„АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД
гр.Добрич

Г О Д И Ш Е Н

Ф И Н А Н С О В

О Т Ч Е Т

2019

Съставител (предприятие)	***"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД***
Град, (село) ул. №	***гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9***
период	***към 31.12.2019 год.***
година	***за 2019***
ЕИК	***ЕИК:124 652 581***

Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2019

дата на съставяне	***дата на съставяне: 25.02.2020 г.***

Съставител :

Нели Димитрова Димова

Управител :

Тодорка Георгиева Великова

Регистриран одитор :

Виолета Кажелянска

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД **ЕИК:124 652 581**
гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

БАЛАНС
към 31.12.2019 год.

АКТИВ

	Раздели, групи, статии	бел.	Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
	а	б	1	2
А	**Нетекущи (дълготрайни) активи**			
I	**Дълготрайни материални активи**			
	Земи и сгради, в т.ч.:		167	176
	- земи		*36*	*36*
	- сгради		*131*	*140*
	Машини, производствено оборудване и апаратура		3	6
	Съоръжения, автомобили и други ДМА		55	42
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			33
	Общо за група I :		**225**	**257**
	Общо за раздел А:	**11**	**225**	**257**
Б	**Текущи (краткотрайни) активи**			
I	**Материални запаси**			
	Други материални запаси		3	4
	Стоки		1 764	2 009
	Предоставени аванси		1	1
	Общо за група I:	**12**	**1 768**	**2 014**
II	**Вземания**			
	Вземания от клиенти и доставчици		793	1 095
	Други вземания		32	43
	Общо за група II:	**13**	**825**	**1 138**
III	**Парични средства**			
	В брой		32	23
	В безсрочни сметки (депозити)		3	16
	Общо за група III:	**14**	**35**	**39**
	Общо за раздел Б:		**2 628**	**3 191**
В	**Разходи за бъдещи периоди**	**15**	**19**	**27**
	СУМА НА АКТИВА		**2 872**	**3 475**

дата на съставяне: 25.02.2020 г.

Финансовият отчет на страници от 1 до 26 одобрен за издаване от ръководството на 21.05.2020 г. и е подписан от негово име от:

Съставител :

Нели Димитрова Димова

"ЕКИП КОНСУЛТ 9" ООД
ЕИК 203172416

Управител :

Тодорка Григорова Великова

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД

0176 Виолета Кацелинска

24.09.2020г.

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД **ЕИК:124 652 581**
гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

БАЛАНС (продължение)
към 31.12.2019 год.

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		бел.	Сума (хил.лева) текуща година	Сума (хил.лева) предходна година
	а	б	1	2
А	**Собствен капитал**			
I	**Записан капитал**		**5**	**5**
II	**Неразпределена печалба**		**407**	**348**
III	**Текуща печалба**		**100**	**93**
	Общо за раздел А:	**16**	**512**	**446**
Б	**Задължения**			
I	**Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:**	**18**	**529**	**623**
	до 1 година		*529*	*623*
II	**Получени аванси, в т.ч.:**	**17**	**30**	**25**
	до 1 година		*30*	*25*
III	**Задължения към доставчици, в т.ч.:**	**17**	**1 632**	**2 066**
	до 1 година		*1 632*	*2 066*
IV	**Задължения по полици, в т.ч.:**	**17**	**14**	**20**
	до 1 година		*3*	*5*
	над 1 година		*11*	*15*
V	**Задължения към лизингови дружества, в т.ч.:**	**18**	**53**	**71**
	до 1 година		*16*	*18*
	над 1 година		*37*	*53*
VI	**Други задължения, в т.ч.:**	**19**	**102**	**224**
	- към персонала - до една година		*6*	*6*
	- осигурителни задължения - до една година		*2*	*2*
	- данъчни задължения - до една година		*7*	*6*
	- други заеми - до една година			*22*
	- други заеми - над една година		*87*	*188*
	Общо за раздел Б, в т.ч.:		**2 360**	**3 029**
	до 1 година		*2 225*	*2 773*
	над 1 година		*135*	*256*
	СУМА НА ПАСИВА		**2 872**	**3 475**

дата на съставяне: 25.02.2020 г.

Финансовият отчет на страници от 1 до 26 одобрен за издаване от ръководството и е подписан на 21.05.2019 година от:

Съставител : **Управител :**

Нели Димитрова Дамова Тодорка Георгиева Великова

"ЕКИП КОНСУЛТ 9" ООД
ЕИК 203172416

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД

0176 Виолета Кажелянска
Регистриран одитор
24.09.2020 г.

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД **ЕИК:124 652 581**
гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за 2019

	Наименование на разходите	бел.	Сума (хил.лева)	
			текуща година	предходна година
	а	б	1	2
А	**РАЗХОДИ**			
1	**Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:**		**60**	**54**
	а) суровини и материали	4	29	20
	б) външни услуги	5	31	34
2	**Разходи за персонала, в т.ч.:**	6	**107**	**96**
	а) разходи за възнаграждения		90	81
	б) разходи за осигуровки		17	15
3	**Разходи за амортизация:**	13	**36**	**37**
	а) разходи за амортизация на дълготрайни материални и нематериални активи		36	37
4	**Други разходи, в т.ч.:**		**4 796**	**4 300**
	- балансова стойност на продадените активи	7	4 762	4 285
	- други	8	34	15
	Общо разходи за оперативна дейност		**4 999**	**4 487**
5	**Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:**	9	**22**	**29**
	- разходи за лихви		*22*	*29*
6	**Печалба от обичайна дейност**	10	**111**	**104**
	Общо разходи		**5 021**	**4 516**
7	**Счетоводна печалба (общо приходи-разходи)**	10	**111**	**104**
8	**Разходи за данъци от печалбата**		**11**	**11**
9	**Печалба**	10	**100**	**93**
	Всичко		**5 132**	**4 620**

	Наименование на приходите	бел	Сума (хил.лева)	
			текуща година	предходна година
	а	б	1	2
Б	**ПРИХОДИ**			
1	**Нетни приходи от продажби, в т.ч.:**	3	**5 103**	**4 607**
	а) стоки		*5 103*	*4 607*
2	**Други приходи**	3	**29**	**12**
3	**Общо приходи от оперативна дейност**	3	**5 132**	**4 619**
4	**Други лихви и финансови приходи**	3		**1**
	Всичко		**5 132**	**4 620**

дата на съставяне: 25.02.2020 г.

Съставител : **Управител:**

Нели Димитрова Димова Тодорка Георгиева Великова

"ЕКИП КОНСУЛТ 9" ООД
ЕИК 203172416

0176 Виолета Кавелянска
Регистриран одитор
24.09.2020

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД **ЕИК:124 652 581**

гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
за 2019

Сума (хил. лева)

	Наименование на паричните потоци	бел.	Текущ период			Предходен период		
			постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	а	б	1	2	3	4	5	6
А	**ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНАТА ДЕЙНОСТ**							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		5 836	5 444	392	5 261	4 978	283
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			113	(113)		95	(95)
4	Платени и възстановени данъци върху печалбата			11	(11)		11	(11)
5	Плащания при разпределения на печалби			33	(33)		30	(30)
6	Други парични потоци от основна дейност		1	1	-		3	(3)
	Всичко парични потоци от основната дейност		**5 837**	**5 602**	**235**	**5 261**	**5 117**	**144**
Б	**ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ**							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		2	4	(2)	1	2	(1)
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност		**2**	**4**	**(2)**	**1**	**2**	**(1)**
В	**ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ**							
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		3 917	4 113	(196)	3 263	3 343	(80)
2	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			20	(20)		26	(26)
3	Плащания на задължения по лизингови договори			21	(21)		46	(46)
	Всичко парични потоци от финансова дейност		**3 917**	**4 154**	**(237)**	**3 263**	**3 415**	**(152)**
Г	**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)**		**9 756**	**9 760**	**(4)**	**8 525**	**8 534**	**(9)**
Д	**Парични средства в началото на периода**				**39**			**48**
Е	**Парични средства в края на периода**	**14**			**35**			**39**

дата на съставяне: 25.02.2020 г.

Съставител :
Нели Димитрова Димова

"ЕКИП КОНСУЛТ 9" ООД
ЕИК 203172416

Управител :
Тодорка Георгиева Великова

АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ ЕООД

0176 Виолета Киселянска
Регистриран одитор
24.09.2020г.

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД **ЕИК:124 652 581**
гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
към 31.12.2019 год.

Сума(хил. лева)

	Показатели	бел.	Записан капитал	Финансов резултат от минали години - печалба	Текуща печалба	Общо собствен капитал
	а	б	1	2	3	4
1	**Салдо в началото на отчетния период**		**5**	**348**	**93**	**446**
2	**Салдо след промени в счетоводната политика и грешки**		**5**	**348**	**93**	**446**
3	Финансов резултат за текущия период				100	**100**
4	Разпределение на печалбата, в т.ч.			59	(93)	**(34)**
	-отнасяне към неразпределена печалба			*93*	*(93)*	-
	- за дивиденти			*(34)*	-	*(34)*
5	**Салдо към края на отчетния период**		**5**	**407**	**100**	**512**
6	**Собствен капитал към края на отчетния период**	**16**	**5**	**407**	**100**	**512**

дата на съставяне: 25.02.2020 г.

Съставител :

Нели Димитрова Димова

"ЕКИП КОНСУЛТ 9" ООД
ЕИК 203172416

Управител :

Тодорка Георгиева Великова

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД

0176 Виолета Кючепянска
Регистриран одитор
24.09.2020 г.

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Търговско дружество **„АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД** е създадено през 2005 година. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" № 7А, ап. 9. Съдебната регистрация на дружеството е вписана с № 2008033145429 от 2008 година в Агенция по вписванията към Търговския регистър. Дружеството първоначално е регистрирано като "НАТАЛИС ХЕЛПИНГ ХЕНД" ЕООД. Последните промени в Дружествения договор на дружеството са вписани в регистъра на търговските дружества с решение № 20200120161734 от 20.01.2020 година.

Собственост и управление

Към 31 декември 2019г. капиталът на „АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ООД е в размер на 5 000 лева, разпределение в 50 броя дяла, всеки от които от по 100 лева номинална стойност.

През 2019г. дружеството има 2 броя съдружници, които са местни физически лица. Структурата на капитала е разпределена както следва:

1. Наталия Стефанова Григорова притежава 50.00 % или 25 дяла на стойност 2 500 лева
2. Тодорка Георгиева Великова 50.00 % или 25 дяла на стойност 2 500 лева.

Целият капитал на дружеството е записан и внесен.

През финансовата 2019 година дружеството е било представлявано и управлявано от управителите Наталия Стефанова Григорова и Тодорка Георгиева Великова заедно и поотделно.

На 20.01.2020 г. е направено прехвърляне на дружествените дялове на Наталия Стефанова Григорова към Тодорка Георгиева Великова, с което към датата на съставяне на настоящия финансов отчет дружеството има едноличен собственик - Тодорка Георгиева Великова.

Към 31.12.2019 г. в дружеството има 5 служители нает персонал (2018г.: 6бр.)

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството съгласно търговската регистрация е:

- Търговия и съхранение на препарати за растителна защита
- Търговия със селскостопански продукти
- Складови сделки

Структура на Дружеството

Дружеството няма представителства. "АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД няма разкрити клонове в страната и/или в чужбина. Централния офис на дружеството се намира на следния адрес: гр. Добрич, Западна крайградска зона ул. "Осма" №35.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на „АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България към датата на настоящия финансов отчет.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв., освен в случаите, където изрично е посочен.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството изготвя финансов отчет в съответствие с Национални счетоводни стандарти. При изготвяне на финансовия отчет за 2019 година не са извършвани преизчисления в съответствие с изискванията на НСС. Представените данни за 2019 година са съпоставими с тези от 2018 година.

2.3. Преизчисление на начални салда

През 2019 г. не е извършвана корекция в началните салда .

Дружеството е приело да използва препоръчителен метод, съгласно СС 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика, като промените в счетоводната политика се прилагат с обратна сила. Корекциите се отразяват в салдото на неразпределените печалби от предходни периоди. За фундаментална грешка се счита онази, чиято стойност превишава 1.0 % от нетните приходи от продажби. През 2019г. няма открити, респ. коригирани фундаментални грешки.

2.4. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в левова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на

месечна база, като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от месеца. Към 31.12.2019 г. те са представени по заключителния курс на БНБ.

Курсовите разлики от преоценката се третират като текущи приходи и разходи и се включват в отчета за приходи и разходи като финансови приходи/разходи.

2.5. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Финансовите приходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени приходи и курсови разлики от валутни операции.

2.6. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени разходи и курсови разлики от валутни операции.

Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третират като други разходи за дейността.

2.7. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване .

Цената на придобиване включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. п.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи.

Възприетият срок за ползване на активите е както следва :

• сгради	-	25 години
• машини	-	3 години и 4 месеца
• компютри	-	2 години
• автомобили	-	4 години
• стопански инвентар	-	6 години и 8 месеца

В дружеството има дълготрайни активи, които са напълно амортизирани и продължават да се ползват в дейността му. По групи и отчетна стойност те са както следва:

Машини	-	12 хлв. (2018г.: 10 хлв.)
Компютри и периферни устройства	-	16 хлв. (2018г.: 16 хлв.)
Транспортни средства	-	31 хлв. (2018г.:82 хлв.)
Стопански инвентар	-	13 хлв. (2018г.:13 хлв.)

През отчетния период не е променян метода на амортизация на дълготрайните активи.

При отчитане на дълготрайните материални активи са спазвани изискванията на СС № 4 "Отчитане на амортизациите" и СС № 16"Дълготрайни материални активи".

2.8. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

В Дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи.

Възприетият срок за ползване на активите е както следва:

- Други нематериални активи – 6 години и 8 месеца

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановителната им стойност.

При отчитане на дълготрайните нематериални активи са спазвани изискванията на СС №38 "Нематериални активи"

Към датата на изготвяне на отчета дружеството не е установило индикации за обезценка на ДМА и НМА, поради което такава не е извършвана.

2.9. Дългосрочни инвестиции

Дружеството не притежава дългосрочни инвестиции в дъщерни и/или асоциирани предприятия .

2.10. Материални запаси

Материалните запаси при тяхното потребление са оценявани както следва:

- Стоките, закупени с цел продажба – по метода „средно претеглена стойност"
- Горива и смазочни материали – по метода на „средно претеглена стойност"

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойност), както следва:

• суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя е определена на база очаквани продажни цени за 2020 година.

2.11. Търговски и други вземания

Търговските вземания са отразени по номиналната стойност на възникване. Към края на отчетния период няма данни за наличие на обстоятелства за обезценка на вземанията и такава не е извършвана.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.12. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Сделките в чуждестранна валута се вписват в левове и валута при първоначалното си счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс към датата на сделката. Паричните средства в чуждестранна валута се преоценяват, съгласно възприетата счетоводна политика, в края на периода по централен курс. Паричните средства в чуждестранна валута при текущото им потребление се оценяват по централен курс в деня на операцията. Разликите от валутните курсове, възникващи при разплащането, се отчитат като финансов разход или приход през периода на възникването им.

Към 31.12.2019 г. наличните парични средства в касата на дружеството в лева са 32 хил.лева. По банковите си сметки дружеството разполага със 3 хил.лева.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени банкови кредити са включени като плащане към финансова дейност.

2.13. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по номиналната стойност на възникване (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2019 г.

2.14. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.15. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива нает при условията

на финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като дълготрайни материални активи по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Определените на такава база лихвени разходи, свързани с наетия при условията на финансов лизинг актив, се представят нетно със задължението към лизингодателя и се включват в отчета за приходи и разходи през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими.

Придобитите при условията на финансов лизинг активи се амортизират, съобразно полезния срок за ползване на придобития лизингов актив.

2.16. Задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в „АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство .

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за социално, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2019 г възлиза на:

- за работещите при условията на трета категория труд 32.3%.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са предварително твърдо определени (дефинирани).

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

1. неспазено предизвестие – съгласно чл.220 ал.1 от КТ /30 дни/;
2. поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – от една до четири брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
3. при прекратяване на трудовия договор поради болест – не по-малко от брутното възнаграждения на работника за два месеца;

4. при пенсиониране – от две до шест брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;

5. за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за приходи и разходи в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки). Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за самите възнаграждения и разходите за задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Към датата на годишния финансов отчет дружеството има задължения по неизплатени възнаграждения към персонала за месец декември 2019 година в размер на 6 хил.лева.

2.17. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчната ставка за 2019 г. е 10 % (2018 г.:10%)

2.18. Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

1.Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

2.Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента , до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с които те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

2.19. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си дейност предприятията биха могли да бъдат изложени на различни финансови рискове, най-важните от които са: лихвен риск, кредитен риск, валутен риск и ликвиден риск. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободни ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск, както и за минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават, за да се определят адекватни цени на услугите на дружеството, да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Риск от лихвоносни парични потоци

През отчетния период "АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД е било изложено в известна степен на лихвен риск. Като цяло в структурата на активите и пасивите на дружеството лихвоносните финансови инструменти имат специфичен дял, представени най-вече от паричните средства и предоставените депозити. Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност. Дружеството има дълг към една банка, който представлява едногодишен оборотен кредит – овърдрафт. Съществува вероятност приходите и оперативните парични потоци да бъдат засегнати от промените в пазарните лихвени равнища.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.
Дружеството се стреми да търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти и следи регулярно текущите задължения. Дружеството изисква от своите клиенти да подпишат записи на заповед за продадените при условията на отложено плащане стоки.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, доколкото продажбите и покупките се извършват в национална валута.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Дружеството ползва революиращ банков кредит в евро и при неблагоприятна икономическа ситуация съществува потенциален риск да не е в състояние да погасява своите задължения. Текущо матуритетът и извършването на плащанията се наблюдава и контролира от ръководството, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и анализ на предстоящите плащания.

Ръководството на "АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД счита, че справедливите стойности на финансовите инструменти, които включват парични средства, търговски и други вземания и задължения не се отличават значително от техните балансови стойности.

3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Приходите от продажба на стоки са от вътрешен пазар и по видове стоки включват:

	2019	***2018***
	BGN '000	***BGN '000***
Препарати за РЗ и семена	5103	4607
Общо	**5103**	**4607**

Другите приходи включват:

	2019	*2018*
	BGN '000	*BGN '000*
Наеми	5	11
Продажба на ДМА	2	1
Отписани задължения	22	-
Общо	**29**	**12**

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2019	*2018*
	BGN '000	*BGN '000*
Горива и смазочни материали	12	10
Резервни части и ремонт автомобили	5	2
Рекламни материали	1	2
Канцеларски материали и консумативи	1	2
Ел.енергия	1	1
Други материални разходи	9	3
Общо	**29**	**20**

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2019	*2018*
	BGN '000	*BGN '000*
Съобщителни услуги (тел.разговори и интернет)	4	3
Застраховки, допълнително здравно осигуряване	8	10
Консултантски и счетоводни услуги	12	11
Пощенски и куриерски услуги	1	1
Реклами	-	1
Охрана	1	1
Ремонти (ДМА, наети активи, автомобили	1	3
Други разходи	4	4
Общо	**31**	**34**

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала *включват:*

	2019 BGN '000	2018 BGN '000
Разходи за заплати	90	81
Общо	**90**	**81**

Разходите за социални осигуровки *включват*

	2019 BGN '000	2018 BGN '000
Разходи за соц. осигуровки на нает персонал по трудови договори	17	15
Общо	**17**	**15**

7. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР

Балансовата стойност на продадените активи включва:

	2019 BGN '000	2018 BGN '000
Отчетна стойност на продадени стоки	4762	4282
Балансова стойност на продадените ДМА	-	3
Общо	**4762**	**4285**

8. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:

	2019 BGN '000	2018 BGN '000
Командировки	1	3
Представителни разходи	-	1
Ваучери за храна	5	-
Отписани вземания	4	-
Брак на стоки	18	5
Данъци, винетки	1	2
Глоби, неустойки	1	1
Банкови такси	4	3
Общо	**34**	**15**

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите разходи включват:

- Разходи за лихви по кредити от банки – 16 хил. лв. (2018 г. - 18 хил.лв.)
- Разходи за лихви по лизингови договори – 2 хил.лв (2018 г. – 2 хил.лв)
- Разходи за лихви по търговски заеми – 4 хил.лв (2018 г. – 9 хил.лв)

10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

През 2019 година дружеството приключва със счетоводна печалба в размер на 111 хил. лева (2018 г.: 104 хил.лв.) Във връзка с изпълнение на изискванията на ЗКПО печалбата е преобразувана както следва:

В увеличение :

• Счетоводни амортизации	36 хлв.(2018г.: 37 хлв.)
• Счетоводна балансова стойност на отписаните активи	- хлв.(2018г.: 3 хлв.)
• Разходи, представляващи доходи на местни физ.лица	1 хлв.(2018г.: 1 хлв.)
• Разходи, непризнати за дан.цели	2 хлв.(2018г.: - хлв.)
Общо	**39 хлв.(2018г.: 41 хлв.)**

В намаление :

• Годишни данъчни амортизации	36 хлв.(2018г.: 37 хлв.)
• Данъчна стойност на отписаните активи	- хлв.(2018г.: 3 хлв.)
• Признаване на непризнати разходи	1 хлв.(2018г.: 1 хлв.)
Общо	**37 хлв.(2018г.: 41 хлв.)**

В резултат на преобразуването данъчната печалба възлиза на 113 хлв. (2018г.: 104 хлв.), а полагащия се данък е в размер на 11 хлв.(2018г.: 11 хлв.) Внесените авансови вноски са в размер на 6 хлв.(2018г.: 6 хлв.) Данъка за довнасяне в края на периода е в размер на 5 хлв.(2018г.: за довнасяне 5 хлв.) В разходи за данъци са отчетени 11 хлв.(2018г.: 11 хлв.), което представлява:

- корпоративен данък по декларация 11 хлв.(2018г.: 11 хлв.)

Балансовата печалба за 2019 година е в размер на **100 хлв. (2018г.: 93 хлв.)**

11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

ДМА И ДНМА са представени в Приложение № 1

През отчетния период не е променян метода на амортизация на дълготрайните активи.

При отчитане на дълготрайните материални активи са спазвани изискванията на СС № 4 "Отчитане на амортизациите" и СС № 16"Дълготрайни материални активи".

Върху поземления имот, собственост на дружеството и върху недвижимите имоти, представляващи складови помещения, са учредени първи и втори по ред ипотеки за обезпечаване на задълженията на дружеството по революриращи кредити, отпуснати от Банката-Кредитор.
Учреден е залог върху всички движими вещи на стойност не по-малко от 150 хил.евро за обезпечаване на задълженията на дружеството по революриращ кредит отпуснат от Банката-Кредитор.

12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2019	*31.12.2018*
	BGN '000	*BGN '000*
Стоки	1764	2009
Общо	**1764**	**2009**

Стоките представляват препарати за растителна защита и семена.

Наличните към 31.12.2019 г. стоки са представени в баланса по:

	31.12.2019	*31.12.2018*
	BGN '000	*BGN '000*
Цена на придобиване / себестойност	1764	2009
	1764	**2009**

Ежегодно дружеството подписва запис на заповед в полза на Синджента България ЕООД – основен доставчик на препарати за растителна защита на АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ ООД в размер, приблизителен на очаквания годишен оборот. Последната подписана от ръководството запис на заповед възлиза на 4,210 хил. лв. от 09.04.2020 г. и е платима при предявяване.
Учреден е залог върху всички налични стоки в оборот, суровини, материали и готова продукция на стойност не по-малко от 150 хил.евро за обезпечаване на задълженията на дружеството по революриращ кредит отпуснат от Банката-Кредитор.

13. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ ДО 1 ГОДИНА

	31.12.2019	*31.12.2018*
	BGN '000	*BGN '000*
Вземания от клиенти в страната	793	1095
Други вземания	32	43
Общо	**825**	**1138**

Върху всички вземания, настоящи и бъдещи на Дружеството и на третите задължени лица по всички сметки в национална и чуждестранна валута, на които Дружеството е титуляр при Банката – Кредитодател, е учреден залог по реда на Закона за договорите за финансови обезпечения.

14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2019	*31.12.2018*
	BGN '000	*BGN '000*
Парични средства в каса	32	23
Разплащателни сметки	3	16
Общо	**35**	**48**

15. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Разходите за бъдещи периоди включват:

• застраховки и предплатени абонаменти – 16 хил.лв. (2018 г.- 22 х.лева)

• финансови разходи – лихви, дължими по лизингови договори – 3 хил.лева (2018 г. – 5 хил.лв.)

Разходите за застраховки ще бъдат признати като текущи през следващите 12 месеца, две застраховка(за 2 автомобила) ще бъдат призната през следващите 4 години, а разходите за лихви по договори за финансов лизинг - съгласно договорения погасителен план.

16. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен капитал

Към 31 декември 2019 г. регистрираният капитал на дружеството възлиза на 5 хил.лв., разпределен в 50 дяла, с номинална стойност на един дял 100 лв.

Неразпределената печалба към 31.12.2019 г. възлиза на 407 хлв. (2018г.: 348 хлв.)

Текущата печалба към 31.12.2019 г. възлиза на 100 хлв. (2018г.: 93 хлв.)

17. ПОЛУЧЕНИ АВАНСИ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И ПОЛИЦИ

	31.12.2019	*31.12.2018*
	BGN '000	*BGN '000*
Получени аванси от клиенти от страната	30	25
Задължения към доставчици от страната	1632	2066
Задължения по дългосрочно сключена застрах.полица	14	20
Общо:	**1676**	**2111**

18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ И ЛИЗИНГОВИ ДРУЖЕСТВА

	31.12.2019	*31.12.2018*
	BGN '000	*BGN '000*
Банков кредит	529	623
Лизингови договори с Алианц лизинг България АД	28	40
Лизингови договори с ОББ Интерлийз ЕАД	25	31
Общо:	**582**	**694**

Дружеството ползва кредит от българска банка за оборотни средства в размер до 700 хиляди лева. Кредитът е обезпечен с учредени ипотеки върху имоти, собственост на дружеството и на физически лица в качеството им на ипотекарни длъжници. Освен това кредитът е обезпечен и с особен залог по ЗОЗ върху наличностите по сметката в банката-кредитор, както и върху стоково-материални запаси в размер до 300,000.00 лева.

19.Други задължения

	31.12.2019	*31.12.2018*
	BGN	*BGN*
Към персонала	6	6
Осигурителни задължения	2	2
Корпоративен данък	5	5
ДДФЛ	2	1
Търговски заеми	87	210
Общо	**102**	**224**

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

20. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Дружеството няма отчетени условни задължения и ангажименти.

21. Приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на НСС изисква от ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

22. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През периода не са осъществявани стопански операции със свързани лица.

Свързаните лица с АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ ЕООД са съдружниците и управителите .

23. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне до датата на одобряване на финансовия отчет не са настъпили значими събития, имащи отношение към отчета, подлежащи на оповестяване.

24. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Във връзка с изпълнение на т.24.2. от СС 1 „Представяне на финансови отчети" оповестяваме следните обстоятелства:

- През отчетния период дружеството е начислило и изплатило дивиденти в размер на 34 хил.лева (2018г.: 30 хлв.) за сметка на печалба от предходни години.
- През отчетния период не са постигани договорености с други лица, които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.
- Не са извършвани промени в счетоводната политика, прилагана при съставянето на финансовия отчет за 2019 г. спрямо предходни отчетни периоди.
- Нетекущите активи са представени в баланса по цена на придобиване, поради което са неприложими оповестяванията, посочени в т.24.2, буква "б " от СС 1.
- На ръководството не са известни условни задължения, задължения по гаранции и/или непредвидени разходи, които не са включени в баланса.
- Към 31.12.2019 година не са налице задължения на дружеството, свързани с пенсии, както и няма задължения към свързани лица или асоциирани предприятия.
- На административния персонал и на ръководството не са предоставяни аванси и кредити през текущата и предходни години.
- През отчетния период не са отписвани суми, свързани с предоставени аванси и/или кредити на административния персонал и на ръководството.
- Дружеството няма задължения, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години.
- Сумата на задълженията в счетоводния баланс, за които са предоставени обезпечения с описание на естеството и формата на обезпечението са оповестени в т.18 на настоящия отчет.
- Средносписъчният брой на персонала през отчетния период е посочен в т.1 на настоящия отчет.
- Информация за размера и характера на отчетените приходи или разходи, които са с особено голям размер или обхват са посочени в точки от 3 до 9 на настоящия отчет.

- Финансовият отчет на „Агро свят 98 Добрич“ ООД е изготвен в съответствие с принципа за действащо предприятие. На управляващия орган не са известни данни, които да водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

Управител :

/Тодорка Георгиева Великова/

Съставител: :

/Нели Димитрова Димова/

"ЕКИП КОНСУЛТ 9" ООД
ЕИК 203172416

Годишен финансов отчет
за годината, приключваща на 31 декември 2019г.

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД
гр. Добрич, ул. "Любен Каравелов" 7А, ап.9

ЕИК:124 652 581

Справка за движението на нетекущите (дълготрайните) активи
за 2019

Сума (хил.лева)

	Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценена стойност на 31.12.	Амортизация				Преоценена стойност на 31.12.	Балансова стойност в края на периода
		в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)		в началото на периода	Начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (6+7-8)		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	**НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**											
	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1			1	1	1			1	1	0
	Общо за група I:	**1**	**0**	**0**	**1**	**1**	**1**	**0**	**0**	**1**	**1**	**0**
II	**ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**											
	Земи и сгради , в т. ч.:	254	0	0	254	254	78	9	0	87	87	167
	- Земи	36			36	36				0	0	36
	- Сгради	218			218	218	78	9		87	87	131
	Машини, производствено оборудване и апаратура	38			38	38	32	3		35	35	3
	Транспортни средства и офис оборудване	160	37	51	146	146	118	24	51	91	91	55
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	33		33	0	0				0	0	0
	Общо за група II:	**485**	**37**	**84**	**438**	**438**	**228**	**36**	**51**	**213**	**213**	**225**
	Общо нетекущи активи	**486**	**37**	**84**	**439**	**439**	**229**	**36**	**51**	**214**	**214**	**225**

дата на съставяне: 25.02.2020 г.

Съставител :

Нели Димитрова Димова

"ЕКИП КОНСУЛТ 9" ООД
ЕИК 203172416

Управител :

Голорка Георгиева Великова

"АГРО СВЯТ 98 ДОБРИЧ" ЕООД

ОПОВЕСТЯВАНИЯТА на съществените счетоводни политики и другите пояснителни бележки,
са неразделна част от годишния финансов отчет и са дадени от стр. 7 до стр. 26