

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"ПАРК ХОТЕЛ САНКТ ПЕТЕРБУРГ АД"
 Към 31.12.2013г.

Актив	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
Б. Потекущи (дълготрайни) активи		
II. Дълготрайни материални активи		
I. Земи и сгради, в т.ч.:	36	36
- земи	5	5
- сгради	31	31
2. Обзавеждане и тр. активи	13	16
Общо за група II:	49	52
III. Дългосрочни финансови активи		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	5,098	5,098
Общо за група III:	5,098	5,098
IV. Отсрочени данъци	1	1
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	5,148	5,151
В. Текущи (краткотрайни) активи		
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	6	6
4. Други вземания в т.ч.:	2,956	3,170
- над 1 година	2,956	2,955
Общо за група II:	2,962	3,176
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой	-	1
- безсрочни сметки (депозити)	1	15
Общо за група IV:	1	16
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	2,963	3,192
СУМА НА АКТИВА	8,111	8,343

Пасив	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
I. Записан капитал	14,887	14,887
IV. Резерви		
1. Законови резерви	10	10
4. Други резерви	1,718	1,718
Общо за група IV:	1,728	1,728
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	1,415	1,415
- непокрита загуба	(9,844)	(9,808)
Общо за група V:	(8,429)	(8,393)
VI. Текуща печалба (загуба)	(725)	(36)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	7,461	8,186
В. Задължения		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	15	15
- до 1 година	-	1
- над 1 година	15	14
8. Други задължения, в т.ч.:	635	142
- до 1 година	635	142
- към персонала, в т.ч.:	41	43
- до 1 година	41	43
- осигурителни задължения, в т.ч.:	60	16
- до 1 година	60	16
- данъчни задължения	17	17
- до 1 година	17	17
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	650	157
- до 1 година	635	143
- над 1 година	15	14
СУМА НА ПАСИВА	8,111	8,343

Дата на съставяне:
Пловдив, 28 февруари 2014

Съставител:
Яна Емилова Тодорова

Ръководител:

Величка Андонова Гергова

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор Христина Филипова 0455 от 27.03.2014 г.



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"ПАРК ХОТЕЛ САНКТ ПЕТЕРБУРГ АД"
За 2013 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:		
а) суровини и материали	2	11
б) външни услуги	-	5
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	742	564
а) разходи за възнаграждения	632	486
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	110	78
- осигуровки свързани с пенсии	72	57
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	2	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	2	
- разходи за амортизация	2	
5. Други разходи, в т.ч.:	9	8
а) други	9	8
<i>Общо разходи за оперативната дейност</i>	755	583
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	16	5
<i>Общо финансови разходи</i>	16	5
<i>Общо разходи за обичайната дейност</i>	771	588
<i>Общо разходи</i>	771	588
11. Разходи за данъци от печалбата		
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	771	588
Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Петни приходи от продажби в т.ч.:	39	544
в) услуги	39	544
4. Други приходи, в т.ч.:	1	
<i>Общо приходи от оперативната дейност</i>	40	544
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	6	8
<i>Общо финансови приходи</i>	6	8
<i>Общо приходи от обичайната дейност</i>	46	552
8. Загуба от обичайната дейност	725	36
<i>Общо приходи</i>	46	552
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	725	36
11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	725	36
Всичко (Общо приходи + 11)	771	588

Дата на съставяне:
Пловдив, 28 февруари 2014

Съставител:
Яна Емилова Тодорова

Ръководител:
Величка Андонова Гергова

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор Христина Филипова 0455 от 28.03.2014г.

0455 Христина Филипова
Регистриран одитор



ОТЧЕТ
за паричните потоци
"ПАРК ХОТЕЛ САНКТ ПЕТЕРБУРГ АД"
За 2013 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Преходен период	
	Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
а	1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност				
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	110	9	101	112
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		686	(686)	512
8 Други парични потоци от основна дейност		34	(34)	85
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	110	729	(619)	709
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	584	72	512	-
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други				
4 подобни	95	2	93	2
7 Други парични потоци от финансова дейност		1	(1)	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (Б)	679	75	604	1
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	789	804	(15)	710
Д. Парични средства в началото на периода			16	10
Е. Парични средства в края на периода			1	16

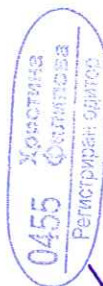
Дата:
Пловдив, 28 февруари 2014

Съставител:
Яна Емилова Тодорова

Ръководител:



Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.
Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор Христина Филипова 0455 от 28.02.14 год.



Handwritten signature of the auditor, Hristina Filipova.

ОТЧЕТ
за собствения капитал
"ПАРК ХОТЕЛ САНКТ ПЕТЕРБУРГ АД"
За 2013 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
I. Салдо в началото на отчетния период	14,887			10			1,718	1,415	(9,844)		8,186	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	14,887	-	-	10	-	-	1,718	1,415	(9,844)	-	8,186	
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											-	
6. Финансов резултат от текущия период										(725)	(725)	
II. Салдо към края на отчетния период	14,887	-	-	10	-	-	1,718	1,415	(9,844)	(725)	7,461	
13. Собствен капитал към края на отчетния период	14,887	-	-	10	-	-	1,718	1,415	(9,844)	(725)	7,461	

Дата на съставяне:
Пловдив, 28 февруари 2014

Съставител:
Яна Емилова Тодорова

Ръководител:
Величка Антонова Гергова

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Изразено одиторско мнение в доклад на регистриран одитор Христина Филипова 0455 от 28.03.2014г.



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ
НА "ПХ САНКТ ПЕТЕРБУРГ" АД
Гр. Пловдив

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "ПХ САНКТ ПЕТЕРБУРГ" АД към 31 декември 2013г., включващ баланс към 31 декември 2013г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия приети в България, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на "ПХ САНКТ ПЕТЕРБУРГ" АД към 31 декември 2013г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия приети в България.

Параграф за обръщане на внимание

Без да квалифицираме нашето мнение обръщаме внимание, че към 31.12.2013г. резултата от дейността на Дружеството е загуба в размер на 725 хил.лв.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Изисквания на чл.38, ал.(4) и чл.33 от Закона за счетоводството

Прегледахме приложения Годишен Доклад за дейността на "ПХ САНКТ ПЕТЕРБУРГ" АД, който не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, е в съответствие във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена в годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2013г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия приети в България.

Христина Филипова
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

28 МАРТ 2014г.
Гр.София,
Бул. Акад. Иван Ев.Гешов №104
Ет.3, офис-5.

