

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на ТРАКИЯ БИЛД ЕООД , гр.Пловдив

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на ТРАКИЯ БИЛД ЕООД („Дружеството“), съдържащ баланс към 31 декември 2020 г. , отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата както и приложение, което съдържа обобщено представяне на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет:

- представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2020 г. и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата; и
- е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти, включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно

докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Закона за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България- Институт на дипломираните експерт счетоводители (ИДЕС), утвърдени от нейния Управителния съвет. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансов отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти , включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание (база) за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на

получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор:


0363 Теодоси
Георгиев
Регистриран одитор
/Теодоси Георгиев/

гр.Пловдив
31 август 2021 год.

Адрес на одитора:
гр.Русе, ул. "Ц.Независимост" 18, ет.3, оф.1

„ТРАКИЯ БИЛД“ ЕООД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към 31.12.2020 год.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващ:

инж. Найден Найденов



Съставител:

Веселка Пелева

Заверил:

0363 Теодоси Георгиев

Пловдив, 10.03.2021 год.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината приключваща на 31 Декември 2020 година.

ПРИЕТ НА 10.03.2021 г. ОТ УПРАВИТЕЛЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ.33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО /отм./ И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31.12.2020 год., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейският съюз.

Годишният финансов отчет е одитиран от „БИСИКОМ 61“ ООД

Описание на дейността

„ТРАКИЯ БИЛД“ ЕООД е частно Еднолично дружество с ограничена отговорност и вписано първоначално в Търговски регистър на АВ 08.02.2012 г. като „Пловдив Имоти“ ЕООД, с едноличен собственик „ПСТ Холдинг“ АД (с настоящо наименование „ПСТ Груп“ ЕАД). С решение на едноличния собственик на капитала, вписано в ТР на 06.01.2014 год., наименованието на Дружеството е променено на „Тракия Билд“ ЕООД. На 11.06.2015 г. собствеността на Дружеството е прехвърлена на „Сикинос Трейдинг Лимитед“. На 10.07.2019 г. собствеността на Дружеството е прехвърлена на „СЕТ КЪМПАНИ“ ЕАД.

Предмета на дейност през 2020 год. е извършване на услуги като подизпълнител по пътно строителство, наем на механизация и пътни работници, лабораторни услуги и отдаване под наем на промишлени помещения. Финансовият резултат на Дружеството за 2020 год. След данъци е загуба в размер на 724 хил.лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

Структура на основния капитал

Съдружници	Участие	Брой дялове	Номин.стойност /хил.лв./
„СЕТ КЪМПАНИ“ ЕАД.	100%	69 938 703.58	6 938 703.58

Към 31.12.2020 год. „ТРАКИЯ БИЛД“ ЕООД няма участия в дъщерни и асоциирани дружества.

Управление

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31.12.2020 год., „ТРАКИЯ БИЛД“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност.

От регистрацията на дружеството до 27.08.2013 год. Управител на Дружеството е Георги Петров Станчев. С решение на едноличния собственик Управителя е сменен,

като от 27.08.2013 год. Той е Добри Петров Лаков. На 12.12.2014 год. Той е заменен като Управител от Гинка Маринова Маринова, от 21.03.2015 год. Управител на дружеството е Десислава Иванова Милева, а от 01.03.2017 год. Управител е Найден Христов Найденев.

Възнагражденията получени от управителя за 2020 год., по Договор за управление са в размер на 56 974.00 хил.лв.

Човешки ресурси

Персонал

Персоналът, с който е реализирана дейността през 2020 год. е 31 човека, от които основните работници са 23 души и представляват 74 % , а останалите 26 % включват спомагателния и административен персонал, който е 8 човека.

Работна заплата

Начислените средства за работна заплата за изтеклата 2020 год. са в размер на 670 хил.лв.

Анализ на продажби и структура на разходите

Основният дял на приходите на Дружеството са от извършени услуги по Договор за СМР и наем на механизация и пътни работници, свързани с пътното строителство.

Структура на приходите от основна дейност, както следва :

Нетни приходи от продажби	2020 год.
Вид приход	
Продажби на услуги като подпълнител на СМР	799
Други продажби	2
Общо	801

Разходите за основната дейност са в размер на 1 379 хил.лв. и са свързани основно с:

- Суровини и материали	49
- Външни услуги	444
- Разходи за персонала, в т.ч.:	791
- Разходи за възнаграждения	670
- Разходи за осигуровки	121
- Разходи за амортизация	89
- Други разходи, в т.ч.:	6
- Балансова стойност на продадени активи	0
Общо	1 379

Инвестиционни проекти

Дружеството разполага с дълготрайни материални активи от следните групи :

- Категория I,II,III,IV,VII на обща отчетна стойност 6 520 хил.лв. и балансова стойност 3 512 хил.лв.
Нематериалните дълготрайни активи възлизат на 3 хил.лв. и се състоят от счетоводен софтуер.

Изследователска и развойна дейност

През отчетната 2020 год. не е извършвана изследователска и развойна дейност.

Кратък преглед на състоянието на пазара

Пазарен модел, регулиране и конкурентна среда

Пазарният модел на вътрешния пазар на дружеството е в съответствие с действащото законодателство, като пазарни участници в строителния сектор могат да бъдат дефинирани множество строителни фирми и вносители на строителна техника, които освен с продажбата и, се занимават и с отдаването и под наем.

Обект на ценово регулиране на вътрешния пазар са цените на гоиватаи цената на труда.

Може да се направи заключението, че е налице една сравнително стабилна конюктура, без лезки скокове или падове, но която се влияе от цените на горивата, които търпят чести промени през последните години.

Основни продажби, сключени договори

През 2020 год. е сключен Договор за извършване на СМР услуги, като подизпълнител и Договор за наем на механизация и пътни работници.

Основни доставки

Основните доставки през годината са във връзка със сключени Договори за СМР , с други дружества, като подизпърнители, горива и други консумативи за извършване на основната дейност.

Преглед на дейността

Резултати за текущия период

Показатели	2020 год.	2019 год.
Общо приходи от дейността	1653	1131
Общо разходи от дейността	1650	2351
Финансов резултат	3	(1220)

Финансов отчет и анализ

Капиталова структура

Към 31.12.2020 год. собственият капитал на Дружеството е отрицателна величина в размер на 4 572 хил.лв.

През отчетната 2020 год. няма изменения в стойността на основния капитал.

Анализ на съотношението собствен/привлечен капитал

В края на отчетната година Дружеството има сключен Договор с банка за кредит с размер на главницата 5 833 хил.лв., краткосрочни заеми с други юридически лица.

Основните икономически показатели, характеризиращи дейността на Дружеството, са: рентабилност, ефективност, ликвидност и финансова автономност.

Коефициенти

№	Коефициенти	2020 г.	2019 г.	Разлика
		Стойност	Стойност	Стойност
	Рентабилност:			
1	На собствения капитал	/0.0007/	/0.267/	0.130
2	На приходи от продажби	0.004	/1.305/	0.523
	Ефективност:			
3	На разходите	1.002	0.481	0.008
4	На приходите	0.998	2.079	/0.297/

	2020 г.	2019 г.
Коефициент на обща ликвидност	0.963	0.968
Коефициент на бърза ликвидност	0.964	0.966
Коефициент на незабавна ликвидност	0.963	0.008
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.0002	0.0003
Коефициент на финансова автономност	/0.166/	0.160
Коефициент на задлъжнялост	/6.017/	6.242

Основните изменения в сравнение с предходния отчетен период се дължат на увеличение на отрицателния финансов резултат, увеличение в стойността на собствения капитал, увеличение на краткосрочните вземания и задължения.

Фактори, оказали въздействие върху финансовото състояние на дружеството

Основните разходи на дружеството са за извършване на договорените СМР с подизпълнители, горива и консумативи, заплати и лихви по получени дългосрочни и краткосрочни заеми.

Основните приходи на дружеството са извършени услуги по договор за СМР, наем на механизация и пътни работници, отдаване под наем на активи.

Стопански цели за 2021 год.

Ръководството си е поставило следните цели, които да бъдат постигнати през 2021 год.:

- Утвърждаване на пазара за строителни услуги;
- Отдаване под наем на асфалтови бази и промишлени помещения;
- Обновяване на част от строителната механизация и наемане на работници за изпълнение на по-голяма част от дейностите по договори за СМР;
- Подписване на договори за лабораторни услуги.

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет

В началото на март 2020 г. в страната се проявява пандемия от инфекциозно заболяване, причинено от корона вирус /Ковид 19/. На 13 март с Решение на Народното събрание е обявено извънредно положение, а на 24 март влиза в сила Закон за мерките и действията по време на извънредното положение. С последния закон се въвеждат редица извънредни мерки, касаещи бизнеса: удължаване и прекъсване на административни срокове, удължаване срока за действие на административни актове, спиране на процесуални срокове и на сроковете за погасителна давност, промени в трудовото законодателство, отнасящи се до нови режими на работно време, преустановяване на работата и ползване на отпуски. Пандемията предизвиква чувствително намаляване на икономическата активност в страната и поражда значителна неизвестност за тренда на процесите в макроикономиката през 2020 година и след това.

Предвид естеството на дейността извънредното положение не оказва неблагоприятно влияние върху дружеството.

Управление на капиталовия риск

Целите на ръководството при управление на капитала са да защитят правото на Дружеството да продължи като действащо предприятие, с цел доходност за собственика и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура „Тракия билд“ ЕООД може да увеличи собствения капитал или да продаде активи, за да се покрият дълговете на дружеството.

В съответствие с останалите в индустрията, дружеството контролира капитала на база на съотношението собствен/привлечен капитал (коефициент на задлъжнялост).

Политиката на ръководството е да се поддържа стабилна капиталова база, така че да се съхрани доверието на собствениците и пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

Целта на Дружеството е да поддържа баланс между по-висока възвръщаемост, която може да е възможна с по-високи нива на задлъжнялост и ползите и сигурността от силна капиталова позиция. През периода 2020 год. възвръщаемостта е отрицателна главно поради влияние на външни икономически фактори.

Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните финансови рискове:

- Кредитен риск;
- Ликвиден риск;
- Пазарен риск;
- Оперативен риск.

В настоящия доклад е оповестена информацията относно експозицията на Дружеството спрямо всеки от горепосочените рискове, целите, политиките и процеси в Дружеството по оценяване и управление на риска, и управление на капитала. Допълнителни количествени оповестявания са включени в Приложение към Финансовия отчет.

Основни положения за управление на риска

Политиките за управление на риска в Дружеството са установени с цел да идентифицират и анализират рисковете, влияещи върху Дружеството, да установят граници за поемане на рискове по отделни видове, дефинират правила за контрол върху рисковете и спазване установените граници. Политиките и системите по управление на рисковете подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения на пазара и дейностите на Дружеството. Целта е, чрез обучение и прилагане на установените стандарти и процедури за управление, да се развие дисциплина и конструктивна контролна среда, където всички служители разбират своята роля и задължения.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът, че контрагентът няма да изпълни задълженията си по даден финансов инструмент или договор, което води до финансова загуба. Дружеството е изложено на кредитен риск от своите оперативни дейности /главно за търговски вземания/, както и от дейностите си по финансиране, включително депозити в банки и финансови институции, валутни сделки и други финансови инструменти.

Вземания от клиенти

Експозицията към кредитен риск зависи от индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Демографската структура на клиентите и риска от неплащане в индустрията или в страната, в която те оперират, влияят в по-малка степен на кредитния риск.

Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност, преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания.

Инвестиции

Дружеството не прави инвестиции в ликвидни дългови корпоративни ценни книжа с оглед на това да лимитира експозицията си по кредитен риск.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални

или стресови условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията му.

Дружеството следи риска отнедостиг на средства с помощта на повтарящи се инструменти за планиране на ликвидността. Целта на Дружеството е да се поддържа баланс между срочност на привлечения ресурс и гъвкавост, чрез използването на банкови кредитни продукти, облигации, финансов лизинг и наемане на договори за покупка.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащане на разходи и текущите си задължения, чрез система „Календарно планиране на движение на паричните средства“.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът, при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на Дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници, като се оптимизира възвръщаемостта. Дружеството управлява ценовия риск като използва за основа международни котировки за определяне цените на продаваните услуги и тези, които осъществяват корелация между цените на суровия петрол и реализираните продукти.

Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск при покупки и/или продажби и/или поемане на заеми различни от функционалната валута, основно щатски долари.

Лихвен риск

Дружеството управлява своя лихвен риск, като определя целево съотношение на заеми с плаваща към заеми с фиксирана лихва.

Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни риско възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията му, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на висшето ръководство. Тази отговорност се подпомага от развитието на общи стандарти за Дружеството за управление на оперативния риск в следните области:

- Изисквания за подходящо разпределение на задълженията, включително и независимо оторизиране на сделки;
- Изисквания за равняване и мониторинг на сделките;
- Съответствие с регулаторните и други правни изисквания;

- Документация за контрол и процедури;
- Изисквания за периодична оценка на операционните рискове и адекватността контролите и процедурите за справяне с идентифицираните рискове;
- Изисквания за докладване на оперативни загуби и предложените коригиращи действия;
- Развитие на аварийни планове;
- Обучение и професионално развитие;
- Етични и бизнес стандарти;
- Намаляване на риска, включително застраховка, когато това е ефективно.

Отговорности на Ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и парични потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 Декември 2019 година и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа „действащо предприятие“.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството също потвърждава, че при изготвянето на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на Дружеството за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.

.....
(Найден Христов Найденев)

Управител

„ТРАКИЯ БИЛД“ ЕООД



10.03.2021 год.

ПРИЛОЖЕНИЕ
Към годишен финансов отчет на „ТРАКИЯ БИЛД“ ЕООД
За 2020 година

I. Информация за дружеството:

1. Учредяване и регистрация:

„ТРАКИЯ БИЛД“ ЕООД е частно Еднолично дружество с ограничена отговорност и вписано първоначално в Търговски регистър на АВ 08.02.2012 г. като „Пловдив Имоти“ ЕООД, с едноличен собственик „ПСТ Холдинг“ АД (с настоящо наименование „ПСТ Груп“ ЕАД). С решение на едноличния собственик на капитала, вписано в ТР на 06.01.2014 год., наименованието на Дружеството е променено на „Тракия Билд“ ЕООД. На 11.06.2015 г. собствеността на Дружеството е прехвърлена на „Сикинос Трейдинг Лимитед“. На 10.07.2019 г. собствеността на Дружеството е прехвърлена на „СЕТ КЪМПАНИ“ ЕАД.

2. Предмет на дейност:

Предмета на дейност през 2020 год. е извършване на услуги като подизпълнител по пътно строителство, наем на механизация и пътни работници, лабораторни услуги и отдаване под наем на промишлени помещения.

3. Съдружници:

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е „СЕТ КЪМПАНИ“ ЕАД.

II. Счетоводна политика:

1.Общи положения:

1.1.База за изготвяне на годишния финансов отчет:

Годишния финансов отчет на предприятието се изготвя в съответствие с изискванията на НСФОМСП в сила от 01.01.2008г.. Текущото счетоводно отчитане се организира в съответствие с изискванията на българското търговско, данъчно и счетоводно законодателство. За нерешени въпроси в НСС се прилагат счетоводните принципи и решения в съответствие с МСС.

1.2.Основи за изготвяне на годишния финансов отчет и текущото счетоводство.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципите на:

- Действащо предприятие.
- Текущо начисляване на приходите и разходите.

Текущото счетоводство се осъществява на принципите :

- Предпазливост.
- Съпоставимост между приходите и разходите.
- Предимство на съдържанието пред формата.
- Запазване на счетоводната политика от предходни отчетни периоди за съпоставимост на счетоводните данни и показатели между различните счетоводни периоди.

- Сравнителна информация.
- Независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между началния и крайния баланс.

Изградената счетоводна система в дружеството осигурява:

- Всеобхватно хронологично регистриране на счетоводните операции въз основа на първичните счетоводни документи.
- Систематични счетоводни регистри за обобщаване на счетоводната информация.
- Синтетични и аналитични счетоводни регистри с равенство и връзка между тях.
- Междинно и годишно приключване и съставяне на финансови отчети.
- Изменение в извършените счетоводни записвания чрез съставяне на коригиращи счетоводни статии.
- Прилагане и текущо обновяване на утвърден от ръководството индивидуален сметкоплан.

В съответствие със Закона за счетоводството дружеството само определя формата и съдържанието на финансовите отчети, съобразявайки се със специфичната дейност, която осъществява.

Годишният финансов отчет се изготвя в двустранна форма със следното съдържание:

- Счетоводен баланс-приложение No1 към CC 1.
- Отчет за приходите и разходите-приложение No2 към CC1.
- Отчет за собствения капитал-приложение No4 към CC1.
- Отчет за паричните потоци- приложение No1 към CC 7.
- Приложение.

При прилагане на Счетоводните стандарти за малки и средни предприятия, изготвянето на годишния финансов отчет, както и при определяне стойността на активите и пасивите и приходите, и разходите е извършена правилна преценка от ръководството на предприятието към датата на изготвянето на финансовия отчет.

2. Сравнителни данни в настоящия отчет :

Представената информация за 2020 година в баланса, отчета за приходи и разходи и отчета за паричните потоци е съпоставима с тази за 2019 година.

3. Отчетна валута и представяне на сделките в чуждестранна валута:

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN).

Всяка сделка с чуждестранна валута се записва в български лева, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменния курс към момента на сделката или операцията. Ефектите от курсовите разлики, свързани със сделки в чужда валута се включват в отчета за приходи и разходи в момента на възникването им под формата на финансови приходи или разходи. Към 31 Декември паричните средства, вземанията и задълженията в чуждестранна валута се отчитат в български лева, като се прилага заключителния обменен курс на БНБ. От 01.01.1999 година българският лев е с фиксиран курс към евро 1.95583 лева за 1 евро.

III. Дефиниции и пояснителни сведения при оповестяване на информацията от баланса, отчета за приходите и разходите и съгласно счетоводни стандарти.

1. Дефиниции:

СС 2 Стоково-материални запаси.	
Вид информация	Дефиниция
1. Оценка при придобиване.	1.1. По цена на придобиване включително: - цена на материали; - разходи за придобиване.
2. Метод на оценка на стоково-материалните запаси при тяхното потребление.	2.1. Средно претеглена стойност.
СС 4 Отчитане на амортизациите.	
Вид информация	Дефиниция
1. Възприет метод на амортизация	1.1. Линеен
2. Приложен метод на амортизация	2.1. Линеен - Административни и търговски сгради 4% - Съоръжения 4% - Машини и оборудване 20% - Автомобили 15% - Други транспортни средства 15% - Стопански инвентар 15% - Всички други амортизируеми активи 15%
3. Промяна на възприетия метод на амортизация.	3.1. Няма
СС 11 Договори за СМР.	
Вид информация	Дефиниция
1. Метод за определяне на приходите по договорите за строителство.	1.1. Приходите от строителна дейност се признават по метода: Дял на завършено СМР
2. Метод за определяне на етапа на завършеност на договорите в процес на изпълнение.	2.1. Етапите се определят на база обособени натурални части от обема на договора. За изпълнени и приети етапи се съставят двустранно подписани протоколи, съдържащи количественото и стойностното изражение на видовете строителни работи.
3. Метод за определяне цени на договора за строителство.	3.1. Цените по договорите се формират на принципа на твърдата цена по предварителна търговска оферта.
СС 16 Дълготрайни материални активи.	
Вид информация	Дефиниция
1. Стойностен праг на същественост.	500 лева
2. Възприет метод на оценка при придобиване.	Цената на придобиване е: 2.1. Покупната цена и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му. 2.2 По себестойност при създаване в дружеството.

3.Подход за отчитане на последващи разходи.	3.1. Всички разходи по поддръжка, ремонт и незначителни подобрения се отчитат като текущи разходи . 3.2. Значими подобрения, удължаване срока на годност, производителността и капацитета на дълготрайните активи увеличават неговата отчетна стойност.
4.Възприет подход за отписване при временно извеждане от употреба.	4.1. При извеждане на ДМА от временна употреба за срок надвишаващ 12 месеца се преустановява начисляването на амортизация. Разходите при последващо въвеждане в употреба се отчитат като текущи през периода на въвеждането им.
СС 18 Приходи.	
Вид информация	Дефиниция
1. Счетоводна политика за признаване на приходите.	1.1. По договори за СМР. Приходите от строителна дейност се признават по метода : „Дял завършено строителство”. Етапите на изпълнение се определят на база обособени натурални части от обема на договора.

2. Оповестяване на информация по Счетоводния баланс към 31.12.2019 година.

2.1. Нетекущите (дълготрайни) материални активи са представени по цената на придобиване минус натрупаната амортизация. Не се начислява амортизация на земите и активи в процес на изграждане.

2020 година	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Амортизация				Балансова стойност 31.12. 2020
	01.01. 2020	на постъпили те през 2020	на излезли те през 2020	31.12. 2020	01.01. 2020	начислен а през 2020	отписа на през 2020	31.12. 2020	
Програмни продукти	3			3					3

2.1.1. Нематериални активи :

2.1.2.Дълготрайни материални активи:

Х.ЛВ.

2020 година	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Амортизация				Балансо ва стойност 31.12. 2020
	01.01. 2020	на постъпили те през 2020	на излезли е през 2020	31.12. 2020	01.01. 2020	начислен а през 2020	отписа на през 2020	31.12. 2020	
Земи и сгради	2110			2110	182	31		213	1897
Земи	1351			1351					1351
Сгради	759			759	182	31		213	546
Машини, производствено оборудване и апаратура	2245			2245	2244	1		2245	0
Съоръжения	54			54	49	5		54	0
Транспортни средства	444	119		563	396	52		448	115
Стопански инвентар	21			21	20	2		21	0
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1500			1500					1500
Общо	6374	119		6493	2895	89		2981	3512

2019 година	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Амортизация				Балансо на постъ през 2
	01.01. 2019	01.01. 2019	01.01. 2019	01.01. 2019	01.01. 2019	01.01. 2019	01.01. 2019	01.01. 2019	
Земи и сгради	2110			2110	152	30		182	1928
Земи	1351			1351					1351
Сгради	759			759	152	30		182	577
Машини, производствено оборудване и апаратура	2283		38	2245	2270	12	39	2244	49
Съоръжения	54			54	41	8		49	1
Транспортни средства	481		37	444	355	71	30	396	
Стопански инвентар	37		16	21	28	5	13	20	
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1500			1500					1500
Общо	6465		91	6374	2849	127	81	2895	3478

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба дружеството отчита отсрочени данъци на база на балансовия метод на задълженията.

2.2. Материални запаси .

Х.ЛВ

	31.12.2020г.	31.12.2019г.
1. Готова продукция		
в.т.ч. бетонови елементи		
2. Материали и суровини		
в.т.ч. суровини и материали	84	84
3. Незавършено производство	0	0
Общо:	84	84

Отчетната стойност на материалните запаси в края на годината не превишава нетната им реализируема стойност.

2.3. Вземания.

Х.ЛВ

	31.12.2020г.	31.12.2019г.
Вземания от клиенти	159	207
Обезценка на вземанията от клиенти		
Вземания от клиенти нето	159	207
Вземания по предоставени аванси		
Обезценка на вземанията по предоставни аванси		
Нето по вземания по предоставени аванси		
Съдебни вземания		
Обезценка по съдебни вземанията		
Нето по съдебни вземанията		
Вземания от асоциирани и смесени предприятия		
Обезценка по вземания от асоциирани и смесени предприятия		
Нето по вземания от асоциирани и смесени предприятия		
Други вземания	23561	24597
в това число вземания по данъци		
Общо :	23720	24804

Вземанията от клиенти от са от неизплатени суми по фактури за извършени СМР, наеми и услуги с машинисти и пътни работници.

Другите вземания включват Цесии, предоставени заеми и начислените по тях лихви.

2.4 Парични средства.

Х.ЛВ

	31.12.2020г.	31.12.2019г.
Касова наличност	1	1
Разплащателни сметки	6	7
Блокирани парични средства	0	0

2.5. Задължения.

2.5.1. Дългосрочни задължения.

х.лв

	31.12.2020г.	31.12.2019г.
1.Задължения към финансови предприятия	7462	7412

Дружеството има задължение към финансови предприятия по договор за отпуснат кредит.

2.5.2. Краткосрочни задължения.

х.лв

	31.12.2020г.	31.12.2019г.
1. Задължения към доставчици	254	461
2. Задължения по получени аванси	0	60
3. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия		
4. Задължения към персонала	50	32
5. Осигурителни задължения	18	111
6. Данъчни задължения	122	148
7. Други задължения	24175	24911
Всичко краткосрочни задължения:	24619	25723

Задълженията към финансови предприятия представляват отпуснат кредит от търговска банка.

Задълженията към доставчиците са задължения към доставчици на строителни материали и услуги, горива.

Задълженията към персонала и свързаните с тях осигурителни задължения са текущи и регулярни.

Данъчните задължения към 31.12.2020 година са свързани със задължения по ДДС и ЗДДФЛ, ДНИ, ТБО.

Другите задължения от 24175 лв. са текущи задължения към други кредитори, Изпълнителни дела и цесии.

3.Оповестяване на информация по отчета за приходи и разходи.

3.1. Приходи.

3.1.1. Приходи от оперативна дейност.

х.лв

	2020г.	2019г.
1. Приходи от продажба на продукция	799	791
2. Приходи от услуги в това число от наеми	799	791
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи: в това число от продажба на суровини и материали от продажба на ДМА отрицателна търговска репутация приходи от обезценени вземания	2	144
5. Увеличение на запасите от незавършено пр-во		
Общо приходи от оперативна дейност:	801	935

3.1.2. Финансови приходи.

Х.ЛВ

	2020 г.	2019 г.
1. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия		
2. Други лихви и финансови приходи	125	196

През отчетната 2020 г. дружеството не е получило приходи от участия и др. подобни в асоциирани дружества.

3.2. Разходи.

3.2.1. Разходи за оперативна дейност.

Х.ЛВ

	2020 г.	2019г.
1. Разходи за суровини и материали	49	350
1.1. Суровини за производствени цели	8	240
1.2. Канцеларски; хигиенни материали	7	3
1.3. Горива и енергия	33	91
1.4. Вода	1	1
1.5. Резервни части, инструменти	0	15
2. Външни услуги	444	769
2.1. Услуги от подизпълнители. в това число строителни фирми	186 0	580 0
2.2. Наеми на дълготрайни материални активи.	0	0
2.3. Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги.	1	3
2.4. Охрана	87	80
2.5. Текущ ремонт на машини и оборудване.	21	23
2.6. Текущ ремонт на сгради	10	5
2.7. Застраховки.	44	30
2.8. Консултантска дейност.	20	6
2.9. Други разходи за външни услуги./Моб.телефони,Софтуер; Интернет; По договори за наем на стр.техника/	75	42
3. Други разходи	6	177
3.1. Бракуване на ДМА.	0	19
3.2. Балансова стойност на продадените дълготрайни материални активи.	0	0
3.3. Лихви и неустойки към търговски контрагенти	4	15
3.4. Други разходи. ,	2	91
3.5. Отписване на салда по давност	0	32
3.6. Командировки в страната	0	6
3.7. Отписване на малоченни активи	0	14
4. Разходи за персонала.	791	706
4.1. Възнаграждения и заплати.	670	513
4.2. Допълнителни и други възнаграждения.		
4.3. Социални и здравни осигуровки.	121	193
5. Разходи за амортизация и обезценка	0	0
5.1 Разходи за амортизация на дълготрайни материални активи	89	127

3.2.2. Финансови разходи.

	х.лв	
	2020 г.	2019г.
1. Разходи от обезценка на финансови активи	0	0
1.1 Отписани вземания		
1.2 Отрицателни разлики от промяна на валутните курсове		
2. Разходи за лихви и други финансови разходи	271	222
2.1 Разходи за лихви	271	222
2.2 Други финансови разходи (вкл. неустойки и глоби)		

3.3. Разходи за данъци върху печалбата.

Нетен размер на разхода за данък върху печалбата – 0,3 х. лв.

3.3.1. Текущ разход за данък – 0 х. лв.

3.4. Свързани лица и сделки с тях

3.4.1. Дружества, в които Тракия билд ЕООД има значителна степен на влияние съгласно НСС 24 – няма такива Дружества.

4. Събития след датата на съставяне на баланса.

1. В началото на март 2020 г. в страната се проявява пандемия от инфекциозно заболяване, причинено от корона вирус /Ковид 19/. На 13 март с Решение на Народното събрание е обявено извънредно положение, а на 24 март влиза в сила Закон за мерките и действията по време на извънредното положение. С последния закон се въвеждат редица извънредни мерки, касаещи бизнеса: удължаване и прекъсване на административни срокове, удължаване срока за действие на административни актове, спиране на процесуални срокове и на сроковете за погасителна давност, промени в трудовото законодателство, отнасящи се до нови режими на работно време, преустановяване на работата и ползване на отпуски. Пандемията предизвиква чувствително намаляване на икономическата активност в страната и поражда значителна неизвестност за тренда на процесите в макроикономиката през 2020 година и след това.

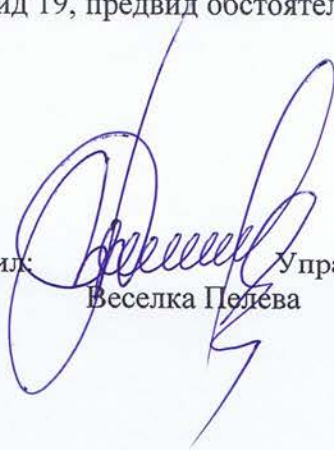
Предвид естеството на дейността извънредното положение не оказва неблагоприятно влияние върху дружеството. Ръководството счита, че икономическата ситуация породена от извънредното положение не поставя рискове пред дейността.

2. Действащо предприятие

Дружеството е извършило оценка на приложимостта на принципа-предположение за действащо предприятие, като фундаментален принцип при изготвянето на финансовия отчет. Тази оценка обхваща периода до 31.12.2020 г. и поне 12 месеца напред. На базата на тази оценка не са налице фактори и/или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип като база за изготвяне на финансовия отчет, включително извънредното положение, въведено в страната във връзка с пандемията от Ковид 19, предвид обстоятелствата, посочени в точка Събития след датата на отчета.

Дата: 10.03.2021 г.

Съставил:



Веселка Пенева

Управител:



Найден Найденов

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На ТРАКИЯ БИЛД ЕООД
за периода 01.01.2020- 31.12.2020

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	799	791
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	493	1119	а) продукция		
а) суровини и материали	49	350	б) стоки		
б) външни услуги	444	769	в) услуги	799	791
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	791	706	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	670	513	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	121	193	4. Други приходи, в т.ч.:	2	144
осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
а) разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	89	127	Общо приходи от оперативната дейност	801	935
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	89	127	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	89	127	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	727	
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
5. Други разходи, в т.ч.:	6	177	- приходи от участия в предприятия от група		
а) балансова стойност на продадени активи	0	19	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	125	196
б) провизии			а) приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативната дейност	1379	2129	б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			Общо финансови приходи	852	196
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	271	222			
- разходи, свързани с предприятия от група					
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	271	222			
Общо разходи за обичайната дейност	1650	2351	Общо приходи от обичайната дейност	1653	1131
8. Печалба от обичайната дейност	3	0	8. Загуба от обичайната дейност	0	1220
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	1650	2351	Общо приходи	1653	1131
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	3	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	1220
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	3	0	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	1220
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	1653	2351	Всичко (Общо приходи + 11)	1653	2351

Дата 10.03.2021

Ръководител: Съставител:
инж.Найден Найденов

Веселка Пелева



0363 Теодоси Георгиев
 Регистриран одитор
 31.08.2021

ОТЧЕТ
за паричните потоци
На ТРАКИЯ БИЛД ЕООД
за периода 01.01.2020- 31.12.2020

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	36	36	0	54	52	2
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения				0	0	0
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		1	-1	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
7 Плащания при разпределения на печалби			0			0
8 Други парични потоци от основна дейност			0		0	0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	36	37	-1	54	52	2
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5 Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7 Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	36	37	-1	54	52	2
Д. Парични средства в началото на периода			8			6
Е. Парични средства в края на периода			7			8

Дата 10.03.2021

Ръководител:.....
инж. Найден Найенов

Съставител:.....
Веселка Пелева

0363 Теодоси
Георгиев
Регистриран одитор

31.08.2021

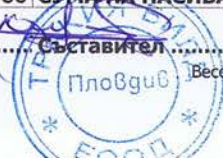


СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На ТРАКИЯ БИПЛ БООЛ
Към 31.12.2020 г.

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	6939	6939
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	3	3	IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	3	3	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1897	1928	Общо за група IV:	0	0
- земи	1351	1351	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	546	577	- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	115	49	- непокрита загуба	-11514	-10294
3. Съоръжения и други	0	1	Общо за група V:	-11514	-10294
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1500	1500	VI. Текуща печалба (загуба)	3	-1220
Общо за група II:	3512	3478	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	-4572	-4575
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
Общо за група III:	0	0	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци	183	183	- над 1 година		
Общо за раздел Б:	3698	3664	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	7462	7412
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
I. Материални запаси			- над 1 година	7462	7412
1. Суровини и материали	84	84	3. Получени аванси, в т.ч.:	0	60
2. Незавършено производство	0		- до 1 година	0	60
3. Продукции и стоки в т.ч.:	0	0	- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	254	461
- стоки			- до 1 година	254	461
4. Предоставени аванси			- над 1 година		
Общо за група I:	84	84	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	159	207	- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	0	0	- над 1 година		
- над 1 година	0		8. Други задължения, в т.ч.:	27359	25202
Общо за група II:	159	207	- до 1 година	27175	24911
III. Инвестиции			- над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	50	32
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- до 1 година	50	32
3. Други инвестиции в т.ч.:	26561	24597	- над 1 година		
Краткосрочни финансови активи	26561	24597	- осигурителни задължения, в т.ч.:	18	111
Общо за група III:	26561	24597	- до 1 година	18	111
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година		
- в брой	1	1	- данъчни задължения	122	148
- безсрочни сметки (депозити)	6	7	- до 1 година	122	148
Общо за група IV:	7	8	- над 1 година		
Общо за раздел В:	26811	24896	Общо за раздел В, в т.ч.:	35081	33135
			- до 1 година	27619	25723
			- над 1 година	7462	7412
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
А. Записан, но невнесен капитал			- финансирания		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	30509	28560	- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА	30509	28560

Дата: 10.03.2021

Ръководител..... Съставител.....
инж. Н.Найденев Веселка Пелева



ОТЧЕТ

за собствения капитал

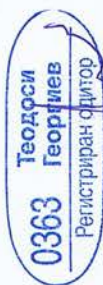
На ТРАКИЯ БИЛД ЕООД

за периода 01.01.2020- 31.12.2020

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Законови	Резерви			Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	6939								-11514	0	-4575
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	6939	0	0	0	0	0	0	0	-11514	0	-4575
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат от текущия период											0
7. Разпределение на печалба в т.ч.:											
- за дивиденди										3	3
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаления											0
10. Други изменения в собствения капитал	0										0
11. Салдо към края на отчетния период	6939	0	0	0	0	0	0	0	-11514	3	-4572
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	6939	0	0	0	0	0	0	0	-11514	3	-4572

Дата 10.03.2021

Ръководител:.....
инж. Н.НайденовСъставител:.....
Веселка Пелева

31.03.2021 г.