УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА „ВИДАМАКС" ЕООД

Днес, 16.6.2023 г., **МЕТОДИ ХРИСТОВ СОКОЛОВ**, ЕГН . .качеството ми на едноличен собственик и управител на **„БРИЗО" ЕООД**, ИК 207415944, със седалище и адрес на управление: обл. София, община С олична, гр. София, п.к. 1434, р-н "Витоша", в.з. "Симеоново - Север", ул. "Про есор Александър Милев" № 18а - едноличен собственик на **„ВИДАМАКС" Е ОД – в процес на регистрация**, приех и подписах следния учредителен акт:

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

1. Дружеството е с ограничена отговорност за извършване но стопанска дейност като самостоятелно юридическо лице, наричано по-но атък "дружество". Дружеството се образува и извършва стопанската си дей ност въз основа на българското законодателство и сключените международни с поразумения.

2. Дружеството е юридическо лице, отделно от собственик и на капитала и не отговаря за задълженията на собственика на капитала.

3. Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕ ИЕ

4. Дружеството ще извършва стопанската си дейно ст под фирмата **„ВИДАМАКС" ЕООД**, която ще се изписва на латиница **"VID AMAX" EOOD** и ще бъде използвана при деловата му кореспонденция, печатни рекламни и други материали.

5. Дружеството е със седалище и адрес на управление: об л. София, община Столична, гр. София, п.к. 1434, р-н "Витоша", в.з. "Симео ново - Север", ул. "Професор Александър Милев" № 18а.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

6. Дружеството има следния предмет на дейност: търговия услуги от всякакъв вид в страната и чужбина, управление на недвижими им оти, поддръжка на недвижими имоти, хотелиерство, ресторантьорств , спа услуги, представителство и агентство на български и чуждестранни юридически лица в страната и чужбина, производство на търговски артикули в с траната и чужбина, както и други дейности, в случай, че те не са забранени от зак она.

IV. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

7. Капиталът на дружеството е притежавам изцяло от едноли ния му собственик.

8. Капиталът на дружеството е в размер на 10 (десет) лева разпределени в 10 (десет) дяла, всеки по 1 (един) лев. Към момента на регистр ция на Дружеството капиталът е внесен изцяло.

9. Дружеството не отговаря за задълженията на собственик . Отговорността на собственика за задълженията на дружеството е ограниче на до размера на неговите вноски в дружествения капитал.

10. Дружественият капитал може да бъде увеличен по реше ние на собственика чрез капитализиране на печалбата или чрез допълнителни вн оски.

11. Дружественият капитал може да бъде намален по реше ие на собственика. В този случай плащания за собственика могат да се извърш ат след изпълнение на определените от закона изисквания.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

12. Едноличното дружество с ограничена отговорност се управлява и представлява от управител, който представлява дружество о и го задължава с подписа си.

13. От изключителната компетентност на собственика са ре ения за:
а/ изменение и допълнение на учредителния акт;
б/ намаляване и увеличаване на дружествения капитал, как о и прехвърляне на дялове от капитала на трети лица;
в/ откриване и закриване на клонове и представителств в България или в чужбина, създаване на дъщерни предприятия, участие други дружества, сдружения, холдинги или консорциуми;
г/ придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещ ни права върху тях;
д/ допълнителни парични вноски;
е/ определяне насоките на стопанската дейност на дружес вото;
ж/ приемане годишния баланс и отчета, разпределяне пе албата и вземане решение за нейното плащане;
з/ назначаване и освобождаване от длъжност на управите я/ите/, определяне неговото /техните/ възнаграждения;
и/ определяне условията на трудовите договори, които друж ството сключва;
й/ определяне структурата на дружеството;
к/ предявяване на искове на дружеството срещу управител или контрольора и назначаване представител на процеси срещу тях.

14. Решенията на собственика по т. 13, б. а, б, г и з се обект ират в протокол с нотариално заверени подпис и съдържание и се подреждат в нарочна книга.

15. Собственикът може да упълномощава трети лица с всички или част от правата относно управлението на дружеството.

16. Управителят:
а/ организира, ръководи и контролира дейността на дружеств то, като осигурява изпълнението на решенията на собственика;
б/ представлява дружеството и го задължава с подписа си
в/ разработва насоките на дейността на дружеството за всяко стопанска година и ги представя за одобрение на собственика;
г/ изготвя годишния отчет и баланса на дружеството и ги предс тавя за одобрение на собственика;
д/ подбира служителите на дружеството и сключва трудов и или граждански договори с тях, освен с тези, назначени от собственика;
е/ информира периодично или при поискване собстве ика за делата и финансовото състояние на дружеството и осигурява по всяко време на собственика или на посочени от него лица достъп до счетовод ата документация и всички документи във връзка с дейността на дружеството
ж/ изпълнява всички други функции, възложени му от собств ника във връзка с управлението на дружеството.

16.2 Управителят/ите/ отговаря/т/ за вреди, виновно причинен и на дружеството в това му качество.

16.3 Управителят, назначен от собственика, има право д извършва всички действия и сделки, свързани с дейността на дружеството. Уп равителят може да упълномощава друго лице за извършването на отделни конкр тни действия само с нотариално заверено пълномощно или да даде спец ална, нотариално заверена прокура с относителни правомощия.

17. Отношенията между собственика и управителя, които не са уредени с този учредителен акт, се уреждат с договор.

VI. ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ

18. С оглед постигане търговските си цели, дружеството сключва договори, придобива права, включително и върху обекти на интелектуа ната собственост. Дружеството може да регистрира търговски марки. По всичк и неуредени с този учредителен акт въпроси се прилагат законите на Република България.

19. Дружеството може да разкрива клонове, представит елства и дъщерни предприятия в страната и в чужбина в съответствие с изискван ята на приложимия закон. Дружеството може да участва в различни обедин ения на търговски дружества, консорциуми, холдинги и пр. Дружеството може д а бъде прехвърляно чрез сделка като съвкупност от права, задължения и фактиче ски отношения.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ

20.1. Дружеството може да се прекрати с решение на едно ичния собственик.

20.2.То може да бъде прекратено и в следните случаи: при с ливане и вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничен і отговорност, при обявяване в несъстоятелност, по решение на компетентния с д в предвидените в Търговския закон случаи.

20.3. Дружествените дялове се унаследяват.

21. За всички неуредени с този устав въпроси се прилагат зак ните на Република България.

