УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на еднолично дружество с ограничена "Иванчо Здравков" ЕООД

Днес, 21.08. 2026 г.,

„СТИВ-АГРОФИНАНС“ ЕООД, ЕИК 126737315, със седалище и адрес на управление: гр. Харманли, ж.к. „Тракия“, бл. 11, вх. А, ет. 4, представлявано от управителя СТЕФАН СТОЕВ СТОЯНОВ, ЕГН **********, прие и утвърди следния учредителен акт:**

1. **ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**: С настоящия учредителен акт се уреждат въпросите, свързани с учредяването, съществуването и прекратяването на едноличното дружество с ограничена отговорност, което дружество е юридическо лице и е различно от лицето, притежаващо дружествените дялове и което дружество отговаря за своите задължения пред кредиторите с имуществото си, в съответствие с разпоредбите на българското законодателство.

2. **ФИРМА**: Дружеството извършва търговската си дейност под наименованието **„Иванчо Здравков" ЕООД** (на български език), с транслитерация **„Ivancho Zdravkov" LTD**.

3. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ: Седалището и адресът на управление на **„ Иванчо Здравков" ЕООД са: град Хармanли, ж.к. „Тракия", бл. 11, вх. А, ет. 4, ап. 21.**

4. **ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДЕЙНОСТ**: **„ Иванчо Здравков" ЕООД** е с предмет на дейност: Всякакви видове земеделски дейности, търговия, производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, хотелиерски, ресторантьорски, туристически, рекламни, информационни, програмни и импресарски услуги, лизинг, внос и износ на стоки и всички други сделки и услуги, които не са забранени със закон.

4.1. Дружеството се учредява за неопределен срок.

5. **КАПИТАЛ**: Капиталът на **„ Иванчо Здравков" ЕООД** възлиза на 1.02 евро / едно евро и два евроцента/.

5.1. Капиталът е разпределен в 1 /един/ дружествен дял с номинална стойност 1.02 евро /едно евро и два евроцента/, притежаван от „СТИВ-АГРОФИНАНС“ ЕООД, ЕИК 126737315, със седалище и адрес на управление: гр. Харманли, ж.к. „Тракия“, бл. 11, вх. А, ет. 4.

5.2. Към настоящия момент капиталът е изцяло внесен.

6. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО, УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ:

6.1.Органите на дружеството са едноличният собственик на капитала и управителя.

6.2. Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва учредителния акт;

2.дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3.приема годишния отчет и баланса ,разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4.взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

5.избира управителя ,определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6.взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

7.взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

9.взема решения за допълнителни парични вноски;

6.3 За взетите решения по ал.1,т.2,4,т.5 ,предложение първо , и т.7 сес съставя протокол в писмена форма.

6.4 Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание;

6.5 Управителят осъществява оперативно ръководство на дружеството.

6.6 Дружеството ще се управлява от СТЕФАН СТОЕВ СТОЯНОВ ,ЕГН********** ,с л.к.№**********, издадена на **********г. от МВР-**********.

6.7 За управителя важат забраните по чл. 142 от Търговския закон.

6.8 Във връзка с управлението и представителството на Дружеството трето лице може да бъде упълномощено с търговско пълномощно или прокура съгласно разпоредбите на Търговския закон на Република България.

6.9. Дружеството прекратява дейността си:

- С решение на едноличния собственик на капитала.
- Със смъртта на едноличния собственик на капитала.
- С обявяването му в несъстоятелност;
- С решение на Окръжния съд по иск на прокурора;
- При сливане или вливане в друго дружество, разделяне в две или повече дружества или при преобразуване в дружество от друг тип. Новото/новите дружества ще бъдат законни правоприемници на активите и пасивите на Дружеството;

- При спадане на капитала под установения в закона минимум;

- При други основания, предвидени в закона.

6.10. Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда, предвиден в Търговския закон. Ликвидатор на Дружеството е управителя или друго лице, определено от едноличния собственик на капитала.

7.БАЛАНС ,РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

7.1. Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време и започва на 01.01 и приключва на 31.12. на годината.

7.2. В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик на капитала опис на дружественото имущество и:

-Баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

- Отчет за приходите и разходите;

7.3. Чистата печалба на дружеството се разпределя, както следва:

1. Отделят се съответните отчисления за фондове на дружеството;
2. Останалата част се разпределя свободно след приспадане на дължимите данъци.

7.4. Едноличният собственик на капитала може да образува парични фондове на дружеството и размерът на отчисленията към тях се решава от него и се протоколират решенията му.

8. **ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**: Настоящият учредителен акт влиза в сила от приемането му от едполичният собственик на капитала и вписването му в търговския регистър.

8.1. За неуредени с настоящия учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

8.2. Настоящият учредителен акт е приет от „СТИВ-АГРОФИНАНС“ ЕООД, ЕИК 126737315, в качеството му на едноличен собственик на капитала на „ИВАНЧО ЗДРАВКОВ” ЕООД. За решенията, приети от едноличния собственик на капитала, е изготвен Протокол, като този Учредителен акт представлява неразделна част от него.

За „СТИВ-АГРОФИНАНС“ ЕООД: Стефан Стоев Стоянов – управител