

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ (УСТАВ)

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ “СТРОЙКОНСУЛТ ИНЖИНЕРИНГ” ЕООД

Днес 18.04.2011 год. в гр. София, на основание чл.115, във вр. с чл.147, ал.2 от ТЗ, Деян Дончев Доновски с ЕГН 7901120963, с л.к. № 110015580, изд. на 20.10.2000г. от МВР-гр. Варна, с постоянен адрес: гр. Варна, ж.к. “Чайка”, бл. 44, вх.А, ет.1, в качеството си на едноличен собственик на капитала на “СТРОЙКОНСУЛТ ИНЖИНЕРИНГ” ЕООД ПОДПИСАХ този устав на Еднолично Дружество с ограничена отговорност.

I. НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Наименованието на Дружеството е “СТРОЙКОНСУЛТ ИНЖИНЕРИНГ” ЕООД
2. Седалището на дружеството е в гр. София, а адресът на управление: гр. София, ул. «Гурко» 52, ет.2, ап.4

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СТАТУТ И СРОК

3. Дружеството има за предмет на дейност извършване на следните сделки:
Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; строителство, търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг, както и всякакви други дейности, незабранени със закон
4. Дружеството е юридическо лице и е създадено за неопределен срок.
5. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на търговските му сделки, както и да изпълнява всяка друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

6. Капиталът на Дружеството се състои изцяло в парични средства и е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева, разпределени в 100 (сто) равни дяла от по 50 (петдесет) лева всеки. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Деян Дончев Доновски с ЕГН 7901120963, с л.к. № 110015580 изд. на 20.10.2000г. от МВР-гр. Варна, с постоянен адрес: гр. Варна, ж.к. “Чайка”, бл. 44, вх.А, ет.1

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

7. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото. Той може да назначи УПРАВИТЕЛ на Дружеството по реда, предвиден в ТЗ, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да не са определени от Закона като изключителна компетентност на собственика.
8. Собственикът на Дружеството:
 - а) изменя и допълва Учредителния акт;
 - б) приема съдружници;

- в) дава съгласие за прехвърляне на дял (дялове) от дружествения капитал на нов съдружник;
- г) приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решения за изплащането ѝ;
- д) взема решение за намаляване или увеличаване на дружествения капитал;
- е) избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- ж) взема решение за участие в други дружества, както и за откриване или закриване на клонове на това Дружество;
- з) взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и за вещни права върху тях;
- и) взема решение за предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процес срещу него;
- к) взема решение за допълнителни парични вноски;
- л) взема решение по трудови и социални въпроси;
- м) избира дипломиран експерт - счетоводите за проверка на годишния счетоводен отчет на Дружеството.

9. Управителя:

- а) извършва всички необходими действия по вписване на Дружеството в търговския регистър;
- б) организира и ръководи дейността на Дружеството, съобразно действащото законодателство решенията на едноличния собственик;
- в) представлява Дружеството пред трети лица;
- г) назначава и освобождава наетия персонал на Дружеството;
- д) отговаря за редовното водене на цялостната документация относно дружествената дейност.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

10. Дружеството прекратява дейността си:

- а) по решение на собственика;
- б) чрез сливане или вливане в друго дружество;
- в) при обявяване в несъстоятелност;
- г) със смъртта на едноличния собственик;
- д) по решение на съда в предвидените от Закона случаи.

11. Дружеството няма да се прекрати със смъртта на едноличния собственик, ако наследниците му изрично заявят, че желаят да продължат дейността му.

12. При прекратяване на Дружеството се открива производство по ликвидация в съответствие с изискванията на Закона.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

13. За неуредени в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат съответните разпоредби на българското търговско и гражданско материално и процесуално право.

Дружеството се счита за възникнало от деня на вписването му в Търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

