У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
На
" Голдън бийч рест" ЕООД

Гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна

Днес, на 02.05.2025 год. в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, аз Гайретин Сихеров Исуфов, ЕГН: **********, л.к. № **********, изд. на ******** г. от МВР Варна, адрес: обл. Варна, общ. *******, гр. ********, ул. ********** , съставих този учредителен акт на учреденото от мен Еднолично дружество с ограничена отговорност, на основание взетото решение и на основание чл.113 и чл.115 от Търговския закон, както следва:

1. **НАИМЕНОВАНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО *"Голдън бийч рест" ЕООД.***
2. **СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТТА:** обл. Варна, общ. Девня, гр. Девня, ул. Мадара 22.
3. **ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:** Строителство и строително ремонтна дейност; преустройство на сгради; събаряне на стари сгради; продажба на строителни материали втора употреба; услуги на населението; транспортна дейност в страната и в чужбина; вътрешен и международен превоз на пътници и товари; организиране на екскурзии; търговец превозвач; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; посредническа дейност на агенции за недвижими имоти; вътрешен и международен туризъм, хотелиерство и ресторантьорство; туроператорска и турагентска дейност /след лиценз/; търговска дейност с промишлени стоки и услуги, както и произведения на изкуството; авторски права в страната и чужбина; покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; внос и износ на стоки; производство, преработка и търговия със селскостопанска продукция; търговско представителство и посредничество; производствена, сервизна, търговска, външнотърговска дейност както и всяка друга дейност, незабранена от закона.
4. **ДРУЖЕСТВЕН КАПИТАЛ**: *"Голдън бийч рест" ЕООД* има следния дружествен капитал: 100 лева, разпределен на 2 дяла от по 50 лева, внесен изцяло в пари.
5. **УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО:** *" Голдън бийч рест" ЕООД* е собственост на Гайретин Сихеров Исуфов, ЕГН: **********, л.к. № *********, изд. на ******** г. от МВР ******, адрес: обл. ******, общ. *****, гр. ********, ул.**********, който е едноличен собственик на капитала и Управител на дружеството.

Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на Общото събрание.

Едноличният собственик:

- Изменя и допълва учредителния акт.
- Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

- Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала.
- Назначава управителя/и/,определя възнаграждението му и го освобождава от длъжност.
- Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.
- Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя/те/ или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.
- Взема решение за допълнителни парични вноски.
- Приемането на съдружник/ци/ води до изменение на учредителния акт и характера на ЕООД.

6. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ЕООД

Прекратяване:

- Със смъртта на учредителя му, ако наследниците не поискат продължаване на дейността.
- С изтичане на срока, за който е учредено ЕООД, ако има такъв.
- Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
- При обявяване в несъстоятелност.
- По решение на окръжния съд в предвидените от ТЗ случаи.

Ликвидация:

- При прекратяване на ЕООД по т.6 от този учредителен акт и съобразно чл.155 от ТЗ се открива производство по ликвидация.
- Ликвидатор на ЕООД са Управителят/те/ или собственика-учредител назначава друг ликвидатор.
- Собственикът-учредител може да поиска от съда назначаване на ликвидатор. Ликвидацията на ЕООД се извършва по реда предвид от закона.

За неуредени въпроси важат общите правила, предвидени в Търговския закон. Всички спорни въпроси се решават от съда по регистрация на ЕООД.

Настоящият учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра, един за представяне на АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА - ТЪРГОВСКИ РЕГИСТЪР.

УЧРЕДИТЕЛ: