О Т Ч Е Т Е Н Д О К Л А Д

на ЗПК „Нива” с. Ветрино, Варненска област
за стопанската 2020/2021 година

Уважаеми съкооператори,

Добре дошли на годишното отчетно–изборно събрание на ЗПК „Нива” за стопанската 2020/2021 година.

През отчетният период ЗПК обработва 16991 дка. земя, от които 15045 дка. в с. Ветрино, 891 дка в с. Белоградец , 875 дка в с. Н. Рилски, 86 дка в с. Доброплодно, 70 дка в Средно село, 24 в с. Момчилово. Кооперацията обработва 602 дка. собствена земя, а за останалата са сключени договори за наем или аренда.

Тази стопанска година бе сравнително благоприятна по отношение на добиви. Потвърждават го фактите, които ще изложа пред вас в настоящия отчетен доклад.

Засетите култури са както следва:

Ечемик–1536 дка., пшеница–6517 дка., люцерна–68 дка., слънчоглед–5147 дка., царевица–3458 дка. и зелени площи–265 дка.

Резултатите за 2021 година накратко бих могъл да изложа по следния начин:

Култура	дка	ср.добив т./дка.	общо произв. т.	факт.себест/ ст хил.лв./т.	ср. цена на реализация хил.лв./т.	разлика м/ду себест. и пазарна ц. хил.лв.
Ечемик	1536	703	1080	210	350	140
Пшеница	6517	485	3162	353	400	47
Слънчоглед	5147	262	1350	674	1134	460
Царевица	3458	807	2789	242	459	217
Люцерна	68		815 бали	4	5 лв./бр.	1 лв.
Угар	265					

След направен анализ на данните спрямо предходната 2020 година се установи следното: ечемик – средният добив е с 408 кг. по-висок, което е 238 % повече; пшеница – 300 кг. в посока на увеличение или 261 %; слънчоглед – 55 кг. повече или 126%; царевица – 584 кг. и 362 % ръст спрямо предходния отчетен период. Същевременно бяха извършени всички необходими обработки, с цел производство на качествена продукция. Съотношението високи разходи и малки количества бяха неблагоприятни за кооперацията.

В сравнение с миналата година средните цени на реализация са по–високи: при ечемикът със 70 лв. на тон, пшеницата – 0 лв., слънчоглед – 358 лв. и царевица – 92 лв. на тон. Съчетанието от по – високи добиви и цените доведоха до по–добър резултат.

Целта, която винаги е била водеща в нашата работа е производството на повече продукция с по-ниска себестойност. За съжаление непрекъснато нарастващите цени на семена, торове и препарати води до увеличаване себестойността на произведената продукция.

Освен зърно производство са засети 68 декара люцерна за личен сектор по молба на наши член–кооператори. Част ат тях се отказаха от заявените декари и в момента 52 декара са за личния сектор и 16 декара за ЗПК.

По изисквания на Европейския съюз е необходимо 5% от площите да не се обработват, това са така наречените „зелени площи”. Тази година сме ги оставили на угар. Разходите са само оран и рента, което води до по–малки загуби.

След изложената до момента информация ще ви запозная с разходите и приходите на кооперацията през стопанската 2020/2021 година.

Приходите за 2021 година са в размер на 5 157 933 лв. Разходите са 3 170 281 лв. Счетоводната печалба е в размер на 1 987 653 лв.

Разходите накратко бих могъл да опиша по следния начин:

1. Разходи за материали /горива, торове, препарати, семена, резервни части и други – 1 049 х. лв.
2. Рента и външни услуги – 1 469 х. лв.
3. Разходи за възнаграждения – 422 х. лв.
4. Разходи за осигуровки – 74 х. лв.
5. Разходи за амортизации – 110 х. лв.
6. Други разходи – 35 х. лв.
   в т.ч. – 30 х. лв. – от продажба на дълготрайни активи
7. Финансови разходи – 11 х. лв.

Всичко разходи: 3 170 х. лв.

Приходите на Кооперацията са следните:

1. От растениевъдство – 3 621 х. лв.
2. Услуги – 4 х. лв.
3. Субсидии и акциз за горива – 529 х. лв.
4. Други /материали и дълготрайни активи/– 97 х. лв.
5. Увеличение на запасите от продукция и семена за собствено потребление – 907 х. лв.

Общо приходи 5 158 х. лв.

Задълженията и вземанията са съществен показател за едно юридическо лице. Те характеризират ликвидността, платежо–способността и финансовата устойчивост на всяко предприятие. Фактът, че при нас всички те са текущи, няма просрочени такива, както и обстоятелството, че вземанията са в значително по–голям размер от задълженията е свидетелство за стабилност.

Задълженията на кооперацията към 31.12.2021 година са текущи:

1. Към фирми – доставчици – 284 х. лв.

2. Финансов лизинг – 123 х. лв.
3. Към персонала /в т.ч. неизползван отпуск–38 х. лв./– 70 х. лв.
4. Осигурителни задължения – по неизползван отпуск – 17 х. лв.
5. Данъчни задължения – 4 х. лв.
6. Разчети със собственици – неизплатена рента – 70 х. лв.

Всичко задължения: 284 х. лв.

Вземанията на кооперацията са със следните стойности:

1. От клиенти – 532 х. лв.
2. Данъчни /ДДС за възстановяване/ – 161 х. лв.
3. Други вземания /очаквани субсидии ат ДФЗ/ – 209 х. лв.

Всичко вземания 902 х. лв.

Имуществото на Кооперацията се състои от:

1. Земя – 353 х. лв.
2. Сгради – 162 х. лв.
3. Машини – 2 467 х. лв.
4. Други – 5 х. лв.

Всичко дълготрайни активи 2 987 х. лв.

Краткотрайните активи са както следва:

1. Суровини и материали – 323 х. лв.
2. Незавършено производство – 408 х. лв.
3. Продукция – 1 091 х. лв.

Всичко: 1 822 х. лв.

Наличните парични средства са по разплащателни сметки към 31.12.2021 година са в размер на 17 х. лв.

В момента работим с два трактора „Беларус" два „Пронар" един Т–150, един „Челинджър" и един „Джон Диър". Последният е закупен през есента на 2018 година на лизинг за срок от пет години.

С нови и съвременни машини се прави по–добра обработка на земята и се постигат по–добри резултати. В тази връзка бих

искал да посоча, че през изминалата 2021 година беше обновен значително машинния парк на кооперацията. Бяха закупени 15 нови селскостопански дълготрайни актива, а именно: два окопни култиватора, телескопичен товарач, два колесни трактора, два плуга, продълбочител, навесна торачка, дискова брана, два хедера, две колички и зърнокомбайн. Общата стойност на посочените по – горе машини и инвентар е в размер на 1 438 237 лева. За двата трактора е ползван банков кредит за 4 години в размер на 305 000 лева.

През настоящата 2022 година закупихме още сеялка за пролетници на стойност 121 500 лв. и мулчер за 24 839 лева.

Усилията ни са насочени към инвестиции, с цел подобряване начина на обработка на земята, което от своя страна да доведе до още по–добри резултати във връзка със селскостопанското производство. Смятаме, че новата техника ще спомогне за по – прецизни обработки като оран, сеитба, пръскане и много други, а след това и продукцията би трябвало да е по – качествена и в добри количества.

В Кооперацията работят 17 човека от които: председател, двама ръководители земеделие, главен счетоводител, 8 механизатора, 1 механик на площадка, 1 домакин, 1 счетоводител и 1 деловодител.

През 2021 година бяха назначени нови служители на длъжностите главен счетоводител и деловодител.

Обнови се начина на работа в администрация. Закупен беше счетоводен софтуер и през отчетната година документите са завеждат програмно. Това и спомага за по–бърз и точен анализ при необходимост.

През 2022 г. закупихме земеделски софтуер, в който предстои да бъдат въведени данни за обработваната земеделска земя. Това от своя страна ще спомогне за по–точна и нагледна отчетност в следните направления: визуализация за землищата, визуализация на собственици, информация за реално обработваемата част от всеки имот, контрол върху начисляването и изплащането на ренти,

предпазване от грешки при управление на договорните отношения, бързи справки по различни критерии, бързо подновяване и анексиране на изтичащи договори, автоматично изчисляване на дължимата рента, изплащане на рента към наследници, известия за изтичащи договори.

Искам още веднъж да благодаря от мое име и от името на управителния съвет на Галя Василева, че в месеците без главен счетоводител се справи с всички счетоводни задължения. Благодаря и на новия главен счетоводител Румяна Николова за професионалния опит, за направените нововъведения в счетоводството. Благодаря на Жулиета Крумова за бързото усвояване на новите задължения.

През изминалия мандат във връзка с основната ни дейност, неотлъчно разчитахме на помощта и опита на Гинка Пачева като агроном, които са решаващи за постигане на добри резултати. Благодаря и на помощник одитора Сашо Маринов за съдействието му във връзка с приключването на 2020 и 2021 година.

Във връзка с постигнатите резултати и съгласно Правилника за устройството и дейността на ЗПК „Нива“ с. Ветрино, управителния съвет предлага формираната печалба от 2020 и 2021 година да бъде разпределена по следния начин:

Общият размер неразпределена печалба /2020 г.- 125 981,15 и 2021 г. – 1 987 652,55/ е 2 113 633,70 лева.

85 % от същата да бъдат разпределени за вътрешни парични фондове, а именно 1 796 588 лева.

Тази сума, от своя страна се отразява във фонд „Резервен и инвестиции“ – 95 % - 1 706 759 лева и 5% са за фонд социален - 89 829 лева.

Кооперацията води и социална политика. През лятната кампания осигуряваме безплатна храна на механизаторите.

Доволен съм от работата на всички.

Кооперацията се управлява от Управителен съвет. За 2021 година са проведени 15 заседания.

В заключение бих казал следното: не се наемаме да прогнозираме приходите и разходите. Свидетели сме на главоломния скок на цените във всички направления. Естествено, че и земеделието ще усети тези промени. Няма защитни минимални изкупни цени, а не се знае каква ще е годината.

Въпреки това усилията ни би трябвало да бъдат насочени към привличане на земеделска земя, повишаване на добивите и качеството на продукцията, намаляване на разходите – там където е възможно.

Кооперацията е сдружение на физически лица с променлив капитал и променлив брой членове, които чрез взаимопомощ и сътрудничество осъществяват своята дейност.

Всички член-кооператори трябва да градят авторитета на нашата Кооперация, да съдействат за нейното укрепване и развитие.

09.04.2022 год.

Nikolay Stoyanov Trifonov

Digitally signed by Nikolay Stoyanov Trifonov
Date: 2022.04.15 13:07:16 +03'00'