

БАЛАНС
на
ЯРКОН ПРОПЪРТИС ЕООД

към 31 декември 2017 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	1 662	1 662
Общо за група I.	1 662	1 662
Общо за раздел "А"	1 662	1 662
Б. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Вземания		
Други вземания, в т.ч	7	49
Общо за група I.	7	49
II. Парични средства, в т.ч.		
- в брой	35	35
- в безсрочни сметки (депозити)	1 135	
Общо за група II.	1 170	35
Общо за раздел "Б"	1 177	84
Сума на актива (А+Б)	2 839	1 746

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- непокрита загуба	(83)	
Общо за група I.	(83)	0
II. Текуща печалба (загуба)	2 922	(83)
Общо за раздел "А"	2 839	(83)
Б. Задължения		
Други задължения, в т.ч.	0	1 829
- над 1 година		1 829
Общо за раздел "Б"	0	1 829
- над 1 година	0	1 829
Сума на пасива (А+Б)	2 839	1 746

Дата на съставяне: 29.03.2018 година

Ръководител:
/Красимира Йорданова Зашева/

Съставител:
/Елена Йорданова Георгиева/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
ЯРКОН ПРОПЪРТИС ЕООД

за 2017 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. <i>Разходи за оперативна дейност</i>		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	3	31
а) външни услуги	3	31
2. Други разходи, в т.ч.		4
<i>Общо разходи за оперативна дейност (1+2)</i>	3	35
II. <i>Финансови разходи</i>		
3. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	27	48
отрицателни разлики от операции с финансови активи		47
<i>Общо финансови разходи (3)</i>	27	48
4. Печалба от обичайна дейност	2 922	0
<i>Общо разходи (1+2+3)</i>	30	83
5. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	2 922	0
6. Печалба	2 922	0
Всичко (Общо разходи +6)	2 952	83

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
1. <i>Финансови приходи</i>		
1. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	2 950	
2. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	2	
<i>Общо финансови приходи (1+2)</i>	2 952	0
3. Загуба от обичайна дейност	0	83
<i>Общо приходи (1+2)</i>	2 952	0
4. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	83
5. Загуба	0	83
Всичко (Общо приходи +5)	2 952	83

Дата на съставяне: 29.03.2018 година

Ръководител: 
 /Красимира Иорданова Зашева/

Съставител: 
 /Елена Иорданова Георгиева/

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГФО 2017

Финансовия отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Годишният отчет е съставен в националната валута на Република България – български лев.

От 01 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за едно Евро.

1. Собственост и Управление

Едноличен собственик на капитала на ЯРКОН ПРОПЪРТИС ЕООД е Красимира Зашева

Управителните органи на ЯРКОН ПРОПЪРТИС ЕООД:

Дружеството се представлява и управлява от Красимира Зашева

1. Външни услуги

	31.12.2017 BGN'000	31.12.2016 BGN'000
Счетоводни, юридически	3	31
и други		
ОБЩО:	3	31

2. Други

	31.12.2017 BGN'000	31.12.2016 BGN'000
Други		4
ОБЩО:		4

3. Разходи за лихви и други финансови разходи

ЯРКОН ПРОПЪРТИС ЕООД
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017г.

	31.12.2016 BGN'000	31.12.2016 BGN'000
Разходи за лихви и други финансови разходи	27	48

ОБЩО:	27	48
-------	----	----

4. Други лихви и финансови приходи

	31.12.2017 BGN'000	31.12.2016 BGN'000
Приходи от участия в дъщерни предприятия	2950	
Други лихви и финансови приходи	2	
ОБЩО:	2952	

5. Дългосрочни финансови активи

	31.12.2017 BGN'000	31.12.2016 BGN'000
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	1662	1662
ОБЩО:	1662	1662

6. Други вземания

	31.12.2017 BGN'000	31.12.2016 BGN'000
Други вземания	7	49
ОБЩО:	7	49

7. Парични средства

	31.12.2017 BGN'000	31.12.2016 BGN'000
Касови наличности в лева	35	35
Разплащателни сметки	1135	
ОБЩО:	1170	35

8. Капитал и резерви

8.1 Собственият капитал на дружеството е формиран от:

	31.12.2017 BGN'000	31.12.2016 BGN'000
Непокрита загуба	(83)	
Балансова печалба/загуба	2922	(83)
ОБЩО:	2839	(83)

9. Други задължения

	31.12.2017 BGN'000	31.12.2016 BGN'000
Други задължения		1829
ОБЩО:		1829

10. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма настъпили събития след датата на баланса, които да влияят на информацията представена във Финансовия отчет.

Дата: 01.03.2018г.

Съставил:

Елена Георгиева

Управител

Красимира Зашева