

лихви по заеми и срочни депозити с инвестиционна цел се признават пропорционално на времевия период на лихвоносния актив на база метода на ефективната лихва.

2.5. Разходи

Разходите в Групата се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се състоят от: разходи за лихви и такси по заеми, вкл. и други преки разходи по тях, банкови такси, обезценки на финансови активи, в т.ч. вземания от клиенти, и отрицателни курсови разлики от сделки и операции във валута.

2.6. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в консолидирания баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Земята не се амортизира.

Първоначални оценка

При първоначалното признаване дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване. *Цената на придобиване* включва покупната цена, вкл. всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др. подобни разходи.

Дълготрайните материални активи на придобитите дъщерни дружества се оценяват по справедлива стойност към датата на сделката, която се приема за цена на придобиване за целите на консолидацията. При операции на реструктуриране се прилага историческата цена на придобиване и балансовата стойност на всеки обект от дълготрайните активи от индивидуалните финансови отчети на съответното дъщерно дружество.

Групата е определила стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи

Последващите разходи, свързани с дълготраен материален актив, водещи до подобряване на бъдещата икономическа изгода и/или промяна на функционалното предназначение на актива се отчитат като увеличение на балансовата му стойност.

При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив, подменената част се отписва, а направеният разход за подмяната или подновяването на частта се отчита като придобиване на отделен актив.

Разходите за текущ ремонт и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.

Методи на амортизация

Групата използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Ползният живот по групи активи е както следва:

- | | |
|------------------------|-----------|
| • сгради | - 20 г. |
| • машини и оборудване | - 3.33 г. |
| • компютри | - 2 г. |
| • транспортни средства | - 4 г. |
| • стопански инвентар | - 6.67 г. |

Определеният полезен живот на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Обезценка на дълготрайни материални активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи, в т.ч. в процес на изграждане, подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна продажна цена или стойност в употреба. За определяне на стойността в употреба на активите, бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат веднага в консолидирения отчет за приходи и разходи към "разходи за амортизация".

Печалби и загуби от продажба

Дълготрайните материални активи се отписват от консолидирения баланс когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на "дълготрайните материални активи" се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Приходите от продажбата се посочват в консолидирения отчет за приходи и разходи към "нетни приходи от продажби", а балансовата стойност - към "балансова стойност на продадени активи".

2.7. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Вземанията по предоставени заеми първоначално се представят по справедливата им стойност на база предоставените средства.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта

на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато се установят правните основания за това, или когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив за обезценки. Загубите от обезценки на вземания се включват в консолидирания отчет за приходи и разходи към "разходи за обезценка на финансови активи".

2.8. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки.

За целите на изготвянето на консолидирания отчет за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%).
- платеният ДДС за придобиване на дълготрайни материални активи се включва в оперативна дейност като плащания към доставчици, а при продажба на такива активи - като постъпления от клиенти, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на Групата за съответния период (месец);

2.9. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.10. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите отношения с работниците и служителите на дружествата от Групата, в качеството им на работодател, се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на дружествата от Групата в качеството им на работодател е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружествата в качеството им на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ", както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Към дружествата от Групата няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и

придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в консолидирения отчет за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружествата в Групата вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текуш разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет Групата прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Съгласно Кодекса на труда работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи. Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на консолидирения отчет, която да се включи в консолидирения баланс, а респ. изменението в стойността - в консолидирения отчет за приходите и разходите.

2.11. Акционерен капитал и резерви

Дружеството-майка АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ ЕООД е дружество с ограничена отговорност и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството-майка за изпълнение на техните вземания към него. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството-майка до размера на своето дялово участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Дружеството-майка отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в Търговския регистър дялове.

2.12. Получени субсидии и дарения (финансирания)

Субсидии, свързани с амортизируеми активи

Получените субсидии, свързани с амортизируеми дълготрайни материални активи, се отчитат като финансиране, което се признава като приход в текущия период пропорционално на начислените за съответния период амортизации на активите, за които е получено финансирането.

Признатата като приход част от финансиранията се представят в консолидирения отчет за приходи и разходи отделно от другите приходи от дейността.

ГРУПА АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2019 година

3. Приходи

3.1. Към нетните приходите от продажби са включени следните видове приходи:

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
От продажба на продукция	1 849	2 462
От продажба на услуги	221	127
От продажби на стоки	946	753
Общо:	3 017	3 342

3.2. Към другите приходите са включени следните видове приходи:

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Приходи от финансиране	355	547
Други приходи	388	747
Общо:	743	1 294

Приходите от финансиране са признатите систематично и пропорционално на начислените разходи за амортизации на активите през 2019, за които се отнасят – в размер на 278 хил. лева / 2018 г. – 473 хил. лева/ и субсидии от Фонд Земеделие за 2019 г. по СЕПП за 77 хил. лева./2018 г. –74 хил. лева/

4. Разходи

4.1. Разходи за оперативна дейност включват:

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Разходи за суровини и материали	1 143	1 900
Разходи за външни услуги	969	945
Разходи за възнаграждения	1 435	1 557
Разходи за осигуровки	222	239
Разходи за амортизации	926	1 205
Други разходи в т. число	410	588
-Балансова стойност на продадените активи	237	292
-Провизии	-	82
Общо:	5 105	6 434