ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
към 31 декември 2017

	Прило-жение №	31.12.2017 хил. лв.	31.12.2016 хил. лв.
Нетекущи активи			
Дълготрайни материални активи	*4*	7	-
Дългосрочни вземания	*5*	4 132	4 094
Инвестиции в дъщерни дружества	*6*	6	6
Общо нетекущи активи		**4 145**	**4 100**
Текущи активи			
Търговски и други вземания	*7*	68	-
Парични средства	*8*	10	6
Общо текущи активи		**78**	**6**
Общо активи		**4 223**	**4 106**
Капитал			
Основен капитал	*9*	50	50
Печалби/(загуби) от минали години		(5)	(1)
Печалба/(загуба) за периода		(33)	(4)
Общо капитал		**12**	**45**
Дългосрочни пасиви	*10*	-	**282**
Текущи пасиви	*11*	**4 211**	**3 779**
Общо пасиви		**4 211**	**4 061**
Общо капитал и пасиви		**4 223**	**4 106**

Финансовият отчет е подписан от името на Артстрой Партнърс АД от:

Изпълнителен директор
Димитър Димитров

АРТСТРОЙ ПАРТНЪРС АД БУРГАС BURGAS ARTSTROY PARTNERS LTD

Съставител:
Артстрой Груп АД
Галя Димитрова

Одитор

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО Варна Рег. № 086 ПРИМОРСКА ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ЕООД

27 юни 2018

Приложението към финансовия отчет е неделима част от него

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за годината, завършваща на 31 декември 2017

	Прило-жение №	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Приходи от дейността	*12*	**10**	-
Разходи по икономически елементи			
Разходи за материали	*13*	(3)	-
Разходи за външни услуги	*14*	(29)	(1)
Разходи за персонал	*15*	(48)	-
Разходи за амортизация		(1)	-
Други разходи	*16*	(3)	-
Всичко разходи по икономически елементи		**(84)**	**(1)**
Финансови приходи	*17*	**57**	-
Финансови разходи	*18*	**(16)**	**(3)**
Печалба/(загуба) преди облагане с данъци		**(33)**	**(4)**
Разходи за данъци върху печалбата	*19*	-	-
Нетна печалба/(загуба) за периода		**(33)**	**(4)**

Финансовият отчет е подписан от името на Артстрой Партнърс АД от:

Изпълнителен директор
Димитър Димитров

"АРТСТРОЙ ПАРТНЪРС" АД БУРГАС BURGAS ARTSTROY PARTNERS LTD

Съставител:
Артстрой Груп АД
Галя Димитрова

Одитор

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО Варна Рег. № 086 ПРИМОРСКА ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ООД

27 юни 2018

Приложението към финансовия отчет е неделима част от него

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината, завършваща на 31 декември 2017

	Основен капитал хил. лв.	Натрупани печалби/(загуби) хил. лв.	Печалба / (загуба) хил. лв.	Общо хил. лв.
Салдо на 01 януари 2016	50	-	(1)	49
Печалба/(загуба) за периода	-	-	(4)	(4)
Салдо на 01 януари 2017	50	-	(5)	45
Печалба/(загуба) за периода	-		(33)	(33)
Прехвърляне в непокрити загуби		(5)	5	
Салдо към 31 декември 2017	50	(5)	(33)	12

Финансовият отчет е подписан от името на Артстрой Партнърс АД от:

Изпълнителен директор
Димитър Димитров

Съставител:
Артстрой Груп АД
Галя Димитрова

Одитор

27 юни 2018

Приложението към финансовия отчет е неделима част от него

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за годината, завършваща на 31 декември 2017

	Годината, завършваща на 31.12.2017 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016 хил. лв.
Наличности от парични средства на 1 януари	**6**	**6**
Парични потоци от оперативна дейност		
Плащания на доставчици и други кредитори	(42)	-
Плащания свързани с трудови възнаграждения	(37)	-
Нетни парични потоци от оперативна дейност	**(79)**	**-**
Парични потоци от инвестиционна дейност		
(Предоставени)/възстановени допълнителни парични внос	(38)	(1 101)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	**(38)**	**(1 101)**
Парични потоци от финансова дейност		
Получени/(възстановени) търговски заеми	121	1 102
Банкови такси и комисионни	-	(1)
Нетни парични потоци от финансова дейност	**121**	**1 101**
Изменение на наличностите през годината	**4**	**-**
Нетен ефект от промяна на валутните курсове	**-**	**-**
Парични наличности в края на периода	**10**	**6**

Финансовият отчет е подписан от името на Артстрой Партнърс АД от:

Изпълнителен директор
Димитър Димитров

"АРТСТРОЙ ПАРТНЪРС" АД БУРГАС BURGAS ARTSTROY PARTNERS LTD

Съставител:
Артстрой Груп АД
Галя Димитрова

Одитор

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО Варна Рег. № 086 ПРОФЕСИОНАЛНА ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ООД

27 юни 2018

Приложението към финансовия отчет е неделима част от него