

Бизнес Център БулМар ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

към 31.12.2009 г.

Раздели, групи, статии	Сума [хил. лв.]		Раздели, групи, статии	Сума [хил. лв.]	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
1	2	3	4	5	6
A. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги	0	0	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	0	0	б) стоки	0	0
б) външни услуги	0	0	в) услуги	0	0
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0		0	0
а) разходи за възнаграждения	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0	3. Разходи за придобиване на активи по стоп	0	0
- осигуровки, свързани с пенсии	0	0	4. Други приходи, в т.ч.:	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	- приходи от финансиране	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	0	
- разходи за амортизация	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи от обезценка	0	0	- приходи от участия в предприятия от група		

1	2	3	4	5	6
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	- приходи от предприятия от група		
а) балансова стойност на продадените активи	0	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
б) провизии	0	0	а) приходи от предприятия от група		
Общ разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	0	б) положителни разлики от операции с финанс	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0	Общ финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0			
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0			
Общ финансови разходи (6 + 7)	0	0			
8. Печалба от обичайната дейност	0	0	8. Загуба от обичайната дейност	0	0
9. Извънредни разходи	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
Общ разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	0	0	Общ приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	0	

1	2	3	4	5	6
10. Очетоводна печалба (общ приходи - общ разходи)	0	0	10. Очетоводна загуба (общ приходи - общ разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата, в т.ч.	0	0			
а) текущ данък от печалбата	0	0			
б) други разходи за данъци от печалбата	0	0			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	0	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общ разходи + 11 + 12 + 13)	0	0	Всичко (Общ приходи + 11)	0	0

Кръстьн Булмар - ОО ЕООД

Управител: Емил Попов
Гл. счетоводител: Васил Байрашев



Дата : 28.02.2010 г.

Бизнес Център БулМар ЕООД

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към 31.12.2009 г.

Актив	Сума [хил. лв.]		Раздели, групи, статии	Пасив	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
1	2	3	4	5	6
A. ЗАПИСАН И НЕИЗПОСРЕДСТВЕН КАПИТАЛ	0	0	A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. Непотекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	0	0
1. Продукти от развойна дейност	0	0	III. Резерв от последващи оценки на активи	0	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	IV. Резерви		
3. Търговска репутация	0	0	1. Законови резерви	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изпращане	0	0	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
ОБЩО ЗА ГРУПА I:	0	0	3. Резерв, съгласно учредителен акт	0	0
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	0	0
1. Земи и сгради, в т.ч.:			Общ за група IV:	0	0
- земи	0	0	V. Нагрупана печалба (загуба) от минимални години, в т.ч.:	(3)	(3)
- сгради	0	0	- нераспределена печалба	0	0
2. Компютърна техника	0	0	- непокрита загуба	(3)	(3)
3. Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	Общ за група V:	(3)	(3)
4. Съоръжения	0	0	VI. Текуща печалба (загуба)	0	0
5. Транспортни средства	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛА:	2	2

1	2	3	4	5	6
6. Други дълготрайни материални активи	0	0			
7. Представени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изпращане	0	0			
Общ за група II:	0	0			
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2. Представени заеми на предприятия в група	0	0	2. Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	- отсрочени данъци		
4. Представени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	3. Други провизии и сходни задължения	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	0	0
6. Други заеми	0	0	В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции	0	0	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
номинална стойност хил. лв.			до 1 година		
Общ за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци	0	0	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	0	0	до 1 година	0	0
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			над 1 година	0	0
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0

към 31.12.2009 г.

Бизнес Център БулМар ЕООД.

1	2	3	4	5	6
1. Оуровини и материали	0	0	до 1 година		
2. Незавършено производство	0	0	над 1 година		
3. Продукция и стоки	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	2	2
- продукция	0	0	до 1 година		
- стоки	0	0	над 1 година		
4. Предоставени аванси	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
Общ за група I:	0	0	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч	0	0	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	1	1
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч	5	5	над 1 година	1	1
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0	до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
6. Други вземания, в т.ч.:	0	0	8. Други задължения, в т.ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
Общ за група II:	5	5	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	0	0
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	до 1 година		
2. Изкупени собствени акции	0	0	над 1 година		
номинална стойност хил. лв.			- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
3. Други инвестиции	0	0	до 1 година		
Общ за група III:	0	0	над 1 година		

1	2	3	4	5	6
IV. Первични средства, в т.ч.:	0	0	- данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
- в брой	0	0	до 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	0	0	над 1 година		
Общ за група IV:	0	0	ОБЩ ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	3	3
ОБЩ ЗА РАЗДЕЛ В:	5	5	до 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за	0	0
			бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания	0	0
			- приходи за бъдещи периоди	0	0
ОМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	5	5	ОМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	5	5

Кръстен Булмар - ОО ЕООД

Управител: Емил Попов



Гл. счетоводител: Васил Калъшев

Дата: 28.02.2010 г.

Бизнес Център БулМар ЕООД

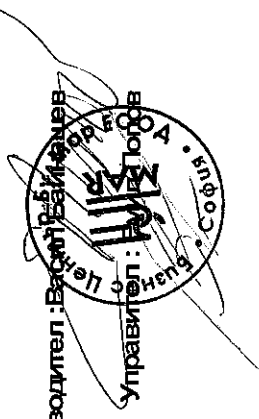
кым 31.12.2009 г.

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13. Собствен капитал към края на от период (11 + 12)	5		0	0			0	0	(3)	0	2

Крестън Булмар - ОО ЕООД

Гл. Счетоводител: Васил Байчев
Управител: Руслан Юров



Дата : 28.02.2010 г.

Бизнес Център БулМар ЕООД

ПАРИЧЕН ПОТОК

[хиллв]

към 31.12.2009 г.

Наименование на потоците	Текуща година			Предходна година		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
1	2	3	4	5	6	7
А Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контраге	0	0	0	0	0	0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финан държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнагражд	0	0	0	0	0	0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
Парични потоци от положителни и отрицателни, валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
Платени и възстановени данъци върху печалба	0	0	0	0	0	0
Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
Други парични потоци от основната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
Парични потоци, свързани с краткотрайни финансови активи	0	0	0	0	0	0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобив	0	0	0	0	0	0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщане на собственостите	0	0	0	0	0	0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени от лихви, комисионни, дивиденди	0	0	0	0	0	0
Платения на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
Парични потоци от положителни и отрицателни в курсови разлики	0	0	0	0	0	0
Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода	0	0	0	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						

Кръстен Булмар - ОО ЕООД

Гл. Счетоводител: Васил Василев

Управител: Емил Попов

Дата: 28.02.2010 г.

**Приложение към Годишен Финансов Отчет
На Бизнес Център Булмар ЕООД
към 31.12.2009 г.**

1. Информация за дружеството.

„Бизнес Център Булмар” е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано по ФД 3509/2002 на Софийски градски съд по Търговския закон на Република България. Седалището и адресът на управление са гр. София, ул. Нишка №.172. През 2009 г. е сменен адреса на управление на фирмата от гр. София, ул. Св.св. Седмочисленици 8-14 на гр. София, ул. Нишка 172, ет. 3.

1.1. Предмет на дейност

Основен предмет на дейност е „НАЕМАНЕ, СТОПАНИСВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕНАЕМАНЕ НА АДМИНИСТРАТИВНИ И БИЗНЕС СГРАДИ”

1.2. Собственост и управление.

Собствеността на дружеството е 100% частна, собственост на Крестън Булмар ЕООД с Булстат: 175378965. Дружеството се управлява и представлява от Управителя Емил Ганчев Попов с ЕГН 6710142185

Счетоводна политика

1.1. База за изготвяне на финансовия отчет.

Финансовият отчет за 2009 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия и други нормативни актове.

Финансовият отчет за 2009 г. е изготвен при спазване на принципите за текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите.

Всички данни са представени в настоящия отчет в хиляди лева.

1.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този отчет за една предходна година.

2. Дефиниции и оценка на елементите на Баланса и Отчета за Приходите и Разходите.

2.1. „Нетекущи (дълготрайни) активи”

Дружеството не притежава Нетекущи (дълготрайни) активи.

2.2. Раздел „Текущи (краткотрайни) активи”

2.3.

Вземанията са оценени по стойността на тяхното възникване. Структурата на вземанията е както следва:

Клиент (група клиенти)	Размер на вземането в хил.лв.
Крестън Булмар ЕООД – депозирани капитал	5

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута са оценявани по курса към датата на придобиване и преоценявани в края на всеки месец по централен курс на БНБ.

Показаната в баланса Група Пари и парични еквиваленти се разшифрова по следния начин:

В ХИЛ. ЛВ.

Групи	Текущ период	Предходен период
1.Пари в брой	0	0
в т.ч. във валута	0	0
2.Пари по разплащателни сметки	0	0
в т.ч. във валута	0	0
ОБЩО:	0	0

2.4. Раздел „Разходи за бъдещи периоди”

Дружеството няма заведени Разходи за бъдещи периоди

2.5. Раздел „Собствен капитал”

Основният капитал на дружеството е 5 хил. лв. е представен в баланса по неговата номинална стойност, която съответства на актуалната му съдебна регистрация.

Представения в баланса собствен капитал е разпределен в следните групи:

В ХИЛ. ЛВ.

Групи	Текущ период	Предходен период
1.Основен капитал	5	5
2.Други резерви	0	0
3.Неразпределена печалба от минали години	0	0
4.Непокрита загуба от минали години	(3)	(3)
5.Текуща печалба/загуба за отчетния период	0	0
ОБЩО:	2	2

2.6. Раздел „Задължения

В Раздел задължения са посочени задължения, които се оценяват при възникването им по тяхната номинална стойност в лева. В баланса се детайлизират по следния начин:

В ХИЛ. ЛВ.

Групи	Текущ период	Предходен период
1.Задължения към доставчици и клиенти	2	2
2. Други задължения	1	1
ОБЩО:	3	3

3. Допълнителна информация за елементите в отчета за приходи и разходи.

Дружеството не е реализирало приходи и разходи през отчетната 2009 г.

4. Други оповестявания

Свързани лица на Бизнес Център Булмар ЕООД са:

1. Крестън Булмар ООД, ЕИК 175378965 с Дял 5 000.00 лв. от капитала на дружеството.

Дружеството няма извършени сделки със свързани лица за отчетния период.

28.02.2010 г.

гр. София

Ръководител:

Съставител:

