

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"ЗААРА ИНВЕСТ" ООД, ЕИК: 207049532
Към 31.12.2022 г.

Актив	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Пасив	
		Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
	a	1	2	a	1	2
A. Записан, но невнесен капитал				A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				I. Записан капитал	1	
I. Нематериални активи				II. Премии от емисии	-	
1. Продукти от развойна дейност				III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		18		IV. Резерви		
3. Търговска репутация				1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	
Общо за група I:		18	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи				4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		1 230	-	Общо за група IV:	-	-
- земи		348		V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради		882		- неразпределена печалба		
2. Мащини, производствено оборудване и апаратура		121		- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други		376		Общо за група V:	-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		191		VI. Текуща печалба (загуба)	(12)	
Общо за група II:		1 918	-	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	(11)	-
III. Дългосрочни финансови активи				Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група				1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група				2. Провизии за данъци в т.ч.:	-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		9		- отерочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции		4 083		ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	-
6. Други заеми		507		В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.		X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	-	-
Общо за група III:		4 599	-	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци				- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		6 535	-	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	105	-
В. Текущи (краткотрайни) активи				- до 1 година	105	
I. Материални запаси				- над 1 година		
				3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-

1. Суровини и материали	90		- до I година		
2. Незавършено производство	467		- над I година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:	13	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		7 237
- продукция	13		- до I година		537
- стоки			- над I година		6 700
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		-
Общо за група I:	570	-	- до I година		
II. Вземания			- над I година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	124		6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		-
- над I година			- до I година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над I година		
- над I година					
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		-
- над I година			- до I година		
4. Други вземания в т.ч.:	81		- над I година		-
- над I година			8. Други задължения, в т.ч.:		14
Общо за група II:	205	-	- до I година		14
III. Инвестиции			- над I година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:		8
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- до I година		8
3. Други инвестиции			- над I година		-
Общо за група III:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:		4
			- до I година		4
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над I година		-
- в брой	34		- данъчни задължения		2
- безсрочни сметки (депозити)			- до I година		2
Общо за група IV:	34	-	- над I година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	809	-	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:		7 356
			- до I година		656
			- над I година		6 700
Г. Разходи за бъдещи периоди	1		Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		-
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	7345	0	СУМА НА ПАСИВА		7345
					0

Дата на съставяне:
гр. Стара Загора, 27 юни 2023 г.

Съставител:
Валентина М. Пейкова

Ръководител:
Янчо Георгиев Иванов



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"ЗААРА ИНВЕСТ" ООД, ЕИК: 207049532
Към 31.12.2022 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
А. РАЗХОДИ	2	3
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:		
а) суровини и материали	339	-
б) външни услуги	83	
	256	
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		
а) разходи за възнаграждения	30	-
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	25	
- осигуровки свързани с пенсии	5	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	19	-
- разходи за амортизация	19	0
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи	42	-
б) провизии	36	
в) други	6	
Общо разходи за операционната дейност	430	-
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите - признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	-
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
- разходи, свързани с предприятия от група	1	-
- глоби и др. извънредни		
- разходи за лихви		
- други финансови разходи	1	
Общо финансови разходи	1	-
Общо разходи за обичайната дейност	431	-
8. Печалба от обичайната дейност	0	-
9. Извънредни разходи		
Общо разходи	431	-
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	-
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба	0	-
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	431	0

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
Б. ПРИХОДИ	2	3
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:		
а) продукция	87	-
б) стоки	42	
в) услуги	28	
	17	
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	315	
4. Други приходи, в т.ч.:		
- приходи от финансиране	10	
- приходи от финансиране	5	
Общо приходи от операционната дейност	417	-
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) приходи от предприятия от група	2	-
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
г) други финансови приходи	2	
Общо финансови приходи	2	-
Общо приходи от обичайната дейност	419	-
8. Загуба от обичайната дейност	12	-
9. Извънредни приходи		
Общо приходи	419	-
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	12	-
11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	12	-
Всичко (Общо приходи + 11)	431	0

Дата на съставяне:
гр. Стара Загора, 27 юни 2023 г.

Съставител:
Валентина М. Пейкова

Ръководител:
Янчо Георгиев Иванов



ОТЧЕТ
за собствения капитал
"ЗААРА ИНВЕСТ" ООД, ЕИК: 207049532
Към 31.12.2022 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви			Други резерви	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт		Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период											-
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.: - увеличение	1										1
- намаление	1										1
6. Финансов резултат от текущия период										(12)	(12)
7. Разпределение на печалба в т.ч.: - за дивиденди											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви - увеличения											-
- намаления											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период	1	-	-	-	-	-	-	-	-	(12)	(11)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период	1	0	0	0	0	0	0	0	0	-12	-11

Дата на съставяне:
гр. Стара Загора, 25 май 2023 г.

Съставител:
Валентина М. Пейкова

Ръководител:
Янчо Георгиев Иванов



ОТЧЕТ
за паричните потоци
"ЗААРА ИНВЕСТ" ООД, ЕИК: 207049532
Към 31.12.2022 г.

Наименование на паричните потоци		Текуш период		Предходен период	
		Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
a		1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност					
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	463	536	(73)	
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-	
3	Парични потоци, свързани с трудови възнажделения		23	(23)	
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		1	(1)	
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-	
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата			-	
7	Плащания при разпределения на печалби			-	
8	Други парични потоци от основна дейност	7	1	6	
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	470	561	(91)	
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност					
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-	
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-	
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-	
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-	
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-	
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност			-	
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	
В. Парични потоци от финансова дейност					
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-	
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-	
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	135	10	125	
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-	
5	Плащания на задължения по лизингови договори			-	
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-	
7	Други парични потоци от финансова дейност			-	
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	135	10	125	
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	605	571	34	
Д.	Парични средства в началото на периода			-	
Е.	Парични средства в края на периода			34	

Дата:
гр. Стара Загора, 27 юни 2023 г.

Съставител:
Валентина М. Пейкова

Ръководител:
Янчо Георгиев Иванов

