

Отчетна единица:	БАНСКО ЕСТЕЙТ ООД
гр. (с.)	гр. Свиленград
Община	Свиленград

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
126660445

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2011 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земли и сгради	02210	0	0
Земли	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	1	2
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	1	2
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	1	2

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
8. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т.ч. млади животни и животни за уговане и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	0	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	0	0
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	22	22
Касови наличности в лев	03411	19	19
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412	3	3
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	22	22
Общо за раздел B	03000	22	22
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (A+B+Г)	04500	23	24

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	6
Акционерен капитал	05110	0	0
Котиран акция на финансовите пазари	05111		
Некотиран акция на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	6
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законни резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	33	33
Непокрита загуба	05520	-14	-5
Общо за група V	05500	19	28
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	-1	-9
Общо за раздел A	05000	23	24
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110	0	0
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	0	0
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	0	0
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	0	0
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	0	0
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	0	0
До 1 година	07001	0	0
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	23	24

Дата: 05/03/2012
 Ръководител: Христо Георгиев Янев
 Съставител: Живка Трифонова Иванова
 (име, презиме, фамилия)
 Лице за контакт: Живка Трифонова Иванова
 (име, презиме, фамилия)
 (подпис)
 037/973579
 (телефон)

Отчетна единица:	БАНСКО ЕСТЕЙТ ООД
Гр. (с.)	гр. Свиленград
Община	Свиленград

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
126660445

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2011 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги и	10200	0	0
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220		
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
Разходи за осигуровки	10320		
от тяс осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	1	6
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни, материални и нематериални активи	10410	1	6
в това число:			
Разходи за амортизации	10411	1	6
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		4
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		4
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	1	10
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	0	0
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	0	0
III. Извънредни разходи	12000		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	1	10
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	0	0
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (B - IV - V)	14400		
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	1	10

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	0	0
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130		
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на изпеле	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400		1
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тлх: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	0	1
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	1	9
III. Извънредни приходи	17000		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	0	1
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	1	9
Г. Загуба (В + IV + V)	19200	1	9
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	1	10

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2011 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

Видове	Код на реда	(Хил. лекове)	
		Отчет за годината	
а	б	1	
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500		
в т. ч. приходи от населението*	15510		
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600		
Левова равеностност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700		
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710		
от тлх: от страни членки на ЕС	15711		
Приходи от услуги на изпеле	15800		
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810		
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда**	15900		

* За здравните заведения да се включват само заплатите от пациентите услуги.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	21000	0
Енергийни продукти *	21110	
Вода	21120	
Резервни части и комплектovací	21130	
Други	21140	

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлинна енергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	31000	0
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	
в т. ч. на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател	31121	
Наеми	31130	
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т. ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	
Други	31210	
в това число:		
За доставяне на вода	31211	
За отвеждане и пречистване на отпадъчни води	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	41000	0
Балансова стойност на продадените активи	41100	0
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	
Млади животни и животни за уговяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	
Други	41300	

Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т. ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	61000	0
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпоределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води (канализационни услуги)	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научноизследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарно-медицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна; фотографията и преводаческата дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечения	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги – пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Ръководител: Христо Георгиев Янев

Съставител: Живка Трифоновна Иванова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Живка Трифоновна Иванова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 05/03/2012



(подпис)

037 973579

(телефон)

Счетовна единица:	БАНСКО ЕСТЕЙТ ООД
Гр. (с.)	гр. Свиленград
Община	Свиленград

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
126660445

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се ползва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левова)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от евизис	Резерв от последващи оценки	Резерви						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законен	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно уредителен акт	Други резерви	Нарастване/делено печалба	Нисходяща загуба				
а	б	в	г	д	е	ж	з	и	й	к	л	м	н	
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	5							30	-8			24	
2. Промени в счетоводната политика	61620												0	
3. Грешки	61630												0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5	0	0	0	0	0	0	30	-5			24	
5. Изменение за сметка на собствените	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	
Увеличение	61651												0	
Намаление	61652												0	
6. Финансов резултат за текущия период	61660												-3	
7. Разпределение на печалбата	61670												0	
в т.ч. за дивиденди	61671												0	
8. Покриване на загуба	61680												0	
9. Последващи оценки на активния пасива	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	
Увеличение	61691												0	
Намаление	61692												0	
10. Други изменения в собствения капитал	61710												0	
11. Салдо към края на отчетния период	61720	5	0	0	0	0	0	0	30	-14			23	
12. Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730												0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5	0	0	0	0	0	0	30	-14			23	

Датум: 05/03/2012

Ръководител: Христо Георгиев Янев
Съставител: Живка Трифонова Иванова
Лице за контакт: Живка Трифонова Иванова
(име, презиме, фамилия)
(име, презиме, фамилия)
(име, презиме, фамилия)
037 973579
(телефон)

Отчетна единица:	БАНСКО ЕСТЕЙТ ООД
Гр.(с.)	гр.Свиленград
Община	Свиленград

ЕИК по БУЛИСТАТ / ТР
126660445

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се ползва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 3 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531			0	2		2
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0	2		2
Други парични потоци от основна дейност	61538			0		2	-2
Общо за раздел А	61530	0	0	0	4	2	2
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	61540	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	0	0	0	4	2	2
Д. Парични средства в началото на периода	61570	х	х	22	х	х	20
Е. Парични средства в края на периода	61580	х	х	22	х	х	22

Ръководител: Христо Георгиев Янев
Съставител: Живка Трифонова Иванова
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт: Живка Трифонова Иванова
(име, презиме, фамилия)

Дата: 05/03/2012
(подпис)
037 973579
(телефон)

**Приложение към ГФО за 2010 г. и оповестявания на база НСФОМСП
на Банско Естейт ООД гр. Свиленград, Ул. "Асен Илчев" 1, ЕИК 126660445**

I. Учредяване и регистрация

Дружеството е основано като дружество с ограничена отговорност и е регистрирано със съдебно решение № 578 от 2005 на Хасковски Окръжен Съд. Капиталът е 100 % частен.

Регистрирания капитал е 5000 лева разпределен на 500 равни дяла всеки с номинал 10 лв.

Предметът на дейност на дружеството е Дейност на агенции за недвижими имоти.

II. Дата на одобряване на отчета

ГФО е одобрен за публикуване от Общото събрание на съдружниците на 20.03.2012 г.

Решението е протоколирано с протокол от същата дата.

III. База за изготвяне на годишния Финансов отчет

3.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско, данъчно, счетоводно (Закон за счетоводството) законодателство, засягащо дейността на дружеството и вътрешни нормативни актове, утвърдени от ръководството. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2011 г.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена. Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

Базата за изготвяне на отчета са Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП), действащи в България през 2011 г.

3.2. Сравнителни данни

Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия.

3.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.

Приложениято на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най-добра преценка, направена от ръководството. Действителните резултати биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

3.4. Основни счетоводни принципи

3.4.1. Текущо начисляване: Приходите и разходите по сделките и събитията се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване или плащане на паричните средства.

3.4.2. Действащо предприятие: Дружеството да не предвижда и да няма необходимост да се ликвидира.

3.4.3. Предпазливост: Извършва се оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните загуби.

3.4.4. Съпоставимост на приходите и разходите

3.4.5. Предимство на съдържанието пред формата.

3.5. Изграждането и поддържането на счетоводна система осигурява:

3.5.1. Всеобхватно хронологично регистриране на счетоводните операции въз основа на първични счетоводни документи

3.5.2. Систематични счетоводни регистри за обобщаване на счетоводната информация

3.5.3. Синтетични и аналитични счетоводни регистри, както и равенство и връзка между тях

3.5.4. Междупро и годишно приключване на счетоводните регистри и съставяне на оборотна ведомост

3.5.5. Изменение в извършваните счетоводни записвания чрез съставяне на коригиращи счетоводни статии

3.5.6. Прилагане на утвърден от ръководството индивидуален сметкоплан

IV. Счетоводна политика .

Значими счетоводни политики:

4.1. Материални запаси

- СМЗ са активи придобити чрез покупка, като се заприхождават и отчитат по цена на придобиване. Използваният метод на потребление е средна-претеглена стойност, изчислена към последно число на текущия месец. В края на годината дружеството няма налични материални запаси.

4.2. Отчитане на ДМА

ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние. Определен е стойностен праг на същественост - 700 лв.

Използваният метод на амортизация е линейния.

Използват се следните амортизационни норми:

Категория IV-Компютри, периферни у-ва за тях, софтуер и правото му на ползване:- 50 %

Категория V-Автомобили – 25 %

Категория VII-Всички останали амортизируеми активи : 15 %

4.3. Нематериални активи

Като НМДА се признават активи, които отговарят на определения за нематериален актив, съгласно НСС и могат надеждно да се оценят. Първоначалната оценка на външно създаваните нематериални активи е цена на придобиване.

Последващи разходи, които водят до увеличение на първоначално оценената икономическа изгода се отчитат в увеличение стойността на актива.

Подход при последваща оценка на ДНМА.-препоръчителен

Метод на амортизация - линейен.

4.4. Вземания

Вземанията са текущи (краткотрайни) активи, като отделно се представят тези в срок над 1 година от тяхното възникване.

4.5. Парични средства

Паричните средства са в брой-касови наличности и в безсрочни сметки. Паричните средства и чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване.

4.6. Оценка на валутни позиции

Паричните позиции се оценяват към последно число на всеки текущ месец по курс на БНБ за съответната валута. В края на годината паричните средства във валута се оценяват към датата на баланса по заключителния курс на БНБ за съответната валута.

4.7. Собствен капитал

Собствения капитал е остатъчната стойност на активите на дружеството след приспадане на всичките му пасиви. Включва:

А) Записан капитал - представя се в баланса съобразно броя на записаните дялове

Б) Премии от емисии В) Резерв от последващи оценки Г) Резерви

Д) Неразпределена печалба Е) Непокрита загуба

Ж) Текуща печалба (загуба) - представя се след начисляване на разходите за дължими данъци

4.8. Задължения

Класифицират се като задължения в срок до 1 година и над 1 г.

4.9. Отчитане на приходите

Като такива се определят брутните потоци от икономически изгоди, получени в хода на обичайната дейност.

Дружеството отчита приходи от продажба на дълготрайни активи.

Приходи от продажба на дълготрайни активи – Отчитат се след фактуриране на клиента

Признават се :

-когато е вероятно да има икономическа изгода, свързана със сделка

-сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена

-направените разходи могат да бъдат надеждно измерени

-приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи

4.10. Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Използва се препоръчителният подход за корекция на тези грешки - корекции се извършват чрез неразпределена печалба от минали години.

Използва се препоръчителният подход за корекция на промени в счетоводната политика.

V. Допълнителни пояснения и данни към отчета

5.1. Записан, но невнесен капитал

Предприетието не отчита записан, но невнесен капитал, тъй като записаният капитал е вносен.

5.2. ДМА

Дружеството не притежава Нематериални дълготрайни активи

5.3. ДМА

-Балансовата стойност на ДМА е 720,03 лв. представена в група на баланса>--- "Машини, производствено оборудване и апаратура" и

-Напълно амортизираните активи са компютри представени в справката за нетекучите(дълготрайните активи) в група>→ "Машини,производителско оборудване и апаратура"

5.4. Дългосрочни финансови активи

Дружеството няма дългосрочен финансов актив;

5.5. Отерочени данъци

Дружеството не отчита данък като актив по отерочени данъци

5.6. Стоково-материални запаси

- Към датата на отчета дружеството няма стоково материални запаси.

5.7. Вземания, в т. ч. над 1 година

- предприятието не отчита вземания към датата на съставяне на баланса

5.8. Краткосрочни инвестиции и парични средства

- предприятието няма краткосрочни инвестиции

- предприятието няма и не прецени парични средства във валута към датата на съставяне на баланса

5.9. Разходи за бъдещи периоди – предприятието няма разходи за бъдещи периоди

5.10. Записан капитал - представен е в баланса по номинална стойност, която съответства на съдебната регистрация-5000 лв.

5.11. Резерв от последващи оценки:

Проценяваният резерв се признава като неразпределена печалба след изваждането на активи от употреба.

Към датата на съставяне на баланса не са отразени резерви от последващи оценки

5.12 Резерви - в това перо на баланс не фигурират резерви:

5.13. Натрупана печалба (загуба) от минали години

Дружеството отчита 33109.71 лв. неразпределени печалби от минали години и непокрита загуба в размер на 14084,72 лв.

5.14. Текуща печалба (загуба)

Резултатът от 2010 г. е 1147,06 лв. загуба.

5.15. Провизии

Предприятието няма провизии

5.16. Задължения, в т.ч. над 1 година

- предприятието не отчита задължения към датата на съставяне на баланса

5.17. Приходи за бъдещи периоди и финансирання

Към датата на съставяне на баланса няма приходи за бъдещи периоди и финансирання

5.18. Условни пасиви - Към датата на съставяне на баланса няма условни пасиви

5.19. Разходи

- Към датата на отчета няма начислени ,но неплатени значителни разходи

5.20. Приходи

Към датата на отчета няма начислени ,но неплатени значителни приходи

5.21. Относно начислените данъци

Не са начислени активи по отерочени данъци

Не са отчетени активи по отерочени данъци върху временни разлики.

Дружеството не ползва преотстъпен данък печалба на основание ЗКПО.

5.22.Отчет на паричния поток

Изготвен е по прякия метод,въз основа на счетоводни регистри.

VII. Дивиденсти

В дружеството не са начислявани и изплащани дивиденсти

Дата 20.03.2012

Гр. Свиленград



Съставител:.....

Ръководител:.....

/Хр. Янев/