

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

на "СОФМЕТРОСТРОЙ" ЕООД

Днес 06.08.2026 г. долуподписаният:
ВАНЕСА РУМЕНОВА ЗАХАРИЕВА, на основание чл. 113 от ТЗ
учреди ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС, СТАТУТ И СРОК

Чл. 1.(1). Учредява се еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование: "СОФМЕТРОСТРОЙ" ЕООД.

(2). Седалище и адрес на управление: СОФИЯ, район Витоша, бул. Александър С. Пушкин № 84, вх. А, ет. 2, ап. 4

(3). Дружеството е юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс и собствена банкова сметка.

(4). Едноличен собственик на капитала, управител и представител е:
ВАНЕСА РУМЕНОВА ЗАХАРИЕВА,

(5). Дружеството се създава без определен срок.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Предмет на дейност на дружеството е следният:
Инженеринг, проектиране, строителство и възлагане на строежи на жилищни и нежилищни сгради; благоустройствена инфраструктура; автомагистрала и съоръжения (мостове, тунели и др.) към тях; Ж.П. вкл. сгради и съоръжения към тях; летища вкл. сгради и съоръжения към тях; метрополитени и съоръжения към тях; пристанища вкл. сгради и съоръжения към тях; съоръжения за брегоукрепване и геозащита; преносни и разпределителни проводни (мрежи) в областта на електроснабдяване, топлоснабдяване, газоснабдяване, водоснабдяване и канализация и съоръженията към тях; хидротехнически, хидроенергийни и хидромелиоративни съоръжения и системи; пречиствателни съоръжения; съоръжения и инсталации за третиране на отпадъци, изграждане и закриване на депа; доставка и монтаж на машини, съоръжения и инсталации, реконструкция, ремонт и поддръжка на изброените по-горе обекти и реставрация и консервация на недвижими паметници на културата; търговски сделки в областта на селското стопанство; транспортни сделки; извършване на железопътен превоз на пътници и/или товари във вътрешно и/или международно съобщение; посреднически, лизингови, комисионерски и рекламни сделки, складова търговия, външнотърговски сделки, производство на стоки с цел продажба, външнотърговски сделки, всякакъв вид търговски сделки, както и допустими от закона.

III. ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ

Чл. 3.(1). Капиталът на дружеството е в размер на 511.29 евро. Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под 1 (едно) евро.

(2). Капиталът на дружеството е разпределен в 51129 дяла, всеки на стойност 1 евроцент.

(3). Към момента на регистрацията на дружеството са внесени 100 % от капитала в размер на 511.29 евро.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 4. Единствен орган на управление на дружеството е управителят, който управлява и представлява дружеството лично или чрез пълномощник.

Чл. 5. Едноличният собственик:

1. Изменя и допълва учредителния акт.
 2. Приема годишния финансов отчет на дружеството.
 3. Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала.
 4. Избира управителя и определя възнаграждението му.
 5. Взема решения за откриване и закриване на клонове на дружеството и за участие на дружеството в други такива.
 6. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и на вещни права върху тях.
 7. Взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на дела срещу него.
 8. Определя и контролира разходите на дружеството и урежда отношенията му с бюджета.
 9. Взема решение за приемане на други съдружници.
- Чл. 6. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и го представлява.
1. Сключва и прекратява трудовите договори с работници и служители на дружеството.
 2. Осъществява предоставената му от Кодекса на труда дисциплинарна власт и командирова работещите в дружеството в страната и чужбина.
 3. Подписва всички документи издавани от дружеството.
 4. Упълномощава трети лица или служители на дружеството да го представляват и задължават по различни въпроси.
 5. Сключва всички видове договори с трети лица, както и заеми, като решава условията по тях.

V. ПРОВЕРИТЕЛИ

Чл. 7. (1). Годишният финансов отчет на дружеството се проверява от един или няколко проверители-счетоводители.

(2). Тази проверка е условие за приемане на годишния финансов отчет.

(3). Проверителите се избират от едноличния собственик на капитала преди изтичане на календарната година - те отговарят за добросъвестната проверка и за запазване на търговската тайна.

VI. ИЗДРЪЖКА

Чл. 8. Издръжката на дружеството се осигурява от приходите на осъществяваната от него дейност.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 9. Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала.
2. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
3. При обявяване в несъстоятелност.
4. По решение на съда в предвидените от закона случаи.
5. При смърт на едноличния собственик.

Чл. 10. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на чл. 266 и сл. от ТЗ.

Чл. 11. За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

