Баланс

на фирма: Девхаус ЕООД
за период: 01.01.2021 - 31.12.2021

АКТИВ **ПАСИВ**

Раздели, Групи, Статии	Сума (лева)		Раздели, Групи, Статии	Сума (лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**I. Записан капитал**	1 000	1 00
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
			3. Резерв съгласно учредителен акт		
Общо за група I:			4. Допълнителни резерви		
II. Дълготрайни материални активи			**Общо за група IV:**		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- земи			- неразпределена печалба	22 679	35 67
- сгради			- непокрита загуба	(731)	(73
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	620	1 623			
3. Съоръжения и други	11 590	12 879	**Общо за група V:**	**21 948**	**34 94**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	26 988	18 58
Общо за група II:	**12 210**	**14 502**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:**	**49 936**	**54 52**
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции					
6. Други заеми			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:**		
7. Изкупени собствени акции			**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:**		
			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
Общо за група III:			до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**12 210**	**14 502**	до 1 година		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		**5**
1. Суровини и материали			до 1 година		5
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
			до 1 година		
Общо за група I:			над 1 година		
II. Вземания			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		3 600	до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	**5 300**	**3 5**
4. Други вземания, в т.ч.:	203	191	до 1 година	5 300	3 5
над 1 година			над 1 година		
			- към персонала, в т.ч.:		**4**
Общо за група II:	**203**	**3 791**	до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- осигурителни задължения, в т.ч.:	**203**	**3**
2. Изкупени собствени акции			до 1 година	203	
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:			- данъчни задължения, в т.ч.:	**5 096**	**2 6**
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година	5 096	2 6
- в брой	29 782	35 168	над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	13 040	5 110			
Общо за група IV:	**42 822**	**40 278**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:**	**5 300**	**4 0**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**43 025**	**44 069**	**до 1 година**	5 300	4
			над 1 година		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			**Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**55 235**	**58 571**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**55 236**	**58 5**

Дата: 22.09.2022

Ръководител: Рангел Михов подпис

Съставител: Стадута Ангелова Михова подпис

Заверил: подпис

Отчет за приходите и разходите

на фирма: Девхаус ЕООД
за период: 01.01.2021 - 31.12.2021

РАЗХОДИ **ПРИХОДИ**

Сума (лева)	Сума (лева)		Сума (лева)	Сума (лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство.	**0**	**0**	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**37 250**	**36 05**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**2 295**	**1 885**	а) продукция		
а) суровини и материали	1 657	1 484	б) стоки		1 62
б) външни услуги	638	401	в) услуги	37 250	34 42
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**1 545**	**8 702**	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	1 050	7 320	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	495	1 382	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	**3 125**	**2 821**	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**37 250**	**36 05**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	3 125	2 821	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	3 125	2 821	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:		**1 661**	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи		1 571	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**6 965**	**15 069**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			**Общо финансови приходи (5+6+7)**		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8. Загуба от обичайна дейност	0	
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**299**	**327**	9. Извънредни приходи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	**37 250**	**36 05**
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	
Общо финансови разходи (6+7)	**299**	**327**	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	
8. Печалба от обичайна дейност	**29 986**	**20 660**			
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**7 264**	**15 396**			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**29 986**	**20 660**			
11. Разходи за данъци от печалбата	**2 999**	**2 076**			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	**26 987**	**18 584**			
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**37 250**	**36 056**	**Всичко (Общо приходи+11)**	**37 250**	**36 0**

Дата: 22.09.2022

Ръководител: Рангел Михов
подпис

Съставител: Стадуна Ангелова Ленкова
подпис

Заверил:
подпис

Отчет за собствения капитал

на фирма: Девхаус ЕООД
за период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Сума (лева

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	1 000							54 258	731		54 52
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										26 988	26 98
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	1 000							54 258	731	26 988	81 51
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	1 000							54 258	731	26 988	81 51

Дата: 22.09.2022

Ръководител: Рангел Михов

подпис

Съставител: Стадуна Ангелова Михова

подпис

Заверил: .....

подпис

Отчет за паричния поток

на фирма: Девхаус ЕООД
за период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Сума (лева)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	49 821	10 459	39 362	47 158	17 168	29 99
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		4 443	(4 443)		10 799	(10 799
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Плащания при разпределения на печалби						
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата		2 076	(2 076)		2 976	(2 976
8. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А):	**49 821**	**16 978**	**32 843**	**47 158**	**30 943**	**16 21**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б):						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа		30 000	(30 000)			
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни				4	12	(
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност		299	(299)		311	(31
Всичко парични потоци от финансова дейност (В):		**30 299**	**(30 299)**	**4**	**323**	**(31**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**49 821**	**47 277**	**2 544**	**47 162**	**31 266**	**15 8**
Д. Парични средства в началото на периода	**x**	**x**	**40 278**	**x**	**x**	**24 3**
Е. Парични средства в края на периода	**x**	**x**	**42 822**	**x**	**x**	**40 2**

Дата: 22.09.2022

Ръководител: Рангел Михов подпис

Съставител: Сладуна Ангелова Михова подпис

Заверил: подпис