СЕЛЕНА ХОЛДИНГ АД

ЕИК 825220791, гр. София, бул. Симеоновско шосе, №24, Секция А, ет.2, оф.8

БАЛАНС

към 31 декември 2017 година

АКТИВ			
Раздели		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б.	**Нетекущи (дълготрайни) активи**	990	1 450
В.	**Текущи (краткотрайни) активи**		174
Сума на актива		**990**	**1 624**

ПАСИВ			
Раздели		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**Собствен капитал**	990	1 520
В.	**Задължения, в.ч.**		104
	- до 1 година		104
Сума на пасива		**990**	**1 624**

Дата на съставяне: 03.01.2018 година

Ръководител: Станислав Караданов

"СЕЛЕНА ХОЛДИНГ" АД София

Съставител:Магдалена Цветкова

Отг. одитор: Галина Ковачка, 0636, Регистриран одитор

04.01.2018 г.
гр. София

СЕЛЕНА ХОЛДИНГ АД

ЕИК 825220791, гр. София, бул. Симеоновско шосе, №24, Секция А, ет.2, оф.8

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

за 2017 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност	12	6
II. Финансови разходи	521	354
Всичко (Общо разходи)	**533**	**360**

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I.Нетни приходи от продажби	73	-
2. Загуба от обичайна дейност	460	360
Общо приходи	73	-
3. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	460	360
4. Загуба	460	360
Всичко (общо приходи)	**533**	**360**

Дата на съставяне: 03.01.2018 година

"СЕЛЕНА ХОЛДИНГ" АД София

Ръководител: Станислав Караданов

Съставител: Магдалена Цветкова

0636 Галина Ковачка
Регистриран одитор

Съгл. одиторски доклад:
04.01.2018 г.
гр. София

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на „СЕЛЕНА ХОЛДИНГ" АД, гр. София

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **„СЕЛЕНА ХОЛДИНГ" АД** („Дружеството"), съдържащ съкратен баланс към 31 декември 2017 г. и съкратен отчет за приходите и разходите за годината, завършваща на тази дата.

По наше мнение, приложеният финансов отчет:

- представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата; и
- е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти, включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Галина Ковачка рег.одитор №636, София 1309, жк „Света Тройца" бл. 356, ап.34,
тел.: 0888 438460, e-mail: galina_kovach@yahoo.com

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт- счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание (база) за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Галина Петрова Ковачка

гр. София, жк „Света Тройца“ бл. 356, ап.34
04.01.2018 г.

0636 Галина Ковачка
Регистриран одитор

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
СЕЛЕНА ХОЛДИНГ АД
за 2017 г.

Селена Холдинг АД изготви настоящия доклад за дейността в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство.

Селена Холдинг е акционерно дружество със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Лозенец, бул. Симеоновско шосе, №24, Секция А, ет2, оф.8.
Дейността на Селена Холдинг АД (дружеството) за 2017 г. е свързана основно с управление на инвестициите в капитала на търговски дружества, придобиване, оценка и продажба на участия в български дружества и се осъществява съобразно взетите от ръководството решения за преструктуриране и развитие на нови дейности и инвестиции.
Регестрирания капитал на дружеството е в размер на 500000, разпределен в 500000броя обикновенни поименни акции с право на глас с номинал 1лв. Капиталът на дружеството е изцяло внесен. Дружеството е с едностепенна форма на управление съвет на директорите.
Към 31 декември 2017 година съветът на директорите е в състав:

- Станислав Караданов – изпълнителен директор;
- Илиан Шотлеков;
- Маргарита Караданова

За 2017 и 2016 г. основните финансови показатели на дружеството са следните:

Показатели	**2017 хил. лв.**	**2016 хил. лв.**
Общо разходи от дейността	(12)	(6)
Резултат от операции с инвестици	(521)	(354)
Печалба/ (загуба) от дейността	(460)	(360)
Текущи активи	-	174
Текущи пасиви	-	104

През 2017 г. усилията на мениджмънта на Селена Холдинг ще бъдат насочени към:
- продължаване на дейността по управление на дружества в които участва за постигане на по-висока икономическа ефективност и подобряване на организационната им структура,
- подобряване на резултатите от дейността ,
- ще се търсят възможности за освобождаване от инвестиции от които дружеството търпи загуби.

Събития, настъпили след датата на баланса:
В дейността на дружеството не са настъпили важни събития след датата на изготвяне на годишния финансов отчет.

Експозиция на предприятието по отношение на пазарния, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток:
Пазарният риск включва три вида риск:
Валутен риск – рискът, че стойността на финансов инструмент ще варира поради промяна във валутните курсове.
Лихвен риск - рискът, че стойността на финансов инструмент ще варира поради промени в пазарните лихвени проценти.
Ценовият риск – това е рискът, че стойността на даден финансов инструмент ще варира в резултат на промени в пазарните цени.
Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, с цел да не се допуска неоправдана концентрация на даден риск

03 януари 2018 г. Изпълнителен директор:

София Станислав Караданов