# ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
# на "МАЛТО" АД за 2017 година

"МАЛТО" АД е акционерно дружество, регистрирано в „Агенцията по вписванията" – Пловдив на 17.10.2013 год.

Предмета на дейност на дружеството е: Производство, преработка и търговия със земеделска продукция. Външна и вътрешна търговия. Извършване на други дейности, незабранени от закона.

Дружеството е със седалище и адрес на управление: с.Куртово Конаре, 4223, община Стамболийски, област Пловдив, електронен адрес malto-ad@abv.bg.

"МАЛТО" АД е с капитал 50 000,00 лева, разпределени в 50 000 броя безналични поименни акции, с номинална стойност 1 лев.

Акционерния капитал, изцяло внесен, е разпределен както следва:

| **Акционери** | **Бр. акции** | **% от капитала** |
|---|---|---|
| **юридически лица** | няма | |
| **физически лица** | | |
| Росин Панчев Костадинов | 33 500 | 67% |
| Милко Георгиев Иванов | 16 500 | 33% |

Съветът на директорите на емитента се състои от три члена, всички физически лица.

РОСИН ПАНЧЕВ КОСТАДИНОВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ на Съвета на директорите ;
МИЛКО ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ – член на Съвета на директорите ;
БОГДАН КИРИЛОВ ЧОЧКОВ – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор.

## I. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

През 2017 год. дружеството няма производствена дейност.

1. **Основни показатели, характеризиращи резултатите от дейността**

| Показатели | 2017 г. | 2016 г. |
|---|---|---|
| Приходи от обичайната дейност - хил. лв. | 0 | 0 |
| Загуба от основна дейност - хил. лв. | 68 | 66 |
| Сума на активите - хил. лв. | 445 | 425 |
| Собствен капитал - хил. лв. | -222 | -154 |

Обслужваща банка:
Банка „РАЙФАЙЗЕНБАНК/България/" ЕАД – офис Пловдив,

**1.2. Кредитна експозиция**

Кредитна експозиция и състояние на дълга към текуща дата по предоставени кредити, общ размер, в т.ч. :

| Име | заемодател | срок на погасяване | валута | сума на договора | 31.12.2017 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | валута | лева |
| Дългосрочен | предприятие | 31.12.2018 | евро | 132 000.00 | 132 000,00 | 258 169,56 |
| Дългосрочен | предприятие | 31.12.2018 | лева | 395250,00 | | 395250,00 |
| **Всичко в т.ч.** | | | | | 132 000,00 | 653419,56 |
| дългосрочни | | | евро | 132 000.00 | 132 000.00 | 258 169.56 |
| дългосрочни | | | лева | 395250,00 | | 395250.00 |

Всички други задължения се обслужват коректно в договорените или нормативно определените срокове.

### *1.1.Ликвидност и платежоспособност*

| № | П о к а з а т е л и | Текуща година стойност | Предходна година стойност |
|---|---|---|---|
| 1 | Материални запаси | 0 | 7 |
| 2 | Краткосрочни вземания | 0 | 1 |
| 3 | Краткосрочни финансови активи | 0 | 0 |
| 4 | Парични средства | 97 | 69 |
| 5 | Налични краткотрайни активи(1+2+3+4) | 97 | 77 |
| 6 | Краткосрочни задължения | 6 | 31 |
| 7 | Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения | 0 | 0 |
| 8 | Текущи задължения (6+7) | 6 | 31 |
| 9 | Краткотрайни активи | 97 | 77 |
| 10 | Общ размер на активите (капитал вс.) | 542 | 502 |
| 11 | Парични средства в % (4/9) | 1.000 | 0.896 |
| 12 | Парични средства в % (4/10) | 17.897 | 13.745 |
| | | | |
| 13 | Обща ликвидност (1+2+3+4)/6 >=1,5 | 0 | 2.483 |
| 14 | Бърза ликвидност (2+3+4)/6 | 16.167 | 2.258 |
| 15 | Незабавна ликвидност (3+4)/6 >=0,2 | 16.167 | 2.225 |
| 16 | Абсолютна ликвидност 4/6 | 16.167 | 2.225 |

През 2017 год. дружеството има увеличение на наличните краткотрайни активи, спрямо 2016год., дължащо се главно на увеличения размер на паричните средства – с 40%.

Значително са намалели и краткосрочните задължения.

Като цяло има подобрение на показателите за ликвидността, спрямо 2016 год.

Ръководството поддържа свободни парични наличности, с цел осигуряване на постоянна възможност за посрещане на задълженията си.

## II. ВАЖНИ СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА 2017г.

Няма такива събития.

## III. ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Основна задача през 2017г. на „МАЛТО" АД" бе да създаде всички условия за да изгради на закупения терен в с.К.Конаре, завод за дълбочинна преработка на царевица, и най- вече, да намери финансиране.

## IV. ИНФОРМАЦИЯ , ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

*1. Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето;*

Няма придобиване или прехвърляне на собствени акции през годината.

*2. Основанието за придобиванията, извършени през годината;*

Няма такива

*3. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват;*

Дружеството не притежава собствени акции.

*4. Възнагражденията, получени общо през годината от членовете на Съвета на директорите;*

Към 31.12.2017г. единственият получил възнаграждение по договор за управление и контрол е Изпълнителния Директор Богдан Чочков. За периода 01.01.2017 – 31.12.2017г. същият е получил 14 400 лв.

*5. Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на Съвета на директорите през годината акции и облигации на дружеството;*

Към 31.12.2017г. притежаваните акции от капитала на "МАЛТО" АД от членове на СД:

РОСИН ПАНЧЕВ КОСТАДИНОВ – притежава 33 500 бр. акции, представляващи 67% от капитала.

МИЛКО ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ – притежава 16 500 бр. акции, представляващи 33% от капитала.

*6. Правата на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството;*

Няма изключителни права на членовете на съвета на директорите да придобиват акции на дружеството.

*7. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети;*

Управителен орган на емитента е неговият съвет на директорите. Съставът на съвета на директорите не участва в управителните органи на други дружества.

*8. Сключени през 2017 год. договори с членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия;*

Няма сключени такива договори.

## V. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството нама клонове.

## VI. ИЗПОЛЗВАНИТЕ ОТ ДРУЖЕСТВОТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Основни показатели за финансово счетоводен анализ

**База за изготвяне на финансовия отчет:**

Годишният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места. Всички данни за 2017г. са представени във финансовия отчет в хил. лв. при спазване на следните принципи:

- Действащо предприятие.
- Текущо изчисляване – събитията са отразени към момента на възникването им.
- Сравнителната информация е преобразувана в съответствие с възникнали промени.

**Характеристика на прилаганата счетоводна форма**

Записванията по сметките се извършват въз основа и от надлежно оформени, предварително обработени и контирани първични и вторични счетоводни документи. Едновременно със систематичните записвания по счетоводните сметки се осигурява и хронологично регистриране на счетоводните операции.

Контирането на документите (съставянето на счетоводните кореспонденции) се извършва от квалифициран счетоводител, нает по договор за счетоводно и консултантско обслужване .

В началото на всяка година счетоводните сметки се откриват към първи януари със сумите на крайните салда за предходната година.

Счетоводната отчетност се осъществява при спазването на Закона за счетоводството, Националните счетоводни стандарти, индивидуалния сметкоплан и счетоводната политика изградена в предприятието.

**Организация на отчитане на отделните обекти**

Елемент на организацията на отчетността във всяко предприятие е счетоводната политика. Счетоводната политика представлява съвкупност от принципи, изходни положения, концепции, правила, бази и процедури, възприети от предприятието за отчитане на неговата дейност и за представяне на информация във финансовия отчет.

***Дълготрайни активи***

Установими нефинансови ресурси, които се използват от дружеството за производство или доставка на активи или услуги,за отдаване под наем или административни цели и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Във финансовите отчети дълготрайните активи се представят по тяхната справедлива стойност.

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

ДМА на дружеството към 31.12.2017 година включват:

Земя и сгради.

Транспортни средства – лек автомобил.

В дружеството няма ДНМА.

Дружеството начислява амортизация на ДМА при следните амортизационни норми:

1. Сгради – 4%;
2. Машини, производствено оборудване – 30%;
3. Компютри – 50 %;
4. Съоръжения – 4%;
5. Леки автомобили – 25%;
6. Други транспортни средства – мотокари и газокари – 10%;
7. Стопански инвентар – 15%;
8. Търговски марки – 15%;
9. Програмни продукти – 50%;

Амортизационният план е разработен и утвърден за всеки амортизируем актив като са спазени минималния брой реквизити.

Във връзка с изграждането на : Предприятие за дълбочинна преработка на царевица», към 31.12.2017 г. дружеството е изплатило аванси и окончателни суми в размер на 230 х. лв., включващи проектиране, надзор и СМР. Сумата от 230 х. лв. е посочена в баланса на дружеството като предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане.

***Краткотрайни активи***

Краткотрайните активи на дружеството съдържат:

- материални запаси
- краткосрочни вземания
- вземане от клиенти и доставчици
- парични средства
- разходи за бъдещи периоди

Валутните търговски вземания се преоценяват в края на отчетния период, като курсовите разлики се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

***Признаване на приходи и разходи***

Оперативните приходи и разходи, както и неоперативните такива се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост между тях. Приходите се признават при съществуването на достатъчна вероятност те да бъдат получени.Прихода за всяка сделка се признава едновременно с извършените за нея разходи.

***Парични средства***

Дружеството разполага с паричните средства в каса и в банки по разплащателни сметки в лева и валута-евро. Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се вписват в левове при първоначално счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централен курс на БНБ към датата на сделката. Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване към датата на покупката. Продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата към датата на продажбата. В годишния финансов отчет паричните позиции в чуждестранна валута се отразяват по заключителен курс, а текущо през годината – по централен курс на БНБ. Курсови разлики се отчитат, когато:

- настъпи промяна във валутния курс между датата на сделката и датата на разплащането по парични позиции, възникнали по сделка с чуждестранна валута.
- към датата на финансовият отчет паричните позиции се оценяват по валутен курс към 31 декември.

Курсовите разлики, възникващи при уреждането на парични позиции или при отчитането на паричните позиции на дружеството при курсове различни от тези, по

които са били заведени първоначално през периода, или са били отчетени в предходни финансови отчети, се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

Отчетът за паричните потоци представлява паричните потоци през отчетния период чрез пряк метод.

**Разходи за бъдещи периоди** - това се разходи, които касаят следващия отчетен период.

***Пасив на дружеството***

Собственият капитал включва основният капитал, резервите, финансовият резултат, неразпределената печалба от минали години.

Като основен се отчита капиталът, определен при учредяването на дружеството и регистриран в съда. Като резерви се отчитат собствените средства, формирани съгласно действащото законодателство, както и по решение на собственика на дружеството.

Финансовият резултат е печалба или загубата от текущата година.

Основен капитал - размерът на основния капитал се определя от номиналната стойност на дяловете на собственика на дружеството.

Резерви-като резерви се отчитат собствените средства, формирани съгласно действащото законодателство.

**Дългосрочните пасиви** са формирани от заеми за инвестиции -от банки или нефинансови предприятия.

**Краткосрочни пасиви.**

Краткосрочните задължения са със срок на погасяване до дванадесет месеца от датата на баланса и се инвентаризират един път в годината преди съставяне на ГФО.

Видове: задължения към доставчици, задължения към клиенти по получени аванси, задължения към персонала, задължения към осигурителни предприятия, данъчни задължения.

Текущите задължения са в оценени по стойност на тяхното възникване.

**Приходи и разходи.**

Оценяват се при тяхното придобиване по историческа цена. Приходите се определят по справедлива стойност на полученото или подлежащо на получаване плащане под формата на парични средства.

**Разходи**-Разходите се делят на Разходи за обичайната дейност, Финансови разходи, Разходи за данъци. Разходите от обичайната дейност се отчитат по икономически елементи.

**Балансът и Отчетът за приходи и разходи** се изготвят на нетен принцип.

В счетоводния баланс данъчните активи и пасиви се определят от другите активи и пасиви. Отсрочените данъчни активи и пасиви се коригират в следващ период , когато има промяна в данъчната ставка. Промяната в сумата на отсрочените активи и пасиви се отчитат като друг приход или като друг разход.

Данъците върху намаляема временна разлика се отразяват като вземане, свързано с временна разлика и като увеличение на финансовия резултат.

Данъци върху облагаема временна разлика се отразяват като задължение, свързано с временна разлика и като намаление на финансовия резултат.

## VII. ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕЦЕНКА НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството преценява, че не е налице друга информация, която да не е публично оповестена от дружеството и която би била важна за акционерите и инвеститорите при вземането на обосновано инвеститорско решение.

"МАЛТО" АД с. Куртово Конаре "ЗЛАТО" AD

**Изп. директор:**

**/ Богдан Чочков/**