# ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
## за 2018 година

## I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

**„Черноморски фар" ЕАД** е регистрирано в Регистъра на търговските дружества в БОС с Решение 1 от 08.01.2007 година по фирмено дело 43/ 23.04.2007 год. с ЕИК 147111873.

**Предметът на дейност** на дружеството е: издателска дейност, рекламни, информационни, програмни, импресарски и др. услуги. Дружеството се управлява и представлява от Димитър Стойков Николов, в качеството му на Изпълнителен Директор. Настоящият индивидуален финансов отчет е одобрен от ръководството на дружеството на 25.03.2019 г.

## II. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

### 1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, считано от 1 януари 2005 г. търговските дружества следва да прилагат и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети от Министерския съвет на Р България (НСФОМСП) и актуализирани от 01.01.2016 г.
Настоящият индивидуален годишен отчет за дейността е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към датата на баланса. Всички данни за 2018 и за 2017 години са представени в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено друго.
През 2018 година не са настъпили промени в счетоводната политика.

### 2. СРАВНИТЕЛНИ ДАННИ

При необходимост някои от перата в счетоводния баланс, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2017 година, които са сравнителни данни, в настоящия отчет са рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за отчетната 2018 година.

### 3. СЧЕТОВОДНИ ПРЕДПОЛОЖЕНИЯ И ПРИБЛИЗИТЕЛНИ СЧЕТОВОДНИ ПРЕЦЕНКИ

Приложимите счетоводни стандарти изискват от ръководството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

### 4. ПАРИЧНИ ЕДИНИЦИ В ЧУЖДЕСТРАННА ВАЛУТА

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1,95583 лв.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден.
Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителния обменен курс на БНБ към датата на баланса. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.
Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

## 5. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

Дружеството е възприело счетоводна политика, при която наличните към 31 декември на съответната година активи и пасиви се класифицират в счетоводния баланс като нетекущи и текущи.

### 5.1. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

**5.1.1. Нетекущи материални активи** са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Ежегодно, към датата на баланса, ръководството на дружеството анализира външните и вътрешните източници на информация, които биха дали индикации за наличие на евентуална обезценка на дълготраен материален актив. В скучай, че са налице такива индикации, дружеството изчислява възстановимата стойност на актива, сравнява я с балансовата му стойност и я коригира до възстановимата, ако я превишава. Дружеството е приело да капитализира извършените разходи за придобиване на активи, когато тези разходи превишават 700 лв. Последващите разходи, които водят до подобрение в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в неговата първоначална стойност. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, за който се отнасят. Придобитите по финансов лизинг дълготрайни материални активи се отчитат по същия ред, по който се отчитат собствените материални активи.

**5.1.2. Нетекущи нематериални активи** са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми.

**5.1.3. Дългосрочните инвестиции** се оценяват и се представят по цена на придобиване, формирана от левовата равностойност на дяловете от съучастието във „Форос Солна Офсет" ООД, придобити от Дружеството през 2008 и 2010 година. Те периодично се тестват за обезценка. Обезценката се начислява в отчета за приходите и разходите, така че да отразява възстановимата стойност на направената инвестиция.

### 5.2. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

**5.2.1. Материалните запаси** при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване, а оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената цена. Готовата продукция се оценява по стойността на основните производствени разходи. В края на годината

материалните запаси се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност.

**5.2.2. Краткосрочните вземания** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителен курс на БНБ към 31 декември 2018 г..

**5.2.3. Паричните средства** в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута - по заключителен курс на БНБ към 31 декември 2018 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банкови сметки, в касата на дружеството, както и невзстановените суми от подотчетни лица.

**5.3. ОСНОВНИЯТ КАПИТАЛ** е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към края на годината капиталът е изцяло внесен.

**5.4. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**
**Дългосрочните и краткосрочните задължения** са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2018 г. Частта от заемите, дължима в рамките на 12 месеца от датата на баланса се класифицира като текущи задължения, а частта дължима след 12 месеца от датата на баланса се представя като нетекущи задължения.

## 6. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

**6.1**. Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по курс на БНБ към датата на признаването им в отчета за приходите и разходите.

**6.2.** Като **Приходи за бъдещи периоди** са представени набраните суми от предплатени абонаменти за 2019 година.

## 7. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Съгласно българското данъчно законодателство за 2018 г. и за 2017 г. дружеството е субект на корпоративно данъчно облагане при данъчна ставка в размер на 10 % върху облагаемата печалба. Данъчната ставка за корпоративно облагане в България за следващата финансова 2019 година остава непроменена - 10 %.

Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който временните данъчни разлики се установяват чрез сравняване на балансовата стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще.
Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че е сигурно, че дружеството ще реализира печалба, за да използва данъчния актив.

## 8. СПРАВЕДЛИВИ СТОЙНОСТИ

Политиката на дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, най-вече за които съществуват котировки на пазарни цени. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез

продажба. В повечето случаи обаче, особено по отношение на търговските вземания и задължения, както и кредитите, дружеството очаква да реализира тези финансови активи чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната номинална или амортизируема стойност. Голямата част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност (търговски вземания и задължения), поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства и икономическа среда в България представените в баланса оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовите отчети.

## III. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

### 1. НЕТЕКУЩИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

| | Земя | Сгради и съоръжения | Машини и оборудване | Транс-портни средства | Други ДМА | Общо ДМА |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | хил. лв. | Хил.лв. | Хил.лв. | хил.лв. | хил. лв. | хил. лв. |
| **Отчетна стойност:** | | | | | | |
| Салдо на 1 януари 2018 | | 0 | 0 | 21 | | **21** |
| Постъпили | - | | | | | |
| Излезли | - | 0 | | | | |
| **Салдо на 31 декември 2018** | | **0** | **0** | **21** | | **21** |
| **Натрупана амортизация:** | | | | | | |
| Салдо на 1 януари 2018 | | 0 | 0 | 21 | | **21** |
| Амортизация за периода | | 0 | | 0 | | |
| Амортизация на излезлите | | 0 | | | | |
| **Салдо на 31 декември 2018** | | **0** | **0** | **21** | | **21** |
| **Балансова стойност на 31 декември 2018** | | **0** | **0** | **0** | | **0** |
| **Балансова стойност на 31 декември 2017** | | **0** | **0** | **0** | | **0** |

## IV.ТЕКУЩИ АКТИВИ

### 1. ВЗЕМАНИЯ И ПРЕДОСТАВЕНИ АВАНСИ, хил. лв

| | 31.12. 2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|
| Вземания от клиенти | 20 | 36 |
| Други вземания | 3 | |
| **Общо** | **23** | **36** |

### 2. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА, хил. лв

| | 31.12. 2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|
| Парични средства в лева | 6 | 3 |
| **Общо** | **6** | **3** |

## V. ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Основният капитал на дружеството е в размер на 201 600 лв. и е изцяло внесен към края на 2017 г. Първоначалният основен капитал при учредяването на дружеството е 50 400 лева, разпределен в 2 520 акции с номинална стойност на една акция 20 (двадесет) лева. С Решение на Общото събрание на акционерите от 16.02.2009 година същият се увеличава от 50 400 лв. на 201 600 лв., чрез издаване на нови 7560 акции с номинал 20 лв. всяка. Новите акции са записани изцяло и към 31.12.2018 година е внесена номиналната стойност на всички нови акции.

Собственик на 100 % от капитала на „Черноморски фар" ЕАД е "КОМПАКТ МЕДИА" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Горна Оряховица, ул. "Вичо Грънчаров", N 9А, ет.2, представлявано от Управителя Димитър Стойков Николов.

## VI. ТЕКУЩИ ПАСИВИ

| | 31.12. 2018<br>Хил. лв. | 31.12.2017<br>хил. лв. |
|---|---|---|
| Задължения към доставчици | 9 | 3 |
| Данъчни задължения | 48 | 49 |
| Други задължения | 119 | 125 |
| Задължения към персонала | 9 | 8 |
| Задължения за социални и здравни осигуровки | 24 | 29 |
| **Общо** | **209** | **214** |

## VII. ПРИХОДИ

### 1. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ, хил. лв

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Приходи от услуги | 204 | 198 |
| Приходи от продажба на продукция | 67 | 79 |
| Приходи от продажба на активи | | 3 |
| Приходи от финансирания | | |
| Други приходи | 21 | 26 |
| **Общо** | **292** | **306** |

## VIII. РАЗХОДИ

### 1. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ, хил. лв

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Разходи за граждански договори и хонорари | 20 | 17 |
| Застраховки | | |
| Разходи за наеми | | |
| Разходи за пощенски и куриерски услуги | 1 | 1 |
| Консултантски дейности | 2 | |
| Разходи за текущ ремонт | | |
| Други | 105 | 114 |
| **Общо** | **128** | **132** |

### 2. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Разходи за заплати | 119 | 117 |
| Разходи за социално осигуряване | 24 | 22 |
| **Общо** | **143** | **139** |

## IX. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СДЕЛКИТЕ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През отчетната 2018 година Дружеството е осъществявало сделки със свързани лица, както следва: Общ размер на счетоводните приходи от взаимоотношения със свързани лица – 49 363,35 лева.

## X. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЪДЕБНИ СПОРОВЕ

Към 31.12.2018 г. Дружеството не е страна по съдебен спор.

## XI. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

След датата на съставяне на този финансов отчет не са настъпили събития, които биха оказали влияние върху съдържанието му.

## XII. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

### 1. ЛИХВЕН РИСК

Такъв би могъл да възникне и по отношение на задълженията по финансов лизинг. Лихвените проценти по договорите за финансов лизинг се определят от общите икономически и финансови условия в страната. Ръководството на дружеството не счита, че съществуват допълнителни значими рискове от промяна в лихвените проценти извън общоприетите за съществуващата среда.

### 2. ЦЕНОВИ РИСК

Дружеството не е изложено на значим ценови риск, защото неговите приходи се образуват на основата на пазарни цени и отразяват всяка промяна във финансовите условия на отрасъла.

### 3. КРЕДИТЕН РИСК

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства на дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

### 4. ЛИКВИДЕН РИСК

Ликвидният риск се изразява в негативна ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно .техния падеж. То се стреми да провежда консервативна политика по управление на ликвидността.

**Съставител:** **Изп. Директор:**

**Маринета Атанасова** **Димитър Николов**

Бургас,
29.03.2019

# Годишен доклад за дейността за 2018 година

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон.
Ръководството представя своя Годишен доклад и Годишния отчет за дейността към 31 декември 2018 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансово отчитане, приети от Министерския съвет.

## 1. ПРАВЕН СТАТУС

"ЧЕРНОМОРСКИ ФАР" ЕАД, ЕИК 147111873 е акционерно дружество, регистрирано в Регистъра на търговските дружества в БОС с Решение 1 от 08.01.2007 година по фирмено дело 43/ 23.04.2007 год.

Капиталът на дружеството е от 201 600 лв.(двеста и една хиляди и шестстотин лева), разпределен на 10 080 бр. поименни акции с номинал 20 (двадесет) лв. всяка, и е изцяло внесен.

Собственик на 100 % от капитала на „Черноморски фар" ЕАД от 06.06.2012 г. е "КОМПАКТ МЕДИА" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Горна Оряховица, ул."Вичо Грънчаров", N 9А, ет.2, представлявано от Управителя Димитър Стойков Николов.

## 2. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

**Предметът на дейност** на дружеството е издателска дейност, рекламни, информационни, програмни, импресарски и други услуги.

## 3. АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА

### 3.1. Човешки ресурси

Персоналът, с който е реализирана производствената програма през 2018 год. към 31.12.2018 се състои от 11 души: Главен редактор, репортери – журналисти, фоторепортер, редактори печат, оператори компютърна предпечатна подготовка, рекламен консултант, счетоводител.

### 3.2. Анализ на продажбите и структура на приходите

През 2018 година дружеството е реализирало 292 хил. лв. приходи от оперативна дейност, от които: 67 хил. лв. от продажба на вестник „Черноморски фар", 204 хил.лв. от реклами и обяви във вестник „Черноморски фар", 21 хил. лв. – реализирани от други продажби.

*хил. лв*

| Вид на прихода | 2018 година | 2017 година |
|---|---|---|
| Продажби на услуги | 204 | 198 |
| Приходи от продажба на продукция | 67 | 79 |

| | | |
|---|---|---|
| Приходи от други продажби | 21 | 26 |
| Приходи от продажба на ДА | | 3 |
| Приходи от финансирания | | |
| ***Общо приходи от оперативна дейност:*** | **292** | **306** |

**3.3. Анализ и структура на разходите за дейността**

*хил. лв*

| Вид разход | 2018 година | 2017 година |
|---|---|---|
| Разходи за суровини и материали | 3 | 7 |
| Разходи за външни услуги | 128 | 132 |
| Разходи за амортизация и обезценка | | |
| Разходи за възнаграждения | 119 | 117 |
| Разходи за осигуровки | 24 | 22 |
| Балансова стойност на продадените активи | | 1 |
| Други разходи | 17 | 11 |
| Разходи за лихви и други финансови разходи | 8 | 8 |
| ***Общо разходи за оперативна дейност*** | **299** | **298** |

**3.3. Финансов резултат**
Финансовият резултат на дружеството за 2018 година е загуба в размер на 6737,19 лева.

**4. Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет**
След датата на съставяне на този финансов отчет не са настъпили събития, които биха оказали влияние върху съдържанието му.

**5. Стопански цели за 2019 година**
Ръководството си е поставило следните основни цели - да създаде необходимите условия за функционирането на дружеството по предмета на дейност.

**6. Планирана стопанска политика за 2019 година**
Планираната стопанска политика на дружеството през следващата финансова година предвижда извършване на процес на търсене на нови концепции и източници за приходната част.

**7. Възнаграждения на съвета на директорите**
През 2018 г. членовете на Съвета на Директорите не са получавали възнаграждение от Дружеството.

Изп.Директор:_____
Димитър Николов

29 март 2019 год.
Бургас

"ЧЕРНОМОРСКИ ФАР" ЧФ ЕАД