“БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ” АД
2234 Петърч, България
офис: 1756 София, бул. Св. Кл. Охридски № 18, офис 1314
тел. +359 2 9758158, моб. +359 888 535135,
факс +359 2 9753089, E-mail kavalov@bcp.bg
ЕИК 832079800, ИН по ДДС BG832079800

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗА 2016 Г.

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Годишен финансов отчет (ГФО) за 2016 г., в т.ч.:
   - Счетовиден баланс за 2016 г.;
   - Отчет за приходите и разходите за 2016 г.;
   - Отчет за паричния поток за 2016 г.;
   - Отчет за собствения капитал за 2016 г.
2. Приложение към ГФО за 2016 г. - Представяне на счетоводната политика.
3. Доклад на независимия одитор за 2016 г.
4. Доклад на СД за дейността на "Булкарпро-инвест" АД през 2016 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, ЕИК 832079800, с адрес за кореспонденция: София-1756, бул. Св. Климент Охридски 18, ет. 13, офис 1314

към 31.12.2016 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А Записан ,но не внесен капитал	57	57	**А. Собствен капитал**		
Б Нетекущи/дълготр./активи			**I. Записан капитал**	150	150
III. Дългосрочни финансови активи			**IV. Резерви**		
2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	574	574	4. Други резерви	713	674
Общо за група III:	574	574	Общо за група IV:	713	674
Общо за раздел Б:	574	574	**VI. Текуща печалба (загуба)**	12	39
В. Текущи (краткотрайни) активи			Общо за раздел А:	875	863
I. Материални запаси			**Б. Провизии и сходни задължения**		
2. Продукция и стоки, в т. ч.:	240	223	**В. Задължения**		
- стоки	240	223	2. Получени аванси, в т. ч.:	18	38
Общо за група I:	240	223	над 1 година	18	18
II. Вземания			3. Задължения към доставчици, в т. ч.:	69	27
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	143	138	до 1 година	51	27
над 1 година	29	4	Задължения свързани с асоц.и см предпр.		
2. Други вземания, в т. ч.:	3	1	до 1 година		
над 1 година	1	1	8. Други задължения, в. т. ч.:	145	148
Общо за група II:	146	139	до 1 година	69	67
IV. Парични средства, в т. ч.:			над 1 година	76	81
- в брой	8	11	- към персонала, в т.ч.:	112	107
- в безсрочни сметки (депозити)	82	72	до 1 година	59	49
Общо за група IV:	90	83	над 1 година	53	58
Общо за раздел В:	476	445	- осигурителни задължения, в т. ч.:	4	5
Г. Разходи за бъдещи периоди			до 1 година	4	5
			- данъчни задължения, в т. ч.:	6	13
			до 1 година	6	13
			Общо за раздел В, в т. ч.:	232	213
			до 1 година	120	114
			над 1 година	112	99
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**1,107**	**1,076**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**1,107**	**1,076**

дата: 3/22/17

Съставител: ..... Пека Тричкова

Ръководител: ..... Николай Димитров

0209 Николай Николов Регистриран одитор

22.03.2017

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, ЕИК 832079800, с адрес за кореспонденция: София-1756, бул. Св. Климент Охридски 18, ет. 13, офис 1314

към 31.12.2016 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	280	292
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	22	17	а) стоки	280	292
а) суровини и материали	0	0	б) услуги	0	0
б) външни услуги	22	17	в)други	0	44
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	89	110	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	280	336
а) разходи за възнаграждения	80	97	2. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:	0	0
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	9	13	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
- осигуровки, свързани с пенсии	7	8		0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	0	0	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7 +9)	280	336
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	0	0			
- разходи за амортизация	0	0			
- разходи от обезценка	0	0			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0			
5. Други разходи, в т. ч.:	156	165			
а) балансова стойност на продадените активи	154	164			
б) провизии					
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**267**	**292**			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:	0	0			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	1			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	0	1			
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	**0**	**1**			
Печалба от обичайната дейност	13	43			
III Извънредни разходи	0	0			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	267	293			
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	13	43			
11. Разходи за данъци от печалбата	1	4			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	1	4			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	12	39			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**280**	**336**	**Всичко (Общо приходи + 11)**	**280**	**336**

дата:
3/22/17

Съставител: .....
Пека Тричкова

Ръководител: .....
Николай Димитров

0209 Николай Николов
Регистриран одитор
22.6.2017

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, ЕИК 832079800, с адрес за кореспонденция: София-1756, бул. Св. Климент Охридски 18, ет. 13, офис 1314

за периода 31.12.2016 г.

(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	347	265	82	414	333	81
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	70	-70	0	90	-90
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	5	-5	0	1	-1
8. Други парични потоци от основна дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**347**	**340**	**7**	**414**	**424**	**-10**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
1. Други парични потоци - придобивания	0	0	0	17	0	17
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**17**	**0**	**17**
В. Парични потоци от финансова дейност						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5. Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**347**	**340**	**7**	**431**	**424**	**7**
Д. Парични средства в началото на периода			**83**			**76**
Е. Парични средства в края на периода			**90**			**83**

дата:
3/22/17

Съставител: . . . . . .
Пека Тричкова

Ръководител: . . . . . .
Николай Димитров

Заверил:

0209 Николай Николов Регистриран одитор

6. 2017

Приложение № 4 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, ЕИК 832079800, с адрес за кореспонденция: София-1756, бул. Св. Климент Охридски 18, ет. 13, офис 1314

за 2016 Г.

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**150**						**674**			**39**	**863**
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	150	0	0	0	0	0	674	0	0	39	863
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение							0				0
- намаление										0	0
6. Финансов резултат за текущия период										12	12
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:							39			-39	0
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	**150**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**713**	**0**	**0**	**12**	**875**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	150	0	0	0	0	0	713	0	0	12	875

дата:
3/22/17

Съставител: . . . . . .
Пека Тричкова

Ръководител: . . . . . .
Николай Димитров

Заверил:
0209 Николай Николов
регистриран одитор
. . . 2017

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, ПЕТЪРЧ, ЕИК 832079800 ЗА 2016 Г.

ПРЕДСТАВЯНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА В ГОДИШНИЯ СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ И ОПОВЕСТЯВАНЕ ПО СЧЕТОВОДНИТЕ СТАНДАРТИ

"Булкарпро-инвест" АД е образувано с решение № 1/13.03.1995 г. и следващите и пререгистрации съгласно изискванията на Търговския закон с капитал 150 хиляди лева, със седалище и адрес на управление с. Петърч, община Костинброд и адрес за кореспонденция – 1756 София, бул. "Св. Климент Охридски" № 18, етаж 13, офис 14

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА – ПРИЛАГАНИ СЧЕТОВОДНИ ПРИНЦИПИ

Счетоводната политика е законосъобразен икономически модел на поведение на предприятието при счетоводно отчитане на дейността му през определения период. Тя е съвкупност от конкретни организационни принципи, правила, бази и процедури за създаване, обработка, съхраняване и ползване на счетоводната информация относно целите за неговото управление.

В условията на пазарна икономика финансовото счетоводство е възможност за избор на определена счетоводна политика, отговорността за което принадлежи изцяло на ръководството и неговите най-близки помощници.

Счетоводната политика на дружеството е разработена на база принципите, установени в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти действащи от началото на 2008 г. и допълнени с последното изменение на Закона за счетоводството параграф 29 и 30 от преходните и заключителни разпоредби на ЗКПО за 2012 г., засягащи реквизитите на първичните счетоводни документи. Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени в нормативните актове до съставяне на отчета за 2016 г., като прилагането на един или друг подход от тях при дадените условия е по преценка съобразно дейността. Това е строго индивидуално като е съобразено с конкретната утвърдена счетоводна политика, с принципите, правилата и практиките.

Документирането на стопанските операции остава като основа на счетоводните записвания и счетоводната техника като цяло. Документооборотът отразява движението на счетоводните документи от момента на тяхното съставяне или получаване в предприятието до момента на предаването им в постоянен счетоводен архив за съхранение. Движението ясно посочва: кой, къде и кога получава документа, кому го предава, кой каква обработка извършва и каква е отговорността на всеки един по веригата.

Счетоводният баланс и Отчетът за приходите и разходите са изготвени в двустранна форма. Отчетът за паричния поток е съставен на база прекия метод. С влезлия в сила от началото на 2002 г. Закон за счетоводството, ръководството на дружеството продължи да използва двустранната форма предложена от НСИ.

НАЦИОНАЛНИ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ

Прилагането им цели да се постигне:

1. *Съответствие с изискванията на нормативните актове в областта на счетоводството.*
2. *Унифицирано прилагане на възприетата счетоводна терминология.*
3. *Законосъобразност при осъществяване на възприетата от ръководството на предприятието счетоводна политика.*
4. *Единна концепция за капитала на предприятието и за неговото поддържане.*
5. *Информацията да е разбираема, надеждна – да не съдържа съществени грешки.*
6. ***Историческа цена***
   Активите и пасивите са оценени по историческата им цена.
   Материалните запаси при тяхното потребление се оценяват по среднопретеглена цена.
7. ***Предпазливост***
   През отчетния период се отчитат всички предполагаеми рискове и евентуални загуби за бъдещи отчетни периоди.

В КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД, НАЛИЧНИТЕ МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ СЕ ОЦЕНЯВАТ ПО СПРАВЕДЛИВАТА ИМ ЦЕНА.

НЕ СЕ ДОПУСКА КОМПЕНСИРАНЕ МЕЖДУ СТАТИИ НА АКТИВА И ПАСИВА НА БАЛАНСА С ИЗКЛЮЧЕНИЕ НА ВЗЕМАНИЯТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА КЪМ ЕДИН И СЪЩ КОНТРАГЕНТ, КОГАТО МЕЖДУ СТРАНИТЕ ИМА ПОСТИГНАТО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА НЕТНО УРЕЖДАНЕ НА РАЗЧЕТИТЕ.

8. ***СЪПОСТАВИМОСТ***

ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ СЕ ОТЧИТАТ ПРИ СПАЗВАНЕТО НА ПРИНЦИПА НА СЪПОСТАВИМОСТТА, А ИМЕННО РАЗХОДИ, ИКОНОМИЧЕСКАТА ИЗГОДА ОТ КОИТО СЕ ОЧАКВА ДА НАСТЪПИ В СЛЕДВАЩИ ОТЧЕТНИ ПЕРИОДИ СЕ ОТЧИТАТ КАТО РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ. ПРИХОДИ, РАЗХОДИТЕ ЗА КОИТО НЕ СА БИЛИ ИЗВЪРШЕНИ СЕ ОТЧИТАТ КАТО ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ.

9. ***ТЕКУЩО НАЧИСЛЯВАНЕ***

СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО Е СЪВКУПНОСТ ОТ МНОГОБРОЙНИ ПО ВИД И СЪДЪРЖАНИЕ СТОПАНСКИ ОПЕРАЦИИ. ВСЯКА ОПЕРАЦИЯ ПРЕДИЗВИКВА ПРОМЯНА В КОНКРЕТЕН СЪСТАВ НА СРЕДСТВАТА ИЛИ В РАЗВИТИЕТО ИЛИ В ПРЕКРАТЯВАНЕТО НА ОПРЕДЕЛЕНИ СТОПАНСКО-ПРАВНИ ОТНОШЕНИЯ. ТОВА СЕ ПОСТИГА С ЛОГИЧЕСКИ ИЗГРАДЕНА СИСТЕМА НА ТЕКУЩО СЧЕТОВОДНО ОТЧИТАНЕ НА ДЕЙНОСТТА.

ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ СЕ ОТРАЗЯВАТ В МОМЕНТА НА ТЯХНОТО ВЪЗНИКВАНЕ, НЕЗАВИСИМО ОТ МОМЕНТА НА ПОЛУЧАВАНЕТО ИЛИ ПЛАЩАНЕТО НА ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И СЕ ПРЕДСТАВЯТ В СЧЕТОВОДНИЯ ОТЧЕТ ЗА СЪЩИЯ ПЕРИОД.

ЗА НУЖДИТЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО ОТ ТЕКУЩОТО НАЧИСЛЯВАНЕ СЕ ФОРМИРА ОБОБЩЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЦЕЛОКУПНАТА ДЕЙНОСТ И ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ТАЗИ ДЕЙНОСТ.

10. ***СЪЩЕСТВЕНОСТ***

В СЧЕТОВОДНАТА ИНФОРМАЦИЯ НЯМА ПРЕДОСТАВЕНИ СУМИ ОТ НЯКОЛКО СТАТИИ ОТ ОТДЕЛНИ СЪСТАВНИ ЧАСТИ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ В ЕДНА ОБЩА СТАТИЯ. ИНФОРМАЦИЯТА Е СРАВНИМА СЪС СЪЩАТА НА МИНАЛИТЕ ОТЧЕТНИ ПЕРИОДИ.

ДРУЖЕСТВОТО Е ВЪЗПРИЕЛО ДЪЛГОТРАЙНИТЕ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ ДА СЕ ОТЧИТАТ СЪГЛАСНО НСС 16 ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ, ПРИ ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПРЕПОРЪЧИТЕЛНИЯ ПОДХОД – ЦЕНА НА ПРИДОБИВАНЕ, НАМАЛЕНА С НАЧИСЛЕНИТЕ АМОРТИЗАЦИИ И НАТРУПАНАТА ЗАГУБА ОТ ОБЕЗЦЕНКАТА. ЗА ОТЧЕТНАТА 2016 Г. ДРУЖЕСТВОТО НЕ ПРИТЕЖАВА ТАКИВА АКТИВИ ПО ОСТАТЪЧНА СТОЙНОСТ.

СТОЙНОСТНА ВРЪЗКА МЕЖДУ КРАЕН И НАЧАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС.

ПРЕДПРИЯТИЕТО ПРОДЪЛЖАВА СВОЯТА ДЕЙНОСТ.

А. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

1) ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ ТЕКУЩО СЕ ОЦЕНЯВАТ ПО ЦЕНА НА ПРИДОБИВАНЕ.

ПРИ НАЧИСЛЯВАНЕ НА АМОРТИЗАЦИИТЕ СЕ ПРИЛАГА ЛИНЕЙНИЯ МЕТОД И ГОДИШНИ АМОРТИЗАЦИОННИ НОРМИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С ПОСТАНОВКИТЕ НА ЗКПО, ПОРАДИ КОЕТО НЕ ВЪЗНИКВАТ ДАНЪЧНИ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ ОТ АМОРТИЗАЦИОННИТЕ ОТЧИСЛЕНИЯ.

НА ВСИЧКИ АМОРТИЗИРУЕМИ АКТИВИ СА НАЧИСЛЯВАНЕ АМОРТИЗАЦИИ ПО СЛЕДНИТЕ АМОРТИЗАЦИОННИ НОРМИ:

	2016 ГОД.
МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	*30%*
КОМПЮТРИ, СОФТУЕЪР	*50%*
ВСИЧКИ ОСТАНАЛИ АКТИВИ	*15%*

АМОРТИЗАЦИОННАТА СУМА НА ВСИЧКИ НОВОПРИДОБИТИ АМОРТИЗУЕМИ АКТИВИ Е ПРИЕТА ЗА РАВНА НА ОТЧЕТНАТА ИМ СТОЙНОСТ. НЯМА ИЗМЕНЕНИЕ В СТОЙНОСТИТЕ НА АМОРТИЗУЕМИТЕ АКТИВИ. НЯМА НОВОПРИДОБИТИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ ПРЕЗ ОТЧЕТНАТА ГОДИНА.

2) КРАТКОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ *(МАТЕРИАЛИ, СТОКИ И ДР.) ПРИ ТЯХНОТО ЗАПИСВАНЕ В СЧЕТОВОДНИТЕ СМЕТКИ СЕ ОТРАЗЯВАТ ПО ЦЕНА НА ПРИДОБИВАНЕ. МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ ПРИ ТЯХНОТО ПОТРЕБЛЕНИЕ СЕ ОЦЕНЯВАТ ПО МЕТОДА* ***СРЕДНО ПРЕТЕГЛЕНА ЦЕНА****.*

Движението на стоките по счетоводни сметки 3041, 3044 и 3047 е показано на следната таблица:

лева

Стоки по сметка	*Наличност на 01.01.2016 г.*	*Постъпили*	*Продадени*	*Наличност на 31.12.2016 г.*
3044	*201523.61*	*100449.50*	*75908.27*	*226064.84*
3047	*13668.40*	*76180.24*	*77727.77*	*12120.87*
3041	*7263.14*	*-5627.42*	*-*	*1635.72*
Общо	*222455.15*	*171002.32*	*153636.04*	*239821.43*

През отчетната година са доставени стоки от внос, основно от Китай, в размер на 36 хил. лв, от Турция – 29 хил. лв., от Тайван – 28 хил. лв., от Италия – 3 хил. лв., а продажбите общо възлизат на 76 хил. лв.

Доставките от местни производители са в размер на 76 хил. лв, а продажбите - в размер на 77 хил. лв.

Отразени са предоставените стоки на консигнация – мостри по сметка 3041 в размер на 2 хил. лв. с двустранно подписани протоколи. Част в размер на 6 хил. лв. са върнати в централен склад.

Предоставените на клиенти мостри като стоки на консигнация с двустранно подписани протоколи са: 35 бр. на склад в гр. Велинград. Всички те са на обща стойност 2 хил. лв.

3) Вземания и задължения

Вземанията и задълженията в лева са оценявани по номинална стойност в момента на тяхното възникване. Вземанията и задълженията в чуждестранна валута са оценявани при прилагането на централния курс на БНБ в деня на тяхното възникване и се преоценяват в края на годината.

Вземанията от продажби са 146 хил. лв., в т.ч.от Балканкарподем АД – 66 хил. лв., от Вион АД – 44 хил. лв., като голяма част от тях бяха получени до датата на съставяне на отчета. Всички вземания са потвърдени.

Към 31.12.2016 год. са внесени 43 хил. лв. от записания капитал. Остатъкът ще бъде внесен в срок от 2 години.

От клиенти в чужбина вземането е в размер на 25 хил. лв. от Македония.

Задължения към бюджета:

	За 2011 г. в хил.лв.	*За 2012 г. в хил.лв.*	*За 2013 г. в хил.лв.*	*За 2014 г. в хил.лв.*	*За 2015 г. в хил.лв.*	***За 2016 г. в хил.лв.***
Задължения към бюджета						
Данък за общините	-	-	-	-	-	-
Корпоративен данък	*0*	*0*	*9*	-	*4*	-
Еднократен данък по чл. 204 от ЗКПО – ал. 1 и ал. 2	-	-	-	-	-	-
Данък при източника по чл. 204 от ЗКПО – ал. 3	-	-	-	-	-	-
Данък върху доходите на физически лица	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	***6***
Други данъци - ДДС	*2*	*10*	*4*	*2*	*3*	-
Общо – текущо данъчно облагане	*4*	*13*	*17*	*7*	*13*	***6***

Задълженията към социалното осигуряване са текущи в размер на 3745 лв.

Дългосрочното задължение в размер на 23 хил.лв. е към акционерите за авансови вноски.

Задължението към персонала е текущо от 2016 г.

Задължението за получен аванс е 18 х.лв. и е за предстоящ износ през следващата година.

Задължението към доставчиците в размер на 49 хил. лв. ще бъде уредено до края на 2017 г.

Взаимоотношенията с бюджета са уредени, заедно с подаване на годишната данъчна декларация съобразно със сроковете по падежи на отделните задължения.

Другите видове данъци върху разходите са внесени изцяло.

4) Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Дружеството няма валутни парични средства.

5) Собствен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрацията му от 1995 год. и последвалите промени от 1999 год. в размер на 50 хил.лв. изцяло внесен.

На 24.02.2012 г. общото събрание на акционерите на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, Петърч, ЕИК 832079800, взе решение да се стартира процедура по увеличаване на капитала на дружеството чрез издаване на 2 000 (две хиляди) броя нови налични, поименни, обикновени акции, всяка с право на един глас в ОС и с номинална и емисионна стойност от 50 (петдесет) лева.

Всичките 2 000 (две хиляди) броя нови налични, поименни, обикновени акции бяха записани.

На 17.08.2013 г. Общото събрание на акционерите на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, Петърч, ЕИК 832079800, взе решение да се увеличи капитала на дружеството със стойността на записаните 2000 (две хиляди) броя нови налични, поименни, обикновени акции, всяка с право на един глас в ОС и с номинална и емисионна стойност от 50 (петдесет) лева или общо със 100000 /сто хиляди/ лева, представляващи стойността на записаните нови акции.

Към датата на провеждане това събрание капиталът на дружеството е в размер на 150000 /сто и петдесет хиляди/ лева.

Към 31.12.2016 г. 43% от записаните 2 000 (две хиляди) броя нови налични, поименни, обикновени акции са изплатени.

Натрупаните резерви са от предоставена неразпределена печалба от акционерите за развитие на дружеството. Не са разпределяни дивиденти за предходните години.

6) Участие в капиталите на други предприятия

Дружеството притежава следните дългосрочни инвестиции под форма на дялове и акции като съучастия в страната:

№	Наименование на дружеството	в лева	в %
1	Балканкарподем АД - София	237 344.65 лв.	80.27
2	Вагрянка АД - Павликени	207 000.72 лв.	78.60
3	Столеком АД - Златарица	4 2542.40 лв.	64.68
4	Балканкарподем инвест АД - Габрово	79 700.00 лв.	44.92
5	Металик-Бисипи АД – Гъбене	5 000.00 лв.	4.00
6	Теспом АД – Габрово	105.00 лв.	0.03
7	Металик АД – Гъбене	2 000.00 лв.	10.15
	ОБЩО	**573 692.77 лв.**	

Б. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

1. Признаване на приходите

Във връзка с принципа на текущо начисляване и съгласно НСС 18 Приходи, приходите от продажба на стоки се признава, когато са налице едновременно следните условия:

- *да е създаден от дейността на предприятието. Тоест срещу него да са направени и отчетени по правилата на действащото законодателство разходи;*
- *приходът да води до увеличаване на собственият капитал, отделно от вноските на собствениците;*
- *да не представлява събрани суми от името на трети лица;*
- *продавачът е прехвърлил на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на стоките;*
- *продавачът не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните стоки;*
- *сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;*

- *ПРОДАВАЧЪТ ИМА ИКОНОМИЧЕСКА ИЗГОДА, СВЪРЗАНА СЪС СДЕЛКАТА ПО ПРОДАЖБАТА;*
- *НАПРАВЕНИТЕ РАЗХОДИ ИЛИ ТЕЗИ, КОИТО ЩЕ БЪДАТ НАПРАВЕНИ ВЪВ ВРЪЗКА СЪС СДЕЛКАТА МОГАТ НАДЕЖДНО ДА БЪДАТ ИЗЧИСЛЕНИ*

ПРИХОДЪТ Е БРУТНИЯТ ПРОДУКТ НА ИКОНОМИЧЕСКИТЕ ПОЛЗИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО. НАРАСТВАНЕТО НА ИКОНОМИЧЕСКИТЕ ИЗГОДИ СЕ МАТЕРИАЛИЗИРА ПРИ ПОЛУЧАВАНЕ НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА ОТ ПРОДАЖБИТЕ НА СТОКИ И УСЛУГИ; ОТ ПРОДАЖБАТА НА РАЗЛИЧНИ АКТИВИ ИЛИ НАМАЛЯВАНЕ ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО.

2. НАЧИСЛЯВАНЕ НА РАЗХОДИ

*РАЗХОДИТЕ СЕ ОТЧИТАТ В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС ЗАЛОЖЕНИТЕ В ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО ПРИНЦИПИ И ПРИЛАГАЙКИ ПРИНЦИПА НА **ТЕКУЩОТО НАЧИСЛЯВАНЕ**, КОЕТО ИЗИСКВА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ СДЕЛКИТЕ И СЪБИТИЯТА ДА СЕ ОТРАЗЯВАТ СЧЕТОВОДНО В МОМЕНТА НА ТЯХНОТО ВЪЗНИКВАНЕ НЕЗАВИСИМО ОТ МОМЕНТА НА ПОЛУЧАВАНЕТО ИЛИ ПЛАЩАНЕТО НА ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ДА СЕ ПРЕДСТАВЯТ В СЧЕТОВОДНИЯ ОТЧЕТ ЗА СЪЩИЯ ПЕРИОД. В ТОЗИ СМИСЪЛ, АКО СТОКАТА ИЛИ УСЛУГАТА БЪДЕ ДОСТАВЕНА, НО КЪМ КРАЯ НА ПЕРИОДА, В КОЙТО Е ИЗВЪРШЕНА ДОСТАВКАТА, НЕ Е ФАКТУРИРАНА, ПОКУПКАТА СЛЕДВА ДА БЪДЕ НАЧИСЛЕНА В ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД.*

СЪГЛАСНО ЧЛ. 38, ГЛАВА VI, АЛ. 5 ОТ ЗС Е СЪСТАВЕН ПЪЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, В КОЙТО СА ОТРАЗЕНИ НАЧИСЛЕНИТЕ ЗА ГОДИНАТА СУМИ ЗА УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЕНИ ОТ РЕГИСТРИРАНИЯ ОДИТОР ЗА НЕЗАВИСИМ ФИНАНСОВ ОДИТ, ЗА ДАНЪЧНИ И ДРУГИ КОНСУЛТАЦИИ И ДРУГИ УСЛУГИ ПРЕЗ ОТЧЕТНАТА ГОДИНА ИЗЦЯЛО СВЪРЗАНИ С ОДИТА.

РАЗХОДИТЕ ПРЕДСТАВЛЯВАТ НАМАЛЯВАНЕ НА ИКОНОМИЧЕСКИТЕ ИЗГОДИ ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО ПО ВРЕМЕ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД И СА СВЪРЗАНИ С НАМАЛЯВАНЕ НА АКТИВИТЕ ИЛИ УВЕЛИЧАВАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА.

3. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

КАТО ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ СЕ ОТЧИТАТ ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ВЪЗНИКНАЛИ В РЕЗУЛТАТ НА СЪБИТИЯ ИЛИ ОПЕРАЦИИ, КОИТО ПО СВОЯТА СЪЩНОСТ НЕ СА ТИПИЧНИ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО И НЕ СЕ ПОВТАРЯТ ЧЕСТО. КАТО ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ СЕ ОТЧИТАТ СЪОБРАЗНО ИЗИСКВАНИЯТА НА Т. 4.1, 4.2 И 4.3 ОТ НСС 8. НЕТНИ ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ ЗА ПЕРИОДА, ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ И ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА:

А. БАЛАНСОВАТА СТОЙНОСТ НА ПРИНУДИТЕЛНО ОТЧУЖДЕНИТЕ АКТИВИ;

Б. БАЛАНСОВАТА СТОЙНОСТ НА ОТПИСАНИТЕ АКТИВИ И ПАСИВИ В СЛЕДСТВИЕ НА ПРИРОДНИ И ДРУГИ БЕДСТВИЯ;

В. СУМАТА НА ПОЛУЧЕНИ ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ОБЕЗЩЕТЕНИЯ.

4. ТРУД И РАБОТНА ЗАПЛАТА

В ДРУЖЕСТВОТО СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ОБЕМИТЕ ПО РЕАЛИЗАЦИЯ НА СТОКИТЕ, ДОСТАВКА, ПРЕРАБОТКА И ДООКОМПЛЕКТОВКА НА НЯКОИ СТОКИ ПРИ СРЕДНО-СПИСЪЧЕН СЪСТАВ 5 ДУШИ. ОТНОСИТЕЛНИЯТ ДЯЛ НА СРЕДСТВАТА ЗА РАБОТНА ЗАПЛАТА, ВКЛ. И ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ НА СД КЪМ ПРИХОДИТЕ Е 28.69%, А САМО ЗА РАБОТЕЩИТЕ ПО ТРУДОВ ДОГОВОР – 13.82%.

В. ДРУГА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ

- АКТИВИТЕ И ПАСИВИТЕ СЕ ЗАПИСВАТ ПО СТОЙНОСТ НА ВЪЗНИКВАНЕ, А ЗА АМОРТИЗУЕМИТЕ АКТИВИ СЕ ПОСОЧВА ОТЧЕТНАТА СТОЙНОСТ И НАЧИСЛЕНАТА АМОРТИЗАЦИЯ. ДРУЖЕСТВОТО ПРИЛАГА ЛИНЕЕН МЕТОД НА АМОРТИЗАЦИЯ. ПРИЕТ Е ПРАГ 500 ЛВ. НА ДМА. НЯМА УСКОРЕНА АМОРТИЗАЦИЯ НА ОТДЕЛНИТЕ ГРУПИ.

- ПРЕЗ ГОДИНАТА СЕ ИЗВЪРШВАТ РЕДОВНИ ДАНЪЧНИ ПРОВЕРКИ ПО ДАНЪК ДОБАВЕНА СТОЙНОСТ И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА КЪМ БЮДЖЕТА.

- НЯМА И ПРИХОДИ И РАЗХОДИ НЕОТЧЕТЕНИ СЪГЛАСНО УСТАНОВЕНИТЕ НОРМАТИВНИ АКТОВЕ

- НЯМА НАСТЪПИЛИ НЕПРЕДВИДИМИ СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯТ СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ.

- НЯМА ОТЧЕТЕНИ РАЗХОДИ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩИ СКРИТО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА.

- НЯМА РАЗХОДИ ЗА ЛИПСИ И БРАК НА МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ И РАЗХОДИ ЗА МОДЕРНИЗАЦИЯ НЕ ОТЧЕТЕНИ КАТО ДМА.

- НЯМА НАПРАВЕНИ ДАРЕНИЯ ЗА ОТЧЕТНАТА ГОДИНА.

Г. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН АНАЛИЗ

1. *В УСЛОВИЯТА НА ПАЗАРНА ИКОНОМИКА СЕ ПОСТАВЯ ИЗИСКВАНЕТО, ЧЕ ДЪЛГОТРАЙНИТЕ АКТИВИ ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОКРИТИ ИЗЦЯЛО СЪС СОБСТВЕН КАПИТАЛ. ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯТ ПЕРИОД 1 ЛВ. ОТ*

ДЪЛГОТРАЙНИТЕ АКТИВИ СЕ ПОКРИВА 1.52 ЛВ. СОБСТВЕН КАПИТАЛ. ФИРМАТА НЕ Е ПОЛЗВАЛА КРЕДИТИ. ВЪТРЕШНОТО НАТРУПВАНЕ БАЗИРАЩО СЕ НА УВЕЛИЧЕНИЕ НА СОБСТВЕНИЯТ КАПИТАЛ, РЕЗЕРВИТЕ И ПЕЧАЛБАТА Е МНОГО ЖЕЛАНО, КАТО ОТРАЖЕНИЕТО ОТ ТОВА ВЪРХУ РАЗМЕРА НА РАЗПОЛАГАЕМИТЕ ОБОРОТНИ СРЕДСТВА Е ПОЛОЖИТЕЛНО. ПРЕДПРИЕТИТЕ МЕРКИ ЗА НОВА ЕМИСИЯ АКЦИИ И ПОСТЪПЛЕНИЯТА НА ДОПЪЛНИТЕЛНИ СРЕДСТВА ОТ ТОВА ЩЕ ПОДПОМОГНЕ В ЗНАЧИТЕЛНА СТЕПЕН ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО.

2. ПРИХОДИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА СА В РАЗМЕР НА 280 ХИЛ. ЛВ. – НАМАЛЕНИЕ СПРЯМО ПРЕДХОДНАТА ОТЧЕТНА ГОДИНА С 56 ХИЛ. ЛВ. (-8.33%).
3. РАЗХОДИТЕ СА В РАЗМЕР НА 267 ХИЛ. ЛВ., КАТО СПРЯМО 2015 Г. НАМАЛЕНИЕТО Е 26 ХИЛ. ЛВ (-8.87%). РЕАЛИЗИРАНИТЕ СТОКИ СА В РАЗМЕР НА 154 ХИЛ. ЛВ. И СА ПО-МАЛКО С 10 ХИЛ.ЛВ. СПРЯМО 2015 ГОД.
   АДМИНИСТРАТИВНО-СТОПАНСКИТЕ РАЗХОДИ ПРЕЗ 2016 СА 111 ХИЛ. ЛВ. ИЛИ 39.64% ОТ ОБЩИТЕ ПРИХОДИ. НАМАЛЕНИЕТО СПРЯМО 2015 Г. Е 16 ХИЛ. ЛВ.
4. ЧИСТИЯТ ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ СЛЕД ДАНЪЧНОТО ОБЛАГАНЕ Е 12 ХИЛ. ЛВ.
5. ПЕЧАЛБАТА НА 100 ЛВ. ПРИХОДИ ЗА ПОСЛЕДНИТЕ ПЕТ ГОДИНИ Е КАКТО СЛЕДВА:

ПЕРИОД	2010	2011	2012	2013	2014	2015	**2016**
ПРИХОДИ Х.ЛВ.	171	191	299	424	306	336	**280**
ПЕЧАЛБА Х.ЛВ.	5	13	31	82	6	39	**12**
% ПЕЧАЛБА НА 100 ЛВ ПРИХОДИ	2.92	6.94	10.34	19.43	1.96	11.60	**4.33**

6. РЕНТАБИЛНОСТ НА КАПИТАЛА – ПЕЧАЛБА НА 100 ЛВ. АКТИВИ

2010	2011	2012	2013	2014	2015	**2016**
0.68%	1.77%	3.32%	8.23%	0.60%	3.62%	**1.10%**

7. КОЕФИЦИЕНТ ЗА ОБЩА ЛИКВИДНОСТ

2012	2013	2014	2015	**2015**
1.83	1.94	1.98	2.08	**2.02**

ЛИКВИДНОСТТА ПОКАЗВА СПОСОБНОСТТА НА ФИРМАТА ДА ИЗВЪРШИ СВОИТЕ ТЕКУЩИ ПЛАЩАНИЯ КЪМ КРЕДИТОРИТЕ И ДОСТАВЧИЦИТЕ. ДРУЖЕСТВОТО НЯМА КРЕДИТИ ОТ ФИНАНСОВИ ИНСТИТУЦИИ И РАЗПОЛАГА С НЕОБХОДИМИТЕ РЕСУРСИ ЗА ПОКРИВАНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА СИ.

8. ПРЕЗ ГОДИНАТА СА ПЛАТЕНИ ЛИХВИ, ГЛОБИ И ИМУЩЕСТВЕНИ САНКЦИИ ЗА НАРУШАВАНЕ НА НОРМАТИВНИ АКТОВЕ В РАЗМЕР НА 192.78 ЛВ.
9. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ

№	ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	2012 Г. ХИЛ.ЛВ	2013 Г. ХИЛ.ЛВ	2014 Г. ХИЛ.ЛВ	2015 Г. ХИЛ.ЛВ	**2015 Г. ХИЛ.ЛВ**
1	НАЛИЧНОСТ В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	53	43	100	76	**83**
2	ПОСТЪПЛЕНИЯ	305	481	298	431	**347**
3	ПЛАЩАНИЯ	272	424	322	424	**340**
4	НАЛИЧНОСТ В КРАЯ НА ПЕРИОДА	43	100	76	83	**90**
5	ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ	31	82	6	39	**12**

НАМАЛЕН Е ОБЕМЪТ НА ПОСТЪПЛЕНИЯТА И ПЛАЩАНИЯТА ПРЕЗ ОТЧЕТНАТА ГОДИНА КАТО ОБОРОТИ ПАРИЧНИ СРЕДСТВА. В СЪЩОТО ВРЕМЕ ИМА УВЕЛИЧЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА КЪМ ДОСТАВЧИЦИТЕ ОТ СТРАНАТА, НО ИМА И УВЕЛИЧЕНИЕ НА ВЗЕМАНИЯТА ОТ КЛИЕНТИТЕ. НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ ОТ ЧУЖБИНА. ЗАПАЗЕНА Е ОБЩАТА НАЛИЧНОСТ НА ОБОРОТНИ СРЕДСТВА.

ДРУЖЕСТВОТО ОЧАКВА С НАЛИЧНАТА СТОКОВА НАЛИЧНОСТ ДА СЕ УВЕЛИЧИ ОБОРОТА ПРЕЗ 2017 Г., КАКТО И ДА СЕ РАЗНООБРАЗИ НОМЕНКЛАТУРАТА ОТ СКЛАДОВАТА НАЛИЧНОСТ.

РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ПЪРВИТЕ МЕСЕЦИ НА 2017 Г. ОБАЧЕ НЕ СА ДОСТАТЪЧНО ОБНАДЕЖДАВАЩИ. ОБЕМЪТ НА ПРОДАЖБИТЕ СПРЯМО СЪЩИТЕ ПЕРИОДИ НА 2016 Г. ИМА МАЛКО УВЕЛИЧЕНИЕ.

МАРТ 2017 Г.

СЪСТАВИТЕЛ: /П. ТРИЧКОВА/

РЪКОВОДИТЕЛ: /Н. ДИМИТРОВ/

ДО
ОБЩОТО СЪБРАНИЕ
На "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД
гр. София

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения годишен финансов отчет на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД към 31 декември 2016 година, включващ счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за периода, завършващ на посочената дата, както и обобщено оповестяване на съществуващите счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните счетоводни стандарти и за такава система на вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се единствено на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешки. При извършване на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството, за да разработи одиторските процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел да изразява мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразяване на одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет на дружеството към 31 декември 2016 год., представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти приложими през 2016 година.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33)

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 39, ал. 4) ние сме се запознали с годишния доклад за дейността на дружеството за одитирания период.

Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвяне на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на дружеството. Финансовата информация представена в доклада за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на дружеството към 31 декември 2016 година.

София, 22 юни 2017 г.

0209 Николай Николов Регистриран одитор

Регистриран одитор 209:
Николай Б. Николов
София-1303, ул. Антим I,№ 19

GSM 0888863875

Д О К Л А Д

НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ ЗА ДЕЙНОСТТА НА "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, ПЕТЪРЧ, ЕИК 832079800, ИН ПО ДДС BG832079800 ПРЕЗ 2016 ГОДИНА

Уважаеми дами и господа акционери,

На основание чл. 223, ал. (1) от ТЗ, чл. 19, ал. (1) от Устава на дружеството, решение на съвета на директорите с протокол № СД - 03/2017 от 15.05.2017 г. и писмена покана вписана в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 19.05.2017 г., провеждаме настоящето редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството.

СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

"БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, с. Петърч, ЕИК 832079800, е създадено на 10.02.1995 г. и с решения №№ 1, 2, 3, 4, 5 и 6 на Софийски окръжен съд е вписано в регистъра на търговските дружества. Дружеството е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 12.01.2009 г.

Предметът на дейност на дружеството е инвестиции, мениджмънт, инженеринг, производство, услуги и търговия с машини и съоръжения и всяка друга дейност, която не е забранена със закон.

През отчетната година дружеството е реализирало своите приходи от предмета на дейността си.

Акционери в дружеството съгласно книгата на акционерите са 12 физически лица.

През отчетния период "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД е управлявано от Съвет на директорите в състав:

- *Петко Москов Бузов - Председател*
- *Николай Димитров Кавалов*
- *Кирилка Видева Филипова*

Дружеството се представлява от:

- *Николай Димитров Кавалов – Изпълнителен директор*

КАПИТАЛ И АКЦИИ

При учредяването на дружеството капиталът му е бил 1000 (хиляда) лева разпределен в 1000 (хиляда) акции, всяка с номинална стойност 1 (един) лев, от които 700 (седемстотин) са поименни и 300 (триста) - на приносител.

През 1998 г., съгласно изискванията на ТЗ за минимална стойност на капитала на акционерно дружество и чрез увеличаване номиналната стойност на акциите, номиналната стойност на капитала на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД е увеличена от 1000 (хиляда) на 50000 (петдесет хиляди) лева, а капиталът е разпределен в 1000 (хиляда) акции, всяка с номинална стойност 50 (петдесет) лева, от които 700 (седемстотин) са поименни и 300 (триста) - на приносител. Увеличеният размер на капитала е формиран в резултат на преоценка на активите и пасивите на дружеството към 31.12.1997 г. и от допълнителни резерви.

Структурата на капитала на дружеството е 100 % частна собственост от физически лица.

Към датата на провеждане на това събрание, всички акции записани при учредяването на дружеството са напълно изплатени.

На 24.02.2012 г. общото събрание на акционерите на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, Петърч, ЕИК 832079800, взе решение да се стартира процедура по увеличаване на капитала на дружеството чрез издаване на 2 000 (две хиляди) броя нови налични, поименни, обикновени акции, всяка с право на един глас в ОС и с номинална и емисионна стойност от 50 (петдесет) лева.

Всичките 2 000 (две хиляди) броя нови налични, поименни, обикновени акции бяха записани.

На 17.08.2013 г. Общото събрание на акционерите на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" АД, Петърч, ЕИК 832079800, взе решение да се увеличи капитала на дружеството със стойността на записаните 2000 (две хиляди) броя нови налични, поименни, обикновени акции, всяка с право на един глас в ОС и с номинална и емисионна стойност от 50 (петдесет) лева или общо със 100000 /сто хиляди/ лева, представляващи стойността на записаните нови акции.

Към датата на провеждане на това събрание капиталът на дружеството е в размер на 150000 /сто и петдесет хиляди/ лева.

Към 31.12.2016 г. 42.81% от записаните 2 000 (две хиляди) броя нови налични, поименни, обикновени акции са изплатени.

ДЕЙНОСТ

Основната дейност на дружеството - инвестиционната, през отчетния период бе със затихващи функции. В продължение на 5 ... 6 години усилията ни бяха съсредоточени в придобиване на пакети акции и дялове в четири дружества. Чрез използване на различни механизми, (участие в масова приватизация, купуване акции и дялове директно или чрез инвестиционни посредници и БФБ, увеличаване на капитала и др.) бяха придобити контролни участия във "Вагрянка" АД, "Столеком" АД, "Балканкарподем" АД и "Балканкарподем инвест" АД (бившо "Теспо-9" АД) - виж справката. Изплащането на тези акции и дялове се извършваше чрез използване на национална валута и компенсаторни инструменти.

През 2010 г. чрез купуване на акции изцяло бяха придобити участията на "Вагрянка" АД и "Складова техника" АД в капитала на "Балканкарподем" АД, а през 2012 г. чрез записване на 980 (деветстотин и осемдесет) броя нови налични, поименни, обикновени акции беше увеличено акционерното участие на дружеството в капитала на "Балканкарподем" АД.

През отчетния период основната дейност на "БУЛКАРПРО-ИНВЕСТ" е продажба и сервизно обслужване на подемно-транспортни машини и съоръжения, внос от Китай. В резултат на новата търговска политика на дружеството, общият обем на продажбите през 2012 г. беше увеличен спрямо 2011 г. с 56%, а през 2013 спрямо 2012 увеличението е 42%. За съжаление през 2014 год. общият обем на продажбите спрямо 2013 год. е намален с 28%. През 2015 год. се запазва обема на продажбите от 2014 год., а през 2016 год. общият обем на продажбите спрямо 2015 год. е намален с 17%.

В законните срокове се подават всички необходими декларации, справки и др. по ЗКПО, ЗДДС, ЗДДФЛ, КСО.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА – ПРИЛАГАНИ СЧЕТОВОДНИ ПРИНЦИПИ

Счетоводната политика е законосъобразен икономически модел на поведение на предприятието при счетоводно отчитане на дейността му през определения период. Тя е съвкупност от конкретни организационни принципи, правила, бази и процедури за създаване, обработка, съхраняване и ползване на счетоводната информация относно целите за неговото управление.

Счетоводната политика на дружеството е разработена на база принципите, установени в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти действащи от началото на 2008 г. и допълнени с последното изменение на Закона за счетоводството, параграфи 29 и 30 от преходните и заключителните разпоредби на ЗКПО за 2012 г., засягащи реквизитите на първичните счетоводни документи. Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени в нормативните актове до съставяне на отчета за 2016 г.

Счетоводният баланс и Отчетът за приходите и разходите са изготвени в двустранна форма. Отчетът за паричния поток е съставен на база прекия метод. С влезлия в сила от началото на 2002 г. Закон за счетоводството, ръководството на дружеството продължи да използва двустранната форма предложена от НСИ.

Историческа цена

Активите и пасивите са оценени по историческата им цена.
Материалните запаси при тяхното потребление се оценяват по среднопретеглена цена.

Предпазливост

През отчетния период се отчитат всички предполагаеми рискове и евентуални загуби за бъдещи отчетни периоди.

В края на отчетния период, наличните материални запаси се оценяват по справедливата им цена.

Не се допуска компенсиране между статии на актива и пасива на баланса с изключение на вземанията и задълженията към един и същ контрагент, когато между страните има постигнато споразумение за нетно уреждане на разчетите.

Съпоставимост

ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ СЕ ОТЧИТАТ ПРИ СПАЗВАНЕТО НА ПРИНЦИПА НА СЪПОСТАВИМОСТТА, А ИМЕННО РАЗХОДИ, ИКОНОМИЧЕСКАТА ИЗГОДА ОТ КОИТО СЕ ОЧАКВА ДА НАСТЪПИ В СЛЕДВАЩИ ОТЧЕТНИ ПЕРИОДИ СЕ ОТЧИТАТ КАТО РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ. ПРИХОДИ, РАЗХОДИТЕ ЗА КОИТО НЕ СА БИЛИ ИЗВЪРШЕНИ СЕ ОТЧИТАТ КАТО ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ.

ТЕКУЩО НАЧИСЛЯВАНЕ

ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ СЕ ОТРАЗЯВАТ В МОМЕНТА НА ТЯХНОТО ВЪЗНИКВАНЕ, НЕЗАВИСИМО ОТ МОМЕНТА НА ПОЛУЧАВАНЕТО ИЛИ ПЛАЩАНЕТО НА ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И СЕ ПРЕДСТАВЯТ В СЧЕТОВОДНИЯ ОТЧЕТ ЗА СЪЩИЯ ПЕРИОД.

СЪЩЕСТВЕНОСТ

В СЧЕТОВОДНАТА ИНФОРМАЦИЯ НЯМА ПРЕДОСТАВЕНИ СУМИ ОТ НЯКОЛКО СТАТИИ ОТ ОТДЕЛНИ СЪСТАВНИ ЧАСТИ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ В ЕДНА ОБЩА СТАТИЯ. ИНФОРМАЦИЯТА Е СРАВНИМА СЪС СЪЩАТА НА МИНАЛИТЕ ОТЧЕТНИ ПЕРИОДИ.

ДРУЖЕСТВОТО Е ВЪЗПРИЕЛО ДЪЛГОТРАЙНИТЕ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ ДА СЕ ОТЧИТАТ СЪГЛАСНО НСС 16 - ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ, ПРИ ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПРЕПОРЪЧИТЕЛНИЯ ПОДХОД – ЦЕНА НА ПРИДОБИВАНЕ, НАМАЛЕНА С НАЧИСЛЕНИТЕ АМОРТИЗАЦИИ И НАТРУПАНАТА ЗАГУБА ОТ ОБЕЗЦЕНКАТА. ЗА ОТЧЕТНАТА 2016 Г. ДРУЖЕСТВОТО НЕ ПРИТЕЖАВА АКТИВИ ПО ОСТАТЪЧНА СТОЙНОСТ.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

ДЪЛГОТРАЙНИТЕ МАТЕРИАЛНИ И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ ТЕКУЩО СЕ ОЦЕНЯВАТ ПО ЦЕНА НА ПРИДОБИВАНЕ.

ДРУЖЕСТВОТО Е ВЪЗПРИЕЛО ДЪЛГОТРАЙНИТЕ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ ДА СЕ ОТЧИТАТ СЪГЛАСНО НСС 16 - ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ, ПРИ ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПРЕПОРЪЧИТЕЛНИЯ ПОДХОД – ЦЕНА НА ПРИДОБИВАНЕ, НАМАЛЕНА С НАЧИСЛЕНИТЕ АМОРТИЗАЦИИ И НАТРУПАНАТА ЗАГУБА ОТ ОБЕЗЦЕНКАТА.

ПРИ НАЧИСЛЯВАНЕ НА АМОРТИЗАЦИИТЕ СЕ ПРИЛАГА ЛИНЕЙНИЯ МЕТОД И ГОДИШНИ АМОРТИЗАЦИОННИ НОРМИ В СЪОТВЕТСТВИЕ С ПОСТАНОВКИТЕ НА ЗКПО, ПОРАДИ КОЕТО НЕ ВЪЗНИКВАТ ДАНЪЧНИ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ ОТ АМОРТИЗАЦИОННИТЕ ОТЧИСЛЕНИЯ.

АМОРТИЗАЦИОННАТА СУМА НА ВСИЧКИ НОВОПРИДОБИТИ АМОРТИЗУЕМИ АКТИВИ Е ПРИЕТА ЗА РАВНА НА ОТЧЕТНАТА ИМ СТОЙНОСТ.

НЯМА ИЗМЕНЕНИЕ В СТОЙНОСТИТЕ НА АМОРТИЗУЕМИТЕ АКТИВИ.

НА ВСИЧКИ АМОРТИЗИРУЕМИ АКТИВИ СА НАЧИСЛЯВАНИ АМОРТИЗАЦИИ ПО СЛЕДНИТЕ АМОРТИЗАЦИОННИ НОРМИ:

	2016
МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	*30%*
КОМПЮТРИ, СОФТУЕЪР	*50%*
ВСИЧКИ ОСТАНАЛИ АКТИВИ	*15%*

АКТИВ

ОБЩАТА СТОЙНОСТ НА АКТИВА ПО БАЛАНСА Е 1107 Х. ЛВ., В Т.Ч.:

1. НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	*- 57 Х. ЛВ.*
2. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	*- 0 Х. ЛВ.*
3. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ	*- 574 Х. ЛВ.*
4. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	*- 240 Х. ЛВ.*
5. ВЗЕМАНИЯ	*- 146 Х. ЛВ.*
6. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	*- 90 Х. ЛВ.*
ВСИЧКО:	*- 1107 Х. ЛВ.*

ПАСИВ

Общата стойност на пасива по баланса е 1107 х. лв., в т.ч.:

1. Собствен капитал		*- 875 х. лв.*
2. Задължения		*- 232 х. лв.*
	Всичко:	*- 1107 х. лв.*

Участие в капиталите на други предприятия

Дружеството притежава следните дългосрочни инвестиции под форма на акции като съучастия в страната:

№	Наименование на дружеството	в лева	в %
1	Балканкарподем АД - София	237 344.65 лв.	80.27
2	Вагрянка АД - Павликени	207 000.72 лв.	78.60
3	Столеком АД - Златарица	42 542.40 лв.	64.68
4	Балканкарподем инвест АД - Габрово	79 700.00 лв.	44.92
5	Металик-Бисипи АД– Гъбене	5 000.00 лв.	4.00
6	Теспом АД – Габрово	105.00 лв.	0.03
7	Металик АД – Гъбене	2 000.00 лв.	10.15
	ОБЩО	**573 692.77 лв**	

Краткотрайни материални активи

Материалните запаси (материали, стоки и др.) при тяхното записване в счетоводните сметки се отразяват по цена на придобиване. Материалните запаси при тяхното потребление се оценяват по метода средно претеглена цена.

Направени са инвентаризации на наличните стоки, като резултатите са отразени в счетоводния отчет за 2016 година.

Материалните запаси основно (92 %) са стоки от внос, а малка част (8 %) са стоки местно производство. По години движението е както следва:

Период	Доставки, х. лв.	Продажби, х. лв.	Наличности към 31 XII в х. лв.
2010 г.	83	68	182
2011 г.	61	76	167
2012 г.	139	121	184
2013 г.	203	206	181
2014 г.	188	166	203
2015 г.	177	164	216
2016 г.	**176**	**154**	**232**

Отчет за приходи и разходи в хил. лв.

Период	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	**2016 г.**
Разходи, в т.ч.	165	176	268	342	300	293	**267**
- Външни	22	16	13	20	24	17	**22**
- Възнаграждения	62	68	83	88	95	97	**80**
- Осигуровки	9	10	10	13	12	13	**9**
- Амортизация	-	2	2	-	-	-	**-**
- Други, в т.ч.	71	79	123	207	167	165	**156**
Отчетна стойност на продадени активи	68	76	121	206	166	164	**154**
Приходи	171	191	299	424	306	336	**280**
Резултат							
Печалба	6	15	31	82	6	39	**12**
Загуба	-	-	-	-	-	-	**-**

Вземания и задължения

Вземания в хил. лв.	*2010 г.*	*2011 г.*	*2012 г.*	*2013 г.*	*2014 г.*	*2015 г.*	***2016 г.***
Клиенти	*36*	*24*	*45*	*41*	*62*	*136*	***118***
Аванс за доставки от Китай	*-*	*12*	*-*	*14*	*-*	*2*	***25***
ДДС за възстановяване	*1*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*
Надвнесен данък печалба-за възстановяване	*5*	*4*	*-*	*-*	*1*	*-*	*-*
Други	*1*	*1*	*76*	*75*	*1*	*1*	***3***
Общо	*43*	*41*	*121*	*130*	*64*	*139*	***146***

Задължения в хил. лв.	*2010 г.*	*2011 г.*	*2012 г.*	*2013 г.*	*2014 г.*	*2015 г.*	***2016 г.***
Заем	*23*	*23*	*23*	*23*	*23*	*23*	***23***
Доставчици	*28*	*26*	*68*	*44*	*45*	*65*	***87***
Работници	*38*	*46*	*54*	*71*	*96*	*107*	***112***
Данъци	*5*	*5*	*15*	*23*	*12*	*13*	***6***
Други	*44*	*43*	*35*	*17*	*2*	*5*	***4***
Общо	*138*	*143*	*195*	*178*	*178*	*213*	***232***

Задълженията към персонала са 43 хил. лв., а към членовете на СД – 69 хил. лв. с внесен ДОД, но неизплатени поради липса на средства.

Данъчните и осигурителните задължения са съответно 6 хил. лв. и 4 хил. лв. – текущи, внесени до настъпване на падежите им.

Задълженията към доставчици са 87 хил. лв., в т.ч. към доставчици - 69 хил. лв., а за получени аванси за предстоящи продажби – 18 хил. лв.

Временните вноски (заем) от акционерите са 23 хил. лв.

Други задължения - 4 хил. лв.

Обезпеченост с персонал

През отчетния период Дружеството работи с персонал от 5 души, в т.ч. 2 души на непълно работно време, които са достатъчни за изпълнение на дейността.

СПРАВКА

ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

ЛЕВА

ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРИОД	*СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА /ЗАГУБА/*	*Данъци*	*БАЛАНСОВА ПЕЧАЛБА*	*НЕПОКРИТА ЗАГУБА*
2010 г.			*4603.29*	-
2011 г.	*14740.40*	*1459.30*	*13266.35*	-
2012 г.	*34685.96*	*3777.21*	*30908.75*	-
2013 г.	*91596.20*	*9159.65*	*82436.55*	-
2014 г.	*6197.29*	*619.73*	*5571.32*	-
2015 г.	*43622.18*	*4362.22*	*39247.90*	-
2016 г.	***13512.87***	***1370.57***	***12142.30***	*-*
Печалба за разпределение			***12142.30***	

След отчисляване на задължителните вноски по годишната данъчна декларация печалбата за разпределение е в размер на 12142.30 лв.

Няма настъпили събития след съставяне на финансовия отчет, които могат да повлияят на резултата.

През отчетния период – 2016 г.:

1. *ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НЕ СА ПОЛУЧИЛИ ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ ЗА ДЕЙНОСТТА СИ ПРЕЗ 2016 ГОД.*
2. *ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НЕ СА ПРИДОБИЛИ И/ИЛИ ПРЕХВЪРЛЯЛИ АКЦИИ И/ИЛИ ОБЛИГАЦИИ НА ДРУЖЕСТВОТО.*
3. *ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ СА ПРИТЕЖАВАЛИ АКЦИИ НА ДРУЖЕСТВОТО КАКТО СЛЕДВА:*
   - *НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ КАВАЛОВ - 575 АКЦИИ*
   - *КИРИЛКА ВИДЕВА ФИЛИПОВА - 90 АКЦИИ*
   - *ПЕТКО МОСКОВ БУЗОВ - 1300 АКЦИИ*
4. *ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ УЧАСТВАТ В УПРАВЛЕНИЕТО НА ДРУГИ ДРУЖЕСТВА КАКТО СЛЕДВА:*
   - *В "БАЛКАНКАРПОДЕМ" АД:*
     - *ПЕТКО МОСКОВ БУЗОВ*
     - *НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ КАВАЛОВ*
   - *В "БАЛКАНКАРПОДЕМ-ИНВЕСТ" АД:*
     - *НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ КАВАЛОВ*
   - *В "ТЕСПОМ" АД:*
     - *НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ КАВАЛОВ*
   - *В "МЕТАЛИК БИСИПИ" АД:*
     - *ПЕТКО МОСКОВ БУЗОВ*
     - *НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ КАВАЛОВ*
5. *ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НЕ СА СКЛЮЧВАЛИ ДОГОВОРИ ПО ЧЛ.240Б ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН.*
6. *НЯМА ОТПУСНАТИ АВАНСИ И КРЕДИТИ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ КАКТО ОТ ДРУЖЕСТВОТО, ТАКА И ОТ ПРЕДПРИЯТИЯТА, В КОИТО ДРУЖЕСТВОТО ИМА СЪУЧАСТИЯ.*

МАРТ 2017 ГОД.

ИЗП. ДИРЕКТОР:
/ИНЖ. Н. КАВАЛОВ/