ФИБРАН БЪЛГАРИЯ АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
31 ДЕКЕМВРИ 2017.

ФИБРАН БЪЛГАРИЯ АД
СЪДЪРЖАНИЕ
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

Съдържание	**Страница**
Годишен доклад за дейността	3-5
Отчет за всеобхватния доход	6
Счетоводен баланс	7
Отчет за паричните потоци	8
Отчет за собствения капитал	9
Приложения към годишния финансов отчет	10-27
Доклад на независимия одитор	28-30

ФИБРАН БЪЛГАРИЯ АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2017г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), приети от комисията на Европейския съюз (ЕС).
Този отчет е одитиран от БДО България ООД.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в Република България, вписано в регистър на търговските дружества в България под №620 на СГС през 1997 година. ЕИК на дружестовто е 121291243.
Към 31.12.2017 година дружеството е със седалище гр.София, ул.Околовръстен път 33.

Основната му дейност включва:
Търговска и производствена дейност с изолационни и строителни материали.

Дружеството е с едностепенна система на управление съгласно Търговския закон в Република България.

Към 31 декември 2017г. в Съвета на директорите участват:

Ангел Петров Ганев
Костадинос Псарулис
Николай Георгиев Калоянов

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Фибран България АД през 2017 работи на принципа на действащо предприятие. Осъществява приходи от обичайната си дейност, в условията на пазар, ценово ориентиран. Реализира положителен финансов резултат.

ЛИКВИДНОСТ

	31.12.2017	31.12.2016
Коефициент за текуща ликвидност	3.41	2.82
Коефициент за бърза ликвидност	2.17	2.18
Коефициент за абсолютна ликвидност	0.77	1.29

Тези коефициенти описват способността на дружеството да погасява дълговете си в срок.

Коефициентът за текуща ликвидност представлява отношението на краткотрайните активи към краткосрочните пасиви. Оптималните стойности на този коефициент са над 1 - 1.5.

Коефициентът на бърза ликвидност представлява отношението на краткотрайните активи минус материалните запаси към краткосрочните пасиви. Неговият оптимален размер, определящ стабилността на дружеството е между 0.5 - 1.

Коефициентът на абсолютна ликвидност се изчислява като съотношение на паричните средства и краткосрочните пасиви, и изразява способността на дружеството да посреща краткосрочните си задължения с наличните си парични средства.

РЕНТАБИЛНОСТ

	31.12.2017	31.12.2016
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0.02	0.01
Коефициент на рентабилност на Собствения капитал	0.07	0.03

ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ

	31.12.2017	31.12.2016
Коефициент на финансова автономност	3.25	2.18
Коефициент на финансова задлъжнялост	0.31	0.46

СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност (хил.лв.)
ФИБРАН ГЪРЦИЯ S.A.	67	46 ,900	4 ,690
БАЛКАНСТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ ГРУП – в несъстоятелност	33	23 ,100	2 ,310
	100	**70 ,000**	**7,000**

ПРОГНОЗА ЗА 2018

През 2018 година Фибран България АД продължава да работи, следвайки основните си цели, а именно увеличаване на продажбите на продуктите на Фибран. Във фабриката в Русе отново работи втора линия за да можем по-бързо да задоволяваме нуждите на пазара. Ще продължим налагането на продуктите с марката Фибран и на румънския пазар.

Събития след датата- няма значими събития след датата на баланса.

Клонове на дружеството- Дружеството няма регистрирани клонове.

Членовете на съвета на директорите или свързани с тях лица нямат сключени с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

За 2017 година сумата за възнаграждение на съвета на директорите е 89 322,04 лв.

Дружеството не е придобивало собствени акции.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финаносова отчетност (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз (ЕС).

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2017 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), приети от комисията на Европейския съюз (ЕС), като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Николай Калоянов
Изпълнителен директор
София, 23.02.2018 г.

ФИБРАН БЪЛГАРИЯ АД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(Всички суми са в хил. лева)

	Прил.	2017 г.	2016 г.
Приходи	1	34,483	31,948
Изменение на запасите от продукция		82	142
Използвани суровини и консумативи	2	(28,627)	(24,272)
Разходи за външни услуги	3	(2,226)	(1,834)
Разходи за персонала	4	(1,759)	(1,450)
Амортизация на дълготрайни материални активи (ДМА)	9	(232)	(164)
Други разходи за дейността, нетно	5	(773)	(3,912)
Печалба/(загуба) от дейността		948	458
Финансови приходи/(разходи), нетно	6	(54)	(43)
Печалба/(загуба) преди облагане с данъци		**894**	**415**
Разход за данък	7	(98)	(48)
Нетна печалба		**796**	**367**
Сума на всеобхватния доход за периода		**796**	**367**

Николай Калоянов
Изпълнителен директор
23.02.2018 г., София

Кирилка Попова
Мениджър финанси
23.02. 2018г.

Стоянка Апостолова, Управител
ДЕС, Регистриран одитор

БДО България ООД

Недялко Апостолов,
Управител

Приложенията на страница 10-27 са неразделна част от финансовия отчет.

ФИБРАН БЪЛГАРИЯ АД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(Всички суми са в хил. лева)	Прил.	Към 31 Декември 2017 г.	2016 г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	9	2,344	1,115
Нематериални дълготрайни активи		4	8
Отсрочен данъчен актив	15	751	723
		3,099	**1,846**
Текущи активи			
Материални запаси	10	5,169	3,280
Търговски и други вземания	11	4,558	4,548
Парични средства и еквиваленти	12	2,832	6,618
		12,559	**14,446**
Общо активи		**15,658**	**16,292**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Основен капитал	16,17	7,000	7,000
Други резерви		21	21
Законови резерви		700	700
Неразпределена печалба	8	4,254	3,458
Общо капитал		**11,975**	**11,179**
Нетекущи пасиви			
Задължения за лизинг	14	-	3
		0	**3**
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	13	3,677	4,880
Задължения по текущи данъци		0	216
Задължения за лизинг	14	6	14
		3,683	**5,110**
Общо собствен капитал и пасиви		**15,658**	**16,292**

Николай Калоянов
Изпълнителен директор
23.02.2018 г., София

Кирилка Попова
Мениджър финанси
23.02.2018 г.

Стоянка Апостолова, Управител
ДЕС, Регистриран одитор

БДО България ООД

Недялко Апостолов,
Управител

Приложенията на страница 10-27 са неразделна част от финансовия отчет.

ФИБРАН БЪЛГАРИЯ АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(Всички суми са в хил. лева)	Прил	2017 г.	2016 г.
Парични потоци от дейността			
Печалба за годината преди данъци		**894**	**415**
Корекция на:			
Амортизация		232	164
Печалба от продажби на ДА		24	1
Платени данъци		(458)	(271)
Парични потоци от дейността		**692**	**309**
Намаление на материалните запаси		(1,889)	(500)
Намаление на търговските и други вземания		(10)	3,805
Намаление/увеличение на търговски и други плащания		(1,427)	1,382
Нетни парични средства от оперативна дейност		**(3,326)**	**4,996**
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения		24	1
Покупка на имоти машини и оборудване		(1,176)	(208)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		**(1,152)**	**(207)**
Парични потоци от финансова дейност			
Изплатени дивиденти		0	(2,025)
Нетни парични потоци от финансова дейност		**0**	**(2,025)**
Увеличение/(намаление) на паричните средства и парични еквиваленти		**(3,786)**	**2,764**
Парични средства и парични еквиваленти:			
В началото на годината		6,618	3,854
В края на годината	**12**	**2,832**	**6,618**

Николай Калоянов
Изпълнителен директор
23.02.2018 г., София

Кирилка Попова
Мениджър финанси
23.02.2018г.

БДО България ООД

Стоянка Апостолова, Управител
ДЕС, Регистриран одитор

Недялко Апостолов,
Управител

Приложенията на страница 10-27 са неразделна част от финансовия отчет.

ФИБРАН БЪЛГАРИЯ АД
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 ДЕКЕМВРИ 2017 г.

(Всички суми са в хил. лева)

	Прил.	Основен капитал	Законови резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Всичко
1 януари 2016 г.	16	7, 000	700	21	3,091	10,812
Разпределена печалба		-	-	-	-	-
Сума на всеобхватния доход за периода		-	-	-	367	367
31 декември 2016 г.		**7,000**	**700**	**21**	**3,458**	**11,179**
1 януари 2017 г.	16	7, 000	700	21	3,458	11,179
Разпределена печалба		-	-	-	-	-
Сума на всеобхватния доход за периода -печалба		-	-	-	796	796
31 декември 2017 г.		**7,000**	**700**	**21**	**4,254**	**11,975**

Николай Калоянов
Изпълнителен директор
23.02.2018 г., София

Кирилка Попова
Мениджър финанси
23.02.2018 г.

СтоянкаАпостолова, Управител
ДЕС. Регистриран одитор

БДО България ООД

Недялко Апостолов,
Управител

Приложенията на страница 10-27 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяне на дейността и прилаганата счетоводна политика

(1) Представяне на дейността

Фибран България АД е акционерно дружество със 100% частен капитал. Основната дейност на Фибран България АД се състои в производство и търговия на топлоизолационни системи за строителството.

(2) Счетоводна политика

По-долу следва, описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет.

(3) База за изготвяне на финансовия отчет

Приложеният финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), приети от комисията на Европейския съюз (ЕС). Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на историческата цена, освен в случаите, посочени в счетоводната политика.

Дружеството използва българския лев за отчетна единица. Финансовите отчети са изготвени в български лева, тъй като това е основната валута, използвана при извършване на стопанските операции в Дружеството.
Финансовите отчети са изготвени в хиляди лева.

При изготвянето на финансовите отчети е необходимо ръководството да извърши оценки и предположения, които оказват ефект върху отчетените суми на активите и пасивите и оповестяването на условните активи и пасиви към датата на финансовия отчет, както и отчетените приходи, разходи и парични потоци през отчетния период. Действителните суми може да се различават от тези оценки.

(4) Принцип на действащо предприятие

Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на Дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на Дружеството бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансова сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения, и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като краткотрайни такива. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, управителите на Дружеството считат, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие.

Представяне на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)

(5) Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката: отрицателни и положителни валутно-курсови разлики при разплащане се отчитат в отчета за приходите и разходите. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на баланса. Отчетените отрицателни и положителни валутно-курсови разлики се отразяват в отчета за приходите и разходите.

Значими валутни курсове:

	31 Декември 2017 г. лв.	31 Декември 2016 г. лв.
1 евро се равнява на	1.95583	1.95583

(6) Управление на финансовия риск

Фактори, определящи финансовия риск

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове, лихвените проценти, кредитен и ликвиден риск. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.

(1) Валутно-курсов риск

Дружеството извършва дейността си в Република България, но има взаимоотношения с чуждестранни доставчици и клиенти, което предполага, че част от разчетите, приходите и разходите са деноминирани в чуждестранна валута. Това излага Дружеството на валутно-курсов риск, както и при получаването на заеми, деноминирани във валута, различна от отчетната. Експозициите се следят стриктно и се осигурява ефективно управление на валутно-курсовия риск.

(2) Лихвен риск

Лихвоносните активи на Дружеството са с фиксирани и плаващи лихвени проценти, като експозициите се следят стриктно.

(3) Кредитен риск

Дружеството няма значима експозиция, свързана с кредитен риск. Дружеството е установило политика, подсигуряваща извършването на продажби на кредит на клиенти със съответната кредитна история. Кредитните експозиции се следят своевременно.

Представяне на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)

(6) **Управление на финансовия риск (продължение)**

(4) Ликвиден риск

Ръководството на Дружеството успява да обезпечи гъвкавост при осигуряването на финансиране и отпуснати кредитни линии на разположение с оглед поддържане на ликвидност.

(7) **Дълготрайни материални активи**

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване. Впоследствие земята се отчита по справедлива стойност, основана на оценка от независими външни оценители. Всички други дълготрайни материални активи се отчитат впоследствие по историческа цена намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка.

Амортизация
Дълготрайните активи се амортизират по линейния метод при прилагане на следните амортизационни норми:

Сгради	10%
Машини и оборудване	10% - 20%
Транспортни средства	25%
Стопански инвентар	15% - 25%

Когато балансовата стойност е по–висока от възстановимата стойност, дълготрайният материален актив се отчита по неговата възстановима стойност. Печалбите и загубите от изписване на дълготрайни материални активи се определят, като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се отчитат в приходи от дейността.

(8) **Поддръжка и ремонти**

Поддръжка, ремонти и незначими подобрения се отчитат в отчета за приходи и разходи. Значими модернизации и подобрения, които удължават живота и срока на годност като увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив, се капитализират.

(9) **Парични средства и еквиваленти**

За целта на изготвяне на отчета за паричния поток паричните средства и паричните еквиваленти са съставени от парични средства в каса и по банкови сметки.

(10) **Материални запаси**

Материалните запаси се посочват по по-ниската от историческата цена и нетната реализуема стойност. Разходът при потребление/ изписване се определя по метода "средна претеглена стойност". Цената на придобиване включва покупната цена, транспортни и митнически разходи и други подобни разходи. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена, минус разходите, които са необходими за осъществяване на продажбата.

Представяне на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)

(11) Вземания

Търговските вземания се отчитат по първоначална стойност, намалена с евентуална обезценка за трудносъбираеми вземания, основаваща се на преглед, извършен от ръководството на салдата към края на годината. Несъбираемите вземания се признават на разход в периода, в който бъдат установени. Дългосрочните вземания са обект на обезценка на база на дисконтирани парични потоци и норми на възвращаемост характерни за Дружеството.

(12) Собствен капитал

Акционерният капитал съставлява част от собствения капитал. Дивиденти по обикновените акции се отчитат в намаление на собствения капитал през периода, в който те бъдат гласувани.

(13) Провизии

Провизиите се признават, когато Дружеството има настоящо съдебно или конструктивно задължение като резултат от минало събитие, за чието погасяване ще е необходимо да бъде извършен разход на ресурси, които носят икономическа изгода, като е възможно да бъде извършена надеждна оценка на сумата за погасяване на задължението.

(14) Данъчни временни разлики

Данъчните временни разлики се начисляват по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност, формирана за целите на счетоводното отчитане. При изчисляването на данъчните временни разлики се използват данъчни ставки, които се отнасят за периодите на обратно проявление на данъчните временни разлики.

Основните временни разлики възникват от преоценката и обезценката на активи и пасиви. Възстановимите данъчни временни разлики, произтичащи от пренасяне на неизползвани данъчни загуби от предходни отчетни периоди се признават само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби в рамките на нормативно определените срокове, за да бъдат тези загуби използвани.

(15) Задължения по пенсионно осигуряване

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии в България е отговорност на Националния осигурителен институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физически лица, работещи в Дружеството, вноски за социално и здравно осигуряване, както и за фонд "Професионална квалификация и безработица", съгласно действащата в страната нормативна уредба.

(16) Приходи и разходи

Приходите се признават в момента на тяхното реализиране и разходите се начисляват при спазване на принципа на съпоставимост с реализирания приход по принципа на текущото начисление.

Представяне на дейността и прилаганата счетоводна политика (продължение)

(17) **Инвестиции**

Дружеството е направило инвестиции в Румъния. Поради изискване на румънското законодателство, собствения капитал на регистрираното там дружество, няма стойностен израз. Дружеството в Румъния не генерира собсвени приходи от продажби, затова и Фибран България АД не съставя консолидиран отчет.

(18) **Свързани лица**

За целта на изготвянето на настоящият финансов отчет акционерите, техните дъщерни и *асоциирани дружества, служители на ръководни постове и членовете на управителните органи,* както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третират като свързани лица. В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват редица сделки със свързани лица. Подробна информация за операциите със свързани лица и разчетите с тях в края на годината е представена в Приложение 18.

(19) **Прилагане на новите и променени Международни Стандарти за Финансовите Отчети**

Финансовите отчети са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от комисията на ЕС, включително Международните счетоводни стандарти (МСС) и Разяснения, издадени от Борда за международни счетоводни стандарти (БМСС), (общо МСФО). Приетите основни счетоводни политики, отнасящи се за статии, които се считат за съществени или критични при определяне на резултатите за годината и финансовото състояние, са представени по-долу. Тези политики се прилагат последователно за всичките представени години, освен ако не е упоменато нещо друго.

От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2014 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 1 януари 2017 г.

Следните изменения на съществуващите стандарти, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и приети от ЕС, са в сила за текущия период:

- Изменения на МСС 7: Инициатива за оповестяване (издадени на 29 януари 2016 г.), одобрени от ЕС на 6 ноември 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.
- Изменения на МСС 12: Признаване на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби (издадени на 19 януари 2016 г.), одобрени от ЕС на 6 ноември 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.

Приемането на тези изменения в съществуващите стандарти не доведе до промени в счетоводната политика на Дружеството. (В случай на промяна в счетоводните политики текстът по МСС 8.28 трябва да бъде добавен към съответния стандарт или тълкуване).

Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но не са в сила

- Изменения към МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти по отношение на МСФО 4 Застрахователни договори (издадени на 12 септември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 3 ноември 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.;
- Пояснение към МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издаден на 12 април 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 31 октомври 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.;
- МСФО 16 Лизинг (издаден на 13 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС на 31 октомври 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.;
- МСФО 9 Финансови инструменти (издаден на 24 юли 2014), в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС на 22 ноември 2016 г., публикуван в ОВ на 29 ноември 2016 г.;
- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издаден на 28 май 2014 г.), включително изменения на МСФО 15: Дата на влизане в сила на МСФО 15 (издадени на 11 септември 2015 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 22 септември 2016 г., публикувани в ОВ на 29 октомври 2016 г.

Документи, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети предвид от Дружеството при изготвянето на финансовите отчети.

- МСФО 17: Застрахователни договори (издаден на 18 май 2017), в сила от 1 януари 2021;
- КРМСФО 22: Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания (издадено на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.;
- КРМСФО 23: Несигурност при определяне на данъци върху дохода (издаден на 7 юни 2017), в сила от 1 януари 2019 г.;
- Изменения към МСФО 2: Класификация и оценка на транзакции с плащане на базата на акции (издадени на 20 юни 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.;
- Годишни подобрения към МСФО 2014 г. – 2016 г. (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г./1 януари 2017 г.;
- Изменения към МСС 40: Прехвърляне на Инвестиционни имоти (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.;
- Изменения към МСФО 9: Опция за предплащане с отрицателно възнаграждение (издаден на 12 октомври 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г.;
- Изменения към МСС 28: Инвестиции в Асоциирани и Съвместни предприятия (издаден на 12 октомври 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г.;
- Годишни подобрения към МСФО 2015–2017 (издадени на 12 декември 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г.;