

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 12.03.2026 г., на основание чл. 113 и чл.114, ал.3 от ТЗ подписаният Атанас Пенчев Атанасов ЕГН _____, роден на _____ г., учредявам, съгласно действащото законодателство в Република България еднолично дружество с ограничена отговорност.

НАИМЕНОВАНИЕ

1. Наименованието на дружеството е „АЛУФЛО“ ЕООД, като на латиница ще се изписва „ALUFLO“ EOOD.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

2. Седалището и адреса на управление на дружеството е **гр. София, район „Възраждане“ ул. „Овче поле“ №75**. Адрес за кореспонденция с НАП: **гр. София, район „Възраждане“ ул. „Овче поле“ №75**

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

3. Предмет на дейност на дружеството е производство на продукти, системи и детайли за отоплителни инсталации, търговия с продукти, системи и детайли за отоплителни инсталации, сделки с недвижими имоти, управление на недвижима собственост и всякаква друга незабранена от закона дейност.

СРОК

4. Дружеството се учредява за неограничен срок.

КАПИТАЛ

5. Капиталът на дружеството е в размер на 200 Евро, разпределен в 100 дяла от по 2 Евро. всеки, и е внесен изцяло;

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

6. Едноличен собственик на капитала е Атанас Пенчев Атанасов ЕГН _____, роден на _____ г. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

7. Дружеството ще се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала лично или назначава управител;
8. От изключителната компетентност на Едноличния собственик са решенията за:
 - 8.1. изменение и допълнение на Учредителния акт;
 - 8.2. намаляване и увеличаване на дружествения капитал, и прехвърляне на дялове от капитала на трети лица;
 - 8.3. откриване и закриване на клонове и представителства на Дружеството в страната и в чужбина, създаване на дъщерни предприятия, както и участие в други дружества;
 - 8.4. назначаване на управител;
 - 8.5. приемане на годишния отчет и баланса, разпределение на печалбата;
 - 8.6. вземане на кредити и поръчителство за чужди кредити;
 - 8.7. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху такива имоти, както и обременяването им с тежести.

9. Решенията на собственика по чл.8 се вземат в проста писмена форма, без да е необходима нотариална заверка и се подреждат в нарочна книга.
10. Управителят, назначен от собственика, има право да извършва всички действия и сделки, свързани с дейността на дружеството, да го представлява и да упълномощава трети лица за извършване на отделни действия. Той може да отчуждава и обременява с вещни тежести недвижими имоти на дружеството само с изрично писмено пълномощно за всеки конкретен случай.
11. Управителят:
 - 11.1. организира изпълнението на решенията на собственика;
 - 11.2. предлага за одобрение от собственика годишния отчет и баланса;
 - 11.3. ръководи дейността на дружеството, грижи се за стопанисването, опазването и увеличаването на неговото имущество;
 - 11.4. подбира служителите на дружеството и сключва трудови или граждански договори с тях, освен с тези, назначени от собственика;
 - 11.5. информира периодично или при поискване собственика за делата и финансовото състояние на дружеството и осигурява по всяко време на собственика или на посочени от него лица достъп до счетоводната документация и всички документи във връзка с дейността на дружеството.
12. Дружеството се управлява и представлява от избрания управител, като могат да бъдат назначавани и прокуристи.
13. Отношенията между собственика и управителя, които не са уредени с този Учредителен акт, се уреждат с договор.

ПРЕКРАТЯВАНЕ

14. Дружеството се прекратява по реда на глава тринадесета, раздел V от Търговския закон.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

15. Настоящият Учредителен акт може да бъде изменян или допълван само от Едноличния собственик на капитала.
16. За неуредените с настоящия учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

