

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ОУШЪН УИНД” ООД**

(приет с решение на Общото събрание на съдружниците от 22.07.2026 г.)

Днес, 22.07.2026 г., съдружниците в „ОУШЪН УИНД” ООД, дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията с ЕИК 204929627, а именно:

- „ВЕЦ ХУБАВЕНЕ” ЕАД, ЕИК 175293874, чрез изпълнителния директор Иво Евгениев Евгениев,
- „АЛЕКСАНДРЕА ИНВЕСТ ГРУП” ООД, ЕИК 130922584, чрез управителя Иво Евгениев Евгениев,

одобриха и подписаха настоящия Дружествен договор със следното съдържание:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. Дружество

- (1) Дружеството е дружество с ограничена отговорност (ООД) по смисъла на Търговския закон и по-долу е наричано за краткост „Дружеството”.
- (2) Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците в него. Отговорността на съдружниците е ограничена до размера на вноските им в капитала.

Член 2. Фирма

Дружеството е с фирма „ОУШЪН УИНД”, която се изписва и на латиница, както следва: „OCEAN WIND”.

Член 3. Седалище и адрес на управление

Седалището на дружеството е в гр. София, адресът на управление на дружеството е гр. София, п.к. 1000, район Средец, ул. Славянска № 5, вх. 1, ет. 3.

Член 4. Предмет на дейност

Дружеството има за предмет на дейност извършване на следните търговски сделки: *туристически услуги; информационни и консултантски услуги; доставки на стоки и кетъринг услуги; чартиране и логистика; покупко-продажба, наемане и отдаване под наем на плавателни средства; комисионни, спедиционни и превозни сделки; наемане и експлоатиране на обекти; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг; промишлен и търговски мениджмънт; предприемаческа, научно-изследователска и внедрителска дейност, както и всички други сделки, незабранени от законите на Република България.*

Член 5. Срок

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Член 6. Размер на капитала и внасяне

(1) Капиталът на Дружеството е в размер на **1 050 040 (един милион петдесет хиляди и четиридесет) евро**, разпределен в **1 050 040 (един милион петдесет хиляди и четиридесет) дружествени дяла** с номинална стойност **1 (едно) евро** всеки един и с обща номинална стойност от **1 050 040 (един милион петдесет хиляди и четиридесет) евро**.

(2) Капиталът на Дружеството е формиран от парични вноски и е внесен изцяло.

Член 7. Съдружници

Съдружници в Дружеството са:

- **„ВЕЦ ХУБАВЕНЕ” ЕАД, ЕИК 175293874**, притежаващо **51 (петдесет и един)** дружествени дяла с номинална стойност от **1 (едно) евро**;

- **„АЛЕКСАНДРЕА ИНВЕСТ ГРУП” ООД, ЕИК 130922584**, притежаващо **1 049 989 (един милион четиридесет и девет хиляди деветстотин осемдесет и девет)** дружествени дяла с номинална стойност **1 (едно) евро** всеки един и с обща номинална стойност от **1 049 989 (един милион четиридесет и девет хиляди деветстотин осемдесет и девет) евро**.

Член 8. Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва по решение на Общото събрание на съдружниците по правилата, предвидени в този дружествен договор и в Търговския закон, като капиталът не може да бъде под законоустановения минимум.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 9. Управление на Дружеството

Органи на управление на Дружеството са Общото събрание на съдружниците и управителя.

Член 10. Общо събрание на съдружниците

(1) Общото събрание на съдружниците:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителите, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
 8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управител или контролор и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
 9. взема решение за допълнителни парични вноски.
- (2) За взетите решения на Общото събрание на съдружниците, включително тези по член 137, ал. 4 от Търговския закон, се съставя протокол в обикновена писмена форма без необходимост от нотариални заверки.
- (3) Общо събрание на съдружниците се свиква поне веднъж годишно на редовно събрание, но може да бъде свикано и извънредно по искане на всеки съдружник или някой от управителите.
- (4) Общото събрание се свиква от управителите с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 14 дни преди определената дата на заседанието. Поканата се счита за редовно връчена, ако е получена лично на ръка от съдружника или негов представител или е изпратена по пощата с обратна разписка на адреса на съдружника, посочен в този дружествения договор или на изрично посочен адрес пред Дружеството след датата на приемане на този дружествен договор.
- (5) Общото събрание се счита редовно, ако всички съдружници са редовно поканени.
- (6) Ако съдружник се представлява на събранието от пълномощник, то той следва да представи писмено пълномощно най-късно до откриване на събранието.
- (7) Общото събрание на съдружниците може да взема решения, дори и ако не е свикано редовно, ако на същото присъстват всички съдружници и дневният ред бъде приет с единодушие.
- (8) При гласуване на решение за изключване на съдружник изключваният съдружник не гласува, като неговият дял не се взема предвид при определяне на изискуемото мнозинство.
- (9) По въпроси, нетърпящи отлагане, Общото събрание на съдружниците може да вземе решение неприсъствено чрез включване на решението в писмен протокол, подписан от всички съдружници.
- (10) На заседанията на Общото събрание на съдружниците се води протокол, който се подрежда от управителите в Протоколната книга на Дружеството. Протоколната книга следва да бъде винаги на разположение на съдружниците за запознаване със съдържанието на протоколите.

Член 11. Управление и представителство

Дружеството се управлява и представлява от управител.

Член 12. Компетентност на управителя

Управителят ръководи дейността на Дружеството и решава всички въпроси извън компетентността на Общото събрание на съдружниците.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 13. Прекратяване на Дружеството

(1) Дружеството се прекратява:

1. по решение на Общото събрание на съдружниците;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи.

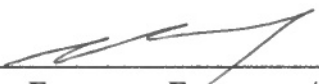
(2) Преобразуването и прекратяването на съдружник в дружеството - юридическо лице, както и смъртта на физическо лице не е основание за прекратяване на дружеството.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 14. Измененията и допълненията към настоящия дружествен договор се извършват от Общото събрание на съдружниците в Дружеството.

Член 15. За неуредените с този дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Заверен от управителя:


/ Иво Евгениев Евгениев /