УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ:

„РАЙХОЛИДЕЙГРУП-МР” ЕООД

Днес, 31.08.2026г. , в гр.София се изготви и подписа настоящият Учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност **„РАЙХОЛИДЕЙГРУП-МР” ЕООД,** отразяващ промените, настъпили след решение от едноличния собственик на капитала на 31.08.2026г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1.1. С настоящия Устав се учредява Еднолично дружество с ограничена отговорност **„РАЙХОЛИДЕЙГРУП-МР” ЕООД,** съгласно разпоредбите на чл.113 и следващите от Търговския закон на Република България, наричано по-нататък в Устава "Дружеството".

1.2. Дружеството е самостоятелно юридическо лице за осъществяване на търговска дейност.

1.3. Дружеството е българско юридическо лице и местно лице на Република България.

1.4. Дружеството има свой собствен печат, който се полага задължително на всички негови книжа.

Чл.2. Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика за задължения на дружеството е ограничена до размера на внесения и регистриран капитал.

НАИМЕНОВАНИЕ

Чл.3. Дружеството ще осъществява търговската си дейност под фирмата **„РАЙХОЛИДЕЙГРУП-МР” ЕООД**. Същата ще се изписва и на латиница, както следва **„RAIHOLIDAYGROUP-MR” LTD**.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.4. Седалището на дружеството е Република България, гр.София, кв.”Студентски град”, ул. „ Проф. д-р Иван Странски” № 3Ж, ет. 1

Чл. 5. Адресът на управление на дружеството е: гр.София, кв.”Студентски град”, ул.„ Проф. д-р Иван Странски” № 3Ж, ет. 1

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.6. Предметът на дейност на „Дружеството” са следните търговски сделки: **хотелиерство и ресторантьорство; отдаване под наем на автомобили (рент-а-кар), счетоводно обслужване на търговски дружества и лица, финансово- счетоводни анализи и консултации, съставяне на годишни финансови отчети; обучение по снежни спортове (ски, сноуборд и др.); покупка и продажба на дребно или на едро на стоки или други вещи в първоначален, преработен или обработен вид в страната и в чужбина; покупка, обзавеждане, продажба или отдаване под наем на жилища и търговски обекти, както и посредническа и консултантска дейност при сделки с недвижими имоти; търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина,** както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона и се извършва съгласно изискванията на действащото българско законодателство.

СРОК

Чл.7. Дружеството се учредява за **неопределен срок**.

II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.ИМУЩЕСТВО. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

Чл.8. Капиталът на дружеството е в **евро** и възлиза на **2556** (две хиляди петстотин петдесет и шест) **евро**, който е разпределен в **2556** (две хиляди петстотин петдесет и шест) **дяла**, всеки от един от които е с номинална стойност от **1 (едно) евро**.

Чл.9. Капиталът на дружеството е разпределен както следва:

- **МИЛКО СЪБЕВ РУШАНОВ**, [redacted] – притежава **2556** (две хиляди петстотин петдесет и шест) дяла, всеки от които с номинал от **1 (едно) евро**, на обща стойност в размер на **2556** (две хиляди петстотин петдесет и шест) евро и представляващи 100 % (сто процента) от капитала;

Чл.10.При учредяване на дружеството, капиталът по **чл.8** от този Дружествен договор е внесен изцяло под формата на парична вноска.

Чл. 11. ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА:

(1).Увеличаването или намаляването на капитала ще се извършва по решение на едноличния собственик на капитала, съобразно разпоредбите на Търговския закон.

(2). Капиталът на дружеството може да бъде намален при изрично спазване на изискванията на чл.150 и чл.151 от Търговския закон.

(3). Капиталът не може да бъде намаляван под 1 (едно) евро, а стойността на всеки дял не може да бъде по-малка от 1 (един) евроцент.

Чл.12. Едноличното дружество с ограничена отговорност може да придобива право на собственост и други вещни права в съответствие с изискванията на Търговския закон и други нормативни актове, действащи в Република България.

Чл.13. За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства едноличният собственик на капитала може да направи допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

III. ПРИЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ

Чл.14. (1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл.137, ал. 1 от Търговския Закон, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

(2) За взетите решения от Едноличния собственик на капитала по **чл.137, ал.1, т.2, т.4, т.5, предложение първо и т.7 от Търговския Закон** се съставя протокол в **писмена форма за валидност**, като нотариално удостоверяване на подписите в протокола и съдържанието му, извършени **едновременно не е необходимо.**

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.15. (1) Управителят на дружеството се избира и назначава от едноличния собственик на капитала за неопределен срок.

(2) Управителят на дружеството има право самостоятелно да го управлява и представлява, освен ако в нарочно решение на едноличния собственик на капитала не бъде предвидено друго.

Чл.16. (1) Управителят на дружеството:

1. организира и ръководи ежедневната търговска дейност на дружеството, като спазва законите и настоящия Устав и изпълнява решенията на едноличния собственик на капитала;
2. взема самостоятелно решения по всички въпроси, които са извън изключителната компетентност на Общото събрание/едноличния собственик на капитала и не са решени вече от него;
3. назначава и уволнява служители на дружеството, сключва търговски сделки в рамките на предмета на дейност на дружеството;

(2) Управителят е длъжен да информира периодично и при поискване едноличния собственик за дейността на дружеството и да му осигурява достъп до търговската и счетоводната документация.
(3) Управителят е длъжен незабавно да извести едноличния собсвеник и да свика Общо събрание в случай, че загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл.247а, ал.2 от ТЗ, спадне под размера на вписания капитал; при започване на процедура по неплатежоспособност, както и във всеки друг случай на опасност за икономическата стабилност на дружеството, ако според обстоятелствата трябва да бъдат взети мерки от компетентността на Общото събрание.
(4) Управителят изпълнява функцията и на Председател на Общото събрание, като го свиква, организира и ръководи.
(5) Управителят може и да не е съдружник. В този случай той носи пълна имуществена отговорност за вредите, причинени на дружеството в резултат на своето управление, включително и пропуснатите ползи. На управителя се определя възнаграждение, определено в договора за търговско управление
(6) Отношенията между дружеството и управителя, които не са уредени в този устав, се уреждат с договора за търговско управление.
Чл.17. Дружеството ще се управлява и представлява пред трети лица от **едноличния собственик на капитала.**

V.БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ.

Чл.18. (1) Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.
(2) В края на всяка стопанска година управителят извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя:
1. Баланс, от който да се вижда стопанско положение на дружеството;
2. Сметка "Печалби и загуби";
3. Счетоводен отчет за изтеклата календарна година, съгласно изискванията на Търговския закон.
(3) Годишният счетоводен отчет се представя за одобрение от Общото събрание, придружен от отчетен доклад, изготвен от управителя.
(4) Ако Общото събрание е определило контрольор, към годишния счетоводен отчет се прилага и заключение на контрольора.
Чл.19. (1) Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби, законни плащания и плащанията за задължения на дружеството.
(2) Чистата печалба се разпределя както следва:
1. Определят се съответните отчисления за фондовете;
2. Оставащата част от печалбата се разпределя под формата на дивиденти.
(3) Загубата на дружеството се покрива от резервен фонд, а ако надвишава средствата по него - от допълнителни средства, внесени от едноличния собственик или чрез кредит.
Чл.20.Дружеството може да получава кредити от български и чуждестранни организации, институции, банки и др.
Чл.21. По решение на Общото събрание дружеството може да образува фондове, като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията за него.
Чл.22.Разпределението на печалбата се извърша по решение на едноличния собственик на капитала дружеството.

Чл.23.Дружеството води всички изискуеми от ТЗ и другите нормативни актове дружествени и счетоводни книги.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 24. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

(1) Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи;
5. със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността на дружеството.

(2) След прекратяване на дружеството се извършва ликвидация, съгласно разпоредбите на Търговския закон и другите действащи закони, уреждащи тази материя.

Чл.25. При прехвърляне на дялове на дружеството на трети лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

VII.ОБЩИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в настоящия Устав въпроси, се прилага Търговския закон на Република България.

§ 2. Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на дружеството в два еднообразни екземпляра с еднаква юридическа сила - по един за собственика и един за дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

.....

(Милко Рушанов)

