ЕИК по БУЛСТАТ
130746918

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2007 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Дълготрайни (дългосрочни) активи			
I. Дълготрайни материални активи			
Земи (терени)	0011	199	192
Сгради и конструкции	0012	19	20
Машини и оборудване	0013	5	5
Съоръжения	0014		
Транспортни средства	0015		
Основни стада	0016		
Други дълготрайни материални активи	0017		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	0018		
Общо за група I	**0010**	**223**	**217**
II. Дълготрайни нематериални активи			
Права върху собственост	0021		
Програмни продукти	0022		
Продукти от развойна дейност	0023		
Други дълготрайни нематериални активи	0024		
Общо за група II	**0020**	**0**	**0**
III. Дългосрочни финансови активи			
Дялове и участия в:	0031	**332**	**282**
- дъщерни предприятия	0032	282	282
- смесени предприятия	0033	50	
- асоциирани предприятия	0034		
- други предприятия	0035		
Инвестиционни имоти	0041		
Други дългосрочни ценни книжа	0042		
Дългосрочни вземания от:	0043	**0**	**0**
- свързани предприятия	0044		
- търговски заеми	0045		
- други дългосрочни вземания	0046		
Общо за група III	**0040**	**332**	**282**
IV. Търговска репутация			
Положителна репутация	0051		
Отрицателна репутация	0052		
Общо за група IV	**0050**	**0**	**0**
V. Разходи за бъдещи периоди	**0060**		
Общо за раздел А	**0100**	**555**	**499**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЕИК по БУЛСТАТ
130746918

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи			
I. Материални запаси			
Материали	0071		
Продукция	0072		
Стоки	0073	9	9
Млади животни и животни за угояване	0074		
Дребни продуктивни животни	0075		
Незавършено производство	0076		
Други материални запаси	0077		
Общо за група I	**0070**	**9**	**9**
II. Краткосрочни вземания			
Вземания от свързани предприятия	0081		
Вземания от клиенти и доставчици	0082		6
Вземания по предоставени търговски заеми	0083	60	581
Съдебни и присъдени вземания	0084		
Данъци за възстановяване	0085		
Други краткосрочни вземания	0086	538	317
Общо за група II	**0080**	**598**	**904**
III. Краткосрочни финансови активи			
Финансови активи в свързани предприятия	0091		
Изкупени собствени дългови ценни книжа	0092		
Краткосрочни ценни книжа	0093		
Благородни метали и скъпоценни камъни	0094		
Други краткосрочни финансови активи	0095	130	1267
Общо за група III	**0090**	**130**	**1267**
IV. Парични средства			
Парични средства в брой	0151	1	2
- от тях: левова равностойност на чуждестранната валута	0152		
Парични средства в безсрочни депозити	0153	41	23
- от тях: левова равностойност на чуждестранната валута	0154		
Блокирани парични средства	0155	7060	5302
- от тях: левова равностойност на чуждестранната валута	0156		
Парични еквиваленти	0157		
Общо за група IV	**0150**	**7102**	**5327**
V. Разходи за бъдещи периоди	**0160**		**2**
Общо за раздел Б	**0200**	**7839**	**7509**
Сума на актива (А+Б)	**0300**	**8394**	**8008**
В. Условни активи	**0350**		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЕИК по БУЛСТАТ
130746918

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
а	б	текуща година	предходна година
		1	2
А. Собствен капитал			
I. Основен капитал			
Записан капитал	0411	**500**	**500**
- акционерен капитал:	0412	**500**	**500**
- котирани акции на финансови пазари	0413		
- некотирани акции на финансови пазари	0414	500	500
- други видове основен капитал	0415		
Невнесен капитал	0416		
Изкупени собствени акции	0417		
Общо за група I	**0410**	**500**	**500**
II. Резерви			
Премии от емисия	0421		
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	0422		
Целеви резерви:	0423	**1352**	**638**
- общи резерви	0424	1352	638
- специализирани резерви	0425		
- други резерви	0426		
Общо за група II	**0420**	**1352**	**638**
III. Финансов резултат			
Натрупана печалба (загуба) от минали години	0451	**0**	**0**
- неразпределена печалба	0452		
- непокрита загуба	0453		
Текуща печалба	0454	37	715
Текуща загуба	0455		
Общо за група III	**0450**	**37**	**715**
Общо за раздел А	**0400**	**1889**	**1853**
Б. Дългосрочни пасиви			
I. Дългосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0511	5200	4711
Задължения към финансови предприятия	0512		
от тях: към банки	0513		
Задължения по търговски заеми	0514		
Задължения по облигационни заеми	0515		
Отсрочени данъци	0516		
Други дългосрочни задължения	0517		
Общо за група I	**0510**	**5200**	**4711**
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания	**0520**		
Общо за раздел Б	**0500**	**5200**	**4711**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЕИК по БУЛСТАТ
130746918

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
а	б	текуща година	предходна година
В. Краткосрочни пасиви		1	2
I. Краткосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0611		
Задължения към финансови предприятия	0612		
от тях: към банки	0605		
Задължения към доставчици и клиенти	0613	50	5
Задължения по търговски заеми	0614	213	213
Задължения към персонала	0615	30	25
Задължения към осигурителни предприятия	0616		
Данъчни задължения	0617	1	5
Други краткосрочни задължения	0618	1011	1196
Провизии	0619		
Общо за група I	**0610**	**1305**	**1444**
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания	**0700**		
Общо за раздел В	**0750**	**1305**	**1444**
Сума на пасива (А + Б +В)	**0800**	**8394**	**8008**
Г. Условни пасиви	**0900**		

Дата: 19.03.2008

Ръководител: Станислав Иванов Караданов

Съставител: Станислав Иванов Караданов

(име,презиме,фамилия) *(подпис)*

Лице за контакт: Станислав Иванов Караданов 9629101

(име,презиме,фамилия) *(телефон)*

GOLOVIN REAL ESTATES Ltd.
ГОЛОВИН РИЪЛ ЕСТЕЙТС ЕООД
София, ул. "Проф. К. Попов" №27, вх. А, ап. 3

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
130746918

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи за обичайната дейност			
I. Разходи по икономически елементи			
Разходи за материали	1120		
Разходи за външни услуги	1130	40	49
Разходи за амортизации	1160	1	17
Разходи за възнаграждения	1140	8	2
Разходи за осигуровки	1150	2	2
Други разходи	1170		
в това число:			
- обезценка на активи	1171		
- провизии	1172		
Общо за група I	**1100**	**51**	**70**
II. Суми с корективен характер			
Балансова стойност на продадените активи (стоки, материали, млади животни и животни за угояване и дълготрайни материални и нематериални активи)	1010		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	1020		
от тях със строителен характер	1021		
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	1030		
Приплоди и прираст на животни	1040		
Други суми с корективен характер	1050		
Общо за група II	**1000**	**0**	**0**
III. Финансови разходи			
Разходи за лихви	1210	318	296
в т. ч. лихви към свързани предприятия	1211		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1220		
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1230		
Други разходи по финансови операции	1240	1	1
Общо за група III	**1200**	**319**	**297**
Б. Общо разходи за дейността (I + II + III)	**1300**	**370**	**367**
В. Печалба от обичайна дейност	**1310**	**38**	**720**
IV. Извънредни разходи	**1250**	**0**	**0**
Г. Общо разходи (Б + IV)	**1350**	**370**	**367**
Д. Счетоводна печалба	**1400**	**38**	**720**
V. Разходи за данъци	**1450**	**1**	**5**
Данъци от печалбата	1451	1	5
Други	1452		
Е. Печалба (Д - V)	**0454**	**37**	**715**
Всичко (Г + V + Е)	**1500**	**408**	**1087**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
130746918

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи от обичайната дейност			
I. Нетни приходи от продажби на:			
- продукция	1551		
- стоки	1552		
- материали	1553		
- услуги	1560	27	4
в т.ч. приходи от търговско-посредническа дейност	1561		
- услуги на ишлеме	1562		
- дълготрайни материални и нематериални активи, наеми (с/ка 704)	1554	4	
от тях наеми	1555	4	
- други	1556		
Общо за група I	**1610**	**31**	**4**
II. Приходи от финансирания	**1620**		
в т. ч. от правителството	1621		
III. Финансови приходи			
Приходи от лихви	1710	314	394
в т.ч. лихви от свързани предприятия	1711		
Приходи от участия	1720		
в т.ч. дивиденти	1721		
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1730	63	689
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	1740		
Други приходи от финансови операции	1745		
Общо за група III	**1700**	**377**	**1083**
Б.Общо приходи от дейността (I + II+ III)	**1600**	**408**	**1087**
В.Загуба от обичайната дейност	**1810**		
IV.Извънредни приходи	**1750**		
Г.Общо приходи (Б + IV)	**1800**	**408**	**1087**
Д.Счетоводна загуба	**1850**	**0**	**0**
Е.Загуба (Д + V)	**0455**		
Всичко (Г+ Е)	**1900**	**408**	**1087**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
130746918

Справка за нетните приходи от продажби (без приходите от продажби на дълготрайни активи) по видове икономически дейности (кол. 1, код 1610 - (1554-1555))

(Хил. левове)

Дейности	Код на	Отчет за
а	б	1
Общо	**9000**	**31**
Растениевъдство	9001	
Животновъдство	9002	
Селскостопански услуги	9003	
Горско стопанство, дърводобив и свързани с тях услуги	9004	
Рибно стопанство	9005	
Добивна промишленост	9006	
Преработваща промишленост	9007	
Производство и разпределение на електрическа енергия, газообразни горива и топлинна енергия	9008	
Събиране, пречистване и разпределение на вода	9009	
Строителство	9010	
Търговия с автомобили, мотоциклети и резервни части; търговия на дребно с автомобилни горива и смазочни масла	9011	
Техническо обслужване и ремонт на автомобили	9012	
Търговия на едро, вкл. търговско посредничество	9013	
Търговия на дребно	9014	
Ремонт на лични вещи и стоки за домакинството	9015	
Хотели, общежития, почивни домове	9016	
Обществено хранене	9017	
Сухопътен транспорт, вкл. тръбопроводния	9018	
Воден транспорт	9019	
Въздушен транспорт	9020	
Услуги по обработка и складиране на товари; други спомагателни услуги в транспорта	9021	
Организирани пътувания и туризъм	9022	
Поща и далекосъобщения	9023	
Финансово посредничество, без застраховане и осигуряване чрез самостоятелни фондове	9035	
Спомагателни дейности по финансово посредничество	9036	
Операции с недвижимо имущество	9024	4
Даване под наем на превозни средства, машини и друга техника, без оператор; на домакински и лични вещи	9025	
Компютърни услуги и други свързани с тях дейности	9026	
Научни изследвания и експериментални разработки	9027	
Рекламни услуги	9028	
Юридически, счетоводни, одиторски и консултантски услуги; архитектурни, детективски и охранителни дейности;секретарски и преводачески услуги; технически изпитвания;пакетиране на стоки;посредници по наемане на работна сила;фотографски услуги	9029	27
Образование	9030	
Хуманно здравеопазване и социални дейности; ветеринарна дейност	9031	
Събиране и третиране на твърди и течни отпадъци, вкл. канализационни услуги	9032	
Култура, спорт, хазарт	9033	
Химическо чистене; бръснаро-фризьорство; обредни дейности; други услуги за населението	9034	

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Дата: 19.03.2008

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
130746918

Ръководител: Станислав Иванов Караданов

Съставител: Станислав Иванов Караданов

(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Станислав Иванов Караданов

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

9629101

(телефон)

GOLOVIN REAL ESTATES Ltd.
ГОЛОВИН РИЪЛ ЕСТЕЙТС ЕООД
София, ул. "Проф. К. Попов" №27, вх. А, ап. 3

СПРАВКА
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
130746918

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Шифър	Текущ период			Предходен период		
		постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201	31	38	-7	4	19	-15
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	2202			0	16	32	-16
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2203		8	-8		33	-33
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	2204	227	15	212	243	11	232
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2205			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалба	2206		5	-5		3	-3
Плащания при разпределения на печалби	2207			0			0
Други парични потоци от основна дейност	2208			0	13	1	12
Всичко парични потоци от основна дейност А	**2200**	**258**	**66**	**192**	**276**	**99**	**177**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301	7	50	-43		70	-70
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302	1157	20	1137		16	-16
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	2303			0			0
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	2304			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2305			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306			0			0
Всичко парични потоци от неспециализирана инвестиционна дейност (Б)	**2300**	**1164**	**70**	**1094**	**0**	**86**	**-86**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	2401			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2402	489		489			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403	0		0	217	560	-343
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	2404			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	2405			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2406			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	2407	0		0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**2400**	**489**	**0**	**489**	**217**	**560**	**-343**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**2500**	**1911**	**136**	**1775**	**493**	**745**	**-252**
Д. Парични средства в началото на периода	**2600**	X	X	**5327**	X	X	**5579**
Е. Парични средства в края на периода	**2700**	X	X	**7102**	X	X	**5327**

Дата: 19.03.2008

Ръководител: Станислав Иванов Караданов

Съставител: Станислав Иванов Караданов
(име,презиме,фамилия) *(подпис)*

Лице за контакт: Станислав Иванов Караданов 9629101
(име,презиме,фамилия) *(телефон)*

GOLOVIN REAL ESTATES Ltd.
ГОЛОВИН РИЪЛ ЕСТЕЙТС ЕООД
София, ул. "Проф. К. Попов" №27, вх. А, ап. 3

NF_2007