Отчетна единица:	ХЕЛАС ХЕМ ЗЕЕЛАНДИЯ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130888426

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2009 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120	0	3
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**	**0**	**3**
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	477	377
Земи	02211	477	377
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	185	284
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240	838	
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**	**1 500**	**661**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**1 500**	**664**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		74
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	1 416	1 448
Продукция	03131		
Стоки	03132	1 416	1 448
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**	**1 416**	**1 522**
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	1 076	800
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	168	464
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**1 244**	**1 264**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	443	216
Касови наличности в лева	03411	409	109
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	34	107
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**443**	**216**
Общо за раздел В	**03000**	**3 103**	**3 002**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**	**14**	**18**
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**4 617**	**3 684**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**50**	**50**
Акционерен капитал	05110	50	50
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112	50	50
Други видове основен капитал	05120		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	**05400**	**0**	**0**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	1 634	1 460
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	**05500**	**1 634**	**1 460**
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	**67**	**174**
Общо за раздел А	**05000**	**1 751**	**1 684**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**	**0**	**0**
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200	919	510
До 1 година	07201		510
Над 1 година	07202	919	
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	1 761	1 194
До 1 година	07401	1 761	1 194
Над 1 година	07402		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	186	296
До 1 година	07801	99	94
Над 1 година	07802	87	202
в това число:			
Към персонала	07810	24	22
До 1 година	07811	24	22
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	7	9
До 1 година	07821	7	9
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	68	62
До 1 година	07831	68	62
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	**2 866**	**2 000**
До 1 година	07001	1 860	1 798
Над 1 година	07002	1 006	202
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**4 617**	**3 684**

Дата: 31/03/2010

Ръководител: Ангел Костов Бальо

Съставител: Розка Атанасова Караиванова
(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Розка Атанасова Караиванова
(име,презиме,фамилия)

052601664
(телефон)

0379 Димитър Лулчев
Регистриран одитор

Отчетна единица:	ХЕЛАС ХЕМ ЗЕЕЛАНДИЯ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130888426

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2009 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**562**	**592**
Суровини и материали	10210	186	231
Външни услуги	10220	376	361
Разходи за персонала	10300	407	448
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	350	376
Разходи за осигуровки	10320	57	72
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**128**	**151**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	128	151
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	128	151
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	3 575	3 622
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	3 575	3 622
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**4 672**	**4 813**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		1
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		1
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	84	74
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**	**84**	**75**
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	98	186
III. Извънредни разходи	**12000**	27	3
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	**4 783**	**4 891**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	74	193
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**	7	19
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**	67	174
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	**4 857**	**5 084**

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	**4 786**	**4 719**
Продукция	15110		
Стоки	15120	4 786	4 719
Услуги	15130		
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400	23	355
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430	23	355
Общо за група I	**15000**	**4 809**	**5 074**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	45	
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**	**45**	**0**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	0	0
III. Извънредни приходи	**17000**	3	10
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	**18000**	**4 857**	**5 084**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	0	0
Г. Загуба (В + IV + V)	**19200**		
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**4 857**	**5 084**

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2009 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност (Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	4 786
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1) (Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	**21000**	**186**
Енергийни продукти *	21110	118
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	
Други	21140	68

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1) (Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**31000**	**376**
Застраховки	31110	27
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, работещи във фирмата	31121	
Наеми	31130	122
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т.ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	35
Нает транспорт	31170	42
Текущ ремонт	31180	25
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	54
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	54
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	71
в това число:		
За ползване на воден обект (заустване)	31211	
За заустване и пречистване на отпадъчни води в обществената канализация и СПСОВ	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**41000**	3 575
Балансова стойност на продадените активи	41100	3 575
Стоки	41110	3 575
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за угояване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	

Раздел V. Дивиденти

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденти	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденти през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	**61000**	**4 786**
в т. ч. продажби на собствени отпадъци и вторични суровини	61001	
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	4 786
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научно изследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечение	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Дата: 31/03/2010

Ръководител: Ангел Костов Бальо

Съставител: Розка Атанасова Караиванова

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Розка Атанасова Караиванова

(име,презиме,фамилия)

052601664

(телефон)

0379 Димитър Лучев

Регистриран одитор

Отчетна единица:	ХЕЛАС ХЕМ ЗЕЕЛАНДИЯ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130888426

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2009 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, които съгласно критериите в Закона за малките и средните предприятия са определени като "Микро" или "Малки")

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от послед-ващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	50							1 634			1 684
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	50	0	0	0	0	0	0	1 634	0	0	1 684
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660										67	67
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденти	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	61720	50	0	0	0	0	0	0	1 634	0	67	1 751
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предпр. в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	50	0	0	0	0	0	0	1 634	0	67	1 751

0379 Димитър Лулчев Регистриран одитор

Ръководител: Ангел Костов Бальо

Съставител: Розка Атанасова Караиванова
(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Розка Атанасова Караиванова
(име, презиме, фамилия)

Дата: 31/03/2010

(подпис)

0883601664
(телефон)

Отчетна единица:	ХЕЛАС ХЕМ ЗЕЕЛАНДИЯ АД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
130888426

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2009 ГОДИНА

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	5 457	4 790	667	5 606	4 305	1 301
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		408	-408		449	-449
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536		10	-10		142	-142
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538	3	619	-616	10	626	-616
Общо за раздел А	**61530**	**5 460**	**5 827**	**-367**	**5 616**	**5 522**	**94**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541	23	102	-79	355	150	205
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**23**	**102**	**-79**	**355**	**150**	**205**

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	1 373	535	838	390	623	-233
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554		52	-52		43	-43
Плащания на задължения по лизингови договори	61555		91	-91		115	-115
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556		1	-1		1	-1
Други парични потоци от финансова дейност	61557		21	-21		13	-13
Общо за раздел В	**61550**	**1 373**	**700**	**673**	**390**	**795**	**-405**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**61560**	**6 856**	**6 629**	**227**	**6 361**	**6 467**	**-106**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**216**	**x**	**x**	**322**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**443**	**x**	**x**	**216**

Дата: 31/03/2010

Ръководител: Ангел Костов Бальо

Съставител: Розка Атанасова Караиванова

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Розка Атанасова Караиванова

(име,презиме,фамилия)

052601664

(телефон)

0379 Димитър Лулчев
Регистриран одитор

Справка за оповестяване на счетоводната политика за 2009 год.

Елемент 7.1

"ХЕЛАС-ХЕМ ЗЕЕЛАНДИЯ" АД
гр. СОФИЯ

БУЛСТАТ 130888426

1. Счетоводна политика

1.1. Общи положения

Счетоводната политика на дружеството е разработена на база принципите установени в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти и е утвърдена от Съвета на директорите на д/вото на 18.03.2002 година
Настоящият годишен счетоводен отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.
Счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите са изготвени в двустранна форма. Отчета за паричния поток е съставен на база прекия метод.
Всички данни за 2009 години са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

1.2. Сравнителни данни

В годишния финансов отчет данните са съпоставени с тези от предходния отчетен период.

1.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

1.3.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване образувана от покупната стойност и допълнителните разходи извършени по придобиването им и намалени с размера на начислените амортизации .
Дълготрайните материални активи състоящи се от разграничими съставни части се третират като цял актив, поради което при последващи разходи не се прилагат изискванията на чл.6.3 от НСС 16.
След първоначалното признаване дълготрайните материални активи се оценяват по препоръчителния метод от НСС 16.
Като ДМА са заприходени и настите по лизингови договори транспортни средства.

В съответствие с промените в счетоводното законодателство ръководството е извършило преглед на всички значими дълготрайни активи към 01.01.2009 год. с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност.
Няма установени различия между балансовата и справедливата стойност на ДА към същата дата.

1.3.2. Дълготрайни нематериални активи са отчетени програмни продукти.

1.3.3. Дългосрочни инвестиции не са отчетени.

1.3.4. Материалните запаси при тяхната покупка се оценяват по цена на придобиване. Оценката при потреблението им е извършена по метода първа входяща-първа изходяща .
1.3.5. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Не е правена обезценка на вземанията за 2009 год.

1.3.6. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31.12.2009 год. Наличностите по банковите сметки отразени в годишния финансов отчет отговарят на тези по банковите извлечения на регистрираните в данъчна дирекция банкови сметки. За целите на съставяне на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

1.3.7. Като разходи за бъдещи периоди са представени разходи, които са предплатени през настоящата, а отнасящи се за следващата отчетна година.

1.3.8. Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация от 29.03.2002год. Към 31.12.2009 год. записаният основен капитал е в размер на 50 хил.лв. и е разпределен на 50 000 бр. поименни акции с номинална стойност 1 лв.
Понастоящем дяловете са разпределени по следния начин:

- "СЕФКО ЗЕЕЛАНДИЯ" АД /Гърция/ - 66,67 %
- Ангел Костов Бальо /България/ - 33,33 %

В дружеството е заведена книга на акционерите, ползва се аналитичната отчетност на сметка "Основен капитал"

1.3.9. Преоценъчен резерв не е отчетен.

1.3.10. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване,а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31.12.2009 год . Не е правена обезценка на задълженията. Няма провизирани задължения за 2009 год.

1.3.11. Приходи за бъдещи периоди не са отчетени
1.4. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните материални активи са начислявани като последователно е прилаган линейния метод. По групи активи са прилагани данъчните амортизационни норми .

1.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажба и разходите за дейността са начислени в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването на причинно - следствената връзка между тях.

1.6. Данъчно облагане

Дружеството приключва отчетния период със счетоводна печалба,която се запазва и след преобразуване на резултата. Съгласно българското законодателство дружеството дължи 10 % корпоративен данък. При преобразуването на облагаемата печалба не са отчетени данъчни временни разлики .

През годината дружеството е внасяло авансови вноски по ЗКПО.

Оповестяване на свързани лица и сделки те с тях

Няма такива.

Условни активи и условни задължения не са отчетени

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

/А.Бальо/

Дата: 24.03.2010 година
гр.София

Вярно с оригинала

ЗЕЛАС-ХЕМ" ООД

Димакс М

"Димакс М" ЕООД
Пловдив, ул."Брезовска" N34 тел./факс 032/907900, 907920 e-mail:dimax_m@hotmail.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
Акционерите на
"Хелас Хем Зееландия"АД
Гр.София

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "Хелас Хем Зееландия"АД (дружеството), включващ счетоводния баланс към 31 декември 2009 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в капитала, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети в България, се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретни обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се

Димакс М

"Димакс М" ЕООД
Пловдив, ул."Брезовска" N34 тел./факс 032/907900, 907920 e-mail:dimax_m@hotmail.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
Акционерите на
"Хелас Хем Зееландия"АД
Гр.София

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "Хелас Хем Зееландия"АД (дружеството), включващ счетоводния баланс към 31 декември 2009 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в капитала, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети в България, се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретни обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се

убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2009 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети в България.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството на България ние се запознахме с годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на дружеството. Годишният доклад за дейността не е част от финансовия отчет и е приложен към него Считаме, че съществува съответствия между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството.

Регистриран одитор
26 Юни 2010
гр.София
България



убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

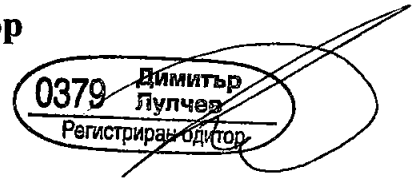
Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2009 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети в България.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството на България ние се запознахме с годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на дружеството. Годишният доклад за дейността не е част от финансовия отчет и е приложен към него Считаме, че съществува съответствия между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството.

Регистриран одитор
26 Юни 2010
гр.София
България



Димакс М

"Димакс М" ЕООД

Пловдив, ул."Брезовска" N34 тел./факс 032/944894, 944895 e-mail:dimax_m@hotmail.com

До
"Хелас Хем Зеландия"АД
Гр. София

ПИСМО ЗА ПРИЕМАНЕ НА ОДИТОРСКИ АНГАЖИМЕНТ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Вие ни помолихте да одитираме финансовия отчет на "Хелас Хем Зеландия"АД към 31.12.2009 година. С удоволствие потвърждаваме , че приемаме ангажимента и в това писмо излагаме разбирането си за него.Целта на одита е да изразим мнение дали финансовия отчет дава вярна и честна представа за финансовото и имуществено състояние на дружеството, както и за финансовия му резултат за годината в съответствие с националното счетоводно законодателство.

Одитът ще се извърши съгласно професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти.Тези стандарти изискват от нас да планираме и проведем одита така, че да получим приемливо уверение, че счетоводният отчет няма съществени неточности и несъответствия.Един одит включва проверка на базата на одиторски тестове и други процедури за събиране на доказателства, които подкрепят сумите и оповестяванията в счетоводния отчет.

Одитът също така включва оценяването на прилаганите счетоводни принципи и на приблизителни оценки на ръководството, както и оценяване на цялостното им представяне в счетоводния отчет.

Поради тестовия характер и други ограничения на един одит, заедно и с присъщите за всяка система на вътрешния контрол ограничения, съществува неизбежен риск, че някои несъответствия могат да останат неразкрити. Това с особена сила се отнася за злоупотребите и други наказуеми деяния , чието разкриване не е задача на одита.

Позволяваме си да отбележим, че отговорността за изготвянето на финансовият отчет, включващ и подходящо оповестяване, принадлежи на ръководството на дружеството. Това включва адекватно водене на счетоводството и ефективен вътрешен контрол, подбор и приложение на подходяща счетоводна политика и опазване на активите на дружеството. Като част от одита ние ще помолим ръководството да даде писмено потвърждение във връзка с представената ни информация по време на одита.

Надяваме се на пълно сътрудничество от страна на вашите служители и вярвам, че те ще ни предоставят всички счетоводни данни, документация и друга информация, която ще изисквам във връзка с одита.

Моля подпишете и върнете обратно приложеното копие на това писмо като доказателство, че то съответства на Вашите разбирания за изпълнение на нашия ангажимент, като одитор на счетоводния
отчет на дружеството

Пловдив 5 / 11/2009г.

С моите почитания:

Прието от името на "Хелас Хем Зеландия"АД

5/11/2009г.

Управител:

ХЕЛАС-ХЕМ ЗЕЕЛАНДИЯ" АД * "* СОФИЯ

ДО
"Димакс М" ЕООД
гр.Пловдив
ул."Брезовска"N34
26/06/ 2010г.

ПРЕДСТАВИТЕЛНО ПИСМО

От **"Хелас Хем Зеландия"АД**

Уважаеми г-н Лулчев,

Изпращаме Ви настоящото представително писмо във връзка с одита, който извършвате на годишния финансов отчет на дружеството ни за към 31.12.2009Г, с цел да се изрази мнение дали същият отчет дава вярна и честна картина на финансовото състояние на предприятието и резултатите от неговата дейност в съответствие с българското счетоводно законодателство.

Ние разбираме отговорността си за достоверното представяне на счетоводния отчет в съответствие с българското законодателство.Потвърждаваме, основавайки се на всичките си знания и убеждения , че:
* не е имало нередности, които могат да бъдат съществени по отношение на счетоводния отчет
*ние сме Ви предоставили всички счетоводни и други документи, които имат връзка с тях
*всички фактури и други документи, свързани с осъществени сделки са надлежно осчетоводени и намерили отражение във финансовия отчет:
*счетоводния отчет не съдържа съществени грешки, включително пропуски;
*следната информация е надлежно отразена, а в случаите, в които необходимо- добросъвестно оповестена в счетоводния отчет;
а/самоличността, салдата по сметките и сделките със свързани лица;
б/потенциални загуби от задължения, свързани с продажби или покупки;
в/активи, предоставени като обезпечение;
*дружеството притежава задоволителни права върху всички свои активи
*не са настъпили никакви други събития след края на разглеждания период, които да изискват преизчисление или оповестяване във финансовия отчет или приложението към него;

Управител:

