

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
„ЕЛЕНА ГРУП” ЕООД
за 2022 година

Република България,

Гр. Попово

Ул. „Цар Крум” № 13

Фирмено дело № 408 от 2002 година на Търговишки окръжен съд.

ЕИК: 125540222

E-mail: elenagroup.bg@abv.bg

I. Увод

Основната дейност за „Елена груп” ЕООД е производство на селско-стопанска продукция-зърнени култури. Дружеството е регистриран земеделски производител.

II. Правен статут

„Елена груп” ЕООД” е регистрирано като юридическо лице съгласно изискванията на Търговски закон с фирмено дело 408 от 2002 година, по описа на Търговишки окръжен съд, със седалище и адрес на управление: град Попово улица „Цар Крум” № 13. БУЛСТАТ 125540222, телефон 0608/4-35-16, факс 0608/4-35-16 и се управлява и представлява заедно и поотделно от Иван Цвятков Иванов и Илиян Николаев Гергененов.

„Елена груп” ЕООД е пререгистрирано в Търговският регистър, воден при Агенцията по вписванията с ЕИК125540222.

„Елена груп” ЕООД е дружество с дялов капитал от 2 205 000 лв., който е изцяло внесен и е собственост на „Елена груп” ЕАД гр.София.

III. Организационна структура

Дружеството се представлява и управлява от двама управители заедно и поотделно- Илиян Николаев Гергененов и Иван Цвятков Иванов

Управителят притежава следната компетентност:

- Организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона ;
- Решава самостоятелно оперативните въпроси съобразно действащите нормативни актове;
- Представява дружеството;
- Отговаря пред дружеството за причинените му вреди;

За реализация на основната си дейност „Елена груп” ЕООД, разчита на собствени кадри за ръководство и търговия ,и производство.

Възнаграждения на управленски персонал за 2022 година – 170756,44 лв.

IV. Организация на дейността

„Елена груп“ ЕООД е дъщерно дружество.

Елена груп“ЕООД има развита структура и богат опит за производство на земеделска продукция в района на Североизточна България и по конкретно в масивите на селата Звезда, Кардам, Светлен, Манастирица, Горица,Заветно,Бракница, гр. Попово и кварталите Сеячи и Невски. Дружеството се е насочила главно към производство на следните зърнени и маслодайни култури - пшеница,ечемик,слънчоглед и царевица.Дружеството притежава собствена земя-1491 дек, през стопанската 2021/22 год. обработва 15462 декара земя,от които собствена земя- 762 дек. и 14700 дек.-земя под аренда.Добитата продукция е реализирана на вътрешния пазар.

СПРАВКА засети декари за 2022г

обект	пшеница	Пшен.семе	слънч	царев	ечемик	люцер на	слив и	Общо дек
Попово	1312	320	434	259		393		2718
Сеячи			45					45
Звезда	812		2389	28				3229
Кардам	70		805	280	306			1461
Светлен	360		740					1100
Манастирца	860	100	517					1477
Горица	807		746					1553
Берковски			838					838
Ранчо				82				82
Заветно	769							769
Медовина			178				75	253
Бракница	1937							1937
декари	6927	420	6692	649	306	393	75	15462
Добив продукция, кг	4176820	143810	711200	408020	149800	105140	48000	х

През 2022 година основни доставчици на дружеството са:

„АСМ“ЕООД,

„Сима ойл“ООД,

„Папас олио“АД

„Сембодиа“ООД и др.

Основни клиенти на фирмата за 2022 година са:

„ВЕИ-ИГ“ЕООД

„Роса“АД

Елена логистика ЕООД

V. Основни рискове пред които е изправено предприятието

Осъществявайки дейността си Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове, включително риск от промените в лихвените проценти. Ръководството на Дружеството се стреми да минимизира потенциалните негативни ефекти от тези рискове върху финансовото състояние на Дружеството.

Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните цени на торове, препарати, семена. Цените на горива са също не маловажно разходно перо в дейността на фирмата, които се влияят основно от цените на суровия петрол и нефтопродуктите, които са предмет на международното търсене и предлагане. Пазарните цени при търговията със зърното остават нестабилни предвид експорта, търсене и предлагането на национално ниво.

С повечето клиенти и доставчици Дружеството работи от дълъг период от време, затова и не е изложено на кредитен риск спрямо контрагентите си.

Площите със засети култури постоянно се менят. Запасите на налична и нереализирана продукция е незначителна. И през тази година се отчита повишаване на цената на земеделската земя.

Дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като сделки с различни валути през 2022г няма.

Започналата война между Русия и Украйна, през м. февруари 2022г, отражението ѝ върху световните аграрни пазари е огромно. Европа е силно зависима от газ от Русия и не може бързо да намери алтернативни доставки, ако газопроводите бъдат прекъснати.

По-непосредственото опасение е влиянието на кризата върху цената на петрола, газа и други суровини. Остро поскъпване ще засили инфлацията и ще удари потребителите.

През 2022 г. двете държави са в топ 3 на световните износители на пшеница, царевица, рапица, слънчоглед и слънчогледово олио, а Русия е най-големият доставчик на азотни торове, вторият по ранг износител на калиеви торове и заема трето място в света по износ на фосфорни торове.

Спирането и/или ограничаването на търговията в условията на война обаче създава сериозни рискове за недостиг на основни селскостопански стоки на световните пазари, както и за значително увеличение на цените на храните в световен мащаб.

VI. Финансов отчет и анализ

Финансовите отчети на фирмата са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти на Република България.

Показатели	2022 г. /хил.лв/
Приходи от дейността	4069
Други приходи	1149
Финансови приходи	23
Изменение на запасите от незав.произв.	522
Общо приходи	5763

Година	2018	2019	2020	2021	2022
Общо приходи /хил.лв/	4107	4427	4368	6003	5763
в т.ч.Нетни приходи от продажби	3226	3606	3298	5002	4069
Относителен дял на НПП към общи приходи	78,55	81,45	75,50	83,32	70,61

Динамика на разходите по икономически елементи:

Показатели	2022	Относ. дял в %	2021	Относ. дял в %	Разлика в хил.лв.
Материали	2261	42,64	1227	22,32	1034
Намаление на запас	0	0	32	0,58	-32
Външни услуги	1387	26,15	1544	28,08	-157
Амортизации	579	10,92	508	9,24	71
Заплати и др.възн.	634	11,95	494	8,98	140
Соц.осигуровки	117	2,21	91	1,66	26
Други	325	6,13	1602	29,14	-1277
Общо:	5303	100,00	5498	100,00	-195

Наблюдава се увеличение на разходите за материали, поради скок в цените на основните суровини ,необходими за осъществяване на производствения процес-горива, торове, рента на зем. земя, и значително намаление на другите разходи.

Отчетеният финансов резултат за годината е печалба в размер на 283 хил. лв., преди данъчно облагане.

Общата рентабилност на собствения капитал е съответно

		2020	2021	2022
1	рентабилност на собствения капитал, 9/6	0,01	0,19	0,13
2	Рентабилност на Приходите от продажба, 9/5	0,01	0,08	0,07
3	Коеф. на ефективност на разходите, 7/8	1,01	1,07	1,05
4	Коеф. на ефективност на приходите, 8/7	0,99	0,93	0,95
5	Нетен размер на прих. от продажби	3298	5002	4069
6	Собствен капитал	2205	2205	2205
7	Приходи в х.лв	4368	6003	5763
8	Разходи в х.лв	4337	5585	5480
9	Финансов резултат в х.лв	31	418	283

Рентабилността е изчислена като отношение между финансовия резултат и нетните приходи от продажби и респективно собствения капитал.

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и да осигури адекватна рентабилност за собствениците като определя цената на продукцията и услугите си в съответствие с нивото на риска.

VII. Политика по опазване на околната среда

Дружеството се подчинява на множество закони и регламенти в областта на опазване на околната среда и здравословни и безопасни условия на труд. Политиката на фирмата е да спазва стриктно всички нормативни задължения и ограничения, свързани с околната среда. Дружеството се стреми да използва продукти за растителна защита щадящи човешкото здраве и околната среда. Предстои одобрение от Европейската комисия на биологични пестициди с нисък риск, включително продукти на базата на био-организми, феромони и етерични масла, които да заменят тези, които вредят на околната среда и човешкото здраве. Използването на конвенционални продукти за растителна защита все по-често е тема на обществени дискусии поради потенциалните рискове, които те създават за човешкото здраве, животните и околната среда. Понастоящем само седем активни вещества, класифицирани като „вещества с нисък риск“, са одобрени в ЕС. Освен това някои държави членки не са разрешили използването на продукти, съдържащи биологични активни вещества с нисък риск, поради установената им по-ниска ефикасност в сравнение със синтетичните химични пестициди, без да се отчитат ползите за биологичното земеделие от гледна точка на ресурсната ефективност и да се разглеждат здравната и екологичната цена на някои други продукти за растителна защита. Евродепутатите призовават Комисията да изготви конкретно законодателно предложение с оглед на въвеждането на ускорена процедура за оценка, разрешаване и регистрация на биологични пестициди с нисък риск.

VIII. Политика по отношение на персонала

Ръководството на Дружеството се стреми да привлича и задържа опитни и квалифицирани кадри, участващи в оперативния и технически-производствен процес. Невъзможността да поддържа достатъчно опитен и квалифициран персонал, има значителен неблагоприятен ефект върху дейността.

Към 31.12.2022г средно-списъчният брой на служителите в „Елена груп“ ЕООД е 39бр, като през 2021г е 34 бр/. В таблицата по-долу е посочена по-детайлно информацията относно персонала в дружеството.

Брой служители към 31.12.2022	43 бр	Относителен дял, %
Висше образование	17	39%
Средно образование	24	56%
Основно образование	2	5%
Служители до 30 г	5	12%
Служители 31-40 г	8	19%
Служители 41-50г	10	23%
Служители 51-60г	16	37%
Служители над 60г	4	9%
жени	10	23%
мъже	33	77%

Програмите за обучение, предлагани на служители на Дружеството, имат за цел развитието на компетенциите на служителите. Политиката в областта на обучението е специално насочена към предоставяне на високи професионални познания, както и във връзка с изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.

IX. Участия на Управителя в други търговски дружества

Няма такива.

X. Дивиденди и рента

През 2022 година от печалбата от минали години не са разпределени дивиденди на собственика на капитала.

XI. Програма за развитие

Перспективите пред Дружеството за следващата година са свързани с развитието на основната дейност на Дружеството – производство на зърнени и маслодайни култури.

XII. Дейност в областта на научноизследователската и развойна дейност

Дружеството не е извършвало дейности в областта на научноизследователската и развойна дейност, и не планира такива в близко бъдеще.

XIII. Наличие на клонове

Дружеството няма клонове или обекти извън мястото си на регистрация.

XIV. Управление на риска

Вследствие използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по – конкретно на лихвен риск, както и риск от промяната на други конкретни цени, което резултира на оперативната и инвестиционна дейност на Дружеството. Управлението на риска се осъществява от ръководството на Дружеството. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци като минимизира излагането на риск на финансовите пазари.

Дружеството не се занимава с търгуване на финансови активи за спекулативни цели и не издава опции.

Всички плащания по сделките се извършва в български лева.

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви диапазони – ежедневно и ежеседмично – както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочни ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответен размер.

През 2021 година се забелязва динамика на пазара на зърно в световен мащаб, което оказва влияние и на резултатите на Дружеството.

XV. Оповестяване на важни събития

За периода след датата на баланса не са настъпили промени в капитала и управлението на Дружеството.

Няма събития които изискват корекция на информацията към датата на съставянето на баланса, както и не са настъпили такива събития които изискват оповестяване в баланса с цел адекватно и точно представяне на информацията, с цел разумни управленски решения и защита на кредитори и контрагенти.

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на заверката му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на предприятието некorigиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Настоящия счетоводен отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

Дружеството няма тенденция за промяна на счетоводната политика и промяна в счетоводната отчетност.

Ръководството на дружеството няма намерение да ограничава дейността, както и да ликвидира предприятието.

XVI. Събития след датата на баланса

Започналата война между Русия и Украйна, през м. февруари 2022г, отражението ѝ върху световните аграрни пазари е огромно. Европа е силно зависима от газ от Русия и не може бързо да намери алтернативни доставки, ако газопроводите бъдат прекъснати.

По-непосредственото опасение е влиянието на кризата върху цената на петрола, газа и други суровини, което се отрази и върху дейността на Дружеството, в частност снабдяване с торове и препарати, горива, което рефлектира и върху себестойността на готовата продукция и нейната реализация на пазара.

През 2022 г. двете държави са в топ 3 на световните износители на пшеница, царевича, рапица, слънчоглед и слънчогледово олио, а Русия е най-големият доставчик на азотни торове, вторият по ранг износител на калиеви торове и заема трето място в света по износ на фосфорни торове.

Спирането и/или ограничаването на търговията в условията на война създава сериозни рискове за недостиг на основни селскостопански стоки на световните пазари, както и за значително увеличение на цените на храните в световен мащаб.

Крайният изход от войната е непредвидим, което предполага и неяснота в нейното бъдещо влияние върху резултата на Дружеството. Като оценява и отчита предполагаемите рискове ръководството на дружеството няма намерение да ограничава дейността, както и да ликвидира предприятието. Основната цел ще е реализиране на продукцията по пазарни цени, редовно погасяване на своите задължения в хода на обичайната си дейност.

гр. Попово
26.04.2023 година

Управител:.....
/Илиян Тергененов/

