

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА ТЕ ЕС КОНТРОЛ АД

ГР. РУСЕ

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на ТЕ ЕС КОНТРОЛ АД (Дружеството), включващ счетоводния баланс към 31 декември 2010 година, отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения и информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

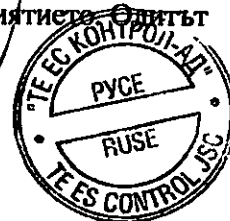
Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА



също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че получените от нас одиторски доказателства представляват достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

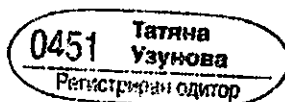
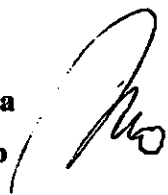
По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2010 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33)

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 38, пар. 4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2010 година. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата 01 март 2011 година се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2010 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България.

д.е.с. **Татяна Узунова**
Регистриран одитор

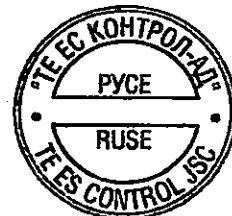


10 юни 2011 г.

ул. Фердинанд 27

гр. Русе, България

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ГОДИШЕН ДОКЛАД

ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТЕ ЕС КОНТРОЛ“ АД – РУСЕ ПРЕЗ 2010 ГОДИНА

Адрес: гр. Русе, ул. "Сан Стефано" 8
Тел.: 082/85 20 47

Фирмено дело №:1017/2007 г.
Идентиф.№ Идентиф.№ 117687023
Идентиф. № по ДДС :BG117687023

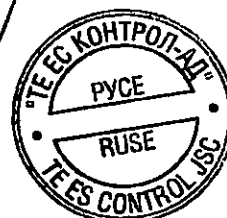
- Дружеството е създадено с решение № 1017/2007 г.
 - Собственици - Стив Хараламбиев и Светлана Стефанова;
 - Основен капитал – 1'000'000 лв. разпределен в 10'000 бр.поименни акции с номинална стойност 100,00 лева всяка една;
 - Извършени промени – през 2010 год. няма извършвани промени;
 - Акционерното дружество няма работници и служители, наети на трудов договор;
 - Ръководство – дружеството се представлява от Изпълнителен директор;
 - Свързани лица - през 2010 год. дружеството е извършило продажба на дялове на свързано лице. Сделката е осъществена при обичайни условия. Към 31.12.2010 дружеството има задължение по отпуснат кредит от свързани лица в размер на 7. хил. лв.
- Основната дейност на дружеството към настоящия момент - състои се в закупуване на земеделски земи и терени извън регулация в райони с атрактивни цени.
- Регистрационен, лицензионен, разрешителен режим - Дружеството не извършва дейност изискваща лицензионен и разрешителен режим.

Организационна структура на дружеството:

- Общо събрание – включва акционерите с право на глас.
- Съвет на директорите - състои се от трима члена.

Основни дейности - дейността обхваща цялостния процес от проучване и избор на атрактивни земеделски земи и терени до избор на проектантите и изпълнители на нови обекти и ремонтни дейности.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА



През 2010 година усилията на ръководството на „Те Ес Контрол“ АД бяха насочена към :

- освобождаване от губещи инвестиции;
- финализиране на процедура по подготовка на необходимите документи за проектиране и строителство върху собствен имот, находящ се в местност Ален мак, гр.Варна.

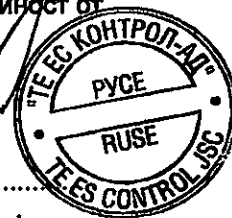
През 2010г., във връзка със състоянието на пазара на недвижимите имоти, планираната дейност на дружеството е временно ограничена. Реализираните приходи са главно от лихви по депозити. Разходите, довели до реализираната загуба, са от обезценка на инвестиции и освобождаването от губещи инвестиции.

През периода от датата на отчета - 31.12.2010 до издаването на настоящия доклад не са настъпили събития, имащи съществен характер и повлияли значително върху извършваната дейност от „Те Ес Контрол“ АД.

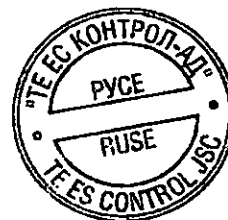
1 март 2010, гр. Русе

Изп.директор:

(Светлана Стефанова)



ТЕЕС КОНТРОЛ-АД



ОТЧЕТ

за собствения капитал

На „Те Ес Контрол“ АД

За 2010 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законни	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	1000				0			4	(95)	11	920
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	1000	0	0	0	0	0	0	4	(95)	11	920
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат от текущия период										(12)	(12)
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								11		(11)	0
- за дивиденди											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаления											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	1000	0	0	0	0	0	0	15	(95)	(12)	908
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	1000	0	0	0	0	0	0	15	(95)	(12)	908

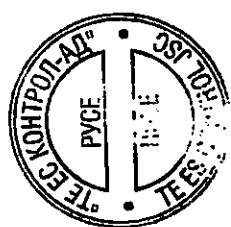
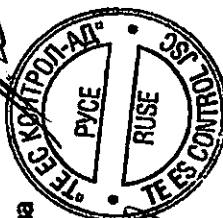
Дата на съставяне: 01.03.2011г.

Съставител: Ивелина Рахнева

Изп. директор: Светлана Стефанова

Закрепено: *[Signature]*
10 март 2011г.

0451
Татяна
Узунова
Регистриран одитор



ВАРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ
за паричните потоци
На „ Те Ес Контрол “ АД
към 31.12.2010г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления 1	Плащания 2	Нетен поток 3	Постъпления 1	Плащания 5	Нетен поток 6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		5	(5)	0	10	(10)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата	1		1	2		2
7 Плащания при разпределения на печалби						0
8 Други парични потоци от основна дейност			0		2	(2)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1	5	(4)	2	12	(10)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	3		3			0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0			0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	3	0	3	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	163	164	(1)	1000	1018	(18)
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	47	20	27	40		40
5 Плащания на задължения по лизингови договори		0	0		0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7 Други парични потоци от финансова дейност		1	(1)			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	210	185	25	1040	1018	22
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	214	190	24	1042	1030	12
Д. Парични средства в началото на периода			578			566
Е. Парични средства в края на периода			602			578

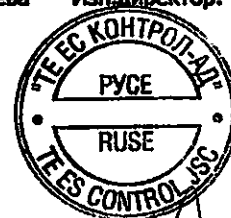
Дата на съставяне: 01.03.2011г.

Съставител: Ивелина Рахнева

Изп. директор: Светлана Стефанова

Завършил: *Рисо*
 10 юни 2011г.

0451 Татяна
 Узунова
 Регистриран одитор



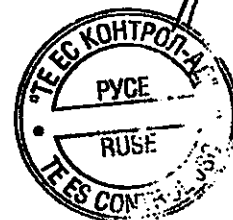
ВАРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На „Те Ес Контрол“ АД
към 31.12.2010г.

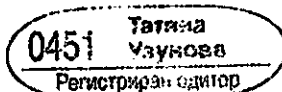
Наименование на разходите	Сума /хил.лв./		Наименование на приходите	Сума /хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	8	8	2. Други приходи, в т.ч.:		
а) суровини и материали			- приходи от финансиране		
б) външни услуги	8	8	Общо приходи от оперативната дейност	0	0
5. Други разходи, в т.ч.:	1	0	3. Други лъсови и финансови приходи, в т.ч.:	47	41
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с		11
Общо разходи за оперативната дейност	9	9	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
3. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	51	2	Общо финансови приходи	47	52
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1				
Общо финансови разходи	52	31	Общо приходи от обичайната дейност	47	52
Общо разходи за обичайната дейност	61	40	4. Загуба от обичайната дейност	14	0
4. Печалба от обичайната дейност	0	12	Общо приходи	47	52
5. Извънредни разходи			5. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	14	0
Общо разходи	61	40			
6. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	0	12			
7. Разходи за данъци от печалбата	1	1			
8. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-3				
13. Печалба	0	11	6. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	12	0
Всичко (общо разходи + 6+7+8)	59	52	Всичко (Общо приходи + 7)	59	52

Дата на съставяне: 01.03.2011г.

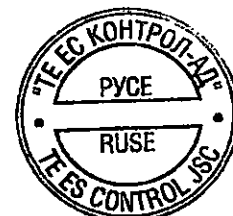
Съставител: Ивелина Рахнева Изп. директор: Светлана Стефанова



Забелешка: РНО
 10 юни 2011г.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



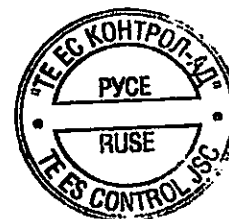
Обратно към Съдържания

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На „Те Ес Контрол“ АД
Към 31.12.2010 г.

Актив	Сума (хил.лева)		Пасив	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
а			а		
A. Записан, но неизяснен капитал			A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	1000	1000
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
II. Дълготрайни материални активи	276	276	III. Резерв от последващи оценки		
III. Дългосрочни финансови активи	36	89	IV. Резерви		
IV. Отсрочени данъци	12	10	V. Натрупана печалба (загуба) от икономически горива	-80	-91
Общо за раздел B:	324	375	VI. Текуща печалба (загуба)	-12	11
B. Текущи (краткотрайни) активи			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	908	920
I. Материални запаси			B. Провизии и скорни задължения		
II. Вземания в т.ч.	0	6	B. Задължения в т.ч.	18	39
- над 1 година			- до 1 година	2	1
III. Инвестиции			- над 1 година	16	38
IV. Парични средства	602	578			
Общо за раздел B:	602	584			
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	926	959	СУМА НА ПАСИВА	926	959

Дата на съставяне: 01.03.2011г.

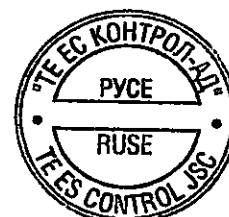
Съставител: Ивельна Рахнева Изп. директор: Светлана Стефанова



Забележка: *Про*
10 юни 2011г.

0451 Татьяна Узунова
Регистриран одитор

ПЪРНО С ОРИГИНАЛА



ПРИЛОЖЕНИЕ
към годишния финансов отчет за 2010 година
на
Те Ес Контрол АД

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Правен статут

Те Ес Контрол АД е основано през 2007 година като акционерно дружество, регистрирано от Русенски Окръжен Съд по ф.д. № 1017/ 2007 г.

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Русе, община Русе, ул. Сан Стефано 8, вх.В, ет.4.

Съгласно §4, ал.1 от Закона за Търговския регистър дружеството е вписано в Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието под ЕИК 117687023.

1.2. Собственост и управление

Капиталът на дружеството е 100 % частна собственост и се състои от 10000 акции с номинална стойност 100 лв.

Разпределението на акционерния капитал на Дружеството е както следва:

- Стив Хараламбиев 99 %
- Светлана Стефанова 1 %

Те Ес Контрол АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от 3 членове, както следва:

- Светлана Иванова Лазарова
- Тодор Димитров Дочев
- Светлана Петрова Стефанова

Дружеството се представлява и управлява от Светлана Петрова Стефанова – изпълнителен директор.

1.3. Предмет на дейност

През 2010г. във връзка със състоянието на пазара на недвижимите имоти планираната дейност на дружеството е временно ограничена. Реализираните приходи са главно от лихви по депозити.

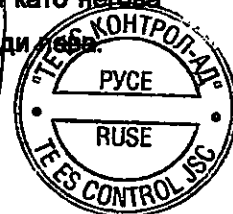
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Те Ес Контрол АД е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА



2.2. Сравнителни данни

В счетоводния баланс, отчета за приходите и разходите и отчета за паричните потоци е представена съответна сравнителна информация за предходния отчетен период.

2.3. Приходи

Приходите от продажба на услуги, материали и други активи се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

Оценката на приходите се определя по справедлива стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение под формата на парични средства.

При продажбите на материали и активи приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените материали и активи, и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

2.4. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за които се отнасят.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите, и се състоят от: лихвени приходи и разходи (вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции), курсови разлики от валутни операции.

2.5. Дълготрайни нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи в Те Ес Контрол АД се признават придобитите и контролирани от предприятието установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, имат съществено значение при употребата им, от използването им се очакват икономически изгоди и имат стойностен праг на същественост 700 лв.

Първоначалната им оценка се извършва по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи, необходими за въвеждане на актива в работно състояние.

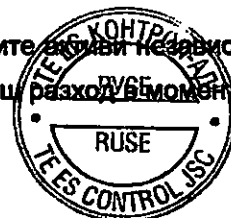
Оценката след първоначалното признаване се извършва по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации.

2.6. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи в Те Ес Контрол АД се отчитат и признават придобитите и притежавани от предприятието установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

ИЗПЪЛНЕН С УРИТНАВА



Първоначална оценка

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи се извършва по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи, необходими за въвеждане на актива в работно състояние.

Оценка след първоначално признаване

Оценката след първоначалното признаване се извършва по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на преустройство или реконструкция, или водят до увеличаване на икономическите изгоди за дружеството над първоначалната стандартна ефективност под формата на: удължен полезен живот, увеличена производителност или качество на продукцията, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Земята не се амортизира. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Към 31.12.2010 г. дружеството няма придобити амортизируеми дълготрайни материални активи.

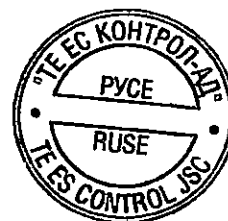
2.7. Финансови активи

2.7.1. Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, както следва:

- Финансови активи, държани за търгуване – бързоликвидни активи, придобити с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърски марж;
- Финансови активи, държани до настъпване на падеж – когато са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;
- Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието – финансовите активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги.
- Обявени за продажба – всички активи, които не могат да бъдат отнесени към останалите групи на финансовите активи.

2.7.2. Първоначална оценка

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Дружеството оценява Финансовите активи при първоначално придобиване по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото за него вложение и разходите по извършване на сделката с финансовия инструмент.

2.7.3. Последващо оценяване

След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност финансовите активи, класифицирани като:

- финансови активи, държани за търгуване;
- финансови активи, държани за продажба.

2.8. Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с придобиването им.

Прилаганият метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е среднопретеглена стойност съгласно приложимия СС2.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските вземания са представени по стойността (номинал/цена на придобиване) на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

2.10. Пари и парични еквиваленти.

Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности в каса, разплащателни сметки в банки, краткосрочни банкови депозити и дългосрочни банкови депозити.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

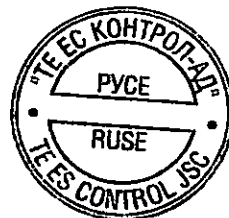
- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащане към доставчици към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

2.11. Търговски и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (номинал/цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

ВЪРНО С ОРИГИНАЛА



2.13. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2010 г. е 10% (2009 г. – 10%).

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с които те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2010 г. е приложена данъчна ставка в размер на 10% (31.12.2009г. - 10%).

2.14. Задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Те Ес Контрол АД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Към 31.12.2010 г. дружеството няма назначен персонал по трудови правоотношения.

2.15. Промени в счетоводната политика

В предприятието не се третира като промяна на счетоводната политика:

а) приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития или сделки;

б) приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни.

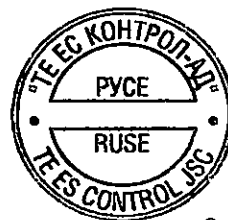
През текущия отчетен период не са направени промени във възприетата и прилагана до началото на отчетния период счетоводната политика.

3. БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

3.1. Приходи от дейността

Основният източник на приходи за Те Ес Контрол АД през 2010 г. са лихви по предоставени банкови депозити.

3.2. Разходи за дейността



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Разходите за оперативната дейност са от получени консултански и одиторски услуги.

В годишния финансов отчет е начислена сума за одиторската услуга - одит на ГФО за 2010г., в размер на 700 лв. без ДДС.

3.3. Нетекущи (дълготрайни) активи

Измененията на нетекущите (дълготрайни) активи са представени в справка, съгласно Приложение № 5 на СС №1 - Представяне на финансовите отчети.

3.4. Дългосрочни финансови активи

- Притежаваните ценни книжа за продажба са акции на публични дружества:

Зърнени храни АД - 25277 бр.
Химимпорт АД - 3000 бр.
Холдинг Варна АД - 1860 бр.

При извършения преглед към датата на баланса, притежаваните ценни книжа /акции/ са посочени по справедлива стойност. Установени са наличия на условия за обезценки и преоценки на този вид активи.

Обезценка на финансови активи.

Дружество	Брой акции	Стойност към 31.12.2009	Стойност след обезценка оценка 31.12.2010
Химимпорт АД	3 000	8 900.08	7 020.00
Холдинг Варна АД	1 860	34 484.40	14 578.68
Зърнени храни АД	25277	16 101.45	14 129.84
		59485.93	35728.52

23 757.41

Обезценка:

лева

Извършената обезценка на финансови активи е отразена като текущ финансов разход в отчета за приходите и разходите.

Обезценката и преоценката на притежаваните финансови активи не са признати данъчни разходи и приходи.

За финансовата 2010 година не е на лице основание за отчитане на преоценка на финансови активи.

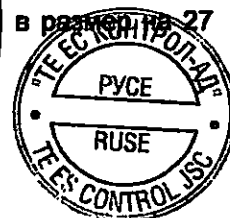
-Финансови активи – притежавани акции и дялове на дружества извън борсовия пазар.

Дружеството притежава 60 000бр. акции в Морска Индустриална Компания АД на стойност 30 000 лв., което представлява 28% от капитала на компанията.

През 2010 година дружеството продава акциите на МИК АД и отчита загуба в размер на 27 000лева.

3.5. Активи по отсрочени данъци

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

Временна разлика - произход	Стойност на временната разлика (хил.лв.)		Данъч-на ставка (%)	Стойност на отсрочения данък (хил.лв.)	
	Намаля-ема	Облагаеми		Актив по отсрочен данък	Пасив по отсрочен данък
1	3		4	5 (к.1/к.2 * к.4)	6 (к.1/к.2 * к.4)
I. В началото на периода	100		10	10	
II. Възникнали през годината					
1. От обезценка на ФА	23		10	2	
III. Признати през годината					
1. От обезценка на ФА					
Общо:					
VI. В края на периода					
1. От обезценка на ФА	123		10	12	
Общо:	123			12	

3.6. Пари и парични еквиваленти

31.12. 2010 31.12.2009

Парични средства в брой	-	-
Парични средства в разплащателни сметки в BGN	8	17
Краткосрочни банкови депозити	594	561
Общо	602	578

3.7. Собствен капитал

Записаният капитал е изцяло внесен. Дивиденди не са начислявани и изплащани.

3.8. Събития, настъпили след дата на годишния финансов отчет

Между датата на годишния отчет и датата, на която същият е одобрен за публикуване, не са настъпили коригиращи събития за условия, които са съществували към датата на отчета и некоригиращи събития, които са значителни за дейността на дружеството.

3.9. Действащо предприятие

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. Няма данни, които да водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

Приложение: Справка за изменението на некущите активи, съгласно Приложение № 5 на СС - Представяне на финансовите отчети.

Съставител:

(Ивелина Рахнева)

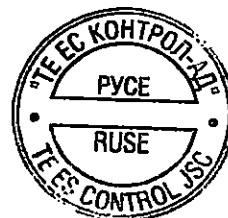
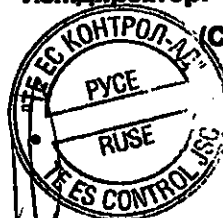
Изп. директор:

(Светлана Стефанова)

01.03.2011 год.

гр. Русе

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА



СПРАВКА
за текущую (договорную) акцию к 31.12.2010 года
на "Те Ес Контрол" АД

Показатели	Оценки стоимости на текущую акцию:				Последняя оценка		Ликвидация		Последняя оценка		Привлечение средств в срок на период (11+12+13)		Выплата в срок на период (7+14)
	в начале периода	на протяжении периода	в конце периода	в начале периода	Увеличение	Начисление	в начале периода	начисление на период	Увеличение	Начисление	Увеличение	Начисление	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I. Неисплаченные акции													
1. Пропущен от распада акций													0
2. Комиссия, платежи, штрафы, судебные издержки, проценты по кредитам и другим подобным расходам и акциям													0
3. Прочие расходы													0
4. Присвоенная сумма и неисплаченные акции в период на текущую													0
II. Договорные материальные акции													
1. Значение в т.ч.:													0
- земли	276	0	276	0	0	0	276	0	0	0	0	0	276
- строения	276,00												276
2. Земля, принадлежащая обществу и находящаяся в собственности и аренду													0
3. Собственность и аренда													0
4. Присвоенная сумма и договорные материальные акции в период на текущую													0
III. Договорные денежные акции													
1. Акции и доли в предприятии от группы													0
2. Присвоенная сумма на протяжении от группы													0
3. Акции и доли в ассоциированном и смежном предприятии	30		30										0
4. Присвоенная сумма, связанная с ассоциированным и смежным предприятием													0
5. Договорные инвестиции	59		59		23								36
6. Другая сумма													0
7. Присвоенная сумма на протяжении от группы													0
IV. Присвоенная сумма													
Общая сумма по группе III	89	0	89	0	23		36	0	0	0	0	0	36
V. Оценочные акции													
10													0
Общая сумма по группе (1+2+3+4+5+6+7+10)	375	0	375	0	23		324	0	0	0	0	0	324

Дата на составление: 01.03.2011г.

Составитель: Елена Родина

Исполнитель: Светлана Софиева

КОПИЮ СОРИГИНАЛА