

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

ЗА ОБРАЗУВАНЕ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 11.02.2002г. в гр.София, Красимир Крумов Стоянов, с ЕГН 5904049309, наричан по-нататък "едноличен собственик", състави и подписа настоящия акт за учредяване на Еднолично дружество с ограничена отговорност, в съответствие с разпоредбите на Търговския закон на Република България.

Глава I ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 1. 1. С този акт се учредява Еднолично дружество с ограничена отговорност.

2. НАИМЕНОВАНИЕТО на дружеството е "Хай-Тек Бизнес Парк" ЕООД.

3. Отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до направените дялови вноски.

Член 2. 1. СЕДАЛИЩЕТО на дружеството е в гр. София, Район Искър, бул. Мюнхен, No 8 /старо наименование ул. 5005 No 8/.

2. АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на дружеството е: гр. София, Район Искър, бул. Мюнхен, No8, /старо наименование ул. 5005 No 8/.

3. СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА на дружеството е Красимир Крумов Стоянов.

Член 3. 1. Дружеството не се ограничава със срок.

Член 4. 1. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ на дружеството е: Високотехнологични дейности, свързани с комуникационните и информационни технологии, дейности в помощ на малкия и среден бизнес, изследователска, развойна, инженерингова дейност, производствено-търговски и транспортни дейности, маркетингова, рекламна и всички други видове дейност, незабранена от закона.

Глава II КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО - ДЯЛОВЕ

Член 5 1. КАПИТАЛЪТ на дружеството се определя в левове и е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева, разпределен на 500 (петстотин) дяла, от които всеки е на стойност 10 (десет) лева.

2. Капиталът принадлежи изцяло на едноличния собственик.

3. Капиталът може да бъде увеличаван по решение на едноличния собственик чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници при съответното изменение на дяловете.

4. Едноличния собственик може да прехвърля притежаваните от него дялове свободно, при спазване на законоустановения ред.

Глава III ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Член 6 От изключителната компетентност на Едноличния собственик е вземането на решения относно:

1. Изменение и допълнение на настоящия Учредителен акт.

2. Прекратяване на дружеството или промяна на неговия статут.

3. Приемането на годишния отчет и баланса, разпределение на печалбата, увеличаване или намаляване на капитала, покриване на загуби.

4. Избиране и освобождаване на управител, определяне на възнаграждението му, освобождаването му от отговорност след приемане на годишния отчет и баланса.

5. Откриване и закриване на клонове и представителства, участие и прекратяване на участие в други дружества.

6. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

7. Назначаване на ликвидатор при прекратяване на дружеството.

8. Предявяване на иски за дружеството срещу трети лица и назначаване на представител за водене на процеси срещу тях.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



[Handwritten signature]

Глава IV УПРАВИТЕЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 7 1. Управителят на дружеството се назначава от Едноличния собственик.

2. Управителят организира и ръководи цялата стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които по силата на закона или разпоредбите на този учредителен акт са възложени за решаване от Едноличния собственик.

3. Управителят има следните правомощия:

- а) представлява дружеството пред трети лица и пред държавата;
- б) решава въпросите, относно вътрешното функциониране на дружеството и въпросите, относно неговите външни отношения;
- в) определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на Едноличния собственик;
- г) подписва всички документи, издавани от дружеството, включително и записите на заповед, валутни преводи, фактури, товарителници и др. Урежда задълженията на дружеството. Приема и прехвърля ценни книжа на трети лица;
- д) сключва договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на дружеството.
- е) сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите относно условията на заемите.
- ж) събира вземанията на дружеството, извършва предварителни плащания и дава аванси;
- з) извършва всякакъв вид актове на приемане и изпращане на стоки от и за страната и от и за чужбина;
- и) възлага строителство на сгради, предназначени за нуждите на дружеството и решава въпросите по условията на договорите за такова строителство;

Член 8 1. Управителят отговоря имуществено пред Едноличния собственик за причинени вреди на дружеството.

2. Управителят отговоря за редовното водене на дружествените книги.

Глава V ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 9 1. Дружеството се прекратява:

- а) по решение на Едноличния собственик на капитала;
- б) при сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
- в) по решение на съда, в предвидените от Закона случаи.

2. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на Глава XIII, Раздел V и Глава XVIII от Търговския закон.

Глава VI ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

За случаите, неуредени в този договор ще намират приложение разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и другите нормативни актове, касаещи стопанската дейност.

Настоящия Учредителен акт се състави и подписа в два оригинални екземпляра, от които един за регистрацията на дружеството в Съда и един за Едноличния собственик.

УЧРЕДИТЕЛ:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ



[Handwritten signature]