СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"АДРИВА " ЕООД
към 31.12.2007 г.

АКТИВ				ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил.лв)		Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лв)	
		текуща год.	предх. год.			текуща год.	предх. год.
а		1	2	а		1	2
А. ДЪЛГОТРАЙНИ (дългосрочни) АКТИВИ				**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**			
I. Дълготрайни материални активи				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)				1. Записан капитал		6	
2. Сгради и конструкции				2. Невнесен капитал			
3. Машини и оборудване				3. Изкупени собствени акции			
4. Съоръжения				***Общо за група I***		6	
5. Транспортни средства				**II. Резерви**			
6. Основни стада				1. Премии от емисии			
7. Други дълготрайни материални активи		2		2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите			
8. Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА				3. Целеви резерви в т.ч.			
Общо за група I:		2		- общи резерви			
II.Дълготрайни нематериални активи				- специализирани резерви			
1. Права върху собственост				- други резерви			
2. Програмни продукти				***Общо за група II***			
3. Продукти от развойна дейност				***III. Финансов резултат***			
4. Други дълготрайни нематериални активи				1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.			
Общо за група II:				- неразпределена печалба			
III.Дългосрочни финансови активи				- непокрита загуба			
1. Дялови участия в т.ч.				2. Текуща печалба (загуба)		3	
- в дъщерни предприятия				***Общо за група III***		3	
- в смесени предприятия				**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"**		9	
- в асоциирани предприятия				**Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ**			
- в други предприятия				***I. Дългосрочни задължения***			
2. Инвестиционни имоти				1. Задължения към свързани предприятия			
3.Други дългосрочни ценни книжа				2.Задължения към финансови предприятия, в т.ч. към банки			
4. Дългосрочни вземания в т.ч.				3. Задължения по търговски заеми			
- от свързани предприятия				4. Задължения по облигационни заеми			
- търговски заеми				5. Отсрочени данъци			
- други дългосрочни вземания				6. Други дългосрочни задължения			
Общо за група III:				***Общо за група I:***			
IV. Търговска репутация				***II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания***			
1. Положителна репутация				**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"**			
2. Отрицателна репутация				***В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ***			
Общо за група IV:				***I. Краткосрочни задължения***			
				1. Задължения към свързани предприятия			
V. Разходи да бъдещи периоди				2. Задължения към финансови предприятия			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"		2		в т.ч. към банки			
Б. КРАТКОТРАЙНИ (краткосрочни) АКТИВИ				3. Задължения към доставчици и клиенти			
I. Материални запаси				4. Задължения по търговски заеми			
1. Материали				5. Задължения към персонала			
2. Продукция				6. Задължения към осигурителни предприятия		1	
3. Стоки				7. Данъчни задължения			
4. Млади животни и животни за угояване				8. Други краткосрочни задължения			
5. Дребни продуктивни животни				9. Провизии			
6. Незавършено производство				***Общо за група I:***		1	
7. Други материални запаси				***II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания***			
Общо за група I:				**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"**		1	
II.Краткосрочни вземания							
1. Вземания от свързани предприятия							
2. Вземания от клиенти и доставчици							
3. Вземания по предоставени търговски заеми							
4. Съдебни и присъдени вземания							
5. Данъци за възстановяване							
6. Други краткосрочни вземания							
Общо за група II:							
III. Краткосрочни финансови активи							
1. Финансови активи в свързани предприятия							
2. Изкупени собствени дългови ценни книжа							
3. Краткосрочни ценни книжа							
4. Благородни метали и скъпоценни камъни							

АКТИВ				ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил.лв)		Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лв)	
		текуща год.	предх. год.			текуща год.	предх. год.
а		1	2	а		1	2
5. Други краткосрочни финансови активи							
Общо за група III:							
IV. Парични средства							
1. Парични средства в брой		8					
2. Парични средства в безсрочни депозити							
3. Блокирани парични средства							
4. Парични еквиваленти							
Общо за група IV:		8					
V. Разходи за бъдещи периоди							
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"		8					
СУМА НА АКТИВА (А+Б)		10		**СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В)**		10	
В. УСЛОВНИ АКТИВИ				**В. УСЛОВНИ ПАСИВИ**			

Дата: 31.01.2008

Управител:.....
/В.Борчев/

Приложение № 3
към НСС 1

О Т Ч Е Т
за приходите и разходите
на "АДРИВА " ЕООД
към 31.12.2007 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Приложение	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Приложение	Сума (хил.лв.)	
		текуща година	предходна год.			текуща година	предходна год.
а		1	2	а		1	2
А. Разходи за обичайната дейност				**А. Приходи от обичайната дейност**			
I. Разходи по икономически елементи				***I. Нетни приходи от продажби на:***			
1. Разходи за материали		2		1. Продукция			
2. Разходи за външни услуги		1		2. Стоки			
3. Разходи за амортизации		1		3. Услуги		8	
4. Разходи за възнаграждения				4. Други			
5. Разходи за осигуровки		1		***Общо за група I:***		***8***	
6. Други разходи:				***II. Приходи от финансирания***			
- в т.ч. обезценка на активи				в т.ч. от правителството			
- в т.ч. провизии				***III. Финансови приходи***			
Общо за група I:		***5***		1. Приходи от лихви,			
II. Суми с корективен характер				в т.ч. лихви от свързани предприятия			
1.Балансова стойност на продадени активи (без продукция)				2. Приходи от участия			
2.Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин				в т.ч. дивиденти			
3. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти			
4. Приплоди и прираст на животни				4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове			
5. Други суми с корективен характер				5.Други приходи от финансови операции			
Общо за група II:				***Общо за група III:***			

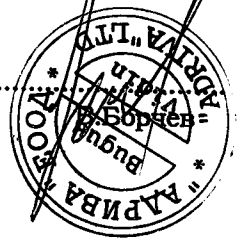
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Приложение	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Приложение	Сума (хил.лв.)	
		текуща година	предходна год.			текуща година	предходна год.
а		1	2	а		1	2
III. Финансови разходи				**Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)**		8	
1. Разходи за лихви				**В. Загуба от обичайната дейност**			
- в т.ч. лихви към свързани предприятия				***IV. Извънредни приходи***			
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти							
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове							
4. Други разходи по финансови операции							
Общо за група III:							
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)		5					
В. Печалба от обичайната дейност		3					
IV. Извънредни разходи							
Г. Общо разходи (Б + IV)				**Г. Общо приходи (Б + IV)**		8	
Д. Счетоводна печалба		3		**Д. Счетоводна загуба**			
V. Разходи за данъци							
1. Данъци от печалбата							
2. Други							
Е. Печалба (Д - V)		3		**Е. Загуба (Д + V)**			
ВСИЧКО (Г + V + Е)		8		**ВСИЧКО (Г + Е)**		8	

31.01.2008

Управител:.....

Б.Борчев

"АДРИВА" ООД * "ADRIVA" LTD * Видин Vidin



Приложение № 1
към СС 7

О Т Ч Е Т
за паричните потоци по прекия метод
на "АДРИВА" ЕООД

към 31.12.2007 г.

хил.лв.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	8	5	3			
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци , свързани с трудови възнаграждения		1	(1)			
4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата						
7. Плащания при разпределение на печалби						
8. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	8	6	2			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци , свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	6		6			
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	6		6			
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	14	6	8			
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода			8			

Дата: 21.03.2008

Съставил:.....
/Л.Вълчева/

Управител:.....
/Борчев/

Приложение № 4 към СС1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Адрива" ЕООД
към 31.12.2007 г.

(хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период											
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени на счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение	6										6
- намаление											
6. Финансов резултат от текущия период								3			3
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствен капитал											

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11. Салдо към края на отчетния период	6							3			9
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13 Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	5										5

Дата: 21.03.2008 г.

Съставител: .....
Л.Вълчева

Управител: .....
/Б.Горчев/

Елемент № 7.2

СПРАВКА
за дълготрайните (дългосрочните) активи към 31.12.2007год.
на "АДРИВА" ЕООД

		Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Дълготрайни материални активи**															
1.	Земи (терени)															
2.	Сгради и конструкции															
3.	Машини и оборудване															
4.	Съоръжения															
5.	Транспортни средства															
6.	Основни стада															
7.	Други дълготрайни материални активи		2		2			2								2
	Обща сума I:		2		2			2								2
II.	**Дълготрайни нематериални активи**															
1.	Права върху собственост															
2.	Програмни продукти															
3.	Продукти от развойна дейност															
4.	Други дълготрайни нематериални активи															
	Обща сума II															

III.	**Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)**															
1.	Дялове и участия, в т.ч.:															
	в дъщерни предприятия															
	в смесени предприятия															
	в асоциирани предприятия															
	в други предприятия															
2.	Инвестиционни имоти															
3.	Други дългосрочни ценни книжа															
	Обща сума III															
IV.	**Търговска репутация**															
1.	Положителна репутация															
2.	Отрицателна репутация															
	Обща сума IV:															
	Общ сбор (I+ II+ III+ IV)		2		2			2								2

Забележка: 1.Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна

Дата:21.03.2008

Съставител:
/Л.Вълчева/

Ръководител:
/В.Борчев/

„АДРИВА" ЕООД ГР. ВИДИН

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
2007 г.

ЕООД „ АДРИВА" гр.Видин е с предмет на дейност: посреднически услуги при покупко-продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти.

Годишният финансов отчет ще се изготви в съответствие с изискванията на всички НСС, приложими за 2007 год.

Фирмата организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство- счетоводно, данъчно и търговско.

Финансовият отчет за 2007 год. ще бъде изготвен съгласно изискванията на принципите: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство. При първоначалното оценяване на активите и пасивите ще се прилага цена на придобиване, освен в случаите, когато с НСС се изисква друго.

За изчисляване на амортизациите на амортизируемите дълготрайни активи ще се прилага линейния метод. Методът на амортизация няма да се променя в сравнение с 2006 год.

Фирмата е възприела праг на същественост за признаване на ДМА – 500.00 лв.

Приходите от услуги ще се признават с извършването им, независимо дали са платени или не.

Цените на извършваните услуги ще се определят от мен.

Касовата книга да се води месечно, като се спазва хронологичния ред.

В съответствие с постановките на НСС 1 „Представяне на финансови отчети" фирмата приема следната схема за представяне на елементите на ГФО :

- Годишна данъчна декларация по чл.92 от ЗКПО;
- Отчет за приходите и разходите;
- Баланс и приложенията му;

03.01.2007 год.
Гр.Видин

Утвърдил:.....
/ В.Борчева