

ДОКЛАД

ЗА ДЕЙНОСТТА НА "ЕВРОЛИЗИНГ" ЕАД

За 2007 год.

Уважаеми г-н Тодоров,

Във връзка с приключване на финансовата 2007 год. предоставям на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2007 год.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2007 год. и приключва на печалба от дейността в размер на 112 хил.лв., амортизационни отчисления 116 хил.лв. и корпоративен данък върху печалбата няма тъй като са направени намаления на фин.резултат.

I. ДАННИ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1. Наименование, седалище, адрес на управление

ЕВРОЛИЗИНГ ЕАД

Гр. Пловдив; ул.Васил Априлов 25

ЕИК 115178789

Изменения в структурата и собствеността на капитала на дружеството не са настъпили.

Дружеството няма регистрирани клонове.

2. Предмет на дейност и срок

- Предмета на дейност на дружеството е сключване на договори за финансов лизинг.
- Всички дейности, незабранени от законите.

Дружеството не е ограничено със срок.

3. Капитал

Капитала на дружеството е 1344000 лв. разпределен на 1344000 бр. безналични поименни акции по един лев всяка една от тях.

Собственик на капитала е :

- ЕТ „ДИМИТЪР ТОДОРОВ – ЕЛЕНИ-90” 100%

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите и изп.директор. Съставът на СД е:

Членове: 1. Димитър Крумов Тодоров
2. Мария Иванова Матанска – Атанасова
3. Георги Енев Матански

Изпълнителен Директор: Георги Енев Матански

ОПЕРАТИВНИ УСЛОВИЯ И РАЗВИТИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството ни, както Ви е известно работи в областта на финансово посредничество, сектор продажба при условие на лизинг.

Дейността се развива в гр.Пловдив в офис на бул.Васил Априлов 25 собственост на дружеството и офис на бул. Константин Величков 2А собственост на дружеството, в Стара Загора в офис на бул.Руски 56А.

Приходите от продажби за 2007 год. възлизат на 1471 хил.лв. Намалението спрямо 2006 год. е в размер на 5388 хил.лв.

Намалението на оборота се дължи на:

- намалението на пазарния дял на продаваните стоки с 78.55%
- регистриране на дъщерното дружество на Евролизинг ЕАД – Еврокредит ЕАД в края на 2006 г. и пренасочване на дейността в основната си част към него. Дейността на Еврокредит ЕАД е финансово посредничество.

РАЗХОДИ

Основните разходи, свързани с оперативното управление могат да се групират по следния начин:

А. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА(9.31 % от оборота) 137 хил.лв.

Работещи към 31.12.2007 год. 31 души (31 служители)

Към 31.12.2006 год. са работили 31 души (31 служители)

Б. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ, КОНСУМАТИВИ И СТОКИ(8,36% от оборота)

123 хил. лв.

Общо доставени стоки продадени и налични в склада са 733 хил.лв., от тях продадени 587 хил. лв.

В.РАЗХОДИ ЗА УСЛУГИ(15.50% от оборота) 228 хил.лв.

В това число:

- | | |
|--------------------------------|-------------|
| - застраховки | 32 хил. лв. |
| - консултански услуги | 16 хил.лв. |
| - пощенски услуги и интернет | 6 хил.лв. |
| - поддръжка и ремонт на активи | 82 хил.лв. |
| - авто услуги | 5 хил.лв. |
| - наеми | 51лв. |

- комисионни	1 хил.лв.
- външни услуги	7 хил.лв.
- други	28 хил.лв.
Общо:	228 хил.лв.

Г.ЛИХВИ И ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ 6,73 % от оборота) 99 хил.лв.

- лихви по банкови заеми	10 хил.лв.
- лихви по лизингови договори	8 хил.лв.
- лихви по облигационен заем	66 хил. лв.
- други финансови разходи	15 хил.лв.
Общо:	99 хил. лв

ПРИХОДИ И ПЕЧАЛБИ

Приходите и печалбите общо реализирани през 2007 год. възлизат на 1471 хил.лв. и са групирани както следва:

- продажби на стоки	632 хил.лв.
- приходи от услуги	6 хил.лв.
- други продажби	116хил.лв.
- приходи от лихви	91 хил.лв.
- приходи от лизингова надценка	626 хил.лв.
Общо:	1471хил. лв.

ИНВЕСТИЦИИ

През 2007 год.бяха осъществени важни инвестиции в машини, съоръжения и оборудване общо за 98хил.лв. в това число за:

- транспортни средства	23 хил. лв.
- други активи	75 хил.лв.
Общо:	98 хил.лв.

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ 31.12.2007 ГОД.

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ

1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	= - 0.80
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	= 0. 6
3. Коефициент на рентабилност на привлечения капитал	= 0,04
4. Коефициент на ефективност на разходите за дейността	= 1.08
5. Коефициент на приходите от дейността	= 0.92
6. Коефициент на обща ликвидност	= 11,04
7. Коефициент на бърза ликвидност	= 9,99
8. Коефициент на задлъжнялост	= 1.66

ВЗАИМООТНОШЕНИЯ С КОНТРОЛИРАНИ, СВЪРЗАНИ И КОНТРОЛИРАЩИ ПРЕДПРИЯТИЯ

КОНТРОЛИРАНИ ДРУЖЕСТВА

Нашето дружество има квоти в капитала на други дружества. Дружеството, което контролираме е:

ЕВРОКРЕДИТ ЕАД 100% собственик на капитала е ЕВРОЛИЗИНГ ЕАД

Взаимоотношенията между дружеството ни и ЕВРОКРЕДИТ ЕАД през 2007 год. бяха следните:

- предоставени средства по договор за Временна финансова помощ в размер 180 хил. лв които са върнати на дружеството
- лихви по договора 12 хил.лв.

Към 31.12.2007 год. в баланса на дружеството са оповестени следните остатъци:

В актива на баланса – Вземания от клиенти	985 хил.лв.
- Дългосрочни вземания	1684 хил.лв..
В пасива на баланса –	
- Задължения по лизингови договори	36 хил.лв.
- Задължения за доставки	104 хил.лв.

СОБСТВЕНИ АКЦИИ И АКЦИИ/ДЯЛОВЕ НА КОНТРОЛИРАЩИТЕ ДРУЖЕСТВА

Нашето дружество, което е ЕАД има собствени акции. Дружеството освен това притежава 1000 бр. по 50 лв. акции в дъщерно дружество ЕВРОКРЕДИТ ЕАД, освен тези акции дружеството ни не е закупило или продало по време на отчетния период акции или дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРОГРАМАТА ЗА ПРИЛАГАНЕ НА МЕЖДУНАРОДНО ПРИЗНАТИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ ПО ЧЛ. 94, АЛ. 2, Т. 3 ЗППЗК:

През отчетния период емитентът стриктно изпълнява програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление. Съветът на директорите и висшият ръководен състав на емитента съобразяват дейността си с тези стандарти.

През отчетния период не е имало несъответствие между дейността на съвета на директорите и програмата, съответно стандартите за добро корпоративно управление.

Съветът на директорите текущо извършва анализ на прилагането на програмата и обсъжда необходимостта от евентуалните ѝ изменения с цел подобряване прилагането на стандартите за добро корпоративно управление в дружеството.

СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни.

ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕЦЕНКА НА ДРУЖЕСТВОТО.

Няма други съществени данни, които са повлияли на дейността на емитента.

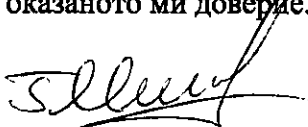
Отчетът за управление на дружеството е приет на заседание на съвета на директорите на 20.04.2008г.

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РЕЗУЛТАТ ОТ ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД

Предлагаме финансовият резултат да се разпредели за резерви 100%.

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на ЕВРОЛИЗИНГ ЕАД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

Изп.директор:Георги Матански



20.04.2008

Гр. Пловдив