

RSM

"СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ" АД

ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за годината към 31.12.2015

г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващи:

Мариела Трендафилова



Съставител:

Доротея Проданова

A blue ink signature of Doretea Prodanova is written in a cursive style to the right of the "Съставител:" label.

Заверил:

"РСМ България" ООД

София, 27 януари 2016 г.



УКАЗАНИЯ ЗА ПОПЪЛВАНЕ НА ОТЧЕТА

1. Всички общи данни се попълват само в таблицата по-долу!
2. Данните за дружеството, представляващия, съставителя, датата на отчета и броя на страниците се попълват САМО ТУК, САМО В СИНИТЕ ПОЛЕТА! Данните се разнасят автоматично по компонентите.
3. В отчета има засечки между всички компоненти, при евентуално размишаване в данните по съответните справки ще се появят предупреждения.
4. Ненужните редове по четирите форми и приложенията НЕ ТРЯБВА ДА СЕ ТРИЯТ! В случай, че има излишни /празни/ редове, то те трябва да се скрият. Функция HIDE
5. Допълнителни редове НЕ ТРЯБВА ДА СЕ ПРИБАВЯТ!
6. Всички справки са странирани за разпечатване.
7. От отчета се разпечатват заглавната страница /настоящата/, опр, баланс, опп и отчет за собствения капитал. Останалите справки се копират в оповестяването.

Въведете име на Дружеството ТУК!

"СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ" АД

Въведете град на регистрацията ТУК!

София

Изберете вид на отчета в зависимост от това дали дружеството изготвя или участва в консолидиран отчет или не. В случай, че дружеството изготвя или участва в консолидиран отчет въведете "И", ако не изготвя и не участва въведете "С"! За консолидиран отчет, изберете "К"

Избор на вид отчет ТУК!

И

Въведете дата на отчета ТУК!

31.12.2015

Въведете дата на съставяне ТУК!

27.1.2016

Въведете име на управителя ТУК!

Мариела Трендафилова

Въведете име на съставителя ТУК!

Доротея Проданова

Въведете име на одитора ТУК!

"РСМ България" ООД

Въведете броя на страниците на оповестяването в полето по-долу!

Първата страница на оповестяването следва да започва след тази на отчета за собствения капитал - №6

Въведете страниците ТУК!

От:

13

До:

24

**ДОКЛАД
НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

**ДО АКЦИОНЕРИТЕ
НА „СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ“ АД**

RSM Bulgaria Ltd.

42 G. S. Rakovski Str.
1202 Sofia, Bulgaria

T: +359 (0) 2 49186 30
F: +359 (0) 2 987 09 34

www.rsm.bg

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ“ АД, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2015 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашия одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата на вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценки на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение .

Мнение

В резултат на това, удостоверяваме, че по Наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на компанията „СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ“ АД към 31 декември 2015 г., както и нейните финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Параграф за обръщане на внимание

Без да квалифицираме нашето мнение, обръщаме внимание, че към 31 декември 2015 г. регистрирания капитал на Компанията превишава нетните ѝ активи и в такива случаи в чл.252, ал.1, т.5 от Търговския закон е предвидено в срок от 1 година от настъпване на това обстоятелство акционерите да вземат решение за намаляване на капитала, за преобразуване или прекратяване на дружеството. Към датата на приемане на настоящия финансов отчет няма решения на акционерите за намаляване на капитала, за преобразуване или прекратяване на дружеството или други подходящи мерки.

Доклад върху други законови изисквания

Съгласно изискванията на чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството, ние изразяваме и мнение относно Годишния доклад за дейността. Ние извършихме преглед на годишния неконсолидиран доклад за дейността за 2015 г., изготвен от ръководството на „СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ“ АД. Годишния доклад за дейността е разработен в съответствие с изискванията на чл.33, ал.1 и 2 от Закона за счетоводството. Отговорността за изготвянето на този доклад се носи от Ръководството.

По наше мнение неконсолидираната финансова информация, представена в годишния доклад на ръководството за дейността, за 2015 г., съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния неконсолидиран финансов отчет за същия отчетен период.

СОП „РСМ БЪЛГАРИЯ“ ООД

Управител:

ИЗАБЕЛА ДЖАЛЪЗОВА

Регистриран одитор, отговорен за одита:

ИЗАБЕЛА ДЖАЛЪЗОВА

25април 2016 година

Гр. София, България



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ" АД
Към 31.12.2015 г.

ИЗЧИСТИ!

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
Дълготрайни материални активи			Записан капитал	942	942
Земи и сгради, в т.ч.:	1 020	1 020	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- земи	1 020	1 020	- неразмпределена печалба	32	32
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	644	644	- непокрита загуба	(315)	(260)
Общо ДМА:	1 664	1 664	Общо натрупана печалба/загуба:	(283)	(228)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1 664	1 664	Текуща печалба (загуба)	(15)	(55)
В. Текущи (краткотрайни) активи			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	644	659
Вземания					
Други вземания в т.ч.:	2	1	В. Задължения		
Общо вземания:	2	1	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		1 028
Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година		200
- в брой	46	21	- над 1 година		828
			Други задължения:	1 068	
			- до 1 година	19	
			- над 1 година	1 049	
- безсрочни сметки (депозити)		1	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	1 068	1 028
Общо парични средства:	46	22	- до 1 година	19	200
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	48	23	- над 1 година	1 049	828
СУМА НА АКТИВА	1 712	1 687	СУМА НА ПАСИВА	1 712	1 687

Приложенията от страница 13 до страница 24 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне:
София, 27 януари 2016 г.

Съставител:
Доротея Проданова



Ръководител:
М. Трендафилова



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ" АД
За 2015 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:			Нетни приходи от продажби в т.ч.:		
- външни услуги	1	14	- услуги	33	36
Други разходи, в т.ч.:	1	9	Общо приходи от оперативната дейност	33	36
Общо разходи за оперативната дейност	2	23			
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	46	68			
- разходи, свързани с предприятия от група	46	68			
Общо финансови разходи	46	68	Общо приходи от обичайната дейност	33	36
Общо разходи за обичайната дейност	48	91	Загуба от обичайната дейност	15	55
Печалба от обичайната дейност	-	-	Общо приходи	33	36
Общо разходи	48	91	Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	15	55
Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	-	-	Загуба	15	55
Печалба	-	-	Всичко (Общо приходи)	48	91
Всичко (Общо разходи)	48	91			

Приложенията от страница 13 до страница 24 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне:
София, 27 януари 2016 г.

Съставител:
Доротея Проданова

Ръководител:
Мария Трендафилова



за паричните потоци
"СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ" АД
За 2015 г.

	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
рични потоци от основна дейност						
рични потоци, свързани с търговски агенти	39	8	31	44	31	13
ичко парични потоци от основна йност	39	8	31	44	31	13
рични потоци от финансова дейност			-			-
рични потоци, свързани с получени или едоставени заеми		7	(7)		18	(18)
ичко парични потоци от финансова йност	-	7	(7)	-	18	(18)
менение на паричните средства през периода	39	15	24	44	49	(5)
рични средства в началото на периода			22			27
арични средства в края на периода			46			22

иложенията от страница 13 до страница 24 са неразделна част от финансовия отчет.

та:
 афия, 27 януари 2016 г.

Съставител:
 Доротея Проданова

Ръководител:
 Мариела Трендафилова



ОТЧЕТ
за собствения капитал
"СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ" АД
За 2015 г.

(Хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрыта загуба		
Салдо в началото на отчетния период	942	-	-	-	-	-	-	32	(260)	(55)	659
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	942	-	-	-	-	-	-	32	(260)	(55)	659
Финансов резултат от текущия период										(15)	(15)
Други изменения в собствения капитал										55	-
Салдо към края на отчетния период	942	-	-	-	-	-	-	32	(315)	(15)	644
Собствен капитал към края на отчетния период	942	-	-	-	-	-	-	32	(315)	(15)	644

Приложенията от страница 13 до страница 24 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне:
София, 27 януари 2016 г.

Съставител:
Доротея Проданова

Ръководител:
Маргела Грендафилова

Заверил съгласно одиторски доклад.

25 APR 2016

Р С М България ООД

Регистриран одитор

RSM Bulgaria Ltd

Управител



СПРАВКА
за текущите (демографичните) активи към 31.12.2015 година
"СОЛАРЕН ПАРК ПОВИЧ" АД

(хил.лв.)

Показатели	Очелна стойност на текущите активи:				Последваща оценка		Амортизация				Последваща оценка		Пресметната амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода
	в началото на периода	на постъпките през годината	на излизките през периода	в края на периода	Увеличени	Намалени	в началото на периода	начислена през периода	очислена през периода	в края на периода	Увеличени	Намалени		
Демографични материални активи														
Земни и строителни, в т.ч.:	1 020	-	-	1 020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 020
- земи	1 020			1 020										1 020
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	644			644										644
Общо ДМА:	1 664	-	-	1 664	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 664
Общо текущи активи	1 664	-	-	1 664	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 664

Дата на съставяне:
София, 27 януари 2016 г.

Съставил:
Доротея Прожданова

Ръководител:
Марисла Грешафска



“СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2015

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2015г. и завършващ на 31.12.2015г.

Предходен период – периодът, започващ на 01.01.2014г. и завършващ на 31.12.2014г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на “СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ” АД

Адрес на управление : гр. София, общ. Стол., р-н Средец, бул.” Васил Левски” 31, ет.1

Адресът за кореспонденция е гр. София, общ. Стол., р-н Средец, бул.” Васил Левски” 31, ет.1

Дата на изготвяне: 27.01.2016 г.

Дата на одобрение: 02.02.2016 г. с Решение на Съвета на директорите

Годишният финансов отчет е подписан от името на “СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ” АД от:

Изпълнителен директор:

/ Мариела Нелкова Трендафилова/

Съставител:

/ Доротея Проданова/



“ СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	6
СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	12
<i>I. Обща информация</i>	12
<i>II. База за изготвяне на финансовите отчети</i>	13
<i>III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания</i>	14
<i>IV. Други оповестявания</i>	22
<i>V. Финансови показатели</i>	23

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2015 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ от 2016 г. НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С
РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ.33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И
ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към
31 декември 2015г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за
финансови отчети на малки и средни предприятия приети с Постановление на

Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Този финансов отчет е одитиран от РСМ България ООД.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в България. Основната му дейност е свързана с изграждане на фотоволтаични електроцентрали, производство и продажба на електроенергия от възобновяеми енергийни източници, строително-монтажна, инженерингова, предприемаческа и консултантска дейност, търговско представителство и посредничество, както и всякаква друга стопанска дейност, незабранена от закона.

Дружеството и през тази година е продължило основната си дейност, свързана с изграждане на фотоволтаични електроцентрали, производство и продажба на електроенергия от възобновяеми енергийни източници, строително-монтажна, инженерингова, предприемаческа и консултантска дейност, търговско представителство и посредничество.

Финансовият резултат на Дружеството за 2015 г. след данъци е загуба в размер на (15) хил. лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Структура на основния капитал

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
“ЮНИЛЕНД” ЕООД	81,9%	753	753
„СЪНБРИДЖ“ ЕООД	18,1%	189	189

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2015 г., “СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ” АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2015 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:

1. Мариела Нелкова Трендафилова
2. Сънбридж ЕООД
3. Антоанета Генчева Павлова

Изпълнителен Директор на Дружеството е Мариела Нелкова Трендафилова.

Основният капитал на „СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ“ АД е в размер на 942 000 (деветстотин четиридесет и две хиляди) лева и е разпределен в 942 (деветстотин четиридесет и две) броя поименни акции с номинална стойност от по 1000 (хиляда) лева всяка, записани всички. Вследствие на джиро на временни удостоверения, капиталът е разпределен между акционерите към датата на утвърждаване на отчета, както следва:

1. „ЮНИЛЕНД“ ЕООД притежава 753 (осемстотин двадесет и осем) броя обикновени поименни акции с номинална стойност от по 1000 (хиляда) лева представляващи 80 % от всички акции в дружеството.
2. „СЪНБРИДЖ“ ЕООД притежава 189 (сто и четиринадесет) броя поименни с номинална стойност от по 1000 (хиляда) лева представляващи 20 % от всички акции в дружеството.

От акциите има 1 (един) брой привилегирована поименна акция, собственост на „СЪНБРИДЖ“ ЕООД, която, съгласно актуалния устав на Дружеството, дава следните права:

А/ Право на представител в Съвета на директорите;

Б/ Право да изразява съгласие или да отхвърля предложения за решения на Общото събрание свързани с изменение и допълнение на устава на Дружеството; промяната на броя на членовете на Съвета на директорите; промяна на вида на акциите на дружеството; увеличаване или намаляване на капитала на дружеството; при разпореждане или обременяване с недвижими имоти; при вземане на заеми, кредити, поръчителство и други видове поемане на задължения;

В/ Право на един глас в Общото събрание на акционерите;

Г/ Право да иска свикване на Общо събрание на акционерите;

Д/ Право на дивидент и на ликвидационен дял съобразно номиналната ѝ стойност.

Капиталът на „СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ“ АД се състои изцяло от непарична вноска, направена от Едноличния собственик на капитала, оценена по реда на чл.72 и сл. от Търговския закон на 942 000 (деветстотин четиридесет и две хиляди) лева и представляваща правото му на собственост върху четири недвижими имота – земеделска земя с обща площ по скици 1 358 786 кв.м., находящи се в землището на с. Попович с ЕКАТТЕ 57635, община Бяла, област Варна, а именно:

1. Имот № 001297 в местността „МЕЗАРЛЪКА“ с площ 290,114 дка (двеста и деветдесет декара сто и четиринадесет кв.м.), пета категория, начин на трайно ползване: полска култура.

2. Имот № 002068 в местността „АЗМАК/КОРИЯТА“ с площ 499,502 дка (четиристотин деветдесет и девет декара и петстотин и два кв.м.), пета категория, начин на трайно ползване: полска култура.

3. Имот № 002173 в местността „АЗМАК/КОРИЯТА“ с площ 471,483 дка (четиристотин седемдесет и един декара четиристотин осемдесет и три кв.м.), пета категория, начин на трайно ползване: полска култура.

4. Имот № 001314 в местността „МЕЗАРЛЪКА“ с площ по скица 97,687 дка (деветдесет и седем декара шестстотин осемдесет и седем кв.м.), шеста категория, начин на трайно ползване: полска култура

Капиталът се разпределя на 942 (деветстотин четиридесет и два) броя обикновени поименни акции с право на глас, всяка с номинал от 1000 (хиляда) лева.

Във връзка с извършена непарична вноска в капитала му, Дружеството е регистрирано по ЗДДС на основание чл. 132, ал. 1 от ЗДДС на 10.03.2010 год. с идентификационен № по ДДС: BG201078178.

Във връзка с бъдещата дейност на „СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ“ АД през 2010 г. е извършено изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за гореописаните поземлени имоти в землището на с. Попович и предназначението за Соларна електроцентрала с капацитет 40-60 MW. Подробен устройствен план-план за регулация е влязъл в сила и е предназначен за „Изграждане на соларна електроцентрала в УПИ I, кв. 41, УПИ I, кв. 42, УПИ I, кв.32 и УПИ IX, кв. 31 в местност „Мезарлъка“, землище с. Попович, община Бяла, обл. Бургас“. Общата площ на плана възлиза на 1207,55 дка. ПУП е разработен на база заповед на Кмета на община Бяла с конкретно предназначение на имота - за соларен парк. Основната цел на ПУП-ПРЗ е да определи основните устройствени параметри - допустимите плътност и интензивност на застрояване, начин на застрояване, линии на застрояване, процент на озеленяване. Предложеният план отразява основното намерение на Дружеството – в границите на терена, предмет на планиране, да се изгради фотоволтаична централа, предназначена за преобразуване на слънчевата енергия в електрическа.

Проектът е съгласуван с НЕК, като са извършени проучвания за възможността за присъединяване и е подписан предварителен договор за присъединяване към Националната електрическа мрежа.

Във връзка с проекта е издадено разрешително за строеж и е открита строителна площадка.

Задвижени са процедури по оценка въздействието върху околната среда и оценка на съвместимостта му с предмета и целите за опазване на Защитена зона „Камчийска планина“ BG 0002044.

Във връзка с проектирането и провеждане на процедурата по екологична оценка на ПУП са сключени договори с „ПЕВИ“ - Варна и „ПЛАНЕКО“ - София.

До приключване на всички гореописани процедури и получаване на разрешение за строеж, Дружеството е предоставило под наем земеделските земи, които влизат в капитала му.

Дружеството е получило разрешение за строеж с дата 21.12.2011 г.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна

представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2014 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Анализ на продажби и структура на разходите

Основният дял от приходите на Дружеството са от отдаване под наем на земя.

Разходите за основна дейност са в размер на 48 хил. лв. и са свързани основно с редовни заеми и други финансови заеми.

Инвестиционни проекти

Дружеството разполага с дълготрайни материални активи от следните групи:

към 31.12.2015 г. и 31.12.2014 г. в Дълготрайни материални активи са включени земи – 1 020 хил.лв. /към 31.12.2014 г. – 1 020 хил.лв./ и набрани разходи по обект: Изграждане на соларен парк – 644 хил.лв. към 31.12.2015 г. /към 31.12.2014 г. – 644 хил.лв./.

Капиталова структура

Собственият капитал на Дружеството е 644 хил. лв.

През отчетната 2015 г. не са настъпили изменения в основния капитал на Дружеството спрямо предходния отчетен период.

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет
Между дата на годишния финансов отчет и дата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС10.

Финансов отчет и анализ

Управление на капиталовия риск

Целите на съвета на директорите при управление на капитала са да защитят правото на дружеството да продължи, като действащо дружество с цел доходност за

“СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

В съответствие с останалите в индустрията, дружеството контролира капитала на база на съотношението собствен/привлечен капитал (коефициент на задлъжнялост). Този коефициент се изчислява, като нетните дългове се разделят на общия капитал. Нетните дългове се изчисляват, като от общите пасиви („текущи и нетекущи пасиви” включително, както е показано в счетоводния баланс) се приспаднат пари и парични еквиваленти. Общият капитал се изчислява, като „собствен капитал” (както е показан в счетоводния баланс) се събере с нетните дългове.

Политиката на ръководството е да се поддържа стабилна капиталова база, така че да се съхрани доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

	2015	2014
Общо пасиви	1068	1028
Намаление: пари и парични еквиваленти	(47)	(22)
Нетен дълг	1021	1006
Собствен капитал	644	659
Общо капитал	1665	1665
Коефициент на задлъжнялост	61.32%	60.42%

Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните финансови рискове:

- кредитен риск;
- лихвен риск;
- валутен риск.

В настоящия доклад е оповестена информацията относно експозицията на Дружеството спрямо всеки от горепосочените рискове, целите, политиките и процеси в Дружеството по оценяване, и управление на риска, и управлението на капитала. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към финансовия отчет.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на лихвен риск, тъй като получените заеми са с фиксирана лихва.

Валутен риск

Дружеството не осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то не е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс на щатския долар.

“ СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България.

27.01. 2016 год.
гр. София


Мариела Трендафилова
Изпълнителен директор

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Наименование на предприятието: "СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ" АД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр.София, р-н Средец бул."Васил Левски" 31, Ет.1

Място на офис или извършване на стопанска дейност: гр.София, р-н Средец, бул."Васил Левски" 31, ет.1

Брой служители / наети лица в края на годината /- в дружеството няма наети лица по трудово и гражданско правоотношение

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

С Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

СОБСТВЕНОСТ И УПРАВЛЕНИЕ

Акционер	Брой акции	Стойност	Платени	Относителен дял
“ЮНИЛЕНД” ЕООД	753 000	753 000	753 000	81,9%
„СЪНБРИДЖ“ ЕООД	189 000	189 000	189 000	18,1%
ОБЩО:	942 000	942 000	942 000	100%

Управителните органи на „СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ“ АД е Съвет на директорите в състав:

1. Мариела Нелкова Трендафилова
2. Тихомир Иванов Трендафилов
3. „Сънбридж“ ЕООД

Дружеството се представлява от Мариела Нелкова Трендафилова и „Сънбридж“ ЕООД, представлявано от Антоанета Павлова, заедно и поотделно.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е изграждане на фотоволтаични електроцентрали, производство и продажба на електроенергия от възобновяеми енергийни източници, строително-монтажна, инвентарингова, предприемаческа и консултантска дейност, търговско представителство и посредничество, както и всякаква друга стопанска дейност незабранена от закона.

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

III. ПРИЛОЖЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период .

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

Към 31.12.2015 г. и 31.12.2014 г. в Дълготрайни материални активи са включени земи – 1 020 хил.лв. към 31.12.2015 г. /към 31.12.2014 г. – 1 020 хил.лв./ и набрани разходи по обект: Изграждане на соларен парк – 644 хил.лв. към 31.12.2015 г. /към 31.12.2014 г. – 644 хил.лв./.

Към 31.12.2015 г. няма ограничения в собствеността върху ДМА представени в счетоводния баланс.

Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Когато предоставянето на пари, стоки или услуги на дадени дебитори е с намерение получените финансови активи да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще, те се класифицират като финансови активи, държани за търгуване.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване. След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.

Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството.

- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания, които са:

- без фиксиран падеж;
- с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет;

Като дългосрочни се класифицират вземания, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Като дългосрочни се класифицират вземания, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Обезценката на вземанията е отчетена в съответствие с СС 32

”Финансови инструменти” като разлика между балансовата стойност на вземането от клиента и неговата възстановима стойност към 31 декември 2015 и 31 декември 2014.

Вземания	2015		2014	
	Сума на вземане-	Степен на ликвидност	Сума на вземане-	Степен на ликвидност

“ СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

	то (хил.лв.):	До 12 месеца	Над 12 месеца	то (хил.лв.):	До 12 месеца	Над 12 месеца
Други вземания, в т.ч.	2	2	-	1	1	-
Други	2	2		1	1	
Всичко сума на вземанията	2	2	-	1	1	-
Нетен размер на вземанията	2	2	-	1	1	-

Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

- вземания от подотчетни лица;

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2015 г.

Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен/записан капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на собствениците (съдружниците) съгласно дружествен договор, независимо от това дали са изцяло внесени по отношение на предприятията, за които не е необходимо вписване на капитала в търговския регистър.

Основен /записан/ капитал АД								
Акционер	2015				2014			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
Акции клас поименни								
Юниленд ЕООД	753	753	753	80%	753	753	753	80%
Сънбридж ЕООД	189	189	189	20%	189	189	189	20%

“ СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Общо за клас поименни:	942	942	942	100%	942	942	942	100%
Общо:	942	942	942	100%	942	942	942	100%

Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС 19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.
Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.
- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. За просрочените задължения по данъци са начислени дължимите лихви за забава. Данъчните задължения са текущи.
- Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения, които са:

- ✓ без фиксиран падеж;
- ✓ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет;

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Задължения	2015			2014		
		В т.ч. изискуеми	Обезпечение:		В т.ч. изискуеми	Обезпечение:

“СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

	Сума на задължението (хил.лв.):	след повече от 5 г. (хил.лв.)		Сума на задължението (хил.лв.):	след повече от 5 г. (хил.лв.)	
По заеми, в т.ч.	1068	-	-	1028	-	-
Заеми от свързани лица				828		
В т.ч. лихви				200		
Други заеми	1049	-	-		-	-
В т.ч. лихви	19			828		
Всичко сума на задълженията	1068	-	-	1028	-	-

Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими/по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Данъчната печалба/загуба/ е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите/възстановимите/данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.

Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди. Данъкът върху печалбата за 2015. е 10%. Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала.

“СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива. Промяната се отразява като увеличение/намаление на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовият отчет отделно от другите активи и пасиви.

Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал. Сделки между свързани лица - прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена

Информация за групата, към която принадлежи отчитащото се предприятие:

Наименование и седалище на предприятието – майка: “ЮНИЛЕНД” ЕООД, ЕИК 131244338

Седалище на предприятието – майка: гр. София, общ. Стол., р-н Средец, бул. Васил Левски 31, ет.1

Наименование и седалище на предприятието, което съставя консолидиран финансов отчет за най-голямата група от предприятия, в която се включва отчитащото се предприятие:

съгл. чл.37а не се съставя консолидиран финансов отчет по реда на чл.37, ал.2 от ЗСч от предприятието-майка

Дружеството оповестява свързани лица:

“ЮНИЛЕНД” ЕООД – акционер чрез апорт – непарична вноска в капитала на “СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ” АД.

„СЪНБРИДЖ” ЕООД – акционер.

Получени заеми от свързани лица	Годината приключваща на 31.12.2015	Лихвен %	Годината приключваща на 31.12.2014	Лихвен %
Юниленд ЕООД			828	8
Юниленд ЕООД - лихви			200	
Всичко получени заеми:			1027	
Ханап Инвестмънт енд Файненс АД	1049		828	8

“ СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

анал Инвестмънт енд Файненс АД - лихви	19		200	
Всичко полу- чени заеми:	1068		1027	

Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност и
- извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

Като извънредни статии се представят:

- балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на природни и други бедствия;
- сумата на получените застрахователни обезщетения.

Печалба или загуба от обичайната дейност

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които Дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

“ СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Вид разход	Годината приключваща на 31.12.2015	Годината приключваща на 31.12.2014
Разходи за суровини и материали:		
Превод и легализация на документи, куриерски и пощенски услуги, нотариални такси, консултантски	1	14
Всичко разходи за материали:	1	14
Други разходи		
Други	1	9
Всичко други разходи:	1	9
Общо разходи за оперативна дейност	2	23
Неплатени разходи за оперативна дейност към 31.12.	-	-

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума (хил.лв.)	
	начислени	платени
Разходи за лихви		
Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:	46	-
- редовни заеми в левове	46	
Обща сума на разходите за лихви	46	-
Общо финансови разходи	46	-
Общо неплатени финансови разходи към 31.12.2015	46	

Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове. Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

- Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите;
- При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента;
- При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор;
- Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора;

“СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Вид на прихода	Годината приключваща на 31.12.2015	Годината приключваща на 31.12.2014
Услуги	33	36
Приходи от наем на земя	33	36
Всичко приходи от продажби:	33	36
Общо приходи от оперативна дейност:	33	36
Неполучени приходи от оперативна дейност към 31.12.	-	-

Отчет за паричния поток

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на:

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8.

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците.

Настъпилите промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.

Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс на щатския долар. Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на лихвен риск, тъй като получените заеми са с фиксирана лихва.

IV. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно иискванията на СС 10.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

Възнаграждение за одит

Съгласно чл.38 ал.5 от Закона за Счетоводството Дружеството оповестява, че възнаграждението за одит на ГФО за 2015 г. е в размер на 303.15 лева без ДДС.

V. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2015 година, представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ.

N:	Показатели:	2015	2014	2015/2014	
		годи- на	годи- на	стойност	процент

“ СОЛАРЕН ПАРК ПОПОВИЧ ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2015

1	Финансов резултат	-15	-55	40	72.7%
2	Нетен размер на приходите от продажби	33	36	-3	-8.3%
3	Собствен капитал	644	659	-15	-2.3%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	1068	1028	40	3.9%
5	Обща сума на активите	1712	1687	25	1.5%
6	Приходи	33	36	-3	-8.3%
7	Разходи	48	91	-43	-47.3%
8	Краткотрайни активи	48	23	25	108.7%
9	Разходи за бъдещи периоди	0	0	0	0.0%
10	Налични краткотрайни активи (8-9)	48	23	25	108.7%
11	Краткосрочни задължения	19	200	-181	-90.5%
12	Краткосрочни вземания	2	1	1	100.0%
13	Краткосрочни финансови активи	0	0	0	0.0%
14	Парични средства	46	22	24	109.1%
16	Текущи задължения (11+15)	19	200	-181	-90.5%
Рентабилност:					
22	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	-0.4545	-1.5278	1.0732	70.2%
23	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	-0.0233	-0.0835	0.0602	72.1%
24	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	-0.0140	-0.0535	0.0395	73.7%
25	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	-0.0088	-0.0326	0.0238	73.1%
Ефективност:					
26	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	0.6875	0.3956	0.2919	73.8%
27	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	1.4545	2.5278	-1.0732	-42.5%
Ликвидност:					
28	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	2.5263	0.1150	2.4113	2096.8%
29	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	2.5263	0.1150	2.4113	2096.8%
30	Коеф. на незабавна ликвидност (13+14)/16	2.4211	0.1100	2.3111	2101.0%
31	Коеф. на абсолютна ликвидност (14/16)	2.4211	0.1100	2.3111	2101.0%
Финансова автономност:					
32	Коеф. на финансова автономност (3/4)	0.6030	0.6411	-0.0381	-5.9%
33	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	1.6584	1.5599	0.0984	6.3%

Съставител:

Доротея Проданова

Гр. София
Дата: 27.01.2016

Ръководител:

Мариела Трендафилова