

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на
„БЛЕКЛЕЙК КЕПИТЪЛ“ ООД

Днес, 28.02.2022 г., се сключи актуализиран дружествен договор на **„БЛЕКЛЕЙК КЕПИТЪЛ“ ООД**, с ЕИК **206364411**, със седалище и адрес на управление в гр. София, район „Лозенец“, ул. „Атанас Дуков“ № 29“, между:

1. **Марко Попович**, с ЕГН Заличени данни съгласно чл. 2, ал. 2 ЗТРРЮЛНЦ ;
- и
2. **Боряна Георгиева Златанова**, с ЕГН Заличени данни съгласно чл. 2, ал. 2 ЗТРРЮЛНЦ .

наричани по-нататък заедно **“Съдружници”**,

при следните условия:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Учредяване, статут, наименование, седалище, срок

Чл. 1 (1). С този договор съдружниците образуват дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък в договора **“Дружество”**.

(2). Дружеството е юридическо лице.

(3). Наименованието на дружеството е **„БЛЕКЛЕЙК КЕПИТЪЛ“ ООД** и може да се изписва на латиница като **BLACKLAKE CAPITAL LLC**.

(4). Седалището на дружеството е гр. София, п.к. 1407, район „Лозенец“, ул. „Атанас Дуков“ № 29.

(5). Адресът за кореспонденция на Дружеството е: гр. София, п.к. 1407, район „Лозенец“, ул. „Атанас Дуков“ № 29.

(6). Дружеството се учредява за неопределен срок.

Предмет на дейност

Чл. 2. Дружеството има за предмет на дейност:

Придобиване, управление и продажби на активи, недвижими имоти, консултантски услуги, инвестиции, както и всякакви други дейности и услуги, незабранени изрично със закон или друг нормативен акт. За дейностите, за които е необходимо специално разрешение, същите ще бъдат извършвани след издаване на съответното разрешение или лиценз.

Основни права, задължения и отговорности на съдружниците

Чл. 3 (1). Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството;
2. да участва в разпределението на печалбата;
3. да бъде осведомяван за хода на дружествените дела и да преглежда книгата на дружеството;
4. да получи ликвидационен дял.

(2). Всеки съдружник е длъжен:

1. да изплати дяловата си вноска в срока по този договор;
2. да участва в управлението на дружеството;
3. да оказва съдействие за осъществяване дейността на дружеството;
4. да изпълнява решенията на Общото събрание.

(3). Отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството е ограничена до дяловите вноски, които са направили или са длъжни да направят в капитала на дружеството.

II. КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ И ВНОСКИ

Капитал - размер и разпределение в дялове

Чл. 4 (1). Капиталът на дружеството е с номинална стойност 30 000 (тридесет хиляди) лева и е **внесен изцяло**.

(2). Капиталът на дружеството се разделя на 30 000 (тридесет хиляди) дяла по 1 (един) лев всеки.

(3). Капиталът се разпределя между съдружниците както следва:

1. **Марко Попович** – 15 000 (петнадесет хиляди) дяла по 1 (един) лев с обща легова равностойност 15 000 (петнадесет хиляди лева), представляващи 50% от капитала;
2. **Боряна Георгиева Златанова** – 15 000 (петнадесет хиляди) дяла по 1 (един) лев с обща легова равностойност 15 000 (петнадесет хиляди лева), представляващи 50% от капитала;

(4). Всеки дял дава право на гласуване в Общото събрание на съдружниците с един глас, право на дивидент, право на ликвидационна квота, както и всички останали права, произтичащи от закона или от този договор.

Ред за извършване на дяловите вноски

Чл. 5 (1). Срещу записаните дялове съдружниците са направили дялови вноски по набирателната сметка, открита на името на Дружеството.

(2). Неизплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружника от дружеството. Независимо от това, такъв съдружник дължи законната лихва и обезщетение за превишаващите я вреди.

Увеличаване и намаляване на капитала и прехвърляне на дялове

Чл. 6 (1). Увеличаването на капитала е допустимо само ако изцяло е внесено записаното дялово участие.

(2). Увеличаването на капитала се извършва с решение на Общото събрание, в което се определя начина на извършването му, съобразно възможностите, които Търговския закон предвижда за това.

(3). Капиталът може да бъде намален с решение на Общото събрание при спазване на изискванията на Търговския закон.

(4). Прехвърлянето на дялове между съдружници е свободно, а на лица, които не са съдружници – след съгласие на Общото събрание на съдружниците, изразено с решение. Прехвърлянето се извършва с договор с нотариална заверка на подпис и съдържание.

Приемане на нов съдружник

Чл. 7. Нов съдружник се приема от Общото събрание по негова молба, в която той заявява, че приема условията на Дружествения договор. Решението за приемането се вписва в Търговския регистър.

Прекратяване на участие в дружеството

Чл. 8 (1). Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване на съдружника;
3. при прекратяване с ликвидация, ако съдружникът е юридическо лице;
4. при обявяване на несъстоятелност.

(2) Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата, от която желае прекратяването. С решение на Общото събрание този срок може да бъде намален.

(3). Имуществените последици от прекратяването се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването на участието.

(4). Напускането на дружеството не освобождава съдружника от поетите от него задължения към дружеството.

Изключване на съдружник

Чл. 9 (1). Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Управителят уведомява съдружника писмено за решението на Общото събрание.

(2). При изключване съдружникът губи правото си върху направените вноски.

(3). Съдружникът може да бъде изключен след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване на съдействие за осъществяване дейността на дружеството;
2. не изпълнява решенията на Общото събрание;
3. действа против интересите на дружеството.

Имущество и дружествен дял

Чл. 10 (1). Имуществото на дружеството включва всички негови активи, пасиви, права и задължения като правото на собственост и други вещни права, права върху обекти на интелектуална собственост, вещи, ценни книжа, пари, вземания в левове и валута, дялово участие в други дружества, както и всякакви други права, които съгласно закона могат да бъдат притежавани от дружеството.

(2). Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, чийто размер се определя съобразно дела му в капитала.

Допълнителни парични вноски

Чл. 11 (1). По решение на Общото събрание, взето с единодушие, за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски при определени с решението условия. Допълнителните парични вноски са съразмерни на дяловете в капитала, освен ако с решение на Общото събрание не е предвидено друго.

(2). За невнасяне на допълнителните вноски в определения срок съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

(3). Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да плаща лихви.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 12. Дружеството се управлява от неговите органи. Органите на дружеството са: Общо събрание и Управител(и).

IV. ОБЩО СЪБРАНИЕ

Състав на Общото събрание

Чл. 13. Общото събрание се състои от съдружниците. Когато Управителят не е съдружник, той участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас. Съдружниците могат да участват в Общото събрание чрез представител, който е писмено упълномощен.

Компетенции

Чл. 14 (1). Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружниците, дава съгласие за прехвърляне на дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
5. избира и освобождава Управителя, определя мандата и възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу Управителя и назначава представител за водене на процеса срещу него;
9. взема решения за допълнителни парични вноски;
10. утвърждава структурата на дружеството, предложена от управителя.

(2). Общото събрание решава и всички други въпроси, които според закона, настоящия Дружествен договор или според негово решение, са от негова компетентност.

(3) Общото събрание взема всички решения по чл. 137, ал. 1, включително решенията по чл. 137, ал. 1 т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон чрез съставяне на протокол в обикновена писмена форма, без необходимост от нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на съответния протокол.

Свикване на Общото събрание

Чл. 15 (1). Общото събрание се свиква с писмена покана, която трябва да се връчи на всеки съдружник не по-късно от 7 /седем/ дни преди датата, за която е насрочено заседанието. В изключителни случаи свикването може да стане и по телефона.

(2). Поканата задължително съдържа дневен ред, датата, часа и мястото на заседанието.

(3). Общото събрание се свиква от Управителя най-малко веднъж годишно. Управителят е длъжен да свиква Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 /една десета/ част от капитала. Ако Управителят не свика събранията в двуседмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат право и сами да го свикат. Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 /една четвърт/ от капитала.

Кворум

Чл. 16 (1). Заседанието на Общото събрание е редовно, ако всички съдружници или техни представители са редовно поканени и присъстват съдружници, притежаващи минимум 2/3 /две трети/ от капитала.

(2). Съдружник може да упълномощи и друг съдружник за участие в заседанието.

Мнозинства и гласуване

Чл. 17 (1). В случаите, когато закон или настоящия Дружествен договор изискват вземане на решение с единодушие или мнозинство повече от 2/3 (две трети) или 3/4 (три четвърти) от капитала, решенията следва да се приемат от съдружниците с единодушие, респективно с мнозинство повече от 2/3 (две трети) или 3/4 (три четвърти) от капитала. Всички останали решения на Общото събрание се вземат с обикновено мнозинство (повече от 1/2 от капитала).

(2). Начинът на гласуване се определя от Общото събрание.

(3). Изключваният съдружник или неговият представител не гласува при вземането на решението по този въпрос.

(4). По въпроси, нетърпящи отлагане, Общото събрание може да взема решения и неприсъствено с протокол, подписан от всички съдружници.

Влизане на решенията в сила

Чл. 18. Решенията на Общото събрание влизат в сила незабавно след приемането им, освен ако в тях е предвидено друго.

Вписване на решения в Търговския регистър

Чл. 19. В предвидените от закона случаи решенията на Общото събрание се вписват в Търговския регистър.

V. УПРАВИТЕЛ

Компетенции – управление и представителство

Чл. 20 (1). Управителят на дружеството организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона, настоящия Дружествен договор и решенията на Общото събрание.

(2). Дружеството се представлява от Управителя. В случаите, когато за Управители са избрани две и повече лица, те представляват дружеството заедно и поотделно или при условията, посочени в решение на Общото събрание.

(3). Името на Управителя се вписва в Търговския регистър. В регистъра се представя и неговият нотариално заверено съгласие с образец на подписа.

Мандат

Чл. 21 (1). Управителят се избира за срок от 3 години. След изтичане на мандата му той продължава да изпълнява функциите си до нов избор.

(2). Управителят може да бъде преизбран без ограничения.

Възнаграждение и отговорност

Чл. 22 (1). Общото събрание определя възнаграждение на Управителя като основна месечна заплата или по друг начин.

(2). Управителят отговаря имуществено за причинени на дружеството вреди и пропуснати ползи.

Забрани за конкурентна дейност

Чл. 23 (1). Когато се отнася до дейност, сходна с тази на дружеството, без съгласието на Общото събрание Управителят няма право:

1. да извършва търговски сделки от свое или чуждо име;
2. да участва в събирателни и командитни дружества и дружества с ограничена отговорност;
3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

VI. ПРОВЕРИТЕЛИ

Чл. 24. Преди да изтече края на всяка календарна година, по решение на Общото събрание може да се избере един или няколко дипломирани експерт-счетоводители за проверители на годишния счетоводен отчет на дружеството. Те проверяват годишния счетоводен отчет и дават заключение по него.

VII. ДЕЙНОСТ

Парични фондове

Чл. 25. Дружеството образува парични фондове с решение на Общото събрание. Общото събрание определя източника за набирането им и целите, за които могат да се разходват.

Трудови и осигурителни отношения

Чл. 26 (1). Дружеството наема работници и служители чрез трудови или граждански договори. Съдружник може да бъде нает на работа в дружеството по трудов или по граждански договор.

(2). Общественото осигуряване на наетите по трудов договор се извършва съгласно действащото законодателство.

Финансова година

Чл. 27. Финансовата година на дружеството е календарната година. Първата година започва от възникването на дружеството и завършва на 31 декември.

Отчитане на дейността

Чл. 28 (1). Дружеството води счетоводство, в което отразява движението на имуществото и го регистрира в хронологичен ред при спазване на Закона за счетоводството.

(2). Ежегодно до края на месец февруари Управителят свиква Общо събрание за разглеждане на годишното приключване и разпределяне на печалбата.

Разпределяне на печалбата

Чл. 29. След като приспадне дължимите данъци и отчисления за съответните фондове, спазвайки всички изисквания на закона, Общото събрание определя печалбата, която подлежи на разпределение.

Дивиденди

Чл. 30 (1). Размерът на дивидентите за всеки съдружник се определя съразмерно на неговите дялове в капитала на дружеството.

(2). Дружеството не може да разпределя дивиденди преди да покрие загубата, включително за предходните години.

Книги на дружеството

Чл. 31. Дружеството води счетоводни и други книги съгласно изискванията на Търговския закон и Закона за счетоводството.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 32 (1). Дружеството се прекратява и ликвидация се предприема в случаите, предвидени от закона.

(2). При ликвидация, след погасяване на задълженията, остатъкът от актива се разпределя между съдружниците съразмерно на дяловото им участие.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Конфиденциалност

Чл. 33. Всеки от съдружниците е длъжен да пази в тайна, включително и след напускане на дружеството, обстоятелствата, чието разгласяване може да създаде опасност от увреждане името или интересите на дружеството, на някои от съдружниците или на партньори и клиенти на дружеството.

Регистрация, разноски и други

Чл. 34 (1). Действията по регистрацията се възлага на Управителя.

(2). Таксите и другите разноски, свързани с учредяването и регистрацията, се поемат от съдружниците съразмерно на дяловото им участие в капитала.

Чл. 35. За всичко, изрично неуговорено в този договор, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите нормативни актове, уреждащи тази материя.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.

.....
/Марко Попович/

2.

.....
/Боряна Златанова/