

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА
ДЕЙНОСТТА, ДОКЛАД НА
НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР И
ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**
към 31 декември 2017 г.



ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017Г. III

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017 Г. IV

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА	IV
ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНАТА ДЕЙНОСТ	IV
РЕЗУЛТАТИ ЗА ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД	IV
ИЗБРАНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ДЕЙНОСТТА	V
СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ	V
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА	VI
ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО	VI
УПРАВЛЕНИЕ	VI
ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187Д И ЧЛ.247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН	VI
ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО	VI
1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	12
2. ОБОБЩЕНО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ЗНАЧИМИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ	12
2.1. База за изготвяне	12
2.2. Превеждане на чуждестранна валута	14
2.3. Имоти, машини и съоръжения	14
2.4. Нематериални активи	15
2.5. Обезценка на нефинансови активи	16
2.6. Нетекущи активи (или групи за освобождаване) държани за продажба	16
2.7. Финансови активи	16
2.7.1. Класификация	16
2.7.2. Признаване и оценяване	17
2.8. Материални запаси	18
2.9. Търговски и други вземания	18
2.10. Пари и парични еквиваленти	18
2.11. Акционерен капитал	18
2.12. Търговски задължения	18
2.13. Заеми	18
2.14. Текущи и отсрочени данъци върху дохода	19
2.15. Доходи на наети лица	19
2.16. Признаване на приходи	19
2.17. Разпределение на дивиденди	20
3. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	20
3.1. Фактори за финансов риск	20
3.2. Управление на капиталовия риск	21
3.3. Оценки по справедлива стойност	22
4. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ И ПРЕЦЕНКИ	22
4.1. Съществени счетоводни оценки и предположения	22
4.2. Съществени преценки при прилагане на счетоводните политики на дружеството	22

5. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ	22
6. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	22
7. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ, АСОЦИИРАНИ И СЪВМЕСТНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	23
8. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ	23
8.1. КРЕДИТИ И ВЗЕМАНИЯ	23
9. РАЗХОДИ ПО ИКОНОМИЧЕСКА СЪЩНОСТ	24
10. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	24
11. ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА	24
12. РАЗХОДИ ЗА НАЕТИ ЛИЦА	24
13. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	24
13.1. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	24
13.2. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА	24
14. ПАРИ И ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	25
14.1. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	25
14.2. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНАТА ДЕЙНОСТ	25
15. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	25
15.1 ЗАЕМИ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА	25
15.2 ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	25
16. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	26
17. КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	26
18. ДАТА НА ОДОБРЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	26

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

за годината, приключваща на 31 декември 2017г.

Съвет на директорите:

Нели Христова Симеонова
Атанас Трифонов Симеонов
Марко Атанасов Симеонов

Адрес:

бул. Арсеналски № 123, офис 2
гр. София 1421
България

Одитор:

ОД „Филипов Одитинг“ ООД,
Регистриран одитор 0168
бул. Витоша №188
гр. София
България

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ЕС ГРУП ИНТЕРНЕСЪНЪЛ АД
за годината, приключваща на 31 декември 2017 г.

Ръководството на ЕС ГРУП ИНТЕРНЕСЪНЪЛ АД представя своя годишен доклад за дейността и индивидуален годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2017 г., изготвени в съответствие със Закона за счетоводството и МСФО, приети от Европейския съюз. Отчетната рамка „МСФО, приети от ЕС“ по същество е определената национална счетоводна база МСС, приета със Закона за счетоводството и дефинирана в т. 8 от Допълнителните разпоредби. Настоящият финансов отчет е одитиран от Одиторско дружество „Филипов Одитинг“ ООД, Регистриран одитор 0168.

Годишният доклад за дейността представя коментар и анализ на индивидуалния годишен финансов отчет и друга съществена информация относно финансовото състояние и дейността на Дружеството.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Описание на основната дейност

През 2006 г. дружеството започва основната си дейност чрез придобиване на дялове и съучастия в 3 дружества. Към 31.12.2017 г. преките инвестиции на ЕС ГРУП ИНТЕРНЕСЪНЪЛ АД са, както следва:

<i>Описание (име)</i>	<i>Година на придобиване</i>	<i>% участие в капитала</i>
<u>Дъщерни предприятия:</u>		
ХАЙ ТЕК 2000 ЕООД	2006	100
ВИП СЕКЮРИТИ ЕООД	2006	100
ЕС ЛЕНД ЕООД	2006	100
ЕС АГРО ЕООД	2008	100
СЕКЮРИТИ БЪЛГАРИЯ ЕООД	2008	100
ЕС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД	2009	100
А ПРОДЖЕКТ ЕООД	2011	100
АСЕС ЕООД	2011	100
БИЛДИНГ ПРО ЕООД	2013	100
ЕЙ ТИ СИ ПРОПЪРТИ ЕООД	2014	100
АМАТАС ЕАД	2016	100
<u>Асоциирани предприятия:</u>		
ПРОКЮРМЪНТ ИНТЕРНЕСЪНЪЛ ООД	2011	50
АРМАДА КЕПИТЪЛ АД	2016	11
ФИДУЦИЯ ЕАД	2017	50

Резултати за текущия период

През 2017г. дружеството получава доходи от дивиденди и лихви по предоставени заеми.

Общо приходите от дейността и финансови приходи на дружеството към 31 декември 2017 г. в абсолютна сума възлизат на 2 072 хил. лв. От тях 97% са приходите, реализирани от съучастия, свързани с основния предмет на дейност на дружеството и останалите са приходи от лихви по предоставени заеми. Дружеството не е

извършвало съществени странични или неспецифични за предмета и профила на бизнеса му дейности. Това показва една запазваща се тенденция на устойчивост в развитието при условията на динамична икономическа обстановка.

През отчетната 2017 г. в дружеството са извършени разходи за дейността в размер на 79 хил. лв., които са разпределени както следва: 25 хил. лв. от тях са разходи за оперативна дейност, 42 хил.лв от обезценка на вземания, 6 хил лв. финансови разходи и 6 хил. лв. други разходи. Дружеството запазва текущата си ликвидност през 2017г.

Избрани показатели за дейността

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Финансови показатели		
Приходи от дейността / финансови приходи	2 072	3 175
Нетна печалба	1 992	2 997
Общо активи	18 498	16 949
Общо пасиви	557	-
Собствен капитал	17 941	16 949
	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Финансови съотношения		
Общо пасиви/Общо активи	0.03	-
Собствен капитал/Активи	0.97	1.00

През отчетната 2017 г. се запазва ликвидността на дружеството, което показва една стабилност. Тази добра тенденция е подкрепена и от стойностите на коефициента Дълг/Активи и Дълг/Собствен капитал.

Структура на основния капитал

ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД е с регистриран капитал 1 600 000 лева, разпределен в 160 000 броя акции, всяка от които с номинал 10 лева.

Структурата на собственият капитал е следната:

	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Основен капитал	1 600	1 600
Резерви	160	160
Неразпределена печалба	14 189	12 192
Резултат от текущия период	1 992	2 997
ОБЩО	17 941	16 949

През годината на индивидуална база е извършено разпределение на печалбата от предходни години за изплащане на дивиденди към акционерите в размер на 1 000 хил. лв.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Съгласно чл.39 от ЗС Дружеството оповестява експозицията на предприятието по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток в Приложение 3 към Годишния финансов отчет за 2017г. - Управление на финансовия риск.

ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Ръководството на ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД основава своите очаквания за бъдещо развитие на следното:

- Увеличение на управляваните активи и оптимизиране инвестиционния портфейл на икономическата групата.
- Увеличаване на общия пазарен дял на дружествата от Групата.
- Диференциране на дейностите на дружествата от Групата.

УПРАВЛЕНИЕ

Правната форма на ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ е акционерно дружество с едностепенна система на управление, която включва Съвет на Директорите в състав от трима души.

Съвет на директорите:

Нели Симеонова	Председател на Съвета на Директорите
Марко Симеонов	Член на Съвета на директорите
Атанас Симеонов	Член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор

През 2017 година няма сключени сделки с членове на Съвета на директорите, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187Д И ЧЛ.247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

През 2017 г. няма изплатени възнаграждения от дружеството към членовете на съвета на директорите.

Няма придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на Съвета на директорите акции и облигации на дружеството.

Няма ограничение на правата, както и привилегиите за членовете на Съвета на директорите на дружеството по отношение придобиването на акции в него.

Членовете на съвета на директорите на дружеството участват в управлението на други дружества.

През 2017г. не са сключвани договори по чл. 240б от Търговския закон.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2017 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа за действащо предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, positioned above the printed name.

Атанас Симеонов
Изпълнителен директор
ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД



гр. София
27 март 2018 г.

ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ



за годината, приключваща на 31 декември 2017 г.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

АКТИВИ	Приложение	Към 31.12.2017	Към 31.12.2016
Нематериални активи	6	1	2
Инвестиции в дъщерни предприятия	7	13 902	13 852
Инвестиции в асоциирани и други предприятия	7	583	365
Дългосрочни вземания	8	34	32
Дългосрочни вземания от свързани лица	8	2 759	1 219
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ		17 279	15 470
Вземания от свързани лица	8	812	850
Парични средства и парични еквиваленти	14	407	582
Други вземания и предплатени разходи		-	47
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ		1 219	1 479
ОБЩО АКТИВИ		18 498	16 949
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Обикновени акции		1 600	1 600
Други резерви		160	160
Неразпределена печалба, в т.ч.:		16 181	15 189
Текуща печалба		1 992	2 997
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	13	17 941	16 949
ПАСИВИ			
Търговски и други задължения		105	-
Задължения към свързани лица	15.2	451	-
Дължими текущи данъци върху дохода		1	-
ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ		557	-
ОБЩО ПАСИВИ		557	-
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		18 498	16 949

Индивидуалният годишен финансов отчет със страници от 8 до 26 е одобрен на 25.04.2018 г. от Съвета на директорите.
 Пояснителните приложения от страница 12 до 26 са неразделна част от индивидуалния годишен финансов отчет.

Съставител:

Иглика Нецова, Гл. счетоводител

Дата: 27.03.2018 г.

Ръководител:

Атанас Симеонов, Изп. директор

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 25.04.2018 г.:

Велин Филипов,

Регистриран одитор отговорен за одита

Управител

„Филипов Одитинг“ ООД



ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ
ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД



за годината, приключваща на 31 декември 2017 г.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

		Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Приходи от дейността	10	2 000	3 030
Разходи за външни услуги	9	(24)	(7)
Разходи за амортизация		(1)	(2)
Разходи от обезценка		(42)	-
Други разходи		(6)	(43)
Печалба от оперативна дейност		1 927	2 978
Финансови приходи / разходи, нетно	10	66	19
Печалба преди данъчно облагане		1 993	2 997
Разход за данък върху дохода		(1)	-
ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		1 992	2 997
Друг всеобхватен доход		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		1 992	2 997

Индивидуалният годишен финансов отчет със страници от 8 до 26 е одобрен на 25.04.2018 г. от Съвета на директорите.
 Пояснителните приложения от страница 12 до 26 са неразделна част от индивидуалния годишен финансов отчет.

Съставител:

Иглика Нецова, Пл. счетоводител

Ръководител:

Атанас Симеонов, Изп. директор

Дата: 27.03.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 25.04.2018 г.:

Велин Филипов,
 Регистриран одитор отговорен за одита
 Управител
 „Филипов одитинг“ ООД



ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината, приключваща на 31 декември 2017г.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Основен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ
Салдо към 01.01.2016 г.	1 600	160	13 192	14 952
Промени в собствения капитал за 2016 г.				
Дивиденди	-	-	(1 000)	(1 000)
Печалба/ (Загуба) за годината	-	-	2 997	2 997
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-
Салдо към 31.12.2016г.	1 600	160	15 198	16 949
Салдо към 01.01.2017 г.	1 600	160	15 198	16 949
Промени в собствения капитал за 2017 г.				
Дивиденди	-	-	(1 000)	(1 000)
Печалба/ (Загуба) за годината	-	-	1 992	1 992
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-
Общо			1 997	992
Салдо към 31.12.2017г.	1 600	160	16 181	17 941

Индивидуалният годишен финансов отчет със страници от 8 до 26 е одобрен на 25.04.2018 г. от Съвета на директорите. Пояснителните приложения от страница 12 до 26 са неразделна част от индивидуалния годишен финансов отчет.

Съставител:

Иглика Нецова, Гл. счетоводител

Ръководител

Атанас Симеонов, Изп. директор

Дата: 27.03.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 25.04.2018 г.:

Велин Филипов,

Регистриран одитор отговорен за одита

Управител

„Филипов одитинг“ ООД



ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ



за годината, приключваща на 31 декември 2017г.

Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго

	Приложение	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ			
Потоци от дейността	14	(19)	(14)
Платени данъци, нетно		-	(6)
Други парични потоци		-	(41)
Парични потоци, свързани с дивиденди		2 050	3 390
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		2 031	3 329
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ			
Постъпления от продажби на инвестиции		-	90
Парични потоци при придобиване на финансови активи		(168)	(566)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		(168)	(476)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ			
Предоставени заеми, нетно		(1 485)	(3 366)
Дивиденди, платени на собственици на групата		(550)	(1 000)
Получени лихви		5	13
Други парични потоци от финансова дейност		(8)	(10)
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		(2 038)	(4 363)
Нетно увеличение/ (намаление) на паричните средства и парични еквиваленти		(175)	(1 510)
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА		582	2 092
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ В КРАЯ НА ПЕРИОДА		407	582

Индивидуалният годишен финансов отчет със страници от 8 до 26 е одобрен на 25.04.2018 г. от Съвета на директорите.
 Пояснителните приложения от страница 12 до 26 са неразделна част от индивидуалния годишен финансов отчет.

Съставител:

Иглика Нецова, Гл. счетоводител

Ръководител:

Атанас Симеонов, Изп. директор

Дата: 27.03.2018 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:

Велин Филипов,

Регистриран одитор отговорен за одита

Управител

„Филипов одитинг“ ООД



1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД (наричано по-нататък още "дружеството") е акционерно дружество, регистрирано по Търговския закон в Агенция по вписванията с ЕИК 175034099. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. София, бул. Арсеналски № 123, офис 2.

Дружеството има предмет на дейност: придобиване, управление и продажба на участия в дружества и всякакви дейности, незабранени от закон.

Дружеството се управлява и представлява от Изпълнителния Директор - Атанас Трифонов Симеонов.

Дружеството има регистриран капитал в размер на 1 600 000 лева, разпределен в 160 000 обикновени поименни акции с номинал 10 лева всяка. Капиталът е формиран чрез непарични вноски на обща стойност 1 756 хил. лв., от които 156 хил. лв. са резерви.

Дружеството е предприятие-майка на група, включваща 11 предприятия с пряк контрол и 4 дружества с непряк контрол. Предприятието-майка изготвя консолидирани финансови отчети, които се публикуват в Търговския регистър.

2. Обобщено представяне на значимите счетоводни политики

Основните счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу. Тези политики са прилагани последователно за всички представени периоди, освен ако изрично не е посочено друго.

2.1. База за изготвяне

Годишния финансов отчет е изготвен съгласно изискванията на Закона за счетоводството (ЗСЧ) и Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). Отчетната рамка „МСФО, приети от ЕС“ по същество е определената национална счетоводна база МСС, приета със Закона за счетоводството и дефинирана в т. 8 от Допълнителните разпоредби.

Годишния финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.).

Годишния финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия годишен финансов отчет, ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството, ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на годишния финансов отчет.

Промени в счетоводната политика

Възприетата счетоводна политика е последователна с прилаганата през предходната година.

Общи положения

Първоначално прилагане на нови изменения към съществуващи стандарти, влезли в сила през текущия отчетен период

Следните изменения към съществуващи стандарти, издадени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС, са влезли в сила за текущия отчетен период:

- **Изменение на МСС 7 Отчет за паричните потоци** - Инициатива за оповестяване – прието от ЕС на 6 ноември 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017),
- **Изменение на МСС 12 Данъци върху дохода** - Признание на активи по отсрочени данъци за нереализирани загуби – прието от ЕС на 6 ноември 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017).

Стандарти и изменения на съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС, които все още не са влезли в сила

Към датата на одобряване на настоящия финансов отчет следните нови стандарти и изменения на съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС, все още не са влезли в сила:

- **МСФО 9 Финансови инструменти** - приет от ЕС на 22 ноември 2016 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),
- **МСФО 15 Приходи от договори с клиенти** и изменения на МСФО 15 "Дата на влизане в сила на МСФО 15" - приет от ЕС на 22 септември 2016 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),
- **МСФО 16 Лизинг** – приет от ЕС на 31 октомври 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019),
- **Изменение на МСФО 4 Застрахователни договори** – Приложение на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори – прието от ЕС на 3 ноември 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 или при първоначално приложение на МСФО 9 Финансови инструменти),
- **Изменение на МСФО 15 Приходи от договори с клиенти** – Изясняване на МСФО 15 Приходи от договори с клиенти – прието от ЕС на 31 октомври 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018).

Нови стандарти и изменения на съществуващи стандарти, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС

Понастоящем, МСФО, приети от ЕС не се различават съществено от тези, приети от СМСС, с изключение на следните нови стандарти, изменения на съществуващи стандарти и нови разяснения, които все още не са одобрени от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет (датите на влизане в сила, посочени по-долу са за пълните МСФО):

- **МСФО 14 Разчети за регулаторни отсрочени сметки** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016) – ЕС е взел решение да не започва процеса по приемане на този междинен стандарт и да изчака окончателния стандарт,
- **МСФО 17 "Застрахователни договори"** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021),
- **Изменение на МСФО 2 Плащане на базата на акции** – Класифициране и измерване на сделки на базата на акции (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),
- **Изменение на МСФО 9 "Финансови инструменти"** – Характеристики за предплащане с отрицателно обезщетение (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019),
- **Изменение на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети и МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия** - Продажба или вноска на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие и последващи изменения (датата на влизане в сила е отложена за неопределен период до приключване на проекта за оценка на метода на собствения капитал);
- **Изменения на МСС 28 "Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия"** - Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019),
- **Изменение на МСС 40 Инвестиционни имоти** – Прехвърляне на инвестиционни имоти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),

- **Изменения на различни стандарти „Подобрения на МСФО (цикъл 2014-2016)“**, произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО (МСФО 1, МСФО 12 и МСС 28) основно с цел отстраняване на противоречия и изясняване на формулировки (измененията на МСФО 12 са приложими за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017, а измененията на МСФО 1 и МСС 28 са приложими за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),
- **Изменения на различни стандарти „Подобрения на МСФО (цикъл 2015-2017)“**, произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО (МСФО 3, МСФО 11, МСС 12 и МСС 23) основно с цел отстраняване на противоречия и изясняване на формулировки (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019),
- **КРМСФО 22 Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018),
- **КРМСФО 23 “Несигурност при третирането на данъка върху доходите”** (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019).

По предварителна оценка Дружеството очаква приемането на тези нови стандарти, изменения на съществуващи стандарти и нови разяснения да не окаже съществен ефект върху годишния финансов отчет на Дружеството в периода на първоначалното им прилагане, като ръководството е все още в процес на оценяване на ефекта от прилагането им.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква използването на определени сериозни счетоводни оценки. То още изисква от ръководството да прави определени преценки в процеса на прилагането на счетоводните политики на дружеството. Областите, в които се е налагала по-висока степен на преценка или усложненост, или областите, в които допусканията и приблизителните оценки са значими за финансовите отчети, са оповестени в Приложение 4.

2.2. Превеждане на чуждестранна валута

Функционална валута и валута на представяне

Статиите, включени във финансовите отчети, се измерват във валутата на основната икономическа среда, в която оперира дружеството. Това е функционалната валута, която е и валута на представяне – български лев (BGN).

Превеждане и салда

Сделките в чуждестранна валута са преведени във функционалната валута по обменните курсове на датите на сделките или по преценка, когато статиите се преоценяват. Печалбите и загубите от валутни разлики в резултат на уреждане на тези сделки и от превеждането по заключителните курсове в края на годината за паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се признават в Отчета за доходите.

2.3. Имоти, машини и съоръжения

Всякаква собственост, машини и оборудване е изразена по историческа цена минус амортизация. Историческата цена включва и разходи, директно относими към придобиването на актива. Като имоти, машини и съоръжения се отчитат активи с цена на придобиване над 700 (седемстотин) лева.

Последващите разходи са включени в балансовата стойност на актива или признати като отделен актив само когато е вероятен приток от бъдещи икономически изгоди, свързани с актива, към дружеството и стойността му може да бъде надеждно измерена. Балансовата стойност на подменена част е отписана. Всякакви други ремонти и поддръжка са отразени в Отчета за доходите през финансовия период, през който са възникнали.

Земи не се амортизират. Амортизацията на другите активи се изчислява по линеен метод за разпределяне на стойността им (или преоценената им стойност) за времето на очаквания полезен живот, както следва:

- | | |
|----------------------------|---------------|
| • сгради | 25-40 години; |
| • машини | 10-15 години; |
| • транспортни средства | 3-5 години; |
| • обзавеждане и оборудване | 3-8 години. |

Остатъчната стойност и полезният живот на активите се преразглеждат и ако е необходимо те се коригират към всяка дата на баланса.

Балансовата стойност на актив се намалява незабавно до възстановимата му стойност, ако балансовата стойност на актива е по-висока от оценената възстановима стойност (виж Бележка 2.5.).

Печалбите и загубите от освобождаване се определят чрез сравняване на постъпленията и балансовата стойност и са признати в статия "резултат от продажби на нетекущи активи" в Отчета за доходите. Когато е продаден преоценен актив сумата, включена в други резерви, се прехвърля към неразпределената печалба.

2.4. Нематериални активи

Репутация

Репутацията представлява надвишението на стойността на придобиването над справедливата стойност на дела на дружеството в нетните идентифицируеми активи на придобитото дъщерно предприятие към датата на придобиването. Репутация при придобиване на дъщерни предприятия се включва в нематериалните активи. Репутацията се тества всяка година за обезценка и се отчита по първоначална стойност минус загуби от обезценка. Загуби от обезценка на репутация не се възстановяват. Печалби и загуби от освобождаване от предприятие включват балансовата стойност на репутацията, свързана с продаденото предприятие.

Репутацията се разпределя към единиците, генериращи парични потоци, за целите на тестовите за обезценка. Разпределянето се прави към онези единици или групи единици, които се очаква да имат полза от бизнес комбинацията, от която е възникнала репутацията.

Търговски марки и лицензи

Отделно придобити търговски марки и лицензи се представят по историческа цена. Търговски марки и лицензи, придобити в бизнес комбинация, се признават по справедлива стойност към датата на придобиването. Търговските марки и лицензи имат ограничен полезен живот и се отчитат по първоначална стойност минус натрупана амортизация. Амортизацията се изчислява по линеен метод.

Софтуер

Разходи, свързани с поддържането на компютърни софтуерни програми, се признават за разход в момента на възникване. Разходи по развитие, които директно се отнасят до дизайн и тестване на идентифициран и уникален софтуерен продукт, контролиран от дружеството, се признават като нематериален актив, когато са изпълнени следните критерии:

- има техническа способност за завършване на софтуерния продукт, за да е на разположение за продажба;
- ръководството възнамерява да завърши софтуерния продукт и да го използва или продава;
- има способност за използване или продажба на софтуерния продукт;
- може да се демонстрира как софтуерния продукт ще генерира вероятни бъдещи икономически изгоди;
- на разположение са адекватни технически, финансови и други ресурси за завършване на развитието и използване или продажба на софтуерния продукт; и

- разходите, отнасящи се до софтуерния продукт по време на развитието му, могат да бъдат надеждно измерени.

Директно отнасящите се разходи, които са капитализирани като част от софтуерния продукт, включват разходите за наетите лица, развиващи софтуера и подходяща част от общите разходи. Други разходи по развитието, които не отговарят на горните критерии, се признават за разход в момента на възникване. Разходи по развитие, които в предходни периоди са признавани като разходи, не могат да се признават като актив през следващи периоди.

Разходите за развитие на компютърен софтуер, признати като актив, се амортизират за очаквания им полезен живот, който не надхвърля 3 години.

2.5. Обезценка на нефинансови активи

Активи, които имат неопределен полезен живот, например репутацията, не са обект на амортизиране, а се тестват за обезценка всяка година. Активи, които са обект на амортизиране, се преглеждат за обезценка когато събития или промени в обстоятелствата сочат, че балансовата стойност може да не бъде възстановена. Загуба от обезценка се признава за сумата, с която балансовата стойност на актива надвишава възстановимата му стойност. Възстановимата стойност е по-високата от справедливата стойност на актива минус разходите по продажба и стойността в употреба. За целите на оценяването на обезценката активите са групирани на най-ниското ниво, на което има отделно идентифицирани парични потоци (единици, генериращи парични потоци). Нефинансови активи, различни от репутация, които са били обезценявани, се преглеждат за възможно възстановяване на обезценка към всяка балансова дата.

2.6. Нетекущи активи (или групи за освобождаване) държани за продажба

Нетекущи активи (или групи за освобождаване) се класифицират като активи държани за продажба, когато тяхната балансова стойност ще се възстанови основно чрез сделка по продажба и продажбата се счита за много вероятна. Те са представени по по-ниската от балансовата стойност и справедливата стойност минус разходите по продажба, ако балансовата им стойност ще бъде възстановена основно чрез продажба, а не чрез продължаваща употреба.

2.7. Финансови активи

2.7.1. Класификация

Дружеството класифицира финансовите си активи в следните категории: по справедлива стойност чрез печалба или загуба, заеми и вземания, инвестиции държани до падеж и на разположение за продажба. Класификацията зависи от целта на придобиване на финансовия актив. Ръководството определя класифицирането на финансовия актив при първоначалното му признаване.

Финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба

Финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба са финансови активи, държани за търгуване. Финансов актив се класифицира в тази категория, ако е придобит основно с цел краткосрочна продажба. Активите в тази категория се класифицират като текущи активи.

Заеми и вземания

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Те се включват в текущите активи, освен тези, чийто падеж е след повече от 12 месеца от датата на баланса – те се класифицират като нетекущи активи. Заемите и вземанията на дружеството включват “търговски и други вземания” и “други текущи активи” в Баланса/Отчета за финансовото състояние (Бележка 2.9).

Инвестиции, държани до падеж

Това са финансови активи, които имат фиксирани или определяеми плащания и фиксиран падеж, които дружеството има намерение и възможност да задържи до падеж.

Финансови активи на разположение за продажба

Финансови активи на разположение за продажба са недеривативи, които или са обозначени в тази категория, или не са класифицирани в някоя друга категория. Те се включват в нетекущите активи, освен ако ръководството не смята да се освободи от тях до 12 месеца от датата на баланса.

2.7.2. Признаване и оценяване

Обикновените покупки и продажби на финансови активи се признават на датата на търгуване – датата, на която дружеството се обвързва с покупката или продажбата на актива. Инвестициите първоначално се признават по справедлива стойност плюс разходите по сделката за всички финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност чрез печалба или загуба. Финансови активи, отчитани по справедлива стойност чрез печалба или загуба, първоначално се признават по справедлива стойност, а разходите по сделката се признават като текущи. Финансовите активи се отписват, когато правото на получаване на парични потоци от инвестициите изтече или е било прехвърлено и са били прехвърлени всички рискове и ползи от собствеността. Финансовите активи на разположение за продажба и финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба последващо се оценяват по справедлива стойност.

Заеми и вземания, както и инвестиции държани до падеж се отчитат по амортизирана стойност по метода на ефективната лихва.

Печалби и загуби от промените в справедливата стойност на финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба са представени в Отчета за доходите в статията “финансови приходи/(разходи) – нетно” за периода на възникване. Приходи от дивиденди от финансови активи по справедлива стойност чрез печалба или загуба се признават в Отчета за доходите като част от другите приходи, когато се установи правото на дружеството за получаване.

Промени в справедливата стойност на ценни книжа, деноминирани в чуждестранна валута и класифицирани като на разположение за продажба се отчитат в собствения капитал.

Когато ценни книжа, класифицирани като на разположение за продажба, се продадат или обезценят, натрупаните корекции от справедливата стойност, признати в собствения капитал, се включват в Отчета за доходите като “финансови приходи/(разходи) – нетно”.

Лихва върху ценни книжа на разположение за продажба, изчислена по метода на ефективната лихва, се признава в Отчета за доходите като част от “финансови приходи/(разходи) – нетно”. Дивиденди за финансови инструменти на разположение за продажба, се признават в Отчета за доходите като част от другите приходи, когато се установи правото на дружеството да получи плащането.

Справедливата стойност на котирувани инвестиции се базира на текущите цени “купува”. Ако пазарът за даден финансов актив не е активен, както и при некотирувани ценни книжа, дружеството установява справедливата стойност като използва техники за оценка, които включват използване на скорошни сделки, рефериране към други подобни инструменти, анализ на дисконтирани парични потоци и модели за оценка на опции.

Дружеството оценява към всяка дата на баланса дали има обективно доказателство, че финансов актив или група финансови активи е обезценена. При ценни книжа-инструменти на собствения капитал, класифицирани като на разположение за продажба, значително или продължително намаление в

справедливата стойност под себестойността им се счита за индикатор, че ценните книжа са обезценени. Ако съществува някакво подобно доказателство за финансови активи на разположение за продажба, натрупаната загуба – изчислена като разлика между цената на придобиване и настоящата справедлива стойност минус всякаква загуба от обезценка на този финансов актив, която преди това е призната в печалбата или загубата – се изважда от собствения капитал и се признава в Отчета за доходите. Загубите от обезценка, признати в Отчета за доходите за инструменти на собствения капитал, не се възстановяват през Отчета за доходите. Тестването за обезценка за търговските вземания е описано в Бележка 2.9.

2.8. Материални запаси

Дружеството не разполага с материални запаси.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските вземания първоначално се признават по справедлива стойност и последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва минус провизиите за обезценка. Провизия за обезценка на търговски вземания се установява, когато има обективно доказателство, че дружеството няма да може да събере всички дължими му суми по оригиналните условия за вземанията. Значителни финансови трудности на дебитор, вероятност, че дебитор или ще фалира или ще предприеме финансова реорганизация, или значително забавяне на плащането (с повече от 30 дни след падеж) се считат за индикатори, че търговско вземане е обезценено. Сумата на провизията е разликата между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент. Балансовата стойност на актива е намалена чрез използване на корективна сметка и сумата на загубата се признава в Отчета за всеобхватния доход/Отчета за доходите като “разходи/приходи от преоценки на активи и пасиви”. Когато търговско вземане е несъбираемо, то се отписва срещу корективната сметка. Последващи възстановявания на суми, които преди това са били отписани, се кредитират срещу “разходи/приходи от преценки на активи и пасиви” в Отчета за доходите.

2.10. Пари и парични еквиваленти

Пари и парични еквиваленти включват пари в брой, депозити, държани на виждане в банки, други краткосрочни високоликвидни инвестиции с оригинален падеж до 3 месеца.

2.11. Акционерен капитал

Обикновените акции са класифицирани като собствен капитал.

Обратно изкупени собствени акции се отчитат в намаление на собствения капитал, принадлежащ на собственици на групата до момента, в който акциите се канцелират или преиздадат – това включва платеното, включително директно относимите разходи, свързани с емитирането. Когато по-късно такива акции се преиздадат всички получени плащания, нетно от директно свързаните разходи по сделката и свързаните данъчни ефекти, се включват в собствения капитал, принадлежащ на собственици на групата.

2.12. Търговски задължения

Търговските задължения се признават първоначално по справедливата стойност и последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва.

2.13. Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, нетно от възникналите разходи по сделките. Заемите последващо се оценяват по амортизирана стойност и всяка разлика между постъпленията (нетно от разходите по сделката) и стойността за връщане се признава в Отчета за доходите през периода на заема по метода на ефективната лихва.

Такси, платени за облекчения по заем, се признават като разходи по сделката до степента, до която е вероятно някои или всички облекчения да бъдат получени. В този случай таксата се отсрочва докато стане получаването. До степента, до която няма доказателство, че някои или всички облекчения ще бъдат получени, таксата се капитализира като предварително плащане за услуги и амортизира за периода на облекчението, с което е свързана.

Преференциални акции, които са възстановяеми на определени дати, се класифицират като пасиви.

Заеми се класифицират като текущи пасиви, освен ако дружеството няма безусловно право да отсрочи уреждането на пасива за след 12 месеца след датата на баланса.

2.14. Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Разхода за данък за периода включва текущи и отсрочени данъци. Данък се признава в Отчета за доходите, освен до степента, до която е свързан със статии директно в собствения капитал. В този случай данъкът също се отразява за сметка на тези статии в собствения капитал.

Текущият разход за данък се изчислява на база на данъчните закони, които са в сила към датата на баланса.

Отсрочен данък се признава като се използва метода на задължението за временни разлики, възникващи от разликите в данъчните основи на активите и пасивите и техните балансови стойност във финансовите отчети. Отсрочен данък се определя като се използват данъчните ставки (и закони), които са в сила към датата на баланса и се очаква да бъдат прилагани, когато се реализира отсрочен данъчен актив или се урежда отсрочен данъчен пасив.

Отсрочен данъчен актив се признава само до степента, до която е вероятна бъдеща облагаема печалба, срещу която могат да бъдат използвани временните разлики.

2.15. Доходи на наети лица

Дружеството не е разработвало програми за доходи след напускане на персонала.

Доходи при напускане

Доходите при напускане са платими, когато изтече договорът с наетото лице преди нормалната дата на пенсиониране, или когато наетото лице приеме доброволно съкращаване в замяна на тези доходи. Дружеството признава доходи при напускане, когато демонстрира обвързване, че или ще прекрати договора на наетите лица съгласно подробен официален план без възможност за оттегляне, или предоставяйки доходи при напускане като резултат от предложение, направено да насърчи доброволно напускане. Доходи, които се дължат след повече от 12 месеца след датата на баланса се дисконтират до тяхната настояща стойност.

Планове за участие в печалбата и бонуси

Дружеството признава пасив и разход за бонуси и участие в печалбата, като се базира на формула, която взема предвид печалбата, падаща се на акционерите след съответни корекции. Дружеството признава провизия, когато е договорно задължено или когато има минала практика, която е създала конструктивно задължение.

2.16. Признаване на приходи

Приходите включват справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване за продажби на стоки или услуги в обичайния ход на дейността на дружеството. Приходите са показани нетно от ДДС, възстановявания и отстъпки.

Дружеството признава приход, когато сумата му може да бъде надеждно измерена, вероятно е бъдещи икономически ползи да потекат към него и са били изпълнени специфични критерии за всяка дейност на дружеството, описана по-долу. Сумата на прихода не се счита за надеждно оценена докато всички условия, свързани с продажбата не са били разрешени. Дружеството базира оценките си на исторически резултати, като взема предвид вида клиент, вида сделка и спецификата на всеки договор.

Ако възникнат обстоятелства, които могат да променят първоначалната оценка на приходите, разходите или има приближаване към завършване, оценките се ревизират. Това може да доведе до увеличаване или намаляване на оценените приходи или разходи и се отразява в приходите за периода, през който такива обстоятелства станат известни на ръководството.

Приходи от лихви

Приход от лихви се признава на времева пропорционална база, като се използва метода на ефективната лихва. Когато вземане е обезценено дружеството намалява балансовата стойност до възстановимата стойност, която е очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент на инструмента и продължава да признава дисконтирането като лихвен приход. Приход от лихви по обезценени заеми се признава като се използва оригиналния лихвен процент.

Приходи от дивиденди

Приходи от дивиденди се признават при установяване на правото за получаване.

2.17. Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди между собствениците на дружеството се признава като задължение във финансовите му отчети за периода, през който дивидентите са одобрени за разпределение от собствениците.

3. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

3.1. Фактори за финансов риск

Дейностите на дружеството са изложени на няколко финансови риска: пазарен (включително лихвен, на справедливата стойност на лихвените равнища, на паричните потоци и ценови), кредитен и ликвиден. Общата програма на ръководството се фокусира към непредвидимостта на финансовите пазари и търси начин за минимизиране на потенциалните ефекти върху финансовото представяне на дружеството.

Управлението на риска се осъществява от комитет по ликвидността съгласно политики по ликвидността, одобрени от Съвета на директорите. Този комитет идентифицира и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с оперативните отдели. Съветът на директорите представя писмено принципи за общо управление на риска, както и написани политики за покриване на специфични области като валутен, лихвен и кредитен риск, използване на финансови инструменти и инвестиране на излишъка от ликвидността.

Валутен риск

Ръководството е установило политика да изисква управление на валутния риск срещу функционалната валута.

Ценови риск

Дружеството е изложено на ценови риск на ценните книжа – инструменти на собствения капитал заради държаните инвестиции класифицирани като на разположение за продажба или по справедлива стойност

чрез печалба или загуба. За управление на този риск дружеството диверсифицира портфейла си, което се прави в съответствие с поставени ограничения.

Риск на паричния поток и на справедливата стойност на лихвения процент

Дружеството анализира изложеността си на лихвен риск на динамична основа. Симулирани са различни сценарии, взимащи предвид рефинансиране, подновяване на съществуващи позиции, алтернативно финансиране. На основата на тези сценарии дружеството изчислява влиянието на определени промени на лихвения процент върху печалбата или загубата. За всяка симулация за всички валути се прилага една и съща смяна на лихвения процент.

Кредитен риск

Кредитен риск възниква от пари и парични еквиваленти, депозити в банки и финансови институции. Поставят се индивидуални лимити за риск на базата на външни и вътрешни рейтинги.

Ликвиден риск

Управлението на ликвидния риск включва поддържане на достатъчно пари и пазарно търгуеми ценни книжа, поддържане на разположение на възможност за финансиране чрез адекватна сума на сключени споразумения за кредитни облекчения и възможности за реализиране на търгуемите ценни книжа.

Ръководството наблюдава прогнозите за ликвидните резерви и парите и паричните еквиваленти. Установени са лимити. Политиката за управление на ликвидността включва и проектиране на паричните потоци в основните валути и взимане предвид нивото на ликвидните активи, наблюдаване на нивото на задължнялост и поддържане на финансови планове.

3.2. Управление на капиталовия риск

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и
- да осигури адекватна рентабилност за акционерите като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на основата на съотношението капитал към нетен дълг. Нетният дълг се изчислява като общ дълг (привлечените текущи и нетекущи средства), намален с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите поправки в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, Дружеството може да промени сумата на дивидентите, изплащани на акционерите, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да намали задълженията си.

Стойността на съотношението за представените отчетни периоди е обобщена, както следва:

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Търговски и други задължения	557	-
Пари и парични еквиваленти	407	582

Нетен дълг (заеми нетно от парични средства)

150

-

Собствен капитал

17 941

16 949

Коефициент на задлъжнялост

-

-

3.3. Оценки по справедлива стойност

Справедливата стойност на финансови инструменти, търгувани на активен пазар (ценни книжа за търгуване и на разположение за продажба) се базира на борсови цени към датата на баланса. Борсовата цена за финансовите активи, притежавани от дружеството е текущата цена "купува".

4. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ И ПРЕЦЕНКИ

Оценките и преценките са постоянно разглеждани и се базират на исторически опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития, които се считат за разумни при текущите обстоятелства.

4.1. Съществени счетоводни оценки и предположения

Дружеството прави оценки и допускания, отнасящи се до бъдещето. Получените счетоводни оценки по дефиниция рядко са еднакви с реалните резултати. Оценките и предположенията, за които има значителен риск от причиняване на съществени корекции на балансовите стойности на активи и пасиви през следващата финансова година са изложени по-долу.

4.2. Съществени преценки при прилагане на счетоводните политики на дружеството

Признаване на приходи

Дружеството е признало приходи, възлизащи на 72 хил. лв. от лихви по предоставени заеми към дъщерни и други дружества и приходи от съучастия, възлизащи на 2 000 хил. лв., получени под формата на дивиденди от дъщерни дружества.

5. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

Към 31 декември 2017г. дружеството не притежава имоти, машини и съоръжения.

6. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

За годината, завършваща на 31 декември 2017:

Стойност или преоценена стойност

8

8

Натрупана амортизация

(6)

(6)

Разходи за амортизация

(1)

(1)

Крайна нетна балансова стойност

1

1

Към 31 декември 2017:

Стойност или преоценена стойност

8

8

Натрупана амортизация

(7)

(7)

Нетна балансова стойност

1

1

7. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ, АСОЦИИРАНИ И СЪВМЕСТНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Вид инвестиция	Описание (име)	Година на придобиване	% участие в капитала
Дъщерни предприятия	ХАЙ ТЕК 2000 ЕООД	2006	100
	ВИП СЕКЮРИТИ ЕООД	2006	100
	ЕС ЛЕНД ЕООД	2006	100
	ЕС АГРО ЕООД	2008	100
	СЕКЮРИТИ БЪЛГАРИЯ ЕООД	2008	100
	ЕС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД	2009	100
	А ПРОДЖЕКТ ЕООД	2011	100
	АСЕС ЕООД	2011	100
	БИЛДИНГ ПРО ЕООД	2013	100
	ЕЙ ТИ СИ ПРОПЪРТИ ЕООД	2014	100
	АМАТАС ЕАД	2016	100
Асоциирани предприятия	ПРОКЮРМЪНТ ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ООД	2011	50
	ФИДУЦИЯ ЕАД	2017	50
Други предприятия	АРМАДА КЕПИТЪЛ АД	2016	11

Общата стойност на направените от ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД инвестиции в дъщерни, асоциирани и съвместни предприятия възлиза на 14 485 хил. лв. През 2017г. дружеството придобива 50% от капитала на ФИДУЦИЯ ЕАД.

8. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

8.1. Кредити и вземания

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Текущи вземания по предоставени заеми	12	-
Нетекущи вземания по предоставени заеми	2 793	1 251
Вземания от съучастия (дивиденди)	800	850
Разходи за бъдещи периоди	-	5
Други вземания	-	42
Общо	3 605	2 148

9. РАЗХОДИ ПО ИКОНОМИЧЕСКА СЪЩНОСТ

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Разходи за амортизация и обезценка	43	2
Разходи за външни услуги	24	7
Други разходи	6	43
Общо разходи	73	52

10. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Приходи от лихви по депозити и банкови сметки	1	1
Приходи от лихви по предоставени заеми	71	144
Разходи по операции с фин.активи	-	(120)
Други финансови разходи	(6)	(6)
Общо финансови приходи/разходи, нетно	66	19
Приходи от дивиденди	2 000	3 030
Общо приходи от дейността	2 000	3 030

11. ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

Към 31 декември 2017 година в дружеството няма назначени лица по трудови правоотношения.

12. РАЗХОДИ ЗА НАЕТИ ЛИЦА

През 2017 година дружеството няма разходи за персонал.

13. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

13.1. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е 1 600 хил. лв., разпределен в 160 000 обикновени поименни акции, собственост на две физически лица.

13.2. Неразпределена печалба

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
<i>Към 1 януари</i>	15 189	13 192
Печалба за годината	1 992	2 997
Разпределени дивиденди	(1 000)	(1 000)
Към 31 декември	16 181	15 189

14. ПАРИ И ПАРИЧНИ ПОТОЦИ

14.1. Пари и парични еквиваленти

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Пари в брой и пари в банки	407	582
Общо	407	582

14.2. Парични потоци от оперативната дейност

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Плащания на доставчици	(19)	(14)
Получени дивиденди	2 050	3 390
Други парични потоци от оперативни дейности, вкл. лихви	-	(41)
Платени данъци върху дохода	-	(6)
Нетни парични потоци от оперативни дейности	2 031	3 329

15. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

15.1 Заеми на свързани лица

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Заеми на свързани лица – предприятия към 1 януари	1 084	1 680
<i>предоставени заеми през годината</i>	<i>2 283</i>	<i>3 663</i>
<i>връщане на предоставени заеми</i>	<i>(800)</i>	<i>(4 259)</i>
Към 31 декември	2 567	1 084
начислени лихви	71	143
получени лихви	1	70

Към 31.12.2017г. ЕС ГРУП ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АД има предоставени заеми на следните свързани лица: А Проджект ЕООД, Асес ЕООД, Ес Ленд ЕООД, Хай Тек 2000 ЕООД, Секюрити България ЕООД и Аматас ЕАД на обща стойност (вкл.начислени лихви) 2 771 хил. лв. (нетекущи - 2 759 хил.лв., текущи – 12 хил.лв.). Дружеството има вземане от съучастия (дивиденди) в размер на 800 хил.лв. (850 хил.лв. за 2016 г.)

Не са начислявани провизии за обезценка по заеми на свързани лица през 2017 г.

15.2 Задължения към свързани лица

	Годината, приключваща на 31.12.2017	Годината, приключваща на 31.12.2016
Задължения за дивиденди	450	-
Други	1	-
	451	-

16. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са настъпили събития след края на отчетния период, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания в годишни финансов отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2017 г.

17. КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Дружеството изготвя консолидиран финансов отчет. Консолидираният финансов отчет към датата на одобрение на този отчет все още не е изготвен.

18. ДАТА НА ОДОБРЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет за 2017 г. на дружеството е одобрен от Съвета на директорите на 25.04.2018 г.