УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„Кесер Рефрактори Солюшънс" ЕООД

Днес, 24.11.2025 г., се състави и подписа този учредителен акт - устав за учредяването на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ **„Кесер Рефрактори Солюшънс" ЕООД**, собственост на: **Левент Кесер,** роден на [redacted], гражданин на Република Турция, притежаващ международен паспорт [redacted] г. и валиден до [redacted] г. от властите на [redacted] Република Турция

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 **„Кесер Рефрактори Солюшънс" ЕООД** е собственост на **Левент Кесер,** роден на [redacted] г., гражданин на Република Турция, притежаващ международен паспорт [redacted] г. и валиден до [redacted] г. от властите на [redacted] Република Турция, който притежава дяловия капитал на Дружеството.

Чл. 2 /1/ Наименованието на фирмата на Дружеството е: **„Кесер Рефрактори Солюшънс" ЕООД.** Наименованието може да се използва в точен превод на чужди езици.

/2/ За отношенията си с чужбина Дружеството може да използва наименованието в точен превод на чуждите езици, а именно изписването на латиница: **KESER REFRACTORY SOLUTIONS LTD**.

Чл. 3 /1/ Седалището и адресът на управление на Дружеството е в: **България, област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, Флавия бизнес парк, бул. „Цар Борис III" № 179**

/2/ Дружеството може да открива клонове, представителства, бюра, фирмени магазини и други звена в други градове на страната и чужбина.

Чл. 4 /1/ Дружеството се образува за неопределен срок.

/2/ То придобива статута на ЮРИДИЧЕСКО ЛИЦЕ от момента на регистрацията му в Търговски регистър, при Агенция по вписване, към министъра на правосъдието на Република България, и има пълна правоспособност съгласно българското законодателство.

/3/ Дружеството е с ограничена отговорност и за неговата организация, устройство и дейност се прилагат всички нормативни разпоредби на българското законодателство относно Дружествата с ограничена отговорност, както и разпоредбите на настоящия акт - устав.

Чл. 5 /1/ Дружеството има следния предмет на дейност: *монтаж, проектиране и доставка на материали за индустриални облицовки, включително и не само огнеупорна тухлена облицовка, работа с огнеупорни бетони, гумени облицовки, строително-монтажни работи, стоманени конструкции, консултиране, проектиране и доставка на материали за тях, както и всяка друга дейност, незабранена със закон или друг нормативен акт*

/2/ Дейността си Дружеството осъществява в България и чужбина.

/3/ При осъществяване на дейността си Дружеството ще спазва изискванията по опазването на околната среда.

Чл. 6 Дружеството се регистрира в Търговски регистър, при Агенция по вписване, към министъра на правосъдието на Република България, при спазване на изискванията и реда, регламентирани в Търговския закон и Закона за търговския регистър.

Чл. 7. Дружеството не отговаря за задължения на държавата и държавата не отговаря за задължения на Дружеството.

II. КАПИТАЛ

Чл. 8 /1/ Уставният капитал на Дружеството при учредяването му е в размер на **10 000 лв. /десет хиляди лева/**, разпределен в **10 /десет/** дяла по **1000 лв. /хиляда лева/** всеки.

Към момента на регистрацията е внесен целият капитала на дружеството.

/2/ Размерът на капитала може да се променя по решение на собственика на Дружеството, в рамките на разрешеното от закона.

Чл. 9 /1/ Имуществото на Дружеството се състои в левове и чуждестранна валута, право на собственост и други вещни права върху недвижими имоти в рамките на разрешеното от закона, нематериални блага, включително права върху обекти на интелектуалната собственост и ноу-хау, права, произтичащи от дялови участия в други Дружества, вземания и всякакви други права в съответствие с изискванията на българското законодателство.

/2/ Дружеството има право да закупува, продава и препродава машини, съоръжения, оборудване, инструменти, интелектуална собственост, суровини, материали и комплектация от и за фирми и организации от България и чужбина, по решение на Собственика на Дружеството.

/3/ Дружеството може да сключва кредити за инвестиции, оборотни средства и други заеми в страната и чужбина.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 10 /1/ Собственикът на Дружеството го управлява и представлява еднолично.

/2/ По решение на Собственика може да бъде определен и друг УПРАВИТЕЛ на Дружеството при спазване на законовите изисквания за вписване името на управителя в търговския регистър.

/3/ Управителят е длъжен да се съобразява с изискванията и решенията на Собственика на Дружеството.

/4/ УПРАВИТЕЛЯТ на Дружеството:

а/ организира, ръководи, контролира дейността на Дружеството и осигурява стопанисването и опазването на имуществото му, решава въпросите, свързани с осъществяването предмета на дейност на Дружеството;

б/ представлява Дружеството пред трети лица и държавни органи;

в/ определя разходите на Дружеството, съставя балансите и ги представя за одобрение на Собственика, урежда отношенията и определя сметките на Дружеството в банките;

г/ подписва всички документи, издавани от Дружеството;

д/ сключва всички видове договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на Дружеството. Договорите за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти или обременяването им с тежести се сключват от управителя въз основа на решение на собственика на Дружеството;

е/ сключва и прекратява трудовите договори в съответствие с Кодекса на труда, привлича консултанти и външни сътрудници, сключва граждански договори с творчески, програмни и други колективи и лица;

ж/ взема предохранителни мерки за защита интересите на Дружеството.

/5/ Управителят на Дружеството има право да упълномощава трети лица да изпълняват определени представителни функции или да извършват определени действия

само с нотариално заверено пълномощно, като тези функции и действия могат да се прекратят от самия Управител и/или от Собственика на Дружеството.

/6/ Управителят носи отговорност за причинените от него виновно щети на Дружеството.

IV.ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ

Чл. 11 **На основание чл. 137, ал.4 от ТЗ, всички решения, предвидени в чл.137, ал.4 от ТЗ се взимат при спазване на обикновена писмена форма, без да е необходимо удостоверяването на подписите и съдържанието на протокола.**

V. ДРУЖЕСТВЕНИ ДОКУМЕНТИ, БАЛАНС, ТРУДОВИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

Чл. 12 /1/ Дружеството води своите счетоводни книги и документи, както и отчета на български език, съгласно българското финансово законодателство. При необходимост те се превеждат и на чуждите езици, като в тези случаи и двата екземпляра имат еднаква сила.

/2/ Управителят на Дружеството отговаря за редовното водене на дружествените книги.

Чл. 13 /1/ В края на всяка финансова година, управителят извършва подробен опис на имуществото на Дружеството и съставя:

а. баланс, който отразява стопанското положение и състояние на Дружеството;

б. сметка "ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ", т.н. отчет "ПРИХОДИ и РАЗХОДИ".

/2/ Балансът се представя за одобрение от СОБСТВЕНИКА НА ДРУЖЕСТВОТО, придружен от отчетен доклад на Управителя.

/3/ Дружеството образува облагаемата печалба съгласно действуващото законодателство.

Чл. 14 /1/ Трудовите правоотношения в Дружеството се определят съгласно българското законодателство и с приетото от Собственика положение на персонала.

/2/ Чуждестранните работници и служители в Дружеството се ползват от гражданскоправния статут на българските граждани.

Чл. 15. Дружеството само определя средствата за работната заплата и формите и начините на заплащане на труда, въз основа на правила, одобрени от Собственика на Дружеството.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 16. Дружеството се прекратява:

а. по решение на Собственика на Дружеството;

б. при реорганизация - сливане, вливане или преобразуване в друго Дружество;

в. по решение на съда в предвидените от закона случаи;

г. при обявяване на несъстоятелност.

/2/ Прекратяването се вписва в Търговски регистър, при Агенция по вписване, към министъра на правосъдието на Република България, при който е регистрирано Дружеството.

/3/ При прекратяването на Дружеството по точки "а", "б" и "в" от ал. 1 на настоящия член, Собственикът на Дружеството е и ликвидатор на същото. Ликвидацията се извършва по реда на глава XVII от Търговския закон.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17. За всички неуредени от настоящия акт - Устав въпроси ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действуващото в момента гражданско законодателство в страната.

Чл.18. Настоящият акт - устав влиза в сила от деня на подписването му.

Едноличен собственик на
„Кесер Рефрактори
солюшънс" ЕООД

24.11.2025 г.

/ **Левент Кесер** /