

ЕИК

200 986 207

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД
гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
за период 01.01-31.12.2016

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума хил.лева	
	текуща година	предход. година
а	1	2
А. . Разходи		
1 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	1	1
- външни услуги	1	1
Общо разходи за оперативна дейност	1	1
2 . Печалба от обичайна дейност	1	1
Общо разходи	1	1
3 . Счетоводна печалба преди облагане	1	1
4 . Печалба след облагане	1	1
Всичко	2	2
Б . Приходи		
Общо приходи от оперативна дейност	0	0
2 . Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	2	2
Общо финансови приходи	2	2
Общо приходи	2	2
Всичко	2	2

Дата на съставяне:
22.03.2017

Съставител:
Блу Скай Майнинг ЕООД - Любомир Владимиров

Ръководител
Людмила Иванова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД

гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6

за период 01.01-31.12.2016 година

хил.лева

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъплени- ния	Плащания	Нетен поток	Постъплени- ния	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1				
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	1	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	1		1			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	1	0	1	0	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+В+В)	1	1	1	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода			0			0

Съставител:
Блу Скай Майнинг ЕООД - Любомир Владимиров

Ръководител
Людмила Иванова

Лид



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД
гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
за период 01.01-31.122016 година

ПОКАЗАТЕЛИ	Прил.	Записан капитал	Премии от емисия (премиен резерв)	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
					Законови резерви	Резерви свързани с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Салдо в началото на отчетния		50	0	0	0	0	0	0	2	(2)	2	52	0
Салдо след промени в счетоводна политика и грешки		50	0	0	0	0	0	0	2	(2)	2	52	0
Нетна печалба/загуба за периода											1	1	
2. Други изменения									0	0		0	
Салдо към края на отчетния период		50	0	0	0	0	0	0	4	(2)	1	53	0
Собствен капитал към края на отчетния период		50	0	0	0	0	0	0	4	(2)	1	53	0

Дата на съставяне

22.03.2017

Съставител:
Блу Скай Майнинг ЕООД - Любомир Владимиров

Ръководител
Людмила Иванова



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД
 гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
 към 31 Декември 2016 година

А К Т И В			
Раздели, групи статии	Сума в хил.лева		
	Текуща година	Предходна година	
а	1	2	
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
II. Дългосрочни финансови активи			
Други заеми	48	48	
Обща дългосрочни финансови активи	48	48	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	48	48	
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Търговски и други вземания			
Други вземания	5	4	
Общо за търговски вземания	5	4	
II. Парични средства и парични еквиваленти			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"	5	4	
СУМА НА АКТИВА	53	52	

ПАСИВ		
Раздели, групи статии	Сума в хил.лева	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
. Собствен капитал		
. Записан капитал, в т.ч.	50	50
Общо за Печалба(загуба) от минали години	2	1
. Текуща печалба (загуба)	1	1
Общо за раздел "А"	53	52
Общо за раздел Г, в т.ч.	0	0
СУМА НА ПАСИВА	53	52

Дата на съставяне

22.03.2017

Съставител:

Блу Скай Майнинг ЕООД - Любомир Владимиров

Ръководител

Людмила Иванова





Митев и син консултинг ООД
1142, София, ул. "Любен Каравелов", № 82, ет. I,
тел. 02 981 90 59; факс 02 989 02 91
e-mail: ivan.mitev@mitevconsult.com

Изх. № 16-142-05/ 25.05.2017г

До Изп. директор на Състейнибъл Проджъктс ЕАД

ОТНОСНО: Становище на юридическите съветници (юрисконсулти и адвокати)

Уважаема г-жо Изп. директор,

Във връзка с изпълнение на договор за независимия финансов одит на Годишния финансов отчет за 2016 г. на предприятието, което ръководите, най-любезно молим да изискате от юридически съветници (юрисконсулти и адвокати) да подготвят становище с информация за следното:

1. Съдебни, изпълнителни и арбитражни дела и искове – от и срещу предприятието, висящи и/или приключили през 2016 г. както уредени спорове текущо през 2016г.;
2. Учредените ипотеки, възбрани и принудително изпълнение върху недвижими имоти, собственост на предприятието;
3. Запори върху вещи, вземания, ценни книги, банкови сметки, акции и дялове на предприятието и/или на негови дъщерни, асоциирани и други дружества;
4. Издадените от и в полза на предприятието заповеди на запис, менителници и други задължаващи документи.
5. Дължимата сума към адвокатите за предоставените услуги и разходите направени от името на дружеството към 31.12.2016г., с оглед проверка на правилното осчетоводяване на същите.

Заедно с горното да ни представите и информация за естеството на съдебните спорове или искове, текущото състояние на делата, оценка на възможния краен изход от делата, подробности относно тежести върху недвижими имоти на предприятието.

Нашето очакване е, че становището, подготвено или потвърдено от Вашите юридически съветници, ще бъде изпратено по директно на нас, не по-късно от 7 дни на един адресите за кореспонденция посочени в бланката:

В случай, че от и срещу предприятието Ви към горната дата няма нито едно от упоменатото в т.1 до 4, най-любезно молим да попълните текста приложен по-долу.

Управител:

ПОТВЪРЖДЕНИЕ

Подписаният (-та) Людмила Иванова в качеството ми на представляващ предприятието с настоящото потвърждавам, че:

1. През 2016г. и към датата на това потвърждение, не са заведени от и срещу предприятието съдебни, арбитражни и изпълнителни дела.
2. През 2016г. и към датата на това писмо от и срещу предприятието не са издавани записи на заповеди, менителници и други задължаващи документи.
3. През 2016г. и към датата на това писмо срещу предприятието не са издавани изпълнителни листове.
4. През 2016г. и към момента не са учредени ипотеки, възбрани, както и няма дела за принудително изпълнение и искови молби за собственост върху недвижими имоти на предприятието.
5. През 2016г. и към момента не са наложени възбрани върху недвижими имоти, както и запори върху вещи, ценни книги, акции, дялове на предприятието и на негови дъщерни, асоциирани или други дружества.
6. През 2016г. и към момента не са наложени запори върху банкови сметки на предприятието.

Дата: 02.06.2017

Подпис:.....





Митев и син консултинг ООД
1142, София, ул. "Любен Каравелов", № 82, ет. 1
тел. 02 981 90 59, факс 02 989 02 91
e-mail: ivan.mitev@mitevconsult.com

Изх. № 16-142-06/02.06.2017 г.

На вниманието на
Изм. директор
на Състейнибъл Проджъкте ЕАД

Уважаема г-жо Изм. директор,

Въпросите, повдигнати в настоящия доклад произтичат от извършвания от нас одит на финансовия отчет и се отнасят до въпроси, които ние считаме, че трябва да бъдат представени на Вашето внимание.

Ние приключихме по същество изпълнявания от нас одит на финансовия отчет на **Състейнибъл Проджъкте ЕАД** (дружеството) в съответствие с Международните одиторски стандарти. Очакваме да издадем нашия одиторски доклад с дата до 30.06.2017 г. веднага след като получим подписаното представително писмо с изявленията от ръководството.

Нашият одит е извършен с цел получаване на разумна степен на сигурност дали финансовият отчет не съдържа съществени отклонения. Абсолютна степен на сигурност не е възможна поради вътрешноприсъщите ограничения на одита и на вътрешния контрол, които водят до неизбежен риск някои съществени отклонения да не бъдат разкрити.

При планирането на извършвания от нас одит ние разглеждаме вътрешния контрол върху финансовото отчитане с цел да определим характера, обхвата и времето за изпълнение на одиторските процедури, а не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството. Одитът на финансовите отчети, обаче, не осигурява сигурност относно ефективното функциониране на вътрешния контрол в Дружеството. Независимо от това, ние Ви докладваме, че в хода на изпълнявания от нас одит, определени недостатъци на вътрешния контрол не са привлекли нашето внимание.

Доколкото измамата е умишлена, винаги съществуват рискове да са налице съществени отклонения, измама или други незаконни действия, които да не бъдат разкрити от нашия одит на финансовия отчет.

По-долу е изложено обобщение на констатациите в резултат на провеждане на одита.

1. Не сме идентифицирали никакви съществени въпроси, които е необходимо да бъдат доведени до Вашето знание.
2. Няма въпроси, които да споменем в одиторския доклад, като бележки и/или резерви по отношение на представянето на информацията в годишния финансов отчет
3. По време на одита получихме добро сътрудничество от страна на ръководството и служителите. Доколкото ни е известно, имахме също пълен достъп до счетоводните регистри и друга документация, която ни бе необходима, за да извършим нашия одит. Нямахме никакви разногласия с ръководството, като всички въпроси, отнасящи се до счетоводството, одита и оповестяванията, бяха разрешени по начин, който ни удовлетворява.

Моля отбележете, че Международните одиторски стандарти не изискват ние да разработваме процедури с цел идентифициране на допълнителни въпроси, които да бъдат комуникирани с лицата, натоварени с общото управление. Съответно, одитът обикновено не идентифицира всички подобни въпроси.

Настоящата комуникация е изготвена единствено за информиране на ръководството и не е предназначена за никаква друга цел. Ние не поемаме никаква отговорност пред трети страни, използващи настоящата комуникация.

Информацията беше обсъдена. Ръководството изрази (неизрази) съгласие с констатациите по одитните документи.

Бележки на ръководството по отношение на писмото

За ръководството на Състейнибъл Проджъкте ЕАД:

С уважение,

Иван Митев – регистриран одитор
Митев и син консултинг ООД



До г-н Иван Митев
Регистриран одитор
Гр.София, ул."Любен Каравелов", № 82

ПРЕДСТАВИТЕЛНО ПИСМО ОТ РЪКОВОДСТВОТО
НА Състейнибъл Проджъктс ЕАД

Уважаеми господин Митев,

Настоящото представително писмо на ръководството е във връзка с провеждания от Вас одит на финансовия отчет на Състейнибъл Проджъктс ЕАД (Дружеството) за периода към 31 декември 2016 г. с цел изразяване на мнение дали финансовият отчет дава вярна и честна представа за имущественото и финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г., както и за резултатите от неговата дейност и генерираните парични потоци за съответния отчетен период в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приети от Република България и действащи към 31.12.2016 г..

Пълният финансов отчет включва: Счетоводен баланс, Отчет за приходите и разходите, Отчет за паричните потоци, Отчет за промените в собствения капитал, Оповестяване на приложената счетоводна политика и допълнителни бележки. Пълния финансов отчет ще бъде публикуван заедно с одиторския доклад и доклада за дейността

Някои от декларациите на ръководството, направени в това писмо се отнасят до въпроси, които се определят като съществени. Дадена информация се счита за съществена, независимо от нейния размер, ако нейното неоповестяване или грешно представяне би оказало влияние при вземането на решение от потребителите на финансовите отчети.

Във връзка с Вашия одит, основавайки се на нашите знания и убеждения, ние потвърждаваме следното:

- Ние сме изпълнили нашите отговорности, както са посочени в условията на одиторския ангажимент за изготвянето на финансовия отчет, в съответствие с Националните счетоводни стандарти;
- Съществените предположения, използвани от нас при изготвянето на счетоводните приблизителни оценки, включително тези, оценявани по справедлива стойност, са разумни. (
- Ние оповестихме пред Вас самоличността на свързаните лица на предприятието и всички взаимоотношения и сделки със свързани лица, които са ни известни.
- Взаимоотношенията и сделките със свързани лица са били осчетоводени и оповестени по подходящ начин, в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти.
- Потвърждаваме, че няма възникнали корегирани и некорегирани събития след датата на отчета до датата на настоящото писмо, които да повлияят върху финансовия резултат и/или стойностите по перата на счетоводния баланс.
- Потвърждаваме че ще бъдете информирани, относно факти, които могат да окажат влияние върху финансовия отчет и които ни станат известни в периода от датата на настоящото писмо до датата на издаване на финансовия отчет
- Ние Ви предоставихме:
 - достъп до цялата информация, която ни е известна и която е съществена за изготвянето на финансовия отчет, като например записи, документация и други
 - допълнителната информация, която поискахте от нас; и
 - неограничен достъп до лицата в предприятието, от които вие установите, че е необходимо да получите одиторски доказателства
 - предоставили сме цялата информация, свързана със споразумения, които по своята същност, продължителност или потенциални неустойки по договори или по други

Представително писмо на Състейнибъл Проджъктс ЕАД

причини са или биха могли да станат важна за оценката на финансовото състояние на Дружеството.

- Всички сделки са вписани в счетоводните регистри и отразени във финансовия отчет.
- Ние поемаме отговорността за изграждането и функционирането на счетоводната система и система за вътрешен контрол, които са проектирани да осигуряват изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама и грешка. Считаме, че през одитирания период и към момента счетоводната система и системата за вътрешен контрол функционират без отклонение и гарантират стабилност на управлението и действието на предприятието.
- Ние оповестихме пред Вас резултатите от нашата оценка на риска, че финансовият отчет може да съдържа съществени отклонения в резултат на измама. Ние разбираме, че терминът „измама” включва грешки които произтичат от умишлено подправени финансови отчети и грешки, произтичащи от присвояване на активи. Грешките, които произтичат от умишлено подправени отчети са преднамерени грешки, непредставяне на суми или представяне на информация във финансовите отчети, целяща да заблуди потребителите на финансовите отчети. Грешките, свързани с присвояване на активи, включват кражбата на активи на дружеството.
- Потвърждаваме че не е имало нарушения, свързани с мениджмънта, служителите или други лица, които имат съществена роля в счетоводната система или системата за вътрешен контрол, които биха могли да имат съществено отражение върху финансовите отчети.
- Ние декларираме, че не са ни известни случай на неспазване или съмнение за неспазване на закони и други нормативни разпоредби, чиито ефекти трябва да бъдат взети под внимание при изготвянето на финансовия отчет
 - Констатации на регулиращи институции, свързани с неспазване на или слабости при прилагането на счетоводното законодателство.
 - Нарушения или възможни нарушения на законови разпоредби, които биха изисквали оповестяване във финансовите отчети или до необходимост от признаване на загуби свързани с потенциални задължения.
 - Писмени или устни твърдения за грешки или неправилно прилагане на счетоводни принципи при изготвянето на финансовите отчети на Дружеството, които не сме Ви предоставили писмено.
 - Писмени или устни твърдения за слабости на вътрешния контрол, които могат да окажат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството, които не сме Ви представили писмено.
 - Неистински изявления засягащи финансовите отчети на Дружеството, които сме предоставили на Вас.

Потвърждаваме отговорността на ръководството да оценява способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие и за оповестяване, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използването на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие.

Потвърждаваме, че:

Не съществуват планове или намерения, които предвиждат съществено ограничение на мащабите на дейността и/или преобразуване на предприятието в бъдеще за период от минимум една година от датата на това писмо

Не сме имали преустановяване на дейности през годината и не планираме да преустановим дейности между датата на съставяне на баланса и датата на официалното одобрение за публикуване

През 2016 г. и към датата на това потвърждение, не са заведени от и срещу предприятието съдебни, арбитражни и изпълнителни дела.

Дружеството е изпълнило във всички съществени аспекти своите задължения по сключени договори, както и е спазило изискванията на регулативните органи, които при неспазване могат да имат съществен ефект върху финансовите отчети.

Представително писмо на Състейнибъл Проджъктс ЕАД

Отразените вземания във финансовите отчети включват признати вземания от клиенти по продажби, както и други такси, възникнали преди или на датата на съставяне на баланса.

Нямаме планове или намерения, които могат съществено да променят балансовата стойност или класификацията на активите и пасивите, отразени във финансовия отчет.

Не е имало обстоятелства, които биха могли да се отразят негативно върху продължаването на дейността на Дружеството или върху вярното и честно представяне на нетните му активи, финансово състояние и резултата от дейността.

Финансовите отчети отразяват всички известни ни факти, които се отнасят до способността на Дружеството ни да продължи дейността си като действащо предприятие, включително значими условия или събития, както и нашите планове.

Вярваме, че балансовата стойност на всички значими активи е възстановима. Загубите от обезценка, ако има такива, са признати в съответствията приложимите стандарти

От направения анализ на салдата по вземанията считаме че няма условия за обезценка. Провеждат се мероприятия по инкасирането им.

Потвърждаваме нашето задължение за изпълнение на процедури, в съответствие с чл.3 ал.1 и чл. 6 ал.1 от Закона за мерките срещу изпирането на пари.

Ние сме отразили и оповестили по подходящ начин всички пасиви, включително съществуващи и условни и сме оповестили всички писмени и устни гаранции, които сме дали на трети лица.

Дружеството притежава необходимите права върху всички свои активи, върху тях няма наложени запори или тежести, няма ипотекирани активи с изключение на оповестените във финансовите отчети.

Активи по отсрочени данъци сме признали за всички намаляеми временни разлики до степента, до която е вероятно да има на разположение облагаема печалба, срещу която актива по отсрочени данъци да може да се използва.

Потвърждаваме, че:

- Документът, съставляващ друга информация, която не е част от финансовия отчет, която сме задължени и възнамеряваме да публикуваме е Доклад за дейността.
- Докладът за дейността за 2016г., е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и съответства на информацията в годишния финансов отчет. Същият е одобрен като е подписан от ръководството.

Удостоверяваме, че:

- Финансовият отчет е съставен съгласно Националните счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите, пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат на Дружеството.
- Докладът за дейността съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на дружеството, заедно с описание на основните рискове и несигурности, пред които то е изправено.

Съставител на финансовия отчет:

Ръководител:



**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД
за годината приключваща на 31 Декември 2016 година.**

А .Корпоративна информация

СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД е регистрирано като акционерно дружество през 2010 г. и е вписано в Търговския регистър под ЕИК 200986207. Предметът на дейност на дружеството е Маркетинг, представителство на български и чуждестранни лица, посредничество, сделки с недвижимо имущество, консултантска и рекламна дейност.

Дружеството е с едностепенна система на управление. Към датата на съставяне на настоящия индивидуален годишен финансов отчет Съвета на директорите се състои от 3 члена, като дружеството се представлява от 1 от членовете на Съвета на директорите

Настоящият индивидуален годишен финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите за издаване на 31 март 2017 година

Сумите в отчета са представени в хил.лева

Б .Счетоводна политика

По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на финансовия отчет.

І . База за изготвяне на финансовите отчети

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г., изменени и допълнени с Постановление № 394 на Министерски Съвет от 30.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г.

През 2016г. Дружеството е изготвяло финансовия си отчет по НСС. Няма промяна в базата за съставяне на финансовия отчет

ІІ . Принцип на действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо и през следващия отчетен период.

ІІІ . Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

Паричните позиции в чуждестранна валута към датата на отчета са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

ІІІ . Приложени счетоводни политики

І . Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив, както и на критериите за отчитане на нематериални активи, формулирани в СС 38 "Нематериални активи".

Стойностния праг на нематериалните дълготрайни активи на дружеството е 700 лева.

Възприет подход при признаване на разходи за развитие като нематериални активи

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

- вътрешно създадени нематериални активи първоначалната им оценка е сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив

Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

- а) увеличаване на полезния срок на годност;
- б) увеличаване на производителността;
- в) подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;
- г) разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;
- д) съкращаване на производствените разходи;
- е) икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актив.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Разходите за консервиране се отчитат като текущи разходи в периода, през който са възникнали. В края на периода временно изведените от употреба се проверяват за обезценка.

Амортизация

Амортизируемата стойност е равна на отчетната стойност.

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Няма промяна в възприетия метод на амортизация през отчетния период спрямо предходния период.

Средния полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Група

Среден полезен живот

Права за индустриална собственост

Права върху интелектуална собственост

Концесионни права

Софтуер

Други нематериални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи, които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лева. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика.

Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период .

Последващи разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи се извеждат временно от употреба - за ремонт, за подобрения, консервиране. Разходите за консервиране се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Амортизация

Амортизируемата стойност е равна на отчетната стойност.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Няма промяна във възприетия метод на амортизация през отчетния период спрямо предходния.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група активи

Среден полезен живот

Подобрения върху земи

Сгради и конструкции

Машини и оборудване

Съоръжения

Компютри

Транспортни средства

Офис обзавеждане

Други дълготрайни активи

3 . Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала.

Инвестиционни имоти - отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:

- изгражданите имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;

- разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.

Първоначалното оценяване на инвестиционните имоти е по неговата цена на придобиване в съответствие със СС 40 „Отчитане на инвестиционни имоти”. Разходите по сделката са включени в първоначалната оценка.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат

измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Имоти със смесено предназначение се класифицират като инвестиционни имоти, когато повече от 25 % от площта е отдадена под наем, противен случай се класифицират като ползвани от собственика.

Предприятието прилага модела на справедлива стойност, като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Справедливата стойност е определена въз основа на извършена оценка от независим оценител.

Печалбите и загубите, възникващи от промяна на справедливата стойност на инвестиционните имоти се отчитат като приходи и разходи през периода в който възникват.

Прирастът, освобождаванията и други движения на инвестиционните имоти са показани в приложение № 1 и в пояснителните бележки.

Предприятието прилага модела на цената на придобиване, като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Предприятието прилага линеен метод на амортизация на инвестиционните имоти, отчетени по цена на придобиване.

Полезният живот е определен на 25 години.

Прирастът, освобождаванията и други движения на инвестиционните имоти са показани в приложение № 1 и в пояснителните бележки.

4 . Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на: материали, продукция, стоки, незавършено производство, инвестиции в материален запас.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност, към датата на отчета.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Променливите общопроизводствени разходи са тези разходи за ел.енергия, вода и други консумативи, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка.

Постоянни общопроизводствени разходи са тези, които остават сравнително постоянни, независимо от обема на производството. Постоянните общопроизводствени разходи са: разходи за амортизации, разходи за работни заплати и осигуровки, разходи за външни услуги.

Постоянни общопроизводствени разходи се разпределят в себестойността на база изпълнение на производствения капацитет – месечно, годишно.

Разходи, които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

а/ труд и други разходи извън, извършени във връзка с престой.

б/ разходи за съхранение в склад.

в/ административни разходи.

г/ разходи по продажбите.

При потреблението им, материалните запаси се оценяват по средно претеглена стойност.

5 . Вземания

Като кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване. След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност, намалена с евентуална обезценка.

За определяне на амортизираната стойност на кредитите и вземанията се ползва ефективният лихвен процент, равен на оригиналния процент, определен с договора.

Определянето на обезценката се извършва на база на възрастовия състав на всяко едно вземане.

Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.

Други вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- без фиксиран падеж;
- с фиксиран падеж и остатъчен срок до една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират вземания, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

6 . Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

7 . Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой, в банки, други високоликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж от 3 месеца, както и овърдрафтове. В баланса овърдрафтовете се включват като краткосрочни задължения в категория краткосрочни заеми.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

8 . Собствен капитал

Регистрираните в търговския регистър дружествени дялове и издадените обикновени акции се отчитат като основен капитал. Дивидентите се отчитат в намаление на собствения капитал през периода, в който те бъдат гласувани.

9 . Задължения

Задълженията, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори, се класифицират като финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието. Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

Ефективният лихвен процент е оригиналният процент, определен с договора.

Текущите данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Те са представени по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.

Провизии се начисляват по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения, възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения, които са без фиксиран срок и с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

10 . Чуждестранна валута

Предприятието извършва преоценка на валутните позиции годишно към датата на отчета.

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е заключителният курс на БНБ към датата на отчета.

11 . Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими по отношение на данъчната печалба/загуба за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет, отделно от другите активи и пасиви.

Отсрочените данъчни активи се признават в степента, в която е вероятно наличието на бъдеща облагаема печалба, с която могат да се възстановят тези активи.

12 . Доходи на персонала

Като задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд, положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненатрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуската, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане, предоставяни на персонала, са равни на глобална сума, определена, съгласно действащия Кодекс на труда. Доходите при напускане се признават за разход в момента на възникването им. Причината за това е, че те не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди.

13 . Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на съответните счетоводни стандарти, регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

14 .Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т.ч. управленски персонал. Сделките между свързани лица представляват прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена

15 . Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва: печалбата или загубата от обичайната дейност и извънредните статии.

16 . Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Принаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

17 . Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Принаването на приходите се извършва в зависимост от характера на приходите, както следва:

а/ Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

б/ При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

в/ Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

18 . Лизингови договори

Лизингови договори, при които значителната част от рисковете и изгодите се поемат от наемодателя, се класифицират като оперативен лизинг. Плащанията по оперативните лизинги (нетно от отстъпките на наемодателя) се признават като разход в отчета за доходите на равни

части за периода на лизинговия договор.

19 . Разпределение на дивиденди

Разпределение на дивиденди на собствениците се признават като задължение във финансовия отчет в периода, в които е одобрено.

V . Други оповестявания

1 . Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

2 . Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3 . Несигурности

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. .

Ръководител:
(Людмила Иванова)



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на „СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС” ЕАД

➤ I. Финансово състояние и резултати от дейността.

1. Основна дейност

Състейнабъл проджектс ЕАД е регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията през 2010 г. с № 20100105091708/05.01.2010 г. като акционерно дружество. Основният предмет на дейност на фирмата е: маркетинг, представителство на български и чуждестранни лица, посредничество, сделки с недвижимо имущество, консултантска и рекламна дейност.

Дружеството няма клонове.

През 2016г. дружеството не е извършвало стопанска дейност. Структурата на ГФО разкрива преобладаващ превес на собствения капитал над привлечения капитал. Управлението на паричните си потоци, ценовия, кредитния и ликвидния рискове се осъществява от управителите на дружеството, използвайки богатия си професионален опит и отчитайки спецификата на българската икономическа среда. Финансовата политика на дружеството е в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство за 2015 г. За база за изготвянето на финансовите си отчети то е възприело Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Основните принципи, методите за отчитане на активите и пасивите и признаването на разходите и приходите са подробно изложени в приложенията към годишния финансов отчет.

2. Човешки ресурси

Към 31.12.2016 г. дружеството няма персонал.

През 2016 г. не са начислени и изплатени възнаграждения на членовете на Съвета на директорите. Договорен е хонорар на одитор за извършване на одиторска проверка за финансовата 2016 година в размер на 500 лв.

3. Анализ на продажбите и структура на разходите

Разходите за отчетната година са от банкови такси за поддържане на банкова сметка, правни, счетоводни и одиторски услуги, такса за Търговски регистър. Приходите са от начислени лихви по предоставен заем.

4. Търговски процес

Състейнабъл проджектс ЕАД за 2016 г. не е извършвало стопанска дейност.

5. Инвестиционни проекти

Дружеството няма ДМА.

6. Капиталова структура

Състейнабъл проджектс ЕАД като акционерно дружество е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на основен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания. Собственият капитал на дружеството към 31 декември 2016 г. възлиза на 50 хил.лв.

Дружеството не използва финансови инструменти през 2016 г.

➤ II. Изследователска и развойна дейност.

Дружеството не развива собствена изследователска и развойна дейност.

➤ **III. Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет.**

Няма важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване, които да са значими по отношение на имущественото и финансово състояние на дружеството.

➤ **IV. Предвиждано развитие на дружеството.**

Бъдещето развитие на дружеството зависи от развитието на маркетинговия пазар в България. Финансовият отчет на дружеството е разработен от ръководството при спазването на принципа-предположение за действащо предприятие. Ръководството декларира, че информацията съдържаща се в отчетите е правилна и безспорна, и по категоричен начин доказва жизнеспособността на предприятието. Ръководството на дружеството заявява изричното си намерение че, предприятието ще продължи дейността си като действащо такова и в обозримото бъдеще (минимум следващата отчетна година).

➤ **V. Информация за придобитите и прехвърлени през годината собствени акции:**

Не са извършвани операции по изкупуване на собствени акции.

➤ **VI. Информация за притежаваните собствени акции:**

Дружеството не притежава собствени акции.

➤ **VII. Годишни възнаграждения на членовете на съвета на директорите са както следва:**

Не са изплащани възнаграждения.

➤ **VIII. Правата на членовете на съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството.**

Правата на членовете на съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството се определят според изискванията на Търговския закон и устава на Дружеството.

➤ **IX. Сключени през 2016 г. от дружеството договори по чл. 240б от Търговския закон:**

През 2016 г. дружеството няма сключени договори по чл. 240б от Търговския закон.

Размер на всички условни задължения, гаранции или непредвидени разходи, които не са включени в баланса, в т. ч.:	0
Задължения, свързани с пенсии	0
Задължения към свързани или асоциирани предприятия	0
Предоставени аванси и кредити на административния персонал и членовете на управление	0
Върнати суми	0
Отписани суми	0
Лихвен процент и основни условия	0
Задължения, поети чрез всякакъв вид гаранции в полза на:	0
административния персонал	0
членовете на органите на управление	0

София, 31.03.2017 год.



РЪКОВОДИТЕЛ:

В *Допълнителни бележки към индивидуален годишен финансов отчет на*
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД

за годината приключваща на 31 Декември 2016 година

1 . Парични средства

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е както следва:

Вид валута **Заклучителен курс на БНБ към 31.12.2016**

Евро 1.95583

Парични наличности и парични еквиваленти, представени в Отчета за паричния поток представляват: парични средства в банкова разплащателна сметка на дружеството.

1 . Собствен капитал

Клас акции	Брой	от тях записани	Номинална стойност	от тях записани
Обикновени поименни	50 000	50 000	50 000	50 000
Общо	50 000	50 000	50 000	50 000

2 . Свързани лица

а . Оповестяваме следните свързани лица (вид и поименно):

Собственост	Изп.функция	Собств. дялове бр.	– Стойност за един дял	Участие в капитала лева	%
	Едноличен собственик на капитала				
Сергей Лихак		50 000	1	50 000	100
Общо		50 000	1	50 000	100

Наименование и седалище	Притежаван дял от капитала	Собствен капитал	Финансов резултат
Агенция за юридически консултации ЕООД	0	5 000	0
Борис Иванов Иванов	0	0	0
Дарина Георгиева Петрова	0	0	0
ОБЩО:	0	5 000	0

Г .Други оповестявания

1 . Събития след датата на баланса

Няма съществени събития, настъпили след датата на баланса.

2 . Издадени от предприятието ценни книжа

50 000 бр. обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лв. всяка.

3 . Валутен риск

Дружеството не осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то не е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутните курсове.

4 .Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация