"МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД

САМОСТОЯТЕЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към 31.12.2015 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД * СОФИЯ

Представляващ: _____

АДРИАН ШИШМАНОВ

Съставител: _____

ТЕРЕЗА АНЕВА

0133 Маргарита Кошутанска Регистриран одитор

Заверил: _____

МАРГАРИТА КОШУТАНСКА

гр. София, 29 февруари 2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД
към 31.12.2015 г.

АКТИВ РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
Нетекущи (дълготрайни) активи		
Нематериални активи		
Концесии,патенти,лицензии,търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	15	15
Общо за група I :	**15**	**15**
Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в предприятия от група	5 067	5 067
Общо за група III :	**5 067**	**5 067**
Отсрочени данъци	**11**	**8**
Общо за раздел Б :	**5 093**	**5 090**
Вземания		
Вземания от предприятия от група, в т.ч.	2 527	2 459
Общо за група II :	**2 527**	**2 459**
Парични средства, в т.ч.		
- в брой		
- в безсрочни сметки / депозити/		1
Общо за група IV :	**-**	**1**
Общо за раздел В:	**2 527**	**2 460**
СУМА НА АКТИВА	**7 620**	**7 550**

ПАСИВ РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
Собствен капитал		
Записан капитал	**5 044**	**5 044**
Резерви		
Законови резерви	301	282
Общо за група IV :	**301**	**282**
Натрупана печалба, загуба от минали години,в т.ч.		
- неразпределена печалба	2 093	2 032
Общо за група V :	**2 093**	**2 032**
Текуща печалба (загуба)	**179**	**190**
Общо за раздел А :	**7 617**	**7 548**
Задължения		
Други задължения, в т.ч.	3	2
до 1 година	3	2
Общо за раздел В , в т.ч.:	**3**	**2**
- до 1 година	**3**	**2**
- над 1 година	**-**	**-**
СУМА НА ПАСИВА	**7 620**	**7 550**

Дата на съставяне:
29.02.2016 г.

Съставител:
ТЕРЕЗА АНЕВА

Ръководител:
АДРИАН ШИШМАНОВ

Заверил:
МАРГАРИТА КОШУТАНСКА

МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ * АД * СОФИЯ

0133 Маргарита Кошутанска
Регистриран одитор

одгл. доклад
27.04.2016г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД
към 31.12.2015 г.

	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
РАЗХОДИ		
Разходи за суровини материали и външни услуги, в т.ч.	**9**	**7**
а/ външни услуги	9	7
Разходи за персонала, в т.ч.	**24**	**22**
а/ разходи за възнаграждения	20	19
б/ разходи за осигуровки в т.ч.	4	3
Общо разходи за оперативната дейност	**33**	**29**
ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	**176**	**187**
ОБЩО РАЗХОДИ	**33**	**29**
СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	**176**	**187**
Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**(3)**	**(3)**
ПЕЧАЛБА	**179**	**190**
ВСИЧКО	**209**	**216**

	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
ПРИХОДИ		
Приходи от участия в дъщерни,асоциирани и смесени предприятия,в т.ч.	**209**	**216**
- приходи от участия в предприятия от група	209	216
Общо финансови приходи	**209**	**216**
ОБЩО ПРИХОДИ	**209**	**216**
ВСИЧКО	**209**	**216**

Дата на съставяне:
29.02.2016 г.

Съставител:
ТЕРЕЗА АНЕВА

Ръководител:
АДРИАН ШИШМАНОВ

Заверил:
МАРГАРИТА КОШУТАНСКА

МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД * СОФИЯ

0133 Маргарита Кошутанска Регистриран одитор

Съгл. доклад 27.04.2016 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на "МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД

за 2015 г.

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		9	(9)		10	(10)
Парични потоци,свързани с трудови възнаграждения		24	(24)		22	(22)
Плащания при разпределения на печалби		110	(110)	73	226	(153)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**-**	**143**	**(143)**	**73**	**258**	**(185)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци,свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	142		142	184		184
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**142**	**-**	**142**	**184**	**-**	**184**
В.Парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Г. Изменение на паричните средства през периода	**142**	**143**	**(1)**	**257**	**258**	**(1)**
Д. Парични средства в началото на периода			**1**			**2**
Е. Парични средства в края на периода			**-**			**1**

Дата на съставяне:
29.02.2016 г.

Съставител:
ТЕРЕЗА АНЕВА

Ръководител:
АДРИАН ШИШМАНОВ

Заверил:
МАРГАРИТА КОШУТАНСКА

МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ АД * СОФИЯ *

0133 Маргарита Кошутанска Регистриран одитор

Свгл. доклад
27.04.2016г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД

за 2015 г.

хил.лв.

	Записан капитал	*Резерв от последващи оценки*	*Законови*	*Резерв съгласно учредителен акт*	*Други резерви*	*Неразпределена печалба*	*Непокрита загуба*	*Текуща печалба*	*Общо собствен капитал*
1. Салдо в началото на отчетния период	**5 044**		**282**			**2 032**		**190**	**7 548**
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5 044		282			2 032		190	**7 548**
3. Финансов резултат за текущия период								179	**179**
4. Разпределения на печалба, в т.ч.:			19			61		(190)	**(110)**
за дивиденти						(110)			**(110)**
5. Салдо към края на отчетния период	5 044		301			2 093		179	**7 617**
6. Собствен капитал към края на отчетния период	**5 044**	**-**	**301**	**-**	**-**	**2 093**	**-**	**179**	**7 617**

Дата на съставяне:
29.02.2016 г.

Съставител:
ТЕРЕЗА АНЕВА

Ръководител:
АДРИАН ШИШМАНОВ

Заверил:
МАРГАРИТА КОШУТАНСКА

МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ * АД * София

0133 Маргарита Кошутанска
Регистриран одитор

одит. доклад
27.04.2016 г.

Приложение 1

СПРАВКА

ЗА НЕТЕКУЩИТЕ(ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на "МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД
към 31.12.2015 г.

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода(7-14)
		в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)		
а		1	2	3	4	7	8	9	10	11	14	15
I.	**Нематериални активи**											
1.	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	15			15	15				-	-	15
	Общо за група I:	15	-	-	15	15	-	-	-	-	-	15
II.	**Дългосрочни финансови активи**											
1.	Акции и дялове в предприятия от група	5 067			5 067	5 067				-	-	5 067
	Обща сума III:	5 067	-	-	5 067	5 067	-	-	-	-	-	5 067
III.	**Отсрочени данъци**	8	3		11	11				-	-	11
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи	**5 090**	**3**	**-**	**5 093**	**5 093**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5 093**

Дата:
29.02.2016 г.

Съставител:
ТЕРЕЗА АНЕВА

Ръководител:
АДРИАН ШИШМАНОВ

МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ
СОФИЯ
* АД *

ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ГФО за 2015г.

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ХОЛДИНГА

"МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД е холдингово дружество, регистрирано в България и с адрес на управление: София, ул.Кричим №69, ет.4, ЕИК 202105023

1.1.Собственост и управление

Регистрираният и внесен капитал на холдинга възлиза на 5044хил.лв. Акционери са две физически лица : Адриан Алексеев Шишманов и Явор Недев Камбуров.

Холдинга се управлява и представлява от Адриан Алексеев Шишманов

Холдингът притежава:

1. „АГРОМАКСИНВЕСТ" ЕАД
2. „МАКСИНВЕСТ ПРОДАКШЪН" ЕООД
3. „МАКСИНВЕСТТРЕЙДИНГ"ЕООД

Към 31.12.2015г. средно- списъчният състав на персонала в холдинга е 1 работници и служители (31.12.2014г. 1).

1.2. Резюме на дейността

Основният предмет на дейност е придобиване, управление, оценка и продажба на участие в български и чуждестранни дружества, финансиране на дружества, в които участва и всички други дейности, незабранени от закона.

Всички данни във финансовия отчет за 2015г. и сравнителната информация за 2014г. са представени в в хиляди левове, освен ако не е посочено друго. Отчетната и функционалната валута на холдинга е лев (BGN). Настоящият финансов отчет е съставен на 29.02.2016г. Този финансов отчет е одобрен за публикуване на 2016г

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ХОЛДИНГА

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП) при спазване на принципа на историческата цена, освен в случаите на извършена преоценка на нетекущи активи, финансови активи, държани за търгуване, и нетекущи активи, обявени за продажба, които са отчетени по справедлива стойност.Годишният финансов отчет за 2015г. е изготвен и при спазване на счетоводните принципи за текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, независимост между отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс. Текущото счетоводно отчитане се осъществява на основата на документална обоснованост на стопанските операции, сделки и процеси.. По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на този финансов отчет.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие с принципите и изискванията на Закона за счетоводството и НСФОМСП, а по въпроси, за чието счетоводно третиране няма изрични разпоредби в НСФОМСП – с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, доколкото те не са в противоречие с нормативните актове на ЕС в областта на счетоводството.

Счетоводната политика е била прилагана последователно за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.През текущата година за холдинга не се е наложило да направи промени в счетоводната си политика.

2.2.Сделки в чуждестранна валута

2.2.1 Отчетна валута

Отчетната валута, в която са представени статиите във финансовия отчет на Холдинга, е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона на БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – към еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

2.2.2 Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута при първоначалното им отчитане (с изключение на закупената и продадената валута) се представят в отчетната валута, като се прилага официалният курс на БНБ за датата на сделката.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута, се преоценяват на месечна/годишна база, като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от месеца/годината.

Курсовите разлики, възникнали от уреждане на вземания и задължения във валута, както и от преоценка на валутни позиции в края на периода, се отчитат като текущи финансови приходи/ разходи в отчета за приходите и разходите.

2.3. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се признават активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 700 лв. Разходите за придобити активи под тази стойност, които по своята същност са дълготрайни, са отчетени като текущи разходи за периода на извършването им. Дълготрайните материални активи първоначално са заведени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и преките разходи по придобиването. Последващото им оценяване е по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуални загуби от обезценка.

Последващи разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато е вероятно Холдинга да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Разходи, свързани с увеличаване на бъдещата икономическа изгода, са такива разходи, които водят до удължаване на полезния срок на годност на актива или увеличаване на производителността му, подобряване на качеството на произвежданата продукция, съкращаване на производствените разходи или до икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив, подменената част се отписва, а извършеният разход за подмяната на частта се отчита като новопридобит актив.

Разходите за поддръжка и ремонт, свързани с използването на актива, се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите за периода, в който са извършени. Амортизацията на дълготрайните материални активи се определя с използването на линейния метод. Земята не се амортизира. Временно изведените от употреба активи не се амортизират. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Холдинга е определило нулева остатъчна стойност на активите в употреба..

Срокът на полезно използване на отделните активи и съответните амортизационни норми са определени както следва за следните групи активи:

Активи	Годишна амортизационна норма (в %)
▪ Сгради	4 %
▪ Машини и оборудване	30 %
▪ Компютърна техника	50 %
▪ Автомобили	25 %

▪ Офис обзавеждане	15 %
▪ ДНМА с ограничен срок на ползване съгл. договорни отношения	100/бр. години на правното ограничение

2.4. Дълготрайни Нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи се признават активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 700 лв. Външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена/вкл. мита и невъзстановими данъци/ и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение. След първоначалното признаване като актив всеки отделен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се определя с използването на линейния метод. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Холдинга е определило нулева остатъчна стойност на активите в употреба. Срокът на полезно използване на отделните нематериални активи са определени както следва за следните групи активи:

Активи	Годишна амортизационна норма (в %)
▪ Софтуер , права за ползване на софтуер	50 %
▪ Други ДНМА	15%

2.5 Финансови активи

2.5.1 Класификация

Холдинга класифицира своите финансови активи в следните категории: финансови активи, държани за търгуване; кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието; финансови активи, държани до настъпване на падеж; финансови активи, обявени за продажба.

Класификацията се извършва според целта, за която са придобити финансовите активи. Ръководството определя класификацията на финансовите си активи в момента на покупката.

(а) Финансови активи, държани за търгуване

Финансови активи, държани за продажба, са акции, облигации, ДЦК и други финансови активи, придобити с намерението да бъдат продадени в краткосрочен период с цел реализиране на печалба. Активите от тази категория се класифицират в баланса като текущи активи.

(б) Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието

Кредити и вземания, възникнали в предприятието, са финансови активи, създадени посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са включени в състава на текущите активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи. Предоставените кредити и вземанията се включват в счетоводния баланс в категорията на „търговски и други вземания".

2.6. Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси се състоят от материали, продукция и стоки. Материалите и стоките се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща покупната цена (без възстановими данъци – ДДС и акцизи, и търговски отстъпки) плюс преките разходи по доставката. Готовата продукция и незавършеното производство се оценяват първоначално по производствена себестойност, която включва преките производствени разходи и дял общопроизводствени разходи. Общопроизводствените разходи се разпределят с използване на коефициенти за разпределение на базата на фактическия обем на производството, измерен в човекочасове или машиночасове. В баланса стоково-материалните запаси се посочват по по-ниската от цената на придобиване/ себестойността и нетната реализируема стойност. Нетната реализуема стойност е очакваната продажна цена в

нормалния ход на дейността, намалена с пряко свързаните с продажбата разходи. Разликата между по-високата цена на придобиване/ себестойност и нетната реализуема стойност е загуба от обезценка. Тя се отчита като текущ разход и се представя в отчета за приходите и разходите по статията „Разходи за обезценка".Стоково-материалните запаси се отписват и отчитат като разход в отчета за приходите и разходите при потреблението или продажбата им по метода "средна претеглена цена/ себестойност".

Към 31.12.2015г. предприятието не е обезценило стоково-материални запаси.
Холдинга не е предоставило като обезпечение на свои задължения стоково-материални запаси .

2.7 Търговски вземания

Търговските вземания, които са без фиксиран падеж, се признават първоначално по цена на придобиване. В баланса се посочват по цена на придобиване, намалена с евентуална загуба от обезценка поради несъбираемост. Загуба от обезценка се отчита в случай, че съществува обективно доказателство, че холдинга няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми съгласно първоначалните условия по отношение на съответното вземане като: значителни финансови затруднения на длъжника, вероятност за обявяване в несъстоятелност и ликвидация, финансово преструктуриране или невъзможност за изплащане на задължението (повече от 360 дни). Балансовата стойност на актива се намалява чрез използването на коректива сметка за обезценка, а стойността на загубата се отразява в отчета за приходите и разходите като разходи за обезценка. Холдинга е определило следните критерии за класифициране на вземанията като вземания, подлежащи на обезценка:
- непогасени вземания с период на възникване над една година, за които съществува висока степен на несигурност за инкасирането им;
- обявяване на длъжника в несъстоятелност и/или ликвидация;
- прекратяване на изпълнително производство без да е удовлетворено вземането.

Към 31.12.2015г. холдинга има търговски вземания със срок на възникване над една година за 0 лв.

2.8. Парични средства

Паричните средства включват паричните наличности (парични средства в брой и парични средства по разплащателни и други безсрочни банкови сметки) и паричните еквиваленти. Паричните еквиваленти са краткосрочни високоликвидни вложения, които са лесно обратими в парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им, като срочни депозити и други инвестиции с падеж до 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност;
- получените доходи и дивиденти от инвестиции – като инвестиционна дейност, доколкото по съдържание тези операции представляват инвестиране на свободни ресурси на холдинга;
- получените/ платените главници и лихви по получени заеми – като финансираща дейност.

Срочните депозити в банки с падеж от 3 месеца до една година са представени в баланса по статията" Други вземания" в състава на текущите активи. Банковият овърдрафт е посочен като краткосрочно задължение по статията „Задължения към финансови предприятия

2.9. Приходи

Приходите в холдинга се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от холдинга и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите от дивиденти се признават , когато се установи правото за тяхното получаване.

2.10. Разходи

Разходите в холдинга се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат, и се състоят от: лихвени разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции, курсови разлики от валутни заеми .

2.11. Основен капитал и резерви

МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитала (основен капитал), служещ като обезпечение на кредиторите на холдинга с оглед удовлетворяване на техните вземания. Съдружниците отговарят за задълженията на холдинга до размера на своето дялово участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

През 2015г. основният капитал на холдинга не е променян. Размерът му съответства на размера му, вписан в Търговския регистър.

2.12. Търговски задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.13. Заеми

Получените заеми се признават първоначално по договорената сума. Разходите по сделката за получения заем се отчитат като текущи финансови разходи в отчета за приходите и разходите. Последващата оценка на заемите е по амортизируема стойност, представляваща първоначално отчетената стойност, намалена с вноските за погасяване на главницата. Лихвите по заема се отчитат като текущи финансови разходи в отчета за приходите и разходите в периода, в който са извършени.

Заемите се класифицират като краткосрочни задължения, ако са със срок на погасяване до 1 г., , и като дългосрочни – ако са със срок на погасяване над 1 г. Банковите заеми се представят в баланса по статията „Задължения към финансови институции". Заемите, получени от свързани лица, се посочват по статията "Задължения към предприятия от група" или „Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия", в зависимост от случая.

2.14. Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Разходите за данъци за периода включват текущи и отсрочени данъци. Текущият данък за 2015г. съгласно изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане е в в размер на 10 % върху облагаемата печалба (за 2014г. ставката е също 10 %).

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат активи и пасиви по отсрочени данъци. Пасиви по отсрочени данъци се признават за всички облагаеми данъчни временни разлики. Активи по отсрочени данъци се признават само за намаляеми данъчни временни разлики, доколкото е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба през следващи години. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят.

2.15. Доходи на наети лица

Трудовите и осигурителни отношения с персонала се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително законодателство. Размерите на

осигурителните вноски се определят съгласно действащото законодателство. Краткосрочните възнаграждения на персонала под формата на заплати, премии и социални доплащания и придобивки се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер в периода на начисляване на съответните доходи, с които са свързани. За неизползвани платени (компенсируеми) отпуски към датата на финансовия отчет се начислява задължение, което се оценява по сумата, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за осигурителни вноски, които работодателят дължи върху тези суми Финансовите отношения с работниците и служителите в холдинга се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие - брутното трудово възнаграждение за един месец;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – не повече от една брутна месечна работна заплата;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – обезщетение в размер на брутното трудово възнаграждение за два месеца, ако има най-малко пет години трудов стаж и през последните пет години не е получавал обезщетение на същото основание;
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни работни заплати според трудовия стаж в холдинга;
- за неизползван платен годишен отпуск - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

2.16. Провизии

Провизии се признават когато холдинга има настоящо (конструктивно или правно) задължение в резултат на минало събитие, и е вероятно че погасяването/уреждането на това задължение е свързано с изтичане на ресурси. Провизиите се оценяват на база най-добрата приблизителна преценка на ръководството към датата на баланса за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение. Приблизителната оценка се дисконтира, когато падежът на задължението е дългосрочен.

2.17. Признаване на приходи

Приходите включват справедливата цена на полученото или подлежащо на получаване плащане или възнаграждение за продадените стоки и услуги в нормалния ход на дейността на Холдинга. Приходите са посочени нетно от ДДС, върнати стоки или предоставени отстъпки

Холдинга признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно то да получи бъдещи икономически изгоди, и когато отговаря на специфични критерии за всяка дейност на Холдинга, конкретизирани по-долу. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерима, докато не се разрешат всички условни обстоятелства, свързани с продажбата. Холдинга основава своите преценки на историческите резултати, като взема предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

2.18. Лизингови договори

Лизинговите договори, при които значителна част от рисковете и изгодите остават у лизингодателя, се класифицират като експлоатационен лизинг. Плащанията по експлоатационните лизингови договори се признават като текущ разход в отчета за приходите и разходите през срока на лизинговия договор.

Лизинговите договори, при които значителна част от рисковете и изгодите, произтичащи от собствеността върху активите, се прехвърлят на лизингополучателя, се класифицират като финансов лизинг. Дълготрайни материални активи, придобити в условията на финансов лизинг, се признават първоначално в баланса на лизингополучателя по по-ниската от стойността на минималните лизингови плащания и справедливата стойност на наетия актив. Отразява се задължение към лизингодателя в размер на общата сума на наемните вноски през срока на лизинга. Лихвите за целия срок на лизинга се признават първоначално в баланса като финансов разход за бъдещи периоди в размер на разликата между първоначалната оценка на лизинговия актив и задължението по лизинга. Придобитите в условията на финансов лизинг активи се амортизират на база полезен срок на използване на съответния актив.
Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихва) и полагаща се част от лизинговото задължение (главница). Разходите за лихви, свързани с лизинговия актив, се признават в отчета за приходите и разходите през периода на лизинговия договор, чрез прилагане на метода на ефективният лихвен процент.

2.19. Разпределение на дивиденти

Разпределението на дивиденти на съдружниците на Холдинга се признава като задължение във финансовите отчети в периода, в който дивидентите са одобрени от Общото събрание на Холдинга. През 2015г Холдинга е разпределило дивиденти в размер на 110хил.лв.,а са начислени като дивиденти от дъщерните фирми приходи в размер на 210хил.лв.

2.20. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки - предположения с висока несигурност. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на холдинга

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

Холдинга извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване по отношение на бъдещи периоди, които могат да се различават от фактическите .

2.21. Обезценки на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всяка финансова година. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране в период над една година подлежат на текущ анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на вземането последователно се признава в отчета за доходи като загуба от обезценка.

Всички съмнителни вземания, които не са събрани в продължение на повече от две години се третират като несъбираеми и се обезценяват изцяло, доколкото ръководството преценява, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще .

Съставител:
Тереза Анева

Ръководител:
Адриан Шишманов

29.02.2016г.

МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ СОФИЯ * АД *

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО Г-ДА АКЦИОНЕРИТЕ
НА „МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД
ГР. СОФИЯ

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **„МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД**, включващ счетоводния баланс към 31.12.2015 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за промените в собствения капитал, отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и други пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансово отчитане на малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени отклонения, независимо дали същите се дължат на измама или грешка: подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Националните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност, доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнения относно ефективността на системата за вътрешен контрол на дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовия отчет на **„МАКСИНВЕСТ ХОЛДИНГ" АД** дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към 31.12.2015 г., както и за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансово отчитане на малки и средни предприятия, приети в Република България.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството изготвен съгласно изискванията на чл. 33 от действащия към 31.12.2015 г. Закон за счетоводството

Съгласно изискванията на чл.38, ал. 4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността за 2015 г.
По наше мнение, представеният от Ръководството годишен доклад за дейността е в съответствие, във всички съществени аспекти, с финансовия отчет към 31 декември 2015 година.

27.04.2016 г.

Д.Е.С. Маргарита Николова Кошутанска
Регистриран одитор
гр. София
бул. Възкресение бл. 234, вх. А

Подпис: .....

Маргарита Кошутанска 0133 Регистриран одитор