

# ДОГОВОР

за

## преобразуване чрез вливане на „КСАМЕЯ ФАРМ“ ЕООД, ЕИК 175298743 в „КОНДОР ФАРМА“ ЕООД, ЕИК 175109527

Днес, 11.11.2025 г., в гр. София, на основание чл. 262 и сл. от Търговския закон, се сключи настоящия договор за преобразуване чрез вливане между:

1. „КСАМЕЯ ФАРМ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1715, р-н Младост, ж.к. „Младост 4“, бл. 401, вх. 2, ет. 7, ап. 19, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 175298743, представлявано от управителя Костадин Георгиев Димитров, ЕГН [REDACTED], ЛК [REDACTED], издадена на [REDACTED] от МВР (*Преобразуващото се дружество*), от една страна и
2. „КОНДОР ФАРМА“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1303, р-н Възраждане, ж.к. Зона Б-5, бл. 3, вх. А, ет. 13, ап. 45, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 175109527, представлявано от управителя Гургана Иванова Крумова, ЕГН [REDACTED], ЛК [REDACTED], издадена на [REDACTED] от МВР- София (*Приемащо дружество*), от друга.

*Преобразуването ще се извърши последния начин:*

### I. ПРЕДМЕТ

1. С настоящия договор се урежда начинът, по който ще се извърши преобразуването, по смисъла на чл. 262 и сл. от ТЗ чрез вливане на „КСАМЕЯ ФАРМ“ ЕООД, ЕИК 175298743 в „КОНДОР ФАРМА“ ЕООД, ЕИК 175109527.
2. След преобразуването, „КСАМЕЯ ФАРМ“ ЕООД, ЕИК 175298743 се прекратява без ликвидация.
3. В резултат на вливането Приемащото дружество „КОНДОР ФАРМА“ ЕООД, ЕИК 175109527 става правопреемник на цялото имущество и цялата съвкупност от права, задължения, пасиви, активи, имуществени и неимуществени права и задължения, и фактически отношения на Преобразуващото се дружество, включително лицензи и разрешения, свързани с търговия на дребно с лекарствени продукти, издадени от Изпълнителна агенция по лекарствата и Министерство на здравеопазването, както и се продължава действието на сключените договори с РЗОК.

### II. ПРАВНА ФОРМА, ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

1. Приемащото дружество запазва правно-организационната си форма като Еднолично дружество с ограничена отговорност.

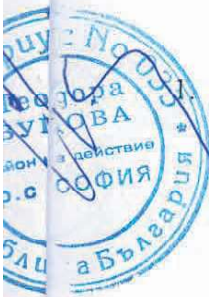


- 
2. Приемащото дружество запазва фирмата си като „КОНДОР ФАРМА“ ЕООД, с изписване на чужд език: „Condor Pharma“ Ltd.
  3. Приемащото дружество променя седалището и адресът си на управление. Седалище и адрес на управление на дружеството: с. Лозен 1151, ул. Прогоно 12А, р-н Панчарево, община Столична, обл. София-град.
  4. Приемащото дружество променя предмета си на дейност на следния: търговия на дребно с лекарствени продукти, предоставяне на консултантски, маркетингови и рекламни услуги относно медицински изделия и консумативи, и лекарствени продукти, търговско представителство, посреднически услуги, както и всички други незабранени от закона дейности, при условие, че ако в съответствие с приложимото законодателство се изисква разрешение или лиценз, или регистрация за извършване на някоя дейност, тази дейност се осъществява след получаване на такова разрешение или лиценз, съответно след извършване на такава регистрация.

### III. КАПИТАЛ

1. На основание чл. 262у от ТЗ, няма да се извърши увеличаване на капитала на Приемащо дружество, тъй като 100% от капитала на Преобразуващото се дружество са собственост на Приемащото дружество.
2. Капиталът на Приемащото дружество е в размер на 5000 /пет хиляди/ лева и е разпределен в 100 /сто/ дяла, всеки от които е с номинална стойност от 50 /петдесет/ лева.
3. Едноличен собственик на капитала на Приемащото дружество е Гертана Иванова Крумова, ЕГН [REDACTED]
4. На основание чл. 262ж, ал. 2, т. 6 от ТЗ, правото на дивидент в Приемащото дружество остава без изменение с оглед на преобразуването и се упражнява в съответствие с разпоредбите на Учредителния акт на Приемащото дружество, тъй като собственик на капитала на Преобразуващото дружество е Приемащото дружество.

### IV. ПРОВЕРКА НА ПРЕОБРАЗУВАНЕТО



На основание чл. 262и, ал. 4 и чл. 262л. ал. 5 от ТЗ и съгласно изрично писмено съгласие на Едноличния собственик на Преобразуващото се и Едноличния собственик на Приемащото дружество, няма да бъдат назначавани проверители, които да извършват проверка на преобразуването и няма да се изготвя, и представя доклад за проверката и доклад на управителния орган.

### V. ЗАЩИТА НА КРЕДИТОРИТЕ

1. Приемащото и Преобразуващото дружество управляват отделно преминалото върху тях имущество на всяко от преобразуващите се дружества за срок 6 месеца от момента на вписване на преобразуването в Търговския регистър към Агенция по вписванията, съгласно чл. 263к от ТЗ.



2. В срока по т. 1 всеки кредитор на участващо в преобразуването дружество, чието вземане не е обезпечено и е възникнало преди датата на преобразуването, може да поиска изпълнение или обезпечение съобразно правата си. Ако искането не бъде удовлетворено, кредиторът има право на предпочтително удовлетворение от правата, принадлежали на неговия длъжник, както и да поиска от съда да допусне надлежно обезпечение на вземането чрез запор или възбрана.

## VI. ФОРМА И ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ

Преобразуването на дружествата чрез вливане ще се счита за извършено от датата на вписването му в Търговския регистър към Агенция по вписванията, съгласно чл. 263ж, ал. 1 от ТЗ. Дата на вписване ще бъде момента, от който действията на Преобразуващото се дружество се смятат за извършени за сметка на Приемащото дружество за целите на счетоводството, съгласно чл. 262ж, ал. 2, т. 7 от ТЗ.

2. Договорът за преобразуване следва да бъде представен за обявяване в Търговския регистър към Агенция по вписванията.
3. Материалите за преобразуване са представени в седалищата на „КСАМЕЯ ФАРМ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1715, р-н Младост, ж.к. „Младост 4“, бл. 401, вх. 2, ет. 7, ап. 19 и „КОНДОР ФАРМА“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1303, р-н Възраждане, ж.к. Зона Б-5, бл. 3, вх. А, ет. 13, ап. 45.
4. Настоящия договор следва да бъде одобрен с решение за преобразуване чрез вливане, взето от Едноличния собственик на Преобразуващото се и Едноличния собственик на Приемащото дружество. Преобразуването ще бъде вписано по партидите на двете дружества в Търговския регистър към Агенцията от вписванията.

## VII. ДРУГИ

1. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и на българското законодателство.
2. Възлага се на законните представители на Приемащото и Преобразуващото се дружество или на упълномощени от тях лица да извършат всички правни и фактически действия, необходими за вписване на преобразуването чрез вливане в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

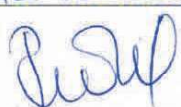
Настоящият договор влиза в сила от датата на сключването му.

Настоящият договор се изготви в три еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и един за Търговския регистър към Агенция по вписванията.

За Преобразуващото се дружество:

За Приемащото дружество:

Костадин Георгиев Илимов  


Тереза Иванова Крумова  


На 11.11.2025 г., ТЕОДОРА ВУЦОВА, нотариус в район РС София с рег. № 033 на Нотариалната  
камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:  
КОСТАДИН ГЕОРГИЕВ ДИМИТРОВ, ЕГН [REDACTED] Като управител на  
КСАМЕЯ ФАРМ ЕООД, ЕИК: 175298743 - Преобразуващо се дружество  
ГЕРГАНА ИВАНОВА КРУМОВА, ЕГН [REDACTED] Като управител на  
КОНДОР ФАРМА ЕООД, ЕИК: 175109527 - Приемащо дружество  
Рег. № 13063 Събрана такса: 57.30 лв.

Нотариус:  
СЛАВЕЯ  
МАРКОВА-ГЮВЛИСКА  
ПОМОЩНИК-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ



На 11.11.2025 г., ТЕОДОРА ВУЦОВА, нотариус в район РС София с рег. № 033 на Нотариалната  
камара, удостоверявам съдържанието на този документ, представен ми от:  
КОСТАДИН ГЕОРГИЕВ ДИМИТРОВ, ЕГН [REDACTED] Приносител  
Рег. № 13064 Том:5 Акт:6 Събрана такса: 16.80 лв.

Нотариус:  
СЛАВЕЯ  
МАРКОВА-ГЮВЛИСКА  
ПОМОЩНИК-НОТАРИУС  
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

