

## БАЛАНС

на фирма ГРАДСКИ СТРОЕЖИ ООД  
за периода 01.01.2009 - 31.12.2009

## АКТИВ

## ПАСИВ

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                                                           | Сума (хил.лв.) |                  | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                              | Сума (хил.лв.) |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                                                                  | Текуща година  | Предходна година |                                                                     | Текуща година  | Предходна година |
| <b>A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ</b>                                                           |                |                  | <b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                          |                |                  |
| <b>B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                          |                |                  | <b>I. Записан капитал</b>                                           | 59             | 59               |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                    |                |                  | <b>II. Премии от емисии</b>                                         |                |                  |
| 1 Продукти от развойна дейност                                                                   |                |                  | <b>III. Резерв от последващи оценки</b>                             |                |                  |
| 2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                |                  | <b>IV. Резерви</b>                                                  |                |                  |
| 3 Търговска репутация                                                                            |                |                  | 1 Законов резерв                                                    |                |                  |
| 4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |                |                  | 2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции                        |                |                  |
|                                                                                                  |                |                  | 3 Резерв съгласно учредителен акт                                   |                |                  |
| Общо за група I:                                                                                 |                |                  | 4 Допълнителни резерви                                              |                |                  |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                         |                |                  | Общо за група IV:                                                   |                |                  |
| 1 Земи и сгради, в т.ч.                                                                          | 305            | 279              | <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>      |                |                  |
| - земи                                                                                           | 12             | 12               | - неразпределена печалба                                            | 74             | 74               |
| - сгради                                                                                         | 293            | 267              | - непокрита загуба                                                  |                |                  |
| 2 Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  | 128            | 130              |                                                                     |                |                  |
| 3 Съоръжения и други                                                                             | 2              | 2                | Общо за група V:                                                    | 74             | 74               |
| 4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     |                |                  | <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                                  | 41             | 41               |
| Общо за група II:                                                                                | 435            | 411              | Общо за РАЗДЕЛ A:                                                   | 174            | 174              |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                         |                |                  | <b>B. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                              |                |                  |
| 1 Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                |                  | 1 Провизии за пенсии и други подобни задължения                     |                |                  |
| 2 Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |                |                  | 2 Провизии за данъци, в т.ч.                                        |                |                  |
| 3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |                |                  | - отсрочени данъци                                                  |                |                  |
| 4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                |                |                  | 3 Други провизии и сходни задължения                                |                |                  |
| 5 Дългосрочни инвестиции                                                                         |                |                  | Общо за РАЗДЕЛ B:                                                   |                |                  |
| 6 Други заеми                                                                                    |                |                  | <b>B. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:</b>                                               |                |                  |
| 7 Изкупени собствени акции                                                                       |                |                  | 1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч. |                |                  |
| Общо за група III:                                                                               |                |                  | до 1 година                                                         |                |                  |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                      |                |                  | над 1 година                                                        |                |                  |
|                                                                                                  |                |                  | 2 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.                      |                |                  |
| Общо за РАЗДЕЛ B:                                                                                | 435            | 411              | до 1 година                                                         |                |                  |
| <b>B. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                           |                |                  | над 1 година                                                        |                |                  |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                      |                |                  | 3 Получени аванси, в т.ч.                                           |                |                  |
| 1 Суровини и материали                                                                           |                |                  | до 1 година                                                         |                |                  |
| 2 Незавършено производство                                                                       |                |                  | над 1 година                                                        |                |                  |
| 3 Продукция и стоки, в т.ч.                                                                      |                |                  | 4 Задължения към доставчици, в т.ч.                                 | 1              | 1                |
| - продукция                                                                                      |                |                  | до 1 година                                                         | 1              | 1                |
| - стоки                                                                                          |                |                  | над 1 година                                                        |                |                  |
| 4 Предоставени аванси                                                                            |                |                  | 5 Задължения по полици, в т.ч.                                      |                |                  |
| Общо за група I:                                                                                 |                |                  | до 1 година                                                         |                |                  |
| <b>II. Вземания</b>                                                                              |                |                  | над 1 година                                                        |                |                  |
| 1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.                                                       |                |                  | 6 Задължения към предприятия от група, в т.ч.                       |                |                  |
| над 1 година                                                                                     |                |                  | до 1 година                                                         |                |                  |
| 2 Вземания от предприятия от група, в т.ч.                                                       |                |                  | над 1 година                                                        |                |                  |
| над 1 година                                                                                     |                |                  | 7 Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.   |                |                  |
| 3 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.                                  |                |                  | до 1 година                                                         |                |                  |
| над 1 година                                                                                     |                |                  | над 1 година                                                        |                |                  |
| 4 Други вземания, в т.ч.                                                                         | 5              |                  | 8 Други задължения, в т.ч.                                          | 270            | 344              |
| над 1 година                                                                                     |                |                  | до 1 година                                                         | 240            | 314              |
| Общо за група II:                                                                                | 5              |                  | над 1 година                                                        | 30             | 30               |
| <b>III. Инвестиции</b>                                                                           |                |                  | - към персонала, в т.ч.                                             |                |                  |
| 1 Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                |                  | до 1 година                                                         |                |                  |
| 2 Изкупени собствени акции                                                                       |                |                  | над 1 година                                                        |                |                  |
| 3 Други инвестиции                                                                               |                |                  | - осигурителни задължения, в т.ч.                                   | 150            | 150              |
| Общо за група III:                                                                               |                |                  | до 1 година                                                         | 150            | 150              |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.</b>                                                              |                |                  | над 1 година                                                        |                |                  |
| - в брой                                                                                         | 1              | 104              | - данъчни задължения, в т.ч.                                        | 3              | 3                |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                                                  | 2              | 2                | до 1 година                                                         | 3              | 3                |
| Общо за група IV:                                                                                | 3              | 106              | Общо за РАЗДЕЛ B, в т.ч.:                                           | 271            | 345              |
| Общо за РАЗДЕЛ B:                                                                                | 8              | 106              | до 1 година                                                         | 241            | 315              |
|                                                                                                  |                |                  | над 1 година                                                        | 30             | 30               |
| <b>Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b>                                                              |                |                  | <b>Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:</b>         |                |                  |
|                                                                                                  |                |                  | - финансираня                                                       |                |                  |
|                                                                                                  |                |                  | - приходи за бъдещи периоди                                         |                |                  |
| <b>СУМА НА АКТИВА (A+B+G)</b>                                                                    | 443            | 517              | <b>СУМА НА ПАСИВА (A+B+G)</b>                                       | 443            | 517              |

Дата 31.12.2009

Съставител Красимир Светозаров Кръстанов

Ръководител

ВАЛЕНТИН СОТИРОВ ДИМИТРОВ



# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на фирма ГРАДСКИ СТРОЕЖИ ООД  
за периода 01.01.2009 - 31.12.2009

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                                                                  | Сума (хил.лв.) |               | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                                                  | Сума (хил.лв.) |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                                                                                            | Текуща година  | Предх. година |                                                                                            | Текуща година  | Предх. година |
| <b>А. РАЗХОДИ</b>                                                                                                          |                |               | <b>Б. ПРИХОДИ</b>                                                                          |                |               |
| 1. Намаляние на запасите от продукция и незавършено производство                                                           | 0              | 22            | 1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                       | 0              | 171           |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 | 0              | 84            | а) продукция                                                                               | 0              | 0             |
| а) суровини и материали                                                                                                    | 0              | 6             | б) стоки                                                                                   | 0              | 0             |
| б) външни услуги                                                                                                           | 0              | 78            | в) услуги                                                                                  | 0              | 171           |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.                                                                                            | 0              | 0             | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                          | 0              | 0             |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               | 0              | 0             | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                     | 0              | 0             |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.                                                                                           | 0              | 0             | 4 Други приходи, в т.ч.                                                                    | 2              | 0             |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                            |                |               | - приходи от финансиране                                                                   | 0              | 0             |
| 4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:                                                                             | 0              | 0             | Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)                                               | 2              | 171           |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:                              | 0              | 0             | 5 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                  | 0              | 0             |
| - разходи за амортизация                                                                                                   | 0              | 0             | - приходи от участия в предприятия от група                                                |                |               |
| - разходи от обезценка                                                                                                     |                |               | 6 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч. |                |               |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    |                |               | - приходи от предприятия от група                                                          |                |               |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  | 1              | 0             | 7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                 | 0              | 0             |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                | 1              | 0             | а) приходи от предприятия от група                                                         |                |               |
| б) провизии                                                                                                                | 0              | 0             | б) положителни разлики от операции с валутни курсове                                       | 0              | 0             |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)                                                                             | 1              | 106           | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                       | 0              | 0             |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: | 0              | 0             | Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)                                                         | 0              | 0             |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                        | 0              | 0             | 8. Загуба от обичайна дейност                                                              | 0              | 0             |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     | 0              | 19            | 9. Извънредни приходи                                                                      | 0              | 0             |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                |                |               | Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)                                                             | 2              | 171           |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                      | 0              | 0             | 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                        | 0              | 0             |
| Общо финансови разходи (6+7)                                                                                               | 0              | 19            | 11 Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)                                                   | 0              | 0             |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                             | 1              | 46            |                                                                                            |                |               |
| 9. Извънредни разходи                                                                                                      | 0              | 0             |                                                                                            |                |               |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)                                                                                             | 1              | 125           |                                                                                            |                |               |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                       | 1              | 46            |                                                                                            |                |               |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         | 0              | 5             |                                                                                            |                |               |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      | 0              | 0             |                                                                                            |                |               |
| 13. Печалба (10 - 11 - 12)                                                                                                 | 1              | 41            |                                                                                            |                |               |
| Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)                                                                                       | 2              | 171           | Всичко (Общо приходи + 11)                                                                 | 2              | 171           |

Дата 31.12.2009

Съставител: Красимир Светозаров Кръстев

Ръководител: .....

ВАЛЕНТИН СОФИРОВ ДИМИТРОВ



# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на фирма ГРАДСКИ СТРОЕЖИ ООД

за периода 01.01.2009 - 31.12.2009

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                                                       | Текущ период |            |              | Предходен период |            |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------------|------------------|------------|-------------|
|                                                                                        | Постъпления  | Плащания   | Нетен поток  | Постъпления      | Плащания   | Нетен поток |
| a                                                                                      | 1            | 2          | 3            | 4                | 5          | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                            |              |            |              |                  |            |             |
| 1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    | 2            | 105        | (103)        | 205              | 120        | 85          |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   | 0            | 0          | 0            | 0                | 5          | (5)         |
| 4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 | 0            | 0          | 0            | 0                | 0          | 0           |
| 6. Плащания при разпределения на печалби                                               |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 7. Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       | 0            | 0          | 0            | 0                | 5          | (5)         |
| 8. Други парични потоци от основна дейност                                             | 0            | 0          | 0            | 0                | 0          | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                                    | <b>2</b>     | <b>105</b> | <b>(103)</b> | <b>205</b>       | <b>130</b> | <b>75</b>   |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                      |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 6. Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>                              | <b>0</b>     | <b>0</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>         | <b>0</b>   | <b>0</b>    |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                                          |              |            |              |                  |            |             |
| 1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа                     |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          | 0            | 0          | 0            | 0                | 0          | 0           |
| 4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      | 0            | 0          | 0            | 0                | 2          | (2)         |
| 5. Плащания на задължения по лизингови договори                                        |              | 0          | 0            |                  | 4          | (4)         |
| 6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |            | 0            |                  |            | 0           |
| 7. Други парични потоци от финансова дейност                                           | 0            | 0          | 0            | 0                | 0          | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>                                  | <b>0</b>     | <b>0</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>         | <b>6</b>   | <b>(6)</b>  |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                         |              |            | <b>(103)</b> |                  |            | <b>69</b>   |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                       |              |            | <b>107</b>   |                  |            | <b>37</b>   |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                           |              |            | <b>3</b>     |                  |            | <b>107</b>  |

Дата 31.12.2009

Съставител: Красимир Светозаров Кръстев

Ръководител

АНТОНИН СОФИРОВ ДИМИТРОВ

