УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ (УСТАВ)

На „ПЕРФЕКТ СЧЕТ“ ЕООД

Днес 05.08.2026 год. в гр. Видин, на основание чл. 113 от Търговския закон, долуподписаната **Галина Красимирова Любенова**,

Учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1 (1) Фирмата на Дружеството е „Перфект Счет“, което ще се изписва и на латиница по следния начин: „PERFEKT SCHET” EOOD

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление : Република България, обл. Видин, общ. Видин, гр. Видин, ул. „Широка“ № 97

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2 Дружеството се учредява за неограничен срок

Чл. 3 (1) Предметът на дейност на дружеството е: покупка на недвижими имоти с цел продажба и отдаване под наем; високо и ниско строителство и ремонтни услуги; асфалтиране и производство на асфалтови смеси; импресарска, рекламна и полиграфическа дейност; покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство на стоки с цел продажба; комисионна, спедиционна и лизингови дейности; търговия на едро и дребно с всички видове стоки и услуги в първоначален, обработен и преработен вид; транспортна дейност, включително тир превози в страната и чужбина; охранителна дейност-разрешена по съответния ред; външнотърговска дейност; търговия в безмитни зони, внос, износ, експорт и реекспорт, разрешени по съответния ред; търговско и митническо представителство и посредничество; хотелиерство, ресторантьорство, туристическа, информационна и програмна дейност и предоставяне на други подобни услуги, разрешени по съответния ред; сделки с интелектуална собственост, разрешени по съответния ред; издателска и печатарска дейност; валутни сделки и сделки с благородни метали разрешени по съответния ред; счетоводна дейност; всички други дейности разрешени със закон или друг нормативен акт на република България.

(2) Дружеството може да участва в съществуващи или ново учредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4 Едноличният собственик на дружеството е **Галина Красимирова Любенова**

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5 (1) Дружественият капитал се определя в евро и възлиза на 2 556.00 (две хиляди петстотин петдесет и шест евро и 00 евроцента) евро. Капиталът е разпределен в 50 /петдесет/ дяла по 51.12 (петдесет и едно евро и дванадесет евроцента) евро всеки един поотделно, като към датата на подаване на заявлението е внесен изцяло.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6 (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7 (1) Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

(2) Решенията на едноличния собственик и общото събрание на дружеството се вземат в писмена форма без нотариална заверка на подписите относно:

1. приемане и изключване на съдружници, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

2. вземане на решения за намаляване и увеличаване на капитала на дружеството;

3. избиране и освобождаване на управител;

4. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ.

Чл. 8 (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1-ви януари и завършва на 31-ви декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите;

Чл. 9 Чистата печалба на дружеството се разпределя, както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10 Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИИ

Чл. 11 Прекратяване и ликвидация на дружеството се извършват съгласно условията на закона.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12 Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК : .....