

# **ХЕНКЕЛ БЪЛГАРИЯ ЕООД**

**ЕИК 203767229**

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**31 ДЕКЕМВРИ 2019**

**Съдържание**

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Доклад за дейността.....                                           | 3  |
| Отчет за финансовото състояние.....                                | 5  |
| Отчет за всеобхватния доход.....                                   | 6  |
| Отчет за промените в собствения капитал.....                       | 7  |
| Отчет за паричните потоци.....                                     | 8  |
| Приложения към финансовия отчет.....                               | 9  |
| 1. Корпоративна информация.....                                    | 9  |
| 2. База за изготвяне .....                                         | 9  |
| 3. Промяна в значимите счетоводни политики.....                    | 10 |
| 4. Значими счетоводни политики.....                                | 12 |
| 5. Нови стандарти и разяснения, които все още не са приложени..... | 24 |
| 6. Машини, съоръжения и оборудване.....                            | 26 |
| 7. Търговски и други вземания.....                                 | 26 |
| 8. Парични средства и парични еквиваленти.....                     | 27 |
| 9. Основен капитал.....                                            | 27 |
| 10. Търговски и други задължения .....                             | 27 |
| 11. Лизинг.....                                                    | 28 |
| 12. Приходи.....                                                   | 29 |
| 13. Разходи по икономически елементи.....                          | 30 |
| 14. Разходи за външни услуги.....                                  | 30 |
| 15. Разходи за персонала.....                                      | 30 |
| 16. Разход за данък и отсрочени данъци.....                        | 31 |
| 17. Сделки със свързани лица.....                                  | 32 |
| 18. Задължения по планове с дефинирани доходи.....                 | 33 |
| 19. Провизии.....                                                  | 34 |
| 20. Финансови инструменти.....                                     | 35 |
| 21. Събития след края на отчетния период.....                      | 39 |

Доклад на независимия одитор

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

Ръководството на Хенкел България ЕООД (предишно наименование Хенкел България Дистрибуция ЕООД) представя своя доклад за дейността и финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2019 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), така както са приети за прилагане в ЕС.

**Обща информация**

Хенкел България ЕООД (Дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър на 3 ноември 2015 г. с ЕИК 203767229 под името Хенкел България Дистрибуция ЕООД. На 1 юли 2016 г. името на Дружеството беше променено на Хенкел България ЕООД. Седалището и адресът на управление на Дружеството е в гр. София, Бизнес парк София, сграда 2, етаж 4.

През юли 2016 г., Дружеството придоби от Хенкел България Оперейшънс ЕООД (с предишно наименование Хенкел България ЕООД) обособената му дейност по маркетинг и продажба на продукти. В резултат на това придобиване, основната дейност на Дружеството включва маркетинг и продажби на лепила и строителни материали, перилни и почистващи препарати, козметика и продукти за лична грижа.

Основният капитал на Дружеството е в размер на 1 хил. лв. Едноличен собственик на капитала е Хенкел Централна и Източна Европа ГмбХ, Австрия. Краен собственик е Хенкел АГ & Ко. КГаА, Германия, публично дружество, чиито акции се търгуват на фондовите борси в Германия и САЩ.

**Преглед на дейността**

През изминалата година няма промяна в дейността на Дружеството и то продължава да развива маркетингова дейност и да извършва продажби на лепила и строителни материали, перилни и почистващи препарати, козметика и продукти за лична грижа, произведени от дружества в групата Хенкел.

През изминалата година Дружеството е реализирало приходи в размер на 95,780 хил.лв. и печалба 5,234 хил. лв. С най-голям дял бяха продажбите на лепила и строителни материали, при които се наблюдава ръст от 9%.

Перилните и почистващи препарати отбелязаха ръст в продажбите с 2%.

Продуктите за лична грижа заеха най-малък относителен дял от продажбите през годината, за които се наблюдава спад от 6% спрямо 2018 г.

Основните показатели за дейността са следните:

|                              | <b>2019 г.</b>  | <b>2018 г.</b>  |
|------------------------------|-----------------|-----------------|
|                              | <b>хил. лв.</b> | <b>хил. лв.</b> |
| Приходи                      | 95,780          | 93,169          |
| Брутна печалба               | 21,718          | 19,280          |
| Брутен марж на печалба       | 23%             | 21%             |
| Оперативна печалба           | 5,832           | 3,454           |
| Оперативен марж на печалба   | 6%              | 4%              |
| Текущи активи/ Текущи пасиви | 1,33            | 1,20            |

Най-голям дял сред разходите за годината заемат разходите за външни услуги. Дружеството използва външни услуги най-вече по отношение на маркетинговата дейност. Малък дял заемат разходите за наем, за бизнес пътувания и застраховки. Подробна информация за разходите е представена в Приложение 12, а детайли относно разходите за външни услуги са представени в Приложение 13 от финансовия отчет.

Средно-списъчният брой на персонала през годината беше 96 служители. Общата сума на изплатените възнаграждения, осигуровки и данъци за доходи на персонала възлиза на 4,746 хил. лв., като се бележи увеличение с 11% спрямо 2018 г. Подробна, информация относно разходите за персонала е оповестена в Приложение 15 и Приложение 17 от финансовия отчет.

През 2019 година Дружеството е разпределило дивидент в размер на 2,985 хил. лева.

**Вероятно бъдещо развитие**

Дружеството ще продължи да осъществява дейността по маркетинг и продажби на лепила и строителни материали, перилни и почистващи препарати, козметика и продукти за лична грижа, произведени от групата на Хенкел, като целта ще бъде увеличаване на пазарния дял във всички продуктови линии.

**Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност**

Дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност.

**Значими събития след датата на финансовия отчет**

Към датата на одобрение на финансовия отчет не са настъпили събития, изискващи корекции във финансовия отчет.

Ръководството определя като значително, не коригиращо събитие след датата на отчета разпространението на пандемията COVID-19 и последващата криза.

Подробен анализ на въздействието на епидемията от COVID-19 е включен в приложение 22 за Събития след дата на отчетния период във финансовите отчети.

**Организационна структура**

Дружеството осъществява дейността си от офис, който се намира в гр. София, Бизнес парк София, сграда 2, етаж 4.

**Клонове на дружеството**

Дружеството няма клонове в страната и чужбина.

**Управление**

Към 31 декември 2019 г. управители на Дружеството са Милош Джуканович, Галина Костова, Иван Давидов и Мартин Кухалик.

**Използвани от дружеството финансови инструменти и управление на финансовия риск**

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на редица финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен и лихвен риск), кредитен риск и ликвиден риск.

Използваните от Дружеството финансови инструменти, експозицията по отношение на финансовия риск и риска на паричния поток, както и политиката на управление са детайлно оповестени в Приложение 20 Финансови инструменти от финансовия отчет.

**ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО**

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за имущественото и финансовото състояние на Дружеството към края на годината, както и за получения финансов резултат и промяната в паричните потоци за периода в съответствие с МСФО, така както са приети за прилагане в ЕС.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2019 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Иван Давидов  
Управител  
Хенкел България ЕООД  
14 юни 2019 г.

Галина Костова  
Управител  
Хенкел България ЕООД  
14 юни 2019 г.

## ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

|                                           |    | 31 декември<br>2019 г. | 31 декември<br>2018 г. |
|-------------------------------------------|----|------------------------|------------------------|
| Приложение                                |    | хил. лв.               | хил. лв.               |
| <b>АКТИВИ</b>                             |    |                        |                        |
| <b>Нетекущи активи</b>                    |    |                        |                        |
| Машини, съоръжения и оборудване           | 6  | 445                    | 370                    |
| Активи в процес на изграждане             |    | 4                      | 4                      |
| Активи с право на ползване                | 11 | 456                    |                        |
| Отсрочени данъчни активи                  | 16 | 139                    | 121                    |
|                                           |    | <b>1,044</b>           | <b>495</b>             |
| <b>Текущи активи</b>                      |    |                        |                        |
| Търговски и други вземания                | 7  | 6,394                  | 6,796                  |
| Вземания от свързани лица                 | 17 | 11,821                 | 9,016                  |
| Корпоративен данък за възстановяване      |    | 104                    | 169                    |
|                                           |    | <b>18,319</b>          | <b>15,981</b>          |
| <b>Общо активи</b>                        |    | <b>19,363</b>          | <b>16,476</b>          |
| <b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>          |    |                        |                        |
| <b>Собствен капитал</b>                   |    |                        |                        |
| Основен капитал                           | 9  | 1                      | 1                      |
| Резерв от актюерски печалби и загуби      |    | (49)                   | (1)                    |
| Неразпределена печалба                    |    | 5,234                  | 2,985                  |
|                                           |    | <b>5,186</b>           | <b>2,985</b>           |
| <b>Нетекущи пасиви</b>                    |    |                        |                        |
| Задължения по планове с дефинирани доходи | 18 | 209                    | 141                    |
| Пасиви по лизинг                          | 11 | 229                    |                        |
|                                           |    | <b>438</b>             | <b>141</b>             |
| <b>Текущи пасиви</b>                      |    |                        |                        |
| Търговски и други задължения              | 10 | 7,658                  | 8,376                  |
| Задължения към свързани лица              | 17 | 5,690                  | 4,948                  |
| Провизии                                  | 19 | 168                    | 26                     |
| Пасиви по лизинг                          | 11 | 223                    |                        |
|                                           |    | <b>13,739</b>          | <b>13,350</b>          |
| <b>Общо пасиви</b>                        |    | <b>14,177</b>          | <b>13,491</b>          |
| <b>Общо собствен капитал и пасиви</b>     |    | <b>19,363</b>          | <b>16,476</b>          |

Приложенията на стр. 9-39 представляват неразделна част от този финансов отчет.

Иван Давидов  
Управител  
Хенкел България ЕООД

Галина Костова  
Управител  
Хенкел България ЕООД

Съставител на финансовия отчет  
Лейнонен България ЕООД  
Албена Стоянова  
Управител

Съгласно доклад на независимия одитор:  
КПМГ Одит ООД

Иван Андонов  
Управител

Севдалина Димова  
Регистриран одитор, отговорен за  
одита



## ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

За годината, завършваща на 31 декември

|                                                     | Прил. | 2019 г.       | 2018 г.       |
|-----------------------------------------------------|-------|---------------|---------------|
|                                                     |       | хил. лв.      | хил. лв.      |
| Приходи                                             | 12    | 95,780        | 93,169        |
| Себестойност на продажбите                          | 13    | (74,062)      | (73,889)      |
| <b>Брутна печалба</b>                               |       | <b>21,718</b> | <b>19,280</b> |
| Други доходи                                        |       | 21            | 38            |
| Разходи по продажби                                 | 13    | (15,048)      | (14,966)      |
| Административни разходи                             | 13    | (812)         | (786)         |
| Други разходи                                       | 13    | -             | (56)          |
| Загуба от обезценка на търговски вземания           | 13    | (47)          | (56)          |
| <b>Печалба от оперативната дейност</b>              |       | <b>5,832</b>  | <b>3,454</b>  |
| Разходи за лихви по финансов лизинг                 |       | (1)           | -             |
| Финансови разходи                                   |       | (14)          | (15)          |
| <b>Печалба преди данъци</b>                         |       | <b>5,817</b>  | <b>3,439</b>  |
| Разход за данък                                     | 16    | (583)         | (342)         |
| <b>Печалба за годината</b>                          |       | <b>5,234</b>  | <b>3,097</b>  |
| <b>Друг всеобхватен доход</b>                       |       |               |               |
| <i>Компоненти, които няма да бъдат впоследствие</i> |       |               |               |
| <i>рекламифицирани в печалбата или загубата:</i>    |       |               |               |
| Преоценки на задължение по план за дефинирани       |       |               |               |
| доходи при пенсиониране                             | 18    | (48)          | (14)          |
| <b>Общ всеобхватен доход за годината</b>            |       | <b>5,186</b>  | <b>3,083</b>  |

Приложенията на стр. 9-39 представляват неразделна част от този финансов отчет.

Иван Давидов  
Управител  
Хенкел България ЕООД

Галина Костова  
Управител  
Хенкел България ЕООД

Съставител на финансовия отчет  
Лейнонен България ЕООД  
Албена Стоянова  
Управител

Съгласно доклад на независимия одитор:  
КПМГ Одит ООД

Иван Андонов  
Управител

Севдалина Димова  
Регистриран одитор, отговорен за  
одита



## ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

|                                                                | Основен капитал | Резерв от придобиване на обособена дейност | Резерв от актюерски печалби и загуби | Неразпределена печалба | Общо            |
|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------|
|                                                                | хил. лв.        | хил. лв.                                   | хил. лв.                             | хил. лв.               | хил. лв.        |
| <b>Баланс към 1 януари 2018 г.</b>                             | <b>1</b>        | <b>2,098</b>                               | <b>13</b>                            | <b>9,137</b>           | <b>11,249</b>   |
| Корекция от първоначално прилагане на МСФО 15, нетно от данъци | -               | -                                          | -                                    | (142)                  | (142)           |
| Корекция от първоначално прилагане на МСФО 9, нетно от данъци  | -               | -                                          | -                                    | 30                     | 30              |
| <b>Коригиран баланс към 1 януари 2018</b>                      | <b>1</b>        | <b>2098</b>                                | <b>13</b>                            | <b>9,025</b>           | <b>11,137</b>   |
| <b>Общ всеобхватен доход</b>                                   |                 |                                            |                                      |                        |                 |
| Печалба за годината                                            | -               | -                                          | -                                    | 3,097                  | 3,097           |
| Друг всеобхватен доход                                         | -               | -                                          | (14)                                 | -                      | (14)            |
| <b>Общ всеобхватен доход за периода</b>                        | <b>-</b>        | <b>-</b>                                   | <b>(14)</b>                          | <b>3,097</b>           | <b>3,083</b>    |
| <b>Сделки със собственика</b>                                  |                 |                                            |                                      |                        |                 |
| Разпределен дивидент                                           | -               | (2,098)                                    | -                                    | (9,137)                | (11,235)        |
| <b>Общо сделки със собственика</b>                             | <b>-</b>        | <b>(2,098)</b>                             | <b>-</b>                             | <b>(9,137)</b>         | <b>(11,235)</b> |
| <b>Баланс към 31 декември 2018 г.</b>                          | <b>1</b>        | <b>-</b>                                   | <b>(1)</b>                           | <b>2,985</b>           | <b>2,985</b>    |
| <b>Баланс към 1 януари 2019 г.</b>                             | <b>1</b>        | <b>-</b>                                   | <b>(1)</b>                           | <b>2,985</b>           | <b>2,985</b>    |
| <b>Общ всеобхватен доход</b>                                   |                 |                                            |                                      |                        |                 |
| Печалба за годината                                            | -               | -                                          | -                                    | 5,234                  | 5,234           |
| Друг всеобхватен доход                                         | -               | -                                          | (48)                                 | -                      | (48)            |
| <b>Общ всеобхватен доход за периода</b>                        | <b>-</b>        | <b>-</b>                                   | <b>(48)</b>                          | <b>5,234</b>           | <b>5,186</b>    |
| <b>Сделки със собственика</b>                                  |                 |                                            |                                      |                        |                 |
| Разпределен дивидент                                           | -               | -                                          | -                                    | (2,985)                | (2,985)         |
| <b>Общо сделки със собственика</b>                             | <b>-</b>        | <b>-</b>                                   | <b>-</b>                             | <b>(2,985)</b>         | <b>(2,985)</b>  |
| <b>Салдо на 31 декември 2019 г.</b>                            | <b>1</b>        | <b>-</b>                                   | <b>(49)</b>                          | <b>5,234</b>           | <b>5,186</b>    |

Приложенията на стр. 9-39 представляват неразделна част от този финансов отчет.

Иван Давидов  
Управител  
Хенкел България ЕООД

Галина Костова  
Управител  
Хенкел България ЕООД

Съставител на финансовия отчет  
Лейнонен България ЕООД  
Албена Стоянова  
Управител

Съгласно доклад на независимия одитор:  
КПМГ Одит ООД

Иван Андонов  
Управител

Севдалина Димова  
Регистриран одитор, отговорен за аудита



## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

За годината, завършваща на 31 декември

|                                                                                | Прил.                                               | 2019 г.<br>хил. лв.                                                                      | 2018 г.<br>хил. лв. |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Парични потоци от оперативната дейност</b>                                  |                                                     |                                                                                          |                     |
| Печалба за годината                                                            |                                                     | 5,234                                                                                    | 3,097               |
| Корекции за:                                                                   |                                                     |                                                                                          |                     |
| Разходи за данъци                                                              | 16                                                  | 583                                                                                      | 342                 |
| Амортизация на нетекущи активи                                                 | 6                                                   | 476                                                                                      | 142                 |
| Изменение в обезценка на търговски и други вземания                            |                                                     | 48                                                                                       | 56                  |
| Лихви по финансов лизинг                                                       |                                                     | 1                                                                                        | -                   |
| Финансови разходи                                                              |                                                     | 14                                                                                       | 15                  |
| Загуба от продажбата на съоръжения и оборудване                                |                                                     | 1                                                                                        | 1                   |
|                                                                                |                                                     | <b>6,357</b>                                                                             | <b>3,653</b>        |
| Изменение на:                                                                  |                                                     |                                                                                          |                     |
| - материалните запаси                                                          |                                                     | -                                                                                        | -                   |
| - търговските и други вземания                                                 |                                                     | 351                                                                                      | (511)               |
| - търговските и други задължения                                               |                                                     | 13                                                                                       | 1,130               |
| - провизии и задължения и по планове с дефинирани доходи                       |                                                     | 157                                                                                      | (33)                |
|                                                                                |                                                     | <b>6,878</b>                                                                             | <b>4,239</b>        |
| <b>Нетен паричен поток, използван в дейността</b>                              |                                                     | <b>(620)</b>                                                                             | <b>(435)</b>        |
| Изплатени лихви по финансов лизинг                                             |                                                     | (1)                                                                                      |                     |
| <b>Нетен паричен поток от оперативната дейност</b>                             |                                                     | <b>6,257</b>                                                                             | <b>3,804</b>        |
| <b>Парични потоци от инвестиционната дейност</b>                               |                                                     |                                                                                          |                     |
| Плащания за придобиване на машини, съоръжения и оборудване                     |                                                     | (243)                                                                                    | (276)               |
| Предоставени средства в кеш-пул                                                | 17                                                  | (2,802)                                                                                  | 7,706               |
| Получени лихви                                                                 |                                                     | -                                                                                        | -                   |
|                                                                                |                                                     | <b>(3,045)</b>                                                                           | <b>7,430</b>        |
| <b>Нетен паричен поток от/ (за) инвестиционната дейност</b>                    |                                                     | <b>(3,045)</b>                                                                           | <b>7,430</b>        |
| <b>Парични потоци от финансовата дейност</b>                                   |                                                     |                                                                                          |                     |
| Плащания по главници на пасиви по лизинг                                       |                                                     | (227)                                                                                    | -                   |
| Изплатени дивиденди                                                            |                                                     | (2,985)                                                                                  | (11,235)            |
| <b>Нетен паричен поток за финансовата дейност</b>                              |                                                     | <b>(3,212)</b>                                                                           | <b>(11,235)</b>     |
| <b>Нетна промяна на паричните средства и паричните еквиваленти</b>             |                                                     | <b>-</b>                                                                                 | <b>(1)</b>          |
| Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода                   | 8                                                   | -                                                                                        | 1                   |
| <b>Парични средства и парични еквиваленти в края на годината</b>               | <b>8</b>                                            | <b>-</b>                                                                                 | <b>-</b>            |
| Приложенията на стр. 9-39 представляват неразделна част от този финансов отчет |                                                     |                                                                                          |                     |
| Иван Давидов<br>Управител<br>Хенкел България ЕООД                              | Галина Костова<br>Управител<br>Хенкел България ЕООД | Съставител на финансовия отчет<br>Лейнонен България ЕООД<br>Албена Стоянова<br>Управител |                     |
| Съгласно доклад на независимия одитор:<br>КПМГ Одит ООД                        |                                                     | Севдалина Димова<br>Регистриран одитор, отговорен за одита                               |                     |
| Иван Андонов<br>Управител                                                      |                                                     |                                                                                          |                     |



**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ****1. Корпоративна информация**

Хенкел България ЕООД (Дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър на 3 ноември 2015 г. с ЕИК 203767229 под името Хенкел България Дистрибуция ЕООД. На 1 юли 2016 г. името на Дружеството беше променено на Хенкел България ЕООД. Седалището и адресът на управление на Дружеството е в гр. София, Бизнес парк София, сграда 2, етаж 4.

През юли 2016 г., Дружеството придоби от Хенкел България Оперейшънс ЕООД (с предишно наименование Хенкел България ЕООД) обособената му дейност по маркетинг и продажба на продукти. В резултат на това придобиване, основната дейност на Дружеството включва маркетинг и продажби на лепила и строителни материали, перилни и почистващи препарати, козметика и продукти за лична грижа.

Основният капитал на Дружеството към 31 декември 2019 г. възлиза на 1 хил. лв. (31 декември 2018 г.: 1 хил. лв.). Капиталът е разделен на 100 дяла (31 декември 2018 г.: 100 дяла) с номинална стойност 10 лв. всеки (31 декември 2018 г.: 10 лв.). Капиталът е изцяло внесен.

Едноличен собственик на капитала е Хенкел Централна и Източна Европа ГмбХ, Австрия. Краен собственик е Хенкел АГ & Ко. КГАА, Германия, публично дружество, чиито акции се търгуват на фондовите борси в Германия и САЩ.

Дружеството се управлява и представлява от управителите Галина Костова, Иван Давидов, Мартин Кучалик и Милош Джуканович.

**2. База за изготвяне****2.1. Съответствие**

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

**2.2. База за измерване**

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с принципа на историческата цена, с изключение на задълженията по плана за дефинирани доходи, отчетени по настоящата стойност.

**2.3. Функционална валута и валута на представяне**

Този финансов отчет е представен в Български лева (BGN), която е функционалната валута на Дружеството. Цялата финансова информация представена в лева е закръглена до хиляда, освен когато е посочено друго.

**2.4. Използване на приблизителни оценки и преценки**

При изготвянето на този финансов отчет, ръководството е направило преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики на Дружеството и на отчетените суми на активите, пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки.

Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на приблизителните оценки се признава проспективно.

**Преценки**

Информация за преценки, направени при прилагане на счетоводните политики, които имат най-значителни ефекти върху признатите суми в консолидирания финансов отчет, се съдържа в следните бележки:

- Приложение 20 – Финансови инструменти: *оценяване на очаквани кредитни загуби за търговски вземания.*

**Несигурност в допусканията и оценките**

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции в следващата финансова година, се съдържа в следните бележки:

- Приложение 18 – Доходи на наетите лица: *оценка на задължения по план с дефинирани доходи; основни актюерски допускания.*

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ****2. База за изготвяне (продължение)****2.4. Използване на приблизителни оценки и преценки (продължение)*****Справедливи стойности***

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват оценка на справедливи стойности за финансови и за не-финансови активи и пасиви.

Ръководството на Дружеството регулярно преглежда значителните ненаблюдаеми входящи данни и корекции на оценките. Ако информация от трети страни, като котировки от брокери или сходни услуги, се използва за оценка на справедливи стойности, тогава ръководството оценява получените доказателства от трети страни, за да се подкрепи заключението, че такива оценки отговарят на изискванията на МСФО, включително нивото в йерархията на справедливите стойности, в което такива оценки трябва да бъдат класифицирани.

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.
- Ниво 2: входящи данни различни от котираны цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в следните бележки:

- Приложение 20 – *Финансови инструменти*.

**3. Промяна в значимите счетоводни политики**

Дружеството приложи първоначално МСФО 16 Лизинг към 1 януари 2019 г. Някои промени в стандартите също влизат в сила от 1 януари 2019 г., но те нямат съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството.

Дружеството приложи МСФО 16 използвайки модифицирания ретроспективен подход. Съответно, съпоставимата информация, представена за 2018 г. не е преизчислена – представена е, както е била предходно отчетена, съгласно МСС 17 и свързаните разяснения. За всички лизингови договори Дружеството приложи опцията на модифицирания ретроспективен подход, съгласно МСФО 16 В.8 (б)(ii), съгласно която активите с право на ползване към 1 януари 2019 г. се признават в размер, равен на стойността на съответния пасив по лизинга. В резултат на това няма ефекти в натрупаните печалби и загуби към датата на първоначалното прилагане на стандарта. Детайлни оповестявания относно промените в счетоводните политики са оповестени по-долу. В допълнение, изискванията за оповестяване на МСФО 16 като цяло не са приложени към съпоставимата информация.

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 3. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)

## А. Определение за лизинг

В предходните периоди Дружеството определяше в началото на договора дали споразумението е или съдържа лизинг, съгласно КРМСФО 4 Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг. Понастоящем Дружеството прави оценка дали договорът е или съдържа лизинг на база на определението за лизинг, както е оповестено в Приложение 4.

При преминаването към МСФО 16 Дружеството избра да приложи практическото улеснение да наследи оценката за това, кои трансакции са лизинг. Дружеството приложи МСФО 16 само към договорите, идентифицирани в предходни периоди като лизинг. Договорите, които не са идентифицирани като лизинг, съгласно МСС 17 и КРМСФО 4 не се преразглеждат за това дали съдържат лизинг, съгласно МСФО 16. Съответно, определението за лизинг съгласно МСФО 16 е приложено само към договорите, които са сключени или променени на или след 1 януари 2019 г.

## Б. Като лизингополучател

Дружеството наема основно транспортни средства като лизингополучател. Дружеството ползва под наем офис помещение. Дружеството класифицираше в предходни периоди лизингите като оперативни или финансови на база на оценката си дали лизинга прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива на Дружеството. Съгласно МСФО 16 Дружеството признава активи с право на ползване и пасиви по лизинг за повечето от лизинговите си договори. Това означава, че тези лизинг са вече признати в отчета за финансовото състояние.

В началото на лизинга или при промяна на договор, който съдържа лизингов компонент, Дружеството разпределя възнаграждението по договора към всеки лизингов компонент на базата на относителните единични цени на всеки лизингов компонент.

*і. Лизинги, класифицирани като оперативни, съгласно МСС 17*

Дружеството е класифицирало в предходни периоди лизинг на транспортни средства като оперативни лизинг, съгласно МСС 17. При преминаването към МСФО 16 за тези лизинг пасивите по лизинга са оценени по настоящата стойност на оставащите плащания по лизинга, дисконтирани с диференциалния лихвен процент на Дружеството към 1 януари 2019 г. Активите с право на ползване се оценяват на стойност равна на пасива по лизинга, коригирана със стойността на всички предплащания или начислени лизингови плащания. Дружеството е приложило този подход към всички лизинг.

Дружеството е направило преглед за индикации за обезценка на активите с право на ползване към датата на преминаване и е заключило, че няма индикации, че активите с право на ползване са обезценени.

Дружеството е използвало някои практически улеснения при прилагането на МСФО 16 към лизингите, които са били предходно класифицирани като оперативни, съгласно МСС 17. По-конкретно Дружеството:

- не е признало активи с право на ползване и пасиви по лизинг, за които лизинговия срок приключва в рамките на 12 месеца от датата на първоначално прилагане и които нямат опции за покупка;
- не е признало активи с право на ползване и пасиви по лизинг на активи с ниска стойност;
- не е включило първоначалните преки разходи в оценката на актив с право на ползване към датата на първоначално прилагане; и
- е използвало последваща информация при определяне на срока на лизинга.

*іі. Лизинги, класифицирани като финансови, съгласно МСС 17*

Дружеството не е страна по лизингови договори, класифицирани като финансови, съгласно МСС 17.

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 3. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)

## В. Като лизингодател

Дружеството не е страна по лизингови договори в качеството си на лизингодател.

## Г. Ефект върху финансовия отчет

При преминаването към МСФО 16 Дружеството призна допълнителни активи с право на ползване и допълнителни пасиви по лизинга без ефект в натрупаните печалби и загуби. Ефектите от преминаването са обобщени по-долу:

|                                                   | 1 януари 2019 |
|---------------------------------------------------|---------------|
| Активи с право на ползване – транспортни средства | 462           |
| Отсрочени данъчни активи                          | -             |
| Пасиви по лизинги                                 | 462           |
| Натрупани печалби и загуби                        | -             |

За детайли за счетоводните политики съгласно МСФО 16 и МСС 17 виж Приложение 4.

При оценката на пасивите по лизинги за лизингите, класифицирани като оперативни, Дружеството е дисконтирало лизинговите плащания като е използвало съответен за всеки тип договор и основен актив диференциален лихвен процент към 1 януари 2019 г. Средният приложим лихвен процент варира от 1.35% до 5.8%.

|                                                                                                                                         | 1 януари 2019 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Задължения по оперативни лизинги към 31 декември 2018 г., така както са оповестени, съгласно МСС 17 във финансовия отчет на Дружеството | 452           |
| Дисконтирани с диференциалния лихвен процент към 1 януари 2019 г.                                                                       | 462           |
| Пасиви по лизинги, признати към 1 януари 2019 г.                                                                                        | 462           |

## 4. Значими счетоводни политики

Значимите счетоводни политики представени по-долу са прилагани последователно във всички представени периоди.

## (а) Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се преизчисляват във функционалната валута на Дружеството по обменните курсове на датите на транзакциите. Парични активи и пасиви, деноминирани в чужда валута, се преизчисляват във функционалната валута по обменния курс към отчетната дата. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат в печалби или загуби. Непарични активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност в чуждестранна валута, се преизчисляват във функционалната валута по курса на датата, на която справедливата стойност е определена. Непарични позиции, които се оценяват по историческа цена в чуждестранна валута, не се преизчисляват.

От 1 януари 1999 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)

## (б) Обезценка

*(i) Недеривативни финансови активи***Финансови инструменти и активи по договори**

Дружеството признава загуба от обезценка за очакваните кредитни загуби (ОКЗ) за:

- финансови активи оценявани по амортизирана стойност;
- активи по договори.

Дружеството измерва загубата от обезценка по стойност равна на ОКЗ за целия живот на финансовия актив. Загуба от обезценка на търговските вземания и активите по договор винаги се оценяват в размер равен на ОКЗ за целия живот на финансовия инструмент.

При определяне дали кредитният риск на даден финансов актив е нараснал значително след първоначалното признаване и при оценяването на ОКЗ, Дружеството взема предвид разумната и обоснована информация, която е подходяща и достъпна без излишни разходи или усилия. Това включва както количествена, така и качествена информация и анализ, основани на историческия опит на Дружеството и обоснована кредитна оценка и включваща прогнозна информация.

Дружеството приема, че кредитният риск по даден финансов актив е нараснал значително, ако просрочието е по-голямо от 60 дни.

Дружеството счита, че финансовия актив е в неизпълнение, когато:

- е малко вероятно кредитополучателят да изплати кредитните си задължения към Дружеството в пълен размер без да изисква от Дружеството действия като реализиране на гаранция, ако има такава; или
- финансовите активи, за които просрочието е по-голямо от 365 дни.

ОКЗ за целия живот са тези ОКЗ, които са резултат от всички възможни събития на неизпълнение през очаквания живот на финансовия инструмент.

12-месечната ОКЗ е тази част от ОКЗ, която е резултат от събитията на неизпълнение, които е възможно да се случат в рамките на 12 месеца след отчетната дата или в по-къс период, ако очаквания живот на инструмента е по-кратък от 12 месеца.

Максималният период, който се взема предвид при определяне на ОКЗ е максималния договорен период, през който Дружеството е изложено на кредитен риск.

**Измерване на ОКЗ**

ОКЗ са вероятно претеглени приблизителни оценки на кредитните загуби. Кредитните загуби се отчитат по настояща стойност на всички парични дефицити тоест разликата между дължимите парични потоци, които се дължат от едно дружество в съответствие с договора и паричните потоци, които Дружеството очаква да получи.

**Финансови активи с кредитна обезценка**

Към всяка отчетна дата Дружеството оценява дали финансовите активи, отчитани по амортизирана стойност и дълговите ценни книжа на ССДВД, са с кредитна обезценка. Финансовият актив е с кредитна обезценка, когато едно или повече събития е възникнало, което има определено влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив. Доказателствата, че финансов актив е кредитно обезценен включват следните наблюдаеми данни:

- значителни финансови затруднения на кредитополучателя;
- нарушение на договор като неизпълнение или просрочие над 365 дни; или
- вероятно е кредитополучателят да влезе в несъстоятелност или друга финансова реорганизация;

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)

## (б) Обезценка (продължение)

*(i) Недеривативни финансови активи***Представяне на загуба от обезценка за ОКЗ в отчета за финансовото състояние**

Загуби от обезценка на финансови активи измерени по амортизирана стойност се приспадат от brutната балансова стойност на активите.

**Отписване**

Brutната балансова стойност на финансов актив се отписва, когато Дружеството няма разумни очаквания за възстановяване на финансов актив в неговата цялост или част от него. За клиентите си, Дружеството извършва индивидуална оценка по отношение на времето и размера на отписването въз основа на това дали има разумно очакване за възстановяване. Дружеството не очаква значително възстановяване на отписаната сума. Финансовите активи, които обаче са отписани, все още могат да бъдат предмет на дейност по принудително изпълнение, за да се спазят процедурите на Дружеството за възстановяване на дължимите суми.

*(ii) Не-финансови активи*

Към всяка отчетна дата Дружеството преглежда балансовите стойности на нефинансовите си активи (различни от биологични активи, инвестиционни имоти, материални запаси и отсрочени данъчни активи), за да определи дали има индикации за обезценка. Ако има такива индикации, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива.

За целта на теста за обезценка, активи, които не могат да бъдат тествани индивидуално, се групират заедно в най-малката възможна група активи, генерираща парични постъпления от продължаваща употреба, които са в голяма степен независими от паричните постъпления от други активи или ОГПП.

Възстановимата стойност на актив или ОГПП е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. Стойността в употреба се базира на бъдещите парични потоци дисконтирани до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите пазарни преценки за цената на парите във времето и риска специфичен за актива или за ОГПП.

Загуба от обезценка се признава в случай, че балансовата стойност на един актив или ОГПП превишава неговата възстановима стойност.

Загуби от обезценка се признават в печалби и загуби.

Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

**(в) Финансови инструменти***(i) Признаване и първоначално измерване*

Търговски вземания първоначално се признават, когато са възникнали. Всички други финансови активи и пасиви са първоначално признати, когато Дружеството става страна по договорните условия на инструмента.

Финансов актив (освен търговските вземания без съществен компонент на финансиране) или финансов пасив се измерва първоначално по справедлива стойност плюс, за позиции, които не се отчитат по справедлива стойност през печалба и загуба (ССПЗ), разходи по сделката, които са пряко свързани с неговото придобиване или издаване. Търговски вземания без съществен компонент на финансиране се измерват първоначално по съответната им цена на сделката (транзакционна стойност).

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)

## (в) Финансови инструменти (продължение)

*(ii) Класификация и последващо измерване***Финансови активи**

Финансовите активи не се рекласифицират след тяхното първоначално признаване, освен ако Дружеството промени бизнес модела за управление на финансови активи, в който случай всички засегнати финансови активи се рекласифицират от първия ден на първия отчетен период, следващ промяната в бизнес модела.

Финансов актив се оценява по амортизирана стойност, ако отговаря и на двете условия и не е определен по ССППЗ:

- държи се в бизнес модел, чиято цел е активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци; и
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Всички финансови активи, които не се класифицират като измервани по амортизирана стойност или по ССДВД, както е описано по-горе, се измерват по ССППЗ. При първоначалното признаване Дружеството може еднократно да определи финансов актив, който иначе отговаря на изискванията да бъде измерван по амортизирана стойност или по ССДВД като ССППЗ, ако това ще елиминира или значително ще редуцира счетоводните несъответствия, които иначе биха възникнали.

**Финансови активи – Оценка на бизнес модела:**

Дружеството прави оценка на целите на бизнес модела, по който даден финансов актив се държи на ниво портфейл, тъй като това най-добре отразява начина, по който се управлява бизнеса и се предоставя информация на ръководството. Информацията, която се взема под внимание включва:

- посочените политики и цели на портфейла и действието на тези политики на практика. Включително дали стратегията на ръководството се фокусира върху получаване на договорния лихвен доход, поддържане на определен профил на лихвения процент, съпоставяне на продължителността на финансовите активи с продължителността на всякакви свързани задължения или очаквани парични потоци или реализиране на парични потоци чрез продажба на активите;
- как се оценява и отчита дейността на портфейла пред ръководството на Дружеството;
- рисковете, които засягат представянето на бизнес модела (и финансовите активи, държани в рамките на този бизнес модел) и как се управляват тези рискове;
- как се компенсират управителите на бизнеса - напр. дали компенсацията се основава на справедливата стойност на управляваните активи или на събраните договорни парични потоци; и
- честотата, обема и периода на продажбите на финансови активи в предходни периоди, причините за такива продажби и очакванията за бъдещи продажби.

Прехвърлянето на финансови активи на трети страни в сделки, които не отговарят на условията за отписване, не се считат за продажби за тази цел, в съответствие с продължаващото признаване на активи от Дружеството.

**Финансови активи – Оценка дали договорните парични потоци са единствено плащания на главница и лихва:**

За целите на тази оценка „главницата“ се определя като справедливата стойност на финансовия актив при първоначално признаване. „Лихвата“ се определя като възнаграждение за стойността на парите във времето и за кредитния риск, свързан с непогасената главница през определен период от време и за други основни рискове и разходи по кредитиране (напр. ликвиден риск и административни разходи), както и марж на печалбата.

При оценката дали договорните парични потоци са единствено плащания на главница и лихви, Дружеството разглежда договорните условия на инструмента. Това включва оценка дали финансовият актив съдържа договорна клауза, която би могла да промени времето или сумата на договорните парични

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)

## (в) Финансови инструменти (продължение)

## (ii) Класификация и последващо измерване (продължение)

потоци, така че тя да не отговаря на това условие. При извършването на тази оценка Дружеството взема предвид:

- условни събития, които биха променили размера или времето на паричните потоци;
- условия, които могат да коригират договорната купонна лихва, включително характеристиките с променлива лихва;
- характеристиките за предплащане и удължаване; и
- условия, които ограничават претенциите на Дружеството към парични потоци от определени активи (например характеристики без право на регрес).

Характеристика за предплащане съответства на критериите за плащане само на главница и лихви, ако предплащането представлява неизплатена сума на главницата и лихвата върху неизплатената главница, която може да включва разумна допълнителна компенсация за предсрочно прекратяване на договора. Освен това, финансов актив, придобит с отстъпка или премия, до договорната му номинална сума, функция, която позволява или изисква предплащане в размер, който представлява по същество номиналната сума, плюс натрупана (но неизплатена) договорна лихва (която може да включва и разумна допълнителна компенсация за предсрочно прекратяване) се счита за съответстващ с този критерий, ако справедливата стойност на предплащането е незначителна при първоначалното признаване.

## Финансови активи - Последващо измерване и печалби и загуби:

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Финансови активи по амортизирана стойност</b> | Тези активи се оценяват в последствие по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва. Амортизираната стойност се намаля със загубите от обезценка. Приходите от лихви, печалбите и загубите от валутно-курсови разлики и обезценката се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба от отписване се признава в печалбата или загубата. |
| <b>Заеми и вземания</b>                          | Оценявани по амортизирана стойност, използвайки метода на ефективната лихва                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## Финансови пасиви – Класификация, последващо измерване и печалби и загуби

Финансовите пасиви се класифицират по амортизирана стойност или според ССППЗ. Финансовият пасив се класифицира според ССППЗ ако е класифициран като държан за продажба, като дериватив или обозначен като такъв при първоначалното признаване. Финансовите пасиви според ССППЗ се измерват по справедлива стойност, а нетните печалби и загуби, включително разходите за лихви, се признават в печалбата или загубата. Другите финансови пасиви впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва. Разходите за лихви и валутните печалби и загуби се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба от отписване също се признава в печалбата или загубата.

## (iii) Отписване

## Финансови активи

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато се прехвърлят правата за получаване на договорните парични потоци от сделка, при която по същество всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив са прехвърлени или при която Дружеството не прехвърля и не запазва по същество всички рискове и изгоди от собствеността, нито запазва контрол върху финансовия актив.

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)

## (в) Финансови инструменти (продължение)

*(iii) Отписване (продължение)*

Дружеството сключва сделки, при които прехвърля активи, признати в отчета за финансовото състояние, но запазва всички или почти всички рискове и ползи от прехвърлените активи. В тези случаи прехвърлените активи не се отписват.

**Финансови пасиви**

Дружеството отписва финансов пасив, когато договорните задължения са изпълнени, анулирани или изтекли. Дружеството също така отписва финансов пасив, когато неговите условия се променят и паричните потоци от модифицирания пасив са съществено различни, като в този случай се признава нов финансов пасив по справедлива стойност, който се базира на променените условия.

При отписване на финансов пасив разликата между балансовата стойност и платеното възнаграждение (включително всички прехвърлени непарични активи или поети задължения) се признава в печалбата или загубата.

*(iv) Компенсирано представяне*

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, тогава и само тогава, когато Дружеството има законово право да компенсира сумите и възнамерява или да ги уреди на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

**(г) Приходи от договори с клиенти**

Информация за счетоводните политики свързани с договори с клиенти е представена в Приложение 12.

**(д) Имоти, машини, съоръжения и оборудване***(i) Признаване и оценка*

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по историческа стойност, намалена с натрупаната амортизация и натрупани евентуални загуби от обезценка. Историческата стойност включва всички разходи директно свързани с придобиването на актива. Разходите за подмяна на компонент от актив от имоти, машини, съоръжения и оборудване се признава по балансовата стойност на актива, доколкото е вероятно бъдещите икономически ползи, включени в компонента да бъдат получени от Дружеството и неговата стойност да бъде надеждно измерена. Разходите за ежедневно обслужване на имоти, машини, съоръжения и оборудване се признават в печалбата или загубата към момента на тяхното възникване.

Активи от имоти, машини, съоръжения и оборудване се амортизират от датата, на която са инсталирани и готови за употреба. Амортизацията на други активи от имоти, машини, съоръжения и оборудване се начислява като се използва линейния метод за разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите.

*(ii) Амортизация*

Дружеството амортизира имоти, машини, съоръжения и оборудване на база линейния метод, разпределяйки стойността на актива върху очаквания полезен живот, както следва:

- Сгради – до 50 години
- Машини и оборудване – до 20 години
- Компютърна техника – до 3 години
- Стопански инвентар и други активи – до 10 години

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно (основни компоненти).

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ****4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)****(д) Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)*****(iii) Последващи разходи***

Всяка печалба или загуба от продажбата на актив от имоти, машини, съоръжения и оборудване се признава в печалбата или загубата за периода.

Последващи изменения в оценката на задълженията за демонтаж и свързани задължения, произтичащи от промени в очакваните парични потоци и/или в дисконтовия процент се прибавят или изваждат от балансовата стойност на актива в периода, в който са извършени, освен ако по-ниската коригирана стойност на задължението е по-голяма от балансовата стойност на свързания актив, в който случай излишъкът се признава в отчета за всеобхватния доход.

Разходите по поддръжка се признават в отчета за всеобхватния доход при тяхното възникване. Алтернативно, разходите за разширяване, модернизиране или подобрения, които водят до увеличаване на производителността, капацитета или ефективността или до удължаване на полезния живот на активите, се капитализират, доколкото са изпълнени общите критерии за капитализация.

Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването или изграждането на активи, изискващи повече от една година, за да бъдат готови за употреба, се капитализират като част от стойността на тези активи, в съответствие със сроковете, определени в приложимите счетоводни правила.

Разходи за наети лица и други оперативни разходи, пряко свързани с изграждане на актива, също се капитализират.

**(е) Нематериални активи*****(i) Признаване и оценка***

Нематериални активи, придобити от Дружеството, имащи определен полезен живот, са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

***(ii) Амортизация***

Амортизацията се изчислява така, че да се изпише цената на придобиване на нематериалните активи, намалена с очакваната им остатъчна стойност, на база линейния метод за очакваните им полезни животи, като обикновено се признава в печалбата или загубата.

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка отчетна дата и се коригират, ако е подходящо.

- Софтуер – 5 години.

***(iii) Последващи разходи***

Разходите по поддръжка се признават в отчета за всеобхватния доход при тяхното възникване. Алтернативно, разходите за подобрения, които водят до увеличаване на производителността, капацитета или ефективността или до удължаване на полезния живот на активите, се капитализират, доколкото са изпълнени общите критерии за капитализация.

**(ж) Провизии**

Провизия се признава в случаите, когато Дружеството в резултат от минали събития има правно или конструктивно задължение, което е надеждно измеримо, и е вероятно погасяването му да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи. Провизиите се определят по настоящата стойност на възможно най-добрата оценка на сумата, необходима за уреждане или прехвърляне на задължението, като се взима предвид наличната информация за събитието и неговите последици.

**(з) Лизинг**

Дружеството е приложило МСФО 16 използвайки модифицирания ретроспективен подход и съответно споставимата информация не е преизчислена и продължава да бъде отчитана съгласно МСС 17 и КРМСФО 4. Детайли за счетоводната политика, съгласно МСС 17 и КРМСФО 4 са отделно оповестени.

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)

## (з) Лизинг (продължение)

## Политика приложима от 1 януари 2019 г.

В началото на договора Дружеството преценява дали договорът представлява или съдържа лизинг. Договорът представлява или съдържа лизинг, ако по силата на този договор се прехвърля срещу възнаграждение правото на контрол над използването на даден актив за определен период от време. За да оцени дали по силата на договор се прехвърля правото на контрол над използването на даден актив Дружеството използва дефиницията за лизинг в МСФО 16. Тази политика се прилага за договори, които са сключени на или след 1 януари 2019 г.

## (i) Дружеството като лизингополучател

Към началната дата или при промяна на договор, който съдържа лизингов компонент Дружеството разпределя възнаграждението по договора към всеки лизингов компонент на базата на относителната му единична цена. За лизингите на имоти Дружеството е избрало да не отделя нелизинговите компоненти и да отчита лизинговите и нелизинговите компоненти като един лизингов компонент.

Към началната дата на лизинга Дружеството признава актив с право на ползване и пасив по лизинг.

Активът с право на ползване първоначално се оценява по цена на придобиване, която представлява първоначалната стойност на пасива по лизинга, коригирана с всички лизингови плащания направени към или преди началната дата, плюс всички извършени първоначални директни разходи, както и приблизителна оценка на разходите за демонтаж и преместване на основния актив или възстановяване на основния актив или на терена, на който е разположен, намалена с получените стимули по лизинга.

Активът с право на ползване се амортизира последващо на база линейния метод от началната дата до края на срока на лизинга, освен ако лизинга не прехвърля собствеността върху основния актив на Дружеството към края на срока на лизинга или цената на придобиване на актива с право на ползване отразява, че Дружеството ще упражни опция за покупка. В този случай, активът с право на ползване ще бъде амортизиран на същата база, както тези имоти или съоръжения или оборудване. В допълнение, активът с право на ползване периодично се намалява със загуби от обезценка, ако се налага и се коригира с определени преоценки на пасива по лизинга.

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)

## (з) Лизинг (продължение)

Пасивът по лизинга първоначално се оценява по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са платени към началната дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор или ако той не може да бъде непосредствено определен, диференциалния лихвен процент като дисконтов процент.

Дружеството определя диференциалния си лихвен процент, като получава лихвени проценти от различни външни финансиращи източници и прави корекции, за да отрази условията на лизинга и типа на лизингования актив.

Лизинговите плащания, които се включват при определяне на пасива по лизинга включват следното:

- фиксирания плащания, включително фиксирания по същество плащания;
- променливи лизингови плащания, които зависят от индекс или процент, които са оценени според стойността на индекса или процента към началната дата;
- суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност;
- цената на упражняване на опция за покупка, която е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни, лизингови плащания във възможния период за упражняване на подновяване, ако Дружеството е достатъчно сигурно, че ще упражни опцията за удължаване и санкции за по-ранно прекратяване на лизинга, освен ако е разумно сигурно, че няма да прекрати лизинга по-рано.

Пасивът по лизинга се оценява по амортизирана стойност като се използва ефективния лихвен процент. Пасивът се преоценява, когато е налице промяна в бъдещите лизингови плащания, произтичащи от промяна в индекс или процент или ако има промяна в приблизителната оценка на Дружеството за сумата, която се очаква да бъде платена по гаранции за остатъчна стойност, ако Дружеството промени оценката си за това дали ще упражни покупка, удължаване или опция за прекратяване или ако е налице промяна във фиксирания по същество лизингови плащания.

Когато пасивът по лизинга се преоценява по този начин се прави съответна корекция на балансовата стойност на актива с право на ползване или се отчита в печалби и загуби, ако балансовата стойност на актива с право на ползване е намалено до нула.

Дружеството представя активи с право на ползване, които не отговарят на определението за инвестиционен имот и пасивите по лизинга като отделни позиции в отчета за финансовото състояние.

**Краткотрайни лизинги и лизинги на активи на ниска стойност**

Дружеството е избрало да не признава активи с право на ползване и пасиви по лизинг за лизинги на активи на ниска стойност и краткосрочни лизинги. Дружеството признава лизинговите плащания, свързани с тези лизинги като разход на линейна база за периода на лизинга.

**(ii) Като лизингодател**

В началото или при промяна на договор, който съдържа лизингов компонент Дружеството разпределя възнаграждението в договора към всеки лизингов компонент на базата на относителните единични цени.

Когато Дружеството е лизингодател то определя в началото на лизинга дали един лизинг е финансов или оперативен.

За да класифицира един лизинг Дружеството прави обща оценка дали лизинга прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив. Ако е така, то лизинга е финансов, ако не то той е оперативен. Като част от тази оценка Дружеството отчита определени индикатори, като това дали лизинга е за основната част от икономическия живот на актива.

## ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)

## (з) Лизинг (продължение)

*(ii) Като лизингодател (продължение)*

Когато Дружеството е междинен лизингодател то отчита своя интерес в основния лизинг и подлизинга отделно. Тя оценява класификацията на договора за преотдаване като взема под внимание актива с право на ползване, произтичащ от основния лизинг, но не взема под внимание основния актив. Ако основният лизинг е краткосрочен, за който Дружеството е приложило изключението описано по-горе, то тогава то класифицира договора за преотдаване като оперативен лизинг.

Ако споразумението включва лизингов и нелизингов компонент, тогава Дружеството прилага МСФО 15, за да разпредели възнаграждението в договора.

Дружеството прилага изискванията за отписване и обезценка в МСФО 9 към нетната инвестиция в лизинга. Освен това Дружеството регулярно преглежда приблизителните оценки на негарантираните остатъчни стойности, използвани при изчисление на брутната инвестиция в лизинга.

Дружеството признава лизинговите плащания, получени по оперативен лизинг като приход в „други приходи“ на линейна база за срока на лизинга.

Като цяло счетоводните политики, приложими за Дружеството като лизингодател в съпоставимия период не са по-различни от тези при прилагане на МСФО 16.

**Политика приложима преди 1 януари 2019 г.****(i) Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг**

При възникване на споразумението, Дружеството определя дали то е, или съдържа лизинг.

При възникване или след повторна оценка на споразумението, Дружеството разделя плащания и други изисквани възнаграждения по това споразумение, на такива за лизинг, и такива за други елементи, въз основа на относителните им справедливи стойности. Ако Дружеството заключи, че за даден финансов лизинг е невъзможно да се разделят плащанията надеждно, актив и пасив се признават в размер, равен на справедливата стойност на базовия актив. След това пасивът се намалява, когато се извършват плащанията и се признава временен финансов разход върху пасива като се използва диференциалния лихвен процент на Дружеството.

**(ii) Наети активи**

Лизинговите договори, по силата на които на Дружеството се прехвърлят всички значими рискове и изгоди от собствеността се класифицират като финансов лизинг. При първоначално признаване наетите активи се отчитат по по-ниската от справедлива стойност и настояща стойност на минималните лизингови плащания. След първоначално признаване, активът се отчита според счетоводната политика, приложима за съответния актив.

Различни от тези лизингови договори са договори за оперативен лизинг и те не се признават в отчета за финансовото състояние на Дружеството.

**(iii) Плащания по лизингови договори**

Плащанията по оперативен лизинг се признават в печалби и загуби на база линейния метод за периода на лизинговия договор. Получени допълнителни плащания се признават като неразделна част от общите лизингови разходи през периода на договора.

Минималните лизингови вноски по финансов лизинг се разпределят между финансови разходи и намаляване на неуредените задължения. Финансовите разходи се разпределят към всеки период за времето на лизинговия срок така, че да се постигне постоянен периодичен лихвен процент на остатъка от задължението.

**4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)****(и) Данъци върху дохода**

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за бизнес комбинации или за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки, влезли в сила, или по същество въведени към отчетната дата, и всички корекции за данъчни задължения или вземания за предходни години. Текущият данък включва също данъчни ефекти от дивиденди.

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, признати във финансовия отчет, и сумите използвани за данъчни цели.

Отсрочен данък не се признава за:

- временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели;
- разлики, свързани с инвестиции в дъщерни предприятия и съвместно контролирани предприятия, доколкото е вероятно, че те няма да имат обратно проявление в обозримото бъдеще; и
- облагаеми временни разлики, възникващи от първоначално признаване на репутация.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за временните разлики когато те се проявяват обратно, на базата на закони, които са в сила, или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци върху печалбата, наложени от едни и същи данъчни власти.

При определянето на текущия и отсрочения данък Дружеството взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Дружеството смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития. Може да се появи нова информация, според която Дружеството да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода, когато такова определяне бъде направено

**(й) Доходи на наети лица****(i) Планове с дефинирани вноски**

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който дружество плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски в България. Задълженията за превеждане на вноски по плановите за пенсиониране с дефинирани вноски, се признават като разходи за персонала в печалби и загуби текущо. Вноските по план с дефинирани вноски, които са дължими повече от 12 месеца след края на периода на предоставяне на услугите от служителите, се дисконтират до настоящата им стойност.

**(ii) Планове с дефинирани доходи**

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Задължението на Дружеството за планове с дефинирани доходи се изчислява отделно за всеки план, като се прогнозира бъдещите доходи, които служителите са заработили в резултат на положен труд в текущия и предходни периоди и този доход се дисконтира.

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две brutни работни заплати. В случай, че работникът или служителят има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в

**4. Промяна в значимите счетоводни политики (продължение)****(й) Доходи на наети лица (продължение)****(ii) Планове с дефинирани доходи (продължение)**

размер на шест брутни работни заплати (две брутни работни заплати за натрупан стаж между 5 и 10 години).

Изчислението на задълженията за дефинирани доходи се извършва всяка година от квалифициран актюер чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици. Дружеството определя нетния лихвен процент върху нетното задължение по план с дефинирани доходи като прилага дисконтовия процент, използван в началото на периода за дисконтиране на задължението до нетно задължение по планове с дефинирани доходи.

Преоценките, възникващи от планове с дефинирани доходи, представляват актюерски печалби и загуби, които се признават в друг всеобхватен доход. Нетни разходи за лихви и други разходи, свързани с планове за дефинирани доходи, се признават в печалбата или загубата.

**(iii) Краткосрочни доходи на наети лица**

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се отчитат като разход, когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде изплатена, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител и задължението може да се оцени надеждно.

**5. Нови стандарти и разяснения, които все още не са приложени**

Следните нови стандарти, промени в стандартите и разяснения, одобрени за прилагане от ЕК, не са задължителни за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2019 г. и не са били приложени при изготвянето на този финансов отчет. Дружеството планира да приложи тези промени, когато те влязат в сила.

**Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които не са били приложени по-рано – одобрени за прилагане от ЕК**

— **Изменения в МСС 1 *Представяне на финансовите отчети* и МСС 8 *Счетоводни политики, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки***

Измененията влизат в сила за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2020 г. и изискването е да бъдат приложени проспективно. Допустимо е и по-ранно прилагане. Измененията разясняват и уеднаквяват определенията за „съществен“ и дават насоки с цел подобряване на последователността при прилагането на концепцията, когато същата се използва в МСФО.

Дружеството не очаква измененията да имат съществен ефект върху финансовия отчет в периода на първоначално прилагане.

— **Изменения в МСФО 9 *Финансови инструменти*, МСС 39 *Финансови инструменти: Признаване и оценяване* и МСФО 7 *Финансови инструменти: Оповестяване***

Измененията влизат в сила за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2020 г., като са задължителни и се прилагат по отношение на всички хеджиращи взаимоотношения, които са директно повлияни от несигурността, свързана с реформата на междубанковия лихвен процент. Измененията предвиждат временно освобождаване от прилагане на специфичните изисквания по отношение на хеджиране към хеджиращите взаимоотношения и като резултат водят до това, реформата на междубанковия лихвен процент като цяло да не доведе до преустановяване на отчитането на хеджиране. Основните облекчения, предвидени в измененията са свързани с:

- изискване за „много вероятно“
- компоненти на риска
- проспективни оценки
- ретроспективен тест за ефективност (за МСС 39)
- рециклиране на резерва от хедж на паричните потоци.

Дружеството не очаква измененията да имат съществен ефект върху финансовия отчет в периода на първоначално прилагане, тъй като не прилага отчитане на хеджирането.

— **Промени в референциите към Концептуалната рамка в МСФО**

Измененията влизат в сила за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2020 г.

**Стандарти и разяснения, които все още не са одобрени за прилагане от ЕК**

Ръководството счита, че е подходящо да се оповести, че следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от ЕК и съответно не са взети предвид при изготвянето на този самостоятелен/консолидиран финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за одобрение за прилагане на ЕК.

**(а) МСФО 17 *Застрахователни договори***

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021 г., като се позволява и по-ранното му прилагане. Дружеството очаква, че стандарта няма да има ефект върху представянето във финансовия отчет на Дружеството в периода на първоначално прилагане, тъй като Дружеството не издава застрахователни или презастрахователни договори, не държи презастрахователни договори и не издава инвестиционни договори с допълнителни негарантирани доходи.

**5. Нови стандарти и разяснения, които все още не са приложени (продължение)****(б) Други изменения**

Следните изменения и подобрения на стандарти не се очаква да имат съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството.

- Промени в МСФО 10 и МСС 28 Продажба на активи или вноски под формата на активи между инвеститор и неговото асоциирано или съвместно предприятие
- Промени в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи
- Промени в МСФО 3 Бизнес комбинации; МСС 16 Имоти, машини и съоръжения; МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи, както и Годишни подобрения
- Промени в МСФО 16 Лизинги, облекчения по лизинги, свързани с COVID-19
- Промени в МСФО 4 Застрахователни договори – отлагане на МСФО 9.

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 6. Машини, съоръжения и оборудване

|                                                   | Стопански<br>инвентар<br>хил. лв. | Машини и<br>оборудване<br>хил. лв. | Общо<br>хил. лв. |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------------|
| <b>На 31 декември 2018 г.</b>                     |                                   |                                    |                  |
| Отчетна стойност                                  | 35                                | 1,068                              | 1,103            |
| Натрупана амортизация                             | (35)                              | (698)                              | (733)            |
| <b>Балансова стойност</b>                         | <b>-</b>                          | <b>370</b>                         | <b>370</b>       |
| <b>Към 31 декември 2018 г.</b>                    |                                   |                                    |                  |
| Балансова стойност в началото на годината         | 2                                 | 280                                | 282              |
| Придобити през годината                           | -                                 | 231                                | 231              |
| Отписани през годината                            | -                                 | (2)                                | (2)              |
| Натрупана амортизация на отписаните през годината | -                                 | 1                                  | 1                |
| Амортизация за годината                           | (2)                               | (140)                              | (142)            |
| <b>Балансова стойност</b>                         | <b>-</b>                          | <b>370</b>                         | <b>370</b>       |
| <b>На 31 декември 2019 г.</b>                     |                                   |                                    |                  |
| Отчетна стойност                                  | 16                                | 1,060                              | 1,076            |
| Натрупана амортизация                             | (16)                              | (615)                              | (631)            |
| <b>Балансова стойност</b>                         | <b>-</b>                          | <b>445</b>                         | <b>445</b>       |
| <b>Към 31 декември 2019 г.</b>                    |                                   |                                    |                  |
| Балансова стойност в началото на годината         | -                                 | 370                                | 370              |
| Придобити през годината                           | -                                 | 246                                | 246              |
| Отписани през годината                            | (19)                              | (262)                              | (281)            |
| Натрупана амортизация на отписаните през годината | 19                                | 261                                | 280              |
| Амортизация за годината                           | -                                 | (170)                              | (170)            |
| <b>Балансова стойност</b>                         | <b>-</b>                          | <b>445</b>                         | <b>445</b>       |

## 7. Търговски и други вземания

|                       | 31 декември<br>2019 г.<br>хил. лв. | 31 декември<br>2018 г.<br>хил. лв. |
|-----------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Търговски вземания    | 6,358                              | 6,655                              |
| ДДС за възстановяване | -                                  | 90                                 |
| Предплатени разходи   | 33                                 | 51                                 |
| Други вземания        | 3                                  | -                                  |
|                       | <b>6,394</b>                       | <b>6,796</b>                       |

Движението в корективната сметка за обезценка за търговски вземания е както следва:

|                                  | 2019 г.<br>хил. лв. | 2018 г.<br>хил. лв. |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Баланс към 1 януари              | 470                 | 414                 |
| Възстановени загуби от обезценка | (90)                | -                   |
| Загуба от обезценка              | 47                  | 56                  |
| <b>В края на годината</b>        | <b>427</b>          | <b>470</b>          |

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 8. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти включват парични средства, депозирани в банки, както следва:

|                      | 31 декември<br>2019 г.<br>хил. лв. | 31 декември<br>2018 г.<br>хил. лв. |
|----------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Разплащателна сметка | -                                  | -                                  |
|                      | -                                  | -                                  |

## 9. Основен капитал

Основният капитал на Дружеството към 31 декември 2019 г. възлиза на 1 хил. лв. (31 декември 2018 г.: 1 хил. лв.). Капиталът е разделен на 100 дяла (31 декември 2018 г.: 100 дяла) с номинална стойност 10 лв. всеки (31 декември 2018 г.: 10 лв.). Капиталът е изцяло внесен.

## 10. Търговски и други задължения

|                                          | 31 декември<br>2019 г.<br>хил. лв. | 31 декември<br>2018 г.<br>хил. лв. |
|------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Търговски задължения                     | 2,112                              | 2,527                              |
| Други начисления                         | 4,427                              | 3,898                              |
| Общо търговски задължения                | 6,539                              | 6,425                              |
| Задължения за бонуси на служители        | 376                                | 399                                |
| Задължения за неизползван отпуск         | 57                                 | 96                                 |
| Задължения за социални осигуровки        | 79                                 | 71                                 |
| Други задължения                         | 607                                | 1,385                              |
| Общо други задължения                    | 1,119                              | 1,951                              |
| <b>Общо търговски и други задължения</b> | <b>7,658</b>                       | <b>8,376</b>                       |

Други начисления в размер на 4,427 хил. лв. (31 декември 2018: 3,898 хил. лв.) включват начисления за правото на получаване на отстъпки или компенсации от страна на клиентите.

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 11. Лизинг

**А Лизинг като лизингополучател (МСФО 16)**

Дружеството наема транспортни средства.

Лизинговите договори са сключени в предишни периоди. Преди преминаването към МСФО 16 тези лизинги са били класифицирани като оперативни лизинги, съгласно МСС 17.

**(i) Активи с право на ползване**

Активите с право на ползване включват транспортни средства и са представени по-долу:

|                                                   | Транспортни<br>средства<br>хил. лв. |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Баланс към 1 януари 2019                          | 462                                 |
| Придобити активи с право на ползване              | 300                                 |
| Отписани през годината                            | (26)                                |
| Натрупана амортизация на отписаните през годината | 26                                  |
| Амортизация за годината                           | (306)                               |
| <b>Балансова стойност</b>                         | <b>456</b>                          |

**(ii) Пасиви по лизинг****Анализ на падежите – договорени недисконтирани парични потоци**

|                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| По-малко от една година                                     | 223        |
| Между една и пет години                                     | 230        |
| Повече от пет години                                        | -          |
| <b>Общо недисконтирани пасиви по лизинг към 31 декември</b> | <b>453</b> |

|                                                                                     |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Пасиви по лизинг, включени в отчета за финансовото състояние към 31 декември</b> | <b>452</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|

|          |     |
|----------|-----|
| Текущи   | 223 |
| Нетекущи | 229 |

**Краткосрочни лизингови договори и лизингови договори с ниска стойност.**

Дружеството е начислило разходи по краткосрочни лизингови договори и лизингови договори с ниска стойност в размер на 43 хил. лв. Задължението на дружеството по тези договори към 31 декември 2019 г. възлиза на 10 хил. лв.

**(iii) Суми признати в печалби и загуби****2019 – Лизинги, съгласно МСФО 16**

|                                           |     |
|-------------------------------------------|-----|
| Амортизация на активи с право на ползване | 306 |
| Разходи свързани с краткосрочни лизинги   | 43  |

**(iv) Суми признати в отчета за паричните потоци**

|                                                |            |
|------------------------------------------------|------------|
| Изплащане на пасиви по лизинги                 | 228        |
| <b>Общо изходящи парични потоци за лизинги</b> | <b>228</b> |

**12. Приходи****А. Категории приходи**

Дружеството генерира приходи основно от продажбата на стоки. В следващата таблица приходите от договори с клиенти са разбити по основни продукти:

|                                                                   | <b>2019 г.</b>  | <b>2018 г.</b>  |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                                                   | <b>хил. лв.</b> | <b>хил. лв.</b> |
| Приходи от продажба на стоки (перилни и почистващи препарати)     | 30 515          | 29,926          |
| Приходи от продажба на стоки (козметика, продукти за лична грижа) | 23 120          | 24,607          |
| Приходи от продажба на стоки (лепила и строителни материали)      | 41 848          | 38,329          |
| Приходи от услуги                                                 | 297             | 307             |
|                                                                   | <b>95,780</b>   | <b>93,169</b>   |

Най-големият дял от приходите Дружеството генерира на местния пазар в размер на 87,447 хил. лв. (2018 г.: 87,779 хил. лв.) Останалата част от прихода в размер на 8,333 хил. лв. (2018 г.: 5,390 хил. лв.) е реализират от географски регион Косово, Албания, Гърция и Кипър.

**Б. Баланси по договори**

|                                     | <b>31 декември</b> | <b>1 януари</b> |
|-------------------------------------|--------------------|-----------------|
|                                     | <b>2019</b>        | <b>2019</b>     |
|                                     | <b>хил. лв.</b>    | <b>хил. лв.</b> |
| Търговски вземания                  | 6,358              | 6,655           |
| Търговски вземания от свързани лица | 28                 | 25              |
|                                     | <b>6,386</b>       | <b>6,680</b>    |

**В. Задължения за изпълнение и политики за признаване на приходи**

Приходът се оценява на база на възнаграждението, определено в договора с клиента.

Клиентите получават контрол върху стоките, когато същите се доставят на място и се приемат в клиентските складове. Фактурите се издават в този момент. Политиката и договорите с клиенти на Дружеството позволяват на клиента да получи отстъпка при достигнат оборот и компенсация или намаление при доставена стока неотговаряща на предварително зададените критерии за качество и вид. Приходът се признава, когато стоките са доставени в склада на клиентите и са приети от тях. Тъй като клиентът има право на отстъпка или компенсация, приход се признава до степента, до която е много вероятно, че няма да настъпи значително даване на отстъпка или компенсация. Съответно сумата на приходите, които се признават се коригира с очакваните отстъпки и компенсации, за които се прави приблизителна оценка на база на исторически данни. При тези обстоятелства се признава начисление за правото на получаване на отстъпки или компенсации. Начислението за очакваните отстъпки и компенсации се включва в други задължения, в случаите в които няма вземания от съответните клиенти и няма да бъдат прихванати.

Дружеството признава приход, когато прехвърля контрола върху услугата към клиента, което се осъществява с течение на времето.

**13. Разходи по икономически елементи**

|                                           | <b>2019 г.</b>  | <b>2018 г.</b>  |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                           | <b>хил. лв.</b> | <b>хил. лв.</b> |
| Отчетна стойност на продадените стоки     | 74,062          | 73,889          |
| Разходи за материали                      | 252             | 219             |
| Разходи за външни услуги                  | 10,239          | 11,103          |
| Разходи за персонала                      | 4,746           | 4,288           |
| Разходи за амортизация                    | 476             | 142             |
| Други разходи                             | 147             | 56              |
| Начисление на обезценка други вземания    | -               | -               |
| Загуба от обезценка на търговски вземания | 47              | 56              |
|                                           | <b>89,969</b>   | <b>89,753</b>   |

През 2019 г. материални запаси на стойност 74,062 хил. лв. (2018 г.: 73,889 хил. лв.) са признати като себестойност на продажбите. Дружеството не е признало загуба от обезценка на материални запаси нито за периода, приключващ на 31 декември 2019 г., нито за периода, приключващ на 31 декември 2018 г.

**14. Разходи за външни услуги**

|                                     | <b>2019 г.</b>  | <b>2018 г.</b>  |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                     | <b>хил. лв.</b> | <b>хил. лв.</b> |
| Разходи за реклама и маркетинг      | 6,236           | 6,276           |
| Разходи за външни услуги от групата | 2,964           | 3,450           |
| Разходи за наем                     | 31              | 557             |
| Бизнес пътувания                    | 517             | 401             |
| Разходи за пощенски услуги          | 86              | 97              |
| Разходи за застраховки              | 88              | 99              |
| Разходи за консултантски услуги     | 152             | 179             |
| Разходи за ремонт на наети активи   | 51              | 42              |
| Други разходи                       | 114             | 2               |
|                                     | <b>10,239</b>   | <b>11,103</b>   |

**15. Разходи за персонала**

|                                | <b>2019 г.</b>  | <b>2018 г.</b>  |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                | <b>хил. лв.</b> | <b>хил. лв.</b> |
| Разходи за възнаграждения      | 4,212           | 3,736           |
| Разходи за социални осигуровки | 534             | 552             |
|                                | <b>4,746</b>    | <b>4,288</b>    |

Средно-списъчният брой на персонала през 2019 година възлиза на 96 човека (2018 г.: 99 човека)

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 16. Данък върху доходите

## 16.1. Разход за данъци

|                                                                                                | 2019 г.<br>хил. лв. | 2018 г.<br>хил. лв. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Текущ данък</b>                                                                             |                     |                     |
| Данък за текущата година съгласно данъчна декларация                                           | (596)               | (331)               |
| <b>Текущ данък признат директно в капитала</b>                                                 |                     |                     |
| Данъчен ефект от МСФО 15                                                                       | -                   | 15                  |
| <b>Текущ данък признат в отчет за печалби и загуби</b>                                         |                     |                     |
| Данък за текущата година                                                                       | (596)               | (346)               |
| <b>Отсрочен данък</b>                                                                          |                     |                     |
| Възникване и обратно проявление на временни разлики                                            | 13                  | 1                   |
| <b>Отсрочен данък признат директно в капитала</b>                                              |                     |                     |
| Данъчен ефект от МСФО 9                                                                        | -                   | (3)                 |
| <b>Отсрочен данък признат в отчет за печалби и загуби</b>                                      |                     |                     |
| Данък за текущата година                                                                       | 13                  | 4                   |
| <b>Общо разход за данъци</b>                                                                   | <b>(583)</b>        | <b>(330)</b>        |
| - признат директно в капитала                                                                  | -                   | 12                  |
| - признат в отчет за печалби и загуби                                                          | (583)               | (342)               |
| <b>Обяснение на ефективната данъчна ставка</b>                                                 |                     |                     |
|                                                                                                | 2019 г.<br>хил. лв. | 2018 г.<br>хил. лв. |
| Печалба преди данъци                                                                           | 5,817               | 3,438               |
| Данък, изчислен по приложимата данъчна ставка от 10%                                           | (582)               | (343)               |
| Данъчен ефект от:                                                                              |                     |                     |
| Ефект от данъчни временни разлики, за които не е бил признат данъчен актив в предходни периоди | (1)                 | 1                   |
| <b>Разход за данък върху дохода</b>                                                            | <b>(583)</b>        | <b>(342)</b>        |

## 16.2. Отсрочени данъчни активи и пасиви

|                                            | Нетекущи<br>активи<br>хил. лв. | Обезценка<br>на<br>вземания<br>хил. лв. | Доходи на<br>служители<br>хил. лв. | Неизпол-<br>зван отпуск<br>хил. лв. | Провизии<br>хил. лв. | Други<br>хил. лв. | Общо<br>хил. лв. |
|--------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------|------------------|
| На 1 януари 2018                           | (5)                            | 45                                      | 47                                 | 11                                  | 7                    | 15                | 120              |
| Признати в печалби и<br>загуби за годината | (4)                            | 5                                       | 7                                  | (1)                                 | (4)                  | 1                 | 4                |
| Признати в капитала                        | -                              | (3)                                     | -                                  | -                                   | -                    | -                 | (3)              |
| <b>На 31 декември 2018 г.</b>              | <b>(9)</b>                     | <b>47</b>                               | <b>54</b>                          | <b>10</b>                           | <b>3</b>             | <b>16</b>         | <b>121</b>       |
| Признати в печалби и<br>загуби за годината | (5)                            | (4)                                     | (1)                                | (4)                                 | 14                   | 13                | 13               |
| Признати в капитала                        | -                              | -                                       | 5                                  | -                                   | -                    | -                 | 5                |
| <b>На 31 декември 2019 г.</b>              | <b>(14)</b>                    | <b>43</b>                               | <b>58</b>                          | <b>6</b>                            | <b>17</b>            | <b>29</b>         | <b>139</b>       |

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 17. Сделки със свързани лица

## 17.1. Свързани лица

Едноличен собственик на капитала е Хенкел Централна и Източна Европа ГмбХ, Австрия. Краен собственик е Хенкел АГ & Ко. КГаА, Германия, публично дружество, чиито акции се търгуват на фондовите борси в Германия и САЩ.

Свързани лица са прекият и крайният собственик на капитала, техните дъщерни и асоциирани предприятия, служители на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица.

## 17.2. Продажби на свързани лица

|                                                                                       | 2019 г.<br>хил. лв. | 2018 г.<br>хил. лв. |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Продажба на услуги                                                                    |                     |                     |
| - На крайния собственик на капитала                                                   | -                   | -                   |
| - На прекия собственик на капитала                                                    | 109                 | 104                 |
| - На дружества под общ контрол                                                        | 188                 | 203                 |
| Финансови приходи от средства в кеш-пул, управляван от крайния собственик на капитала | -                   | -                   |
|                                                                                       | <b>297</b>          | <b>307</b>          |

## 17.3. Покупки от свързани лица

|                                     | 2019 г.<br>хил. лв. | 2018 г.<br>хил. лв. |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Покупка на стоки                    |                     |                     |
| - От дружества под общ контрол      | 70,976              | 69,844              |
|                                     | <b>70,976</b>       | <b>69,844</b>       |
| Покупка на услуги                   |                     |                     |
| - От крайния собственик на капитала | 5,167               | 6,864               |
| - От прекия собственик на капитала  | 460                 | 462                 |
| - От дружества под общ контрол      | 809                 | 169                 |
|                                     | <b>6,436</b>        | <b>7,495</b>        |
| <b>Общо</b>                         | <b>77,412</b>       | <b>77,339</b>       |

## 17.4. Вземания от свързани лица

|                                                      | 31 декември<br>2019 г.<br>хил. лв. | 31 декември<br>2018 г.<br>хил. лв. |
|------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Вземания от крайния собственик на капитала (кеш-пул) | 11,793                             | 8,991                              |
| Вземания от прекия собственик на капитала            | 9                                  | 8                                  |
| Вземания от дружества под общ контрол                | 19                                 | 17                                 |
|                                                      | <b>11,821</b>                      | <b>9,016</b>                       |

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 17. Сделки със свързани лица (продължение)

## 17.5. Задължения към свързани лица

|                                                         | 31 декември<br>2019 г.<br>хил. лв. | 31 декември<br>2018 г.<br>хил. лв. |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Търговски задължения към крайния собственик на капитала | 410                                | 373                                |
| Търговски задължения към прекия собственик на капитала  | 42                                 | 156                                |
| Търговски задължения към дружества под общ контрол      | 5,238                              | 4,419                              |
|                                                         | <b>5,690</b>                       | <b>4,948</b>                       |

## 17.6. Сделки с ключов ръководен персонал

Възнаграждение на ключов ръководен персонал:

Дружеството има отношение на свързано лице с Управителите на Дружеството и другите членове на ключовия мениджърски персонал, определящи финансовите и оперативни политики на Дружеството.

Общата сума на начислените възнаграждение на ключов ръководен персонал е 351 хил. лв. (2018 г.: 186 хил. лв.)

## 18. Задължения за планове с дефинирани доходи при пенсиониране

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две brutни работни заплати. В случай, че работникът или служителът има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на шест brutни работни заплати.

Приблизителният размер на задълженията за планове с дефинирани доходи при пенсиониране към всеки отчетен период и разходите признати в печалби и загуби се базират на актюерски доклади (информация за използваните параметри и предположения е оповестена по-долу).

## Движения на настоящата стойност на задълженията по планове с дефинирани доходи

|                                                          | 2019 г.<br>хил. лв. | 2018 г.<br>хил. лв. |
|----------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Настояща стойност на задълженията към 1 януари           | 141                 | 117                 |
| Разходи признати в печалби и загуби                      | 15                  | 10                  |
| Призната актюерска загуба в „Друг всеобхватен доход“     | 53                  | 14                  |
| <b>Настояща стойност на задълженията към 31 декември</b> | <b>209</b>          | <b>141</b>          |

## Актюерски предположения

Основните предположения, от които зависи размерът на задължението, се основават на следните допускания:

## (а) Демографски допускания

- Таблица за смъртност и средна продължителност на предстоящия живот на населението на България за периода 2010 - 2012 година на Националния статистически институт

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 18. Задължения за планове с дефинирани доходи при пенсиониране (продължение)

## (а) Демографски допускания (продължение)

- На базата на информация за текущото на персонала през последните четири години и очакваното реструктуриране на дружеството през следващите две години е отразена вероятността за напускане или предстоящо съкращаване. Тази вероятност е приложена към съществуващата структура на персонала, съобразно разпределението на лицата по пол и възраст към момента на извършване на оценката.

## (б) Финансови допускания

Финансовите допускания се прилагат към развитието на паричните потоци във времето и се отразяват върху размера на бъдещото задължение и определянето на неговата настояща стойност. Финансовите допускания отразяват реалните очаквания за развитието и бъдещия размер на някои основни параметри като доходност на инвестициите, ръст на заплатите, инфлация и др. При определянето на финансовите параметри е отчетено влиянието на дългосрочния характер на задълженията към по-голямата част от наетите лица, според момента на възникване на задължението за изплащане на обезщетение.

- Ръст на заплатите - определен е на базата на статистическа информация за ръста на заплатите в дружеството през последните пет години и на прогнозните очаквания за следващите години, според очакваното ниво на инфлация. Прогнозираният ръст на заплатите в размер на 3% годишно.
- Процент на дисконтиране - процентът на дисконтиране, който е използван при изчисляването на задължението на Хенкел България ЕООД към 31 декември 2019 г. е в размер на 2% годишно за целия срок на задължението.
- Други допускания - При определянето на момента на пенсиониране за всички лица, работещи на трудов договор в компанията се предполага, че те ще се пенсионират според изискването за пенсия за осигурителен стаж и възраст за работещите при условията на трета категория труд.

## 19. Провизии

|                                   | 2019 г.<br>хил. лв. |
|-----------------------------------|---------------------|
| Баланс на 1 януари 2019           | 26                  |
| Направени през периода            | 168                 |
| Използвани през периода           | (26)                |
| <b>Баланс на 31 декември 2019</b> | <b>168</b>          |
| Нетекущи                          | -                   |
| Текущи                            | 168                 |
| <b>Баланс на 31 декември 2019</b> | <b>168</b>          |

Провизията е начислена за реструктуриране на продуктова линия.

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 20. Финансови инструменти

Ефектът от първоначалното прилагане на МСФО 9 върху финансовите инструменти на Дружеството е оповестен в Приложение 3.2. Поради избрания метод за преминаване, сравнителната информация не е преизчислена, за да отрази тези нови изисквания.

## Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните финансови инструменти:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск.

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политиките и процесите за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Дружеството.

## Общи положения за управление на риска

Ръководството на Дружеството носи отговорността за установяване на политика за управление на рисковете, от които Дружеството се влияе. Тази политика установява лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинира правила за контрол върху рисковете и съответствие с установените лимити. Политиката за управление на рисковете подлежи на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в рисковете, на които Дружеството е подложено.

## (i) Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба ако клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича от вземания от трети страни и свързани лица.

Балансовата стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция.

|                                        | 31 декември<br>2019.<br>хил. лв. | 31 декември<br>2018 г.<br>хил. лв. |
|----------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| Търговски вземания                     | 6,358                            | 6,655                              |
| Вземания от свързани лица              | 11,821                           | 9,016                              |
| Парични средства и парични еквиваленти | -                                | -                                  |
|                                        | <b>18,179</b>                    | <b>15,671</b>                      |

## Търговски вземания от свързани лица

Търговските вземания са от свързани лица и трети страни и са във връзка с предоставените от Дружеството стоки и услуги.

Максималната експозиция към кредитен риск за търговски вземания към отчетната дата е, както следва:

|                                     | 31 декември<br>2019 г.<br>хил. лв. | 31 декември<br>2018 г.<br>хил. лв. |
|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Търговски вземания                  | 6,358                              | 6,655                              |
| Търговски вземания от свързани лица | 28                                 | 25                                 |
|                                     | <b>6,386</b>                       | <b>6,680</b>                       |

По отношение на вземанията по продажби, Дружеството наблюдава както на индивидуална основа характеристиките на отделните клиенти, така и рискът от неизпълнение на индустрията, в която клиентите оперират. Преди 01 януари 2018 година, Дружеството начислява обезценка на база възрастова структура на

вземанията. От 01 януари 2018 година с прилагането на новите стандарти МСФО 9 Дружеството начислява загуба от обезценка, която представлява приблизителна оценка за възникнали загуби по отношение на търговски и други вземания по рискови категории. Основни критерии за категоризиране на клиентите в съответната рискова категория са кредитоспособност, схема и срок на погасяване, индустрия и оборот. Структурата на вземанията по рискови категории, както и размерът на загубата от обезценка, са както следва:

| Рискова категория  | Брутна<br>стойност<br>2019<br>хил.лв. | Начислена<br>обезценка<br>2019<br>хил.лв. |
|--------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------|
| RC 100 (0,03% PD)  | 1,228                                 | -                                         |
| RC 101 (0,03% PD)  | 67                                    | -                                         |
| RC 200 (0,06% PD)  | 1,211                                 | -                                         |
| RC 201 (0,06% PD)  | 1,425                                 | (1)                                       |
| RC 300 (0,18% PD)  | 741                                   | (1)                                       |
| RC 301 (0,18% PD)  | 568                                   | (1)                                       |
| RC 400 (4,28% PD)  | 289                                   | (7)                                       |
| RC 450 (26,82% PD) | 275                                   | (14)                                      |
| RC 500 (100% PD)   | 403                                   | (399)                                     |
| RC 006 (0.67% PD)  | 578                                   | (4)                                       |
|                    | <b>6,785</b>                          | <b>(427)</b>                              |

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 20. Финансови инструменти (продължение)

*(ii) Ликвиден риск*

Ликвидният риск се свежда до невъзможността Дружеството да погасява финансовите си задължения своевременно при настъпване на падеж. Подходът на Дружеството за ефективното управление на ликвидността е да осигури поддържането на достатъчно оборотни средства за изплащане на задълженията, когато настъпи техния падеж, без да настъпят неприемливи загуби или да се наруши репутацията на Дружеството.

В таблицата по-долу се анализира падежната структура на недеривативните финансови пасиви на Дружеството. Оповестените суми са недисконтирани и са базирани на номиналната сума, която се очаква да бъде необходима за уреждането на финансовите активи и пасиви.

| 31 декември 2019             |                     |                                |                 |                      |                 |
|------------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------|
|                              | Отчетна<br>стойност | Договорни<br>парични<br>потоци | До 1<br>година  | Над 1 до<br>5 години | Над 5<br>години |
|                              | хил. лв.            | хил. лв.                       | хил. лв.        | хил. лв.             | хил. лв.        |
| <b>Финансови пасиви</b>      |                     |                                |                 |                      |                 |
| Търговски и други задължения | 6,915               | (6,915)                        | (6,915)         | -                    | -               |
| Задължения към свързани лица | 5,690               | (5,690)                        | (5,690)         | -                    | -               |
| Пасиви по лизинг             | 452                 | (453)                          | (223)           | (230)                | -               |
|                              | <b>13,057</b>       | <b>(13,058)</b>                | <b>(12,828)</b> | <b>(230)</b>         | -               |

  

| 31 декември 2018             |                     |                                |                 |                      |                 |
|------------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------|
|                              | Отчетна<br>стойност | Договорни<br>парични<br>потоци | До 1<br>година  | Над 1 до<br>5 години | Над 5<br>години |
|                              | хил. лв.            | хил. лв.                       | хил. лв.        | хил. лв.             | хил. лв.        |
| <b>Финансови пасиви</b>      |                     |                                |                 |                      |                 |
| Търговски и други задължения | 6,824               | (6,824)                        | (6,824)         | -                    | -               |
| Задължения към свързани лица | 4,948               | (4,948)                        | (4,948)         | -                    | -               |
|                              | <b>11,772</b>       | <b>(11,772)</b>                | <b>(11,772)</b> | -                    | -               |

*(iii) Пазарен риск*

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на Дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да се контролира експозицията към пазарен риск в приемливи граници като се оптимизира възвръщаемостта.

**Валутен риск**

Дружеството счита, че валутният риск, който би възникнал, е несъществен поради това, че значителна част от транзакциите и салдата на Дружеството са в евро или български левове. Обменният курс на българския лев е обвързан към еврото при фиксиран курс от 1.95583 лева за евро.

**Лихвен риск**

Лихвеният риск представлява риска от колебание в размера на лихвоносните активи и пасиви на Дружеството, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти. Дружеството не е изложено на значителен лихвен риск, тъй като към края на отчетния период няма лихвоносни финансови активи и пасиви с плаващи лихви.

## ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

## 20. Финансови инструменти (продължение)

## (iii) Пазарен риск (продължение)

Таблицата по-долу анализира лихвения профил на лихвоносните финансови инструменти на Дружеството с фиксирана лихва:

|                                                | 31 декември<br>2019 г.<br>хил. лв. | 31 декември<br>2018 г.<br>хил. лв. |
|------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Финансови инструменти с фиксирана лихва</b> |                                    |                                    |
| Финансови активи                               | 11,793                             | 8,991                              |
| Финансови пасиви                               | -                                  | -                                  |
|                                                | <b>11,793</b>                      | <b>8,991</b>                       |
| <b>Финансови инструменти с плаваща лихва</b>   |                                    |                                    |
| Финансови активи                               | -                                  | -                                  |
| Финансови пасиви                               | -                                  | -                                  |
|                                                | -                                  | -                                  |

## (iv) Оценка на справедливата стойност

Справедлива стойност е цената, която би била получена за продажбата на актив или платена за прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване.

Ръководството счита, че справедливите стойности на финансовите активи и пасиви не се различават съществено от техните балансови стойности към края на текущата година.

**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ****21. Събития след края на отчетния период**

На 11 март 2020 г. Световната Здравна Организация обяви коронавирус епидемията за пандемия, а българското правителство обяви извънредно положение на 13 март 2020 г. за един месец, което в последствие бе удължено до 13 май 2020 г. От 13 май 2020 г. извънредното положение беше преустановено и българското правителство анонсира епидемична обстановка в периода 14 май 2020 до 14 юни 2020 г., която с последствие бе удължена до 30 юни 2020 г. В отговор на потенциално сериозната заплаха, която COVID - 19 представлява за общественото здраве, българските държавни органи взеха мерки за ограничаване на епидемията, включително въвеждане на ограничения за трансграничното движение на хора, ограничения за влизане на чуждестранни посетители и „блокиране“ на някои отрасли, в очакване на по-нататъшно развитие. Много от страните в Европа и по света въведоха подобни действия.

Дружеството оперира в строителния сектор по силата на споразумение със свързано лице, като произвежда лепила и строителни материали от името и за сметка на свързаното лице. Бизнесът на Дружеството не е повлиян значително от пандемията на COVID - 19. Дружеството има относително стабилните продажби и дейностите по основни доставки не са прекъснати. Ръководството е разгледало редица сценарии относно потенциалното развитие на пандемията и очакваното ѝ въздействие върху Дружеството и икономическата среда, в която то оперира, включително мерките, които вече са предприети. В резултат на тези анализи и сценарии, ръководството не очаква значително намаляване на дейността, както е планирано за 2020 г.

През целия период на извънредно положение и до момента няма отказани или забавени доставки на основни или стратегически стоки или услуги за Дружеството. Хенкел България ЕООД предприе процес за идентифициране на алтернативи за ключовите доставки, за да гарантира непрекъснатостта на бизнеса и процесите по производство. Дружеството не е спирало работа по време на извънредното положение и до датата на одобрение на този финансов отчет. Също така Дружеството изпълнява всички препоръчани от Министерството на здравеопазването мерки за защита на персонала си.

Ръководството прецени приложимостта на принципа на действащото предприятие за изготвяне на финансовите отчети на Дружеството към датата на одобряването на този финансов отчет на базата на цялата налична информация към този момент. Ръководството счита, че няма съществена несигурност за способността на Дружеството да продължи като действащо предприятие за обозримото бъдеще.





КПМГ Одит ООД  
бул. „България“ № 45/А  
София 1404, България  
+359 (2) 9697 300  
bg-office@kpmg.com  
kpmg.com/bg

## **ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

До едноличния собственик на капитала на  
„Хенкел България“ ЕООД

### **Квалифицирано мнение**

Ние извършихме одит на приложения от стр.5 до стр.39 финансов отчет на „Хенкел България“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2019 г. и отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на същественияте счетоводни политики.

По наше мнение, с изключение на ефектите върху съответстващите данни от въпроса, описан в раздела от нашия доклад „База за изразяване на квалифицирано мнение“, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

### **База за изразяване на квалифицирано мнение**

За годината, завършваща на 31 декември 2018 г. Дружеството е признало разходи, включени в себестойност на продажбите на стоки, в размер на 2,219 хил. лева, които са възникнали в годината, завършваща на 31 декември 2017 г. Ако Дружеството беше отчело себестойността на тези продажби в годината, за която се отнасят, то себестойността на продажбите на стоки за годината, завършваща на 31 декември 2018 г. би била по-ниска с 2,219 хил. лева, докато разходът за данък и печалбата за 2018 г. биха се увеличили съответно с 222 хил. лева и 1,997 хил. лева. В допълнение, неразпределената печалба към 1 януари 2018 г. би била по-ниска с 1,997 хил. лева. Нашето одиторско мнение върху финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г. беше квалифицирано по съответен начин. Нашето одиторско мнение върху финансовия отчет за текущия период е също квалифицирано,

поради ефекта от този въпрос върху съпоставимостта на данните за текущия период и съответстващите данни.

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето квалифицирано мнение.

### **Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Както е описано в раздела „База за изразяване на квалифицирано мнение“ по-горе, ръководството е признало определени разходи, включени в себестойност на продажбите на стоки, през 2018 г., независимо от факта, че тези разходи са свързани с предходния период. Ние достигнахме до заключението, че другата информация съдържа съществено неправилно докладване по същата причина по отношение на сумите, финансовите показатели и съпътстващите оповестявания включени в другата информация, поради неотчитането на тази себестойност на продажбите на стоки в съответния период.

**Допълнителни въпроси, които поставя за докладване  
Законът за счетоводството**

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

**Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството**

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет, върху който сме изразили квалифицирано мнение в едноименния раздел по-горе.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

**Отговорности на ръководството за финансовия отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и представянето на този финансов отчет, който дава вярна и честна представа в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

**Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива

съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

КПМГ Одит ООД

Иван Андонов  
Управител

Севдалина Димова  
Регистриран одитор,  
отговорен за одита

Бул. „България“ № 45/А  
София 1404, България  
29 септември 2020 г.

