

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „АЛАН 7“ ЕООД, ЕИК 204202275

Днес 01.09.....2020 г. в гр. Благоевград, долуподписаните съдружници:

1. **Георги Кирилов Сандев**, , с постоянен адрес

и

2. **“БИЗАРТ 2016“ ЕООД**, ЕИК 204202300, представлявано от Управителя и Едноличен собственик на капитала **Николета Недялкова Недялкова**, ЕГН

наричани по-долу за краткост "СЪДРУЖНИЦИ", на основание чл. 113- 156 от Търговски закон на Р България, сключихме настоящият договор:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. /1/ „АЛАН 7“ ООД, Е ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, наричано по-долу за краткост - дружеството - със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „14-ти Полк“ № 2Б - партер.

/2/ Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците.

/3/ Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците към трети лица. Отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството е ограничена до направените му дължими дялови вноски.

Чл.2. Фирмата на дружеството е „АЛАН 7“ ООД. Фирмата на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всичките му документи.

Чл.3 . Дружеството е създадено за неопределен срок.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4 . Предметът на дейност на дружеството е:

Производство и търговия, внос и износ на стоки; вътрешна и външнотърговска дейност; маркетинг; консултантски услуги; участие и/или инвестиции във всички области и сфери на потреблението; както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон, при условие, че ако се изисква разрешение или лиценз, или регистрация за извършване на някоя дейност, тази дейност ще се осъществява след получаване на такова разрешение или лиценз, съответно след извършване на необходимата регистрация.

III. ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО, КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ:

Чл.5 ./1/ Имуществото на дружеството се състои от пари в левове и валута, права на собственост и ползване върху вещи, нематериални блага, включително обекти на интелектуалната собственост, ноу-хау, вземания и всякакви други права, които съгласно действащото законодателство могат да бъдат имуществено на дружеството.

/2/ Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съгласно дела му в капитала на дружеството.

/3/ Дружественият дял може да се отчуждава и да бъде обект на правопримемство при преобразуване на юридическите лица на съдружниците. За прехвърлянето на дружествения дял се изисква вписване в търговския регистър.

/4/ Допуска се наличието на съсобствен дял в капитала. Ако един дял в капитала принадлежи на няколко лица, те могат да упражняват правата си по него само съвместно. Те отговарят съвместно за задълженията си по този дял. Съпритежателите на дела могат да определят лице, което да ги представлява пред дружеството.

Чл.6 /1/ КАПИТАЛЪТ НА ДРУЖЕСТВОТО Е В РАЗМЕР НА **498 402** лв. /четиристотин деветдесет и осем хиляди четиристотин и два лева/, разпределени в 498 402 дяла, всеки на стойност 1/един/ лев.

/2/ КАПИТАЛЪТ НА ДРУЖЕСТВОТО Е ФОРМИРАН, КАКТО СЛЕДВА:

А/ ЧАСТ ОТ ДРУЖЕСТВЕНИЯ КАПИТАЛ, В РАЗМЕР НА 2 ЛЕВА Е ФОРМИРАН ПРИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ЧРЕЗ ИЗВЪРШВАНЕ НА ПАРИЧНИ ВНОСКА ОТ УЧРЕДИТЕЛЯ;

Б/ ЧАСТ ОТ ДРУЖЕСТВЕНИЯ КАПИТАЛ, В РАЗМЕР НА 498 400 лв. /четиристотин деветдесет и осем хиляди и четиристотин лева/, представляващи 498 400 дяла, всеки с номинална стойност 1 /един/ лев, е формиран чрез извършване на непарична /апортна/ вноска от съдружника „НАРОДНА МЕБЕЛ” ООД, ПРЕДСТАВЛЯВАЩА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ СЛЕДНИТЕ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, А ИМЕННО:

1. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор **04279.617.68.2.49** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка, четиридесет и девет/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. **2700**/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” **2-Б** /две буква “Б”/, вход „Б“, етаж: **7** /седем/ , апартамент **Б3** /буква „Б“ цифра три/, самостоятелният обект се намира в сграда № **2** /две/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – *жилище* , *апартамент*, брой нива на обекта: 1 /едно/ , с площ от **106,00 кв.м.** /сто и шест квадратни метра/, прилежащи части : *мазе Б7* / буква „Б“/ цифра седем/, с площ от 6,06 кв.м. / шест цяло и шест стотни квадратни метра/, *мазе Б8* / буква „Б“/ цифра осем/, с площ от 6,06 кв.м. / шест цяло и шест стотни квадратни метра/ и *мазе Б10* / буква „Б“ цифра десет/, с площ от 8,08 кв.м. /осем цяло и осем стотни квадратни метра/ и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обекти с идентификатори **04279.617.68.2.44** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка, четиридесет и четири/ и **04279.617.68.2.41** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка, четиридесет и едно/; *под обекта*: обекти с идентификатори **04279.617.68.2.36** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка, тридесет и шест/ и **04279.617.68.2.37** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка, тридесет и седем/ ; *над обекта*: обект с идентификатор **04279.617.68.2.46** /нула четири

хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка, четиридесет и шест/, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **АПАРТАМЕНТ № Б 3** /буква „Б“ цифра три/, изграден на кота +17,60м. /седемнадесет цяло и шестдесет стотни метра/, на седмия етаж, с площ от **106,00 кв.м.** /сто и шест квадратни метра/, при съседни: апартамент Б2, коридор, двор и улица, и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „Б“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 /първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А /двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. /хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

2. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор **04279.617.68.2.51** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка петдесет и едно /, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград, п.к. **2700**/ две хиляди и седемстотин/, ул. „**14-ти полк**” **2-Б** /две буква “Б”/, вход „Б“, етаж : 0 /нула/, обект Б-9А /буква „Б“ девет, буква А/, самостоятелният обект се намира в сграда № 2 /две/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **за обслужваща дейност за битови услуги**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **65,90 кв.м.** /шестдесет и пет цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, прилежащи части: **мазе Б16** /буква „Б“/ цифра шестнадесет/, с площ от 9,31 кв.м. /девет цяло тридесет и една стотни квадратни метра/ и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обекти с идентификатори 04279.617.68.2.50 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка петдесет/; *под обекта*: няма; *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.2.6 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка, шест/, обект с идентификатор 04279.617.68.2.60 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка, шестдесет/, обект с идентификатор 04279.617.68.2.5 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка, пет/ и обект с идентификатор 04279.617.68.2.4 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка, четири/, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ФРИЗЪРСКИ САЛОН № 9а** /девет буква „а“/, изграден на кота -4,00 м., - 2,80 м., с площ от **65,90 кв.м.**, при съседни: стълбищна клетка, ел. Табло, тераса и два склада, ведно с прилежащото му **мазе Б16** /буква „Б“/ цифра шестнадесет/, с площ от 9,31 кв.м.

и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „Б“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград;

- 3. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.50** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка петдесет/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. **2700**/ две хиляди и седемстотин/, ул. „**14-ти полк**” **2-А** /две буква „А”/, вход „А“ , етаж : 0 /нула/ , обект **А7б** /буква „А“ седем, буква „б“ /, самостоятелният обект се намира в сграда № **1** /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **за спортна и развлекателна дейност**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **68,95 кв.м.** /шестдесет и осем цяло и деветдесет и пет стотни квадратни метра/, прилежащи части: **таван А 3а** / буква „А“/ цифра три, буква „а“/, с площ от 13,69 кв.м. /тринадесет цяло и шестдесет и девет стотни квадратни метра/, **таван А 1а** / буква „А“ цифра едно, буква „а“/, с площ от 14,37 кв.м. /четиринадесет цяло и тридесет и седем стотни квадратни метра/, **таван А 2а** /буква „А“ цифра две, буква „а“/, с площ от 13,97 кв.м. /тринадесет цяло и деветдесет и седем стотни квадратни метра/, **таван А 5а** / буква „А“ цифра пет, буква „а“/, с площ от 3,17 кв.м. /три цяло и седемнадесет стотни квадратни метра/ и **таван А 6а** / буква „А“ цифра шест, буква „а“/, с площ от 1,94 кв.м. /едно цяло и деветдесет и четири стотни квадратни метра/ и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатори 04279.617.68.1.57 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка петдесет и седем/; *под обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.60 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка шестдесет/, обект с идентификатор 04279.617.68.1.61 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка шестдесет и едно/, обект с идентификатор 04279.617.68.1.62 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка шестдесет и две/, обект с идентификатор 04279.617.68.1.63 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка шестдесет и три/, обект с идентификатор 04279.617.68.1.64 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка,

шестдесет и осем, точка, едно, точка шестдесет и четири/; *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.5 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка пет/, обект с идентификатор 04279.617.68.1.4 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка четири/, обект с идентификатор 04279.617.68.1.10 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка десет/, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ – обект А7б** /буква „А“ цифра седем, буква „б“/, изграден на кота -2,40м. /минус два метра и четиридесет сантиметра/, с площ от **68,95 кв.м.**, при съсед: покрит паркинг, мазе А7г, мазе А7д, двор и улица, ведно с прилежащите му **таван А 3а** /буква „А“ цифра три, буква „а“/, с площ от 13,69 кв.м. /тринадесет цяло и шестдесет и девет стотни квадратни метра/, **таван А 1а** /буква „А“ цифра едно, буква „а“/, с площ от 14,37 кв.м. /четиринадесет цяло и тридесет и седем стотни квадратни метра/, **таван А 2а** /буква „А“ цифра две, буква „а“/, с площ от 13,97 кв.м. /тринадесет цяло и деветдесет и седем стотни квадратни метра/, **таван А 5а** /буква „А“ цифра пет, буква „а“/, с площ от 3,17 кв.м. /три цяло и седемнадесет стотни квадратни метра/ и **таван А 6а** /буква „А“ цифра шест, буква „а“/, с площ от 1,94 кв.м. /едно цяло и деветдесет и четири стотни квадратни метра/ и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 /първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А /двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. "Скаптопара" на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. /хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съсед на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

4. **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **04279.617.68.2.46** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка четиридесет и шест/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. **2700**/ две хиляди и седемстотин/, ул. „**14-ти полк**“ **2-Б** /две буква „Б“/, вход „Б“, етаж : 8 /осем/, ателие Б1а /буква „Б“ едно, буква „а“/, самостоятелният обект се намира в сграда № **2** /две/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **Ателие за творческа дейност**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **92,03 кв.м.** /деветдесет и две цяло и нула три стотни квадратни метра/, прилежащи части: **мазе Б4а** /буква „Б“ цифра четири, буква „а“/, с площ от 2,95 кв.м. /две цяло и деветдесет и пет стотни квадратни метра/ и **мазе Б5а** /буква „Б“ цифра пет, буква „а“/, с площ от 1,79 кв.м. /едно цяло и седемдесет и девет стотни квадратни метра/ и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, при

съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – няма; *под обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.2.45, обект с идентификатор 04279.617.68.2.40, обект с идентификатор 04279.617.68.2.41, обект с идентификатор 04279.617.68.2.49, *над обекта*: няма, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **АТЕЛИЕ № Б 1а** /буква „Б“ цифра едно, буква „а“ / , изграден на кота +20,40м., с площ от **92,03 кв.м.**, при съседни: машинно, тераса – покрив, мазе Б4а, стълбищна клетка, ведно с прилежащите му **мазе Б4а** / буква „Б“/ цифра четири, буква „а“/, с площ от 2,95 кв.м. /две цяло и деветдесет и пет стотни квадратни метра/ и **мазе Б5а** / буква „Б“/ цифра пет, буква „а“/, с площ от 1,79 кв.м. /едно цяло и седемдесет и девет стотни квадратни метра/ и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „Б“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девети/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград;

5. **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **04279.617.68.2.50** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, две, точка петдесет/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. **2700**/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” **2-Б** /две буква “Б”/, вход „Б“ , етаж: 0 /нула/, самостоятелният обект се намира в сграда № 2 /две/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **За търговска дейност**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **155,03 кв.м.** /сто петдесет и пет цяло и нула три стотни квадратни метра/, прилежащи части: **мазе Б1** / буква „Б“ цифра едно/, с площ от 24,70 кв.м. /двадесет и четири цяло и седемдесет стотни квадратни метра/, **мазе Б2** / буква „Б“ цифра две/, с площ от 30,98 кв.м. /тридесет цяло и деветдесет и осем стотни квадратни метра/, **мазе Б3** / буква „Б“ цифра три/, с площ от 30,76 кв.м. /тридесет цяло и седемдесет и шест стотни квадратни метра/, **мазе Б4** / буква „Б“ цифра четири/, с площ от 24,77 кв.м. /двадесет и четири цяло и седемдесет и седем стотни квадратни метра/, **мазе Б35а** /буква „Б“ цифра три, пет, буква „а“/, с площ от 52,23 кв.м. /петдесет и две цяло и двадесет и три стотни квадратни метра/ и **мазе Б35** /буква „Б“ цифра три, пет/, с площ от 29,99 кв.м. /двадесет и девет цяло и деветдесет и девет стотни квадратни метра/ и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.2.51, обект с идентификатор 04279.617.68.2.57, обект с идентификатор 04279.617.68.2.58; *под обекта*: няма, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.2.4, обект с идентификатор 04279.617.68.2.60, обект с идентификатор 04279.617.68.2.3,

който по одобрен арх.проект за сградата представлява **АТЕЛИЕ /ОФИС ЗА УСЛУГИ/ № Б 1а** /буква „Б“ цифра една, буква „а“ /, изграден на кота -4,00, -2,80 м., с площ от **147,54 кв.м.**, ведно с тоалетна с площ от 3,57 кв.м., при съседни: стълбищна клетка, обект Б9а – фризьорски салон, паркинг, английски двор, двор и улица, ведно с прилежащите му **мазе Б1** /буква „Б“ цифра едно/, с площ от 24,70 кв.м. /двадесет и четири цяло и седемдесет стотни квадратни метра/, **мазе Б2** /буква „Б“ цифра две/, с площ от 30,98 кв.м. /тридесет цяло и деветдесет и осем стотни квадратни метра/, **мазе Б3** /буква „Б“ цифра три/, с площ от 30,76 кв.м. /тридесет цяло и седемдесет и шест стотни квадратни метра/, **мазе Б4** /буква „Б“ цифра четири/, с площ от 24,77 кв.м. /двадесет и четири цяло и седемдесет и седем стотни квадратни метра/, **мазе Б35а** /буква „Б“ цифра три, пет, буква „а“/, с площ от 52,23 кв.м. /петдесет и две цяло и двадесет и три стотни квадратни метра/ и **мазе Б35** /буква „Б“ цифра три, пет/, с площ от 29,99 кв.м. /двадесет и девет цяло и деветдесет и девет стотни квадратни метра/ и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „Б“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девети/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. "Скаптопара" на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград;

6. **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.61** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка шестдесет и едно/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. **2700**/ две хиляди и седемстотин/, ул. „**14-ти полк**“ **2-А** /две буква "А"/, вход „А“, етаж : -1 /минус едно/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.60, обект с идентификатор 04279.617.68.1.62; *под обекта*: няма, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.57, обект с идентификатор 04279.617.68.1.50, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -5,60 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девети/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква

А/ по плана на кв. "Скаптопара" на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

7. **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.60** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка шестдесет/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“ , етаж : -1 /минус едно/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.61; *под обекта*: няма, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.50, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -5,60 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. "Скаптопара" на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.
8. **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.74** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка седемдесет и четири/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“ , етаж : -1 /минус едно/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **14,00 кв.м.** /четирнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – няма; *под обекта*: няма, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.58, който по одобрен арх.проект за сградата представлява

ГАРАЖ, изграден на кота -5,60 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

9. **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.59** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка петдесет и девет/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“, етаж : -1 /минус едно/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **20,00 кв.м.** /двадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – няма; *под обекта*: няма, *над обекта*: няма, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -5,60 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

10. **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.58** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка петдесет и осем/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“, етаж : 0 /нула/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста

седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.57; *под обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.74, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.4 и обект с идентификатор 04279.617.68.1.5, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -2,40 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

11. **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.56** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка петдесет и шест/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“ , етаж : 0 /нула /, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.55; *под обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.71, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.1 и обект с идентификатор 04279.617.68.1.2, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -2,40 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

12. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.57** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка петдесет и седем/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“ , етаж : 0 /нула/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.50, обект с идентификатор 04279.617.68.1.58; *под обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.63, обект с идентификатор 04279.617.68.1.62, обект с идентификатор 04279.617.68.1.61, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.4 и обект с идентификатор 04279.617.68.1.5, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -2,40 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 /първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А /двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседи на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

13. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.53** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка петдесет и три/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“ , етаж : 0 /нула/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.52, обект с идентификатор 04279.617.68.1.54; *под обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.68, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.3, обект с идентификатор 04279.617.68.1.2 и обект с идентификатор 04279.617.68.1.1, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -2,40 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на

строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

14. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.55**

/нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка петдесет и пет/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“, етаж : 0 /нула/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.54, обект с идентификатор 04279.617.68.1.56; *под обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.70, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.2, обект с идентификатор 04279.617.68.1.1, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -2,40 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

15. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.51**

/нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка петдесет и едно/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“, етаж : 0 /нула/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста

седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.52, *под обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.66, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.3, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота - 2,40 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. "Скаптопара" на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

16. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.70** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка седемдесет/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. **2700**/ две хиляди и седемстотин/, ул. „**14-ти полк**” **2-А** /две буква “А”/, вход „А“, етаж: - 1 /минус едно/, самостоятелният обект се намира в сграда № **1** /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор **04279.617.68** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.69, обект с идентификатор 04279.617.68.1.71, *под обекта*: няма, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.55, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -5,60 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девет/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. "Скаптопара" на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

17. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.71** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и

седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка седемдесет и едно/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“, етаж: - 1 /минус едно/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.617.68 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.70, *под обекта*: няма, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.56, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -5,60 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девети/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

18. **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ** в сграда с идентификатор **04279.617.68.1.52** /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем, точка, едно, точка петдесет и две/, находящ се в гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра, с адрес на имота: гр.Благоевград , п.к. 2700/ две хиляди и седемстотин/, ул. „14-ти полк” 2-А /две буква “А”/, вход „А“, етаж : 0 /нула/, самостоятелният обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 04279.617.68 /нула четири хиляди двеста седемдесет и девет, точка, шестстотин и седемнадесет, точка, шестдесет и осем/, с предназначение на самостоятелния обект – **гараж в сграда**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **15,00 кв.м.** /петнадесет квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: *на същия етаж* – обект с идентификатор 04279.617.68.1.51, обект с идентификатор 04279.617.68.1.53, *под обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.67, *над обекта*: обект с идентификатор 04279.617.68.1.3, който по одобрен арх.проект за сградата представлява **ГАРАЖ**, изграден на кота -2,40 м., с площ от **15,00 кв.м.** и съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото представляващ самостоятелен обект от блок „А“ на жилищна сграда, състояща се от магазини КОО и гаражи, представляваща два функционално свързани блока – блок А, и блок Б, която е построена в Урегулиран поземлен имот I-8879 / първи за имот осем хиляди осемстотин седемдесет и девети/, в квартал 216 А / двеста и шестнадесет буква А/ по плана на кв. ”Скаптопара” на гр.Благоевград, действащ преди влизане на

кадастралната карта на гр.Благоевград, с площ от 1 324 кв.м. / хиляда триста двадесет и четири квадратни метра/, при съседни на УПИ: североизток – улица, северозапад – улица, югозапад – улица и юг – УПИ XXIV-8248, която сграда е въведена в експлоатация съгласно Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.

НЕПАРИЧНАТА ВНОСКА НА ОПИСАНИТЕ ПО-ГОРЕ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ Е ОЦЕНЕНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 72 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН ОТ ТРИ ВЕЩИ ЛИЦА СЪГЛАСНО ТРОЙНА ОЦЕНИТЕЛНА ЕКСПЕРТИЗА ПО АКТ за назначаване на вещи лица № 20190412161833/15.04.2019 год. Съгласно оценката в заключението на вещите лица НЕПАРИЧНАТА ВНОСКА Е НА СТОЙНОСТ 498 400 ЛВ. /четиристотин деветдесет и осем хиляди и четиристотин/.

ВНОСИТЕЛЯТ НА НЕПАРИЧНАТА ВНОСКА **„НАРОДНА МЕБЕЛ”ООД, с ЕИК 811098249** СЕ ЛЕГИТИМИРА КАТО СОБСТВЕНИК НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ, ПРЕДМЕТ НА ВНОСКАТА, ОПИСАНИ В ЧЛ. 6, АЛ. 2, Т. Б, НА ОСНОВАНИЕ ВЪЗМЕЗДНО ПРИДОБИВАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ И ИМПРИРАЩЕНИЕ, А ИМЕННО: Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 162, т. III, рег. № 6626, дело № 522 /2004 г.на Нотариус Красимира Минкова, вписана с рег. № 415 от регистъра на Нотариалната камара, с район на действие РС-Благоевград, вписан в СВп-Благоевград към АВп с вх. рег. № 2459 от 28.09.2004 г., Акт № 44, том IX, дело № 2051 / 2004 г.; Разрешение за строеж № 402 / 10.09.2005 г. издадено от Гл.архитект на Община Благоевград; Разрешение за ползване № ДК-07-129 издадено от Началника на РДНСК-Благоевград.; Одобен инвестиционен проект за сградата от 09.09.2005 г. на Гл.архитект на Община Благоевград.; Удостоверения за данъчна оценка по чл. 264 от ДОПК издадени от Община Благоевград; Схеми на самостоятелни обекти издадени от СГКК –Благоевград към АГКК.

/3/ КАПИТАЛЪТ НА ДРУЖЕСТВОТО Е РАЗПРЕДЕЛЕН МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ, КАКТО СЛЕДВА:

- за **Георги Кирилов Сандев**, – 2 дяла, всеки на стойност 1 /един/ лв., с обща стойност на дяловете – 2 лв.;
- за **“БИЗАРТ 2016“ ЕООД, ЕИК 204202300 – 498 400** дяла, всеки с номинална стойност 1 /един/ лев, с обща стойност на дяловете 498 400 лв.

/4/ Съдружниците могат да уговорят и внасяне на собственост или ограничени вещни права, включително върху недвижими имоти, интелектуална собственост, както и обезпечение на невнесената част от капитала.

Чл.7. /1/ Капиталът на дружеството е внесен изцяло към момента на подписване на настоящия договор.

/2/ За вноската си в капитала всеки съдружник получава удостоверение за дялово участие в дружеството

/3/ Всеки съдружник има право на толкова гласа в Общото събрание, колкото са дяловете му в капитала на дружеството.

/4/ Дивидентите и ликвидационния дял на всеки съдружник са съразмерни на дяловото му участие в капитала.

Чл.8. Делът на всеки съдружник се определя от размера на направените вноски в капитала на дружеството - парични или апортни.

Чл.9./1/ По решение на Общото събрание, капиталът може да се увеличава за сметка на печалбата на дружеството или чрез допълнителни вноски на съдружниците, както и поради приемане на нов съдружник. Увеличаването на капитала може изцяло или отчасти да се извърши в пари, вещи, нематериални блага, включително права на интелектуалната собственост и ноу-хау, права на ползване върху вещи и др.

/2/ Дружеството е длъжно да намали капитала, ако стойността на имуществото му според годишния баланс е по-малка от регистрирания капитал и покриването на загубата не е обезпечено от допълнителни вноски на съдружниците, или по друг начин, определен от Общото събрание. По решение на Общото събрание, дружеството може и в други случаи да намали капитала си, но не и под допустимия размер по действащото законодателство. В решението на Общото събрание се посочва целта за намалението, размера му и начина по който се извършва.

/3/ Решението за намаление се взема след предизвестие, отправено до кредиторите на дружеството. В предизвестиято дружеството заявява, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати задълженията си към датата на регистрацията на намалението в съда. Намалението се извършва след писмено съгласие на кредиторите, отправено до Общото събрание на дружеството.

/4/ Съгласието на кредиторите се предполага, ако до три месеца от изпращането на предизвестиято, те не изразят писмено несъгласието си.

/5/ Намаляване капитала на дружеството задължително се регистрира в съда.

/6/ Движимите и недвижими вещи, които се внасят от съдружниците като тяхно дялово участие стават собственост на дружеството, а тези които се внасят в капитала за ползване остават собственост на внеслите ги съдружници.

Правото на ползване се оценява по споразумение.

/7/ Дружеството има право да владее, ползва и се разпорежда с внесените като дялови вноски средства, а така също и със средствата, придобити като постъпления от неговата дейност.

IV. ФОНДОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.10./1/. Дружеството формира фондове по решение на Общото събрание на съдружниците.

/2/ Размерът на фондовете и набирането и разходването им се определя от Общото събрание на съдружниците.

V. ЧЛЕНУВАНЕ В ДРУЖЕСТВОТО

Чл.11./1/ Участието в дружеството е доброволно.

/2/ Нови съдружници се приемат по решение на Общото събрание на съдружниците, по тяхна писмена молба, съдържаща декларация, че приемат членството при условията на този дружествен договор. Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

Чл.12./1/ Участието на съдружник в дружеството се прекратява при:

а/ изключване.

б/ при прекратяване с ликвидация -за юридическите лица.

в/ при обявяване в несъстоятелност.

г/ при смърт или поставяне под пълно запрещение.

/2/ Напускането на дружеството не освобождава съдружниците от поетите задължения по отношение на дружеството и едновременно не прекратява възникналите задължения по отношение на дружеството пред такъв съдружник.

Чл.13. Съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, отправено до Общото събрание 3 /три/ месеца преди датата на прекратяването.

Чл.14. Имушествените отношения с напускащия дружеството съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването. Изплащането се осъществява в края на финансовата година.

Чл.15./1/ Ако с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците, делът на изключения съдружник не се изкупи от останалите съдружници или не се приеме нов член, с неговата стойност се намалява капитала на дружеството.

/2/ Изключеният съдружник има право да получи номиналната стойност на внесеня дял к капитала на дружеството, когато балансовата му стойност е по-голяма, респективно балансовата стойност на този дял, когато последната е по-малка от номиналната.

/3/ Изключеният съдружник дължи обезщетение на дружеството за всички, виновно причинени вреди, произтичащи от неправомерното му поведение.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ:

Чл.16. Съдружниците имат право да :

- участват в управлението на дружеството;
- да участват в разпределението на печалбата;
- да получават информация за дейността на дружеството;
- да преглеждат книгата на дружеството;
- на ликвидационен дял от дружественото имущество, съответстващ на дела им от капитала;
- да бъдат осведомявани за хода на дружествените работи.

Чл.17. Съдружниците са длъжни да:

- внесат дяловите си вноски в капитала на дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определения в настоящия договор срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за вреди;
- да участват в управлението на дружеството;
- да оказват съдействие при осъществяване дейността на дружеството;
- да изпълняват решенията на Общото събрание;
- да опазват дружествената тайна и да не извършват действия, които могат да увредят интересите на дружеството.

Съдружниците нямат право на лихви върху дяловете си в дружествения капитал.

VII. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО:

Чл.18.Органи на управление на дружеството са:

а/ Общо събрание на съдружниците;

б/ Управител

Чл.19. Общото събрание на съдружниците се състои от всички съдружници.

Чл.20./1/ Общото събрание на съдружниците:

а/ изменя и допълва дружествения договор;

б/ приема нови съдружници и изключва съдружници от дружеството;

в/ дава съгласие за прехвърляне на дял на нов член или на друг съдружник;

г/ приема годишния счетоводен отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане между съдружниците и утвърждава плановете на дружеството;

д/ взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;

е/ избира управителя и контролора, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;

ж/ взема решения за предявяване искове от дружеството срещу управителя и контролора и назначава представител за водене на процеса;

з/ взема решения за откриване и закриване на клонове, представителства и участие в други дружества;

и/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, учредяване на ипотечи и вещни права върху тях и за ползване на инвестиционни кредити;

к/ взема решение за прекратяване дейността на дружеството;

л/ взема решение за допълнителни парични вноски.

/2/ Решенията на Общото събрание се вземат с единодушие от всички съдружници.

/3/ Решенията на Общото събрание по ал. 1, б. "б", б. "д", б. "е", б. "и" и б. "в" се взимат в обикновена писмена форма, на основание чл. 137, ал.4 от ТЗ.

Чл.21/1/ Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала, освен ако в договора е предвидено друго.

Чл.22. /1/. Общото събрание на съдружниците се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

/2/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над една десета от капитала. Ако управителят не свика събраниято в двуседмичен срок, съдружниците, поискали свикването имат това право.

/3/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага, щом загубите надхвърлят една четвърт от капитала.

/4/ Общото събрание се свиква от Управителя с писмена покана до всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието. В поканата задължително се посочва дневния ред.

Чл.23./1/.Заседанията на Общото събрание са законни, ако всички съдружници са били поканени в съответствие с този договор и присъстват толкова от тях, колкото гласа са необходими за вземане на решения по обявения в поканите дневен ред. Общото събрание не може да взема решения по въпроси, които не са включени в дневния ред.

/2/ Решенията на ОС, приети в нарушение на предходната алинея са в противоречие с дружествения договор, освен ако на заседанието са присъствали всички съдружници, лично или чрез надлежно упълномощен представител, и са взели единодушно решение заседанието да се проведе при приет дневен ред с допълненията му.

/3/ Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си с решението.

/4/ Решенията на Общото събрание се вписват в протоколна книга, която е достъпна за всички съдружници. Всеки съдружник има право да иска препис от взетите на Общото събрание решения..

Чл. 24 / 1/. Управителят на дружеството:

а/ представлява и управлява дружеството;

б/ организира и ръководи дейността му съобразно закона;

в/ сключва трудови договори, съгласно Кодекса на труда, определя размера на възнагражденията, поощрява по установения ред с награди и отличия, наказва служителите на дружеството.

г/ осигурява стопанисването и опазването на имуществото на дружеството;

д/ решава всички въпроси от дейността на дружеството, с изключение на тези, които са от компетентността на Общото събрание;

/2/ Управителят отчита дейността си пред Общото събрание на съдружниците.

Чл.25. Без изрично писмено съгласие на дружеството, управителят няма право от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки, да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност, да заема длъжност в ръководни органи на други дружества, ако се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

Чл.26. Управителят отговаря имуществено за всички вреди, нанесени на дружеството, произтичащи от неправилните му действия.

VIII. КОНТРОЛЪОР:

Чл. 27. Контрольорът следи за спазване на дружествения договор, за опазване на имуществото на дружеството и дава отчет пред Общото събрание.

IX. ПРОВЕРИТЕЛИ:

Чл. 28. /1/ Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

/2/ В края на всяка стопанска година управителят извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя: Баланс, от който да се вижда истинското стопанско положение на дружеството;

/3/ Годишният счетоводен отчет се представя за одобрение от Общото събрание, придружен от отчетен доклад изготвен от управителя.

Чл. 29. След края на всяка година се съставят годишни финансови отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство.

Чл.30. Ако Общото събрание определи контролор, към годишния счетоводен отчет се прилага и заключение на контролора.

X. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА:

Чл. 31. Капиталът на дружеството се увеличава чрез:

- увеличаване на дяловете;
- записване на нови дялове;
- приемане на нови съдружници.

Чл. 32. Намалването на капитала се извършва чрез:

- намаляване стойността на дела в капитала;
- връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;

Чл. 33. Вписването на изменението на дружествения договор, с което се намалява капиталът, се извършва след изтичане на тримесечния срок за обнародване на решението на Общото събрание в Държавен вестник при спазване изискванията на чл. 150 и чл. 151 от Търговски закон.

Чл. 34. Всяко изменение на капитала подлежи на вписване в търговския регистър.

XI. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 35. /1/. След изтичане на всяка финансова година в срок, установен от Общото събрание на съдружниците, Управителят на дружеството представя за разглеждане на Общото събрание баланс, отчет за дейността на дружеството и предложение за разпределение на печалбата.

/2/ Печалбата на дружеството се формира по реда на действащите нормативни актове.

Чл.36. Дружеството отговаря за своите задължения към трети лица с имуществото си, върху което може да се насочва принудително изпълнение, съгласно действащото законодателство.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 37. /1/ Дружеството се прекратява:

а/ по решение на Общото събрание, взето с единодушие при условията на настоящия договор;

б/ чрез сливане и вливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;

в/ когато остане само един член, освен ако последния не го преобразува в Еднолично дружество с ограничена отговорност;

г/ при обявяване в несъстоятелност;

д/ по решение на Окръжния съд в предвидените от Закона случаи.

/2/ Прекратяването по предходния член, подточка "д" се осъществява при условията и по реда, предвидени в чл. 155 от Търговски закон.

/3/ Общото събрание може да вземе решение за прекратяване на дружеството чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност след изрично писмено съгласие на продавача по приватизационния договор.

Чл.38. При прекратяване на дружеството по чл. 37, "а" и "д" от договора се открива производство по ликвидация. Ликвидатор е управителя на дружеството, освен ако ОС реши друго. Ликвидацията се осъществява по реда на чл. 266 - 274 от Търговски закон.

ХІІІ. КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 39. Дружеството води книга на дяловете и протоколна книга.

/1/ В книгата на дяловете се вписва размера на дела на всеки съдружник, направените вноски, прехвърлянето на дела и промените в неговия размер.

/2/ В протоколната книга се водят протоколите от заседания на Общото събрание и на съответните органи.

НАСТОЯЩИЯТ ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР СЕ СЪСТАВИ В 7 /седем/ ЕДНООБРАЗНИ ЕКЗЕМПЛЯРА - ЕДИН ЗА ДРУЖЕСТВОТО, ПО ЕДИН ЗА СЪДРУЖНИЦИТЕ, ЕДИН ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕГИСТРАЦИЯ В ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР и за ВПИСВАНЕ В АГЕНЦИЯТА ПО ВПИСВАНИЯ – ИМОТЕН РЕГИСТЪР.

СЪДРУЖНИЦИ:

.....
/Георги Сандев/

.....
/За „Бизарт - 2016“ ЕООД –
Николета Недялкова/