СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
НА
МЕГАСТРОЙ ПЛОВДИВ ООД с.Първенец
БУЛСТАТ 204263463

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството е вписано в Агенция по вписвания – Търговски регистър с удостоверение № 20160929151955 от 29.09.2016г., като дружество с ограничена отговорност със седалище гр. Пловдив, бул.Цар Борис Трети-Обединител 22 и дрес на управление р. Пловдив, бул.Цар Борис Трети-Обединител 22, с капитал 40 лева.

Предметът на дейност на дружеството е строителство на сгради и съоръжения и всички видове дейности разрешени от закона.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на МЕГАСТРОЙ ПЛОВДИВ ООД е изготвен в съответствие с изискванията на всички Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева. Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева.Представянето на финансовия отчет съгласно Националните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета, и респ. върху отчетените стойностни размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в левова равностойност на база валутния курс към датата на операцията. Към 31.12.2018 г. те са представени по заключителния курс на БНБ.

Курсовите разлики от преоценката се третират като текущи финансови приходи и разходи и се включват в отчета за приходите и разходите.

2.3. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до размера, до които стопанските изгоди се придобиват от дружеството, доколкото приходите могат надеждно да се измерят и доколкото направените разходи или тези, които ще бъдат направени, могат надеждно да бъдат измерени.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача. Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи -принцип на съпоставимост между приходите и разходите.

2.4. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за доходите, като се посочват брутно и се състоят от: лихвени разходи, курсови разлики от валутни операции и банкови такси.

2.5. Дълготрайни активи

Дълготрайни активи са представени във финансовия отчет по историческа стойност стойност, намалена с натрупаната амортизация. Когато се налага се извършва обезценка на дълготрайните активи. Към дата на настоящия отчет такава не се налага.

Признаване на дълготрайни материални активи

Един актив се признава и се отчита като дълготраен материален актив, когато: ще се използва продължително от предприятието, стойността му може да бъде изчислена и има стойност при първоначалното оценяване над 700 лева.,

Първоначално оценяване

При първоначалното си придобиване дълготрайни активи се оценяват по доставна себестойност, която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Оценка след първоначалното признаване

Избраният от дружеството подход за оценка след първоначалното признаване е препоръчителния подход.След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Земята не се амортизира. Полезният живот по групи активи е както следва:

- сгради – 25 г
- машини, съоръжения и оборудване – 3 г.;
- компютри – 2 г.;
- транспортни средства – 4 г.;
- стопански инвентар – 7 г.
- всички останали – 7 г.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Последващи разходи

Последващо извършени разходи се признават като текущи, когато са свързани с подържане и ремонт на активите. Извършени последващи разходи, свързани с дълготрайните активи, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите.

Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност при употреба.

Отписване на дълготрайни материални активи

Дълготраен материален актив се отписва от баланса при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

2.6. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: себестойност и нетната реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойност), както следва:

• суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

• готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

2.7. Вземания от клиенти

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Загубите от обезценката се отчитат като разходи в отчета за приходи и разходи. Вземанията в лева са оценени по стойността им при тяхното възникване. Вземания в чуждестранна валута са представени по заключителния курс на БНБ. Към 31.12.2018 г. вземания в чуждестранна валута няма. Както през предходната така и през текущата няма условия за обезценка.
Несъбираемите вземания се изписват, когато се установят правните основания за това.

2.8. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки, а паричните еквиваленти - краткосрочните депозити в банки, със срок по-малък от 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

• паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС;

• лихвите по получени кредити, обслужващи текущата дейност се включват в оперативна дейност;

• платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като "плащания към доставчици" към паричните потоци от оперативна дейност.

2.9. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури, която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията в чуждестранна валута се оценяват по курса на съответната валута на датата на сделката. Към 31.12.2018г. се оценяват по централния курс на БНБ на същата дата. Погасяване на задълженията става по курс обявен от БНБ на датата на плащане. Печалбите и/или загуби от промяната на валутните курсове се представя в ОПР.

2.10. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по номинална сума, която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката.

2.11. Лизинг

Финансовият лизинг е лизингов договор, при който наемодателят прехвърля на наемателя в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива. В крайна сметка правото на собственост може да бъде или да не бъде прехвърлено. В настоящият отчет задълженията по финансов лизинг са представени като дългосрочни задължения и финансови разходи за бъдещи периоди.

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Плащанията/постъпленията по оперативния лизинг се признават като разходи/приходи в отчета за приходи и разходи на база линеен метод за периода на лизинга.

2.12. Провизии за потенциални задължения

Провизии за потенциални задължения се начисляват и признават, когато дружеството има правно или конструктивно задължение, възникнало в резултат на минали събития, от които се очака да изтече икономическа изгода за погасяването му. През текущата и предходната година не са налице такива задължения.

2.13. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, на разпоредбите на действащото осигурително законодателство и на Колективния трудов договор на дружеството.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионно, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски и разпределението им между работодателя и осигуреното лице, се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година.. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване възлиза на: 2018 г. – 29.00 % /разпределено в съотношение работодател:осигурено лице 60:40 за работещите при условията на трета категория труд.

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с твърдо определени вноски.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда и Колективния трудов договор, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения.

2.15. Дружествен капитал и резерви

МЕГАСТРОЙ ПЛОВДИВ ООД е дружество с ограничена отговорност и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на дружествен капитал, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала.

2.16. Данъци върху печалбата

В съответствие с данъчното законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративни данъци. Размера на този данък е 10 на сто от облагаемата печалба установена по реда определен в Закона за корпоративното подоходно облагане. За годината са начислени и платени данъци от печалбата както следва

Данъци от печалбата	2017	2018
Данъци от печалбата	1390,64	1000.11
Отсрочени данъци		

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Приложената номинална данъчна ставка към 31.12.2018 г. е 10% .

Гр.Пловдив

19.03.2019 г.

СЧЕТОВОДИТЕЛ:.....