

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК
НА „НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ
„ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД
ГР.СОФИЯ

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на "НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД, съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за гаричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга г.яснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с стичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване

изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионалната преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждени, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.



- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

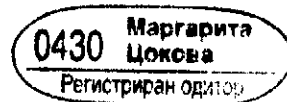
Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Адрес на одитора:

гр. София, ж.к. Света Троица,
бл.366, вх Д, ап.108
27.04.2018 г.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:

(Маргарита Цокоса, д.е.с.)



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ ИНФРАСТРУКТУРА" ЕООД
към 31.12.2017 година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)	
	Текуща година	Преходна година		Текуща година	Преходна година
А. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
			I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	5	5
I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			II. РЕЗЕРВИ		
			1. Други резерви	279	275
			Общо за група II :	279	275
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	6	12			
2. Съоръжения и други ДМА	3	3			
Общо за група I :	9	15	III. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	57	25
			IV. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА МИН.ГОД.		
			ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	341	305
II. ОТСРОЧЕНИ ДАПЪЦИ		3			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :	9	18			
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. ВЗЕМАНИЯ			1. Задължения към доставчици, в т.ч. :	1	
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	164	35	до 1 година	1	
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:	19				
			2. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :	3	3
3. Други краткосрочни вземания	7	7	до 1 година	3	3
Общо по група I :	190	42			
			3. Други задължения	49	44
			до 1 година, в т.ч.:	49	44
			--- към персонала	23	23
			до 1 година	23	23
II. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА					
1. Парични средства в брой	4	1	--- осигурителни задължения	9	8
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	190	290	до 1 година	9	8
Общо по група II :	194	291			
			--- данъчни задължения	17	13
			до 1 година	17	13
			--- други краткосрочни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	384	333	ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б", в т.ч. :	53	47
			до 1 година	53	47
В. РАЗНОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	1	1			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В)	394	352	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б)	394	352
УСЛОВНИ АКТИВИ			УСЛОВНИ ПАСИВИ		

27.03.2018 г.

Съставител: Елена Калинова



Ръководител: Еселнина Нинова



27.04.2018г. Регистриран одитор:

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

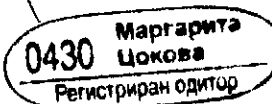
на "НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ ИНФРАСТРУКТУРА" ЕООД
към 31.12.2017 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	72	95	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	492	540
а) суровини и материали	16	17	а) Услуги	492	540
б) външни услуги	56	78			
2. Разходи за персонала, в т.ч. :	342	393			
а) разходи за възнаграждения	291	333			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	51	60			
- осигуровки, свързани с пенсии	28	40			
3. Разходи за амортизация и обезценка	6	13	2. Други приходи, в т.ч.:		
а) разходи за амортиз. и обезценка на ДА, в т.ч.:	6	13			
- разходи за амортизация	6	13			
б) разходи от обезценка на текущи /краткотрайни/ активи			ОБЩО приходи от оперативна дейност	492	540
4. Други разходи, в т.ч. :	8	11			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	428	512			
(1 + 2 + 3 + 4)					
5. Разходи за лихви и други фин.разходи	1	1			
6. Печалба от обичайната дейност	63	27			
Общо Разходи	429	513	Общо Приходи	492	540
			(1+2)		
7. Счетоводна Печалба	63	27			
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)					
8. Разходи за данъци от печалбата	6	2			
9. Печалба (балансова)	57	25			
(ред 7 - ред 8)					
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+8+9)	492	540	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ)	492	540

27.03.2018 г.

Съставител:

Елена Калинова



27.07.2018г.

Регистриран одитор:

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД
на "НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ ИНФРАСТРУКТУРА" ЕООД
за 2017 година

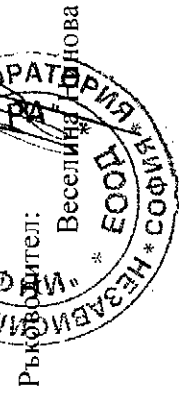
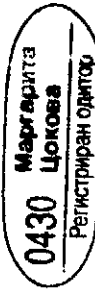
(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговеки контрагенти	447	182	265	877	222	655
Парични потоци, свързани с трудови вознаграждения		334	(334)		401	(401)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.		1	(1)		1	(1)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		5	(5)		6	(6)
Плащания при разпределения на печалби		20	(20)		100	(100)
Други парични потоци от основната дейност		2	(2)		3	(3)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	447	544	(97)	877	733	144
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи					5	(5)
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)					5	(5)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	447	544	(97)	877	738	139
Д. Парични средства в началото на периода			291			152
Е. Парични средства в края на периода			194			291

27.03.2018 г.

Съставител:

Елена Калинова



27.03.2018 г. Регистратор ОФИСЪР

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ ИНФРАСТРУКТУРА" ЕООД

за 2017 година

ХИЛ.ЛВ.

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	непокрита загуба	неразпр. печалба	печалба / загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Сaldo в началото на отчетния период	5						275			25	305	
1. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:									25	(25)		
---- увеличения									25		25	
---- намаления										(25)	(25)	
2. Финансов резултат за текущия период										57	57	
3. Разпределение на печалбата, в т.ч.:							5		(25)		(20)	
за дивиденди									(20)		(20)	
други резерви							5		(5)			
4. Други изменения в собствения капитал							(1)				(1)	
Сaldo към края на отчетния период	5						279			57	341	
Собствен капитал към края на отчетния период	5									57	341	

27.03.2018 г.

Съставител: Елена Капинова

Регистриран одитор

Ръководител: Веселин

0430
Маргарита Цокова
Регистриран одитор

НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ ИНФРАСТРУКТУРА

27.04.2018

Регистриран одитор

Справка за текущите (дълготрайните) активи
на "НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ ИНФРАСТРУКТУРА" ЕООД
към 31.12.2017 година

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				последваща оценка		проецен. стойност (4+5-6)	Амортизация				последваща оценка		проецен. стойност (11+12-13)	Балансова ст-ст в края на периода
	в началото	постъпил	излезли	в края пер	увелич.	намален		в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
III. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Машини и оборудване	195			195				195	183	6	189			189	6
2. Транспортни средства	49			49				49	49		49			49	
3. Офис обзавеждане	6			6				6	3		3			3	3
4. Компютри	6			6				6	6		6			6	
Обща сума III:	256			256				256	241	6	247			247	9
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	3		3												
Обща сума IV:	3		3												
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV):	259		3	256				256	241	6	247			247	9

27.03.2018 г.

Съставител: Елена Калинова



Ръководител: Веселина Нинова

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА

НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД

ЗА 2017 ГОДИНА

Годишният доклад за дейността на НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на дружеството и е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 39 от Закона за счетоводството. Докладът отразява състоянието и перспективите за развитието на дружеството.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ИСТОРИЯ

Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД е дружество регистрирано в Република България и осъществява своята дейност съгласно българското законодателство. Създадено е през м. Април 2003 г. с решение № 1/14.04.2003 г. по фирмено дело № 3658 на Софийски градски съд за 2003 г. вписано под № 75743, том 888, стр. 59.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД е фирма в сферата на услугите. Предметът на дейност на дружеството е:

1. Лабораторни изпитвания на строителни материали – строителни почви, добавъчни/скални материали, асфалтови смеси, несвързани хидравлично свързани смеси, бетонни смеси, бетон, разтвори, пътни и полимерно модифицирани битуми, строителни изделия, стоманени продукти и изделия. Сертификат за акредитация съгласно БДС EN ISO/IEC 17025:2006, рег. № 142 ЛИ, валиден до 23.04.2018 г., издаден от Изпълнителна Агенция „Българска служба за акредитация“

2. Оценяване на съответствието на строителни продукти съгласно:

- Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета на Европейския Съюз от 9 март 2011 - Разрешение за оценяване и проверка на постоянството на експлоатационните показатели № CPR 07 – NB 2069 от 13.08.2014 г. с актуализация на списъка на строителните продукти от обхвата на разрешението в сила от 28.11.2016 г.;

- Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България - Разрешение за оценяване на съответствието на строителни продукти с националните изисквания № РОССП – 09 от 15.09.2016 г.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД е Република България, гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 257. На същия адрес се извършва административното управление на дружеството и се намира основното място, в което дружеството извършва дейността си. Това е и официалният бизнес-адрес за кореспонденция с дружеството.

Бизнес адрес	гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 257
Телефон	02 9570504
Факс	02 9570504
Електронен адрес (e-mail)	labor@pie.bg
Електронната страница (web-site)	www.nqli.org

От регистрацията на Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД като търговско дружество до момента не е извършвана промяна в наименованието на дружеството. Промени в предмета на дейност на дружеството не са извършвани.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Дружеството се представлява и управлява от Управител инж. Веселина Данова Нинова-Палазова.

ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Към 31 Декември 2017 г. съдебно регистрираният капитал на дружеството е в размер на 5 хиляди лева. Едноличен собственик на капитала е фирма „Пътинвест-инженеринг“ АД – 100%. Към датата на изготвяне на този доклад за дейността няма процедура по увеличаване на капитала на дружеството.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ

1. Лабораторни изпитвания на строителните материали – основни клиенти тук са строителни фирми.
2. Оценяване на съответствието на строителните продукти – основни клиенти тук са фирми произвеждащи строителни продукти / скални материали , асфалтови смеси, бетонни смеси, продукти за армиране на стоманобетонни конструкции и др/.

Дружеството осъществява дейността си със собствени машини, съоръжения, транспортни средства и друго оборудване. Лабораторните изпитвания се извършват от инженери и техници, назначени на трудови договори.

III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

През 2017 г. Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД осъществява дейността си, спазвайки нормативните разпоредби. Резултатът от дейността на дружеството е нетна печалба за 2017 г. в размер на 57 хил. лв

ПРИХОДИ

През 2017 г. приходите на Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД се формират изцяло от основната дейност. За разглеждания период от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. приходите на дружеството са в размер на 492 хил. лв., като приходите от лабораторни изпитвания са в размер на 376 хил. лв и от оценяване на съответствието – 116 хил.лв

РАЗХОДИ

Разходите по осъществяване на цялостната дейност на Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД са в размер на 429 хил.лева, като от тях най-голям дял имат разходите свързани с възнагражденията и социалните осигуровки на служителите.

Структура на приходите и разходите

	хил. лв	
Приходи	2017 г.	2016 год.
Приходи от дейността, в т.ч.	492	540
на услуги	492	540
Общо приходи от дейността	492	540
Разходи по икономически елементи, в т.ч.	420	501
разходи за материали	16	17
разходи за външни услуги	56	78
разходи за заплати	291	333
разходи за осигуровки	51	60
разходи за амортизации, в т.ч.	6	13
обезценка на текущи/краткотрайни/ активи		
Други разходи	8	11
Общо разходи за дейността	428	512
Други финансови разходи	1	1
Общо разходи	429	513
Печалба от основна дейност	63	27
Разходи за данъци	6	2
Нетен финансов резултат	57	25

Приходите от дейността за 2017 година са по-малко с 9% в сравнение с приходите през 2016 година, а разходите са по-малко с 16.40% , което дава отражение в нетния финансов резултат.

Най-голям дял в приходите от продажби на услуги за 2017 година имат следните дружества:

АМ „ЧЕРНО МОРЕ“ АД	116485.00 ЛВ
ИНТЕРПРОМ ЕООД	77160.00 ЛВ
ЮСК БУЛ ЕООД	70792.00 ЛВ
ПЪТПРОЕКТ ЕООД	16149.00 ЛВ
ДЖИ ПИ ГРУП АД	15008.00 ЛВ

Разходите за материали са 16 хил. лв. и представляват 3.74% от общите разходи по икономически елементи. Тук са включени – гориво за автомобилите, канцеларски и хигиенни материали и др.

Разходите за външни услуги към 31.12.2017 г. са 56 хил. лв., представляват 13,08% от общите разходи по икономически елементи. Тук са включени – наем за офиса, разходите за поддръжката на лабораторните машини и автомобилите, ел. енергията, отоплението и др.

Разходите за заплати и осигуровки за периода са 342 хил. лв. и представляват 79,91% от разходите по икономически елементи. За 2016 г. разходите за труд са били 393 хил.лв. – 76,76% от разходите по икономически елементи. Разходите за труд са по-ниски спрямо 2016 г. с 51 хил.лв., което се дължи на ползван няколкомесечен неплатен отпуск от 4-5 служители.

Разходите за амортизации са 6 хил. лв. – 1,40% от разходите по икономически елементи. За същия период на 2016 г., амортизациите са били 13 хил. лв.

Другите разходи към 31.12.2017 г. са 8 хил. лв. – 1,87% от общите разходи. Това са разходи за командировки, застраховки, представителни и др.

АКТИВИ

Активите на дружеството към 31.12.2017 г. възлизат на 394 хил. лв., в. т. ч. дълготрайни активи /не текущи/ по балансова стойност 9 хил. лв. и краткотрайни активи /текущи/ в размер на 190 хил. лв.

Намалението при дълготрайните материални и нематериалните активи се дължи на амортизацията на активите. Няма отсрочени данъчни активи. Съгласно Протокол на Съвета на директорите на „Пътинвест-инженеринг“ АД е взето Решение провизираните вземания от клиенти в размер на 21451,10 лева да се отпишат от активите на Дружеството като несъбираеми вземания с изтекъл срок.

Вземанията от клиенти и други краткосрочни вземания към 31.12.2017 год. са 190 хил. лв., като за същия период на миналата година те са били 42 хил. лв. Вземанията са повече спрямо предходната година като най-големият длъжник е АМ „Черно море“ АД със 139 хил.лв. Направена е инвентаризация и дължимите суми са потвърдени от клиентите.

Паричните средства на дружеството по разплащателни сметки са се намалили през 2017 г. в сравнение със същия период на 2016 г.

АКТИВИ	хил. лв	
	2017 г.	2016 г.
Материални и нематериални активи	9	15
Активи по отсрочени данъци	0	3

Текущи вземания	190	42
Парични средства	194	291
Разходи за бъдещи периоди	1	1
Общо АКТИВИ	394	352

ПАСИВИ

Собственият капитал на дружеството по Баланса за 2017 г. възлиза на 341 хил. лв., в т. ч. : основен капитал /по регистрация/ - 5 хил. лв., общи резерви – 279 хил. лв. и текуща печалба в размер на 57 хил. лв.

Като основен се отчита капиталът, определен при учредяването на дружеството и регистриран в съда. Като резерви се отчитат собствените средства, формирани съгласно действащото законодателство, както и по решение на собственика на дружеството.

Краткосрочните задължения към 31.12.2017 г. са 53 хил. лв., като за същия период на 2016 год., те са били 47 хил. лв. Задълженията на дружеството през отчетния период са се увеличили с 6 хил.лв, което се дължи на увеличение на данъчните задълженията.

ПАСИВИ	2017 г.	2016 г.
Собствен капитал, в т.ч.	341	305
Основен капитал	5	5
Резерви	279	275
Финансов резултат за текущия период	57	25
Задължения към доставчици и клиенти	4	3
Други текущи задължения	49	44
Общо ПАСИВИ	394	352

ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ

РЕНТАБИЛНОСТ - това е основен показател за възвръщаемостта на инвестираните средства от осъществяваната дейност.

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ	2017 г.	2016 г.
РЕНТАБИЛНОСТ НА ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИ	0.12	0.05
РЕНТАБИЛНОСТ НА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	0.17	0.08
РЕНТАБИЛНОСТ НА ПАСИВИТЕ	1.08	0.53
РЕНТАБИЛНОСТ НА АКТИВИТЕ	0.14	0.07

Рентабилност на приходите от продажби - изчислява се като процентно отношение между балансовата печалба и приходите от продажби. Показва колко печалба се генерира от единица приход. От посочените коефициенти е видно, че 1 лв. приход носи 12 стотинки

печалба.

Рентабилност на собствения капитал - този показател показва балансовата печалба на 100 лева собствен капитал. Той е показател за степента на доходност на собствения капитал.

Рентабилност на активите - показва степента на доходност на целия ползван капитал – собствен и заемен. Изразява се чрез сравняване на получения финансов резултат и използваните за това активи.

Всички показатели за рентабилност за 2017 г. са положителни величини и в сравнение със същия период на 2016 г. са по-добри. Това се дължи на по-високия финансов резултат, реализиран през разглеждания период.

ЕФЕКТИВНОСТ

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕФЕКТИВНОСТ	2017 г.	2016 г.
ЕФЕКТИВНОСТ НА РАЗХОДИТЕ	1.15	1.05
ЕФЕКТИВНОСТ НА ПРИХОДИТЕ	0.87	0.95

Коефициентът на ефективността показва, че през 2017 год. на всеки 1 лв. приход се прави разход от 0.87 лв., срещу 0.95 лв за миналия период.

ЛИКВИДНОСТ

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ	2017 г.	2016 г.
ОБЩА ЛИКВИДНОСТ	7.25	7.09
БЪРЗА ЛИКВИДНОСТ	7.25	7.09
НЕЗАБАВНА ЛИКВИДНОСТ	3.66	6.19
АБСОЛЮТНА ЛИКВИДНОСТ	3.66	6.19

Тези показатели характеризират повишена сума на оборотните средства, падащи се на 1 лв. текуща задлъжнялост.

Коефициентът за обща ликвидност е над единица, следователно с наличните текущи активи могат да се покрият текущите пасиви на дружеството.

Коефициентът за бърза ликвидност е над единица, следователно с наличните текущи активи намалени с материалните запаси могат да се покрият над един път текущите пасиви на дружеството.

Коефициентът за абсолютна /незабавна/ ликвидност показва, че предприятието е ликвидно и клиентите могат да бъдат спокойни.

АВТОНОМНОСТ

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА АВТОНОМНОСТ	2017 г.	2016 г.
ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ	6.43	6.49
ОБЩА ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ	0.16	0.15

Коефициентът за автономност е един от най – важните показатели, характеризиращи финансовата устойчивост. Показателят за финансова автономност изразява степента на

финансова независимост на дружеството от кредиторите и неговата способност да посреща в дългосрочен план плащанията по всички задължения. За 2017 година този коефициент е доста над единица, което означава, че към този момент дружеството не е застрашено от финансов риск.

Коефициентът на задлъжнялост е реципрочен на коефициента за финансова автономност. Когато е над единица показва зъдлъжнялост на фирмата.

Високото равнище на коефициента за финансова автономност, респективно ниското равнище на коефициента за финансова задлъжнялост са един вид гаранция както за инвеститорите /кредиторите/, така и за самите собственици, за възможността на дружеството да плаща регулярно своите дългосрочни задължения.

СЛУЖИТЕЛИ

Средната численост на заетия персонал към 31.12.2017 година е 19 души. По категории е, както следва:

КАТЕГОРИЯ	БРОЙ
Специалисти рък. функции	6
Специалисти	5
Административен персонал	1
Работници	6
Оператори М и С	1

Всички са назначени на постоянни трудови договори. От тях 11 служители са с висше образование, а 8 човека са със средно-специално.

СОЦИАЛНО БИТОВИ ДЕЙНОСТИ

Социално-битовите дейности през 2017 год. се развиват в следните насоки:

1. Закупуване на транспортни карти на всички служители.
2. Ваучери за храна – по 60 лева месечно

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ, ИЗПОЛЗВАНИ ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата страна. Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент. Финансов актив и финансов пасив се признават в предприятието чрез използване на метода “дата на уреждане”. При първоначалното им признаване финансовите активи или пасиви се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която те възникват се отнасят към стойността на финансовия актив или пасив, с изключение на финансовите активи или пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Дружеството отписва изцяло или частично финансовите си активи и финансовите си пасиви единствено когато договорените права, респ. задължения по тях бъдат погасени или когато са изтекли правата за получаване на парични потоци и отговарят на изискванията за отписване.

IV. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Към момента на съставяне на настоящия доклад за дейността не са известни събития, възникнали след датата на годишното приключване, които да изискват корекция на финансовите отчети или да представляват важна информация.

V. ПЕРСПЕКТИВИ И РАЗВИТИЕ

Перспективите за развитие на дружеството са свързани с реализирането на стратегическите и оперативните му цели.

Във връзка с поддържане обхвата на акредитация се предвижда участие в междулабораторно сравнение и изпитване за пригодност по Проект 01/2018 на ССЛСБ /официален РТ провайдер/ за изпитване на асфалтови смеси.

Поддържане на актуалните стандарти за изпитване и обучение на персонала за тяхното прилагане във връзка с настъпили промени.

Във връзка с оценяване на съответствието на строителните продукти се предвижда да бъде разширен обхвата на строителните продукти, за които е необходимо да бъде извършена сертификация.

VI. НАУЧНО-ИЗЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Предметът на дейност не предразполага подобна дейност

VII. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма клонове.

VIII. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Управлението на финансовите рискове се извършва текущо от Управителя на Дружеството. От ръководството се прилагат адекватни подходи за общо управление на финансовите рискове и управлението на отделните специфични рискове. НСЛ „Инфраструктура“ ЕООД е в състояние да покрива всички свои задължения. Основните финансови ангажименти са свързани със спазване срока за издължаване, както към НАП, така и към доставчиците и персонала.

Дружеството няма задължения по кредити.

Дружеството не е изпадало в рискови финансови ситуации.

27.03.2018 г.

УПРАВИТЕЛ

/инж. Веселина Даниела Нинова-Палазова/



НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ
„ИНФРАСТРУКТУРА” ЕООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2017 г.

ОДОБРЕН С РЕШЕНИЕ НА РЪКОВОДСТВОТО
НА 27.03.2018 ГОДИНА

1. Корпоративна информация

Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД е регистрирано като еднолично дружество с ограничена отговорност по фирмено дело № 3658 от 2003 година на Софийски градски съд и е вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с единен идентификационен номер 131083073.

Седалището и адресът на управление на Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД е Република България, гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 257. На същия адрес се извършва административното управление на дружеството и се намира основното място, в което дружеството извършва дейността си. Това е и официалният бизнес-адрес за кореспонденция с дружеството.

Бизнес адрес	гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 257
Телефон	02 9570504
Факс	02 9570504
Електронен адрес (e-mail)	labor@pie.bg
Електронната страница (web-site)	www.nsli.org

Предметът на дейност на дружеството е:

1. Лабораторни изпитвания на строителни материали – строителни почви, добавъчни/скални материали, асфалтови смеси, несвързани и хидравлично свързани смеси, бетонни смеси, бетон, разтвори, пътни и полимерно модифицирани битуми, строителни изделия, стоманени продукти и изделия. Сертификат за акредитация съгласно БДС EN ISO/IEC 17025:2006, рег. № 142 ЛИ, валиден до 23.04.2018 г., издаден от Изпълнителна Агенция „Българска служба за акредитация“

2. Оценяване на съответствието на строителни продукти съгласно:

- Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета на Европейския Съюз от 9 март 2011 - Разрешение за оценяване и проверка на постоянството на експлоатационните показатели № CPR 07 – NB 2069 от 13.08.2014 г. с актуализация на списъка на строителните продукти от обхвата на разрешението в сила от 28.11.2016 г.;

- Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България - Разрешение за оценяване на съответствието на строителни продукти с националните изисквания № РОССП – 09 от 15.09.2016 г.

Във фирмата на постоянен трудов договор работят 19 човека, от тях 11 са с висше образование. Дружеството се управлява и представлява от Управител. Настоящият годишен финансов отчет е одобрен за издаване от ръководството на дружеството на 27 март 2018 година.

2. Описание на приложимата счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти приети с Постановление № 46/21.03.2005г. на МС и променени от 01.01.2016 г. Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското търговско, данъчно и счетоводно законодателство.

2.2. Приложима мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципите на чл. 26, ал.1 от Закона за счетоводството и представя вярно и честно имущественото и финансово състояние на дружеството. Текущото счетоводно отчитане се осъществява на основата на документална обосновааност на стопанските операции, сделки и процеси. Всички данни за 2016 година и за 2017 година са представени в хил. лв. освен ако на съответното място не е предвидено друго.

2.3. Оценяване по справедлива стойност

Някои счетоводни стандарти дават възможност за приемане на подход за първоначално и последващо оценяване на определени активи и пасиви по тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност е цената, която би получена при продажбата на актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване. Справедливата стойност на пасив отразява риска от неизпълнение на задължението. Концепцията за справедлива стойност предполага реализиране на финансовите инструменти чрез продажба. В повечето случаи обаче, особено по отношение на текущите търговски вземания и задължения, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и пасиви чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната номинална или амортизируема стойност. Голяма част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност и поради това тяхната справедлива стойност е равна на балансовата им стойност.

Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в счетоводния баланс оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

2.4. Сравнителни данни

Съгласно българското счетоводно законодателство и регламентираните за приложение Национални счетоводни стандарти, финансовата година приключва към 31 декември и търговските дружества са длъжни да представят годишни финансови отчети към същата дата, заедно със сравнителни данни към тази дата за предходната година.

2.5. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1.95583 лв. Паричните средства, вземанията и задълженията се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута се включват в отчета за приходи и разходи в периода на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството с българският лев.

2.6. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Рискът изразява неопределеността /несигурността/ на дадено събитие. Понятието „риск“ се свързва с възвръщаемостта на капитала. Отклоненията на действително постигнатите резултати в сравнение с планираните базисни резултати могат да се

пресметнат и чрез тях да се измери риска. Рискът свързан с дейността на даден икономически субект е резултат от наслагването на два отделни типа рискове: систематичен и несистематичен.

2.6.1 Систематичен риск

Този вид риск се състои от: политически риск; риск от изменение на валутния курс; риск от изменение на лихвените равнища; инфлационен и данъчен риск; риск от промяна на икономическата среда.

Политически риск

Този риск е свързан с вероятността от вътрешнополитически сътресения и неблагоприятни промени в стопанската среда, в която функционират стопанските субекти.

Валутен риск

Този риск се определя от вероятността от предсрочно отпадане на валутния борд в страната, от което би последвало евентуално обезценяване на лева, спрямо чуждестранните валути. Съгласно действащото законодателство в страната, считано от 01.01.1999 г. българският лев е фиксиран към общата европейска валута – евро при курс 1.95583 лева за едно евро. От това следва, че риска от обезценяване на лева спрямо европейската валута е минимален, но съществува риск от неблагоприятни промени на курса на еврото спрямо други основни валути, като щатския долар. Колебанията във валутния курс се отразяват, макар и слабо, тъй като дружеството извършва по-голяма част от своите разплащания (покупки и продажби) в лева или евро.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с вероятността от неблагоприятни промени на лихвените нива, установени от финансовите институции в България. Този риск влияе слабо върху дейността на НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД, тъй като дружеството няма дългосрочни финансови задължения към финансови институции.

Инфлационен риск

Инфлацията може пряко да повлияе върху реалната възвръщаемост на дадена инвестиция, тъй като при висока инфлация, дори и високи номинални доходи могат да се окажат с отрицателна номинална възвръщаемост. Валутният борд в страната свежда до минимум опасността от висока инфлация, което от своя страна свежда до минимум влиянието на този риск върху дейността на дружеството.

2.6.2. Несистематичен риск

Несистематичният риск представлява част от общия инвестиционен риск. Това е така наречения фирмен риск, произтичащ от спецификата на конкретното дружество. Този вид риск е свързан с промени в пазарните условия. Той включва: общ бизнес риск /получаване на приходи и получаване на печалба/, кредитен риск, ликвиден риск, капиталов риск и операционен риск.

Общ бизнес риск

Бизнес рискът е резултат от възможните изменения на търсенето на услугите на фирмата в резултат на конкуренцията на фирмите в отрасъла. Бизнес риска, наречен още стопански риск се дефинира като вероятност от неблагоприятни промени в пазарните и икономическите условия, в които функционира предприятието. Тези промени косвено се отразяват върху финансовия резултат и рентабилността. Основен компонент на стопанския риск е пазарният риск, който се дефинира като вероятност от намаляване обема на продажбите поради неблагоприятно въздействие на пазарните фактори – свиване на потреблението, появата на конкуренти и други причини от пазарен характер. Промените в обема на продажбите оказват силно влияние върху размера на приходите и финансовия резултат, поради което най-често се използват като индикатор за степента на стопанския риск.

Пазарният риск се проявява в по-бързото спадане на приходите от продажби, в сравнение с темпа на намаляване на разходите.

Кредитен риск

Кредитният риск за дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича от вземания от клиенти. Клиенти на дружеството са предимно строителни фирми, които имат проблеми със събираемостта на своите вземания и изпитват сериозни затруднения да погасяват своите задължения. Последните са представени в баланса в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит. Дружеството осъществява текущ мониторинг на своите вземания, следи поведението на клиентите си и детайлно отчита дейността на по-големите си длъжници. Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност. Дружеството защитава своите интереси и по съдебен път.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Това се обуславя в голяма степен от вътрешнофирмената задлъжнялост. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на стопанската си дейност. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансово-счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания. Дружеството управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци. Регулярните плащания изискват внимателно планиране на всички входящи и изходящи парични потоци на база месечни прогнози. Към момента на изготвяне на този документ НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД поддържа много добри стойности на коефициентите за ликвидност.

Капиталов риск

Действията при управление на капиталовия риск са насочени към осигуряване на устойчиво развитие и стабилност в дейността и продажбите на дружеството, с цел гарантиране възвръщаемостта на капитала и поддържане на оптимална капиталова структура. Управлението и контрола на риска за дружеството се извършва периодично от Едноличния собственик на капитала, Управителя на Дружеството, чрез вътрешен контрол, анализи и превантивни действия.

Поради посочените по – горе фактори, дейността на НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД, съответно неговите финансови резултати до голяма степен зависят от състоянието на българската икономика. Всяка неблагоприятна или отрицателна промяна в общото макроикономическо развитие на страната би имала негативно отражение върху осъществяваните от Дружеството услуги.

3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

3.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им. Дружеството е възприело стойностна граница от 500 лева при определяне на даден актив като дълготраен. С последващите разходи, свързани с отделен ДМА, се корегира балансовата

стойност на актива, само когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички разходи, които не увеличават първоначално определената икономическа изгода, се признават за разход в периода, през който са направени. След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации. Дълготраен материален актив се отписва от баланса при продажба или брак - когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди. През 2017 година дружеството не купувало ДМА, няма продадени или бракувани ДМА.

Предприятието отчита ДМА по видове в следните счетоводни сметки:

Сметка 204 Машини и оборудване

Сметка 205 Транспортни средства

Сметка 206 Офис обзавеждане

Сметка 208 Компютри

3.2. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата страна. Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент. Финансов актив и финансов пасив се признават в предприятието чрез използване на метода "дата на уреждане". При първоначалното им признаване финансовите активи или пасиви се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която те възникват се отнасят към стойността на финансовия актив или пасив, с изключение на финансовите активи или пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Дружеството отписва изцяло или частично финансовите си активи и финансовите си пасиви единствено когато договорените права, респ. задължения по тях бъдат погасени или когато са изтекли правата за получаване на парични потоци и отговарят на изискванията за отписване. За целите на последващото оценяване, дружеството класифицира финансовите активи и пасиви в следните категории:

а/ търговски вземания – търговските вземания са оценени по стойността на тяхното възникване. Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността той да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента и забава на плащанията. През 2017 година не е правена обезценка на вземания. Съгласно Протокол на Съвета на директорите на „Пътинвест-инженеринг“ АД е взето Решение провизираните вземания през 2015 година от клиенти в размер на 21451,10 лева да се отпишат от активите на Дружеството като несъбираеми вземания с изтекъл срок.

б/ парични средства - дружеството отчита като пари и парични еквиваленти наличните пари в брой и паричните средства по банкови сметки. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Всички представени парични средства са на разположение за ползване от предприятието.

в/ дългосрочни задължения - дългосрочните задължения се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута - легова равностойност на база заключителния курс на БНБ.

г/ други краткосрочни задължения- дългосрочните задължения се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута - легова равностойност на база заключителния курс на БНБ.

3.3. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по номиналната стойност на напълно заплатените дялове. Едноличен собственик на капитала е фирма „Пътинвест-инженеринг“ АД – 100%.

3.4. Резерви

Резервите в баланса в размер на 279 хил. лева са формирани от разпределение на печалбата. Разпределението на печалбата се определя съгласно Протокол издаден от собственика на дружеството.

3.5. Задължения към наети лица

Към тези задължения се включват задълженията на предприятието по повод положен труд от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС 19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неизползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи. Дружеството следва да начислява тези вноски в Отчета за приходи и разходи и да превежда сумите в периода на тяхното възникване.

3.6. Амортизация на дълготрайните активи

Дълготрайните материални активи са амортизируеми активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на придобиването и въвеждането в експлоатация на ДМА. Предприятието прилага линеен метод на амортизация на база данъчно-признати квоти. За целта са съставени Данъчен амортизационен план и Счетоводен амортизационен план. Разходите за амортизации се отчитат по сметка 603 Разходи за амортизации и сметка 241 Амортизация на дълготрайни материални активи. Към сметката за амортизации са създадени аналитични признаци съответстващи на групите амортизируеми активи. По групи активи са прилагани следните норми, изразени в %:

Групи дълготрайни активи	амортизационна норма
Земи и терени	Не се амортизира
Сгради	4%
Машини и оборудване	30%.
Компютърна техника, телефони	50%
Автомобили	25%
Стопански инвентар	15%.

В края на всеки отчетен период ръководството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и необходимост от промяна на амортизационните норми.

4. Начисляване на приходите и разходите

Приходите от дейността и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Начисляването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискванията за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

4.1. Приходи от продажба на стоки и услуги

Приходите от продажба на стоки се начисляват в ОПР, когато собствеността е прехвърлена на купувача. Приходите от извършени услуги се начисляват в ОПР пропорционално на етапа на завършеност към края на отчетния период. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа. Не се начисляват приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на възнаграждението, възстановяване на свързаните разходи или възможно възражение от страна на възложителя.

4.2. Финансови приходи и разходи

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се начисляват в ОПР в периода на възникването им. Разходите за лихви, произтичащи от банкови заеми се начисляват в ОПР по метода на ефективния лихвен процент. Финансовите приходи и разходи се представят в отчета компенсирано.

5. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2017 година корпоративния подоходен данък е в размер на 10% върху облагаемата печалба, колкото беше и през 2016 год.

Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който те се установяват чрез сравняване на преносната стойност на данъчната основа на активите и пасивите. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Първоначалното признаване на отсрочените данъчни активи или пасиви се извършва по начин, по който е възникнало събитието, от което те се пораждат. За събития, от които се засяга печалбата или загубата, отсрочените данъчни активи или пасиви се начисляват за сметка на печалбата или загубата.

6. Дивиденди

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущи задължения към едноличния му собственик в периода, в който е възникнало правото му да ги получи.

7. Свързани лица

За целта на изготвяне на настоящия финансов отчет дружеството майка, дружествата под общ контрол, служителите на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружества контролирани от тях, се третираат като свързани лица.

8. Дълготрайни материални активи

	Машины, съоръжения и оборудване		Транспортни и средства		Офис обзавеждане и компютърна техника		Общо	
	31.12. 2017	31.12. 2016	31.12. 2017	31.12. 2016	31.12. 2017	31.12. 2016	31.12. 2017	31.12. 2016
Балансова стойност на 1 януари	12		0		3		15	
Придобити								
Отписани								
Начислени амортизации	6						6	
Балансова стойност на 31 декември	6	12	0	0	3	3	9	15

През годината не са закупувани ДМА .

Няма отписани, продадени и бракувани ДМА.

6. Други нетекущи активи

6.1. Отсрочени данъчни активи

Към 31 декември 2017 година няма отсрочени данъчни активи.

7. Вземания и предоставени аванси

	2017 BGN '000	2016 BGN '000
Вземания от клиенти	183	56
Начислена обезценка	0	21
Вземания от клиенти нетно	183	35
Вземания по съдебни спорове	6	6
Вземания по предоставени гаранции	1	1
Общо	190	42

През 2017 година не е правена обезценка на вземания. През 2017 година дружеството е отписало обезценени вземания в размер на 21451,10 лева съгласно Протокол на собственика. В сметка 445 Присъдени вземания са включени вземанията от фирма „АБС-Асфалт Бетон София“ ЕООД, включително адвокатския хонорар и разноските по делото, за които има издаден изпълнителен лист.

8. Парични средства и еквиваленти

	31.12.2017 BGN '000	31.12.2016 BGN '000
Парични средства в брой	4	1
Парични средства в разплащателни сметки	190	290
Общо	194	291

Наличните към 31 декември 2017 година парични средства са по сметка на дружеството в Уникредит Булбанк АД. Дружеството няма открити сметки в чужда валута.

9. Собствен капитал

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Основен капитал	5	5
Други резерви	279	275
Текуща печалба	57	25
Общо	341	305

Основният съдебно регистриран капитал на Независима строителна лаборатория „Инфраструктура“ ЕООД е 5 хил. лв. и е 100 % собственост на едноличния собственик “Пътинвест-инженеринг” АД.

Резервите в баланса са формирани от разпределение на натрупани печалби. Разпределението се извършва по Протокол издаден от собственика на дружеството.

Финансовият резултат включва печалба за текущата година в размер на 57 хил. лв.

10. Текущи пасиви

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици от страната	1	0
Задължения към свързани предприятия	3	3
Задължения към персонала	23	23
Задължения за социално осигуряване	9	8
Задължения за данъци	17	13
Общо	53	47

Краткосрочните задължения в размер на 53 хил. лв. са представени по номинална стойност. Съгласно протокол за инвентаризация са потвърдени задължения в размер на 4 хил. лв., а другите са платени до края на м. Февруари 2017 година.

Дружеството начислява разходи за неизползван платен отпуск на персонала и ги отразява в Отчета за приходи и разходи. Остатъкът в края на периода е представен в отчета за финансовото състояние заедно с текущите задължения към персонала. Движението на тези начисления е следното:

	31.12.2017	31.12.16
	BGN '000	BGN '000
Остатък в началото на периода	5	7
Начислени през периода	4	5
Ползвани през периода	5	7
Остатък в края на периода	4	5

11. Приходи от продажби

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Приходи от продажби на услуги	492	540
В т.ч. от свързани предприятия	17	38

Общо**492****540****12. Разходи за материали**

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Разходи за горива	9	9
Разходи за консумативи	1	3
Разходи за хигиенни материали	2	2
Разходи за канцеларски и др.материали	4	3
Общо	16	17

13. Разходи за външни услуги

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Разходи за отопление	9	10
Комуникации (телефон, факс, поща,рекламни)	4	5
Наеми, консумативи за офиси, ремонт	20	31
Ремонти автомобили и винетки	5	6
Подизпълнители и външни услуги за обекти	2	7
Членски внос, такси, одит, семинари	12	8
Други	4	11
Общо	56	78

14. Разходи за персонала

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Разходи за трудови възнаграждения	275	322
Начисления по неползвани отпуски	4	5
Разходи за социално осигуряване	51	60
Други социални разходи	12	6
Общо	342	393

15. Други разходи

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Разходи за командировки	6	9
Разходи за застраховки	2	2
Разходи за обезценка на вземания		
Общо	8	11

16.Разходи/приходи/ за данъци върху печалбата

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Текущ разход за данък	6	2
Нетен ефект от временни дан.разлики		
Общо	6	2

17. Оповестяване на свързани лица

През годината дружеството е осъществило сделки със следните свързани лица

<u>Свързано лице</u>	<u>Вид на свързаността</u>
Пътинвест-инженеринг АД	Дружество майка
Пътпроект ЕООД	Дружество под общ контрол

17.1. Сделки с дружеството майка

Извършените сделки по покупки и неуредените разчети към 31.12.2017 г. с дружеството майка, са както следва:

<u>Наименование</u>	<u>Вид на сделката</u>	<u>Оборот 2017</u>	<u>Задължение 2017</u>
Пътинвест-инженеринг АД	наем	15	3
Пътинвест-инженеринг АД	дивидент	20	-
Пътинвест-инженеринг АД	лабораторни изпитвания	1	

17.2. Сделки с други свързани лица под общ контрол

Извършените сделки по продажби и неуредените вземания към 31.12.2017 г. са както следва:

<u>Наименование</u>	<u>Вид на сделката</u>	<u>Оборот 2017</u>	<u>Вземане 2017</u>
Пътпроект ЕООД	лабораторни изпитвания	16	20

По извършените през годината сделки със свързаните лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

18. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Няма настъпили важни събития след датата на съставяне на финансовия отчет.

Към 31.12.2017 г. НЕЗАВИСИМА СТРОИТЕЛНА ЛАБОРАТОРИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА” ЕООД е действащо предприятие с перспектива да остане такова и за в бъдеще.

До 31.12.2017 г. дружеството своевременно е изплащало задълженията си към Национална агенция по приходите, Националният осигурителен институт, общините и своите контрагенти.

Съставил:

/Елена Калинова/

27.03.2018 г.

