

PORSCHE

INSURANCE BROKER

Порше Иншуърънс Брокер БГ ЕООД

Финансови отчети

към 31 декември 2007 г.

с приложен доклад на независим одитор



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на
„Порше Иншурънс Брокер“ БГ ЕООД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Порше Иншурънс Брокер“ БГ ЕООД („Дружеството“), включващ счетоводния баланс към 31 декември 2007 година и отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приложими в Европейския Съюз, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с изискванията на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури, с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността

на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че получените от нас одиторски доказателства са подходящи и достатъчни за формирането на база за изразяване на нашето мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 Декември 2007 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приложими в Европейския Съюз.

Доклад върху други правни и надзорни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството съгласно изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, ние също така докладваме, че историческата финансова информация изготвена от ръководството и представена в годишния доклад за дейността на Дружеството, съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството, съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на Дружеството към и за годината завършваща на 31 декември 2007 година. Отговорността за изготвянето на годишния доклад за дейността, който е одобрен от Управителния съвет на Дружеството на 25 Януари 2008, се носи от ръководството на Дружеството.

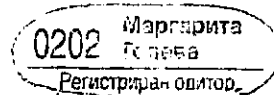
Гилбърт МакКол
Управител

София, 25 Януари 2008

КПМГ България ООД
ул. "Фритьоф Хансен" 37
София 1142
България



Маргарита Голева
Регистриран одитор



ВАРНО С ОРИГИНАЛА

ЧАСТ I

Финансови отчети към 31 декември 2007г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

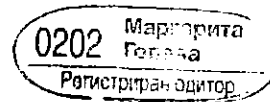
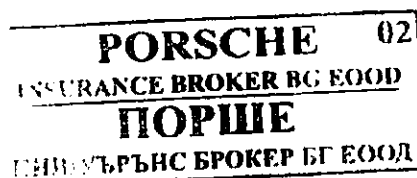
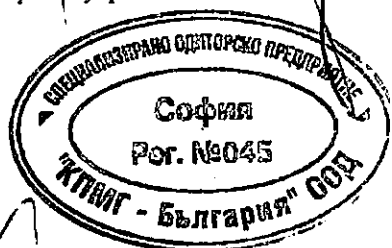
Активи	Бел.	в хил.лв.	
		към 31. 12. 2007г.	към 31.12. 2006г.
Парични средства и еквиваленти	6	1,248	50
Парични ресурси		<u>1,248</u>	<u>50</u>
Нематериални активи		-	-
Сгради, земи и оборудване		-	-
Други активи	7	395	-
Данъци за възстановяване		-	-
Общо други		<u>395</u>	<u>0</u>
Сума на актива		<u>1,643</u>	<u>50</u>
Задължения			
Задължения към свързани лица	12	29	-
Други задължения	8	163	8
Търговски и други задължения		<u>192</u>	<u>8</u>
Лихвени кредити и заеми		-	-
Заемни средства		-	-
Общо задължения		<u>192</u>	<u>8</u>
Приходи за бъдещи периоди			
Приходи такса обслужване		-	-
Общо приходи за бъдещи периоди		<u>-</u>	<u>-</u>
Собствен капитал			
Акционерен капитал	9	50	50
Натрупана печалба	5	1,401	(8)
Общо собствен капитал		<u>1,451</u>	<u>42</u>
Сума на пасива		<u>1,643</u>	<u>50</u>

Счетоводният баланс трябва да се разглежда в комбинация с бележките и представлява част от счетоводните отчети, изложени на страници от 17 до 22.

Райнер Шрол
Генерален управител

Александър Кайндл
Финансов директор

Стефан Дяков
Главен счетоводител



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

в хил.лв	Бел.	към 31. 12. 2007г.	към 31. 12. 2006г.
Приходи комисионни – каско	1	1,300	-
Приходи комисионни – финансов риск	1	216	-
Приходи комисионни – гражд. отговорност	1	105	-
Приходи от комисионни		1,621	-
Нетни приходи от лихви	2	16	-
Нетни приходи от такси		16	-
Полож/(отриц) разлики от валутни курсове		-	-
Други приходи от дейността (нетни)	3	11	-
Общи административни/оперативни разходи	4	(83)	(8)
Разходи за дейността		(72)	(8)
Печалба / Загуба преди данъци		1,565	(8)
Данък печалба	5	(156)	-
Печалба / Загуба след данъци		1,409	(8)

Отчетът за приходи и разходи трябва да се разглежда в комбинация с бележките и като част от счетоводните отчети, изложени на страници от 17 до 22.

Райнер Шрол
Генерален управител

Александър Кайндл
Финансов директор

Стефан Дяков
Главен счетоводител

0202 Маргарита
Голева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

в хил.лв	Бел.	към 31. 12. 2007г.	към 31. 12. 2006г.
Паричен поток от оперативна дейност			
Печалба / загуба преди данъци	5	1,565	(8)
Корекции за:			
Амортизация		-	-
Постъпления от застрахователни събития		-	-
Натрупани неизползвани платени отпуски	8	1	-
Приходи за бъдещи периоди		-	-
Печалба от дейността преди промени в оборотния капитал		<u>1,566</u>	<u>0</u>
Намаление /увеличение в търговските и други вземания	7	(396)	8
Намаление / увеличение на другите задължения	8	75	-
Плащане за данъци		(47)	-
Паричен поток от оперативна дейност		<u>1,198</u>	<u>0</u>
Инвестиционна дейност			
Намаление / увеличение на материалните запаси		-	-
Придобиване на недвижими имоти и оборудване		-	-
Придобиване на нематериални активи		-	-
Паричен поток от инвестиционна дейност		<u>-</u>	<u>-</u>
Финансова дейност			
Увеличение в акционерния капитал	9	-	50
Нетни придобити кредити		-	-
Паричен поток от финансова дейност		<u>-</u>	<u>50</u>
Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства и еквиваленти	6	1,198	50
Парични средства и еквиваленти в началото на периода	6	50	-
Парични средства и еквиваленти в края на периода		<u>1,248</u>	<u>50</u>

Отчетът за паричния поток трябва да се разглежда в комбинация с бележките и като част от счетоводните отчети, изложени на страници от 17 до 22.

Райнер Шрол

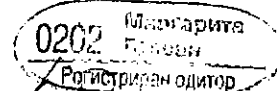
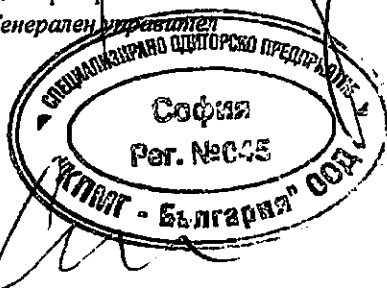
Генерален управител

Александър Кайндл

Финансов директор

Стефан Дяков

Главен счетоводител



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Собствен капитал 2006

в хил.лв	Капиталов дял	Специал ни резерви	Други резерви	Натрупана печалба	Общо
Първоначален регистриран капитал	-	-	-	-	-
Печалба/Загуба за 2005г.	-	-	-	-	-
Прехвърляния	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2005г.	-	-	-	-	-
Салдо към 1 януари 2006г.	-	-	-	-	-
Нетна печалба/(загуба) за годината	-	-	-	(8)	(8)
Увеличение на капитала	50	-	-	-	50
Прехвърляния	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2006г.	50	-	-	(8)	42

Собствен капитал 2007

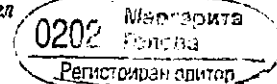
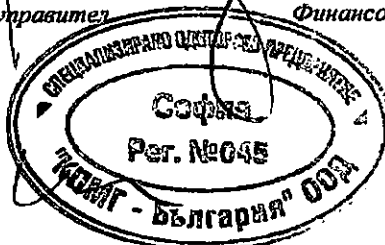
в хил.лв	Капиталов дял	Специал ни резерви	Други резерви	Натрупана печалба	Общо
Първоначален регистриран капитал	50	-	-	-	50
Печалба/Загуба за 2006г.	-	-	-	(8)	(8)
Прехвърляния	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2006г.	50	-	-	(8)	42
Салдо към 1 януари 2007г.	50	-	-	(8)	42
Нетна печалба/(загуба) за годината	-	-	-	1409	1,409
Увеличение на капитала	-	-	-	-	-
Прехвърляния	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2007г.	50	-	-	1,401	1,451

Отчетът за собствения капитал трябва да се разглежда в комбинация с бележките и като част от счетоводните отчети, изложени на страници от 17 до 22

Райнер Шрол
Генерален управител

Александър Кайндл
Финансов директор

Стефан Дяков
Главен счетоводител



По-значими счетоводни политики

(а) Статут

Порше Иншуърънс Брокер БГ ЕООД ("Дружеството") е Дружество със седалище в България. Порше Иншуърънс Брокер БГ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност регистрирано под фирмено дело № 13127 на Софийски градски съд от 2006 г. според Търговския закон на България.

Регистрираният адрес на управление е София, Младост 4, Бизнес парк София, Сграда 76, Етаж 2.

Основната дейност на Дружеството е застрахователно посредничество, както и всеки вид търговска дейност, незабранена от действащите закони на страната.

Дружеството е част от Порше Груп. Порше Иншуърънс Брокер БГ ЕООД се притежава от Порше Банк АГ, Австрия. Регистрираният акционерен капитал е 50 000лв. Разпределен е в една акция от 50 000лв.

Финансовите отчети бяха разрешени за публикуване от Съвета на директорите на 25 януари 2008г.

(б) Декларация за отговаряне на условията

Финансовите отчети са изготвени в съответствие с Международните стандарти за счетоводно отчитане (IFRS), както са възприети в Европейския съюз (ЕС).

Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на базата на предположението, че Дружеството е действащо предприятие.

Изменения и актуализация на публикувани стандарти в сила от 2007 година

МСФО 8 Оперативни сегменти (в сила от 1 януари 2007). Стандартът изисква, оповестяване на сегменти на база на компоненти на Групата, които ръководството наблюдава при вземане на оперативни решения. Оперативните сегменти са компоненти от Групата, за които е налична самостоятелна финансова информация, която се преглежда периодично от лице с ръководни функции при вземане на оперативни решения, при преценка как да се разпределят ресурсите и при оценка на представянето). Групата счита, че МСФО 8 не се отнася за операциите на Групата.

МСС 23 (Преработен) Разходи по заеми премахва опцията разходите по заеми директно да се признават в отчета за доходите, а изисква да се капитализират такива разходи, които са директно свързани с покупката, изграждането и придобиването по друг начин на квалифициран актив, който е част от цената на придобиване. МСС 23 (Преработен) влиза в сила за финансови отчети изготвени към 31 Декември 2009 и представлява промяна в счетоводната политика на дружеството. Но от друга страна съгласно разпоредбите на стандарта капитализирането може да се приложи проспективно за новите активи закупувани, изградени или придобивани по друг начин след 1 Януари на 2009 година.

КРМСФО 11 МСФО 2 – Транзакции с групови и собствени акции (в сила за периоди, започващи от 1 март 2007) - Разяснението изисква транзакции, при които Дружеството получава стоки или услуги срещу свои капиталови инструменти да бъдат отчитани като плащания, базирани на акции, уредени чрез капитала на Дружеството, независимо от това как акциите са били придобити. КРМСФО също дава насока как да се класифицират плащания, базирани на акции, при които доставчици на стоки и услуги получават акции от компанията – майка на Дружеството – като уредени чрез парични средства или уредени чрез капитала. КРМСФО 11 става задължителен за финансовите отчети на Дружеството за 2009 година като се изисква ретроспективно приложение.

КРМСФО 11 не е релевантно за дейността на Дружеството, тъй като то не извършва плащания, базирани на акции.

КРМСФО 12 Споразумения за концесии на услуги (в сила от 1 януари 2008) - Разяснението дава насоки на дружествата от частния сектор във връзка с признаването и оценката при отчитане на публично-частни концесии на услуги. КРМСФО 12 не се отнася за дейността на Дружеството, тъй като Дружеството не е сключвало договори за концесии на услуги.

КРМСФО 13 – Клиентски програми за лоялност засяга отчитането от предприятия които оперират или участват в програми за лоялност на клиентите им. Отнася се за програми за лоялност на клиентите при които клиентите могат да разменят натрупани кредити за награди като безплатни или с намалена цена стоки и услуги. КРМСФО 13 в сила от 1 юли 2008 г. не е релевантно предвид дейностите извършвани от Дружеството.

КРМСФО 14 МСС 19 Лимит на актив по пенсионен план с дефинирани ползи, минимални изисквания за финансиране и тяхното взаимодействие (в сила за периоди, започващи от 1 януари 2008)

Дружеството не очаква КРМСФО 14 да окаже влияние върху финансовите му отчети.

Мениджмънтът на дружеството е прегледал и оценил финансовата информация, представянето и разкритията. В резултат на този преглед не бяха забелязани никакви значими разлики в отчетените суми активи и задължения, приходи и разходи.

(в) База за изготвяне

Финансовите отчети са представени в български лева, сумите се закръглени до най-близката хиляда. Изготвени са на базата на историческа разходна стойност, с изключение на това, че следните активи и задължения са посочени по справедлива цена: финансови инструменти, класифицирани като за продажба.

Дълготрайните активи и групите за изписване, предназначени за продажба, са записани с по-ниската от стойностите на пренесената от предни години и на справедливата цена(ликвидационна стойност) минус разходите за продажба.

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква управителите да преценяват, да оценяват и да правят предположения, които се отразяват на прилагането на политиката и отчетените суми активи и задължения, приходи и разходи. Прогнозите и свързаните с тях предположения се базират на историческия

опит и различни други фактори, които се смятат за разумно приемливи при дадените обстоятелства, и резултатът от тях сформира базата за преценка относно пренесената стойност на активите и пасивите, които не са очевидни от други източници. Фактическите резултати могат да се различават от прогнозните.

Прогнозите и съответните им предположения непрекъснато се преразглеждат. Ревизията на счетоводните прогнози се признава за периода, в който прогнозата се преразглежда, ако това преразглеждане се отразява само за този период, и за периода на преразглеждането плюс бъдещи периоди, ако преразглеждането се отразява както в настоящия, така и в бъдещите периоди.

Счетоводната политика, описана по-долу, се прилага последователно към всички периоди, представени в тези финансови отчети.

Финансовите отчети се изготвени на базата на правилата за работещо предприятие.

(г) Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Печалба или загуба от курсови разлики, произтичащи от парични позиции, е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва и плащанията през периода и амортизираната стойност в чуждестранна валута превалутуирана по курса в края на периода. Непарични активи и пасиви деноминирани в чуждестранни валути, които се отчитат по справедлива стойност, се превръщат във функционалната валута по курса на датата, към която е определена справедливата стойност.

Курсови разлики възникващи от превалутуирането във функционалната валута се отчитат в печалби и загуби, освен разлики възникващи от превалутуирането във функционалната валута на капиталови инструменти на разположение за продажба, финансово задължение предназначено като хедж на нетна инвестиция в операция извън страната, или отговарящи на условията хеджове на паричен поток, които се признават директно в собствения капитал (ако има такива).

От 1997 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

(д) Отчитане на приходи

(i) Извършване на услуги

Приходи от извършени услуги се признават в Отчета за доходите пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса.

(ii) Комисионни

Когато дружеството е действа в качеството си на агент а не като принципал по сделката, признатия преход е равен на сумата на получената комисионна.

Приходите се отчитат на база начисляване, спрямо периода когато услугата е била предоставена.

Финансовите приходи включват приходи от лихви по инвестирани средства (включително инвестиции, на разположение за продажба), приходи от дивиденди, печалба от продажба на финансови активи на разположение за продажба, промени в справедливата стойност на финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, печалба от операции в чуждестранна валута и печалби от хеджингови инструменти, признати като печалби и загуби. Приход от лихви се признава в момента на начисляването му по метода на ефективната лихва. Приход от дивиденди се признава на датата, на която е установено правото на Дружеството да получи плащането, която в случая на котиран/търгуеми ценни книжа е датата, след която акциите стават без право на получаване на последния дивидент.

(е) Разходи

Разходите се признават на база начисляване за периода, за който се отнасят. Финансови разходи включват разходи за лихви по заеми, разходи в резултат на увеличение на задължението, следствие на приближаване с един период на датата, определена за реализиране на провизии, загуби от операции в чуждестранна валута, промени в справедливата стойност на финансови активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, обезценка на финансови активи и загуби от хеджингови инструменти, които се признават като печалба или загуба. Всички разходи по платими лихви по заеми се признават като печалба или загуба като се използва метода на ефективния лихвен процент.

(ж) Лизинги

Дружеството не извършва финансираща дейност по лизингови договори.

(з) Финансови инструменти

Признаване

Получени заеми и емитирани от Дружеството дългови ценни книжа се признават първоначално на датата на тяхното възникване. Всички други финансови активи и пасиви се признават на датата на уреждане, когато финансовият инструмент е получен или прехвърлен от Дружеството.

Отписване

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права върху паричните потоци от актива изтекат или когато Дружеството прехвърли правата за получаване на договорните парични потоци от финансовия актив чрез сделка, при която по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху финансовия актив са прехвърлени. Всяка изгода от прехвърлени финансови активи, която е възникнала или е запазена от Дружеството, се признава като отделен актив или пасив. Дружеството отписва финансов пасив, когато договорните задължения на Дружеството са изплатени, отменени или изтекли.

Компенсиране

Финансовите активи и пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета тогава и само тогава, когато Дружеството има законово право да нетира сумите и

възнамерява или да ги уреди на нетна основа или да реализира актива и уреди пасива едновременно.

Приходите и разходите се представят на нетна основа, само когато това се допуска от счетоводните стандарти или когато печалбите и загубите произтичат от сходна група трансакции, също като тези от лизинговата дейност на Дружеството.

Изчисляване на амортизирана стойност

Амортизираната стойност на финансов актив или пасив е сумата, по която е измерен финансовия актив или пасив при първоначалното признаване, минус плащанията по главница, плюс или минус натрупаната амортизация, изчислена по метода на ефективния лихвен процент, на всяка разлика между първоначално признатата стойност и стойността на падежа, и минус съответно начислена обезценка.

Изчисляване на справедлива стойност

Финансовите инструменти на Дружеството включват парични средства в брой и по банкови сметки, заеми, вземания и задължения. Ръководството на Дружеството счита, че справедливата цена на финансовите инструменти е близка до балансовата им стойност. За да се оцени справедливата стойност на всяка група финансови инструменти, са използвани следните методи и предположения:

Парични средства в брой и по банкови сметки: Поради ликвидния характер на тези инструменти, тяхната балансова стойност съответства на справедливата им стойност.

Нетните инвестиции във финансов лизинг представляват настоящата стойност на минималните лизингови плащания, намалени с начислените обезценки за загуби. Пазарната стойност на вземанията от клиенти по финансов лизинг (или нетните инвестиции във финансов лизинг) не се различава съществено от балансовата им стойност, тъй като в съществената си част договорите за лизинг са с плаващ лихвен процент.

Другите вземания и задължения са представени по номинална стойност, като вземанията са намалени с обезценките за загуба. Балансовата стойност на тези инструменти е най-добрата оценка на тяхната очаквана справедлива стойност.

Определяне и изчисляване на обезценка

Към всяка дата на изготвяне на баланс Дружеството извършва преглед за наличие на обективни доказателства, че финансовите активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата и загубата, са обезценени. Финансови актив или група от финансови активи са обезценени, когато има обективно доказателство, че след първоначалното им признаване е настъпило събитие пораждащо загуба, и че това събитие оказва влияние върху бъдещите парични потоци от актива (или групата от активи), които могат да бъдат надеждно изчислени.

Дружеството разглежда индикациите за обезценка както на индивидуална, така и на портфейлна база. Всички индивидуално значими финансови активи се преглеждат за специфична обезценка на индивидуална база. Всички индивидуално значими активи, за които няма индикации за обезценка на индивидуална база, се преглеждат общо, за всякаква обезценка, която е възникнала, но все още не е идентифицирана.

Активи, които не са индивидуално значими се преглеждат за обезценка на портфейлна база, като финансовите активи се отнасят в групи от активи със сходни рискови характеристики.

Обективните доказателства за обезценка на финансов актив могат да включват: неплащане или неизпълнение на дълг от лизингополучател или длъжник, реструктуриране на лизингово задължение при условия, които обичайно не биха били приети от Дружеството; индикации, че лизингополучателят или емитентът може да обяви несъстоятелност; липсата на активен пазар за ценна книга или друга достъпна информация за дадена група активи, като значителни негативни промени в платежоспособността на лизингополучателите

При определяне на обезценката на портфейлна база, Дружеството използва статистическо моделиране въз основа на собствения си исторически опит за вероятността от неплащане на задължения, срока на събиране на неплатените задължения и сумата на понесените загуби, коригирани въз основа на преценка на Ръководството, по отношение на възможността фактическите загуби да бъдат по-големи или по-малки от определените от статистическото моделиране. Коефициентите на неплащане или загуба, както и очакваният срок на събиране на вземанията редовно се съпоставят с реалните резултати за да се гарантира тяхната достоверност.

Обезценка на портфейлна база се извършва само за финансови активи, които не са включени при обезценката на индивидуална база.

Загуби от обезценка на активи отчитани по амортизирана стойност се измерват като разлика между балансовата стойност на финансовия актив и настоящата стойност на очакваните парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент на актива. Ако вземане по финансов лизинг има променлива лихва, процентът на дисконтиране, използван за определяне на загубата от обезценка е текущият ефективен лихвен процент, определен по договора. Изчислението на сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци от един обезпечен финансов актив, отразява също така и паричните потоци, които могат да се получат от предсрочното реализиране на обезпечението, след приспадане на разходите за придобиване и продажба на обезпечението, независимо от това дали реализиране на обезпечението е вероятно или не.

Загубите от обезценка се признават в Отчета за доходите и се отразяват в баланса по сметка коригираща вземанията. Когато последващо събитие води до намаление на загубите от обезценка, последните се реинтегрират в Отчета за доходите.

(к) Изравняване -Нетиране

Финансовите активи и задължения взаимно се изравняват, и нетната сума се отчита в счетоводния баланс, когато съществува законово приложимо право да се изравнят заведените суми и има налице намерение да се заплатят на нетна база, или да се реализира актива и едновременно с това да се погаси задължението.

(л) Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализуема стойност. Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна

цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи, необходими за осъществяване на продажбата. Отчетната стойност на материалните запаси се базира на метода на първа входяща - първа изходяща стойност и включва направените разходи по придобиването им и разходите, направени във връзка с доставянето им до сегашното местоположение и състояние. По отношение на произведените материални запаси и незавършеното производство, себестойността включва подходяща част от общопроизводствените разходи базирани на нормалния оперативен капацитет. Търговските отстъпки, рабати и други подобни компоненти се приспадат при определяне на разходите по закупуване. При стоките от внос разходите за придобиване включват мита, транспортни, спедиторски, митническо посредничество, както и разходи по складиране и съхраняване. Нетната реализуема стойност е очакваната продажна цена в нормален ход на бизнеса, намалена с очакваните разходи по завършване и продажба.

(м) Сгради, земи и оборудване

Собствени активи

Елементите от Сгради, земи и оборудване се отчитат по цена на придобиване минус натрупаната амортизация (вж по-долу) и загубите от обезценка.

Когато статия от Сгради, земи и оборудване съдържа основни компоненти с различен полезен живот, те се отчитат като отделни статии на Сгради, земи и оборудване.

Сградите, земите и оборудването периодично се преразглеждат за откриване на преоценки. Когато заведената сума на един актив е по-голяма от прогнозираната възстановима стойност, стойността му веднага се намалява до възстановимата му стойност. Печалбите и загубите от продажбата на сгради, земи и оборудване се определят според балансовите им стойности и се вземат предвид при определяне на печалбата от дейността. Поправките и модернизациите се заприходяват в отчета за приходи и разходи към момента на възникване на разхода.

Ръководството на дружеството прие политика на капитализиране на дълготрайните материални активи, ако разходите им за придобиване са равни или превишават границата от 500лв.

По-нататъшни разходи

Разходите, произтичащи от замяната на компонент от елемент Сгради, земи и оборудване, се отчитат отделно, включително и разходите за основни прегледи и основни ремонти, и се капитализират. Други по-нататъшни разходи се капитализират само когато водят до увеличение в бъдещите икономически ползи или полезния живот на елемента от земи, сгради и оборудване. Всички други разходи се заприходяват в отчета за приходи и разходи като разходи в момента на възникване.

Амортизация

Амортизацията се завежда в отчета за приходи и разходи по линейния метод за прогнозирания полезен живот на елементите от Сгради, земи и оборудване, и основните компоненти, които отделно се отчитат. Амортизационните разходи

започват от месеца след придобиване на актива. Земите не се амортизират. Прогнозираният полезен живот на отделните компоненти е:

- | | |
|--------------------------------|---------------------------------|
| • Имущество отдадено на лизинг | според условията на договора по |
| | финансови договори |
| • сгради | 25 години |
| • оборудване (инсталации) | 4-6.7 години |
| • превозни средства (без коли) | 4-5 години |
| • коли | 4 години |
| • компютърен софтуер и хардуер | 2 години |
| • арматура и принадлежности | 6.7 години |

Амортизация за данъчни цели

Амортизацията на имущество, сгради и оборудване за данъчни цели се натрупва като се използват максималните ставки, определени в Закона за корпоративното подоходно данъчно облагане.

(н) Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити от Дружеството срещу заплащане, и ползвани само за дейността на Дружеството, се отчитат по разходна стойност като се извади натрупаната амортизация (вж по-долу) и загубите от обезценки. Разходите за вътрешно генерирана положителна репутация и търговски марки се заприходяват в отчета за приходи и разходи към момента на възникване на разхода.

По-нататъшни разходи

По-нататъшните разходи за капитализирани нематериални активи се капитализират само ако водят до увеличение на икономическите ползи от определения актив, с който те са свързани. Всички други разходи се отчитат при тяхното възникване.

Амортизация

Амортизацията се завежда в отчета за приходи и разходи по линейния метод за прогнозирания полезен живот на нематериалния актив. Нематериалните активи се амортизират от месеца, който следва първия месец от ползването им. Прогнозираният полезен живот е:

- | | |
|-----------|----------|
| • софтуер | 2 години |
|-----------|----------|

За данъчни цели, амортизацията на дълготрайни нематериални активи се натрупва като се използват максималните ставки, определени чрез Закона за корпоративното подоходно данъчно облагане.

(о) **Лихвени заеми**

Заемите първоначално се отчитат според получените средства минус разходите за сделката. След първоначалното завеждане, лихвените заеми се водят по амортизиран разход, като ако има разлика между разхода и възстановима(остатъчна) стойност, тя се заприходява в отчета за приходи и разходи за целия период на заема, на базата на ефективния лихвен процент.

(п) **Възнаграждения на персонала**

Определени планове пенсионно осигуряване

Според настоящото законодателство Правителството на България отговаря за осигуряването на пенсии в България според определен план за пенсионно осигуряване. Вноските на Дружеството към определения план за пенсионно осигуряване се завеждат в отчета за приходи и разходи към момента на тяхното възникване.

Годишен платен отпуск

Дружеството признава като задължение несконтираната сума на прогнозираните разходи, свързани с годишните отпуски, които се очаква да бъдат заплатени срещу стажа на служителите за завършения период.

Други дългосрочни задължения към персонала

Дружеството има задължението да заплати пенсионните възнаграждения на онези служители, които се пенсионира в Порше Иншуърънс Брокер БГ ЕООД, в съответствие с основните изисквания на чл. 222 ал. 3 от българския Кодекс на труда. Към датата на баланса, управителите на Дружеството не са направили прогноза относно приблизителната стойност на възможните задължения, като използват настоящото ниво на заплатите, тъй като средната възраст на служителите е около 35 години и не се очаква да се заплатят никакви значими суми под формата на пенсионно възнаграждение.

(р) **Провизии**

(с) **Провизии**

Провизия се признава в баланса когато Дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, и има вероятност определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

(и) **Съдебни спорове**

Където е вероятно определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължение по съдебен спор, Дружеството признава провизия. Провизията се базира на най-добрата оценка дадена от юридическите съветници на Дружеството. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна

оценка на размера на задължението се оповестява като потенциално задължение (виж бележка 28 по-долу).

(ii) *Неуредени спорове с данъчната администрация*

Където е вероятно определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на неуредени спорове с данъчната администрация, Дружеството признава провизия. Провизията се базира на най-добрата оценка дадена от юридическите съветници на Дружеството. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението се оповестява като потенциално задължение (виж бележка 28 по-долу).

(iii) *Гаранции*

Провизии за гаранции се признават когато съответните продукти и услуги бъдат реализирани. Провизията се базира на историческата информация за предявени гаранции, като се отчита и ефекта от вероятността за възникването на бъдещи такива разходи.

(iv) *Преструктуриране*

Провизия за разходи по реструктуриране се признава когато Дружеството има одобрен подробен формален план за реструктуриране, и реструктурирането е започнало, или е обявено публично. Бъдещи оперативни разходи не се провизират.

(v) *Провизии за възстановяване на терена*

Съгласно публикуваната политика за околна среда на Дружеството и съответните законови изисквания, провизии за възстановяването на терена по отношение на замърсената земя, и свързаните с това разходи, се признават когато замърсяването е възникнало.

(v) *Обременяващи договори*

Провизия за обременяващи договори се признава когато очакваните икономическите ползи за Дружеството произтичащи от договора, са по-ниски от разходите които не могат да се избегнат, за да се покрият задълженията произтичащи от договора. Провизията се изчислява като настояща стойност на по-ниската от двете величини – очаквани разходи за прекратяване на договора или очаквани нетни разходи в резултат на продължаване на договора. Преди да се начисли провизия за обременяващ договор, Дружеството признава всички загуби от обезценка на активи, които са свързани с този договор.

(с) *Данък печалба*

Данъкът печалба за годината се състои от текущия данък и промяната в отсрочените данъци. Текущият данък се състои от дължимия данък, изчислен на базата на очакваната облагаема печалба за годината, като се използват данъчните ставки, в сила към датата на изготвяне на баланса, и корекциите, ако има такива, за дължимите данъци за предходни периоди. Отсрочените данъци се получават като се използва методът на задължението по баланс за всички временни разлики между балансовите стойности за целите на счетоводното отчитане и сумите, които се използват за данъчни цели.

Отсрочените данъци се изчисляват на базата на данъчните ставки, които се очаква да са в сила по времето, когато един актив се реализира, или се заплаща задължение. Ефектът върху данъците за бъдещи периоди от налични промени в данъчните ставки се отчита в отчета за приходи и разходи, с изключение на доколкото той се отнася до елементите, които преди това са отнесени като разход, или кредитирани в собствения капитал.

Отсрочените данъци в актива се отчитат само до степента, до която е вероятно да има бъдещи облагаеми печалби, към които да се отнесат неизползваните данъчни загуби и кредити. Данъците за бъдещи периоди в актива се намаляват до степента, до която вече не е вероятно съответните данъчни ползи да бъдат реализирани.

(y) **Разкрития относно управлението на риска**

Кредитен риск

Кредитният риск възниква, защото клиентите или партньорите може да не искат или да не могат да изпълнят договорните си задължения.

Кредитният риск за дружеството е силно ограничен поради фактът, че Порше Иншуърънс Брокер БГ ЕООД работи основно големи, доказали се застрахователни компании на българския пазар със солидни международни позиции. Практика на повечето клиенти на дружеството е да бъдат презастраховани от първокласни международни застрахователни и презастрахователни компании, което минимизира допълнително влиянието на кредитния риск.

Пазарен риск

Пазарният риск е рискът от загуби, произтичащи от промените в нивото или колебанията в цените на пазара, които могат да възникнат на пазара на лихвените проценти и обмена на валута. Той възниква в резултат от дейностите, свързани с управлението на активите/ задълженията. Управленската политика на Дружеството относно пазарния риск се определя от Комитета за управление на риска на Групата, който също така определя общия апетит на пазарния риск.

Риск от ликвидност

Управлението на ликвидността в рамките на Дружеството е според основните стандарти на Групата Порше. Първо, ежедневното финансиране се управлява, като се наблюдават бъдещите парични потоци, за да се гарантира, че изискванията може да се спазят, включително заместването на съществуващите парични средства след падежа им или след изтеглянето им с цел задоволяване на клиентското търсене на допълнителни заемни средства. Ликвидността се гарантира също така от Корпоративния финансов отдел на Порше, който осигурява средства на дъщерните си дружества. За да избегне зависимостта от определена група клиенти или пазарни сектори, разпределението на ресурсите и падежния профил на депозитите активно се управляват. Важни фактори за гарантирането на ликвидността са конкурентните лихви и съхранение на увереността от страна на депозантите. Тази увереност се

основава на репутацията, на солидните приходи и финансовото положение на Дружеството.

Управлението на ликвидността включва контрол върху падежите на активите и обема и качеството на ликвидните активи и краткосрочните парични средства.

Риск от лихвения процент

Дружеството не е чувствително към лихвен риск, защото не се финансира от външни източници и не предлага финансиране на своите партньори.

Риск от спазване на изисквания

Рискът от спазване на изискванията произтича от невъзможност или неспособност да се спазят законите, разпоредбите или кодовете, приложими към сектора финансови услуги. Неспазването може да доведе до глоби, публични критики и възлагане на възбрана върху дейността, или, в най-лошия случай, отнемане на разрешителното за извършване на дейност.

Дружеството идентифицира и управлява този риск чрез ефективно използване на външните си правни съветници.

Управление на риска от дейността

Рискът от дейността, присъщ за всички стопански предприятия, носи потенциала за финансови загуби и стопанска нестабилност, произтичаща от недобър вътрешен контрол, дейностни процеси или на системите, които ги поддържат.

Целта на управлението на риска от дейността е да се балансират разходите и рискът в рамките на ограниченията на рисковия апетит на Дружеството, и да отговарят на едно надлежно управление, необходимо на една голяма финансова организация.

Очевидно е, че такива рискове никога не могат да бъдат напълно елиминирани, и че разходите за контрол с цел свеждане до минимум на тези рискове може да превишават потенциалните ползи от тях. Съответно, Дружеството продължава да инвестира в управление на риска и смекчаването му, като например в непрекъснатото управление на предприятието и управлението на определени ситуации.

Правен риск

Правният риск е рискът, че стопанската дейност на Дружеството води до непланирани или неочаквани правни последици. Това включва рисковете, произтичащи от:

Непълна документация, правна или нормативна неадекватност, недостатъчни пълномощия на партньор и несигурност относно валидността или прилагането на договор в случай на несъстоятелност на партньор;

Фактически или потенциални нарушения на закон или разпоредба (включително дейност, неразрешена за застрахователен брокер, и която може да стане причина за гражданска или наказателна глоба или неустойка);

Невъзможност да се защити собствеността на Дружеството (включително интереса към помещенията му и интелектуалната му собственост като фирмения знак Порше, фирма и продукти); и

Възможността за възникване на граждански искиове (включително актове или други събития, които може да доведат до съдебно дело или други спорове).

Дружеството идентифицира и управлява правния риск чрез ефективно използване на външните си правни съветници.

Данъчен риск

Данъчният риск е рискът от загуби или повишени разходи, свързани с промени, или грешки в тълкуването, на данъчните ставки или закона. След извършен анализ, към настоящия момент дружеството не е изложено на подобен риск.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ - 31 ДЕКЕМВРИ 2007г.**1. ПРИХОДИ ОТ КОМИСИОННИ**

<i>в хил.лв</i>	2007	2006г.
Приходи комисионни – каско	1,300	
Приходи комисионни – финансов риск	216	
Приходи комисионни – гражд.отговорност	105	
Приходи от комисионни	<u>1,621</u>	<u>-</u>

2. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ

<i>в хил.лв</i>	2007	2006
<i>Приходи от лихви и такси</i>		
Приходи от банкови лихви	16	-
Други приходи от лихви	-	-
Общо приходи от такси и комисионни	<u>16</u>	<u>-</u>
<i>Разходи за такси и лихви</i>		
Разходи за лихви	-	-
Разходи за такси	-	-
Общо разходи за такси и комисионни	<u>-</u>	<u>-</u>
Нетни приходи от такси и комисионни	<u>16</u>	<u>-</u>

3. ДРУГИ ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

<i>в хил.лв</i>	2007	2006
Приходи от изкупуване на вземания	11	-
Други приходи	-	-
Други нетни приходи от дейността	<u>11</u>	<u>-</u>

4. ОБЩИ АДМИНИСТРАТИВНИ РАЗХОДИ

<i>в хил.лв</i>	2007	2006
Разходи за дейността	(38)	-
Разходи за продажби	-	-
Административни разходи	-	-
Разходи за персонала	(34)	-
Амортизация	-	-
Разходи, свързани с превозни средства	-	-
Разходи за управление - компанията майка	-	-
Разходи за консултации- компанията майка	(11)	-
Общи административни разходи	(83)	-

Разходите за персонала включват всички заплати и други възнаграждения, които се заплащат на служителите, както и съответните вноски за социално осигуряване.

5. ДАНЪК ПЕЧАЛБА

<i>в хил.лв</i>	2007	2006
Текущи разходи за данъци	(156)	-
Данъци за бъдещи периоди от загуби при пренасяне	-	-
Приходи от данъци за бъдещи периоди	156	-

*Изравняване на ефективната данъчна ставка
 в хил.лв*

	%	2007	2006
Печалба / Загуба преди данъци		1,565	(8)
Данък печалба според местната корпоративна данъчна ставка	10%	(156)	-
Данък печалба за периода		156	-

6. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ

<i>в хил.лв</i>	2007	2006
Парични средства в касата	-	-
Парични средства в банки	1,248	-
Общо парични средства и еквиваленти	1,248	-

7. ДРУГИ АКТИВИ

<i>в хил.лв</i>	2007	2006
Вземания и авансови плащания	119	-
Вземания от данъци	-	-
Други кредитори (проvizии на приходи за 2007ма година)	276	-
Общо други активи	<u>395</u>	<u>-</u>

8. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

<i>в хил.лв</i>	2007	2006
Задължения към доставчици	-	8
Други задължения към държавата	111	-
Други задължения	52	-
Общо други пасиви	<u>163</u>	<u>8</u>

Други задължения съдържат:

- Порше Лизинг БГ ЕООД – задължение по факторинг в размер на 44 хил. лв
- Провизии на разходи за периода 2007 година в размер на 8 хил.лв..

9. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

<i>в хил.лв</i>	2007
Към 31 декември 2006г.	<u>50</u>
Към 1 януари 2007г.	50
Увеличение на акционерния капитал	-
Към 31 декември 2007г.	<u>50</u>

Регистрираният акционерен капитал е 50 хил. лв. Разпределен е в една акция от 50 хил. лв.

10. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛ

<i>в хил.лв</i>	2007	2006
Заплати и развитие на човешки ресурси		
Надници и заплати	28	-
Разходи за социални осигуровки	6	-
Други възнаграждения		-
Общо разходи за персонал	<u>34</u>	<u>-</u>

Броят на служителите към края на 2007 г. е 3 ..

11. КАПИТАЛОВИ ВНОСКИ

През 2007ма година дружеството не е правила капиталови вноски.

12. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Идентификация на свързаните лица

Дружеството е свързано лице с мажоритарния собственик и с други дружества под същия контрол, а именно:

- Порше Банк АГ – единствен акционер
- Порше Холдинг – свързано лице
- Порше Лизинг – единствен клиент

Сделки с мажоритарния собственик

Дружеството осъществява други сделки с мажоритарния собственик. Освен паричните средства, получени за внасяне на регистрирания акционерен капитал, дружеството ползва услуги по управление и консултантски услуги предоставяни от компанията майка.

Сделки с директори и висши служители

Дружеството не заплаща възнаграждения на Съвета на директорите.

Други сделки със свързани лица

Крайните салда на вземанията и задълженията от/ към свързани лица към края на годината, както и сделките (без включен ДДС, където е приложимо) с дружествата под контрола на Порше Груп през 2007г., са следните:

Свързано лице	Сделка	31 декември 2007г. Обороти за периода В хиляди лева	31 декември 2007г. Задължения В хиляди лева
Порше Лизинг БГ ЕООД	Посредничество при сключване на застраховки	-	-
Порше Холдинг	Обучение на персонал	11	11

Сделките със свързани лица се извършват при ценови условия, които не се различават от обикновените търговски договорености.

13. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

ВАЛУТЕН РИСК

Дружеството е изложено на минимален валутен риск. Всички експозиции в чужда валута са в EUR изчислени по фиксинг на БНБ 1,95583 лв / евро.

КРЕДИТЕН РИСК

Кредитния риск за дружеството е силно ограничен поради фактът, че Порше Иншуърънс Брокер БГ ЕООД работи основно големи, доказали се застрахователни компании на българския пазар със солидни международни позиции.

Отчетната стойност на финансовите активи, изложени на кредитен риск са

	31 Декември 2007 Вземания В хил. лева	31 декември 2006 Вземания В хил. лева
Заеми и вземания	395	-
Пари и парични еквиваленти	1,248	50
	<u>1,643</u>	<u>50</u>

ЛИХВЕН РИСК

Дружеството не разполага с активи или пасиви влияещи се от лихвени колебания.

ЛИХВЕН РИСК

В тази таблица се включват отчетната стойност на финансовите инструменти по видове лихвен процент

	2007	2006
	В хил. лева	В хил. лева
<i>Инструменти с плаваща доходност</i>		
Финансови активи – парични средства	1,248	50
	<u>1,248</u>	<u>50</u>

ЛИКВИДЕН РИСК

Дружеството покрива всички свои задължения с наличните парични средства, като средносрочният и дългосрочен анализ не показват нужда от допълнително външно финансиране на компанията

31 Декември 2007

В хил лева	Отчетна стойност	Парични потоци	6 месеца	6-12 месеца	1-3 години	2-5 години	Повече от 5 години
Недеривативни задължения							
Банкови заеми	-	-	-	-	-	-	-
Търговски и други плащания	192	192	192	-	-	-	-
Други	-	-	-	-	-	-	-
СУМА:	192	192	192				

31 Декември 2006

В хил лева	Отчетна стойност	Парични потоци	6 месеца	6-12 месеца	1-3 години	2-5 години	Повече от 5 години
Недеривативни задължения							
Банкови заеми	-	-	-	-	-	-	-
Търговски и други	8	8	8	-	-	-	-

Порше Иншуърънс Брокер БГ ЕООД
Финансови отчети
към 31 декември 2007г.

плащания

Други

СУМА:

-

-

-

-

-

-

-

8

8

8

-

14. ПОСЛЕДВАЩИ СЪБИТИЯ

Няма последващи събития, които да изискват разкриване или корекции на финансовите отчети за периода към 31 декември 2007г.

- КРАЙ -

Порше Иншурънс Брокер БГ ЕООД

Годишен доклад за дейността

към 31 декември 2007 г.

Порше Иншурънс Брокер БГ ЕООД ("Дружеството") е еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище в България, регистрирано под фирмено дело № 13127 на Софийски градски съд от ноември 2006г. според Търговския закон на България.

Регистрираният адрес на управление е София, Младост 4, Бизнес парк София, Сграда 7Б, Етаж 2.

Основната дейност на Дружеството е застрахователно посредничество.

Дружеството е част от Порше Груп. Порше Иншурънс Брокер БГ ЕООД се притежава от Порше Банк АГ, Австрия. Регистрираният акционерен капитал е 500 000лв. Разпределен е в една акция от 500 000лв.

1.Обзор на макроикономическата ситуация

В следствие на присъединяването към Европейския съюз на 01.01.2007г. разходите за издръжка на домакинствата и цените на горивата в България се повишиха драстично. Инфлацията на годишна база превиши значително прогнозите за инфлация в размер на 4,4% като достигна 12,5% - най-високото ниво от икономическата криза през 1997/98г. насам. Реализираният през 2007г. ръст на БВП от 5,8% е по-нисък в сравнение с предходните години.

Реалното ниво на безработица, средно 6,62% през годината, е значително под очакваните стойности. Като друг резултат от присъединяването към ЕС може да се посочи увеличението на цените на жилищните имоти с 20%. Очаква се инвестициите в инфраструктурни проекти в страната през следващите години да възлизат на над 2 млрд. евро. До 2013г. България ще получи около 9,5 млрд. евро от европейски структурни фондове. Дефицитът по държавния бюджет възлиза през 2007г. на над -5 млрд. евро. Въпреки това оценката на Standard & Poors за дългосрочния рейтинг на страната продължава да е BBB+.

2. Развитие на бизнеса

През изминалата финансова година Дружеството стартира планираните сътрудничества с национални и международни застрахователни компании.

Ексклузивен клиент на Дружеството беше Порше Лизинг БГ ЕООД. Всички автомобили, отдадени на лизинг от Порше Лизинг БГ ЕООД бяха застраховани чрез посредничеството на Порше Иншурънс Брокер БГ ЕООД.

Големият ръст на сключени лизингови договори от Порше Лизинг БГ ЕООД през изминалата година повлия положително върху дейността и доведе до положителен финансов резултат още в първата година след създаването на застрахователния брокер.

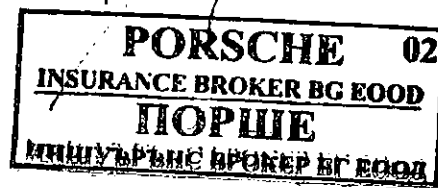
3. Тенденции на развитие

Влязлото в сила на 01.01.2007г. намаляване на ставката на корпоративния данък на 10% превърна България в по-атрактивно място за инвестиции в очите на западните страни. Очакваме това да окаже непосредствено влияние върху българския лизингов пазар и през следващата година.

Това ще се отрази положително и върху дейността на Порше Иншурънс Брокер БГ ЕООД. Най-голямото предизвикателство през 2008г. ще бъде подобряването на вътрешните процеси и все по-доброто сътрудничество със застрахователните компании. Очакваме финансовият резултат на Дружеството през следващата година да бъде отново положителен. Не се планира увеличение на капитала.

Управител:

Роланд Томас Визингер



Получател:
Отчетна единица: <u>Порче Инженерс</u>
Гр. (с.) <u>СОФИЯ</u> <u>БЛЖЕР БГ</u>
Община <u>МАНДРА</u>

ЕИК по БУАСТАТ									
1	7	5	1	6	7	4	8	0	

ГОДИШЕН ОТЧЕТ НА ПРЕДПРИЯТИЯТА, НЕСЪСТАВЯЩИ БАЛАНС ЗА 2006 ГОДИНА

Показатели	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. ПРИХОДИ (I + II)	1600		
I. Приходи от обичайна (цялостна) дейност (1 + 2 + 3)	1600	0	
1. Нетни приходи от продажби на:	1610	0	
Продукция	1551		
Стоки	1552		
Материали	1553		
Услуги	1560		
Дълготрайни материални и нематериални активи	1554		
Други	1556		
2. Приходи от финансиране	1620	0	
в т. ч. от правителството	1621		
3. Финансови приходи	1700	0	
в т. ч. лихви от свързани предприятия	1711		
II. Извънредни приходи	1750	0	
Б. РАЗХОДИ (I + II)	1350	8	
I. Разходи за обичайна (цялостна) дейност (1 + 2 + 3)	1300	8	
1. Разходи по икономически елементи за:	1100		
Материали	1120		
Външни услуги	1130	8	
в т. ч. суми по граждански договори и хонорари	3315		
от тях платени на наетите лица по граждански договор, работещи само във фирмата	3331		
Амортизации	1160		
Възнаграждения	1140		
Осигуровки и надбавки	1150		
Други разходи	1170		
2. Суми с корективен характер	1000	0	
Балансова стойност на продадените активи (стоки, материали, млади животни и животни за угодяване и дълготрайни материални и нематериални активи)	1010		
- стоки	6100		
- материали	6200		
- млади животни и животни за угодяване	6300		
- дълготрайни активи	6400		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	1020		
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	1030		
Приплоди и прираст на животни	1040		
Други суми с корективен характер	1050		
3. Финансови разходи	1200	0	
II. Извънредни разходи	1250	0	
В. Счетоводна печалба/загуба	1410	(8)	
III. Разходи за данъци	1450		
Г. Печалба/загуба	1860	(8)	

Раздел I. Справка 1. Заети лица

	Код на реда	Среден годишен брой		Списъчен брой на 31.12		Разходи за възнаграждения (без обезщетенията по КТ) - левове	
		всичко	в т. ч. жени	всичко	в т. ч. жени	всичко	в т. ч. жени
а	б	1	2	3	4	5	6
Наети лица по договор за управление и контрол (без тези, включени в код 112 и 114)	110						
Работещи собственици	111						
Наети по трудов договор	112						
в т. ч. работещи по четири и под четири часа	113						
Наети по граждански договор	114						
в т. ч. работещи само във фирмата	115						
Пенсионери от всички заети във фирмата	116					X	X
от тях в трудоспособна възраст	117					X	X
Неплатени семейни работници	118	X	X			X	X
Отработени човекодни от всички наети по трудов договор (код 112) през годината	119		X	X	X	X	X
в т. ч. от наетите на непълно работно време (код 113)	1191		X	X	X	X	X
Отработени човекочасове от наетите по трудов договор (код 112) през годината	120		X	X	X	X	X
в т. ч. от наетите на непълно работно време (код 113)	1201		X	X	X	X	X
Отработени човекочасове от наетите по граждански договор(код 115), работещи само във фирмата	1151		X	X	X	X	X

В справка 1 кол. 1 и кол. 2 за код от 110 до 117 се посочва средния годишен брой на заетите, изчислен по следната формула:

$$\text{Среден годишен брой заети} = \frac{\text{сумата от броя на заетите за всеки месец}}{12 \text{ (брой на месеците в годината)}}$$

Пример: Във фирма X от м. март са назначени 2 души, през септември са назначени още двама души до края на годината.

$$\text{Среден годишен брой заети} = \frac{(10 \times 2) + (4 \times 2)}{12} = \frac{28}{12} = 2.33 \approx 2$$

На код 110 се посочва броя на лицата и разходите за възнаграждения на наетите по договор за управление и контрол. На код 111 се посочва броя на работещите собственици, които участват пряко в управлението на дейността на фирмата (тук не се включват съдружниците, които получават само дивиденди за дялово участие).

На код 112 се посочват лицата наети по трудово правоотношение съгласно Кодекса на труда.

На код 113 кол. 1 и 2 се посочват лицата наети на непълно работно време преизчислени към пълна заетост. (например: две лица назначени на полудневна работа трябва да се посочат като една бройка), а в кол. 3 и 4 непреизчислените им брой към 31.12.

На код 114 се посочват лицата, които имат сключен граждански договор и не са по трудов договор при същия работодател.

На код 115 се посочват тези лица от код 114, които не работят при друг работодател.

Независимо, че са посочени на някои от кодовете 110, 111, 112, 114 и 116, заетите пенсионери се посочват и на код 116, а на код 117 - само тези от тях, които са в трудоспособна възраст.

В кол. 5 и 6 се посочват начислените суми за възнаграждение на труда в левове - цели числа.

За отработен човекоден се счита всяко явяване на работа независимо от продължителността на отработеното време.

В отработените човекочасове се включват всички фактически отработени от лицата редовни и извънредни часове.

Раздел II. Справка 2. Дълготрайни материални и нематериални активи

	Код на реда	Общо - хил. лв.	В това число - хил. лв.				
			земи	сгради	машини и съоръжения	транспортни средства	програмни продукти
а	б	1	2	3	4	5	6
ДМА по отчетна стойност към 31.12.2005 г.	210		X	X	X	X	X
ДМА по отчетна стойност към 31.12.2006 г.	220						X
Разходи за придобиване на ДМА през 2006 г.	230						X
Придобити ДМА през 2006 г.	240						X
Разходи за придобиване на НДМА през 2006 г.	250		X	X	X	X	

В справка 2 на кодове 210 и 220 се посочва стойността, записана в инвентарната книга или в счетоводните регистри на собствените ДМА.

На код 230 се посочва в хил. левове стойността на направените през годината разходи за закупуване и строителство на дълготрайни материални активи.

На код 240 се посочва в хил. левове стойността на всички придобити през годината ДМА чрез закупуване и чрез въведени в действие строителни обекти по реда на Наредба № 2 на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

На код 250 се посочва в хил. левове стойността на разходите за придобиване на нематериални дълготрайни активи.

Раздел II. Справка 3. Материални запаси

(Хил. левове)

	Код на реда	31.12.2006 г.	31.12.2005 г.
а	б	1	2
Материални запаси	0070		
Материали	0071		
Продукция	0072		
Стоки	0073		
Млади животни и животни за утаяване	0074		
Дребни продуктивни животни	0075		
Незавършено производство	0076		
Други материални запаси	0077		

В справка 3 се посочва стойността на материалните запаси.

Раздел III. Справка 4. Търговски обекти за продажби на дребно към 31.12.2006 г.

Вид и стокова специализация на търговските обекти	Код (попълва се в ТСБ)	Брой
а	б	1

Справка 4 се попълва от всички отчетни единици, които към края на 2006 г. са извършвали продажби на дребно в стопанисвани от тях търговски обекти (постоянно действащи, сезонни и в ремонт до 1 месец) с различна форма на организация - магазини, павилиони, сезонни и сезонни, подвижни обекти за разносна и развозна търговия (вкл. автомати), складове, магазини, бензиностанции и газостанции. Павилионите са обекти от лека конструкция (метална, панелна и др.), които могат да бъдат използвани за осъществяване на продажби на дребно или за самостоятелен магазин. Стоковата специализация на един магазин (павилион) се определя въз основа на площта (над 1/3) на продажбите от определена група на формираните стоки на всички продажби за отчетния период. Ако никой от продаваните стокови групи не формира такъв дял, обектът се определя като неспециализиран магазин с разнообразни хранителни стоки (вкл. супермаркети) или с разнообразни нехранителни стоки (вкл. универсални магазини).

Будките представляват търговски обекти за продажби на дребно без търговска зала. Това е определящият признак за класифицирането им като такива, без значение какъв вид стока се продава в тях.

Броят на всички стопанисвани обекти от един вид стокова специализация се записва на един ред.

Раздел IV. Справка за предприятието през 2006 година

Адрес за контакт (офис):

Област	София - град	Община	Стоман	Район *	Младост
Град/село	София	Код по ЕКАТТЕ **		Пощенски код	1766
Улица				Номер	
Булевард	ПК 1766			Блок	
ЖК	Младост 4, БПС, СТР. 7Б, ет. 2			Вход	
Електронна поща	1770@porscheleasing-bg			Етаж	
Мобилен телефон	088 55 99 5 88			Апартамент	
Телефони ***	02/4899111			Пощ. кутия	

Място, на което предприятието извършва дейността си (в преобладаващата част)?

Област	София - град	Община	Стоман
Град/село	София	Код по ЕКАТТЕ **	

Икономическа дейност:

№	Дейности, които е извършвало предприятието	Относителен дял на приходите от продажби в % ****	Код по НКИД - 2003
1	Стоматологична дейност	100%	6720
2	Знахарство		
3			
4			

* Попълва се само за градовете София, Варна и Пловдив;

** Попълва се от ТСБ;

*** В първата клетка се вписва кода за национално избиране, а във втората - номера на телефона;

**** Попълва се в цели числа.

Дата: 28/03/07 Ръководител: Гаспер Чирол

Съставител: Роланд Томас Визингер

PORSCHE
Insurance Broker BG EOOD
ПОРШЕ
Наншурънс Брокер БГ ЕООД

Адрес за контакт: Роланд Томас Визингер
(име, презиме, фамилия)

088 55 99 5 88
(телефон)