Вило България ЕООД

Финансов отчет

За годината завършваща на 31 декември 2017

С доклад на независим одитор

Съдържание

Отчет за финансовото състояние	3
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	4
Отчет за промените в собствения капитал	5
Отчет за паричните потоци	6
Бележки към финансовия отчет	8 - 36
Доклад за дейността за 2017г.	
Доклад на независимия одитор	

Отчет за финансовото състояние

В хиляди лв.	Бележка	31 декември 2017	31 декември 2016
Активи			
Имоти, машини и съоръжения	16	242	223
Нематериални активи	17	35	53
Отсрочени данъчни активи	18	44	35
Общо нетекущи активи		**321**	**311**
Материални запаси	19	704	555
Търговски и други вземания	20	1,360	844
Предплатени разходи	21	41	40
Парични средства и еквиваленти	22	811	502
Общо текущи активи		**2,916**	**1,941**
Общо активи		**3,237**	**2,252**
Собствен капитал			
Регистриран капитал	23	200	200
Печалби и загуби		2,138	1,753
Общо собствен капитал		**2,338**	**1,953**
Пасиви			
Доходи на наети лица	24	19	11
Провизии	25	10	-
Общо нетекущи пасиви		**29**	**11**
Търговски и други задължения	26	616	116
Текущи данъчни задължения	27	115	70
Задължения за корпоративен данък		44	11
Провизии	25	95	91
Общо текущи пасиви		**870**	**288**
Общо пасиви		**899**	**299**
Общо собствен капитал и пасиви		**3,237**	**2,252**

Бележките на страници 8 до 36 са неразделна част от този финансов отчет.

Димитър Марковски
Управител

Александра Арнаудова
Главен счетоводител, съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:
КПМГ Одит ООД

Иван Андонов
Управител

Добрина Калоянова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

За годината приключваща на 31 декември

В хиляди лв.	Бележка	2017	2016
Приходи	6	11,030	8,725
Отчетна стойност на продажбите	7	(7,496)	(5,920)
Брутна печалба		**3,534**	**2,805**
Други доходи	8	11	88
Разходи по продажба и дистрибуция	9	(1,803)	(1,533)
Административни разходи	10	(250)	(248)
Други разходи	11	(126)	(173)
Оперативна печалба		**1,366**	**939**
Финансови разходи	14	(16)	(10)
Печалба преди данъци		**1,350**	**929**
Разход за корпоративен данък	15	(135)	(93)
Печалба за периода		**1,215**	**836**
Друг всеобхватен доход		-	-
Общо всеобхватен доход за периода		**1,215**	**836**

Бележките на страници 8 до 36 са неразделна част от този финансов отчет.

Димитър Марковски
Управител

Александра Арнаудова
Главен счетоводител, съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:
КПМГ Одит ООД

Иван Андонов
Управител

Добрина Калоянова
Регистриран одитор,
отговорен за одита

ВИЛО БЪЛГАРИЯ ЕООД

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 045 КПМГ ОДИТ ООД

Отчет за промените в собствения капитал

В хиляди лв.	Бележка	Регистриран капитал	Печалби и загуби	Общо
Баланс към 1 януари 2016 г.	**23**	**200**	**2,217**	**2,417**
Общо всеобхватен доход за годината				
Печалба за периода		-	836	836
Общо всеобхватен доход за годината		**-**	**836**	**836**
Сделки с едноличния собственик, отчетени в собствения капитал				
Дивиденти	23	-	(1,300)	(1,300)
Общо сделки с едноличния собственик		**-**	**(1,300)**	**(1,300)**
Баланс към 31 декември 2016г.		**200**	**1,753**	**1,953**
Баланс към 1 януари 2017 г.	**23**	**200**	**1,753**	**1,953**
Общо всеобхватен доход за годината				
Печалба за периода		-	1,215	1,215
Общо всеобхватен доход за годината		**-**	**1,215**	**1,215**
Сделки с едноличния собственик, отчетени в собствения капитал				
Дивиденти	23	-	(830)	(830)
Общо сделки с едноличния собственик		**-**	**(830)**	**(830)**
Баланс към 31 декември 2017г.		**200**	**2,138**	**2,338**

Бележките на страници 8 до 36 са неразделна част от този финансов отчет.

Димитър Марковски
Управител

Александра Арнаудова
Главен счетоводител, съставител

Вило България ЕООД

Съгласно доклад на независимия одитор:
КПМГ Одит ООД

Иван Андонов
Управител

Добрина Калоянова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Одиторско дружество София Рег. № 045 КПМГ Одит ООД

Отчет за паричните потоци

За годината приключваща на 31 декември 2017

В хиляди лв.	Бележка	2017	2016
Оперативна дейност			
Парични постъпления от клиенти		11,874	10,199
Парични плащания към доставчици		(7,952)	(6,761)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		(839)	(826)
Други парични потоци от основна дейност		(1,728)	(1,455)
Парични потоци, получени от основната дейност		1,355	1,157
Платени данъци върху печалбата		(109)	(109)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		**1,246**	**1,048**
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Парични плащания за придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване		(107)	(131)
Парични постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване		-	22
Нетен паричен поток за инвестиционна дейност		**(107)**	**(109)**
Паричен поток от финансова дейност			
Изплатени дивиденти		(830)	(1,300)
Нетен паричен поток от финансова дейност		**(830)**	**(1,300)**
Нетно увеличение на пари и парични еквиваленти		309	(361)
Пари и парични еквиваленти към 1 януари	22	502	863
Пари и парични еквиваленти към 31 декември	22	**811**	**502**

Бележките на страници 8 до 36 са неразделна част от този финансов отчет.

Димитър Марковски
Управител

Александра Арнаудова
Главен счетоводител, съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:
КПМГ Одит ООД

Иван Андонов
Управител

Добрина Калоянова
Регистриран одитор, отговорен за одита

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 045 КПМГ ОДИТ ООД

Бележки към финансовия отчет

		Стр.
1.	Статут и предмет на дейност	8
2.	База за изготвяне	8
3.	Функционална валута и валута на представяне	8
4.	Използване на приблизителни оценки и преценки	8
5.	Определяне на справедливите стойности	9
6.	Приходи	10
7.	Отчетна стойност на продажбите	10
8.	Други доходи	10
9.	Разходи по продажба и дистрибуция	10
10.	Административни разходи	10
11.	Други разходи	11
12.	Разходи за персонала	11
13.	Разходи за амортизации	11
14.	Финансови приходи (разходи)	11
15.	Разходи за данъци	12
16.	Имоти, машини и съоръжения	13
17.	Нематериални активи	14
18.	Отсрочени данъчни активи и пасиви	15
19.	Материални запаси	15
20.	Търговски и други вземания	16
21.	Предплатени разходи и разходи за бъдещи периоди	16
22.	Парични средства и еквиваленти	16
23.	Собствен капитал	16
24.	Доходи на наети лица	16
25.	Провизии	17
26.	Търговски и други задължения	17
27.	Текущи данъчни задължения	17
28	Финансови инструменти	18
29.	Условни задължения	20
30.	Свързани лица	21
31.	Събития след датата на отчетния период	22
32.	База за измерване	23
33.	Значими счетоводни политики	23
34.	Промяна в счетоводните политики и нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано	32

Бележки към финансовия отчет

1. Статут и предмет на дейност

Вило България ЕООД (Дружеството) е дружество със седалище в България. Вило България ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано с дело №9811/2000 г. от Софийски Градски Съд в съответствие с Търговския Закон на Република България.
Адресът на управление е бул. "Г. М. Димитров"54", София 1125, България.

Предметът на дейност на Дружеството основно се изразява във внос на помпи, помпени системи, хидрофорни съдове и резервни части за тях.

Компанията – майка е Вило СЕ, Дортмунд, Германия.

2. База за изготвяне

(а) Съответствие
Този финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС).

(б) Действащо предприятие

Финансовите отчети са изготвени на базата на предположението, че Дружеството е действащо предприятие.

Ръководството предвижда, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране (парични потоци от постъпления от клиенти) ще са адекватни за ликвидните нужди на Дружеството през 2018 г.

3. Функционална валута и валута на представяне

Този финансов отчет е представен в Български лв. (BGN), която е функционалната валута на Дружеството. Цялата финансова информация представена в лв. е закръглена до хиляда, освен когато е посочено друго.

4. Използване на приблизителни оценки и преценки

Изготвянето на финансовия отчет според МСФО изисква ръководството да прави преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики и на активите, пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки.
Преразглеждането на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга този период, и в бъдещи периоди ако преразглеждането оказва влияние на бъдещите периоди.

Бележки към финансовия отчет

4. Използване на приблизителни оценки и преценки, продължение

(а) Преценки

Дружеството не е направило критични преценки при прилагане на счетоводните политики, които да имат значителен ефект върху признатите суми във финансовия отчет.

(б) Несигурност в допусканията и оценките

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции в следващата финансова година, е включена в следните бележки:

- Бележка 19 – оценка до нетна реализируема стойност на материални запаси;
- Бележка 20 – оценка на възстановимата стойност на търговски и други вземания;
- Бележка 24 – оценка на задължение по план с дефинирани доходи;
- Бележка 25 – признаване и оценка на провизии и условни задължения: основни допускания за вероятността и размера на изходящи ресурси;

5. Определяне на справедливите стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват оценка на справедливи стойности за финансови и за не-финансови активи и пасиви.

Дружеството е установило контролна рамка по отношение на оценката на справедливи стойности.

Финансовият отдел регулярно преглежда значителните ненаблюдаеми входящи данни и корекции на оценките. Ако информация от трети страни, като котировки от брокери или сходни услуги, се използва за оценка на справедливи стойности, тогава финансовият отдел оценява получените доказателства от трети страни, за да се подкрепи заключението, че такива оценки отговарят на изискванията на МСФО, включително нивото в йерархията на справедливите стойности, в което такива оценки трябва да бъдат класифицирани.

Значими въпроси, свързани с оценките, се докладват на изпълнителния директор.

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

- Ниво 1: котирани цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.
- Ниво 2: входящи данни различни от котирани цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в Бележка 28 – Финансови инструменти.

Бележки към финансовия отчет

6. Приходи

В хиляди лв.	**2017**	**2016**
Продажба на стоки	10,900	8,672
Продажба на услуги	130	53
	11,030	8,725

Продажбите на стоки включват основно продажби на помпи и циркулатори.

7. Отчетна стойност на продажбите

В хиляди лв.	**2017**	**2016**
Отчетна стойност на продадените стоки	7,496	5,920
	7,496	5,920

8. Други доходи

В хиляди лв.	**2017**	**2016**
Приход от продажба на ДМА	-	*20*
Балансова стойност на продадени ДМА	-	-
Печалба от продажба на ДМА	-	20
Нетен ефект от оценка на материални запаси до нетна реализируема стойност	-	-
Други	11	68
	11	88

9. Разходи по продажба и дистрибуция

В хиляди лв.	**2017**	**2016**
Разходи за заплати и социално осигуряване	838	763
Разходи за амортизации	108	83
Разходи за реклама и маркетинг	152	144
Разходи за командировки	64	56
Представителни разходи	66	78
Наеми	91	75
Разходи за материали	96	74
Ремонт и поддръжка	79	54
Комисионни	59	27
Други	250	179
	1,803	1,533

10. Административни разходи

В хиляди лв.	**2017**	**2016**
Разходи за заплати и социално осигуряване	52	49
Разходи за амортизации	1	1
Разходи за командировки	2	8
Разходи за поддръжка, представителни разходи	9	14
Разходи за одит	16	15
Наеми	18	18
Други, вкл. вътрешно групови разходи	152	143
	250	248

Бележки към финансовия отчет

11. Други разходи

В хиляди лв.	2017	2016
Разходи по провизии за гаранции	105	91
Разходи за обезценка на вземания от клиенти	61	64
Разходи за подоценка до нетна релизируема стойност на материални запаси	-	25
Реинтегрирани провизии	(40)	(7)
	126	173

12. Разходи за персонала

В хиляди лв.	2017	2016
Заплати и възнаграждения	794	732
Разходи за социално осигуряване и надбавки	88	80
Разходи за задължения при пенсиониране	8	-
	890	812

Средносписъчният брой на персонала през 2017 година е 17 служители (2016: 17).

13. Разходи за амортизации

В хиляди лв.	2017	2016
Разходи по продажбите	108	83
Административни разходи	1	1
	109	84

14. Финансови приходи (разходи)

В хиляди лв.	2017	2016
Нетна печалба/(загуба) от промяна на валутните курсове	(3)	(1)
Други финансови разходи	(13)	(9)
	(16)	(10)

Бележки към финансовия отчет

15. Разходи за данъци

Признати в Отчета за всеобхватните доходи

В хиляди лв.	2017	2016
Текущ данък		
Данък за текущата година	(144)	(101)
	(144)	(101)
Отсрочен данък		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	9	8
Общо разходи за данъци върху печалбата	(135)	(93)

Обяснение на ефективната данъчна ставка

В хиляди лв.		2017		2016
Печалба преди данъци		1,350		929
Корпоративен данък, базиран на законовата данъчна ставка	10%	135	10%	93
Непризнати разходи за данъчни цели		-		-
Ефект от временни разлики	0.67%	9	0.86%	8
Общо разходи за данъци върху печалбата	10.67%	144	10.86%	101

Съответните данъчни периоди на Дружеството могат да бъдат обект на проверка от Данъчните органи до изтичането на 5 години от края на годината, в която е подадена декларация или е следвало да бъде подадена декларация, като могат да бъдат наложени допълнителни данъчни задължения или глоби съобразно интерпретирането на данъчното законодателство. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на допълнителни съществени задължения в тази област.

Последната данъчна проверка на Дружеството за корпоративно подоходно облагане е направена през 2014 г. и обхваща периода до 31 декември 2012 г., за корпоративен данък и за данък върху добавената стойност.

Бележки към финансовия отчет

16. Имоти, машини и съоръжения

В хиляди лв.

	Съоръжения, машини и оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Общо
Отчетна стойност				
Баланс към 1 януари 2016	119	429	6	554
Придобити активи	7	100	2	109
Отписани активи	-	(108)	-	(108)
Баланс към 31 декември 2016	126	421	8	555
Баланс към 1 януари 2017	126	421	8	555
Придобити активи	6	100	2	108
Отписани активи	(17)	-	-	(17)
Баланс към 31 декември 2017	115	521	10	646
Амортизация и загуби от обезценка				
Баланс към 1 януари 2016	(112)	(224)	(6)	(342)
Амортизация за годината	(1)	(80)	(1)	(82)
Амортизация на отписаните активи	-	92	-	92
Баланс към 31 декември 2016	(113)	(212)	(7)	(332)
Баланс към 1 януари 2017	(113)	(212)	(7)	(332)
Амортизация за годината	(3)	(84)	(2)	(89)
Амортизация на отписаните активи	17	-	-	17
Баланс към 31 декември 2017	(99)	(296)	(9)	(404)
Балансова стойност				
Към 31 декември 2016	13	209	1	223
Към 31 декември 2017	16	225	1	242

Залог на активи

Към 31 декември 2017 година Дружеството няма заложени дълготрайни материални активи като обезпечение за заеми и задължения.

Бележки към финансовия отчет

17. Нематериални активи

В хиляди лв.	**Други НДА**	**Общо**
Отчетна стойност		
Баланс към 1 януари 2016	79	79
Придобити активи	55	55
Отписани активи	-	-
Баланс към 31 декември 2016	134	134
Баланс към 1 януари 2017	134	134
Придобити активи	2	2
Отписани активи	-	-
Баланс към 31 декември 2017	136	136
Амортизация и загуби от обезценка		
Баланс към 1 януари 2016	(79)	(79)
Амортизация за годината	(2)	(2)
Амортизация на отписаните активи	-	-
Баланс към 31 декември 2016	(81)	(81)
Баланс към 1 януари 2017	(81)	(81)
Амортизация за годината	(20)	(20)
Амортизация на отписаните активи	-	-
Баланс към 31 декември 2017	(101)	(101)
Балансова стойност		
Към 31 декември 2016	53	53
Към 31 декември 2017	35	35

Бележки към финансовия отчет

18. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочени данъчни активи и пасиви, признати в баланса

В хиляди лв.	Активи		Пасиви		Нетен размер	
	2017	**2016**	**2017**	**2016**	**2017**	**2016**
Провизии за задължения	11	9	-	-	11	9
Материални запаси	10	10	-	-	10	10
Търговски вземания	19	13	-	-	19	13
Задължения към персонала	4	3	-	-	4	3
Данъчни активи	**44**	**35**	**-**	**-**	**44**	**35**

Приложимата данъчна ставка е тази, определена със Закона за корпоративното подоходно облагане, която е в размер на 10% и е в сила през 2016 и 2017 година, както и е валидна за 2018 година.

Движение във временните разлики през годината

В хиляди лв.	**Баланс 1.1.2016**	**Признати в: Печалби и загуби**	**Собствен капитал**	**Баланс 31.12.2016**
Провизии за задължения	10	(1)	-	9
Материални запаси	8	2	-	10
Търговски вземания	6	7	-	13
Задължения към персонала	3	-	-	3
Данъчни активи	**27**	**8**	**-**	**35**

В хиляди лв.	**Баланс 1.1.2017**	**Признати в: Печалби и загуби**	**Собствен капитал**	**Баланс 31.12.2017**
Провизии за задължения	9	2	-	11
Материални запаси	10	-	-	10
Търговски вземания	13	6	-	19
Задължения към персонала	3	1	-	4
Данъчни активи	**35**	**9**	**-**	**44**

19. Материални запаси

В хиляди лв.	**2017**	**2016**
Стоки по отчетна стойност	802	656
Обезценка на стоки	(98)	(101)
	704	555

Движение на обезценката в наличните стоки	**2017**	**2016**
Обезценка на стоки в началото на периода	(101)	(77)
Нетно изменение в на обезценка за периода	3	(24)
Обезценка в края на периода	(98)	(101)

Стоки, заложени като обезпечения по задължения

Към 31 декември 2017 г. Дружеството не притежава стоки, заложени като обезпечения.

Бележки към финансовия отчет

20. Търговски и други вземания

В хиляди лв.	Бележка	2017	2016
Търговски вземания от трети лица		1,283	774
Вземания от свързани лица	30	14	-
Други вземания		63	70
		1,360	844

21. Предплатени разходи

В хиляди лв.	2017	2016
Застраховки	34	33
Предплатени разходи	7	7
Предплатени стоки	-	-
	41	40

22. Парични средства и еквиваленти

В хиляди лв.	2017	2016
Пари в разплащателни сметки	800	492
Пари в брой	11	10
	811	502

23. Собствен капитал

Регистриран (основен) капитал

Към 31 декември 2017 година регистрираният капитал е 200 хил. лв. (2016: 200 хил. лв.). Капиталът е 100% притежание на Вило СЕ- Германия.

Печалби и загуби

Редът за разпределение на печалбите и загубите е предвиден в Търговския закон.
През 2017 г. с решение на Едноличния собственик на капитала е разпределен дивидент в размер на 830 хил. лв., който е за сметка на неразпределените печалби от минали години. През 2016 година разпределеният дивидент е в размер на 1,300 хил. лв.

24. Доходи на наети лица

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионират в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че работникът или служителят има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на шест месечни брутни работни заплати. Към датата на всеки отчет ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители.

Движения в настоящата стойност на задълженията по планове с дефинирани доходи

В хил. лв.	2017	2016
Настояща стойност на задълженията към 1 януари	11	11
Текущ разход за периода	8	-
Настояща стойност на задълженията към 31 декември	**19**	**11**

Бележки към финансовия отчет

25. Провизии

В хиляди лв.	2017	2016
Гаранции за продадени стоки		
Баланс на 1 януари	91	100
Провизии, начислени през годината	105	91
Използвани през годината провизии	(55)	(93)
Отписани през годината провизии	(36)	(7)
Баланс на 31 декември	105	91
Нетекуща част	10	-
Текуща част	95	91
	105	91

Гаранции

Провизията за гаранции е свързана със задължения за гаранционно поддържане на продаваните стоки в рамките на определения от дружеството стандартен гаранционен срок - 2 години. Провизията е базирана на счетоводна преценка на ръководството.

Съдебни спорове

Няма заведени дела срещу Дружеството към датата на одобрение на финансовия отчет.

26. Търговски и други задължения

В хиляди лв.	Бележка	2017	2016
Търговски задължения			
Задължения към доставчици – трети страни		21	1
Задължения към свързани лица	30	506	35
		527	36
Други задължения			
Получени аванси		50	46
Задължения свързани с персонала		19	15
Други задължения към бюджета		14	14
Други задължения		6	5
		89	80
		616	116

27. Текущи данъчни задължения

В хиляди лв.	2017	2016
Задължения за ДДС	90	45
Други	25	25
	115	70

Бележки към финансовия отчет

28. Финансови инструменти

Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните рискове възникващи от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- ликвиден риск
- пазарен риск.

Ръководството носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството. Тази политика установява лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинира правила за контрол върху рисковете и съответствие с установените лимити. Тези политики подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска за Дружеството.

Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения.

Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти и инвестиции във финансови инструменти. Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане присъщ за индустрията или за вътрешния пазар на който Дружеството оперира.

Отчетната стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция. Максималната кредитна експозиция към датата на баланса е:

В хил. лв	**2017**	**2016**
Търговски вземания, включително от свързани лица	1,297	774
Пари и парични еквиваленти	800	492
	2,097	1,266

Максималната експозиция към кредитен риск за търговски и други вземания и вземания по финансво лизинг към отчетната дата по географски региони е, както следва:

В хиляди лв.	**2017**	**2016**
В страната	1,196	692
Извън страната	101	82
	1,297	774

Загуби от обезценка на вземанията

Обезценки на търговски вземания през годината са както следва:

В хил. лв.	**2017**	**2016**
Обезценка на 1 януари	127	62
Разход за обезценка през годината	61	65
Обезценка към 31 декември	188	127

Бележки към финансовия отчет

28. Финансови инструменти, продължение

Кредитен риск, продължение

Времевата структура на търговските вземания на дружеството към датата на баланса е:

В хиляди лв.	2017 Брутна сума	2017 Обезценка	2016 Брутна сума	2016 Обезценка
Непросрочени вземания	1,007	-	495	-
Просрочени до 30 дни	146	-	88	-
Просрочени от 31-90 дни	133	-	86	-
Просрочени над 90 дни	199	(188)	232	(127)
	1,485	(188)	901	(127)

Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания. Анализа на Дружеството включва, но не се ограничава с проучване на кредитоспособността, както и се изисква в повечето от случаите извършване на авансов превод за всички нови клиенти. За съществуващите клиенти, с които компанията има изградени търговски взаимоотношения са въведени кредитни лимити посредством които се контролира издаването на стоки за тези клиенти, за които са налице просрочени плащания. Тези лимити се преглеждат на регулярна база. Клиенти, които не могат да се вместят в критериите за кредитоспособност могат да извършват покупки срещу заплащане в брой или авансово плащане на цялата стойност.

Ликвиден риск

Ликвиден риск е риска, че Дружеството няма да е в състояние да изпълни своите финансови задължения когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби и без да се излага на риск репутацията на Дружеството.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни, включително обслужването на финансовите задължения. Дружеството няма сключени договори за кредити и е в състояние да покрива всички свои финансови нужди с парични средства генерирани от дейността.

Всички финансови задължения на Дружеството са краткосрочни, но нямат изрични договорени падежи.

Към 31.12.2017 г. Дружеството има финансови задължения в размер на 546 хил. лв. (2016 г.: 51 хил. лв.). Бъдещите парични потоци съвпадат с балансовата стойност на тези финансови задължения и ще бъдат погасени до 6/шест/ месеца.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът че, при промяна на пазарните цени, като валутни курсове, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти доходът на Дружеството или стойността на инвестициите му ще бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да се управлява и контролира експозицията на пазарния риск с приемливи параметри, като се оптимизира възвращаемостта от дейността.

Бележки към финансовия отчет

28. Финансови инструменти, продължение

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на значим лихвен риск тъй като няма открити експозиции по банкови заеми.

Анализ на чувствителността

Промяна в базовите лихвени проценти в страната или в ЕС не би дала отражение върху резултатите на Дружеството поради това, че то няма значими лихвоносни финансови инструменти.

Риск от операции с чужда валута

За Дружеството не възниква риск от операции с чужда валута, доколкото всички продажби са деноминирани в лв., а покупките са в евро.

Справедливи стойности

Дружеството не е страна по финансови инструменти, които се отчитат по справедлива стойност към 31 декември 2017 г. На база на направените анализи Ръководството счита, че балансовите стойности на финансови инструменти може да се приемат за разумно приближение до техните справедливи стойности.

Други рискове свързани с пазарни цени

Дружеството не използва стокови договори освен за да посрещне очакваното потребление и продажби; такива договори не се уреждат на нетна база.

Управление на капитала

През годината не е имало промени в управлението на капитала на Дружеството.
Дружеството не е предмет на наложени от вън капиталови изисквания.

29. Условни задължения

Към 31 декември 2017г. дружеството е предоставило следните банкови гаранции, свързани с плащания и продажби чрез търгове:

1. Банкова гаранция в полза на Лукойл – до 15.07.2018 г.– 8,000 лв.
2. Банкова гаранция в полза на ВиК Враца –до 12.02.2018 г.- 9,786 лв.
3. Банкова гаранция в полза на Асарел Медет АД – до 8.10.2020 г.- 23,946 лв.
4. Банкова гаранция в полза на Асарел Медет АД – до 13.11.2020 г.- 14,720 лв.
5. Банкова гаранция в полза на ЕВН България Топлофикация – до 15.07.2019 – 3,110 лв.

Бележки към финансовия отчет

30. Свързани лица

Идентифициране на свързаните лица

Компанията – майка и крайната компания-майка, контролираща Дружеството е Wilo SE, Германия. Дружеството има и отношение на свързано лице с предприятия под общ контрол на групата Wilo.

- Вило Германия – внос на помпи и циркулатори, услуги
- Вило Франция – внос на резервни части за помпи
- Вило Корея – внос на помпи
- Вило Турция – внос на помпи
- Вило Италия – внос на помпени системи
- Вило Румъния-внос на помпи.
- Вило Обединено Кралство - покупка на системи за контрол на налягане
- Вило Гърция- продажба на стоки
- Вило Белград – продажба на стоки
- Вило Литва – продажба на стоки
- Вило Румъния- продажба на стоки
- Вило Балтик – продажба на стоки
- Вило Адриатик – продажба на стоки

Дружеството също така има отношение на свързано лице с Управителя си, в качеството му на ключов управленски персонал.

Транзакции с ключов ръководен персонал

Общата сума на начислените възнаграждения, включени в разходите за персонала (виж бележка 12) е както следва:

В хиляди лв.	**2017**	**2016**
Възнаграждения на Управител	142	154
	142	154

Дължимото възнаграждение към Управителя на Дружеството към 31 декември 2017 г. е 15 хил. лв. (2016: 16 хил. лв.)

Другите крайни салда на вземания и задължения от/към свързани лица, както и транзакциите с предприятията под общ контрол на Дружеството през 2017 година, са както следва:

Свързано лице	***Транзакции през 2017***	**2017 Вземания** *В хил. лв.*	**2017 Задължения** *В хил. лв.*
Вило СЕ Германия	Покупки на стойност 5,633 хил. лв.	-	448
Вило СЕ Германия	Изплащане на дивидент 830 хил. лв.	-	-
Вило Франция	Покупки на стойност 116 хил. лв.	-	9
Вило Турция	Покупки на стойност 8 хил. лв.	-	-
Вило Италия	Покупки на стойност 10 хил. лв.	-	-
Вило Румъния	Покупки на стойност 233 хил. лв.	-	-
Вило ГВА-Германия	Покупки на стойност 54 хил. лв		49
Вило Гърция	Покупки на стойност 35 хил. лв.	-	-
Вило Сърбия	Продажби на стойност 7 хил. лв.	-	-
Вило Балтик	Продажби на стойност 78 хил. лв.	-	-
Вило Гърция	Продажби на стойност 199 хил. лв.	-	-
Вило Румъния	Продажби на стойност 143 хил. лв.	6	-
Вило Адриатик	Продажби на стойност 42 хил. лв.	7	-
Вило Полша	Продажби на стойност 148 хил. лв.		
Вило Германия,Франция	Префактуриране на разходи -15 хил. лв.	1	-
		14	506

Бележки към финансовия отчет

30. Свързани лица, продължение

Свързано лице	*Транзакции през 2016*	2016 Вземания *В хил. лв.*	2016 Задължения *В хил. лв.*
Вило СЕ Германия	Покупки на стойност 4,702 хил. лв.	-	35
Вило СЕ Германия	Изплащане на дивидент 1,300 хил. лв.	-	-
Вило Франция	Покупки на стойност 73 хил. лв.	-	-
Вило Турция	Покупки на стойност 2 хил. лв.	-	-
Вило Италия	Покупки на стойност 3 хил. лв.	-	-
Вило Румъния	Покупки на стойност 283 хил. лв.	-	-
Вило Об.Кралство	Покупки на стойност 1 хил. лв.	-	-
Вило Гърция	Покупки на стойност 92 хил. лв.	-	-
Вило Сърбия	Продажби на стойност 9 хил. лв.	-	-
Вило Украйна	Продажби на стойност 24 хил. лв.	-	-
Вило Литва	Продажби на стойност 80 хил. лв.	-	-
Вило Румъния	Продажби на стойност 137 хил. лв.	-	-
Вило Адриатик	Продажби на стойност 38 хил. лв.	-	-
Вило Германия	Префактуриране на разходи -28 хил. лв.	-	35

31. Събития след датата на отчетния период

Няма събития настъпили след датата на отчетния период, които да налагат корекции в годишния финансов отчет.

Бележки към финансовия отчет

32. База за измерване

Този финансов отчет е изготвен на базата на историческата стойност, с изключение на Задължението по плана за дефинирани доходи, което е оценено по настояща стойност на задължението за дефинирани доходи.

33. Значими счетоводни политики

Значимите счетоводни политики представени по-долу са прилагани последователно във всички представени периоди.

(а) Чуждестранна валута

(i) Сделки в чуждестранна валута

Операциите в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчета за финансовото състояние. Печалба или загуба от курсови разлики, произтичащи от парични позиции, е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва и плащанията през периода и амортизираната стойност в чуждестранна валута превалутирана по курса в края на периода.

Непарични активи и пасиви в чуждестранна валута, които се оценяват по историческа цена, се превалутират във функционалната валута по курса на датата на сделката. Курсови разлики, възникващи от превалутирането във функционалната валута се отчитат в печалби и загуби, освен разлики, възникващи от превалутирането във функционалната валута на капиталови инструменти на разположение за продажба, или отговарящи на условията хеджинги на паричен поток, които се признават в друг всеобхватен доход.

От 1998 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

(б) Имоти, машини и съоръжения

(i) Собствени активи

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загуби от обезценка (виж счетоводна политика и). Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини, съоръжения и оборудване се определят като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива, и се признават нетно в други приходи в печалби и загуби.

(ii) Последващи разходи

Възникнали последващи разходи, за да се подмени част от актив от имотите, машините, съоръженията и оборудването, се капитализират в балансовата стойност на съответния актив, само когато е вероятно предприятието да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива и разходите могат да бъдат оценени надеждно. Балансовата стойност на подменената част се отписва. Разходи за ежедневно обслужване на активите се признават в печалби и загуби като разход в момента на възникването им.

Бележки към финансовия отчет

33. Значими счетоводни политики, продължение

(б) Имоти, машини и съоръжения, продължение

(iii) Амортизация

Амортизацията се изчислява на базата на цената на придобиване на актива, намалена с остатъчната му стойност. Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се амортизират отделно.

Амортизацията се признава в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания полезен живот на всеки един компонент от имоти, машини съоръжения и оборудване. Амортизация на придобити активи при условията на финансов лизинг се начислява за по-късия между срока на договора и техния полезен живот, освен в случаите, когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора.

Очакваните срокове на полезен живот за текущия и сравнителния период са както следва:

- съоръжения и оборудване 6-7 години
- компютърна техника и принтери 2-3 години
- леки автомобили 4 години
- други транспортни средства 3 години
- стопански инвентар 7-13 години.

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка отчетна дата и се коригират ако е подходящо.

(в) Нематериални активи

(i) Нематериални активи

Нематериални активи, придобити от Дружеството, имащи ограничен полезен живот, са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

(ii) Последващи разходи

Разходите, свързани с поддръжката на нематериални активи, се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи, включително разходи за вътрешно генерирани репутация и търговски марки, се признават като разход в печалби и загуби в момента на тяхното възникване.

(iii) Амортизация

Амортизацията се изчислява на базата на цената на придобиване на актива, намалена с остатъчната му стойност.

Амортизацията се начислява в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи от датата, на която са влезли в употреба. Очакваните срокове на полезен живот за текущия и сравнителния период са както следва:

- софтуер 2 – 3 години.

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка отчетна дата и се коригират, ако е подходящо.

Бележки към финансовия отчет

33. Значими счетоводни политики, продължение

(г) Финансови инструменти

(i) Не-деривативни финансови активи

Дружеството първоначално признава заеми и вземания и депозити на датата, на която те са възникнали. Всички други финансови активи (включително активи отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби) се признават първоначално на тяхната дата на търгуване, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента.

Дружеството отписва финансов актив когато договорните права за паричните потоци от актива са погасени, или Дружеството прехвърли правата за получаване на договорените парични потоци от финансовия актив в сделка, според която значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността на финансовия актив са прехвърлени. Всяко участие в прехвърлен финансов актив, който е създаден или задържан от Дружеството се признава като отделен актив или пасив.

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

Парични средства и еквиваленти

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности и депозити на виждане с първоначален матуритет от три месеца или по-малко от датата на придобиване, които са свързани с незначителен риск от промяна в справедливата им стойност и се използват от Дружеството за управление на краткосрочни ангажименти..

Заеми и вземания

Заеми и вземания са финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не са котирани на активен пазар. Такива активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначално признаване заеми и вземания се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент, намалена със загуби от обезценка.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалби или загуби

Дружеството няма финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Финансови активи, държани до падеж

Дружеството няма краткосрочни или дългосрочни финансови активи държани до падеж.

Финансови активи на разположение за продажба

Дружеството няма финансови активи държани за продажба.

Бележки към финансовия отчет

33. Значими счетоводни политики, продължение

(г) Финансови инструменти, продължение

(ii) Не-деривативни финансови пасиви

Финансови пасиви (включително такива определени като отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби) се признават първоначално на тяхната дата на търгуване, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента.
Дружеството отписва финансов пасив когато неговите договорни задължения са изпълнени или са отменени или не са валидни повече.

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

Дружеството класифицира не-деривативните финансови пасиви като други финансови пасиви. Такива финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначално признаване тези финансови пасиви се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Другите финансови пасиви включват търговски и други задължения.

(iii) Деривативни финансови инструменти

През 2017 г. и 2016 г. Дружеството не е използвало деривативни финансови инструменти за хеджиране на рискове от промяна на валутни курсове, лихвени нива, или парични потоци.

(iv) Капитал

Регистриран капитал

Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

Дивиденти

Дивиденти се признават като задължение в периода, в който са декларирани.

(д) Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи, необходими за осъществяване на продажбата.
Отчетната стойност на стоките се базира на средно-претеглена доставна цена. Цената на стоките включва направените разходи по придобиването им и разходите, направени във връзка с доставянето им до сегашното местоположение и състояние.

Бележки към финансовия отчет

33. Значими счетоводни политики, продължение

(е) Обезценка

(i) Финансови активи

Финансов актив, който не се отчита по справедлива стойност в печалби и загуби, се преразглежда към всяка отчетна дата, за да се прецени дали не съществуват обективни доказателства за обезценка. Един финансов актив се счита за обезценен в случай, че има обективни доказателства, че е възникнало събитие на загуба след първоначалното признаване на актива, и това събитие е имало негативен ефект върху очакваните бъдещи парични потоци от този актив, който може да бъде надеждно оценен.

Обективно доказателство, че финансов актив е обезценен, може да включва неизпълнение или просрочие от длъжника, преструктуриране на дължимата сума за Дружеството при условия, които Дружеството не би разглеждало при други обстоятелства, индикации, че длъжникът или емитентът ще изпадне в несъстоятелност, липсата на активен пазар за дадена ценна книга. В допълнение, за инвестиция в капиталова ценна книга, значителен или продължителен спад в справедливата стойност под нейната цена на придобиване е обективно доказателство за обезценка.

Кредити и вземания

Дружеството взема предвид доказателства за обезценка на кредити и вземания, както за конкретен актив, така и на колективно равнище. Всички индивидуално значими вземания се проверяват за специфична обезценка. Всички индивидуално значими търговски вземания, за които няма специфична обезценка, след това се проверяват колективно за обезценка, която е възникнала, но все още не е идентифицирана. Търговските вземания, които не са индивидуално значими, се проверяват колективно за обезценка като се групират заедно вземания със сходни характеристики на риска.

При проверката на колективно ниво за обезценка, Дружеството използва историческите тенденции на вероятността за неизпълнение на задълженията, времето за възстановяване и размера на възникналите загуби, коригирани с преценката на ръководството дали сегашните икономически и кредитни условия са такива, че има вероятност реалните загуби да бъдат по-големи или по-малки от предполагането на базата на историческите тенденции.

Загубата от обезценка за финансов актив, отчитан по амортизирана стойност, се изчислява като разликата между неговата отчетна стойност и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент. Загуба от обезценка се признава в печалби и загуби и се отразява в коректива сметка намаляваща кредитите и вземанията. Когато последващо събитие (напр. плащане от длъжник) намалява загубата от обезценка, това намаление се отразява обратно през печалби и загуби.

(ii) Не финансови активи

Балансовата стойност на нефинансовите активи на Дружеството, с изключение на стоково-материалните запаси (виж счетоводна политика д) и отсрочени данъчни активи (виж счетоводна политика к), се преразглежда към всяка дата на изготвяне на отчет, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. За нематериални активи с неопределен полезен живот, или които още не са готови за употреба, възстановимата стойност се определя на всяка година по едно и също време. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата стойност на един актив, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност.

Бележки към финансовия отчет

33. Значими счетоводни политики, продължение

(е) Обезценка, продължение

(ii) Не финансови активи, продължение

Възстановимата стойност на актив е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и риска специфичен за актива. За целта на теста за обезценка, активи, които не могат да бъдат тествани индивидуално, се групират заедно в най-малката възможна група активи, генерираща парични постъпления от продължаваща употреба, които са в голяма степен независими от паричните постъпления от други активи.

Загуба от обезценка, призната в предходни периоди, се проверява на всяка отчетна дата за индикации, че загубата е намалена или вече не съществува. Загуба от обезценка се възстановява обратно, ако е имало промяна в приблизителните оценки, използвани за определяне на възстановимата стойност. Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

(ж) Доходи на персонала

(i) Планове с дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в печалби и загуби при тяхното възникване.

(ii) Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно.

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(iii) Планове с дефинирани доходи

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Дружеството за планове с дефинирани доходи се изчислява отделно за всеки план като се прогнозират бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди и този доход се дисконтира за определяне на настоящата му стойност.

Бележки към финансовия отчет

33. Значими счетоводни политики, продължение

(з) Провизии

Провизия се признава в случаите, когато Дружеството в резултат от минали събития има правно или конструктивно задължение, което е надеждно измеримо, и е вероятно погасяването му да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи. Провизиите се определят чрез дисконтиране на очаквани бъдещи парични потоци с лихвен процент преди данъци, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и рисковете, специфични за задължението. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

(i) Гаранции

Провизиите за гаранции се признават, когато свързаните с тях продукти или услуги са продадени. Провизиите се базират на исторически данни за гаранциите и на претегляне на всички възможни случаи с вероятностите те да се случат.

(ii) Съдебни спорове

Където е вероятно определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължение по съдебен спор, Дружеството признава провизия. Провизията се базира на най-добрата оценка дадена от юридическите съветници на Дружеството. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението се оповестява като потенциално задължение.

(и) Приходи

(i) Продажба на стоки и извършване на услуги

Приходите от продажбата на стоки, в хода на нормалната дейност, се признават по справедливата стойност на полученото, или което се очаква да се получи възнаграждение, намалено с върнатите стоки, отстъпки или рабати. Приход от продажба на стоки се признава в момента, когато съществуват убедителни доказателства, обикновено под формата на изпълнен договор за продажба, че съществените рискове от собствеността се прехвърлят към купувача, получаването на възнаграждението е вероятно, свързаните разходи и възможните връщания на стоки могат да се определят надеждно, няма продължаващо участие на ръководството в управлението на стоките, и сумата на прихода може да се измери надеждно. Ако е вероятно, че ще бъдат дадени отстъпки и тяхната стойност може да бъде надеждно измерена, тогава отстъпките се признават като намаление на приходите, когато се признават продажбите.

(й) Лизинг

Плащанията по оперативен лизинг се признават в печалби и загуби на база линейния метод за периода на лизинговия договор. Получени допълнителни плащания се признават като неразделна част от общите лизингови разходи през периода на договора.

Минималните лизингови вноски по финансов лизинг се разпределят между финансови разходи и намаляване на неуредените задължения. Финансовите разходи се разпределят към всеки период за времето на лизинговия срок така, че да се постигне постоянен периодичен лихвен процент на остатъка от задължението.

Бележки към финансовия отчет

33. Значими счетоводни политики, продължение

(й) Лизинг, продължение

(i) Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг

При възникване на споразумението, Дружеството определя дали то е, или съдържа лизинг Това е ако следващите два критерия са изпълнени:

- изпълнението на споразумението зависи от използването на определен актив или активи;
- споразумение предава правото на ползване на актива(ите).

При възникване или след повторна оценка на споразумението, Дружеството разделя плащания и други изисквани възнаграждения по това споразумение, на такива за лизинг, и такива за други елементи, въз основа на относителните им справедливи стойности. Ако Дружеството заключи, че за даден финансов лизинг е невъзможно да се разделят плащанията надеждно, актив и пасив се признават в размер, равен на справедливата стойност на базовия актив. След това пасивът се намалява, когато се извършват плащанията, и се признава вменен финансов разход върху пасива като се използва диференциалния лихвен процент на Дружеството.

(к) Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи включват приходи от лихви по инвестирани средства и печалба от продажба на налични за продажба финансови активи. Приход от лихви се признава в печалби и загуби в момента на начисляването му по метода на ефективната лихва.

Финансовите разходи включват разходи за лихви по заеми, разходи в резултат на увеличение на задължения, следствие на приближаване с един период на датата, определена за реализиране за провизия или потенциално задължение, загуби от отписване на финансови активи, държани за продажба и др.

Разходи по заеми, които не могат да се отнесат пряко към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията актив, се признават в печалби и загуби като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база.

Бележки към финансовия отчет

33. Значими счетоводни политики, продължение

(л) Данъци

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

При определянето на текущия и отсрочения данък Дружеството взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Дружеството смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития. Може да се появи нова информация, според която Дружеството да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода когато такова определяне бъде направено.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има законово право за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци наложени от едни и същи данъчни власти.

Актив по отсрочени данъци се начислява за неизползваните данъчни загуби, кредити и приспадащи се временни разлики, доколкото е вероятно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, срещу която те да могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

Бележки към финансовия отчет

34. Промяна в счетоводните политики и нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано

Нови стандарти, влезли в сила от 1 януари 2017 година

Следните нови стандарти са в сила от 1 януари 2017 година:

- Годишните подобрения към цикъла МСФО 2014-2016 (издадени на 8 декември 2016 година)
- Изменения на МСС 7: Инициатива за оповестяване (издадени на 29 януари 2016 година)
- Изменения на МСС 12: Признаване на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби (издадени на 19 януари 2016 година)

Нови стандарти и разяснения, които все още не са приложени

(i) Нови стандарти и разяснение, които не са приложени по-рано

Определени нови стандарти влизат в сила за годишни периоди започващи след 1 януари 2017 г. и за които има възможност за по-ранно прилагане. Въпреки това Дружеството не е приложило по-рано тези нови или променени стандарти, при изготвянето на този финансов отчет.

Не се очаква стандартите по-долу да имат значителен ефект върху финансовия отчет на Дружеството в периода на първоначално прилагане.

Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които не са били приложени по-рано – одобрени за прилагане от ЕК

(а) Оценка на ефекта от прилагането на МСФО 9 и МСФО 15

Дружеството е задължено да приложи МСФО 9 *Финансови инструменти* и МСФО 15 *Приходи от договори с клиенти* от 1 януари 2018 г. Дружеството е направило приблизителна оценка на очаквания ефект от първоначалното прилагане на МСФО 9 и МСФО 15 върху финансовия отчет. Очакваният ефект от прилагането на тези стандарти върху капитала на Дружеството към 1 януари 2018 г. се базира на направените оценки понастоящем и Дружеството не очаква да има такъв. Фактическите ефекти от прилагането на стандартите към 1 януари 2018 г. могат да се променят тъй като новите счетоводни политики могат да бъдат променяни, докато Дружеството представи своя първи финансов отчет, който включва датата на първоначално прилагане.

(б) МСФО 9 *Финансови инструменти*

МСФО 9 Финансови инструменти определя изискванията за признаване и оценяване на финансови активи, финансови задължения и някои договори за покупка или продажба на нефинансови активи. Този стандарт заменя МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване. МСФО 9 е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., и позволява по-ранно прилагане. Дружеството ще започне да прилага МСФО 9 първоначално от 1 януари 2018 г.

Дружеството не очаква МСФО 9 да има значим ефект от прилагането върху финансовия отчет. Класификацията и оценяването на финансовите инструменти на Дружеството не се очаква да се променят при МСФО 9, поради характера на дейността на Дружеството и видовете финансови инструменти, с които то разполага. Въпреки това, Дружеството смята, че е възможно в бъдеще загубите от обезценка да се увеличат и да станат по-волатилни за активи в обхвата на модела за обезценка за очаквани кредитни загуби. Дружеството в съществена степен е финализирало методологиите за обезценка, които ще прилага по МСФО 9.

Бележки към финансовия отчет

34 Промяна в счетоводните политики и нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано, продължение

(б) МСФО 9 *Финансови инструменти, продължение*

Пари парични еквиваленти
Пари и парични еквиваленти са държани в банка, която е финансова институция с кредитен рейтинг дългосрочен BBB, на база рейтингите към 31 декември 2017 г. на рейтингова агенция Fitch.

Приблизителната оценка на обезценката на пари и парични еквиваленти изчислена за целите на оценка на ефектите от прилагане на МСФО 9 са направени на база 12-месечна очаквана загуба и отчита краткия матуритет на експозициите. Дружеството счита, че неговите пари и парични еквиваленти имат нисък кредитен риск на база на външни кредитни рейтинги.

Дружеството е оценило, че прилагането на изискванията за обезценка на МСФО 9 към 1 януари 2018 г. би имало ефект в незначителен размер, ако има такъв.
(iv) Преминаване

Дружеството ще използва кумулативния метод при преминаване към първоначално прилагане на МСФО 9.

(в) МСФО 15 *Приходи от договори с клиенти*

МСФО 15 създава цялостна рамка за определяне на това дали, колко и кога да се признават приходи. Този стандарт изцяло покрива съществуващите насоки в текущите стандарти за признаването на приходите, включително МСС 18 *Приходи*, МСС 11 *Договори за строителство* и КРМСФО 13 *Програми за лоялност на клиентите.*
Продажби на стоки

Приходите от продажбата на стоки се признава по справедлива стойност на полученото, или което се очаква да се получи възнаграждение, намалено с върнатите стоки, отстъпки или рабати. Приход от продажба на стоки се признава в отчета за всеобхватния доход в момента, когато съществените рискове и собственост се прехвърлят към купувача, получаването на възнаграждението е вероятно, свързаните разходи и възможните връщания на стоки могат са се определят надеждно, няма продължаващо участие в управлението на стоките и сумата на прихода може да се измери надеждно. Прехвърлянето на рисковете и изгодите варират според конкретните условия на договора за продажба. За по-голямата част от продажбите на стоки от Дружеството, прехвърлянето обикновено се извършва с предаване на стоките на купувача в склада на Дружеството.

Съгласно МСФО 15, приходите ще бъдат признати, когато клиентът получи контрол върху стоките.

За договорите, които позволяват на клиента да върне обратно стока, приходът се признава текущо, когато може да се направи разумна приблизителна оценка на върнатите стоки, при условие че всички други критерии за признаване на приходите са изпълнени. Ако не може да бъде направена такава приблизителна оценка, тогава се отлага признаването на прихода, до момента, когато може да се направи разумна оценка на върнатите стоки.

Съгласно МСФО 15, приходите ще бъдат признати за тези договори до степента, до която е вероятно, че няма да възникне значително намаление в размера на признатите до момента кумулативни приходи. В резултат на това, за договорите при които Дружеството не е в състояние да направи разумна оценка на върнатите стоки, приходите се очаква да бъдат признати по-рано, отколкото при изтичане на срока за връщане или когато разумна оценка може да се направи.

Бележки към финансовия отчет

34 Промяна в счетоводните политики и нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано, продължение

(в) МСФО 15 *Приходи от договори с клиенти, продължение*

Предоставяне на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на сделката към отчетната дата. Степента на завършеност обикновено се определя чрез анализ на извършената работа.

Съгласно МСФО 15, общата стойност на възнаграждението за услуги ще се разпределя за всички услуги въз основа на самостоятелните им продажни цени. Стойността на продажните цени ще бъдат определени според ценовия списък, по който Дружеството продава услугите в самостоятелни сделки. На база оценката на Дружеството, справедливата стойност и самостоятелните продажни цени на услугите са в голямата си част близки. Съответно Дружеството не очаква прилагането на МСФО 15 да има като резултат значителни различия в момента на приходите от тези услуги.

Преминаване

Дружеството възнамерява да приеме МСФО 15 с прилагане на метода на кумулативния ефект, като ефекта от първоначално прилагане на този стандарт ще бъде признат към датата на първоначално прилагане 1 януари 2018 г. Като резултат Дружеството няма да приложи изискванията на МСФО 15 за сравнителния период.

(г) МСФО 16 *Лизинг*

МСФО 16 заменя съществуващите до момента насоки за отчитане на лизинг, включително МСС 17 *Лизинг*, КРМСФО 4 *Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг*, ПКР-15 *Оперативен лизинг – Стимули* и ПКР-27 *Оценяване на съдържанието на операции, включващи правната форма на лизинг.*

Стандартът влиза в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г. Ранното прилагане е разрешено за дружества, които прилагат МСФО 15 на или преди датата на първоначално прилагане на МСФО 16.

МСФО 16 въвежда единен, балансов счетоводен модел за отчитане на лизинга от лизингополучателите. Лизингополучателят признава актив за право на ползване, представляващ неговото право на ползване на базовия актив и лизингово задължение, което представлява задължението му да извършва лизингови плащания. Има изключения за признаване за краткосрочни договори за лизинг и лизинги с ниска стойност.

Счетоводното третиране от страна на лизингодателя продължава да бъде сходно на настоящия стандарт, т.е. продължава се класификацията на лизинга като финансов или оперативен.
Дружеството е приключило своята първоначална оценка на потенциалния ефект върху своя финансов отчет, но все още не е приключила детайлната си оценка. Фактически ефект от прилагането на МСФО 16 върху финансовия отчет в периода на първоначално прилагане не се очаква, доколкото към настоящия момент Дружеството не е страна по договор за оперативен лизинг в качеството на лизингополучател. Фактическият ефект ще зависи от бъдещи икономически условия, включително процента на заемния капитал на Дружеството към 1 януари 2019 г., състава на портфолиото от лизинги към тази дата, финалната оценка на Дружеството за това, дали ще упражни някоя от опциите за подновяване на лизингите и степента, до която Дружеството ще избере да използва практическите способи и изключения при признаването.

Бележки към финансовия отчет

34 Промяна в счетоводните политики и нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано, продължение

(г) МСФО 16 *Лизинг, продължение*

В допълнение, същността на разходите, свързани с тези договори за лизинг, ще се промени като МСФО 16 замества линейния метод на отчитане на разходите по оперативен лизинг с амортизационни отчисления за право на ползване на активите и разходи за лихви по лизинговите задължения.

Не се очаква съществен ефект от финансовите лизинги на Дружеството.

(i) Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг

При преминаването към МСФО 16 Дружеството може да избере дали да:

- прилага дефиницията за лизинг съгласно МСФО 16 за всички свои договори; или
- да приложи практическия освобождаване и да не прави повторна оценка дали договора е или съдържа лизинг.

Дружеството планира да приложи практическото освобождаване и да наследи дефиницията за лизинг при преминаване. Това означава, че ще приложи МСФО 16 за всички свои договори, които са сключени преди 1 януари 2019 г. и които са определени като лизинг съгласно МСС 17 и КРМСФО 4.

(ii) Преминаване

Като лизингополучател, Дружеството може да прилага стандарта, като използва:

- ретроспективния подход; или
- модифициран ретроспективен подход с определени практически способи по избор.

(д) Изменения в МСФО 4: *Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти и МСФО 4 Застрахователни договори*

Дружествотоне предоставя застрахователни договори и за това не очаква съществени ефекти от това изменение върху финансовия отчет.

(е) Други изменения

Следните изменения и подобрения на стандарти не се очаква да имат съществен ефект върху самостоятелния/консолидирания финансов отчет на Дружеството/Групата.

- Изменение в МСФО 2 Класификация и оценяване на сделки за плащания на базата на акции

- Годишните подобрения към цикъла МСФО 2014-2016

- Изменения МСС 40 Трансфер на инвестиционни имоти

- Промени в МСФО 9: Характеристики на предплащане с отрицателна компенсация

- КРМСФО 22 Сделки в чуждестранна валута и авансово плащане

Бележки към финансовия отчет

34 Промяна в счетоводните политики и нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано, продължение

(е) Други изменения, продължение

Стандарти и разяснения, които все още не са одобрени за прилагане от ЕК

Ръководството счита, че е подходящо да се оповести, че следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от ЕК и съответно не са взети пред вид при изготвянето на този финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за одобрение за прилагане на ЕК.

(i) **МСФО 17 *Застрахователни договори***

Дружеството очаква, че тези промени, когато бъдат приложени за първи път, не биха имали съществен ефект върху представянето във финансовия отчет на Дружеството, тъй като Дружеството не издава застрахователни или презастрахователни договори, не държи презастрахователни договори и не издава инвестиционни договори с допълнителни негарантирани доходи.

(ii) **Други промени**

Следните промени не се очаква да имат значително влияние върху самостоятелния/консолидирания финансов отчет на Дружеството.

- *КРМСФО 23 Несигурност относно третиранията за данъка върху дохода*
- *Промени в МСС 28 Дългосрочни интереси в асоциирани и съвместни предприятия*
- *Годишни подобрения към цикъла МСФО 2015-2017*
- *Промени в МСС 19: Промяна в плана, съкращения или уреждания*
- *Промени в МСФО 10 и МСС 28 Продажба на активи или вноски под формата на активи между инвеститор и неговото асоциирано или съвместно предприятие*
- *Промени в референциите към Концептуалната рамка в МСФО (издадени на 29 март 2018 г.)*

Вило България ЕООД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА- 2017г.

I. Преглед, за развитието и резултатите от дейността на предприятието, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено

1. Състояние и развитие на Дружеството

- **Обща информация и органи на управление.**

"Вило България" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано с дело № №9811/ 2000 година от Софийски Градски Съд в съответствие с Търговския Закон на Република България.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е бул. "Г. М. Димитров"54", София 1125, България.

Предметът на дейност на Дружеството основно се изразява във внос на помпи, помпени системи, хидрофорни съдове и резервни части за тях.

Дружеството е част от групата ВИЛО в България. "Вило България" ЕООД се контролира от " Вило СЕ, Дортмунд, Германия" – компанията – майка.

- **Управление на активите на дружеството**

Дружеството се представлява от Управител – Димитър Марковски

Структура на капитала

Основният капитал на дружеството се състои от 2 000 дяла и с номинална стойност на всеки дял 100 лева. Капиталът е 100% притежание на Вило СЕ- Германия.

2. Резултати от дейността на Дружеството

Финансовите отчети, изготвени за годината приключваща на 31 декември 2017 година, са одобрени от Управителя на Дружеството на 14 март 2018 година.

През 2017г. Дружеството има продажби на стойност 11,030 хил. лв. и спрямо тези за 2016г те са с 26.4% повече.

Изминалата година беше втората след изтичането от предишния програмен период 2007-2013 по Евро проекти във водния сектор. Това доведе до значително намаляване на оборотите в този сегмент от пазара спрямо предходни периоди. Това намаление беше предварително очаквано и съответно бюджетирано.

При трудностите на пазара на помпи и помпено оборудване, липсата на големи проекти в Сградното строителство, успяхме да преизпълним поставените ни задачи в Сградното строителство. Основният спад беше при малките циркулатори. Той се дължеше основно на въвеждането на новите Европейски регулации влезли в сила от 01.01.2013г. и последващи нови ограничения, влезли в сила от 01.08.2015г., както и на ефекти от внос на конкурентни продукти на съществено по-ниски цени. Това доведе до драстичен спад на продажбите ни на този вид

помпи на българския пазар. Пазарната ниша беше заета основно от много евтини стандартни китайски помпи. От друга страна се наблюдава промяна на този пазар, а именно клиентите се преориентират към други източници на отопление.

При продажбите на големи циркулатори такова явление също беше наблюдавано, но успяхме да компенсираме този спад с продажбата на по-малко на брой, но по-скъпи продукти. Другата основна причина за спада е изграждането на големи бизнес сгради и търговски центрове, където основно се предлагат и продават по-големи помпи. Това се дължи на налаганите нови технологии –VRF и VRV, от големите производители на климатична техника. При тези технологии не се използва работен флуид вода и съответно няма помпи. Голям спад има и при OEM малките циркулатори (за вграждане). Причината за това намаление на продажбите ни в OEM циркулаторите са комплексни. Основните са общата тенденция за спад на продажбите на тези продукти в световен мащаб, топлата зима, преориентиране на клиентите от котли към други решения за отопление на техните домове.

През изтеклата година успяхме да възстановим традиционно добрите си продажби на малки хидрофорни системи, сондажните и хидрофорни помпи. Наблюдава се и увеличение на продажбите на дренажни и канални помпи. Тези добри продажби затвърдиха позициите на „Вило България" ЕООД на пазарения сегмент „Сградно строителство" в България и Македония. Бяха постигнати и добри продажби и в област „ВиК", но там все още има огромен потенциал за развитие. Като много успешна може да се активната ни дейност по доставка на оборудване по водните проекти в РБългария, финансирани по оперативна програма „Околна среда".

Благодарение на мерките за съкращаване на разходите и добрите продажби на Вило България ЕООД беше запазена тенденцията за увеличение на реализирания положителен финансов резултат, възлизащ на 1,215 хил. лв. (2016: 836 хил. лв.).

През 2017г. беше оптимизиран персонала във фирмата, което доведе до направени вътрешни реформи, като в същото време бяха назначени нови служители във „Вило България" ЕООД в Сервизен отдел и търговския ни представител в Албания и Косово. Бяха направени всички предвидени инвестиции, а именно закупуването на нови служебни автомобили и ИТ техника. От началото на календарната година успешно се подмени софтуерната програма с която работи цялата фирма от версия на Навижън 3.60 на GET WIN. Паралелно протече подготовката и тестовете на нов Сервизен модул, който трябва да заработи от началото на следващата година.

3. Важни събития настъпили през отчетният период

През изминалата година беше подготвен и нов бизнес план за развитието на Сервизната дейност на Вило България в 5 годишен бъдещ период. На базата на този план беше назначен нов Сервизен инженер от началото на май месец. През 2016 година бяха направени инвестиции в новата Сервизна база на компанията, която се намира в град София. Тя беше напълно ремонтирана и обзаведена спрямо стандартите на групата Вило и започна на функционира в началото на 2017г.

4. Рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството

Основен риск за компанията представлява рискът от спад на продажбите в резултат на наличието на евтини стандартни циркулатори, внасяни на ниски цени.

Друг основен риск свързан със спада в продажбите е изграждането на големи бизнес сгради и търговски центрове, където основно се предлагат и продават по-големи помпи., където вместо

тях се налагат нови технологии –VRF и VRV, от големите производители на климатична техника. При тези технологии не се използва работен флуид вода и съответно няма помпи.

II. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността, имащи отношение към стопанската дейност, включително информация по въпроси, свързани с екологията и служителите.

5. Анализ на финансови показатели

Ръководството управлява финансовата и оперативната дейност на дружеството, като прави анализ и наблюдава основни финансови показатели

Основните финансови показатели, характеризиращи дейността на Дружеството през 2017 година, както и тяхното изменение спрямо 2016 година са както следва:

ПОКАЗАТЕЛ	2017 г.	2016 г.	Абсолютно изменение	Относително изменение
1. Печалба преди облагане с данъци (хил.лв.)	**1,350**	**929**	**421**	**45%**
2. Рентабилност на база приходи (%)	**12,2%**	**10,6%**	**1,6%**	**15%**
3. Обща ликвидност (пъти)	**3,31**	**6,74**	**-3,43**	**-51%**
4. Финансова автономност	**2,60**	**6,53**	**-3,93**	**-60%**
5. Период на събиране на вземанията от клиенти (дни)	**36**	**40**	**-3.21**	**-8.19%**
6. Задлъжнялост (пъти)	**0.37**	**0.15**	**0,22**	**151%**

6. Информация по въпроси, свързани с екологията

Дейността на фирмата не е свързана и подчинена на действащи нормативни разпоредби свързани с екологията.

Информация по въпроси, свързани със служителите

Средно списъчният брой на персонала през 2017 възлиза на 17 души (2016 – 17 души). Разходите за персонал нараснаха с 9,6 % спрямо 2016г.

През 2017г. беше оптимизиран персонала в фирмата, което доведе до направени вътрешни реформи, като в същото време не бяха назначени нови служители във „Вило България" ЕООД. През изминалата година беше подготвен нов бизнес план за развитието на Сервизната дейност на Вило България в 5 годишен бъдещ период. На базата на този план беше назначен нов Сервизен инженер от началото на месец май.

III. Вероятно бъдещо развитие на Дружеството

Очакванията на ръководството относно развитието на дружеството са за намаляване обема на продажбите през 2018 година с около 2-3 % спрямо 2017г., като това е заложено в бюджета на Дружеството за следващия отчетен период.

През 2018г. целите поставени пред „Вило България" ЕООД са запазване на лидерската позиция в секторите – Сградно строителство и В и К. Трябва да се засили присъствието на Вило в сектор Индустрия. Важен фактор, който трябва да се вземе под внимание е кризата в страната и Европейския съюз. Основните мероприятия, които ще предприемем е преструктуриране на част от Търговския отдел, подобряване на Сервизната дейност, и по-активна работа с проектанти и монтажници. През 2018г. се предвижда разрастване на дейността и активно участие в търговете провеждани от Комуналните дружества в Република Македония,Албания, Косово и ВиК дружествата в България.

Като цяло несигурната икономическа обстановка в България, както и в останалата част от Европа се очаква да бъде един от основните фактори, които ще рефлектират върху представянето на Дружеството през 2018г. Друг съществен фактор който ще продължи да влияе на продажбите е свитото вътрешно потребление в страната.

IV. Дейности в областта на научните изследвания и разработки

През 2017 г. в дружеството не са извършвани научни изследвания и разработки.

V. Важни събития, настъпили след датата на баланса;

Към датата на одобрение на финансовите отчети няма събития след датата на баланса, които би следвало да бъдат отразени в тези финансови отчети.

VI Наличието на клонове на предприятието

Дружеството няма регистрирани клонове.

VII. Използвани финансови инструменти

Кредитен риск

Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти и инвестиции във финансови инструменти. Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане присъщ за индустрията или за вътрешния пазар, на който Дружеството оперира. Приблизително 80% от приходите на Дружеството за 2017 г. са резултат от продажби към 46 клиента (2016 г.: 84% от продажбите са към първите 46 клиента).

Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания. Анализа на Дружеството включва, но не се ограничава с проучване на кредитоспособността, както и се изисква в повечето от случаите извършване на авансов превод за всички нов клиенти. За съществуващите клиенти, с които компанията има изградени търговски взаимоотношения са въведени кредитни лимити посредством които се контролира издаването на стоки за тези

клиенти, за които са налице просрочени плащания. Тези лимити се преглеждат на регулярна база. Клиенти, които не могат да се вместят в критериите за кредитоспособност могат да извършват покупки срещу заплащане в брой или авансово плащане на цялата стойност.

Отчетната стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция която към датата на отчета е:

В хиляди лева	**31 декември 2017**	**31 декември 2016**
Търговски вземания	1,297	774
Пари и парични еквиваленти	800	492
	2,097	1,266

Ликвиден риск

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни, включително обслужването на финансовите задължения; това планиране изключва потенциалния ефект на извънредни обстоятелства, които не могат да се предвидят при нормални условия.

Валутен риск

Като цяло, Дружеството не е изложено на валутен риск тъй като:

- покупките на основните стоки и материали, с които Дружеството търгува са деноминирани в евро;
- продажбите на външен пазар са деноминирани в лева.

Управление на капитала

Политиката на ръководството е да се подържа силна капиталова база, така че да се подържа доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще. През годината не е имало промени в управлението на капитала на Дружеството. Дружеството не е предмет на специфични капиталови изисквания наложени по договор или регулативна рамка.

С решение на едноличния собственик на капитала е разпределен дивидент в размер на 830 хил.лв., който е за сметка на неразпределените печалби от минали години. През 2016 година разпределения дивидент е в размер на 1,300 хил. лв.

Свързани лица и сделки

Дружеството има отношение на свързано лице с предприятия под общ контрол на групата ВИЛО. Общата сума на начислените възнаграждения към управителя на дружеството за 2017 г. е в размер на 142 хил. лв. През 2016 година изплатеното възнаграждение е в размер на 154 хил.лв.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за

финансовото състояние на дружеството към края на годината, за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци, в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Дружеството прилага за целите на отчитане по Българското счетоводно законодателство и Международните Стандарти за финансово отчитане (МСФО), приложими в Европейския Съюз. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности, и че финансовият отчет е изготвен на база с Международните Стандарти за финансово отчитане, приложими в Европейския Съюз.

Ръководството също така потвърждава, че при изготвяне на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на Дружеството за 2017 година, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено. Ръководството е одобрило за издаване доклада за дейността и финансовия отчет за 2017 г.

ВИЛО БЪЛГАРИЯ ЕООД

град София, 14 март 2018 година

Управител на ВИЛО България ЕООД

КПМГ Одит ООД
бул. „България“ № 45/А
София 1404, България
+359 (2) 9697 300
bg-office@kpmg.com
kpmg.com/bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на капитала на
Вило България ЕООД

Ние извършихме одит на приложения от стр. 3 до стр. 36 финансов отчет на Вило България ЕООД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2017 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, представляващи обобщение на по-важните счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи

при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

КПМГ Одит ООД

Иван Андонов
Управител

Добрина Калоянова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Бул. „България“ № 45/А
София 1404, България

26 юни 2018 г.

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО
София
Рег. № 045
КПМГ ОДИТ ООД