

ХИЙТ БИОМАС ЕООД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

Съдържание

Счетоводен баланс.....	1
Отчет за приходите и разходите.....	2
Отчет за паричните потоци.....	3
Отчет за собствения капитал.....	4
Бележки към финансовите отчети.....	5-15

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКАЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

Годишен доклад за дейността

I. Преглед на резултатите от дейността на Дружеството

Хийт Биомас ЕООД (Дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено и регистрирано на 06.01.2011 г. със седалище и адрес на управление гр. София, бул. България № 49, ет. 11-12. Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 201384552.

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Ебиос Енерджи ЕД. Дружеството се управлява и представлява от Хосе Оскар Лейва Мендес. Дружеството няма служители, работещи на трудов договор.

Основният предмет на дейност на Дружеството е изграждането на електроцентрала, работеща с биомаса, с мощност 2 МВ, разположена в местност в близост до град Пловдив на собствен терен. Освен това, Дружеството ще стопанисва и поддържа съоръжения за сушене на дървени стърготини и слама и като допълнителна дейност ще е ангажирано в производството и продажбите на пелети от слама.

За 2017 г. Дружеството е реализирало загуба от дейността в размер на 320 хил. лв.

Финансовия отчет е изготвен на базата на принципа за действащо предприятие.

II. Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

След датата на отчета няма възникнали събития, които да влияят на информацията във финансовия отчет и поясненията към него.

III. Вероятното бъдещо развитие на Дружеството

Дружеството планира продължаване на проекта за изграждане на електроцентрала, работеща с мощност 2 МВ, разположена в местност в близост до град Пловдив на собствен терен. Освен това, Дружеството ще стопанисва и поддържа съоръжения за сушене на дървени стърготини и слама и като допълнителна дейност ще е ангажирано в производството и продажбите на пелети от слама.

IV. Действия в областта на научноизследователска и развойна дейност

Дружеството не извършва действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

V. Наличие на клонове на Дружеството

Дружеството няма клонове.

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКАЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

VI. Цели и политика на Дружеството по управление на финансовия риск

Управление на капитала

Политиката на ръководството е да се поддържа силна капиталова база, така че да се поддържа доверието на собствениците и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

През годината не е имало промени в управлението на капитала на Дружеството.

Дружеството не е предмет на специфични капиталови изисквания, наложени по договор или регулативна рамка.

Дружеството не отчита финансови активи или пасиви по справедлива стойност.

Справедливи стойности

Дружеството не отчита финансови активи или пасиви по справедлива стойност.

VII. Експозиция на Дружеството по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток.

Дружеството има експозиция към следните рискове от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск.

Ръководството носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството.

Кредитен риск

Дружеството не е изложено на значим кредитен риск, защото няма търговски вземания или други значими финансови активи, които да го пораждат. Максимално постигнат кредитен риск представлява балансовата стойност на финансовите активи, които към 31.12.2017/31.12.2016 г. са единствено парични средства в брой в размер на 2 хил. лева.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква, при положение че Дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби.

Пазарен риск

Пазарният риск е рискът, че при промяна на пазарните цени, като чуждестранна валута или лихвени проценти, доходът на Дружеството ще бъде засегнат. Целта на управлението на пазарния риск е да се контролира експозицията на такъв риск в приемливи граници

Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, тъй като финансовите му активи и

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКАЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

пасиви са деноминирани в лева/евро. От 1999 г. обменният курс на българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на значим лихвен риск, тъй като няма лихвени финансови активи или пасиви с променлива лихва.

гр. София

Дата:


(Хосе Оскар Лейва Мендес - Управител)

Грант Торнтон ООД
Бул. Черни връх № 26, 1421 София
Ул. Параскева Николау №4, 9000 Варна
Т (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44
F (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33
E office@bg.gt.com
W www.gtbulgaria.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на
Хийт Биомас ЕООД
гр. София, бул. България № 49

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Хийт Биомас ЕООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за паричните потоци и отчета за собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, включващи и обобщено оповестяване на съществени счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС) и българското законодателство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Съществена несигурност, свързана с предположението за действащо предприятие

Обръщаме внимание на бележка 2б) във финансовия отчет, в която се посочва, че прилагането на принципа на действащо предприятие зависи от продължаващата финансова подкрепа на собствениците и от успешната реализация на проекта. Дружеството е понесло нетна загуба в размер на 320 хил. лв. през годината, завършила на 31 декември 2017 г. и обща натрупана загуба към 31 декември 2017 г. в размер на 1 018 хил. лв. Тези събития сочат, че е налице съществена несигурност, която би могла да породии значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно

докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС) и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, изпълниме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

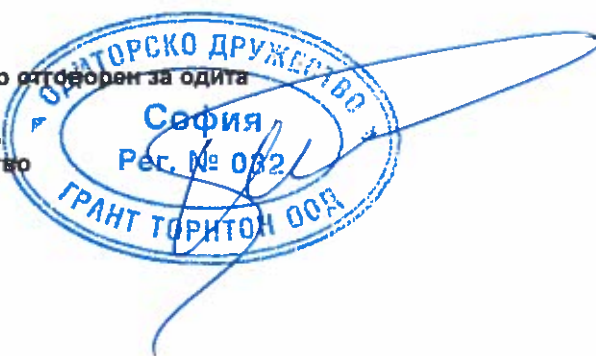
На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- (б) докладът за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания; и
- (в) в резултат на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в доклада за дейността.

Марий Апостолов
Управител
Регистриран одитор отговорен за одита

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

16 април 2018 г.
гр. София, България



ХИЙТ БИНОМАС ЕООД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2017

АКТИВ	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева)		ПАСИВ	Сума (хил. лева)	
		Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			A	СОБСТВЕН КАПИТАЛ	
I	Нематериални активи			I	Закрепен капитал	
I	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	179	179	II	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	
	Общо за група I:	179	179		- неразпределена печалба	
II	Дълготрайни материални активи				- непокрита загуба	(390)
I	Земли и сгради, в т.ч.:	19	19		ОБЩО ЗА ГРУПА V:	(390)
- земи		19	19		Текуща печалба (загуба)	(308)
2	Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	4,683	4,683		ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:	(698)
Общо за група I:		4,702	4,702	B	ЗАДЪЛЖЕНИЯ	
III	Отсрочени данъци	112	76	I	Задължения към доставчици, в т.ч.:	2
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:		4,993	4,957	2	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	2
B	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				до I година	5,662
I	Възмущения				над I година	25
I	Други възмущения, в т.ч.:	6	7		ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B, В Т.Ч.:	5,637
над I година		-	-		до I година	5,664
Общо за група I:		6	7		над I година	27
II	Парични средства, в т.ч.:	2	2		до I година	5,637
- в брой		2	2		над I година	
Общо за група II:		2	2			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:		8	9			
V	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	1	-			
СУМА НА АКТИВА (A+B+V)		5,002	4,966		СУМА НА ПАСИВА (A+B)	5,002
						4,966

Бележите на страници 5 до 15 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата на съставяне: 10.04.2018

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 09.04.2018 г.
Марий Апостолов, управител и регистриран одиторски контролор за банта
Грант Торнтон ООД, одиторско дружество Рег. № 032
ГРАНТ ТОРНТОН ООД

Управител: Хосе Оскар Пейва Мендес
Съставител: "КРИМЪ" ЕООД (Лиция Николова, Управител)
"КРИМЪ" ЕООД

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ		Прил.	Сума (хил. лева)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ		Прил.	Сума (хил. лева)	
			Текуща година	Предходна година				Текуща година	Предходна година
A	Разходи					Б	Приходи		
1	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		148	134					
а)	външни услуги		148	134					
2	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		-	2					
а)	разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:		-	2					
	- разходи за амортизация		-	2					
3	Други разходи		1	4					
	Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3)		149	140					
4	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		207	202					
а)	разходи, свързани с прехвърляния от група	12)	205	201					
	Общо финансови разходи		207	202		1	Загуба от обичайна дейност	356	342
	Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4)		356	342		2	Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	356	342
5	Разходи за данъци от печалбата	9)	(36)	(34)		3	Загуба (2 + ред 5 от раздел А)	320	308
	ВСИЧКО (ОБЩО РАЗХОДИ + 5)		320	308			ВСИЧКО (ОБЩО ПРИХОДИ + 3)	320	308

Бележите на страници 5 до 15 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата на съставяне: 10.04.2018

Завършил съгласно одиторски доклад от датата на одиторския отчет: 10.04.2018
 Марий Апостолов, управител и регистратор на одиторския отчет за административна дейност
 Грант Торнтон ООД, одиторско дружество
 Рег. № 032
 ТРАНС-ТОРНТОН ООД

Управител: Хосе Оскар Лопес Мейдес
 Съставител: КТМГ България ЕООД (Лица Николай, Управител)
 КТМГ България ЕООД (Лица Николай, Управител)

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период (хил. лева)			Предишен период (хил. лева)		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
A	Парични потоци от основна дейност						
	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	-	(146)	(146)	-	(138)	(138)
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	(2)	(2)
	Парични потоци, свързани с данък добавена стойност	28	-	28	24	-	24
	Други парични потоци от основна дейност	-	(1)	(1)	-	(1)	(1)
	Всичко парични потоци от основна дейност (A)	28	(147)	(119)	24	(141)	(117)
B	Парични потоци от инвестиционна дейност						
	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	-	-	36	(605)	(569)
	Парични потоци, свързани с данък добавена стойност	-	-	-	592	-	592
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)	-	-	-	628	(605)	23
V	Парични потоци от финансова дейност						
	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	145	(26)	119	694	(608)	86
	Всичко парични потоци от финансова дейност (V)	145	(26)	119	694	(608)	86
Г	Изменение на паричните средства през периода (A+B+V)	173	(173)	-	146	(1354)	(8)
Д	Парични средства в началото на периода	x	x	2	x	x	10
Е	Парични средства в края на периода	x	x	2	x	x	2

Бележите на страници 5 до 15 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата на съставяне: 10.04.2018

Завършил съгласно одиторски доклад от датата на одиторския отчет за одитираното дружество
 Марий Апостолов, управител и регистриран одитор
 Грант Торнтон ООД одиторско дружество
 Рег. № 032
 Сград Торнтон ООД

Управител
 Хорст Ойгар Лейва Мендес
 Съставител

КПМГ България ЕООД (Лилия Павлова, Управител)

ХНЙТ БИОМАС ЕООД
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

ПОКАЗАТЕЛИ	ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ	
	Непокрита загуба	Текуща печалба / (загуба)
1 Салдо в началото на отчетния период	(698)	
2 Финансов резултат за текущия период		(320)
3 Салдо към края на отчетния период	(698)	(320)
4 Собствен капитал към края на отчетния период	(698)	(320)
		(1.018)

Бележките на страници 5 до 15 са неразделна част от този финансов отчет.

Дата на съставяне: 10.04.2018

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 16.04.2018 г. одиторско дружество "ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО", Рег. № 032, Грант Торнтон ООД.

Управител:

Съставител:



КТИМГ България ЕООД (Лицата Николов, Управител)



ХИЙТ БИОМАС ЕООД
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

1. Статут и предмет на дейност

Хийт Биомас ЕООД (Дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено и регистрирано на 06.01.2011 г. със седалище и адрес на управление гр. София, бул. България № 49, ет. 11-12. Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 201384552.

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Ебиос Енерджи ЕД. Дружеството се управлява и представлява от Хосе Оскар Лейва Мендес. Дружеството няма служители, работещи на трудов договор.

Основният предмет на дейност на Дружеството е изграждането на електроцентрала, работеща с биомаса, с мощност 2 МВ, разположена в местност в близост до град Пловдив на собствен терен. Освен това, Дружеството ще стопанисва и поддържа съоръжения за сушене на дървени стърготини и слама и като допълнителна дейност ще е ангажирано в производството и продажбите на пелети от слама.

2. Принципи на изготвяне на финансовия отчет

(а) Изразяване на съответствие

Този финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС) и българското законодателство.

(б) База за изготвяне

Този финансов отчет е изготвен на базата на историческата стойност, спазването на принципите за текущо начисляване и действащо предприятие.

Прилагането на принципа на действащо предприятие зависи от продължаващата финансова подкрепа на собствениците и от успешната реализация на проекта.

(в) Функционална и презентационна валута

Функционална и презентационна валута на Дружеството е българският лев. Финансовите отчети са представени в български лева, закръглени до хиляда.

(г) Използване на приблизителни оценки и преценки

Изготвянето на финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти изисква Ръководството на Дружеството да взема решения и да направи преценки и предположения, които оказват влияние на счетоводните политики, както и на сумите на отчетените активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от тези преценки.

Очакванията и основните допускания се преразглеждат във всеки отчетен период. Промени на счетоводните оценки се признават в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга само този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди, ако преразглеждането оказва влияние на сегашния и на бъдещи периоди.

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции в следващата финансова година, се съдържа в следните бележки:

- Бележка 6 – Дълготрайни материални активи – липса на индикации за обезценка;
- Бележка 9 – Данъци – признати отсрочени данъчни активи.

Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в следните бележки:

- Бележка 11 – Финансови инструменти.

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики

Значимите счетоводни политики, представени по-долу, са прилагани последователно във всички представени периоди.

(а) Чуждестранна валута

Операциите в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на счетоводния баланс. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции, се отчитат в печалби или загуби.

(б) Финансови инструменти

Финансови активи и финансови пасиви са признати в счетоводния баланс на Дружеството първоначално на датата на търгуване, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента.

Пари и парични еквиваленти

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности по банкови сметки и пари в брой.

Заеми и кредити

Заеми и кредити се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначално признаване заеми и кредити се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Търговски и други задължения

Търговските и други задължения се отчитат по тяхната амортизирана стойност. Краткосрочни задължения без договорена лихва се отчитат по фактурна стойност, когато ефектът от дисконтирането е несъществен.

Отписване на финансови активи и пасиви

Финансови активи

Финансов актив (или, където е приложимо – част от финансов актив, или част от Дружество с подобни финансови активи) се отписва, когато:

- Правата за получаване на парични потоци от актива са изтекли;
- Дружеството си запазва правата да получава парични потоци от актива, но е поело ангажимент да ги изплати изцяло без съществено забавяне на трето лице; или
- Дружеството е прехвърлило правата си да получава парични потоци от актива и е: (а) прехвърлило значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността на актива, или (б) нито е прехвърлило, нито е запазило значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността на актива, но е прехвърлило контрола върху актива.

Финансови пасиви

Финансов пасив се отписва, когато задължението по пасива е уредено, отменено или изтича. Когато съществуващ финансов пасив е заменен от друг такъв, от същия заемодател, но при значително различни условия, или условията по съществуващ пасив са значително променени, такава замяна или промяна се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов пасив, а разликата в съответните балансови суми се признава в печалба или загуба.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Финансови инструменти (продължение)

Компенсирание на финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се компенсират и само нетната им стойност се отчита в счетоводния баланс, тогава и само тогава, когато Дружеството има законно или договорно право да компенсира признатите суми и възнамерява да извърши уреждане на актива и пасива на нетна основа, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно. Обикновено това не се случва при глобални споразумения за компенсиране и свързаните активи и пасиви са представени брутно в отчета за финансовото състояние.

(в) Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината включва текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби.

(i) Текущ данък върху печалбата

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки влезли в сила или по същество въведени към отчетната дата. Ставката на дължимия корпоративен данък върху облагаемата печалба е 10% за 2017 г.

(ii) Отсрочен данък върху печалбата

Отсрочените данъци се изчисляват чрез балансовия метод върху временните разлики между сумата на активите и пасивите, използвана за целите на изготвянето на финансовите отчети и сумата, използвана за данъчни цели. Сумата на отсрочените данъци се базира на очакването те да се реализират или приспадат, използвайки приложимите към датата на баланса данъчни ставки.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, при условие че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана.

(г) Нематериални активи

(i) Признание и оценка

Нематериални активи, придобити от Дружеството, имащи ограничен полезен живот, са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и евентуални загуби от обезценки.

Възприетият от Дружеството стойностен праг на същественост, под който нематериалните активи, независимо от факта, че са с дългосрочен характер, не се признават за дълготрайни активи, е 700 лева. При определяне прага на същественост не се вземат предвид ДДС и други данъци.

(ii) Последващи разходи

Разходите, свързани с поддръжката на нематериални активи, се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи, включително разходи за вътрешно генерирани репутация и търговски марки, се признават като разход в отчета за всеобхватния доход в момента на тяхното възникване.

(iii) Амортизация

Амортизацията се начислява в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещите икономически ползи от актива.

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(д) Дълготрайни материални активи

(i) Признаване и оценка

Дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупани евентуални загуби от обезценка.

Възприетият от Дружеството стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са с дългосрочен характер, не се признават за дълготрайни активи, е 700 лева. При определяне прага на същественост не се вземат предвид ДДС и други данъци.

Цената включва всички разходи директно свързани с придобиването на актива. Цената на придобиване на активи по стопански начин включва разходите за материали и труд, всички други разходи по въвеждането на съответния актив в планираната употреба, както и разходите за извеждането му от експлоатация и възстановяване на терена. Закупен софтуер, без който е невъзможно функционирането на закупено оборудване, се капитализира като част от това оборудване.

Когато в дълготрайните материални активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

(ii) Последващи разходи

Последващи разходи, възникнали във връзка с подмяна на част от актив, се капитализират в стойността на съответния актив, само когато е вероятно Дружеството да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива и разходите могат да бъдат оценени надеждно. Балансовата стойност на подменената част се отписва. Разходи за ежедневно обслужване на активите се признават в печалби и загуби като разход в момента на възникването им.

(iii) Амортизация

Дълготрайните материални активи се амортизират от датата, на която са инсталирани и са готови за употреба, или за придобитите по стопански начин, от датата, на която активът е завършен и е готов за употреба. Амортизацията се признава до размера на първоначалната стойност на актива минус очакваната остатъчна стойност на актива на база линейния метод въз основа на очаквания полезен живот на всеки един компонент от актива. Амортизацията се отчита в текущия финансов резултат, освен ако не се включва в отчетната стойност на друг актив. Земята не се амортизира.

(iv) Отписване

Дълготраен материален актив се отписва при продажба или когато не се очакват никакви икономически изгоди от използването на актива или при освобождаването от него. При продажба разликата между нетния приход от продажбата и балансовата стойност се отчита като печалба или загуба.

(е) Финансови разходи

Разходите за лихви се признават като текущ разход в текущия финансов резултат по метода на ефективния лихвен процент.

(ж) Обезценка

(i) Не-деривативни финансови активи

Финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалби и загуби, се преглеждат към всяка отчетна дата, за да се прецени дали съществуват обективни доказателства за обезценка.

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Обезценка (продължение)

(i) Не-деривативни финансови активи (продължение)

Обективно доказателство, че финансов актив е обезценен включва:

- неизпълнение или просрочие от длъжника;
- реструктуриране на задължението към Дружеството при условия, които Дружеството иначе не би разглеждало;
- индикации, че длъжник или емитент ще изпадне в несъстоятелност;
- неблагоприятни промени в статуса на плащания на длъжник или емитент;
- изчезването на активен пазар за дадена ценна книга;
- наблюдаеми данни, които показват, че има измеримо намаление на очакваните парични потоци от група финансови активи.

(ii) Нефинансови активи

Към всяка балансова дата Дружеството определя дали активите са обезценени, което включва определянето на наличието на условия за обезценка на активите, определяне на възстановимата стойност на активите и изчисление на загуба от обезценка. Когато са налице условия за обезценка на даден актив, Дружеството определя неговата възстановима стойност, която е по-високата от нетната продажна цена на актива или на обекта, генериращ парични постъпления (ОГПП) и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай че при използването на актива не се генерират парични постъпления, които да са в значителна степен независими от паричните постъпления, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Нетната продажна цена е цената, определена в сделката, намалена с преките допълнителни разходи по сделката. Когато няма пряка сделка и не съществува активен пазар, нетната продажна цена се определя чрез използването на подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за нетната продажна цена на актив или обект, генериращ парични потоци.

Загубата от обезценка се признава веднага като текущ разход за дейността.

Към всяка дата на счетоводния баланс, Дружеството преценява дали съществуват признаци, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни признаци, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични постъпления.

Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за приходите и разходите.

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

4. Регистриран капитал

Капиталът на Дружеството се състои от 20 дяла, всеки от тях с номинал 10 лв. Капиталът е изцяло внесен.

Към 31 декември 2017 г. и 2016 г. едноличен собственик на капитала на Дружеството и крайно контролиращо лице е Ебиос Енерджи ЕД.

5. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане

Предоставените аванси и нематериални активи в процес на изграждане включват идеен проект и такса присъединяване към електроразпределителната мрежата на Електроразпределение ЕАД.

6. Дълготрайни материални активи

<i>В хиляди лева</i>	Земя и сгради	В процес на изграждане	Общо
Отчетна стойност			
Баланс към 1 януари 2016	21	4,681	4,702
Придобити активи	-	344	344
Отписани активи	-	(342)	(342)
Баланс към 31 декември 2016	21	4,683	4,704
Баланс към 1 януари 2017	21	4,683	4,704
Баланс към 31 декември 2017	21	4,683	4,704
Амортизация			
Баланс към 1 януари 2016	-	-	-
Амортизация за годината	2	-	2
Баланс към 31 декември 2016	2	-	2
Баланс към 1 януари 2017	2	-	2
Баланс към 31 декември 2017	2	-	2
Балансова стойност			
Към 1 януари 2016	21	4,681	4,702
Към 31 декември 2016	19	4,683	4,702
Към 31 декември 2017	19	4,683	4,702

Предоставените аванси и ДМА в процес на изграждане включват:

<i>В хиляди лева</i>	Баланс към 31.12.2017	Баланс към 31.12.2016
Мотор-генератор и съпътстващо оборудване, закупено от Карлово Биомас ЕООД	2,956	2,956
Консултантски и инженерни услуги и основно оборудване, доставено от Екютек Иберия С.Л.	1,717	1,717
Други технически услуги	10	10
Общо	4,683	4,683

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

7. Задължения към предприятия от група

Към 31 декември задълженията към предприятия от група са, както следва:

<i>В хиляди лева</i>		Баланс към 31.12.2017	Баланс към 31.12.2016
Задължение по цесия към Ебиос Енерджи ЕД	б)	2,956	2,956
Заем от Ебиос Енерджи ЕД	а)	2,304	2,185
Лихви по заем и цесия, Ебиос Енерджи ЕД	а), б)	701	496
Задължение към Ебиос Енерджи ЕД	г)	36	24
Задължение към Карлово Биомас ЕООД	в), г)	2	1
Общо		5,999	5,662

(а) Към 31.12.2017 г. задълженията във връзка с получен заем от Ебиос Енерджи ЕД са на база сключен договор за кредитна линия от дата 27.12.2012 г. и допълнителни анекси към него от дата 11.11.2013 г. и 16.10.2015 г. Размерът на кредитната линия е 4 милиона лева, които могат да бъдат усвоени на траншове. Усвоените суми, заедно с лихвите по кредитната линия, следва да се върнат не по-късно от 31.12.2019 г. За усвоените суми Дружеството дължи фиксирана лихва в размер 4% на годишна база.

(б) Дружеството е страна по договор за прехвърляне на вземане по реда на чл. 99 и 100 от ЗЗД, сключен на 30.12.2015 г., съгласно който Ебиос Енерджи ЕД прехвърля на Хийт Биомас ЕООД по номинал вземане от Карлово Биомас ЕООД в размер на 2,956 хил. лв. Хийт Биомас ЕООД следва да заплати на Ебиос Енерджи ЕД дължимата сума не по-късно от 31.12.2019 г. заедно с лихва в размер на 4%.

(в) Към 31.12.2017 г. Хийт Биомас ЕООД има задължения към Карлово Биомас ЕООД във връзка с договор за наем на помещение – 2 хил. лв и към Ебиос Енерджи ЕД във връзка с договор за оказване на консултантски услуги – 36 хил. лв.

8. Продажба на ДМА

През 2016 г. Дружеството възстановява направени разходи по изграждане на кабелно трасе на Карлово Биомас ЕООД, след което прехвърля собствеността си върху идеалната част от кабелната линия чрез продажба на база договор от 18.07.2016 г. (виж също бел. 12).

9. Данъци

Приложимата ставка на данъка върху печалбата за 2017 г. е 10% (2016 г.: 10%).

<i>В хиляди лева</i>	2017	2016
Данъци, признати в печалби и загуби		
Отсрочен данък		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	(36)	(34)
Общо разходи/приходи за данък върху печалбата	(36)	(34)
Обяснение на ефективната данъчна ставка		
Загуба преди данъци	(356)	(342)
Данък, базиран на законовата данъчна ставка	10% (36)	10% (34)
Ефективна данъчна ставка	10% (36)	10% (34)

Данъчните органи са овластени да проверяват Дружеството за петгодишен период, следващ отчетната данъчна година, като могат да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби съобразно интерпретирането на данъчното законодателство.

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

9. Данъци (продължение)

На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на допълнителни съществени задължения в тази област. На Дружеството не е правена проверка по Закона за корпоративно подоходно облагане.

Признати отсрочени данъчни активи

Ръководството смята, че Дружеството ще реализира бъдещи облагаеми печалби и следва да бъде признат отсрочен данъчен актив по отношение на данъчните загуби за пренасяне и възникналите временни разлики. Отсрочените данъчни активи се дължат на следните позиции:

	Активи		Пасиви		Нето	
<i>В хиляди лева</i>	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Лихви, подлежащи на слаба капитализация	70	49	-	-	70	49
Данъчна загуба за пренасяне	42	27	-	-	42	27
Нетни отсрочени данъчни активи	112	76	-	-	112	76

Данъчните загуби и лихвите в режим на слаба капитализация, за които е признат отсрочен данъчен актив, могат да бъдат приспадани от бъдещи облагаеми печалби (признавани за данъчни цели) в период на 5 години след възникването им, както следва:

Година	Данъчни загуби (хил.лв.)	Лихви в режим на слаба капитализация (хил.лв.)
2018 година	1	6
2019 година	1	15
2020 година	11	8
2021 година	14	20
2022 година	15	21
Общо	42	70

10. Други вземания

Другите вземания представляват ДДС за възстановяване.

11. Финансови инструменти

Дружеството има експозиция към следните рискове от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск.

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политиките и процесите за измерване и управление на риска и управлението на капитала на Дружеството.

(i) Кредитен риск

Дружеството не е изложено на значим кредитен риск, защото няма търговски вземания или други значими финансови активи, които да го пораждат. Максимално поетият кредитен риск представлява балансовата стойност на финансовите активи, които към 31.12.2017/31.12.2016 г. са единствено парични средства в брой в размер на 2 хил. лева.

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

11. Финансови инструменти (продължение)

(ii) Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква, при положение че Дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или стресови условия без да се реализират неприемливи загуби.

Към датата на отчета финансовите инструменти, пораждащи ликвиден риск, са:

<i>В хиляди лева</i>		Баланс към 31.12.2017	Баланс към 31.12.2016
Заеми от свързано лице	7а)	2,304	2,185
Задължение по договор за цесия, свързани лица	7б)	2,956	2,956
Лихви по заеми и цесии от свързани лица	7а), б)	701	496
Задължения към свързани лица	7в), г)	38	25
Търговски и други задължения		21	2
Общо		6,020	5,664

По-долу са договорните падежи на финансови пасиви, включително очаквани плащания на лихви:

31 Декември 2017

<i>В хиляди лева</i>	Балансова стойност	Договорни парични потоци	До 1 г.	1-2 г.
Лихвени кредити и заеми от свързани лица	2,769	(2,953)	(557)	(2,396)
Задължение по договор за цесия	3,192	(3,428)	(354)	(3,074)
Задължения към свързани лица	38	(38)	(38)	-
Търговски и други задължения	21	(21)	(21)	-
Общо	6,020	(6,440)	(970)	(5,470)

31 Декември 2016

<i>В хиляди лева</i>	Балансова стойност	Договорни парични потоци	До 1 г.	1-2 г.
Лихвени кредити и заеми от свързани лица	2,564	(2,736)	-	(2,736)
Задължение по договор за цесия	3,073	(3,309)	-	(3,309)
Задължения към свързани лица	25	(25)	(25)	-
Търговски и други задължения	2	(2)	(2)	-
Общо	5,664	(6,072)	(27)	(6,045)

(iii) Пазарен риск

Пазарният риск е рискът, при който при промяна на пазарните цени, като чуждестранна валута или лихвени проценти, доходът на Дружеството ще бъде засегнат. Целта на управлението на пазарния риск е да се контролира експозицията на такъв риск в приемливи граници.

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

11. Финансови инструменти (продължение)

(iii) *Пазарен риск (продължение)*

Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, тъй като финансовите му активи и пасиви са деноминирани в лева/евро. От 1999 г. обменният курс на българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на значим лихвен риск, тъй като няма лихвени финансови активи или пасиви с променлива лихва.

Управление на капитала

Политиката на ръководството е да се поддържа силна капиталова база, така че да се поддържа доверието на собствениците и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

През годината не е имало промени в управлението на капитала на Дружеството.

Дружеството не е предмет на специфични капиталови изисквания, наложени по договор или регулативна рамка.

Дружеството не отчита финансови активи или пасиви по справедлива стойност.

12. Свързани лица

Идентификация на свързаните лица

Дружеството е свързано лице с всички компании под общ контрол от групата Ебиос. Крайна компания майка на Дружеството е Ебиос Енерджи ЕД.

Транзакции със свързаните лица

В хиляди лева

	2017	2016
Усвоен заем – Ебиос Енерджи ЕД	145	694
Лихви по заем – Ебиос Енерджи ЕД	(205)	(201)
Върнат заем – Ебиос Енерджи ЕД	(26)	(608)
Консултантски услуги – Ебиос Енерджи ЕД	(120)	(120)
Възстановени разходи за изграждане на трасе – Карлово Биомас ЕООД	-	(342)
Наем на помещение – Карлово Биомас ЕООД	(9)	(9)
Продадено оборудване – Карлово Биомас ЕООД	-	342

Крайните салда на задължения към свързани лица са, както следва:

<i>В хиляди лева</i>		Баланс към 31.12.2017	Баланс към 31.12.2016
Ебиос Енерджи ЕД	7 а), б), в)	5,997	5,661
Карлово Биомас ЕООД	7 в)	2	1
Общо		5,999	5,662

Дружеството също така е в отношение на свързаност със своя управител. През 2017 г. и 2016 г. управителят не получава възнаграждения от Дружеството.

ХИЙТ БИОМАС ЕООД
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

13. Ангажименти и условни задължения

Търговското предприятие, всички настоящи и бъдещи вземания, произтичащи от всички договори, както и всички настоящи и бъдещи движими вещи на Дружеството са заложени в полза на ОББ АД, като част от обезпечението по отпуснат на Карлово Биомас ЕООД банков инвестиционен кредит.

14. Събития след датата на отчетния период

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на този доклад, които да променят финансовите отчети към 31 декември 2017 г.