“ЕВРО ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ” АД
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2024г.

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

1. Счетоводен баланс
2. Отчет за приходите и разходите
3. Отчет за паричните потоци
4. Отчет за собствения капитал
5. Доклад на независимия одитор

Неразделна част от Годишния финансов отчет са Годишен доклад за дейността и Справка за оповестяване на счетоводната политика, съдържаща счетоводна политика и пояснителни бележки към статиите от отчета (страници от 12 до 34)

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2024

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2024 г. и завършващ на 31.12.2024 г.

Предходен период –периодът, започващ на 01.01.2023 г. и завършващ на 31.12.2023 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Адрес на управление: гр. София, бул.Симеоновско шосе 89А, ет. 2

Адресът за кореспонденция: гр. София, бул.Симеоновско шосе 89А, ет. 2

Дата на изготвяне: 09.05.2025 г.

Дата на одобрение: 12.05.2025 г. с Решение на представляващите

Дата на одиторски доклад: 14.05.2025 г.

Управител: Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими

Съставител: Юлияна Вълова, чрез ЕИХ Консулт ООД

Одитор: Елеонора Билбилева д.608 от рег. На ИДЕС

Приложение № 1
към СС1

ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЕВРО ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
към 31.12.2024

ЕИК 204563763

АКТИВ	Сума (хил.лв.) текуща год.	Сума (хил.лв.) предх. год.	ПАСИВ	Сума (хил.лв.) текуща год.	Сума (хил.лв.) предх. год.
Раздели, групи статии			**Раздели, групи статии**		
а	**1**	**2**	**а**	**1**	**2**
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Нематериални активи			**I. Записан капитал**	20 000	20 000
II. Дълготрайни материални активи			**IV. Резерви**		
3. Съоръжения и други	14	4	4. Други резерви	5 710	5 710
Общо за група II:	**14**	**4**	**Общо за група IV:**	**5 710**	**5 710**
III. Дълготрайни финансови активи			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години,в т.ч.:**	**46 226**	**45 728**
1. Акции и дялове в предприятия от група	49 502	28 949	*- неразпределена печалба*	48 056	47 558
2. Предоставени заеми на предприятия от група	63 505	69 625	*- непокрита загуба*	(1 830)	(1 830)
Общо за група III:	**113 007**	**98 574**	**Общо за група V:**	**46 226**	**45 728**
IV. Отсрочени данъци	65	228	**VI. Текуща печалба (загуба)**	6 186	497
Общо за раздел Б:	**113 086**	**98 806**	**Общо за раздел А:**	**78 122**	**71 935**
В. Текущи (краткотрайни) активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
I. Материални запаси			**В. Задължения**		
II. Вземания			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	21	17
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. :	21	125	*до 1 година*	21	17
над 1 година	21	-	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	34 042	29 218
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	27	3 230	*до 1 година*	34 042	7
над 1 година	27	-	*над 1 година*	-	29 211
4. Други вземания, в т.ч.:	5	6	8. Други задължения, в т.ч. :	1 075	2 256
Общо за група II:	**53**	**3 361**	*до 1 година*	209	1 367
III. Инвестиции			*над 1 година*	866	889
IV. Парични средства, в т.ч. :	**109**	**1 249**	- към персонала, в т.ч.:	4	10
- в брой	5	21	*до 1 година*	4	10
- в безсрочни сметки (депозити)	104	1 228	- осигурителни задължения, в т.ч.:	8	8
Общо за група IV:	**109**	**1 249**	*до 1 година*	8	8
Общо за раздел В:	**162**	**4 610**	- данъчни задължения, в т.ч.:	15	2
Г. Разходи за бъдещи периоди	12	10	*до 1 година*	15	2
			- други кредитори, в т.ч.:	1 048	2 236
			до 1 година	182	1 347
			над 1 година	866	889
			Общо за раздел В, в т.ч.:	**35 138**	**31 491**
			до 1 година	**34 272**	**1 391**
			над 1 година	**866**	**30 100**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**113 260**	**103 426**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**113 260**	**103 426**

Съставител: Юлияна Вълова чрез ЕИХ Консулт ООД

Yuliyana Todorova Valova
Digitally signed by Yuliyana Todorova Valova
Date: 2025.05.12 09:21:49 +03'00'

Управител: Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими

MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Digitally signed by MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Date: 2025.05.12 09:37:04 +03'00'

Отчета е одитиран от Елеонора Билбилева диплома № 608 съгласно доклад от 14.05.2025

/подпис/
ELEONORA IVANOVA BILBILEVA
Digitally signed by ELEONORA IVANOVA BILBILEVA
Date: 2025.05.14 09:39:09 +03'00'

Дата на съставяне: 12.05.2025

Приложение № 2
към CC1
ЕИК 204563763

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ
на ЕВРО ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
от 01.01.2024 до 31.12.2024

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Бел.	Сума (хил.лв.) текуща год.	Сума (хил.лв.) предх. год.	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Бел.	Сума (хил.лв.) текуща год.	Сума (хил.лв.) предх. год.
а		1	2	а		1	2
А. РАЗХОДИ				**Б. ПРИХОДИ**			
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		80	77	4. Други приходи, в т.ч.:	4	981	803
а) суровини и материали	3	18	18	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**		**981**	**803**
б) външни услуги	4	62	59	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		5 651	0
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	5	735	568	*- приходи от участия в предприятия от група*		5 651	0
а) разходи за възнаграждения		676	532	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		2 126	1 812
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		59	36	а) приходи от лихви		2 084	1 776
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	6	3	743	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		42	36
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		3	**743**	**Общо финансови приходи (5+6+7)**	8	**7 777**	**1 812**
- разходи за амортизация		3	7	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**		**8 758**	**2 615**
- разходи от обезценка		0	736				
5. Други разходи, в т.ч.:	7	20	27				
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		**838**	**1 415**				
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	8	96	16				
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		96	16				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	8	1 471	716				
а) лихви		1 438	0				
Общо финансови разходи (6 + 7)	10	**1 567**	**732**				
8. Печалба от обичайна дейност		**144**	**0**				
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		**2 405**	**2 147**				
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)		**6 353**	**468**				
11. Разходи за данъци от печалбата	11	167	-29				
13. Печалба (10 - 11 - 12)		**6 186**	**497**				
ВСИЧКО (Общо разходи+11+12+13)		**8 758**	**2 615**	**ВСИЧКО (Общо приходи+11)**		**8 758**	**2 615**

Съставител: Юлияна Вълова чрез ЕИХ Консулт ООД

Yuliyana Todorova Valova
Digitally signed by Yuliyana Todorova Valova
Date: 2025.05.12 09:22:18 +03'00'

Управител: Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими

MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Digitally signed by MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Date: 2025.05.12 09:39:05 +03'00'

Отчета е одитиран от Елеонора Билбилева диплома № 608 съгласно доклад от 14.05.2025

ELEONORA IVANOVA BILBILEVA
Digitally signed by ELEONORA IVANOVA BILBILEVA
Date: 2025.05.14 09:40:28 +03'00'

Дата на съставяне: 12.05.2025 12.05.2025

ЕВРО ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
204563763

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
от 01.01.2024 до 31.12.2024

	2024			2023		
	BGN'000			BGN'000		
	Постъп-ления	***Плаща- ния***	***Нетен поток***	***Постъп-ления***	***Плаща- ния***	***Нетен поток***
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	270	99	171	23	171	-148
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	707	(707)	-	574	(574)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	5 651	5	5 646	-	-	-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2	1	1	-	1	(1)
Други парични потоци от основна дейност	-	232	(232)	3 708	12 905	(9 197)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**5 923**	**1 044**	**4 879**	**3 731**	**13 651**	**-9 920**
В. Парични потоци от финансова дейност			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	18 400	24 642	(6 242)	14 072	2 918	11 154
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и др.подобни	223	-	223	-	-	-
Други парични потоци от финансова дейност	-	-	-	-	4	(4)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**18 623**	**24 642**	**(6 019)**	**14 072**	**2 922**	**11 150**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**24 546**	**25 686**	**(1 140)**	**17 803**	**16 573**	**1 230**
Д. Парични средства в началото на периода	**1 249**		**1 249**			**19**
Е. Парични средства в края на периода			**109**			**1 249**

Дата на съставяне: 12.05.2025

Управител: MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI Digitally signed by MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI Date: 2025.05.12 09:39:37 +03'00'
Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими

Съставител: Yuliyana Todorova Valova Digitally signed by Yuliyana Todorova Valova Date: 2025.05.12 09:22:51 +03'00'
Юлияна Вълова чрез ЕИХ Консулт ООД

Отчета е одитиран от Елеонора Билбилева диплома № 608 съгласно доклад от 14.05.2025

ELEONORA IVANOVA BILBILEVA Digitally signed by ELEONORA IVANOVA BILBILEVA Date: 2025.05.14 09:41:14 +03'00'

Приложение № 4
към СС1

ЕИК 204563763

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ЕВРО ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД
от 01.01.2024 до 31.12.2024

хил.лв.

Показатели	Записан капитал	Резерви	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
		Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1		7	8	9	10
1. Салдо в началото на отчетния период	20 000	5 710	47 558	-1 830	497	71 935
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**20 000**	**5 710**	**47 558**	**-1 830**	**497**	**71 935**
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	6 186	6 186
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	1	-	0	1
11. Салдо към края на отчетния период	**20 000**	**5 710**	**48 056**	**(1 830)**	**6 186**	**78 122**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**20 000**	**5 710**	**48 056**	**(1 830)**	**6 186**	**78 122**

Yuliyana Todorova Valova
Digitally signed by Yuliyana Todorova Valova
Date: 2025.05.12 09:23:27 +03'00'

Съставител: Юлияна Вълова чрез ЕИХ Консулт ООД

Дата на съставяне: 12.05.2025

Управител:Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими

MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Digitally signed by MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Date: 2025.05.12 09:40:30 +03'00'

Отчета е одитиран от Елеонора Билбилева диплома № 608 съгласно доклад от: 14.05.2025

..... */подпис/*

ELEONORA IVANOVA BILBILEVA
Digitally signed by ELEONORA IVANOVA BILBILEVA
Date: 2025.05.14 09:41:54 +03'00'

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Изх.N=Sf-951/14.05.2025 год.

До акционерите на

Евро инвестмънт холдинг АД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **Евро инвестмънт холдинг АД** („Дружеството“), съдържащ: ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2024 г, ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ, ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ, ИНДИВИДИАЛЕН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2024 год, както и Справка за оповестяване на счетоводната политика, съдържаща: обобщена информация за счетоводната политика и пояснителни бележки по статиите на отчета.

По наше мнение, приложеният финансов отчет:

- представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г. и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата; и е изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по

време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Отчета за предходната 2023 година е одитиран от друг одитор. Одиторският доклад е с неквалифицирано мнение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, включително освобождаванията за представяне и оповестяване по тези стандарти и по чл. 29 от Закона за счетоводството, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на

практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва

нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание (база) за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно

  представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително

съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Отговорен одитор: Елеонора Билбилева .....

ELEONORA IVANOVA BILBILEVA
Digitally signed by ELEONORA IVANOVA BILBILEVA
Date: 2025.05.14 09:42:54 +03'00'

/дипл.608 от Регистъра на ИДЕС/

Адрес:

София 1750, район Младост, ж.к. Полигона, блок 43, вход 1-офиси, офис 5*

Дата:14.05.2025 год.

0889 950 7205 bilbileva@adasoftaudit.com www.adasoftaudit.com 1750 Sofia, BG, Poligona, bl.43-1, Office 5

“ЕВРО ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ” АД
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2024г.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2024

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2024 г. и завършващ на 31.12.2024 г.

Предходен период –периодът, започващ на 01.01.2023 г. и завършващ на 31.12.2023 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на “Евро Инвестмънт Холдинг” АД.

Адрес на управление: гр. София, бул. „Симеоновско шосе“ 89А, ет. 6

Адресът за кореспонденция е гр. София, бул. „Симеоновско шосе“ 89А, ет. 6

Дата на изготвяне: 12.05.2025 г.

Дата на одобрение: 12.05.2025 г.

Годишният финансов отчет е подписан от името на “Евро Инвестмънт Холдинг” АД от:

Изпълнителен директор: MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Digitally signed by MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Date: 2025.05.12 09:41:46 +03'00'

/ Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими /

Съставител: Yuliyana Todorova Valova
Digitally signed by Yuliyana Todorova Valova
Date: 2025.05.12 09:24:17 +03'00'

/ ЕИХ Консулт ООД чрез Юлияна Вълова/

“ЕВРО ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ” АД
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2024г.

СЪДЪРЖАНИЕ

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА *3*
СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА *13*
I. Обща информация *13*
II. База за изготвяне на финансовите отчети *14*
III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания *14*
Нематериални активи 14
Дълготрайни материални активи 15
Финансови активи 16
Дългосрочни финансови активи 17
Краткосрочни финансови активи 17
Стоково-материални запаси 17
Вземания 18
Разходи за бъдещи периоди 19
Парични средства 19
Собствен капитал 19
Финансови пасиви 20
Задължения 20
Чуждестранна валута 21
Данъчно облагане 22
Лизинг 23
Доходи на персонала 24
Обезценки на активи 26
Провизии, условни задължения и условни активи 26
Свързани лица 27
Печалба, загуба за отчетния период 29
Бизнескомбинации 29
Разходи 29
Приходи 30
Отчет за паричния поток 31
Отчет за собствения капитал 31
IV.Други оповестявания *32*
Доходи на персонала 32
Събития след датата на баланса 32
Фундаментални грешки 32
Промени в счетоводната политика и в приблизителните счетоводни предценки 32
Несигурности 32
Условни активи и пасиви 33
V. Финансови показатели *34*

"ЕВРО ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ" АД
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2024г.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2024 г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ.39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2024 г., изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., изм. и доп. С ПМС 251 от 17.10.2007 г., изм. и доп. С ПМС 394 от 30.12.2015 г., обнародвани в ДВ, бр. 3 от 2019 г., в сила от 01.01.2019 г., изм. и подп в ДВ, бр. 15 от 19.02.2020 г.

Този финансов отчет е одитиран от регистриран одитор Елеонора Билбилева чрез „АДА Софт Одит" ООД.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в България. Основната му дейност е свързана с дейност на холдингово дружество.

Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Резултати за текущия период
Резултатът на дружеството за 2024 г. след данъчно облагане е печалба в размер на 6 186 хил. лв.

Дивиденти и разпределение на печалбата
През периода не са разпределяни дивиденти.

Структура на основния капитал

Акционер	31.12.2024			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими	16 000 000	16 000 000	16 000 000	80
Абдуллах Муханнед Наджим Ал-Нуаими	2 000 000	2 000 000	2 000 000	10
Сара Муханнед Наджим Ал-Нуаими	2 000 000	2 000 000	2 000 000	10
Общо:	**20 000 000**	**20 000 000**	**20 000 000**	**100**

Към 31 декември 2024 г. дружеството има участия в следните дъщерни и асоциирани дружества, както следва:

Наименование и седалище на дъщерното предприятие	31.12.2024	
	% участие	Стойност
Алнуаими Груп ЕООД	100	10 005
Българиън Милитъри Манюфекчъринг Груп ЕООД	100	15
Балкан Агрикалчарал ООД	75	10 904
Аполо Инженеринг ООД	10	101
Ориент Секюрити ЕООД	100	5

Donasend S.R.O	100	74
Лодис Инвест ЕООД	100	21 496
Лакрима Млечна Индустрия ЕООД	100	5
Пазар на Проиводителя - Пазарджик АД	78	6 892
Балкан Туризъм България ООД	100	5
Общо:		**49 502**

През 2024 г. е приключен процесът на увеличаване на основния капитал на Лодис Инвест ЕООД. Увеличението е извършено чрез импорт на вземания на предприятието – майка „Евро Инвестмънт Холдинг“ АД от „Лодис Инвест“ ЕООД.
През 2024 г. е вписано увеличение на капитала на Пазар на производителя-Пазарджик АД чрез апорт на парично вземане на акционера „Евро Инвестмънт Холдинг“АД.
Към 31 декември 2024 г. дружеството няма разкрити клонове.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2025 ГОДИНА

Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2025 г. :
- постигане на устойчиво развитие и доходност от инвестициите в групата предприятия;
- поддръжка на добри ликвидни позиции и управление на нивото на дълга;

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2024 г., „Евро Инвестмънт Холдинг“ АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2024 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:
1. Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими
2. Абдуллах Муханнед Наджим Ал-Нуаими
3. Явор Първанов Русинов

Изпълнителен Директор на Дружеството е Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2024 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Анализ на продажби и структура на разходите

Основният дял от приходите на Дружеството са от финансови лихви по предоставени заеми, основно на предприятия от групата.

Структура на приходите от основна дейност е както следва:

- Приходи от дивиденти – 5 651 хил. лв.

- Приходи от лихви – 2 084 хил. лв.
- Други приходи – 981 хил.лв.
- Положителни разлики от промяна на валутните курсове – 42 хил. лв.

Разходите за основна дейност са в размер на 2 405 хил. лв. и са свързани основно с:

- Финансови разходи – 1 567 хил. лв.
- Разходи за персонал – 735 хил. лв.
- Разходи за услуги – 62 хил. лв.
- Материали – 18 хил. лв.
- Амортизации – 3 хил. лв.
- Други разходи – 20 хил. лв.

Персонал и работна заплата

Персоналът, с който е реализирана производствената програма за 2024 г. е със средно – списъчен състав 6 души, административен и управленски персонал. През периода са начислени разходи за възнаграждения и осигуровки в размер на 735 хил лв.

Инвестиционни проекти

През периода дружеството не е извършвало значими инвестиции.

Капиталова структура

Собственият капитал на Дружеството е 78 122 хил. лв.

През отчетната 2024 г. не са настъпили изменения в основния капитал на Дружеството спрямо предходния отчетен период.

Изследователска и развойна дейност

През отчетната 2024 г. не е извършвана.

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет
Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството през следващия отчетен период.

Предвиждано развитие на Дружеството
Ръководството не предвижда промени в развитието на основната дейност на Дружеството в краткосрочен и дългосрочен план.

Финансов отчет и анализ

Основните икономически показатели, характеризиращи дейността на Дружеството, са:

Показатели:	2024 година	2023 година	2024/2023 стойност	2024/2023 процент
Финансов резултат	6 186	497	5 689	1144.7%
Собствен капитал	78 122	71 935	6 187	8.6%
Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	35 138	31 491	3 647	11.6%
Обща сума на активите	113 260	103 426	9 834	9.5%
Приходи	8 758	2 615	6 143	234.9%
Разходи	-2 405	-2 147	-258	-12.0%
Краткотрайни активи	126	4 620	-4 494	-97.3%

Разходи за бъдещи периоди	12	10	2	20.0%
Налични краткотрайни активи	114	4 610	-4 496	-97.5%
Краткосрочни задължения	34 271	1 391	32 880	2363.8%
Краткосрочни вземания	5	3 361	-3 356	-99.9%
Краткосрочни финансови активи	161	4 610	-4 449	-96.5%
Парични средства	109	1 249	-1 140	-91.3%
Текущи задължения	34 271	1 391	32 880	2363.8%
Рентабилност:				
Коеф. на рентабилност на собствения капитал	0.079	0.007	0.072	10.461
Коеф. на рентабилност на пасивите	0.176	0.016	0.160	10.155
Коеф. на капитализация на активите	0.055	0.005	0.050	10.366
Ефективност:				
Коеф. на ефективност на разходите	-3.642	-1.218	-2.424	-1.990
Коеф. на ефективност на приходите	-0.275	-0.821	0.546	0.666
Ликвидност:				
Коеф. на обща ликвидност	0.003	3.314	-3.311	-0.999
Коеф. на бърза ликвидност	0.008	6.628	-6.620	-0.999
Коеф. на незабавна ликвидност	0.008	4.212	-4.204	-0.998
Коеф. на абсолютна ликвидност	0.003	0.898	-0.895	-0.996
Финансова автономност:				
Коеф. на финансова автономност	2.223	2.284	-0.061	-0.027
Коеф. на задлъжнялост	0.450	0.438	0.012	0.027

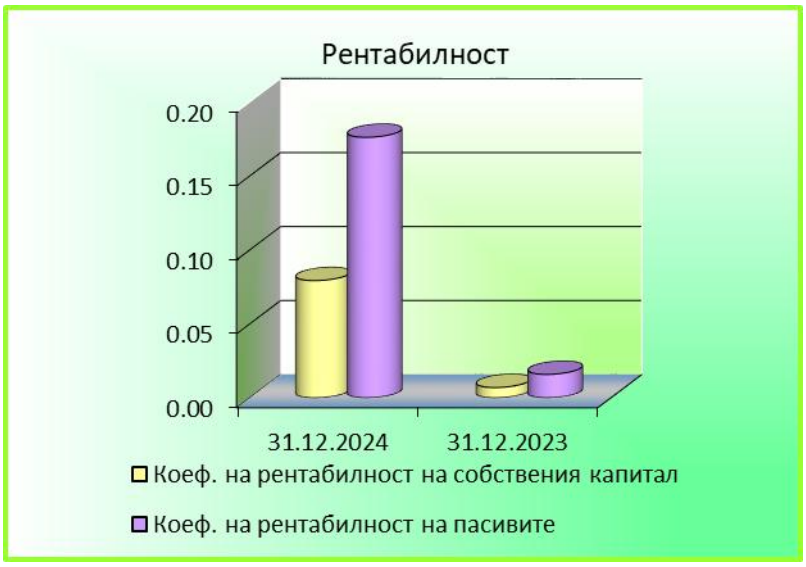
	31.12.2024	31.12.2023
Приходи	8 758	2 615
Разходи	-2 405	-2 147
Финансов резултат	6 353	468



	31.12.2024	31.12.2023
Коеф. на финансова автономност	2.223	2.284
Коеф. на задлъжнялост	0.450	0.438



	31.12.2024	31.12.2023
Коеф. на рентабилност на собствения капитал	0.0792	0.0069
Коеф. на рентабилност на пасивите	0.1760	0.0158



	31.12.2024	31.12.2023
Коеф. на ефективност на разходите	-3.6416	-1.2180
Коеф. на ефективност на приходите	-0.2746	-0.8210



	31.12.2024	31.12.2023
Коеф. на обща ликвидност	0.0033	3.3142
Коеф. на бърза ликвидност	0.0080	6.6283
Коеф. на незабавна ликвидност	0.0079	4.2121
Коеф. на абсолютна ликвидност	0.0032	0.8979



Основните изменения в сравнение с предходния отчетен период се дължат на отчетения положителен финансов резултат за периода.

Анализ на съотношението собствен/привлечен капитал

Управление на капиталовия риск

Целите при управление на капитала са да защитят правото на „Евро Инвестмънт Холдинг“ АД да продължи, като действащо дружество с цел доходност за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, дружеството може да коригира сумата на изплатените дивиденти и възстановения капитал на акционерите, да се емитират нови акции или да се продадат активи, за да се покрият дългове на дружеството.

В съответствие с останалите в индустрията, дружеството контролира капитала на база на съотношението собствен/привлечен капитал (коефициент на задлъжнялост). Този коефициент се изчислява, като нетните дългове се разделят на общия капитал. Нетните дългове се изчисляват, като от общите пасиви („текущи и нетекущи пасиви” включително, както е показано в счетоводния баланс) се приспаднат пари и парични еквиваленти. Общият капитал се изчислява, като „собствен капитал” (както е показан в счетоводния баланс) се събере с нетните дългове.

Политиката на ръководството е да се подържа стабилна капиталова база, така че да се съхрани доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

	2024	**2023**
Общо пасиви	35 137	31 491
Намаление: пари и парични еквиваленти	(109)	(1 249)
Нетен дълг	**35 028**	**30 242**
Собствен капитал	78 122	71 935
Общо капитал	**113 150**	**102 177**
Коефициент на задлъжнялост	**30.96%**	**29.60%**

Увеличението на нивото на задлъжнялост през 2024 г. е в резултат на нарастването на привлечения капитал, вследствие на натрупана вътрешно груповата задлъжнялост.

Като акционерно, Дружеството е предмет на специфични капиталови изисквания да поддържа собствен капитал по-голям от регистрирания акционерен капитал, както и да поддържа законни резерви на минимално ниво от 10% от регистрирания акционерен капитал. Към 31 декември 2024 г. разликата между общо собствен капитал (равен на нетните активи) и регистрирания акционерен капитал е 58 122 хил. лева, а собственият капитал е положителна величина – 78 122 хиляди лева.

Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните финансови рискове:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск;
- оперативен риск.

В настоящия доклад е оповестена информация относно експозицията на Дружеството спрямо всеки от горепосочените рискове, целите, политиките и процеси в Дружеството по оценяване, и управление на риска, и управлението на капитала. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към финансовия отчет.

Основни положения за управление на риска

Управителният съвет носят отговорността за установяване и надзор на рамката за управление на рисковете в Дружеството. Вътрешният контрол извършва, както периодични така и при специални случаи проверки за управление на риска и процедури, чиито резултати се докладват на Управителния съвет.

Политиките за управление на риска в Дружеството са установени с цел да идентифицират и анализират рисковете, влияещи върху Дружеството, да установяват граници за поемане на рискове по отделни видове, дефинират правила за контрол върху рисковете и спазване на установените граници. Политиките и системите по управление на рисковете подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения на пазара и дейностите на Дружеството. Дружеството чрез обучение и прилагане на установените стандарти и процедури за управление цели да развие дисциплина и конструктивна контролна среда, където всички служители разбират своята роля и задължения.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът, че контрагентът няма да изпълни задълженията си по даден финансов инструмент или договор, което води до финансова загуба. Дружеството е изложено на кредитен риск от своите инвестиционни дейности по предоставяне на вътрешно групово финансиране чрез заеми към предприятията от група.

Вземания от клиенти

Експозицията към кредитен риск зависи от индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Демографската структура на клиентите и риска от неплащане в индустрията или в страната, в която те оперират влияят в по-малка степен на кредитният риск.

Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания.

Инвестиции

Дружеството не прави инвестиции в ликвидни дългови и корпоративни ценни книжа с оглед на това да лимитира експозицията си по кредитен риск.

Гаранции

Политиката на Дружеството е да дава финансови гаранции само след решение на Управителния съвет.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът, при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници, като се оптимизира възвръщаемостта. Дружеството управлява ценовия риск като използва за основа международни котировки за определяне цените на продаваните продукти и тези, които осъществяват корелация между цените на суровия петрол и реализираните продукти.

Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск при покупки и/или продажби и/или поемане на заеми различни от функционалната валута, основно щатски долари.

Лихвен риск

Дружеството управлява своя лихвен риск, като оперира чрез заеми основно с фиксирана лихва.

Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на висшето ръководство. Тази отговорност се подпомага от развитието на общи стандарти за Дружеството за управление на оперативния риск в следните области:

- изисквания за подходящо разпределение на задълженията, включително и независимо оторизиране на сделки;
- изисквания за равняване и мониторинг на сделките;
- съответствие с регулаторните и други правни изисквания;
- документация за контрол и процедури;
- изисквания за периодична оценка на оперативните рискове и адекватността на контролите и процедурите за справяне с идентифицираните рискове;
- изисквания за докладване на оперативни загуби и предложените коригиращи действия;
- развитие на аварийни планове;
- обучение и професионално развитие;
- етични и бизнес стандарти;
- намаляване на риска, включително застраховка, когато това е ефективно.

Информация по чл. 187 д от Търговския закон

През 2024 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции от Дружеството. Дружеството не притежава собствени акции от капитала си.

Информация по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон

Не са изплащани възнаграждения през 2024 година на членовете на Съвета на Директорите.
През 2024 г. не са настъпили промени в броя притежавани акции от капитала на Дружеството.
В устава на Дружеството не са предвидени специални права, по силата на които членовете на Съвета да придобиват акции и облигации на Дружеството.

Към 31.12.2024 г. членовете на Съвета на директорите имат следните участия по смисъла на чл. 247, ал. 2, т. 4 от ТЗ:

Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими

„Евро Инвестмънт Холдинг“ АД – притежава 80% от акциите с право на глас;
„Скай Агри“ АД – притежава 99,80% от акциите с право на глас, представител;
„Балкан Агрикалчарал“ООД - притежава 25% от дяловете на дружеството;
„Пазар на производителя – Пазарджик“ АД – Член на борда на директорите;
„Алнуаими Груп“ ЕООД – Управител;
„Лакрима Млечна Индустрия“ ЕООД – Управител;
„Лакрима Хранителна Индустрия“ ЕООД – Управител;
„Ел Ай Трейд“ ЕООД – Управител;
„Лодис Инвест“ЕООД – Управител
„ЕИХ Консулт“ООД – Управител

Абдуллах Муханнед Наджим Ал-Нуаими

„Евро Инвестмънт Холдинг“ АД – притежава 10% от акциите с право на глас;
„Скай Агри“ АД – притежава 0,20% от акциите с право на глас, член на борда на директорите;
„Пазар на производителя – Пазарджик“ АД – Член на борда на директорите, представляващ ;
„Балкан Агрикалчарал“ ООД – Управител;
„Алнуаими Груп“ ЕООД – Управител;
„Балкан Туризъм България“ЕООД – Управител;

Явор Първанов Русинов

„Ориент Секюрити“ ЕООД – Управител;
„Българиън Милитъри Манюфекчъринг Груп“ ЕООД – Управител;

MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Digitally signed by MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Date: 2025.05.12 09:43:00 +03'00'

Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими

Изпълнителен директор
„Евро Инвестмънт Холдинг“ АД
гр. София
12.05.2025 г.

"ЕВРО ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ" АД
ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2024г.

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на предприятието:"Евро Инвестмънт Холдинг"АД
Държава на регистрация на предприятието: Република България
Седалище и адрес на регистрация: гр.София, бул. „Симеоновско шосе" 89А, ет. 6
Място на офис или извършване на стопанска дейност: гр.София, бул. „Симеоновско шосе" 89А, ет. 6
Брой служители / наети лица в края на годината / - 6 души.

Финансовият отчет е индивидуален и е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.
С Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж" от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж" от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.
С Постановление 394 на Министерски съвет от 30.12.2015 г. е извършено изменение и допълнение на стандартите, в сила от 01.01.2019 г., като наименованието им е променено на Национални счетоводни стандарти. С постановление на МС, обнародвано в ДВ, бл. 15 от 19.02.2020 г. е извършено изменение на СС 17 „Лизинг", в сила за периодите след 01.01.2020 г.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.
От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Собственост и управление

Акционер	31.12.2024			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими	16 000 000	16 000 000	16 000,000	80
Абдулах Муханнед Наджим Ал-Нуаими	2 000 000	2 000 000	2 000 000	10
Сара Муханед Наджим Ал-Нуаими	2 000 000	2 000 000	2 000 000	10
Общо:	**20 000 000**	**20 000 000**	**20 000 000**	**100**

Управителните органи на „Евро Инвестмънт Холдинг" АД са Общо събрание на акционерите и съвет на директорите.

Съветът на директорите е в състав:

1. Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими
2. Абдуллах Муханнед Наджим Ал-Нуаими
3. Явор Първанов Русинов

Изпълнителен директор на дружеството е: Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е дейност на холдингово дружество.

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Национални счетоводни стандарти, приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г. , Постановление 394 на Министерски съвет от 30.12.2015 г. в сила от 01.01.2019 г., Постановление №27 от 14.02.2020 г. в сила от 01.01.2020 г.

Настоящият финансов отчет не е консолидиран. Съгласно изискванията на Националното счетоводно законодателство консолидираните финансови отчети ще бъдат изготвени до 30 септември 2025 година. Този индивидуален финансови отчет ще представлява неразделна част от консолидираните финансови отчети.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

III. ПРИЛОЖЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.
При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- √ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- √ създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.
Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:
а) увеличаване на полезния срок на годност;
б) увеличаване на производителността;
в) подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;
г) разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;
д) съкращаване на производствените разходи;
е) икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4. Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните нематериални активи	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2024	2023
концесии	От 2 до 3	От 2 до 3
патенти	От 2 до 3	От 2 до 3
лицензии	От 2 до 3	От 2 до 3
търговски марки	От 2 до 3	От 2 до 3
програмни продукти	От 2 до 3	От 2 до 3

Дълготрайни нематериални активи с нулева балансова стойност	Отчетна стойност (хил.лв.)	
	2024	2023
програмни продукти	71	71
Общо отчетна стойност:	**71**	**71**

Временното извеждане от употреба на дълготрайните нематериални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.
За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.
Към консервация на дълготрайни нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.
Няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните нематериални активи.

Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период
Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход да периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4. Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2024	2023
Транспортни средства	4	4
Стопански инвентар и други активи	6.6	6.6
Компютри и периферни устройства	от 2 до 6.6	от 2 до 6.6

Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност	Отчетна стойност (хил.лв.)	
	2024	2023
Компютри и периферни устройства	54	51
Транспортни средства	226	277
Общо отчетна стойност:	**280**	**328**

Няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи.

Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- √ парична сума;
- √ договорно право за:
  - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
  - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- √ инструмент на собствения капитал на друго предприятие;
- √ компенсаторен инструмент по смисъла на чл.2 от Закона за сделките с компенсаторни инструменти

Класификация на финансовите активи в съответствие със СС32:

- √ Финансови активи, държани за търгуване;
- √ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- √ Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- √ Обявени за продажба;

Предприятието признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.
Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва:
а) справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение;
б) разходите по извършване на сделка с финансови инструменти, като:
- хонорари, комисионни и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица;
- данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи;
- трансферни данъци и мита и други.
В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбиви, финансирания и разпределения на административни и други общи разходи.
След първоначалното признаване предприятието оценява по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи, класифицирани като:
а) финансови активи, държани за търгуване;
б) финансови активи, обявени за продажба.
Когато справедливата стойност не може да се определи надеждно, финансовият инструмент се оценява по цена на придобиване.
След първоначалното признаване предприятието оценява по амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва финансовите активи, класифицирани като:
а) инвестиции, държани до настъпване на падеж, и
б) заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.
Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност.
Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

Дългосрочни финансови активи

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС27.

Инвестиции в дъщерни, съвместни и асоциирани предприятия	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Акции и дялове в предприятия от група	49 502	28 949
Общо	**49 502**	**28 949**

Наименование и седалище на дъщерното предприятие	**31.12.2024**		**31.12.2023**	
	% участие	**Стойност**	**% участие**	**Стойност**
Алнуаими Груп ЕООД	100	10 005	100	10 005
Българиън Милитъри Манюфекчъринг Груп ЕООД	100	15	100	15
Балкан Агрикалчарал ООД	75	10 904	75	10 904
Аполо Инженеринг ООД	10	101	10	100
Ориент Секюрити ООД	100	5	100	5
Donasend S.R.O	100	74	100	74
Лодис Инвест ЕООД	100	21 496	100	6 830
Лакрима Млечна Индустрия ЕООД	100	5	100	5
Пазар на Проиводителя - Пазарджик АД	78	6 892	78	1 006
Балкан Туризъм България ООД	100	5	100	5
Общо:		**49 502**		**28 949**

Дъргосрочни заеми	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Вземания по предоставени заеми на предприятия от групата, в т.ч.:	**63 505**	**69 625**
- вземания по главници	50 377	58 098
- вземания по лихви	13 128	11 527
Общо:	**63 505**	**69 625**

Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.

Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на:

- √ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- √ продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;
- √ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- √ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;
- √ инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване;

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване.
След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.
Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.
Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.

- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания, които са:

√ без фиксиран падеж;
√ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет;

Като дългосрочни се класифицират вземания, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.
Обезценката на вземанията е отчетена в съответствие с СС 32 ”Финансови инструменти” като разлика между балансовата стойност на вземането от клиента и неговата възстановима стойност към 31 декември 2024 и 31 декември 2023.

Вземания	31.12.2024			31.12.2023		
	Сума на вземането:	Степен на ликвидност		Сума на вземането:	Степен на ликвидност	
		До 12 месеца	Над 12 месеца		До 12 месеца	Над 12 месеца
Вземания от клиенти, в т.ч.:	21	-	21	23	23	-
Вземания от трети лица	21	-	21	23	23	-
Вземания от доставчици по предоставени аванси, в т.ч.	-	-	-	102	102	-
За доставка на услуги и други аванси	-		-	102	102	-
Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	27	-	27	3 230	3 230	-
вземания по търговски сделки	27		27	630	630	-
вземания по предоставени заеми, в т.ч.:	**27**	**27**	**-**	**3 336**	**3 336**	**-**
- главници	27	27	-	3 201	3 201	-
- лихви	-		-	135	135	-
Обезценка на вземания от предприятия от група, в т.ч.:	(27)	(27)	-	(736)	(736)	-
вземания от клиенти	-			(442)	(442)	
вземания по предоставени заеми, в т.ч.:	**(27)**	**(27)**	**-**	**(294)**	**(294)**	**-**
- главници	(27)	(27)		(294)	(294)	
Други вземания, в т.ч.	5	5	-	6	6	-
Данък върху добавената стойност	-		-	1	1	-
Други	-	-	-	2	2	-

Гаранции	5	5	-	3	3	-
Всичко сума на вземанията	**80**	**32**	**48**	**4 097**	**4 097**	**-**
Сума на обезценка	(27)	(27)	-	(736)	(736)	-
Нетен размер на вземанията	**53**	**5**	**48**	**3 361**	**3 361**	**-**

Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

Вид	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Други	12	10
Общо	**12**	**10**

Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

- вземания от подотчетни лица;
- краткосрочни депозити;

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2024 г.

Вид	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Парични средства в брой, в т.ч.:	**5**	**20**
В лева	5	19
Във валута	-	1
Парични средства в разплащателни сметки, в т.ч.:	**104**	**1 228**
В лева	104	60
Във валута	-	1 168
Вземания от подотчетни лица	**-**	**1**
Общо	**109**	**1 249**

Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от основен капитал, резерви и натрупани финансови резултати.

Основен/записан капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на собствениците (съдружниците) съгласно дружествен договор, независимо от това дали са изцяло внесени по отношение на предприятията, за които не е необходимо вписване на капитала в търговския регистър.

Акционер	**31.12.2024**				**31.12.2023**			
	Брой акции	**Стойност**	**Платени**	**% Дял**	**Брой акции**	**Стойност**	**Платени**	**% Дял**
Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими	16 000 000	16 000 000	16 000 000	80	16 000 000	16 000 000	16 000 000	80
Абдулах Муханнед Наджим Ал-Нуаими	2 000 000	2 000 000	2 000 000	10	2 000 000	2 000 000	2 000 000	10
Сара Муханед Наджим Ал-Нуаими	2 000 000	2 000 000	2 000 000	10	2 000 000	2 000 000	2 000 000	10
Общо:	**20 000 000**	**20 000 000**	**20 000 000**	**100**	**20 000 000**	**20 000 000**	**20 000 000**	**100**

Законови резерви – които се формират съгласно нормативни актове, отнасящи се за специфични предприятия или дейности. Образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на Р. България.
Други резерви – образувани по решение на общото събрание на дружеството от:

- √ разпределение на финансов резултат

	Други Резерви	Всичко
Резерви към 31.12.2023	**5 710**	**5 710**
Резерви към 31.12.2024	**5 710**	**5 710**

Финансови пасиви

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- √ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- √ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:

- √ Държани за търгуване;
- √ Държани до настъпване на падеж;
- √ Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви;

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която предприятието си е поставило за постигане с портфейла.
Предприятието признава финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.
След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите пасиви по:
а) амортизируема стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж и финансовите пасиви, класифицирани като възникнали първоначално в предприятието, и
б) справедлива стойност - финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване.

Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.
След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
Финансовите пасиви, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС 19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. Данъчните задължения са текущи.

- Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения, които са:

√ без фиксиран падеж;

√ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет;

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Задължения	31.12.2024			31.12.2023		
	Сума на задължението:	до 12 месеца	над 12 месеца	Сума на задължението:	до 12 месеца	над 12 месеца
Задължения към доставчици, в т.ч.:	21	21	-	17	17	-
задължения към трети лица	21	21	-	17	17	-
Задължения към предприятия от група в т.ч.:	34 042	34 042	-	29 218	7	29 211
задължения по търговски сделки	-			7	7	
задължения по получени заеми, в т.ч.:	34 042	34 042	-	29 211		29 211
- главници	31 666	31 666		28 273		28 273
- лихви	2 376	2 376		938	-	938
Други задължения в т.ч.:	**1 075**	**209**	**866**	**2 253**	**1 364**	**889**
Получени заеми, в т.ч.	1 046	180	866	2 021	1 132	889
Получени заеми на свързани лица, в т.ч.:	1 037	180	857	2 012	1 132	880
- главници	**677**		677			
- лихви	360	180	180	1 275	1 132	143
Получени заеми на трети лица в т.ч.:	9	-	9	9	-	9
- лихви	**9**		9	9	-	9
Задължения към персонала, в т.ч.:	4	4	-	10	10	-
За компенсируеми отсъствия	**4**	4		10	10	-
Осигурителни задължения в т.ч.:	**8**	**8**	**-**	**8**	**8**	**-**
За осигуровки	**7**	7				
За компенсируеми отсъствия	**1**	1		8	8	-
Данъчни задължения в т.ч.:	**15**	**15**	**-**	**2**	**2**	**-**
За корпоративен данък	4	4				
За други данъци	11	11		2	2	-
Други задължения, в т.ч.	2	2	-	212	212	-
-към свързани лица	-	-	-	209	209	-
Задължения по записани дялови вноски	-			209	209	-
-към трети лица	2	2	-	6	6	-
Застраховки	2	2		6	6	-
Всичко сума на задълженията:	**35 138**	**34 272**	**866**	**31 491**	**1 391**	**30 100**

Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката.

Курсови разлики се отчитат когато настъпи промяна във валутния курс между датата на сделката и датата на разплащането по парични позиции, възникнали по сделки с чуждестранна валута.

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е както следва:

Вид валута	Заключителен курс на БНБ към 31.12.2023
EURO	1.95583
USD	1.8826

Сумата на валутните курсови разлики, включени в резултата за периода е 96 хил. отрицателни разлики и 42 хил. положителни разлики.

Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.
Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.
Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими/по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.
Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.
Данъчната печалба/загуба/ е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите/възстановимите/данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.
Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.
Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.
Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.
Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди. Данъкът върху печалбата за 2024 г. е 10%. Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала.
Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива. Промяната се отразява като увеличение/намаление на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал. През периода не е извършена промяна в данъчните ставки, налагащи корекция в отчетените отсрочени данъци.
Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовият отчет отделно от другите активи и пасиви.

Временна разлика	31.12.2023		Движение на отсрочените данъци				31.12.2024	
			увеличение		намаление			
	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика
Активи по отсрочени данъци								
Обезценка	736	74	-	-	267	27	469	47
Компенсируми отпуски	13	1	5	-	13	1	5	-
Загуба	401	40	-	-	401	40	-	-
Лихви . Чл. 42 ЗКПО	1 132	113	-	-	953	95	179	18
Общо активи:	**2 282**	**228**	**5**	**-**	**1 634**	**163**	**653**	**65**
Отсрочени данъци (нето)	**2 282**	**228**	**5**	**-**	**1 634**	**163**	**653**	**65**

Лизинг

Класификация на лизинговите договори

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата".

Лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, когато наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива.

Лизинговият договор по принцип се класифицира като финансов лизинг, когато:

а) наемодателят прехвърля на наемателя собствеността върху актива към края на срока на лизинговия договор;

б) наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена, която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата, на която опцията става изпълнима, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена;

в) срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива, дори ако правото на собственост не е прехвърлено;

г) в началото на лизинговия договор сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив, и

д) наетите активи имат специфичен характер, като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации.

Следните ситуации, индивидуално или в комбинация, също биха могли да доведат до класифицирането на лизингов договор като финансов лизинг:

- √ ако наемателят може да анулира лизинговия договор, свързаните с това загуби, които се понасят от наемодателя, се покриват от наемателя;
- √ колебанията в справедливата стойност на остатъчната стойност на актива, които водят до реализирането на печалби или загуби, остават за сметка на наемателя;
- √ наемателят има възможност да продължи лизинговия договор за нов срок за наем, който е значително по-нисък от пазарния наем.

Когато предприятието е наемател по финансов лизингов договор:

- √ отчита като задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- √ записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;
- √ отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;
- √ признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- √ начислява амортизация на амортизируемите наети активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
- √ намалява задължението си с изплатените през срока на договора суми.

Когато предприятието е наемател по експлоатационен лизингов договор отчита:

- √ като разходи за външни услуги начислените наемни вноски;
- √ чрез задбалансови сметки наетите активи по справедливата им цена.

Когато предприятието е наемодател по финансови лизингови договори:

- √ отчита като вземане определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата (продажната) цена на отдадения актив; разликата между общата сума на

договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансови приходи за бъдещи периоди;

√ отписва отдадения актив по неговата балансова стойност;

√ отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;

√ отчита в намаление на вземането по договора получените през срока на договора плащания.

Когато предприятието е наемодател по експлоатационен лизингов договор:

√ представя в своя баланс активите, които са обект на експлоатационен лизинг;

√ когато активи, обект на експлоатационен лизинг, са амортизируеми активи, амортизации се начисляват в съответствие с амортизационната политика, приета от предприятието по отношение на подобни активи, а амортизациите се начисляват в съответствие със СС 4;

√ разходите, включително тези за амортизации, извършени във връзка с генерирането на приходи от лизинг, се признават текущо в отчета за приходите и разходите;

√ извършените първоначално преки разходи от наемодателя във връзка с договарянето и уреждането на експлоатационен лизинг се отчитат като разходи за текущия период;

√ приходите от наем по договор за експлоатационен лизинг, с изключение на приходите от услуги като застаховки, поддръжка, ремонт, охрана, почистване, консумативи и др. се признават по линейния метод за целия период на лизинговия договор, включително когато постъпленията не се получават на тази база, освен ако друга системна база е по-представителна и отразява по-точно времевия модел, по който се извличат ползите от лизинговия актив; Приходите от извършени услуги се признават в съответствие с изискванията на СС 18 – Приходи;

Когато предприятието е наемател по експлоатационен лизингов договор, отчита:

- плащанията по оперативен лизинг, с изключение на разходите от услуги като застаховки, поддръжка, ремонт, охрана, почистване, консумативи и др. , като разходи в отчета за приходите и разходите по линейния метод за целия срок на договора, освен ако друга системна база е по-представителна и отразява по – точно времевия модел, по който се извличат ползите от лизинговия актив;
- разходите, свързани с допълнителни плащания – например извършване на ремонт и подобрения, застраховки и поддръжка на наетия актив и други подобни, включително разходите свързани със съществувал по-рано лизинг, се отчитат само от наемателя в съответствие с общите положения и стандартите, приложими за тези разходи. Разходите за подобрения се отчитат като дълготраен актив. Тези разходи се отчита отделно от разходите за лизинга.
- Извършените разходи във връзка с подготовката и сключването на лизинговия договор се признават като разходи в текущия период;
- Наемателят признава общата сума от получените стимули като намаление на разходите за наем през целия срок на лизинга на линейна база;

Доходи на персонала

Доходи на персонала са форми на възнаграждения, предоставени от предприятието на персонала в замяна на положения от него труд.

Видовете доходи на персонала са:

1. Краткосрочни доходи са онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях. В тези доходи не се включват доходи при напускане и компенсациите (доходите) под формата на акции или дялове от собствения.

2. Предприятието признава недисконтираната сума на краткосрочните доходи на заетите, която се очаква да бъде платена в замяна на положения труд, като разход, включително онези доходи на персонала, които съгласно друг счетоводен стандарт се изисква да бъдат включени в отчетната стойност на даден актив и като текущо задължение - след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки.
3. Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.
4. При ненатрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуска, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.
5. При натрупващите се компенсируеми отпуски възниква задължение, което се признава за разход и в случаите, когато те са без фиксирани права, въпреки вероятността, че заетите могат да напуснат, преди да използват правото си на отпуск.
6. Предприятието оценя очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски като допълнителна сума (задължение и разход), която се очаква да бъде изплатена, като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск към датата на съставяне на годишния финансов отчет.
7. Доходи при напускане (прекратяване на трудовото или служебното правоотношение) са онези доходи на персонала, които са платими като резултат от решението на:

   - предприятието да прекрати трудовото или служебното правоотношение на заетия персонал преди изтичането на срока за пенсионирането им, или на

   - персонала за доброволно напускане в замяна на тези доходи.

Доходите при напускане, предоставени на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение.

Предприятието признава доходите, начислени при напускане, като задължение и разход.

Доходите при напускане не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди, поради което се признават за разход в момента на възникването им.

8. Други дългосрочни доходи са онези доходи на персонала, които са платими 12 или повече месеца от края на периода, през който заетите са положили съответния трудов или служебен стаж. В тези доходи не се включват доходи след прекратяване на трудовото или служебното правоотношение, доходи при напускане и компенсации под формата на акции или дялове от собствения капитал, които не са изцяло платими в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труда за тях.

Другите дългосрочни доходи се признават незабавно статистическите актюерски печалби и загуби и всички разходи по миналия стаж.

Сумата, призната като задължение (пасив) по повод на другите дългосрочни доходи на персонала, следва да бъде сбор от настоящата стойност на задължението за изплащане на определени доходи към датата на счетоводния баланс минус справедливата стойност на активите по програмата, посредством които задълженията ще бъдат пряко уредени.

9. Доходи след напускане (прекратяване на трудовото или служебното правоотношение) са онези доходи на персонала, които са платими след приключване на трудовото или служебното правоотношение. В тези доходи не се включват доходи при напускане и компенсациите (доходите) под формата на акции или дялове от собствения капитал.

Предприятията класифицира програмите за доходи, изплатени на персонала след напускане, според икономическата им същност (вноските) като програми с определени вноски и програми с определени доходи.

Програми с определени доходи, при които предприятието е задължено да осигури уговорените доходи на настоящия и на бившия персонал,като статистическият актюерски риск (доходите ще костват повече от очакваното) и инвестиционният риск са за сметка на предприятието.

Предприятието няма програми с определени вноски.

Предприятието има програми с определени доходи.

Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС32 и СС36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.
Съгласно СС 36, когато възстановимата стойност на актива спадне под балансовата (преносната) стойност на актива, предприятието отразява намаление на балансовата стойност до размера на възстановимата му стойност. Намалението се третира като загуба от обезценка. Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността. Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.
Когато е невъзможно да се определи възстановимата стойност на отделен актив, предприятието определя възстановимата стойност на генериращия парични постъпления обект, към който принадлежи и оценяваният актив.
Според разпоредбите на СС 32 финансовият актив е обезценен, ако балансовата му стойност е по-голяма от очакваната му възстановима стойност. В края на всеки отчетен период предприятието определя дали съществува някакво обективно обстоятелство за обезценяване на дадения финансов актив или група финансови активи. Ако съществува такова обстоятелство, предприятието определя възстановимата стойност на финансовите активи и представя намалението или като текущ финансов разход, или като намаление на резерва от преоценка, ако той е положителна величина. Сумата, превишаваща създадения резерв, се отчита като текущ финансов разход. Когато за финансовия актив е създаден резерв от преоценка, който е отрицателна величина, обезценката се отчита като текущ финансов разход и като намаление на този резерв.
През 2024 г. не са отчетени обезценки на вземания (през 2023 г. отчетени обезценки на вземанията 736 хил. лв.)

Провизии, условни задължения и условни активи

Провизия се признава в баланса и като текущ разход, когато дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, и има вероятност за покриването й да бъде необходим определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи. Провизията е реално съществуващо задължение на предприятието към датата на финансовия отчет, за което сумата или времето на погасяване са несигурни, неопределими с точност.
За признаването й се прилага най-добрата и надеждна приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса, при отчитането на която се вземат под внимание рисковите и несигурни събития и обстоятелства, които ги съпътстват.
Когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, сумата на провизиите се дисконтира като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.
Към всяка дата на баланса сумите на признатите провизии се преразглеждат и и коригират - актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

Съдебни спорове

Където е вероятно определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължение по съдебен спор, предприятието признава провизия.
Провизията се базира на най-добрата оценка дадена от юридическите съветници на предприятието. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението се оповестява като потенциално задължение.

Условни задължения

Условните пасиви на дружеството възникват в резултат на предоставени гаранции и обезпечения по договори за заем на свързани лица от групата. Сумата на условните задължения към 31.12.2024 г. са следните:

- 1 997 хил. лв. в резултат на съдлъжничество по Договор за заем между „Лодис Инвест" ЕООД и „Първа Инвестиционна Банка",

Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал. Сделки между свързани лица - прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена

Дружеството оповестява свързани лица:

Алнуаими Груп ЕООД	Дъщерно предприятие
Българиън Милитъри Манюфекчъринг Груп ЕООД	Дъщерно предприятие
Балкан Агрикалчарал ООД	Дъщерно предприятие
Аполо Инженеринг ООД	Дъщерно предприятие
Ориент Секюрити ЕООД	Дъщерно предприятие
Donasend S.R.O	Дъщерно предприятие
Лодис Инвест ЕООД	Дъщерно предприятие
Лакрима Млечна Индустрия ЕООД	Дъщерно предприятие
Пазар на Проиводителя - Пазарджик АД	Дъщерно предприятие
Балкан Туризъм България ЕООД	Дъщерно предприятие
Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими	Ключов управленски персонал
Абдуллах Муханнед Наджим Ал-Нуаими	Ключов управленски персонал
Явор Първано Русинов	Ключов управленски персонал

Получени заеми от свързани лица	31.12.2024	Лихв. %	Падеж	Обезпечения/ Гаранции	31.12.2023	Лихв. %	Падеж	Обезпечения/ Гаранции
Аполо Инженеринг ООД	31 666	4	31.12.2025		28 273	3	31.12.2025	
Аполо Инженеринг ООД лихви	2 376		31.12.2025		938		31.12.2025	
Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими лихви	179		31.12.2023		1 132		31.12.2023	
Скай Агри ЕООД - главници	677	4	31.12.2025		737	3	31.12.2025	
Скай Агри ЕООД - лихви	181		31.12.2025		143		31.12.2025	
Всичко получени заеми:	**35 079**				**31 223**			

Свързано лице клиент	31.12.2024	Обезпечения/ Гаранции	31.12.2023	Обезпечения/ Гаранции
Балкан Туризъм България ООД	8	-	9	-
Балкан Туризъм ЕООД, дебитен остатък		-	2	-
Ел Ей Трейд - придобити чрез цесия		-	**442**	-
Обезценка Ел Ай Трейд - придобити чрез цесия		-	**(442)**	-
Балкан Агрикалчарал ООД	19	-	18	-
ЕИХ Консулт		-		-
Лодис Инвест ЕООД		-	151	-
Ориент Секюрити ООД		-	8	-
Пазар на производителя - Пазарджик		-		-
Всичко вземания от свързани лица:	**27**	**-**	**188**	**-**

Предоставени заеми на свързани лица	31.12.2024	Лих. %	Падеж	Обезпечения/ Гаранции	31.12.2023	Лих. %	Падеж	Обезпечения/ Гаранции
Алнуаими Груп ЕООД	33 484	4.00	31/12/2025	-	33 313	3.00	31/12/2025	-
Балкан Туризъм България ООД	62	4.00	31/01/2025	-	61	3.00	31/01/2025	-
БММГ ЕООД		4.00	31/12/2025	-	1 550	3.00	31/12/2025	-
Лодис Инвест ЕООД	9 261	4.00	31/12/2025	-	17 239	3.00	31/12/2025	-
Ориент Секюрити ООД	906	4.00	31/12/2025	-	948	3.00	31/12/2025	-
Лакрима Млечна Индустрия ЕООД	1 817	4.00	31/12/2025	-	890	3.00	31/12/2025	-
Лакрима Хранителна Индустрия ЕООД- придобити чрез цесия	294	3.00	2023	-	294	3.00	2023	-
Обезценка Лакрима Хранителна Индустрия ЕООД- придобити чрез цесия	(294)			-	(294)			-
Пазар на производителя – Пазарджик АД	491	4.00	31/12/2026	-	5 783	3.00	31/12/2026	-
ЕИХ Консулт ООД	1 596	4.00	31/12/2026	-	997	3.00	31/12/2024	-
Балкан Агрикалчарал ООД	2 760	4.00	31/12/2025	-	224	3.50	31/12/2025	-
Всичко предоставени заеми:	**50 377**			**-**	**61 005**			**-**

Лихви по предоставени заеми от свързани лица	Годината приключваща на 31.12.2023	Начислени през 2024	Платени през 2024	Годината приключваща на 31.12.2024
БММГ ЕООД лихви	163	60	223	-
Алнуаими Груп ЕООД лихви	10 170	1 358	-	11 528
Балкан Агрикалчарал ООД лихви	82	84	-	166
Ориент Секюрити ООД лихви	44	54	-	98
Балкан Туризъм България ООД	7	2	-	9
Лакрима Млечна Индустрия	92	57	-	149
Пазар на производителя - Пазарджик	430	87	395	122
ЕИХ Консулт	28	56	-	84
Лодис Инвест ЕООД лихви	647	325		972
Всичко вземания за лихви	**11 663**	**2 083**	**618**	**13 128**

Печалба, загуба за отчетния период

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.
Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност;

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

Бизнескомбинации

През текущия отчетен период предприятието не е осъществявало **бизнескомбинация (бизнескомбинации)** по смисъла на счетоводен стандарт 22 “Отчитане на бизнескомбинации”.

Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.
Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които Дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.
Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.
Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Вид разход	2024	2023
Разходи за суровини и материали:		
Горива и енергия	11	13
Рекламни материали	2	-
Други	5	5
Всичко разходи за материали:	**18**	**18**
Разходи за външни услуги:		
Счетоводни и одиторски	32	15
Ремонти	7	13
Застраховки	14	20
Хонорари и подизпълнители	-	2
Юридическо обслужване и консултанси услуги	-	2

Други	3	2
Реклама	6	5
Всичко разходи за външни услуги:	**62**	**59**
Разходи за амортизация и обезценка на :		
Разходи за амортизации на административни:	3	7
- дълготрайни материални активи	3	7
Обезценка на текущи (краткотрайни) активи в т.ч.:	-	736
- вземания	-	736
Всичко разходи за амортизации:	**3**	**743**
Разходи за персонала:		
Разходи за персонала в т.ч.:	**676**	**532**
- на административен персонал	676	532
Разходи за осигуровки, в т.ч.:	**59**	**36**
- на административен персонал	59	36
Всичко разходи за заплати и осигуровки:	**735**	**568**
Други разходи		
Разходи за командировки	1	1
Разходи представителни	2	3
Други разходи	13	22
Местни данъци	4	
Такси и комисионни		1
Всичко други разходи:	**20**	**27**
Общо разходи за оперативна дейност	**838**	**1 415**

Вид разход	**2024**	**2023**
Разходи за данъци от печалбата		
Текущ разход за данък от печалбата	4	
Разход/(приход) по отсрочени данъци, отнасяща се до възникването и обратното проявление на временни разлики	163	(29)
Общо:	**167**	**(29)**

Финансови разходи	**2024**	**2023**
Разходи за лихви		
Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:	1 466	712
- редовни заеми в левове	1 466	712
Обща сума на разходите за лихви	**1 466**	**712**
Разходи от обезценка на финансови активи:		
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	**96**	**16**
Обща сума на разходи от обезценка на финансови активи	**96**	**16**
Други финансови разходи		
Други	**5**	4
Обща сума на другите финансови разходи	**5**	**4**
Общо финансови разходи	**1 567**	**732**

Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

- Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите;

- При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента;
- При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор;
- Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора;

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.
Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничими от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.
Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.
Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Вид на прихода	**2024**	**2023**
Приходи от продажби		
Други приходи	**981**	**803**
в. т.ч от продажба на ДМА	28	18
в.т.ч. от отписани задължения	953	785
Всичко приходи от продажби:	**981**	**803**
Общо приходи от оперативна дейност:	**981**	**803**

ПОКАЗАТЕЛИ	**2024**	**2023**
Приходи от лихви		
Лихви по предоставени заеми в т.ч.:	2 084	1 776
- предприятия от група	2 084	1 776
Обща сума на приходите от лихви	**2 084**	**1 776**
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия в т.ч.:	**5 651**	**-**
- приходи от участия в предприятия от група	5 651	-
Други финансови приходи, в т.ч.:	**42**	**36**
- положителни разлики от промяна на валутни курсове	42	36
Общо финансови приходи	**7 777**	**1 812**

Отчет за паричния поток

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.
Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на:
Нетна печалба и загуба за периода
Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода
Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.
Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8.
Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците.
Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс на щатския долар. Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по предоставени вътрешно групови заеми. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че заемополучателите не изплатят своите задължения.

IV.ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Доходи на персонала

Сума, призната като разход за краткосрочни доходи на персонала	31.12.2024	31.12.2023
Разходи за възнаграждения	676	532
В т.ч суми свързани с натрупващи се компенсируеми отпуски	4	13
Разходи за осигуровки	59	36
В т.ч суми свързани с натрупващи се компенсируеми отпуски	1	2
Общо:	**735**	**568**

Неизплатени доходи на персонала	31.12.2024	31.12.2023
Задължения по натрупващи се компенсируеми отпуски	5	15
Общо:	5	15

Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

Фундаментални грешки

Не са констатирани грешки, свързана с представяне на финансово-счетоводната информация за предходен(ни) период(и).

Промени в счетоводната политика и в приблизителните счетоводни предценки

Приложението на Националните счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.
През периода не са извършвани промени в прилаганите счетоводни политики и приблизителни преценки.

Несигурности

Следните глобални източници на несигурост повлияха икономическата среда в България, Европа и света през отчетния период и ще продължат да оказват своето влияние и през следващи периоди:

Ефекти от продължаващата военната инвазия на Русия в Украйна и нововъзникналия конфликт в Израел

Руската инвазия в Украйна, последвалата я вълна от международни икономически и политически санкции, както и нововъзникналия конфликт в Израел продължават да имат всеобхватно икономическо въздействие не само върху бизнеса в двете засегнати държави, но и в световен мащаб, доколкото бизнесът участва в икономически дейности, които могат да бъдат засегнати от събитията. Това налага внимателен преглед и разглеждане на произтичащите от тези събития счетоводни последици за предприятията, чиято дейност бива засегната от развитието на конфликта. В края на годината, завършваща на 31 декември 2024 г. ефектите от инвазията на Русия в Украйна, се очаква да рефлектират върху финансовите отчети на отчитащите се Групи и компании от различни браншове, поради:

- Ограниченията в достъпа на руските банки до системата SWIFT, което води до увеличение на кредитния риск при събиране на вземанията по договори с клиенти;
- Наличие на предпоставки за обезценки на финансови активи – предоставени заеми, вземания и инвестиции в руски държавни и корпоративни облигации;
- Наличие на предпоставки за обезценки на нефинансови активи, включително прекратяване на дейности и необходимост от класификация/рекласификация на активи като държани за продажба;
- Оценка за нарушения по договори за доставка, възникване на непредвидени задължения и загуби.;
- Ефекти върху споразумения за финансиране, включително в резултат от ограничения в ликвидността и възможни нарушения в споразуменията;
- Класификация на наличните парични средства и парични еквиваленти и наличие на ограниченията в правата за разпореждане с тях в следствие на инвазията и наложените санкции;
- Преглед на експозициите в чуждестранна валута и валутни преводи в чуждестранна валута;
- Възможност за контрол и влияние върху съществуващи сътрудници и инвестиции в дружества в Русия и Украйна;
- Влияние на събития след балансовата дата върху финансовата информация за годината, приключваща на 31 декември 2024 г. и свързаното с това оповестяване на некоригиращи събития;
- Преценка за действащо предприятие във връзка със специфични въздействия на инвазията и наложените санкции върху финансовия отчетна отчитащите се Групи и предприятия;
- Ефекти от настъпили изменения или прекратени договори с клиенти;
- Промени в метода на уреждане на възнаграждения, заплащани на база на акции;

Ръководството е извършило задълбочен анализ за влиянието на ефектите върху финансовия отчет на дружеството, възникващи в резултат от изостряща се геополитическа обстановка, породена от конфронтацията между Русия и Украйна, както и в резултат от ръста в нивата на инфлацията и лихвените проценти, с оглед да потвърди очакванията си, че Дружеството ще може да продължи да съществува като действащо предприятие. Предприятието също има намерението и способността да предприеме действия, необходими, за да продължи да съществува като действащо предприятие. Предприятието продължава да функционира съобразно обичайната си дейност, в изпълнение на прогнозния план за продажби и в обичайния си процес на покупки. До момента Дружеството няма ликвидни затруднения и забавяне на доставките и извършва навреме плащанията към своите доставчици. Ръководството ще продължи да наблюдава потенциалното въздействие на кризите и ще предприеме всички възможни стъпки за смекчаване на ефектите.

Условни активи и пасиви

Дружеството има условни пасиви по повод гарантиране на банкови заеми в качеството на съдлъжник по договори за банкови кредити на предприятия от собствената група.

V. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2023 година, представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ.

Показатели:	2024	2023	2024/2023	
	година	година	стойност	процент
Финансов резултат	6 186	497	5 689	1144.7%
Собствен капитал	78 122	71 935	6 187	8.6%
Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	35 138	31 491	3 647	11.6%
Обща сума на активите	113 260	103 426	9 834	9.5%
Приходи	8 758	2 615	6 143	234.9%
Разходи	-2 405	-2 147	-258	-12.0%
Краткотрайни активи	126	4 620	-4 494	-97.3%
Разходи за бъдещи периоди	12	10	2	20.0%
Налични краткотрайни активи	114	4 610	-4 496	-97.5%
Краткосрочни задължения	34 271	1 391	32 880	2363.8%
Краткосрочни вземания	5	3 361	-3 356	-99.9%
Краткосрочни финансови активи	161	4 610	-4 449	-96.5%
Парични средства	109	1 249	-1 140	-91.3%
Текущи задължения	34 271	1 391	32 880	2363.8%
Рентабилност:				
Коеф. на рентабилност на собствения капитал	0.079	0.007	0.072	10.461
Коеф. на рентабилност на пасивите	0.176	0.016	0.160	10.155
Коеф. на капитализация на активите	0.055	0.005	0.050	10.366
Ефективност:				
Коеф. на ефективност на разходите	-3.642	-1.218	-2.424	-1.990
Коеф. на ефективност на приходите	-0.275	-0.821	0.546	0.666
Ликвидност:				
Коеф. на обща ликвидност	0.003	3.314	-3.311	-0.999
Коеф. на бърза ликвидност	0.008	6.628	-6.620	-0.999
Коеф. на незабавна ликвидност	0.008	4.212	-4.204	-0.998
Коеф. на абсолютна ликвидност	0.003	0.898	-0.895	-0.996
Финансова автономност:				
Коеф. на финансова автономност	2.223	2.284	-0.061	-0.027
Коеф. на задлъжнялост	0.450	0.438	0.012	0.027

Съставител: Yuliyana Todorova Valova
Digitally signed by Yuliyana Todorova Valova
Date: 2025.05.12 09:26:09 +03'00'
/ ЕИХ Консулт ООД чрез Юлияна Вълова /

Ръководител: MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Digitally signed by MUHANNED NAJM ABDULLAH AL-NUAIMI
Date: 2025.05.12 09:45:10 +03'00'
/Муханнед Наджим Абдуллах Ал-Нуаими/

Дата: 12.05.2025 г.