„АРТИКО ПЛЕВЕН" ООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

за годината завършваща на 31.12.2012 год.

I. Учредяване е регистрация.

Предприятието „АРТИКО ПЛЕВЕН" ООД гр. Плевен е регистрирано в ПлОС, по фирмено дело № 758/2006 г.

Основният капитал на дружеството е 5000 лв. Дружеството се управлява от двама управители заедно и поотделно.

Предметът на дейност е свързан с реализация на инвестиционни проекти за сгради.

Настоящият финансов отчет е приет от ОС на съдружниците, на събрание проведено на 15.03.2013 год.

II. Счетоводна политика

1. База за изготвяне

Дружеството е избрало и прилага счетоводна политика съгласно изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Прилага Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. За нерешени въпроси избира прилагането на политика в съответствие с Международните счетоводни стандарти. Счетоводната политика е изготвена така, че да се избегне подвеждащо представяне на информацията.

Годишният финансов отчет за 2012 г. на „АРТИКО ПЛЕВЕН" ООД е изготвен в съответствие с НСФОМСП, утвърдени от МС с ПМС№46/2005 г. и изменени и допълнени с ПМС№251/17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008г.

2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи за текущо начисляване и действащо предприятие.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2012г. и 2011 г. са представени в годишния отчет в хил. лева.

3. Функционална валута и представяне на сделките в чуждестранна валута.

Дружеството води счетоводството си и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – национален лев. От 01 януари 1999 год. българският лев е с фиксиран курс към еврото 1,95583 лв. за едно евро.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във фунционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Към 31 декември 2012 год. паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестраннна валута, се отчитат във функционалната валута, като се прилага заключителния обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, се включват в отчета за приходите и разходите, в момента на възникването им, като се третират като финансови приходи (разходи).

4. Сравнителни данни

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2012 год., са съпоставими с данните за 2011 год..

5.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

6.Управление на финансовте рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е риска, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е риска, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е риска, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

Дейността на дружеството не е изложена на финансови рискове включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвени проценти по търговски кредити.

6.1 Валутен риск

Основните сделки осъществявани от дружеството са деноминирани в български лева и в евро. Българският лев е привързан към еврото, поради което не съществуват валутни рискове при осъществяване на сделки в евро.

6.2 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява риска от колебания в размера на задълженията по заемите на дружеството, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти.

За текущата си дейност дружеството използва два инвестиционни кредита с годишна лихва, която се договаря с банката кредитор и се актуализира съобразно условията по подписан договор. Ръководството не счита, че са налице значими условия за промяна в договорените лихвени проценти, които да доведат до допълнителни финансови рискове в резултат на ползваните към 31.12.2012 г.

6.3 Кредитен риск

Кредитния риск се изразява в риска някои от контрагентите му да не бъдат в състояние да изпълнят изцяло или в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо съгласно приетата политика на дружеството.

6.4 Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж. Дружеството генерира и разполага с достатъчно собствени оборотни средства, но и ползва дългосрочен привлечен кредитен ресурс. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансовия отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Дружеството поддържа достатъчно ликвидни средства и може да осигури своевременно погасяване на задълженията си.

7. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

7.1 Нетекущи (дълготрайни) активи

7.1.1 Първоначално оценяване

При първоначалното придобиване нетекущите (дълготрайни) активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена и всички други преки разходи необходими за превеждане на актива в работно състояние.

Дружеството е определило стойностен праг на същественост 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

7.1.2 Последващи разходи

Дружеството признава в стойността на съответния актив, последващите разходи, свързани с дълготрайния материален актив, когато е вероятно, че тези разходи ще доведат до бъдещи икономически изгоди на тази от първоначално оценената стандартна ефективност. Всички други последващи разходи се признават за разход през периода през, който са направени.

7.1.3 Последващо оценяване

Дълготрайните материални и нематериални активи са оценени по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка.

Балансовите стойности на дълготрайните и нематериални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите.

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

7.1.4 Амортизацията на дълготрайнте материални и нематериални активи е начислявана, като последователно е прилаган линейния метод. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и подобрение, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлатация. Самостоятелно функциониращите активи, които се състоят от отделни разграничими компоненти, се амортизират съобразно полезния живот на тези компоненти. Амортизационните норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. По групи активи се прилагат следните срокове на полезен живот:

- *Съоражения, произв.* оборудване *и апаратура – 4 години;*
- *Компютри, софтуер и периферия – 2 години;*
- *Автомобили - 4 години;*

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и призната обезценка.

Дългосрочните финансови активи са оценени по справедлива цена.

7.2 Нетекущи (краткотрайни) активи

7.2.1 Материални запаси

Материалите при тяхното закупуване се оценяват по цена на придобиване, формирана от всички разходи по закупуването и др разходи направени във връзка с доставянето им.

Оценката на потреблението е извършена по метода на средно претеглена цена.

Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

Стоково-материалните запаси в баланса се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

7.2.2 Търговски и други вземания

Вземанията в лева са оценени по стойноста на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2012 год. и намалени с начислената обезценка за някои несъбираеми и трудно събираеми вземания.

Ръководството е приело обезценката на вземанията да се извършва на база възрастов анализ, от датата на падежа до 31.12.2012 год. приложен за всеки клиент.

7.2.3 Парични средства

Паричните средства на дружеството в лева са оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31.12.2012 год.

7.3 Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди са посочени възникнали разходи през текущия отчетен период 2012 год. и са свързани със следващи отчетни периоди.

7.4 Собствен капитал

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация към 31.12.2012год.

Съдружници в дружеството са две физически лица.

7.5 Провизии и сходни задължения

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задалжение по най-добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриването на текущото задължение към датата на баланса. Дружеството признава като задължение провизии за пенсии и др. подобни задължения. Съгласно българското законодателство и договорите с персонала дружеството изплаща обезщетения при пенсиониране по Кодекса на труда.

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

- Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.
- Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и данъчна загуба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

7.6 Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и други задължения в лева са отчетени по стойноста на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута са оценени в лева по заключителния курс на БНБ към 31.12.2012 год.

7.6.1 Привлечени финансови ресурси

- Банкови заеми – представени са по цена на придобиване (номинална сума), разпределени в баланса със срок на погасяване до 1 год и над 1 год от датата на баланса

- Финансов лизинг – лизинговите задължения съдържат главница и лихва.

Лихвените разходи, свързани с наетия актив, се отчитат в отчета за приходите и разходите през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими. Лизинговите задължения се класифицират в баланса в зависимост от срока на погасяване.

8. Приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за дейноста са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

Отчитането и признаването на приходи става при спазване на принципа на съпоставимост между тях.

Приходите във валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за който се отнасят.

9. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на Закона за коропоративното и подоходното облагане. Данъчната ставка за 2012 г. – 10 %.

III.Пояснителни сведения

1.Нетекущи (дълготрайни)активи

(приложение справка ДМА)

Нематериалните активи по своята същност са търговски марки и програмни продукти – няма.

Дружеството няма дългосрочни финансови активи.

2. Материални запаси

Видове материални запаси	**2012 г.**	**2011 г**
1.Материали	2	1
В т.ч.		
2.Незавършено производство	240	238
- от основната дейност		
3.Продукция и стоки	0	0
Продукция		
Стоки		
4.Предоставени аванси	0	0

3.Вземания

Вземания	**2012 г.**	**2011 г**
Вземания от доставчици и клиенти	2	3
- от клиенти над 1 г		
- от доставчици над 1г		
Данъци за възстановяване		
Други	0	12

Обезценка на вземанията не е извършвана.

4. Парични средства

Парични средства	2012 г.	2011г
В брой	0	7
В банки		
В т. ч. във валута		
ОБЩО:	0	7

5. Разходи за бъдещи периоди - няма

6. Собствен капитал

Към 31.12.2012 г. регистрираният собствен капитал на „Артико Плевен" ООД е в размер на 5 хил.лв.

7. Провизии и сходни задължения

Дружеството няма провизирани задължения.

Дружеството няма активи и пасиви по отсрочени данъци.

8. Задължения

№	Задължения	2012 г	2011 г
1	*Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.*		
	до 1 година		
	над 1 година		
2	*Задължения към финансови предприятия, в т.ч.*	*98*	*111*
	до 1 година		
	над 1 година	98	111
3	*Получени аванси, в т.ч.*	*188*	*188*
	до 1 година	188	188
	над 1 година		
4	*Задължения към доставчици, в т.ч.*	*36*	*74*
	до 1 година	36	74
	над 1 година		
5	*Други задължения, в т.ч.*	*41*	*6*
	до 1 година	41	6
	над 1 година		
	към персонала, в т.ч.		
	до 1 година		
	над 1 година		
	осигурителнси задължения,в т.ч.		
	до 1 година		
	над 1 година		
	данъчни задължения,в т.ч.		
	до 1 година		
	над 1 година		
Общо:		**363**	**379**

Дружеството има дългосрочни задължения по получени банкови кредити. Кредитите са обезпечен с имота, който се изгражда в момента.Задълженията по финансов лизинг са за придобиване на транспортни средства. Към датата на баланса задълженията на дружеството са в размер на 6 хил.лв., които се изплащат на месечни вноски и последната е дължима през 2013 г.

9. Приходи от дейността

	А.Приходи	2012 г.	2011 г.
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.	18	156
	а/ Продукция		135
	б/ Стоки		
	в/ Услуги	18	21
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	2	114
3.	Други приходи	1	

10. Разходи за дейността

	А. Разходи	2012 г.	2011 г.
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено проиизводство		51
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	11	209
	а/ суровини и материали	3	14
	б/ външни услуги	8	195
3	Разходи за персонала, в т.ч.		
	а/ разходи за възнаграждения		
	б/ разходи за осигуровки, в т.ч.		
	осигуровки, свързани с пенсии		
4	Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	6	7
	а/ разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.		
	разходи за амортизация	6	7
	разходи от обезценка		
	б/ разходи от обезценка на текущи /краткотрайни/ активи		
5	Други разходи, в т.ч.		
	а/ балансова стойност на продадените активи		
	б/ провизии		
	Общо разходи за оперативна дейност /1+2+3+4+5/:	***17***	***267***

11. Данъци върху печалбата

Счетоводния финасов резултат на дружеството за 2012г. е 7 хил. лв. загуба.Извършено е преобразуване на финансовия резултат за данъчни цели.

15.03.2013 г.
Плевен

Съставител: М. Михайлова .....

Управител: Р. Лазарова.....