

БАЛАНС
на ДФ Пропърти мениджмънт ЕООД
адрес София, ул. Св.Св. Кирил Методий 27
към 31.12.2023

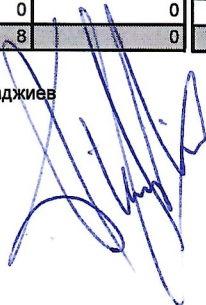
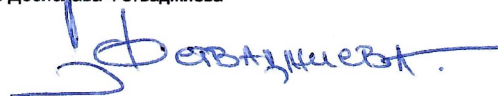
АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума		Раздели, групи, статии	Сума	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
A Записан, но невнесен капитал	0	0	A Собствен капитал		
B Нетекущи (дълготрайни) активи			I Записан капитал	5	0
I Нематериални активи			II Премии от емисии	0	0
1 Продукти от развойна дейност	0	0	III Резерв от последващи оценки	0	0
2 Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	IV Резерви		
3 Търговска репутация	0	0	1 Законови резерви	0	0
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
Общо за група I:	0	0	3 Резерв, съгласно учредителен акт	0	0
II Дълготрайни материални активи			4 Други резерви	0	0
1 Земи и сгради, в т.ч.	0	0	Общо за група IV:	0	0
- земи	0	0	V Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- сгради	0	0	- неразпределена печалба	0	0
2 Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	- непокрита загуба	0	0
3 Съоръжения и други	0	0	Общо за група V:	0	0
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	VI Текуща печалба (загуба)	0	0
Общо за група II:	0	0	Общо раздел A:	5	0
III Дългосрочни финансови активи			B Провизии и сходни задължения		
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0	1 Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2 Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	2 Провизии за данъци, в т.ч.		0
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	- отсрочени данъци	0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	3 Други провизии и сходни задължения	0	0
5 Дългосрочни инвестиции	0	0	Общо раздел B:	0	0
6 Други заеми	0	0	B Задължения		
7 Изкупени собствени акции номинална стойност хил. лева	0	0	1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	0	0
Общо за група III:	0	0	- до 1 година	0	0
IV Отсрочени данъци	0	0	- над 1 година	0	0
Общо за раздел B:	0	0	2 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	0	0
B Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година	0	0
I Материални запаси			- над 1 година	0	0
1 Суровини и материали	0	0	3 Получени аванси, в т.ч.	0	0
2 Незавършено производство	0	0	- до 1 година	0	0
3 Продукция и стоки, в т.ч.	0	0	- над 1 година	0	0
- продукция	0	0	4 Задължения към доставчици, в т.ч.	1	0
- стоки	0	0	- до 1 година	0	0
4 Предоставени аванси	0	0	- над 1 година	0	0
Общо за група I:	0	0	5 Задължения по полици, в т.ч.	0	0
II Вземания			- до 1 година	0	0
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	3	0	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	6 Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
2 Вземания от предприятия в група, в т.ч.	0	0	- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	- над 1 година	0	0
3 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0	7 Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
- над 1 година	0	0	- до 1 година	0	0
4 Други вземания, в т.ч.	0	0	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	8 Други задължения, в т.ч.	2	0
Общо за група II:	3	0	- до 1 година	0	0
			- над 1 година	0	0
			- към персонала, в т.ч.	0	0
			- до 1 година	0	0
			- над 1 година	0	0
			- осигурителни задължения, в т.ч.	0	0

III	Инвестиции			- до 1 година	0	0
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	- над 1 година	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. лева	0	0	- данъчни задължения, в т.ч.	0	0
3	Други инвестиции	0	0	- до 1 година	0	0
	Общо за група III:	0	0	- над 1 година	0	0
IV	Парични средства, в т.ч.	5	0	Общо раздел В, в т.ч.:	3	0
	- в брой	0	0	- до 1 година	0	0
	- в безсрочни сметки (депозити)	5	0	- над 1 година	0	0
	Общо за група IV:	5	0	Г Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	0	0
	Общо раздел В:	8	0	- финансирания	0	0
Г	Разходи за бъдещи периоди	0	0	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	8	0	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	8	0

Дата: 17.01.2024

Съставител: Веселин Фетваджиев

Ръководител: Десислава Фетваджиева

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ДФ Пропърти мениджмънт ЕООД
адрес София, ул. Св.Св. Кирил Методий 27
за 01.01.2023 - 31.12.2023

Наименование на разходите	Сума		Наименование на приходите	Сума	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А Разходи			Б Приходи		
1 Намаления на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.	3	0
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	2	0	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	0	0	б) стоки	0	0
б) външни услуги	2	0	в) услуги	3	0
3 Разходи за персонала, в т.ч.	0	0	2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения	0	0	3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	0	0	4 Други приходи, в т.ч.	0	0
аа) осигуровки, свързани с пенсии	0	0	а) приходи от финансираня	0	0
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	3	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	0	0	5 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
аа) разходи за амортизация	0	0	а) приходи от участия в предприятия от група	0	0
бб) разходи за обезценка	0	0	6 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.	0	0
б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	а) приходи от предприятия от група	0	0
5 Други разходи, в т.ч.	0	0	7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	0	0
а) балансова стойност на продадените активи	0	0	а) приходи от предприятия от група	0	0
б) провизии	0	0	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	2	0	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.	0	0	Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0	8 Загуба от обичайна дейност	0	0
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	0	0	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	3	0
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0	9 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0	10 Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	0	0
Общо финансови разходи (6+7)	0	0			
8 Печалба от обичайна дейност	0	0			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	3	0			
9 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0			
10 Разходи за данъци от печалбата	0	0			
11 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
12 Печалба (9-10-11)	0	0			
Всичко (Общо разходи+10+11+12)	3	0	Всичко (Общо приходи+10)	3	0

Дата: 17.01.2024

Съставител: Веселин Фетваджиев

Ръководител: Десислава Фетваджиева